
PROJEKTO PAVADINIMAS

Sporto paskirties pastato ir inžinerinio statinio (sporto aikštyno), Šviesos g. 2 , Kretingos g. 44A, Klaipėdoje, statybos projektas

STATYBOS RŪŠIS: Nauja statyba

STATYBOS VIETA: Šviesos g. 2, Kretingos g. 44A, Klaipėda

STATINIO KATEGORIJA: Ypatingas statinys

ETAPAS: Techninis projektas

PROJEKTO NUMERIS: PE18-62-TP

DALIS: Bendroji

LAIDA: 0

STATYTOJAS /
UŽSAKOVAS: **KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ**
Liepų g. 11, 91502, Klaipėda



UAB „PROJEKTŲ EKSPERTAI“

Įmonės kodas 302605951

Draugystės g. 19, 3 korp., 341 kab., LT-51230 Kaunas

Tel. Nr. +370 67745754

El. pašto adresas: info@projektuekspertai.lt



Direktorius

Šarūnas Berkmanas

Atestato Nr. 36033

Projekto vadovas

Andrius Bagdanovas

KAUNAS, 2018

PROJEKTO NR. PE18-62-TP BENDROSIOS DALIES DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

1 lentelė. Tekstinių dokumentų žiniaraštis


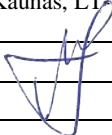
Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
PE18-62-TP-BD-BSŽ	2	0	Bendrosios dalies sudėties dokumentų sudėties žiniaraštis	
PE18-62-TP-BD-PSŽ	1	0	Projekto sudėties žiniaraštis	
PE18-62-TP-BD-BSR	2	0	Bendrieji statinio rodikliai	
PE18-62-TP-BD-AR	24	0	Bendras aiškinamasis raštas	
PE18-62-TP-BD-TS	3	0	Bendroji techninė specifikacija	
PE18-62-TP-BD-NDS	2	0	Normatyvinių dokumentų sąrašas	

2 lentelė. Grafinių dokumentų žiniaraštis

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
PE18-62-TP-SP-01	1	0	Sklypo planas M 1:500	
PE18-62-TP-SP-02	1	0	Suvestinis inžinerinių tinklų planas M 1:500	
PE18-62-TP-SA-01	1	0	1A planas M 1:200	
PE18-62-TP-SA-05	1	0	Pjūviai A-A, B-B M 1:200	
PE18-62-TP-SA-06	1	0	Fasadai 1-4, A-E M 1:200	
PE18-62-TP-SA-07	1	0	Fasadai 4-1, E-A M 1:200	
PE18-62-TP-SK-02	1	0	Polių planas	
PE18-62-TP-SK-04	1	0	Sieninių plokščių ir kolonų planas	
PE18-62-TP-SK-11	1	0	Pastato pjūviai	
PE18-62-TP-LVN-10	1	0	Vandens apskaitos mazgo schema	
PE18-62-TP-ŠP-01	1	0	Šilumos punkto planas	
PE18-62-TP-ŠP-02	1	0	Šilumos punkto principinė schema	
PE18-62-TP-LŠT-02	1	0	Šilumos tiekimo tinklų montavimo schema	
PE18-62-TP-E.B-04	2	0	IPS 1 skydo principinė schema	
PE18-62-TP-LE-B.02	1	0	Sporto paskirties pastato elektros tiekimo schema	
PE18-62-TP-LE-B.03	1	0	Elektrom. įkrov. stotelės elektros tiekimo schema	
PE18-62-TP-ER-02	1	0	Elektroninių ryšių principinė schema	
PE18-62-TP-AS-02	1	0	Apsaugos signalizacijos principinė schema	
PE18-62-TP-AS-03	1	0	Vaizdo stebėjimo sistemos principinė schema	
PE18-62-TP-GAS-03	1	0	Gaisro apt. ir sign. sistemos principinė schema	
PE18-62-TP-PVA-06	1	0	Šilumos punkto automatizavimo funkcinė schema	
PE18-62-TP-PVA-07	1	0	BMS funkcinė schema	

3 lentelė. Priedai

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Dokumento pavadinimas	Pastabos
	9	Projektavimo techninė užduotis	
	4	AB „Klaipėdos energija“ įrenginių prisijungimo techninės sąlygos	
	1	„Telia Lietuva“, AB prisijungimo sąlygos	

0	2018	Statybos leidimui, konkursui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv.dok. Nr.		UAB „Projektų ekspertai“ Draugystės g. 19, 3 korp., 341 kab., Kaunas, LT 51230		Statinio projekto pavadinimas: Sporto paskirties pastato ir inžinerinio statinio (sporto aikštyno), Šviesos g. 2, Kretingos g. 44A, Klaipėdoje, statybos projektas
36033	PV	A. Bagdanovas		
			Dokumento pavadinimas: Bylos sudėties žiniaraštis	Laida 0
LT	Statytojas, užsakovas: KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ		Dokumento žymuo: PE18-62-TP-BD-BSŽ	Lapas 1
				Lapų 2

UAB „Projektų ekspertai“

	2	AB „Klaipėdos vanduo“ prisijungimo sąlygos	
	3	AB „Energijos skirstymo operatorius“ prijungimo sąlygos pastatui	
	2	AB „Energijos skirstymo operatorius“ prijungimo sąlygos elektromobilių įkrovimo stotelei	
	2	AB „Energijos skirstymo operatorius“ elektros tinklų ir įrenginių perkėlimo (rekonstravimo) sąlygos	
	2	AB „Energijos skirstymo operatorius“ dujų tinklų rekonstravimo sąlygos	
	1	UAB „Gatvių apšvietimas“ prisijungimo sąlygos	
	4	Nekilnojamo turto registro išrašai	
	2	Žemės sklypo planas (Kretingos g. 44A)	
	2	Žemės sklypo planas (Šviesos g. 2)	
	4	Žemės sklypų panaudos sutartys	
	4	NŽT sutikimas NR. SUVA-(8.53.E.), pagal prašymą GST-9737	
	4	NŽT sutikimas NR. SUVA-(8.53.E.), pagal prašymą GST-9745	
	4	NŽT sutikimas NR. SUVA-(8.53.E.), pagal prašymą GST-10452	
	3	NŽT sutikimas NR. SUVA-(8.53.E.), pagal prašymą GST-10541	
	3	NŽT sutikimas NR. SUVA-(8.53.E.), pagal prašymą GST-10598	
	1	NŽT sutikimas Nr. 13ST-567-(14.13.5)	
	2	Posėdžio protokolas Nr. ADM1-49	
	2	Posėdžio protokolas Nr. ADM1-90	
	1	Pritarimas esminiems projekto sprendiniams	
	1	Statytojo raštas dėl projektuojamos sporto infrastruktūros naudojimosi	
	1	Projekto vadovo paskyrimo dokumentas	
	13	Kvalifikacijos atestatai	
	1	Projekto dalių vadovų suderinimai	
	1	Atliktų suderinimų / pritarimų sąrašas	
	5	Preliminarus pastato energinio naudingumo sertifikatas	
	1	Suderintas topografinis planas M 1:500	
	42	Projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų ataskaita	
	18	Triukšmo vertinimo ataskaita	
	1	Laboratorinių tyrimų užbaigus statybą sąrašas	
	1	Įsakymas dėl detaliojo plano korektūros patvirtinimo	
	21	Patvirtintas detaliojo plano korektūros aiškinamasis raštas	
	1	Patvirtintas detaliojo plano pagrindinis brėžinys	
	1	Detaliojo plano pagrindinis brėžinys	



Dokumento žymuo: PE18-62-TP-BD-BSŽ	Lapas	Lapų	Laida
	2	2	0

PROJEKTO SUDETIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos žymuo	Laida	Projekto dalies pavadinimas	Pastabos
1.	PE18-62-TP-BD	0	Bendroji	
2.	PE18-62-TP-SP	0	Sklypo sutvarkymo (sklypo plano)	
3.	PE18-62-TP-SA	0	Architektūros	
4.	PE18-62-TP-SK	0	Konstrukcijų	
5.	PE18-62-TP-VN	0	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo (vidus)	
6.	PE18-62-TP-LVN	0	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo (laukas)	
7.	PE18-62-TP-ŠVOK	0	Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo	
8.	PE18-62-TP-ŠP	0	Šilumos punkto	
9.	PE18-62-TP-LŠT	0	Lauko šilumos tinklų	
10.	PE18-62-TP-E	0	Elektrotechnikos	
11.	PE18-62-TP-LE	0	Elektrotechnikos (laukas)	
12.	PE18-62-TP-ER	0	Elektroninių ryšių (telekomunikacijų)	
13.	PE18-62-TP-LER	0	Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) (laukas)	
14.	PE18-62-TP-AS	0	Apsauginės signalizacijos	
15.	PE18-62-TP-GAS	0	Gaisro aptikimo ir signalizavimo	
16.	PE18-62-TP-PVA	0	Procesų valdymo ir automatizacijos	
17.	PE18-62-TP-GS	0	Gaisrinės saugos	
18.	PE18-62-TP-SO	0	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo	
19.	PE18-62-TP-GA-E	0	Gatvės apšvietimo tinklai	
20.	PE18-62-TP-KS	0	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo	

TECHNINĮ PROJEKTĄ LYDINTYS PAPILDOMI PROJEKTAI

Eil. Nr.	Bylos žymuo	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
1.	PE18-62-TP-E	0	Sporto paskirties pastato prijungimo prie AB „Energijos skirstymo operatoriaus“ skirstomųjų tinklų projektas	
2.	PE18-62-TP-E	0	Elektromobilių įkrovimo stotelės prijungimo prie AB „Energijos skirstymo operatoriaus“ skirstomųjų tinklų projektas	
3.	PE18-62-TP-KSĮ	0	Katodinės saugos įrenginio Nr.KSĮ-64-18, Šviesos g. 2/Kretingos g. 44A, Klaipėdos m., kapitalinio remonto aprašas	
4.	PE18-62-TP-ĮSK-E	0	AB „Energijos skirstymo operatoriaus“ skirstomųjų tinklų perkėlimo (rekonstravimo) projektas	

0	2018	Statybos leidimui, konkursui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv.dok. Nr.		UAB „Projektų ekspertai“ Draugystės g. 19, 3 korp., 341 kab., Kaunas, LT 51230	Statinio projekto pavadinimas: Sporto paskirties pastato ir inžinerinio statinio (sporto aikštyno), Šviesos g. 2, Kretingos g. 44A, Klaipėdoje, statybos projektas	
36033	PV	A. Bagdanovas		Laida
				Dokumento pavadinimas: Projekto sudėties žiniaraštis
				0
LT	Statytojas, užsakovas: KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ		Dokumento žymuo: PE18-62-TP-BD-PSŽ	Lapas
				1
				Lapų
				1

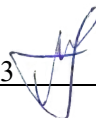
BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
<ul style="list-style-type: none"> Kadastr Nr. 2101/0002:1028 Šviesos g. 2, Klaipėda, Kadastr Nr. 2101/0002:1029 Kretingos g. 44A, Klaipėda, 			
1. Sklypo plotas	m ²	22195	
2. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	13,97	
3. Sklypo užstatymo tankis	%	14,91	
4. Pastato užstatymo plotas	m ²	3309,65	
5. Apželdintas sklypo plotas	m ²	6019,61	
6. Automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	58	
II. PASTATAI			
1. Bendras žmonių skaičius	vnt.	600	
2. Pastato bendrasis plotas*	m ²	3101,03	
3. Pastato pagrindinis plotas*	m ²	2525,04	
4. Pastato pagalbinis plotas*	m ²	575,99	
5. Pastato tūris*	m ³	34171,13	
6. Aukštų skaičius	vnt.	1	
7. Pastato aukštis	m	15,55	
8. Energinio naudingumo klasė	-	A+	
9. Statinio atsparumo ugniai laipsnis	-	I	
III. INŽINERINIAI TINKLAI			
3.1. Inžinerinių tinklų ilgis*			
3.1.1. vandentiekio tinklai Dn110	m	43	nesudėtingas II gr.
3.1.2. buitinių nuotekų tinklai Dn110	m	19	nesudėtingas I gr.
3.1.2. buitinių nuotekų tinklai Dn160	m	134	nesudėtingas I gr.
3.1.3. lietaus nuotekų tinklai Dn125	m	7	nesudėtingas I gr.
3.1.3. lietaus nuotekų tinklai Dn160	m	105	nesudėtingas I gr.
3.1.3. lietaus nuotekų tinklai Dn200	m	284	nesudėtingas II gr.
3.1.3. lietaus nuotekų tinklai Dn250	m	92	neypatingas
3.1.3. lietaus nuotekų tinklai Dn315	m	61	neypatingas
3.1.4. drenažo tinklai Dn113	m	837	nesudėtingas I gr.
3.1.5. šilumos tiekimo tinklai	m	40	nesudėtingas II gr.
3.1.6. 10 kV elektros tinklai	m	267	
3.1.7. 0,4 kV elektros tinklai	m	2292	
3.1.8. 0,23 kV elektros tinklai	m	670	
3.1.9. anodinio įžeminimo tinklai	m	241	
3.1.10. elektroninio ryšio tinklai (tik HDPEd110 vamzdis)	m	33	
3.2. Vamzdžio skersmuo (tik vamzdynam)			
3.2.1. vandentiekio tinklai	mm	110	
3.2.2. buitinių nuotekų tinklai	mm	110 / 160	
0	2018	Statybos leidimui, konkursui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. patv.dok. Nr.	 UAB „Projektų ekspertai“ Draugystės g. 19, 3 korp., 341 kab., Kaunas, LT-51230		Statinio projekto pavadinimas: Sporto paskirties pastato ir inžinerinio statinio (sporto aikštyno), Šviesos g. 2, Kretingos g. 44A, Klaipėdoje, statybos projektas
36033	PV	A. Bagdanovas	Laida
			Dokumento pavadinimas: Bendrieji statinio rodikliai
			0
LT	Statytojas, užsakovas: KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ		Dokumento žymuo: PE18-62-TP-BD-BSR
			Lapas
			Lapų
			1
			2

3.2.3. lietaus nuotekų tinklai	mm	125/160 / 200 / 250 / 315	
3.2.4. drenažo tinklai	mm	113	
3.2.5. šilumos tiekimo tinklai	mm	2ø88,9x4,0/160mm	
3.3. Elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis			
3.3.1. 10 kV elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm ²	Al 3x240 / Al 3x120	
3.3.2. 0,4 kV elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm ²	Al 4x240 / Al 4x120 Al 5x35 / Al 4x25 Al 4x16 /	
3.3.3. 0,23 kV elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm ²	Cu 3x6 / Cu 3x4	
3.4. Inžinerinių tinklų apsaugos zona			
3.4.1. vandentiekio tinklai	m	2,5	
3.4.2. buitinių nuotekų tinklai	m	2,5	
3.4.3. lietaus nuotekų tinklai	m	2,5	
3.4.4. šilumos tiekimo tinklai	m	5,0	
3.4.5. iki 10 kV elektros tinklai	m	1,0	
3.4.7. elektroninio ryšio tinklai	m	1,0	
IV. KITI STATINIAI			
4.1. Sporto paskirties inžinerinis statinys (futbolo aikštė)	m ²	6426	Nesudėtingas II gr.
4.2. Kitos paskirties inžinerinis statinys (krepšinio aikštė)	m ²	510	Nesudėtingas II gr.
4.3. Kitos paskirties inžinerinis statinys Tvora 2,0 m aukščio su kamuolio sulaikymo atitvara	m	340	Nesudėtingas I gr.
4.4. Kitos paskirties inžinerinis statinys Tvora 4,0 m aukščio	m	95	Nesudėtingas II gr.
4.5. Kitos paskirties inžinerinis statinys – atraminės sienelės h ≥ 0,2 ≤ 1,0 m	m	33,50	Nesudėtingas I gr.

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas Andrius Bagdanovas At. Nr. 36033



Dokumento žymuo: PE18-62-TP-BD-BSR	Lapas	Lapų	Laida
	2	2	0

BENDROSIOS DALIES AIŠKINAMASIS RAŠTAS

PROJEKTUOJAMO STATINIO DUOMENYS

Statybos vieta, statybos rūšis, statinio paskirtis, projekto rengimo pagrindas

Objektas: Naujos sporto salės statyba

Adresas: Šviesos g. 2, Kretingos g. 44A, Klaipėda.

Statybos rūšis – nauja statyba.

Statinio paskirtis – sporto paskirties.

Statinio kategorija - ypatingas statinys.

Projekto stadija - techninis projektas.

Projekto rengėjas - UAB „Projektų ekspertai“ jungtinėje veikloje su UAB „JAS“, Draugystės g. 19, 3 korpusas, 341 kab., Kaunas.

Projekto vadovas - Andrius Bagdanovas, atestato Nr. 36033.

Projektas rengiamas pagal pateiktą Užsakovo (Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos) techninę projektavimo užduotį.

Nekilnojamo turto registro centrinio duomenų banko išrašai.

Nekilnojamojo turto kadastro ir registro byla;

TRUMPAS STATYBOS SKLYPO APIBŪDINIMAS

Unikalus Nr. : 4400-2213-6598 / 4400-2213-6610;

Statybos sklypo adresas: 4400-2213-6598 - Šviesos g. 2, Klaipėda / 4400-2213-6610 - Kretingos g. 44A, Klaipėda, kadastro Nr. ir kadastro vietovės pavadinimas: 2101/0002:1028 Šviesos g. 2, Klaipėda / 2101/0002:1029 Kretingos g. 44A, Klaipėda.

Naudojimo būdas: Visuomeninės paskirties objektų teritorijos.

Sklypo plotas: 2,2195 ha.

Statinio geografinė vieta: Vakarų Lietuva, Klaipėdos m. sav. Sklypo centro koordinatės X = 320120, Y = 6181663 (koordinacių sistema LKS-94).

Teritorija, reljefas: Sklypas santykinai lygus, vakarinėje sklypo dalyje susiformavusi kūdra. Rytinėje sklypo dalyje ties Dailidžių g. ir vakarinėje sklypo dalyje ties Kretingos g. yra sklypo peraukštėjimai apie 1 m. Esamos sklypo altitudės svyruoja tarp +13,31 – +15,14.

Sklypo užstatymas: Teritorija apima du sklypus prie Kretingos, Šviesos ir Dailidžių gatvių. Abu sklypai valdomi to paties statytojo. Šiuo metu teritorijoje yra inžineriniai statiniai: stadionas, bėgimo takai, aikštelės, pėsčiųjų takai. Yra vandens telkinys ir želdynai.

Ryšys su gretimu užstatymu: Greta esantys sklypai ir teritorijos užstatyti ir dalinai užstatyti. Vakarinėje sklypo dalyje yra prekybos centras ir individualūs gyvenamieji namai, pietinėje – Klaipėdos Šv. Kazimiero bažnyčia, rytinėje – individualūs namai ir vaikų lopšelis-darželis, šiaurinėje – daugiabučiai namai ir individualių įmonių patalpos. Projektuojamo statinio aukštis iki 15,55 m.

Kultūros paveldo vertybė: Sklypas nepatenka į Kultūros paveldo vertybių objekto ribas ar apsaugos zonas. Sklype saugotinių vertybių nėra.

Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:



Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos.

Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos.

Elektros linijų apsaugos zonos.

Ryšių apsaugos zonos.

Sklype esantys želdiniai. Teritorija apželdinta. Projektuojant pastatą numatoma naikinti daugiausiai menkaverčius, pažeistomis šaknimis ir nudžiūvusius medžius. Didelė dalis medžių paliekama, išsaugoma.

0	2018	Statybos leidimui, konkursui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv.dok. Nr.		UAB „Projektų ekspertai“ Draugystės g. 19, 3 korp., 341 kab., Kaunas, LT-51230	Statinio projekto pavadinimas: Sporto paskirties pastato ir inžinerinio statinio (sporto aikštyno), Šviesos g. 2, Kretingos g. 44A, Klaipėdoje, statybos projektas	
36033	PV	A. Bagdanovas		Laida
				Dokumento pavadinimas: Aiškinamasis raštas
				0
LT	Statytojas, užsakovas: KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ		Dokumento žymuo: PE18-62-TP-BD-AR	Lapas
				Lapų
				1
				24

Higieninė ir ekologinė situacija: Sklypo sanitarinė ir ekologinė situacija yra normali. Sklype nėra susikaupusių šiukšlių ar aplinkai kenksmingų medžiagų. Sklype ir aplinkinėje teritorijoje nėra taršos šaltinių ar stambių gamybinių objektų.

Esama būklė. Projektuojama teritorija yra dviejuose sklypuose (Šviesos g. 2, Kretingos g. 44A.), prie Kretingos g., Šviesos g., ir Dailidžių g., Klaipėdos m.

Techninio projekto rengimas vykdomas lygiagrečiai su detaliojo plano korektūra (pagal 2017-02-07 dienos savivaldybės administracijos įsakymą Nr. AD1-335). Rengiamo detaliojo plano korektūros pavadinimas: „Žemės sklypo Kretingos g. 44, Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2010 m. gegužės 7 d. įsakymu Nr. AD1-840, korektūra suplanuotos teritorijos dalyje, kuri detaliojame plane pažymėta numeriais 1 ir 3“. Detaliojo plano korektūra 2018-09-12 dieną patvirtinta Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. AD1-2196.

Projektuojamoje teritorijoje bus sudarytos galimybės naudotis planuojama nauja sportine infrastruktūra Klaipėdos vaikų globos namams „Danė“ bei VĮ Klaipėdos licėjus, kaip tai numatyta „Žemės sklypo Kretingos g. 44, Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2010 m. gegužės 7 d. įsakymu Nr. AD1-840, korektūra suplanuotos teritorijos dalyje, kuri detaliojame plane pažymėta numeriais 1 ir 3“ sprendiniuose.

Šalia projektuojamas teritorijos yra: pietinėje - mokymo paskirties pastatas, vakarinėje - Kretingos g. (C2), šiaurinėje - Šviesos g. (D2), rytinėje - Dailidžių g. (D2).

Šiuo metu, projektuojamoje teritorijoje yra kūdra, kurią projekte numatyta nususinti, želdynai, kurių dalis vaismedžiai. Projektuojamoje teritorijoje yra sporto aikštynas, bėgimo takeliai, kurie fiziškai yra nusidėvėję ir savo dydžiu neatitinkantys užsakovo keliamų reikalavimų. Pietinėje sklypo dalyje yra privažiavimas iki mokymo paskirties pastato, bei esamos transformatorinės (abu statiniai kaimyniniame sklype). Projektuojamoje teritorijoje yra keletas asfaltbetonio aikštelių, bei akmenų mūro atraminė sienutė. Didžioji dalis sklypo yra augalinis paviršius.

Projektuojamoje teritorijoje, šalia projektuojamo sporto paskirties pastato ir inžinerinio statinio, yra paklotos miesto inžinerinės komunikacijos (vandentiekis, buitinė ir lietaus nuotėkynė, šilumos, elektros ir ryšių tinklai). Dalis inžinerinių tinklų yra perkelti arba demontuojami. Įvažiuoti į sklypą galima nuo Kretingos g., ir Šviesos g.

Geologinės ir hidrogeologinės sąlygos. Buvo atlikti projektiniai inžineriniai geologiniai Sporto paskirties pastato ir sporto aikštyno Šviesos g. 2 ir Kretingos g. 44A, Klaipėdos m., Klaipėdos m. savivaldybėje. Būsimo sporto salės numatomas aukštis 15,55 m, o administracinių patalpų pastato aukštis 5,8 m

Inžinerinių geologinių tyrimų tikslas buvo iširti statybų aikštelės geologinio pagrindo sandarą, čia slūgsančius gruntuos bei jų stiprumines savybes planuojamų statybų vietoje.

Lauko darbai vyko 2018 metų kovo mėn. Jų metu, projektuojuojų nurodytose vietose, buvo išgręžta dešimt gręžinių bei prie visų iš jų buvo atliktas gruntuos statinis zondavimas. Tyrimų gylis siekė iki 12,0 m, kurių apsprendė tyrimų užduoties uždaviniai bei išaiškintos geologinės sklypo sąlygos.

Tyrimų metu buvo: - išskirti geologinio pagrindo geotechniniai sluoksniai ir nustatyti jų stipruminiai rodikliai;

- sudaryti pagrindo litologiniai geologiniai (geotechniniai) pjūviai;
- įvertintos hidrogeologinės sąlygos,
- apibendrinti gauti duomenys bei paruošta tyrimų ataskaita.

Geologinė sklypo sandara. Sklypo geologinę sandarą iki 4,5 - 12,0 m gylio sudaro: technogeniniai dariniai (tIV), Holoceno biogeniniai dariniai (bIV), viršutinio Pleistoceno Baltijos posvitės limnoglacialinės nuogulos (lgIIIbl), glacialiniai dariniai (gIIIbl) bei vidutinio Pleistoceno Medininkų ledynmečio Pamario svitos limninės nuosėdos (IIIpm).

Technogeninius darinius (tIV) sudaro dirbtinis gruntas (Mg): supiltas smėlingas dulkingas molis ir molingas dulkis, su smėlio tarp sluoksniais, su organinės medžiagos priemaiša ir statybiniu lauzu. Komplexas išskirtas visuose tyrimų taškuose. Jo storis siekia 0,9 – 1,8 m.

Biogeninius darinius (bIV) sudaro organinis gruntas (Or): sapropelis, vietomis su durpėmis, pilkas, tamsiai rudas ir juodas, prisotintas vandeniu. Organinis gruntas aptiktas beveik visoje tirtroje aplinkoje, po technogeniniu gruntu, išskyrus ties tyrimo vieta Nr. 9. Aptiktas iki 1,4 – 3,5 m gylio.

Viršutinio Pleistoceno Baltijos posvitės limnoglacialinės nuogulos (lgIIIbl) sudaro:

- *smulkus smėlis (FSa)*, šviesiai rudas, vandeningas;
- *molingas dulkis (clSi)*, šviesiai rudas, prisotintas vandeniu;
- *dulkingas molis (siCl)*, pilkas.

Komplexas išskirtas beveik visuose tyrimų taškuose. Jo padas pasiektas 1,7 – 4,4 m gylyje. Iširtas sluoksnio storis siekia 0,4 – 1,5 m.

Viršutinio Pleistoceno Baltijos posvitės glacialinės nuogulos (gIIIbl) sudaro smėlingas

Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
PE18-62-TP-BD-AR	2	24	0

dulkingas molis moreninis (sasiCl), pilkas, su žvirgždu ir gargždu iki 5%, vietomis su vandeningo smėlio lėšiais. Komplexas išskirtas visuose tyrimų taškuose iki 8,9 – 9,2. Sluoksniu padas nepasiektas gręžiniais iki 4,5 m gylio, tyrimų taškuose Nr. 9 ir Nr. 10. Jo storis siekia 4,6 – 7,4 m.

Vidurinio Pleistoceno Medininkų ledynmečio Pamario svitos limninės nuosėdas (IIIpm)

sudaro *smulkus smėlis (FSa)*, pilkas, vandeningas. Smulkaus smėlio sluoksnis aptiktas beveik visuose tyrimo taškuose. Jo padas nepasiektas. Šio sluoksniu storis siekia apie 0,8 – 3,1 m.

Apibendrinus tyrimų rezultatus galima teigti, kad viršutinį sluoksnį sudaro technogeniniai dariniai. Įžemio gruntas – įvairus supiltas ir perkastas molinis gruntas, vietomis su dirvožemiu ir statybiniu laužu. Technogeninė storumė suplanuota tvarkingai. Išskirta 6 litologiniai grunto tipai.

Ikikvarterinių uolienu nėra. Sąlygiškai silpni sluoksniai (technogeniniai dariniai ir silpnos molingos ir smėlingos nuogulos) slūgso viršutinėje pjūvių dalyje. Pjūviuose paplitę subhorizontalūs vientisi, įkypni nevientisi sluoksniai ir lėšiai. Palaidoto paleoreljefo formų neaptikta.

Hidrogeologinės sąlygos. Gruntinis vandeningas horizontas slūgso 0,5 – 1,6 gilyje nuo žemės paviršiaus (12,0 – 13,0 m abs. a.). Vanduo talpinasi organiniuose gruntuose, limnoglacialiniuose smėliuose ir molingoje storumėje sporadiškai paplitusiuose smėlio lėšiuokuose. Molinga storumė veikia kaip lokali vandenspara. Gruntinio vandens lygis gali kisti 0,5 - 1,0 m nuo išmatuoto lygio lauko darbų metu, kadangi sausuoju metų laikotarpiu gruntinio vandens lygis pažemės, o drėgnuoju – pakils. Vandeningo sluoksniu išplitimas vienodas ir ištisinis. Tyrimų sklype yra gruntinio vandens sąveika su paviršiniaus vandenimis ir yra galima požeminio vandens iškrova tyrimų sklype. Projektuojamo pastato vietoje yra kūdra, o už 700 į rytus teka Danės upė.

Spūdinis vandeningas horizontas talpinasi limniniuose smulkaus smėlio sluoksnyje (jo kraigas slūgso 8,9 – 9,2 m gilyje nuo žemės paviršiaus). Vandens spūdzio lygis gręžiniuose

nusistovėjo 5,0 – 5,4 m gilyje nuo žemės paviršiaus (8,4 m abs. a.). Spūdzio aukštis siekia 3,7 – 4,0 m, tačiau sausuoju metų laikotarpiu jis gali sumažėti apie 0,5 – 1,0 m. Patikimam šių rodiklių prognozavimui būtini specialūs hidrogeologiniai tyrimai ir monitoringas.

Statybos metu iškasose ar gręžiniuose kaupsis paviršinis kritulių ir gruntinis vanduo.

PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

STATINIO ARCHITEKTŪROS DALIES SPRENDINIAI

Projektuojamo komplekso techniniai rodikliai:

Sporto paskirties pastatas:

Pastato bendras plotas	- 3101.03 m ² ;
Pastato pagrindinis plotas	- 2525.04 m ² ;
Pastato pagalbinis plotas	- 575.99 m ² ;
Pastato tūris	- 34171.13 m ³ ;
Statinio užimtas žemės plotas	- 3309.65 m ² ;
Pastato nulinė grindų altitudė	- 13.80 m;
Pastato aukštis	- žemutinė dalis 5.80 m. - viršutinė dalis 15.55 m.

Tribūnų plotas	- 298,82 m ² ;
Aukštų skaičius	- 1vnt.

Sporto aikštynai:

Sintetinės dangos futbolo aikštė	- 6426.00 m ² ;
Krepšinio aikštė	- 510.00 m ² ;

Projektuojamas sklypas:

Sklypo plotas	- 2.2195 ha;
Užstatymo intensyvumas	- 13.97 %;
Užstatymo tankumas	- 14.91 %;
Apželdintas žemės plotas	- 6019.61 m ² ;

Automobilių stovėjimo ir dviračių laikymo vietų poreikis

Automobilių stovėjimo vietų poreikis numatomas vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. bendrieji reikalavimai“, bei projektavimo užduotimi. Skaičiavimo norma 1 vieta 10 m² tribūnų ploto, tribūnų plotas - 298,82 m². Pagal skaičiavimo normą gaunamas minimalus automobilių stovėjimo vietų skaičius – 30 vnt.

Dokumento žymuo: PE18-62-TP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	24	0

Pastatui aptarnauti numatomos dvi automobilių parkavimo aikštelės. Aikštelė Nr. 1 (48 vnt. mašinų stovėjimo vietų) yra sklypo centrinėje dalyje. Aikštelė Nr. 2 (10 vnt. mašinų stovėjimo vietų, iš kurių 4 vnt. ŽN., 2 vnt. elektromobiliams su įkrovimo prieiga). Taip pat šalia aikštelės Nr. 1 numatoma vieta sporto komandų autobusų sustojimo ir 2 vnt. stovėjimo vietų.

Pastatui aptarnauti numatoma dviračių saugykla – 20 vietų (šalia pagrindinės įeigos) ir dviračių stovai – 30 vietų (šalia rytinio įėjimo). Skaičiavimo norma 1 vieta 85 m² naudingo tribūnų ploto. Pagal skaičiavimo normą gaunamas minimalus dviračių laikymo vietų skaičius – 4 vnt.

Pastato (patalpų) funkcinio ryšio ir zonavimo sprendiniai

Projektuojamas sporto paskirties pastatas yra vieno aukšto, stačiakampio plano formos, statoms šiaurės vakarinėje sklypo dalyje. Pastato pastatymo vieta sąlygota kvartalo perimetrinio užstatymo principų, tikslu suformuoti kvartalo kampą aiškiu tūriu, o ne tuščia erdve.

Pastato vidaus struktūra susideda iš trijų pagrindinių dalių:

1. pagrindinio įėjimo ir holo blokas;
2. universalios sporto salės blokas;
3. administracijos ir rūbinių blokas;

1. Pagrindinio įėjimo ir holo bloke numatomos patalpos rūbinė, budinčiojo / apsaugos darbuotojo patalpa, baras (maistas neruošiamas), sanitariniai mazgai lankytojams ir didžioji holo erdvė kurioje galima priklausomai nuo poreikių rengti koncertus, pobūvius, konferencijas skirtus 50 - 80 žmonių. Iš holo žiūrovams galima patekti į universalią sporto salę stebėti varžybas.

2. Universali sporto salė yra centrinėje pastato dalyje, patalpos aukštis iki stogo pakloto – 14,90 m. (aukščiausioje vietoje), atitinka daugiafunkciškumo principus - pritaikyta įvairioms sporto šakoms: krepšiniui, tinkliniui, rankiniui, salės futbolui, meninei ir sportiniai gimnastikai. Salę numatoma atskirti (padalinti per pusę) spec. užuolaida, tokiu būdu salė pritaikoma treniruočių režimui. Varžybų metu naudojama viena krepšinio ar kitos sporto šakos aikštelė, bei teleskopinės tribūnos - 500 žiūrovinių vietų. Sporto salėje taip pat projektuojama spec. alpinizmo siena, veidrodžių siena - 40 m². Šalia sporto salės projektuojami žiūrovinių sanitariniai mazgai (vyrams - 12 tualetų ir 12 pisuarų, moterims - 24 tualetai). Sporto salės šonuose (šiaurinėje ir pietinėje dalyse) numatomas inventoriaus laikymo patalpos, bei inžinerinių tinklų įvadų patalpos.

3. Administracijos ir rūbinių bloke projektuojamos: 4 rūbinės su sanitariniais mazgais ir dušinėmis sportuojantiems sporto salėje (20 spintelių vienoje rūbinėje), 2 rūbinės su sanitariniais mazgais ir dušinėmis sportuojantiems lauke (20 spintelių vienoje rūbinėje). Projektuojamos 3 rūbinės treneriams ir teisėjams su sanitariniais mazgais (5 spintelės vienoje rūbinėje).

Taip pat šiame bloke projektuojama atskira treniruoklių salė, turinti atskiras rūbines, dušus ir tualetus. Projektiniai sprendiniai parengti vadovaujantis HN 123:2013 „Sporto klubo paslaugų sveikatos saugos reikalavimai“. Persirengimo ir dušo patalpos išdėstytos taip, kad iš persirengimo patalpos būtų galima patekti tiesiai į dušo patalpą. Projektuojamos 2 persirengimo patalpos su sanitariniais mazgais ir dušinėmis.

Sporto klubo paslaugų teikimo patalpos, jose esantys įrenginiai (įranga) turi būti saugūs, techniškai tvarkingi, įrengti ir prižiūrimi taip, kad juos naudojant būtų išvengta nelaimingų atsitikimų (paslydimo, kritimo, susidūrimo, nudegimo, nutrenkimo, sužalojimo elektros srove, sprogimo ir pan.). Stacionari paslaugoms teikti naudojama įranga, įrenginiai (pvz., treniruokliai) turi būti montuojami ir naudojami pagal gamintojo instrukcijas, kurios turi būti laikomos sporto klubo paslaugų teikimo vietoje. Sporto klubo patalpoje (-ose) pratyboms (užsiėmimams) turi būti tik pratyboms (užsiėmimams) reikalinga įranga ir inventoriaus. Sporto klubo patalpoje (-ose), kurioje (-iose) naudojamos pagalbinės priemonės (inventoriaus), galinčios kliudyti langą ar šviestuvą (pvz.: kamuoliai, šokdynės ir pan.), langai ir šviestuvai turi būti apsaugoti nuo dužimo.

Pastato valdybai ir administracijai numatomas atskiras kabinetas darbuotojams, bei pasitarimų patalpa kurią galės naudotis ne tik darbuotojai, bet ir sporto komandos pasitarimams. Sportininkai, treneriai, teisėjai turi patekimą į universalią sporto salę per centrinį koridorių.

Pastate numatomas pirmosios pagalbos paslaugų suteikimo medicinos punktas, šioje patalpoje numatomos teikti tik pirmosios pagalbos bei greitosios iškvietimo paslaugos. Jokios sudėtingesnės paslaugos nebus teikiamos.

Pagrindinio įėjimo - holo blokas ir administracijos - rūbinių blokas yra sujungti atskiru koridoriumi pietinėje pastato dalyje.

Pagrindinių įėjimų, praėjimų, vestibulių išdėstymo sprendiniai.

Pagrindinė įeiga į pastatą numatoma vakariniame fasade per tambūrą. Rytiniame fasade numatomas atskiras patekimas į pastatą sportininkams (sportuojantiems lauke ar atvažiuavusiems į varžybas / treniruotes sporto salėje). Šiauriniame ir pietiniame fasaduose numatomi evakuaciniai išėjimai iš pastato. Tiesioginis užlipimas ant pastato žemutinės dalies numatomas per liuką iš 11 patalpos. Užlipimas ant pastato viršutinės dalies projektuojamas per 70 cm metalines kopėčias narvelyje, kurios montuojamas šiauriniame pastato fasade.

Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
PE18-62-TP-BD-AR	4	24	0

STATINIO KONSTRUKCIJŲ DALIES SPRENDINIAI

Konstruktiniai sprendimai

Pastato matmenys 58 x 55,4 m. Karkasas mišrus – metalo ir gelžbetonio.

Pamatai gręžtiniai, poliniai, per visą ilgį armuojami armatūros karkasais. Skersmuo 300 mm, 400 mm, 500 mm įgilinti 6 m. Poliniai pamatai armuoti S500 klasės armatūra, betonas C30/37. Galvenos 1800 x 1500 x 800, remiamos ant 4, 450 mm skersmens polių, armuotos S500 klasės armatūra, betonas C30/37. Vitrinos rėmų kolonos tvirtinamos prie 1400 x 700 x 800 galvenos, armuotos S500 klasės armatūra, betonas C30/37. Galvena remiama ant dviejų 400 mm skersmens polių. Trisluoksnės gelžbetoninės surenkamos plokštės remiamos ant 400 mm pločio rostverko. Ties nelaikančiomis pastato sienomis numatytas 300 mm pločio rostverkas. Rostverkai armuoti S500 armatūra, betonas C30/37.

Ant trisluoksnių gelžbetoninių plokščių remiamos kiaurymėtos perdangos plokštės, kuriu aukštis 250 mm ir STT tipo denginio plokštės. Kitas plokščių galas remiamas ant plieninių HEA340 sijų, kurios išdėstytos tarp pagrindinių pastato laikančiųjų rėmų. Rėmai yra sudaryti iš suvirintų gamykloje elementų, kurie tarpusavyje suvirinami arba sujungiami varžtais. Rėmų žingsnis iki 6,5 m. Elementai dvitėjo formos, lentynų storis 20 mm, sienelės 14mm. Lentynos plotis 300 mm. Bendras aukštis kintamas, nuo 780 mm iki 1140 mm. Prie pamatų tvirtinami ankeriniais varžtais. Rėmo tarpatramis 36,6 m, aukštis ties kraigu 14.85 m., stogo nuolydis 3°. Prie galinių rėmų numatytos fachverkinės kolonos iš valcuoto HEA300 profilio.

Vietose, kur įrengiamos vitrinos, numatytos kvadratinio plieninio profilio 150 x 150 x 5 kolonos ir HEA200 sijos, ant kurių bus remiamos plokštės.

Grindų ant grunto konstrukcija – monolitinė gelžbetoninė plokštė ant sutankinto pagrindo, armuota plienine fibra arba armatūros tinklais. Plokštės storis – 85 mm administracinės- buitinės paskirties patalpose ir 120 mm sporto salės patalpose. Grindų plokštė betonuojama ant išlyginto pagal projektinius nuolydžius ir sutankinto iki $E_{v2} \geq 100$ MPa skaldos pagrindo.

Siekiant užtikrinti reikiamas betono kietėjimo sąlygas po visu plokštės plotu įrengiama hidroizoliacija iš 0,2 mm polietileno plėvelės. Plėvelė turi padengti visą plotą, sandūrose perdengti 500 mm. Plėvelė turi būti be plyšių, klosčių, įtrūkimų.

Prieš betonuojant grindų plokštę turi būti baigti techninės priežiūros inžinerinių komunikacijų įrengimo darbai, jos turi būti išbandytos.

Visos konstrukcijos ir vamzdiniai, kertantys grindų plokštę atskiriami nuo grindų konstrukcijos deformacinėmis 10 mm putinto polietileno tarpinėmis.

Visos konstrukcijos ir vamzdiniai, kertantys grindų plokštę atskiriami nuo grindų konstrukcijos deformacinėmis 10 mm putinto polietileno tarpinėmis.

Pastato grindys apšiltintos 100mm storio XPS sluoksniu, 1,50 m pločio grindų juosta pastato perimetru papildomai apšiltinta 100 mm storio XPS polistireno plokštėmis.

Tarp rėmų numatyti plieniniai kvadratinio vamzdinio profilio ryšiai. Plieno markė S355. Sienines daugiasluoksnės plokštes numatyta montuoti ant Z tipo profilių. Profilio aukštis 150 mm, storis 1,5 mm. Stogo laikantysis paklotas numatytas 80 mm aukščio, 0,7 mm storio. Paklotas remiamas ant Z profilio ilginių, išdėstytų 1,5 m žingsniu. Ilginiai 250 mm aukščio, 2,5 mm storio.

Statinio ir jo konstrukcijų svarbumo klasė, ilgaamžiškumas

Vadovaujantis STR 2.05.03:2003 “Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai” nurodymais, projektuojamo pastato skaičiuotinos eksploatacijos laikotarpio kategorija – 4: skaičiuotinas eksploatacijos laikotarpis – 50 metų.

Pastato vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo

Vadovaujantis STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“ sporto paskirties pastatams garso klasė nėra reglamentuojama.

Pastato išorės aplinkos garso klasė yra informacinio pobūdžio. Jei pastato išorės aplinkos triukšmo rodiklis neįvertinamas, pastato išorės aplinka išorės aplinkos garso klasifikavimo protokole turi būti pažymėta „Neklasifikuota“ (STR 2.01.07:2003 “Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo” p. 6).

Konstrukcijų apsaugos priemonės nuo klimatologinio, cheminio, drėgmės poveikio

Pastatas suprojektuotas taip, kad atmosferos krituliai, gruntiniai ir paviršinis vanduo, gamybinis ar buitinis vanduo pastate bei vandens garai pastato ore nekels pavojaus pastato konstrukcijų būklei.

Gruntinio vandens agresyvumas inžinerinių geologinių tyrinėjimų metu nustatytas kaip neagresyvus.

Visos horizontalios ir vertikalios konstrukcijos apsaugotos nuo gruntinio vandens įrengiant hidroizoliaciją. Visos skirtingų betonavimo etapų metu atsirandančios sandūros gelžbetoninėse konstrukcijose sandarinamos hidroizoliacinėmis juostomis.

Dokumento žymuo: PE18-62-TP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	24	0

Gelžbetoninėms konstrukcijoms, kurios bus veikiamos druskų, patenkančių ant konstrukcijų, numatyta naudoti atitinkamai aplinkos koroziškumo klasei tinkamą betoną, armatūros apsaugai nuo korozijos turi būti užtikrinti reikiami apsauginio betono sluoksnio storiai.

Konstrukcijos pastato išorėje bus veikiamos kritulių ir šalčio. Konstrukcijoms numatyta naudoti atitinkamai aplinkos koroziškumo klasei tinkamą betoną.

Denginiai apsaugoti nuo išorinės drėgmės poveikio naudojant hidroizoliacines medžiagas – prilydomą stogo dangą. Pastato stogai suprojektuoti su pakankamais nuolydžiais, užtikrinančiais lietaus ir tirpsmo vandens nutekėjimą į lietovius ir lietvamzdžius.

Pertvaros ir sienos drėgnose zonose tinkuojamos ir/arba dažomos hidrofobiniais dažais, atskirose zonose klijuojamos plytelės.

Plieninių konstrukcijų pastato išorėje aplinkos koroziškumo kategorija – C3.

Plieninių konstrukcijų pastato viduje aplinkos koroziškumo kategorija – C2.

Plieninių konstrukcijų ir detalių grunte aplinkos koroziškumo kategorija – Im3.

Plieninių konstrukcijų pagrindinė apsauga nuo korozijos – dažymas aplinkos koroziškumo kategoriją atitinkančia dažų sistema.

Pastato konstrukcijų ir konstrukcinių elementų atsparumas ugniai

Pastato konstrukcijų elementų atsparumo ugniai reikalavimai (ne mažesni kaip):

Statinio atsparumo ugniai laipsnis	Gaisro apkrovos kategorija	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus konstrukcijų elementų (turinčių ugnies atskyrimo ir (ar) apsaugos funkcijas) atsparumas ugniai ne mažesnis kaip (min.)		
		laikančiosios konstrukcijos	lauko siena	stogai
I	3	R 60 ⁽¹⁾	RN ⁽²⁾	RE 20

⁽¹⁾ Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip A2–s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

⁽²⁾ Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip B–s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

⁽³⁾ Stogą laikančiosioms konstrukcijoms (gegnėms, grebėstams ir pan.) įrengti naudojami ne žemesnės kaip B–s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

Projektuojamo pastato stogo degumo klasė ne žemesnė kaip **B_{ROOF} (t1)**.

Konstrukcijų ir medžiagų degumo klasės

Statinio konstrukcinių elementų (statybos produktų), turinčių ugnies atskyrimo ir (ar) apsaugos funkcijas, minimalios degumo klasės:

- laikančiosios konstrukcijos (R 60) – B–s3, d2;
- denginiai (REI 20) - B–s3, d2.

VIDAUS VANDENTIEKIO DALIES SPRENDINIAI

Projektinis vandens suvartojamas ir buitinių nuotekų šalinimo kiekiai

Pastate numatomas žmonių skaičius: žiūrovų 500, sportininkų 30, administracija 10. Projektinis vandens suvartojimas paskaičiuotas pagal RSN 26-90.

Vandentiekio tinklai

Projektuojamas 2 vandentiekio įvadai ir vandens apskaitos mazgas patalpoje Nr.12. Vandentiekio įvadas ir vandens apskaitos mazgo tiksli detalizacija pateikta lauko vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalyje (žr. LVN dalį, brėž. LVN-08).

Šaltas V1 vandentiekis. Buitinio šalto vandentiekio atšaka nuo vandens apskaitos mazgo numatoma Dn75.

Šalto V1 magistraliniai vandentiekio vamzdžiai ir stovai projektuojami iš PPR vandentiekio vamzdžių Dn15, Dn20, Dn25, Dn32, Dn40, Dn50, Dn63, Dn75. Šalto vandentiekio magistraliniai vamzdžiai tiesiami I aukšto palubėje. Vamzdžiai numatomi izoliuoti kondensato izoliacija 10 mm. Skirstomieji vamzdžiai numatomi iš aukšto slėgio pex vandentiekio vamzdžių Dn16, Dn20. Šie vamzdžiai sienų konstrukcijose, montuojami šiltinančiuose apvalkaluose atitinkančiuose vamzdžio skersmenį.

Karštas T3 vandentiekis. Karštas vanduo numatomas ruošti šilumos punkte. Legioneliozių prevencijai pastato karšto vandens sistemoje vandens temperatūra turi būti 50–60°C, sudarant galimybę šilumos punkte ruošiant karštą vandenį vandens temperatūrą padidinti iki 66°C.

Karštas T3 vandentiekis. Karštas vanduo numatomas ruošti šilumos punkte. Projektuojamas karšto vandens poreikis 0,366 MW. Karšto, cirkuliacinio vandentiekio magistraliniai vamzdžiai ir stovai projektuojami iš

Dokumento žymuo: PE18-62-TP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	6	24	0

stabilizuotų PPR vandentiekio vamzdžių Dn15, Dn20, kurie izoliuojami šilumine izoliacija 20 mm, ir vamzdžių Dn25, Dn32, Dn40, Dn50, Dn63, kurie izoliuojami šilumine izoliacija 40 mm. Magistraliniai karšto ir cirkuliacinio vandentiekio vamzdiniai numatomi tiesti šalia šalto vandentiekio vamzdžių. Jei ant skirstomojo tinklo yra daugiau nei 3 dušų galvutės, vandentiekio tinklas numatomas žiedinis. Skirstomieji vamzdiniai numatomi iš aukšto slėgio pex vandentiekio vamzdžių Dn16, Dn20. Šie vamzdiniai sienų konstrukcijose, montuojami šiltinančiuose apvaskaluose atitinkančiuose vamzdyno skersmenį.

Bendra informacija VI, T3, T4. Vamzdiniai tiesiami su nuolydžiu 0,002 į išleidimo pusę (išleidimas numatomas per sanprietaisų čiaupus). Atlikus vandentiekio vamzdinių montavimo darbus, prieš atliekant apdailą, numatomas vamzdinių hidraulinis išbandymas, dezinfekavimas ir praplovimas.

Gaisrinio vandentiekio tinklai

Pastato bendras tūris 27 500 m³, o pastatų atsparumo ugniai laipsnis - I.

Pastate nenumatoma projektuoti stacionarių gaisro gesinimo sistemų, kadangi pastate žmonių skaičius neviršys 5000 vnt.

Pastate projektuojama daugiau kaip 12 gaisrinių čiaupų. Pastate gaisrinis vandentiekis projektuojamas taip, kad kiekvienas patalpų taškas būtų gesinamas 2 čiurkšlėmis. Vienos čiurkšlės vandens srautas turi būti ne mažesnis kaip 162 l/min (2,7 l/s).

Gaisrinio vandentiekio vamzdynas numatomas iš plieninių suvirinamų vamzdžių, kurių diametras Dn50, Dn80, Dn100. Tinklas klojamas su nuolydžiu 0,002 į išleidimo pusę. Vamzdyno išleidimas numatomas žemiausioje vamzdyno vietoje. Kadangi patalpos visu bus šildomos, gaisrinis vandentiekio vamzdynas bus užpildytas vandeniu.

Gaisriniai čiaupai įrengiami spintelėse, 1,35 m aukštyje, matuojant nuo grindų iki sklendės. Kiekvienas gaisrinis čiaupas turi turėti to paties skersmens 20 m ilgio vientisą plokščią gaisrinę žarną ir vandens purkštą. Pastate turi būti naudojami vienodo skersmens gaisriniai čiaupai, žarnos ir purkštai. Pastate vidaus gaisriniai čiaupai įrengiami prie evakuacinių išėjimų ir išdėstyti taip, kad pasiektų visų patalpų kampus.

Numatomas vamzdinių hidraulinis išbandymas, gruntavimas ir dažymas.

Buitinių nuotekų tinklai

Pastate vidaus buitinių nuotekų tinklai montuojami iš Dn50, Dn110mm diametro PVC vamzdžių (neslėginiai). Stovai tiesiami gipso kartono sienose, paliekant priėjimą prie revizijų, kurios montuojamos 1,0 m virš grindų. Revizijų vietose įrengiamos drelės aptarnavimui 200x200 mm. Nuotekų tinklai klojami su nuolydžiais 0,02 - 0,03 (atitinkamai Dn110 – Dn50 vamzdžiams), užtikrinančiais tinklų prasivalymą. Nuolatinis tinklo vėdinimas vyksta per stovus, kurių ventiliacinė dalis iškeliamą 0,5m virš stogo (nenumatomi vėdinimo kaminėliai). Pravalos įrengiamos posūkiuose, išsišakojimuose ir ilgose nuotakynų trasose. Pravalos numatomos įrengti liuke su specialiais dangteliais. Buitinių nuotekų stovai numatomi izoliuoti 10mm garo izoliacija tik 3m nuo stogo viršaus. Buitinių nuotekų stovai, kurie montuojami prie išorinės sienos nišose, numatoma izoliuoti visą stovą.

Šilumos punkto ir vandentiekio patalpose numatomi vandens surinkimo trapai Dn110. O WC patalpose, WC patalpose žmonėms su fizine negalia, venkameroose numatomi trapai Dn50. Trapai turi būti su hidrauline užtvara.

Klojant vamzdinius grunte turi būti naudojami lauko tinklams skirti vamzdžiai. Sumontavus vidaus nuotekų tinklus, prieš atliekant apdailą, atlikti jų hidraulinį išbandymą.

Paviršinių nuotekų tinklai

Lietus nuo projektuojamų pastato stogo numatomas surinkti ir nukanalizuoti vidiniais lietaus nuotekų tinklais. Dalis nuotekų bus surenkama paprasta savitakine surinkimo sistema, kita dalis – sifonine pilno užpildymo lietaus surinkimo sistema.

Lietaus nuotekoms nuvesti nuo žemesnio pastato stogo projektuojama sifoninė pilno užpildymo lietaus nuotekų nuvedimo sistemos (kitai – vakuuminė sistema). Lietaus nuotekos surenkamos per specifinio veikimo stogo įlajų ir 2 stovais nuleidžiamos žemyn į projektuojamus lauko lietaus nuotekų tinklus. Šioje vietoje parinkta ši sistema, nes nėra galimybės stovais žemyn nukanalizuoti lietaus nuotekų tinklų. Šiuo atveju lietaus nuotekų tinklai tiesiami palubėje, virš pakabinamų lubų.

Nuo aukštesnės stogo dalies projektuojami lietaus nuotekų stovai paprasto nuvedimo vamzdiniai numatomi montuoti iš slėginių kljuojamų PVC Dn110 diametro vamzdžių PN6. Stovai tiesiami prie kolonos aptaisant gipskartonio plokštėmis, paliekant priėjimą prie revizijų, kurios montuojamos 1,0 m virš grindų. Revizijų vietose įrengiamos drelės aptarnavimui 200x200 mm. Tinklai klojami po pirmo aukšto grindimis 0,02, užtikrinant tinklų prasivalymą. Vamzdiniai numatomi iš PVC vamzdžių Dn110, Dn160 skirtų kloti žemėse, t. y. N klasės. Pravalos įrengiamos posūkiuose, išsišakojimuose ir ilgose nuotakynų trasose (pagal STR 2.07.01:2003). Lietaus nuotekų stovai numatomi izoliuoti 10mm kondensato izoliacija.

Visos lietaus surinkimo įlajos numatomos apšiltinti (t. y. numatomos su integruota savireguliuojančiu šildymo elementu 220V/50 Hz, 10W ir 1,75m kabeliu) (žiur. Elektrotechnikos dalį).

Paviršinių (lietaus) nuotekų debitas L1 nuo pastato stogo = 31,4 l/s.

Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
PE18-62-TP-BD-AR	7	24	0

LAUKO VANDENTIEKIO DALIES SPRENDINIAI

Vandentiekis

Pastatui buitinis ir gaisrinis vanduo bus tiekiamas iš centralizuotų miesto vandentiekio tinklų.

Pastatui projektuojami du vandentiekio įvadai, kadangi pastate numatoma daugiau kaip 11 gaisrinių čiaupų. Pajungimas numatomas nuo esamų vandentiekio miesto tinklų Dn110 Šviesos gatvėje. Vandentiekio pajungimui projektuojami du vandentiekio šuliniai, kurios kurių kiekvieno diametras Dn1500. Vandentiekio šuliniuose numatomos uždarymo armatūros.

Vandentiekio tinklai projektuojami iš PE vandentiekio vamzdžių PN10, kurių diametrai Dn110. Vandentiekio įvadai į pastatą įeina po pamatais, todėl numatomi dėklai vamzdžių apsaugai, kurių Dn315.

Vandens apskaitos mazgas

Vandens apskaitos mazgas numatomas patalpoje Nr.12.

Kiekvienam įvadui numatoma po apskaitą, t. y. projektuojami 2 kombinuotą vandens skaitiklį Dn50 x Dn20 ant kiekvienos atšakos, su uždarymo kalaus ketaus sklendėmis Dn100. Įvadams prieš apskaitą numatomi atbuliniai vožtuvai.

Už apskaitos projektuojamos trys atšakos: dvi gaisrų gesinimui ir viena vandentiekio atšaka buitiniams reikmėms Dn75. Vidaus gaisro gesinimui numatomas sužiedintas gaisrinis vandentiekis, taigi gaisro gesinimui projektuojamos dvi atšakos (2x Dn100). Ant vienos gaisrinės įvadinės atšakos, kuri numatoma ir buitiniams reikmėms, už buitinio vandentiekio tinklo projektuojamas dar vienas atbulinis vamzdis, kad apsaugoti buitinių vandentiekį nuo taršos.

Priešgaisrinis vandentiekis

Projektuojamos sporto salės tūris yra apie 27500 m³. Pastato atsparumo ugniai laipsnis – I. Kadangi pastatas yra iki 50 000 m³, o aukštis yra iki 6m, lauko gaisrų gesinimui numatomas vandens kiekis yra 25 l/s.

Vadovaujantis „Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklės“ p.75, kai vandens poreikis gaisrų gesinimui yra didesnis nei 15 l/s (mūsų atveju 25 l/s), vandens tiekimas turi būti iš nemažiau kaip dviejų gaisrinių hidrantų, kurie nuo nagrinėjamo pastato tolimiausio perimetro turi būti nutolę ne daugiau nei 200. Priešgaisriniai hidrantai turi būti ant žiedinio vandentiekio tinklo.

Vadovaujantis AB „Klaipėdos vanduo“ prisijungimo sąlygomis NR.2018/S.6/3-171 2018-02-21 šalia pastato esantys vandentiekio tinklai yra sužiedinti ir I kategorijos. Pastatas gaisro atveju bus gesinamas iš esamų gaisrinių hidrantų (žiūr. brėžinį LVN-08).

Buitinių nuotekų tinklai

Sporto salei projektuojamai 5 savitakiniai buitinių nuotekų išvadai. Vadovaujantis AB „Klaipėdos vandenys“ prisijungimo sąlygomis NR.2018/S.6/3-171 2018-02-21, buitinių nuotekos savitaka numatomos nukanalizuoti į esamus buitinių nuotekų tinklus šalia Kretingos gatvės. Kadangi yra sudėtingas išleidimas į esamus buitinių nuotekų šulinius, nuotekas numatoma pajungti į esamus tinklus, pastatant šulinius ant trasos.

Buitinių nuotekų tinklai projektuojami iš PVC vamzdžių Dn110, Dn160, N klasės. Buitinių nuotekų kanalizacijai projektuojami G/B šuliniai, kurių diametrai Dn1000, Dn1500. Buitinių nuotekų šuliniai, kurie montuojami žalioje ir pėsčiųjų zonoje montuojami kalaus ketaus lengvo tipo dangčiai, kurių apkrova A15 (1,5T).

Buitinių nuotekų išvadai projektuojami po pamatais, todėl išvadams numatomi dėklai (PE vamzdžiai Dn315 (išvadui Dn110) vamzdžio apsaugai.

Išleidžiamų buitinių nuotekų užterštumas iš sanprietaisų numatomas toks: BDS5-250mg/l, SM – 250mg/l.

Paviršinių nuotekų tinklai

Vadovaujantis AB „Klaipėdos vandenys“ prisijungimo sąlygomis NR.2018/S.6/3-171 2018-02-21, lietaus nuotekos numatomos nukanalizuoti į šalia Kretingos gatvėje esančius lietaus nuotekų tinklus, t. y. į šulinį Nr.192. Vakariniame pastato pusėje projektuojamas lietaus nuotekų išvadas, kuris pajungiamas tiesiai į esamą paviršinių nuotekų tinklą, t. y. į šulinį Nr.91.

Paviršinių (lietaus) nuotekų debitas L1 nuo pastato stogo = 31,4 l/s.

Lauko paviršinių (lietaus) nuotekų debitas = 29,0 l/s.

Taigi, bendras lietaus nuotekų debitas nuo projektuojamos teritorijos yra 31,4+29,0=**60,4** l/s. Tokiam debitui reikalingas Dn315 vamzdis.

Kadangi automobilių stovėjimo aikštelės plotas projektuojamas mažesnis nei 0,5 ha, o nuotekos numatomos išleisti į esamus paviršinių nuotekų tinklus, vadovaujantis „Dėl paviršinių nuotekų reglamento patvirtinimo“ įstatymo apibrėžimu “galimai teršianti teritorija”, neprojektuojami paviršinių nuotekų valymo įrenginiai.

Projektuojami savitakiniai paviršinių nuotekų tinklai iš PVC vamzdžių, S ir N klasės, kurių diametrai Dn110, Dn160, Dn200, Dn250, Dn315.

Lietaus nuotekų išvadai projektuojami po pamatais, todėl išvadams numatomi dėklai (PE vamzdžiai Dn315 (išvadui Dn110), (PE vamzdžiai Dn355 (išvadui Dn160) vamzdžio apsaugai.

Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
PE18-62-TP-BD-AR	8	24	0

Paviršinių nuotekų kanalizacijai projektuojami G/B šuliniai, kurių diametrai Dn1000, Dn1500, ir PP šuliniai, kurių diametrai Dn425. Lietaus nuotekų šuliniai, kurie montuojami žalioje ir pėsčiųjų zonoje montuojami kalaus ketaus lengvo tipo dangčiai, kurių apkrova A15 (1,5T), šuliniai, kurie montuojami važiuojamoje zonoje – jų apkrova D400 (40T).

Drenažo tinklai

Vadovaujantis inžinerinių geologinių tyrinėjimų ataskaita, gruntiniai vandenys aptinkami 0,5 – 1,6 m gylyje. Priklausomai sezono jis gali kisti (žiur. Priedus: „Inžineriniai geologiniai tyrimai (ištrauka)“). Esami drenažo tinklai blogai funkcionuoja. Drenažo tinklai, kurie patenka į futbolo aikštės teritoriją – demontuojami iškasant. Numatoma naujai pakloti drenažo tinklus. Projektuojami drenažo tinklai iš PVC gofruotų vamzdžių Dn160 (4 kN/m²) su geotekstilės filtru. Vamzdžių nuolydis 0,003. Drenažo įrengimui numatoma neaustinė filtrinė geotekstilė. Ši geotekstilė paklojama prieš paklojant drenažo tinklus ir supilant skaldą. Pirminiam drenažo užpylimui naudojama fr.8 – 16mm skalda. Virš skaldelės užlenkiami neaustinės geotekstilės galai. Vadovaujantis geologija teritorijoje vyrauja žvyringas smėlis ir dulkingas molis, bei kitokiomis priemaišomis. Tranšėjų užpylimui pagal galimybę numatyti esamą filtracinį gruntą (smėlį, žvyrą), likusį kiekį rekomenduojama naudoti atvežtinį filtracinį gruntą.

Aplink pastatą ir automobilių stovėjimo aikštei taip pat numatomas drenažo įrengimas. Drenažas, kuris projektuojamas šalia kietų dangų, numatomas iš PVC gofruotų vamzdžių Dn160 (8 kN/m²) su geotekstilės filtru.

Drenažo įrengimo schema projektuojama tokia pati kaip ir stadiono drenažui.

Drenažui projektuojami PP šuliniai, kurių diametrai Dn315. Drenažo šuliniai, kurie montuojami žalioje ir pėsčiųjų zonoje montuojami kalaus ketaus lengvo tipo dangčiai, kurių apkrova A15 (1,5T), šuliniai, kurie montuojami važiuojamoje zonoje – jų apkrova D400 (40T). Šulinių dangčiai, kurie patenka į stadiono ribas, numatomi įrengti 10 cm giliau nei žemės paviršius.

Projektuojami drenažo tinklai numatomi pajungti į projektuojamus paviršinių nuotekų tinklus.

ŠILDYMO, VĖDINIMO, ORO KONDICIONAVIMO DALIES SPRENDINIAI

Šildymas

Pastato šilumos nuostoliams padengti, vėdinimo sistemos tiekiamo oro pašildymui ir karštam vandeniui ruošti, pastato pirmame aukšte (12 pat.) suprojektuotas nepriklausomas šilumos punktas. (žr. Šilumos punkto dalyje).

Sporto salėje numatoma įrengti šildymą sutapdintą su rekuperaciniu vėdinimu. Rezerviniam šildymui numatyti oriniai-recirkuliaciniai šildytuvai. Prie orinių šildytuvų numatyti reguliavimo mazgai su nuo slėgio nepriklausomais automatiniais balansiniais ventiliais su integruotu dvieigiu vožtuvu, terminėmis pavaromis, uždaromąja, bei drenavimo armatūra.

Kitose pastato patalpose suprojektuota šildymo sistema – dvivamzdė, kolektorinė. Skirstomieji kolektoriai montuojamas įleidžiamose į sienas kolektorinėse spintelėse, koridoriaus ir kitose pagalbinėse patalpose. Kolektorius radiatorinio šildymo sistemai yra komplektuojamas su rutuliniais ir balansiniais ventiliais, su nuorintoju, drenažo čiaupu. Šildymo prietaisai apatinio pajungimo: radiatoriai, žemo tipo konvektoriai, bei kombinuoti rankšluosčių džiovintuvai.

Pastato šildymo sistemos magistraliniai vamzdynai ir stovai suprojektuoti iš nelegiruoto plieno su išoriniu cinkavimu presuojamų vamzdžių. Magistraliniai vamzdynai izoliuojami šilumos izoliacija. Magistralinių vamzdynų pagrindinėse atšakose, avarijos atveju, kad nereikėtų stabdyti viso pastato šildymo sistemos, suprojektuota uždaromoji armatūra.

Magistraliniai šildymo sistemos vamzdynai ir stovai iki kolektorių, bei šildymo sistemos paskirstymo vamzdžiai (nuo kolektorių) numatomi daugiasluoksniai, izoliuojami pūsto polietileno izoliacija, dengta plastikiniu šarvu. Vamzdžiai montuojami grindų konstrukcijoje.

Suprojektuotoms šildymo sistemoms atliktas hidraulinis sistemos skaičiavimas. Hidrauliniam sistemos balansavimui numatyti balansiniai ventiliai. Sumontavus šildymo sistemą, atliekamas vamzdynų praplovimas, hidraulinis ir šiluminis bandymai.

Ant atšakų į radiatorinio šildymo kolektorius, šilumnešio srautų automatiniam subalansavimui, ir avarijos atveju – uždarymui, suprojektuoti automatiniai balansiniai ventiliai, užtikrinantys hidraulinį šilumnešio režimą, nepriklausomai nuo šildymo prietaisų termostatinų ventilių reguliavimo.

Prie pagrindinio įėjimo durų numatytos vandeninio pašildymo oro užuolaidos.

Vėdinimas

Pagal projektavimo užduotį pastate suprojektuotas mechaninės oro vėdinimo sistemos su rekuperacija.

Sporto salė. Sporto salės vėdinimui numatyta mechaninė vėdinimo sistema AHU-1. Numatyta ventkamera su rotaciniu šilumokaičiu, recirkuliacijos sekcija, vandenine šildymo sekcija, vandenine vėsinimo sekcija (vėsinimo kaloriferis numatytas prieš šildymo kaloriferį numatant pirminį šildymą šilumos siurbliu), ventiliatorių su dažnio

Dokumento žymuo:

PE18-62-TP-BD-AR

Lapas

9

Lapų

24

Laida

0

keitikliais, filtrais (ne žemesnės F5 klasės), uždarymo vožtuvais ir triukšmo slopintuvais (po 4 vnt.). Vienos kameros paduodamo oro kiekis – 22000 m³/h (iš šio skaičiaus 16130 m³/h šviežio lauko oro, likęs oro kiekis recirkuluojamas), ištraukiamo – 20000 m³/h. Šviežio oro srautas, kuris tiekiamas į sporto salę reguliuojamas pagal ištraukiamo oro CO₂ ir temperatūros daviklius. Įrenginį AHU-1 numatoma statyti ant pastato stogo.

Oras į patalpas paduodamas oro tiekimo difuzoriais. Reguluojamo išpūtimo kampo difuzoriai numatyti su termostatiniais elementais, reaguojančiais į tiekiamo oro temperatūrą ir automatiškai keičiančiais kreipiančiųjų kampą. Oras iš patalpų ištraukiamas oro šalinimo reguliuojamomis grotelėmis. Oro srautų reguliavimui montuojami oro srauto reguliavimo vožtuvai.

Prie vėdinimo įrenginių numatyti ortakiniai (kanaliniai) termometrai. Kiekvienam vėdinimo įrengimui turi būti numatyta po 4 termometrus.

Holas ir žiūrovų WC patalpos. Holo, žiūrovų WC, bei pagalbinių patalpų vėdinimui numatyta mechaninė vėdinimo sistema AHU-2. Numatyta ventkamera su plokšteliniu šilumokaičiu, vandenine šildymo sekcija, vandenine vėsinimo sekcija (vėsinimo kaloriferis numatytas prieš šildymo kaloriferį numatant pirminį šildymą šilumos siurbliu), ventiliatorių su dažnio keitikliais, filtrais (ne žemesnės F5 klasės), uždarymo vožtuvais, triukšmo slopintuvais (4vnt.). Kameros paduodamo oro kiekis – 6548 m³/h, ištraukiamo – 6862 m³/h. Įrenginį AHU-2 numatoma statyti ant pastato stogo. Oras į patalpas paduodamas oro tiekimo difuzoriais. Oras iš patalpų ištraukiamas oro ištraukimo difuzoriais ir plafonais. Oro srautų aerodinaminiam subalansavimui/atjungimui montuojami oro srauto reguliavimo vožtuvai.

Administracinių, buitinių ir persirengimo patalpų vėdinimui numatyta mechaninė vėdinimo sistema AHU-3. Numatyta ventkamera su plokšteliniu šilumokaičiu, vandenine šildymo sekcija, vandenine vėsinimo sekcija (vėsinimo kaloriferis numatytas prieš šildymo kaloriferį numatant pirminį šildymą šilumos siurbliu), ventiliatorių su dažnio keitikliais, filtrais (ne žemesnės F5 klasės), uždarymo vožtuvais ir triukšmo slopintuvais (4 vnt.). Kameros paduodamo oro kiekis – 5673 m³/h, ištraukiamo – 5787 m³/h. Įrenginį AHU-2 numatoma statyti ant pastato stogo. Oras į patalpas paduodamas oro tiekimo difuzoriais. Oras iš patalpų ištraukiamas oro ištraukimo difuzoriais ir plafonais. Oro srautų aerodinaminiam subalansavimui/atjungimui montuojami oro srauto reguliavimo vožtuvai.

Priešgaisrinės priemonės. Sprendžiant vėdinimo sistemų priešgaisrinius reikalavimus, numatyta:

- ortakiuose, kurie kerta priešgaisrines sienas, yra montuojami ugnies vožtuvai. Vožtuvų atsparumas ugniai turi būti:

EI 30, kai priešgaisrinės užtvartos atsparumas ugniai ne mažiau kaip 45 min;

EI 15, kai priešgaisrinės užtvartos atsparumas ugniai ne mažiau kaip 15 min;

kertant priešgaisrines sienas REI 45 ar pertvaras EI 45 turi būti numatyti ugnies vožtuvai EI 30. Kertant priešgaisrines perdangas REI 45 numatomas vožtuvas EI30.

Ugnies vožtuvai privalo būti sertifikuoti Lietuvoje;

- ortakiai gaminami iš nedegių medžiagų;

- visų vėdinimo agregatų variklių saugos klasė IP55;

- gaisro atveju visi ventiliatoriai ir vėdinimo kameros išjungiami;

Automatinio valdymo sistema. Šildymo, vėdinimo ir oro vėsinimo sistemų valdymas atliekamas laisvai programuojamų mikroprocesorinių valdiklių pagalba.

Automatinio valdymo sistema atlieka šias funkcijas:

1. Pagrindinių ventkamerų automatinis valdymas. Šilumos rekuperacijos efektyvumo kontroliavimas. Šildymo sklendžių valdymas. Šildymo agregato valdymas pagal šalčio poreikius. Apsauga nuo užšalimo. Ventiliatorių greičių keitimas pagal užduotus parametrus ir laiko grafiką dažnio keitikliais.

2. Recirkuliacinių sklendžių valdymas pagal lauko - vidaus temperatūrą ir pagal CO₂ jutiklio parodymus. Temperatūros jutiklis įrengiamas sporto salėje.

3. Budintis vėdinimo režimas ne darbo valandomis. Pašildymo režimas nakties metu, pilnai recirkuliuojant orą, kai patalpų oro temperatūra nukrenta žemiau užduotos ribos.

4. Šaldymo mašinų valdymas bei aliarminių pranešimų nustatymas.

5. Ekonomiškų režimų nustatymas pagal kliento pageidavimus. Visų sistemų valdymas pagal valdiklyje užduotus režimus. Užduotų parametrų keitimas. Visų sistemų surišimas su priešgaisrine sistema.

Vėsinimas

Pastato patalpų vėsinimo poreikiams tenkinti numatoma vandenine oru aušinama šalčio mašina, kuri montuojama ant stogo. Šalčio mašina aptarnauja vėdinimo kameras AHU-1, AHU-2, AHU-3, bei administracinių patalpų ventiliatorinius konvektorius (fancoilus).

Šalčio mašinos šaldymo galinumas 280 kW, šaltnešio temperatūra 7/12° C. Vėsinimo sistemos šaltnešis – vandens ir glikolio mišinys 35 %. Šalčio mašina komplektuojama su gamykline automatika su Modbus RTU

Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
PE18-62-TP-BD-AR	10	24	0

išėjimu. Taip pat numatytas cirkuliacinis siurblys su dažnio keitikliu, talpa (hidromodulis 500 l), ir išsiplėtimo indas.

Ventiliatoriniai konvektoriai numatomi kasetiniai lubiniai. Jų keliamas triukšmas neturi viršyti aukščiau nurodytų dydžių. Įrengimų galingumas nurodytas brėžiniuose. Išdėstymas tikslinamas darbo projekto rengimo metu. Kiekvienas ventiliatorinis konvektorius (fankoilias) turi reguliavimo mazgą su vožtuvu ir el. pavara. Fankoilai turi turėti relinį trijų greičių valdymą. (valdymo pulteliai numatyti automatikos dalyje).

Kondensato nuvedimą nuo fankoilų vidinių blokų žiūrėti projekto VN dalyje.

Bendras šalčio poreikis: 183 kW (vandeninė šalčio mašina)

- vėdinimo kameros – 125,5 kW; - fankoilai – 57,5 kW;

Apsaugos posto ir gaisrinio posto patalpose numatyti split tipo kasetiniai kondicionieriai.

ŠILUMOS PUNKTO DALIES SPRENDINIAI

Pagal Užsakovo pateiktą projektavimo užduotį, bei šilumos tiekėjo išduotas technines sąlygas 2018 02 14, Nr. R-22-39, statomam pastatui įrengiamas šilumos punktas.

Šilumos punktas suprojektuotas pastato pirmame aukšte pagal suskaičiuotus šilumos poreikius.

Projektiniai sprendiniai

Projektuojamo šilumos punkto patalpa yra pirmame aukšte (pat. Nr. 12), į patalpą patenkama iš lauko. Patalpoje projektuojamas vėdinimas, kad būtų užtikrinama patalpos $0,5 \text{ h}^{-1}$ oro kaita (Žr. ŠVOK dalyje). Patalpoje įrengiamas trapas (žiūrėti VN dalyje).

Šilumos šaltinis pastatui – miesto šilumos tinklai. Pastato šildymo, vėdinimo ir karšto vandens ruošimo sistemos prie miesto šilumos tiekimo tinklų jungiamos pagal nepriklausomą schemą per plokštelines šilumokaičius, karšto vandens ruošimo – vieno laipsnio. Vėdinimo sistemoje naudojamas etilenglikolis 35%, todėl numatomas šilumokaitis su dvigubomis sienelėmis.

Vandens temperatūrą kiekvienoje sistemoje: šildymo, vėdinimo, karšto vandens ruošimo, reguliuoja automatika pagal lauko oro temperatūrą, paros ir savaitės programą ir kitus užduotus parametrus. Vandens cirkuliaciją sistemose sukuria ir palaiko cirkuliaciniai siurbliai.

Šilumos punkte suprojektuota įvadinė šilumos kiekio apskaita su galimybe distanciniam duomenų nuskaitymui. Suprojektuotas įvadinis ultragarsinis šilumos skaitiklis su srauto jutikliu grįžtamoje į miesto šilumos tinklus linijoje, skaitiklį pateikia šilumos tiekėjas. Taip pat suprojektuoti temperatūros jutikliai tiekiamojame ir grįžtamojoje linijose. Pradinis šildymo sistemos užpildymas ir periodinis papildymas suprojektuotas termofikaciniu vandeniu iš grįžtamo vamzdžio per karšto vandens skaitiklį, su galimybe distanciniam duomenų nuskaitymui. Šalto vandens apskaitai, skirto karšto vandens ruošimui, suprojektuotas šalto vandens skaitiklis, su galimybe distanciniam duomenų nuskaitymui.

Šilumos punkto vamzdynai plieniniai. Pirminiuose sistemų kontūruose vamzdynas plieninis, elektra virintas, izoliuotas 80-60mm storio akmens vatos su aliuminio folija šilumos izoliacijos kevalais. Antriniuose šildymo ir vėdinimo sistemos kontūruose vamzdžiai plieniniai, vandens-dujų, izoliuoti 60-40mm. storio akmens vatos su aliuminio folija šilumos izoliacijos kevalais. Antriniame karšto vandens ruošimo sistemos kontūre vamzdynas – plieninis cinkuotas, izoliuotas: šaltas vandentiekis – 20mm. storio antikondensacinės izoliacijos kevalais, karštas ir cirkuliacinis vandentiekiai – 40mm. storio akmens vatos su aliuminio folija šilumos izoliacijos kevalais.

Armatūra ir įrengimai šilumos punkte padengiami šilumine izoliacija. Aukščiausiuose sistemos taškuose įrengiami nuorintojai, žemiausiuose – vandens išleidėjai.

Naujai suprojektuoto šilumos punkto numatomas tarnavimo laikas apie 10 metų.

Šilumos punkte turi būti sudarytos sąlygos profilaktinei dezinfekcijai, karšto vandens temperatūrą galutiniam vartojimo taške pakeliant ne mažiau kaip iki 66°C . Atliekant terminę karšto vandens dezinfekciją būtina laikytis saugumo reikalavimų. Pastato prižiūrėtojas privalo informuoti ir instrukuoti karšto vandens vartotojus, kaip elgtis terminės dezinfekcijos metu.

ŠILUMOS TIEKIMO DALIES SPRENDINIAI

Projektuojamo Sporto paskirties pastato ir inžinerinio statinio (sporto aikštyno), Šviesos g. 2, Kretingos g. 44A, Klaipėdoje šilumos įvadas pajungiamas lygiagrečiu trišakiu $2 \text{ } \varnothing 88,9 \times 4,0 / 160$.

Įvado atjungimui projektuojamas šulinėlis SŠ-1 su atjungimo sklende ir nuorinimo ventiliumi.

Šulinėlio SŠ-2 nudrenavimui suprojektuoti moviniai beslėgiai PVC vamzdynai $\varnothing 80$ vandens nuvedimui į naujai suprojektuotą LD1-1.

Projektuojami lauko šilumos tinklai - bekanaliniai.

Šilumos tinklai charakteringuose taškuose t. y. atšakų vietose, armatūros montavimo vietose, posūkio kampų vietose yra nužymima piketais.

Dokumento žymuo: PE18-62-TP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	11	24	0

Požeminių komunikacijų ženklavimo stovai gaminami iš metalinio perlenkto Ds 25 mm. vamzdžio ir metalinės plokštelės ženklo tvirtinimui. Atstumas tarp sulenktų vamzdžių 120 mm. Ženklinimo stovai gaminami 1300 mm aukščio. 750 mm yra montuojami virš žemės ir 650 mm įbetonuojama į žemę. Žymėjimo ženklai gaminami iš metalinės plokštelės (120 x 120) mm. Jie dažoma oranžine spalva, užrašai – juodi.

Projektuojamų šilumos tinklų tarnavimo laikas 30 metų.

Šilumos trasos apsaugos zona apima žemės juostą po 5,0m iš abiejų jos pusių.

Vamzdyno projektiniai parametrai $P_s \leq 16 \text{ bar}$, $T_p = 130^\circ \text{ C}$, $T_g = 70^\circ \text{ C}$.

VIDAUS ELEKTROTECHNIKOS DALIES SPRENDINIAI

Apšvietimo tinklai

Sporto salės apšvietimas apskaičiuotas atsižvelgiant į EN 12193:2008 „Šviesa ir apšvietimas. Sporto įrenginių apšvietimas“ reikalavimus. Buvo skaičiuojami 2 režimai: Sportinės varžybos (nacionalinės-vietinės) be televizijos – 500 Lx (horizontalus apšvietumas). Treniruočių režimas – 200 Lx (horizontalus apšvietumas). Taip pat skaičiuotas treniruočių režimas – 200 Lx (horizontalus apšvietumas) padalinus pagrindinę salę į dvi sales.

Elektros apšvietimas suprojektuotas šviestuvais su LED tipo lempomis. Apšvietimo elektros įranga parinkta pagal patalpų apšvietimą, paskirtį ir pobūdį, bei įtampos nuostolius.

Pastate numatoma įrengti bendrąjį, avarinį ir evakuacinį apšvietimą.

Bendrasis apšvietimas numatytas visose patalpose ir yra maitinamas iš bendro apšvietimo tinklo. Šio apšvietimo šviestuvai yra valdomi jungikliais, montuojamais patalpose prie durų. Evakuacinis apšvietimas numatytas koridoriuose ir prie išėjimų. Evakuacinio apšvietimo šviestuvai yra maitinami iš bendro apšvietimo tinklo, o dingus įtampai nuo akumuliatorių įmontuotų į šviestuvo korpusą. Apšvietimo skydeliai numatyti su automatiniais jungikliais, turinčiais apsaugas nuo trumpo jungimo srovių, atkirtos charakteristika "C".

„Išėjimas“ šviestuvų maitinimas numatytas iš aukštų apšvietimo skydelių. Evakuaciniam apšvietimui priimti šviestuvai komplekte su avarinio apšvietimo moduliu 1val. nepertraukiamo švietimo, su NiCd akumuliatoriumi.

Evakuaciniai šviestuvai turi būti komplekte su evakuacijos krypties ženklais, patvirtintais priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie vidaus reikalų ministerijos įsakymu Nr. 1-404. Virš evakuacinių durų patalpų, kuriose gali tilpti 50 ir daugiau žmonių, turi būti įrengti šviečiantys užrašai "Išėjimas". Koridoriuose, laiptinėse ir ant evakuacinių durų turi būti nurodomieji ženklai "Išėjimas", rodantys išėjimo kryptį. Užrašai "Išėjimas" kabinami pastato pirmajame aukšte virš visų, vedančių į lauką, durų.

Jėgos tinklai

Objekto pagrindiniai elektros vartotojai yra technologinė įranga, apšvietimas, kompiuteriai, ventiliatoriai, kondicionieriai, įlajų, stogo latakų ir lietvamzdžių elektrinis šildymas savireguliuojančiais šildymo kabeliais.

Pastato įvadinis paskirstymo skydas IPS-1 suprojektuotas, pastato 1 aukšto elektros skydinės patalpoje. IPS-1 elektros energijos maitinimas projektuojamas nuo KAS esančio šalia objekto teritorijos. Lauko elektros tinklai šia projekto dalimi nesprenžiami. Nuo IPS-1 skydo elektros energija tiekama II kategorijos ėmėjams: jėgos skydams JS, katilinės skydai, technologiniams įrenginiams.

Elektros jėgos imtuvai yra technologiniai įrenginiai su asinchroniniais kintamos įtampos varikliais 230/400V. Technologiniams įrengimams, kurie turi komplektinę valdymo aparatūrą, energijos tiekimas projektuojamas iki technologinių elektros valdymo spintų, tiekiamų kartu su technologiniu įrenginiu. Jei įrenginys neturi valdymo spintos, elektros energija tiekama iki technologinio įrenginio gnybtų.

Kiekvieno kompiuterio pajungimui į elektros tinklą numatyta po kištukinių lizdų bloką, kuris susideda iš 4 kištukinių lizdų su papildomu kontaktu. Kištukiniai lizdai pajungiami per srovės nuotėkio reles.

Latai ir lietvamzdžiai saugomi nuo užšalimo, jų pašildymo kabeliams elektros energija tiekama nuo paskirstymo skydo JS. Pašildymo sistemos valdymui numatytas komplektinis valdymo skydas su valdikliu.

Latakų ir lietvamzdžių pašildymui suprojektuotas savireguliuojantis šildymo kabelis 18 W/m ore, 28 W/m lede/vandenyje prie 0°C, su atspariu ultravioletiniams spinduliams išoriniu apvalkalu, variniu šarvu, modifikuota poliolefino izoliacija, savireguliuojančiu laidžiu elektrai sluoksniu, variniais daugiagysliais laidininkais.

Kabelių privedimą ir tvirtinimą prie elektros imtuvų tikslinti vietoje. Objekte projektuojami kabeliai varinėmis gyslomis su PVC izoliacija ir apvalkalu.

Įžeminimas, žaibosauga

Pastato vidaus įžeminimo magistralė suprojektuota elektros skydinėje ir ryšių patalpoje iš plieno juostos 25x4mm, montuojamos 0,4m aukštyje nuo grindų paviršiaus ir prijungiamos prie išorės įžeminimo įrenginio dvejose vietose plieno juosta 40x4mm. Prie vidaus įžeminimo magistralės numatoma prijungti visų įrengimų metalines dalis, kabelines kopėčias, elektros jėgos ir apšvietimo skydus. Įžeminimo magistralė turi būti nudažyta geltonomis ir žaliomis juostomis. Vartotojo varža neturi viršyti 10 omų.

Dokumento žymuo: PE18-62-TP-BD-AR	Lapas 12	Lapų 24	Laida 0
---	-------------	------------	------------

Elektros įrenginių įžeminimui taip pat numatytas 3 laidas vienfazėje ir 5 laidas trifazėje sistemoje. Įrenginių metalinės dalys, normaliai nesančios po įtampa, bet galinčios ją gauti, turi būti įžemintos. Įžeminimui panaudoti kabelio ar laido įžeminimo gyslą.

Apsaugai nuo viršįtampių naudojami viršįtampių ribotuvai, atitinkantys tinklo vardinę ir ilgalaikę maksimalią įtampą. Viršįtampių ribotuvai montuojami įvadiniuose ir kai kuriuose skirstomuosiuose skyduose ant įvadų B+C klasės, jie atlieka dviejų pakopų (B ir C) apsaugą nuo viršįtampių.

Pagal STR 2.01.06:2009 reikalavimus, IEC 62305-2:2012 skaičiavimo rezultatus ir gaisrinės saugos dalies pateiktus sprendinius, statinys priskiriamas III žaibosaugos kategorijai. Numatyta aktyvinė žaibosaugos sistema su vienu aktyviu žaibolaidžiu. Žaibolaidis tvirtinamas ant 4m. stiebo, nuo kurio siena nuleidžiamas įžeminimo laidininkas (žaibo nuvedikliai).

Atsižvelgiant į tai, kad siena yra iš B degumo klasės statybos produktų tai įžeminimo laidininkai tvirtinami prie sienos išorės arba sienoje. Statinio stogas turi būti iš BROOF (t1) degumo klasės stogo dangos, todėl žaibo ūmikliai gali būti įrengti tiesiogiai ant stogo paviršiaus.

LAUKO ELEKTROTECHNIKOS DALIES SPRENDINIAI

Bendrieji duomenys

Projektas atliktas vadovaujantis AB „ESO“ išduotomis prisijungimo sąlygomis TS18-09673 ir TS18-09850, privalomaisiais projekto rengimo dokumentais, LR galiojančiais statybos bei projektavimo reglamentais bei normatyvais.

Šioje projekto dalyje projektuojami:

- Sporto pastato elektros tiekimo tinklai;
- Elektromobilių įkrovimo stotelės elektros tiekimo tinklai;
- Teritorijos ir stadiono lauko apšvietimo elektros tinklai;
- Statinio priklausinių lauko elektros tinklai.

Sporto pastato Psk. – 184 kW, Elektromobilių įkrovimo stotelės Psk. – 44 kW, elektros tiekimo patikimumo kategorija – III.

Visa elektros įranga, pagalbiniai įrenginiai ir instaliacinės detalės turi atitikti eksploatavimui elektros energijos tiekimo sistemoje, kurios charakteristikos yra tokios: žema įtampa $400 \pm 5\%$ / $230\text{ V} \pm 5\%$; 3 fazės, TN-C-S posistemė; dažnis 50 Hz.

Elektros energijos apskaita

Elektros energijos apskaitos įrengiamos KS/KAS-1 ir KS/KAS-2. Nuosavybės ir turto eksploatavimo riba – KS/KAS spintose ant 0,4 kV elektros kabelių, paklotų į Vartotojo elektros tinklus, prijungimo gnybtų.

Elektros įrenginių įžeminimas

Elektros įrenginių įžeminimas ir kitos saugos priemonės turi atitikti EITBT VIII skyriaus, SPEIT II ir III skyriaus papildomus reikalavimus.

Visos metalinės elektros įrenginių dalys, kuriose pažeidus izoliaciją gali atsirasti įtampa ir dėl to gali nukentėti žmonės, sutrikti darbo režimas arba sugesti įrenginiai, turi būti įžemintos arba įnulinintos.

Visi elektros įrenginiai arba jų elementai, kuriuos reikia įžeminti, turi būti prijungti prie įžeminimo tinklo atskirais įžeminimo laidininkais. Neleidžiama įrenginių į įžeminimo grandinę jungti nuosekliai.

Pasato g/b kolonos statybos metu apjungiamo metaliniais laidininkais-strypais, taip išnaudojamos pastato konstrukcijos, kaip natūralus įžemintuvas. Įžeminimo kontūras įrengiamas iš plieninės cinkuotos juostos 40x4mm nutiestos pastato perimetru.

Atvirai nutiesti įžeminimo laidininkai turi būti apsaugoti nuo korozijos, juos reikia nudažyti geltona/žalia spalva. Vietose, kuriose nėra metalinių kontaktų, tarp konstrukcijos elementų, sujungimus atlikti metalinių jungčių iš lankstaus plieno trosu pagalba.

Ant metalinių atramų montuojami išorinio apšvietimo šviestuvai įnulinami apsauginiu laidininku PE ir prijungiami prie atramoje įrengto pakartotinio įžemintuvo, įrengto pagal EITBT VIII skyriaus VI skirsnio reikalavimus. Įžemintuvo varža turi būti ne didesnė kaip 30 Ω , o atstojamoji varža – ne didesnė kaip 10 Ω .

Lauko teritorijos ir sporto aikštės elektros apšvietimas

Teritorijos apšvietimo įrengiama galia – 1,0 kW.

Automobilių stovėjimo aikštelės ir privažiavimo kelių apšvietimui projektuojamos metalinės 6,0 m aukščio virš žemės paviršiaus atramos tvirtinamos į betoninį pamatą. Projektuojami lauko šviestuvai su LED šviesos šaltiniais. Pajungimui projektuojama 0,4 kV požeminė KL, kabeliais aliuminio gyslomis.

Pėsčiųjų takų ir gazonų apšvietimui projektuojami metaliniai 1,0 m aukščio virš žemės paviršiaus stulpiniai šviestuvai tvirtinami į betoninį pamatą. Projektuojami lauko šviestuvai su LED šviesos šaltiniais. Pajungimui projektuojama 0,23 kV požeminė KL, kabeliais vario gyslomis.

Lauko apšvietimo valdymui numatytas programuojamas valdymo skydas LAVS.

Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
PE18-62-TP-BD-AR	13	24	0

Sporto aikštės apšvietimo įrengiama galia – 17,0 kW.

Sporto aikštės apšvietimui projektuojamos metalinės cinkuotos bokštinės 18,0 m aukščio virš žemės paviršiaus atramos tvirtinamos į vietoje liejamą gelžbetoninį pamatą. Projektuojami lauko prožektoriai su metalo-halogeninėmis lempomis.

Pajungimui projektuojama 0,4 kV požeminė KL, kabeliais aliuminio gyslomis.

Sporto aikštės apšvietimo valdymas iš skydo SAVS.

VIDAUS ELEKTRONINIŲ RYŠIŲ DALIES SPRENDINIAI

Projektiniai sprendiniai

Vidinio kompiuterinio tinklo darbo vietų poreikis įvertintas remiantis technologine projekto dalimi ir užsakovo pageidavimais. Elektroninių ryšių lizdai ant vidinių pertvarų numatomi montuoti įleidžiant į sienas, ant lauko sienų numatomi paviršinio montavimo lizdai, darbo vietose nutolusiose nuo sienų lizdai numatomi montuoti į grindines dėžes.

Numatomos dvi ryšių spintos KS1 (1a. 68 pat.) ir KS2 (1 a. 21 pat.). Ryšių spintos KS1 (24U) ir KS2 (24U) apjungiamos 4 skaidulų optiniu kabeliu.

Pasitarimų patalpoje numatomas HDMI kabelis multimedijos sistemai. Išvedamas HDMI kabelis virš pakabinamų lubų projektoriaus prijungimui. Prie pranešėjo stalo numatomas HDMI kabelio prijungimas ir 2 x RJ45 kištukinis lizdas. Pasitarimų kambaryje papildomai numatomas prie lubų tvirtinamas projektorius ir ant sienos tvirtinamas projekcinis ekranas.

Koridoriuose, holuose, sporto salėje numatomi WiFi bevielio kompiuterinio tinklo prieigos taškai.

Statomame pastate –R0– lauko trasos įvado vietoje įrengiama kabelių pratraukimo dėžė ID1.

LAUKO ELEKTRONINIŲ RYŠIŲ DALIES SPRENDINIAI

Projektiniai sprendiniai

Remiantis "Telia Lietuva" AB projektavimo sąlygomis ryšių įvadui į naujai statomą pastatą projektuojama –R0– trasa.

Trasa – R0 - numatoma atvesti HDPE d110 vamzdį nuo esamo ryšių šulinio

Nr.85a., esančio šalia nagrinėjamo sklypo. Nuo šulinio Nr. 85 a. ryšių vamzdis 1HDPE d110 (- R0 -) klojamas žalioje vejoje ir pėsčiųjų zonoje iki į naujai statomo pastato. Statomame pastate – R0 – trasa užbaigiama įvadinėje dėžėje ID1.

Į paruoštą ryšių kanalą įvadinius kabelius įveria ryšių paslaugos operatorius, pagal atskirą susitarimą su užsakovu.

APSAUGINĖS SIGNALIZACIJOS DALIES SPRENDINIAI

Apsauginės signalizacijos techniniai rodikliai:

- apsaugos centralės: 1;
- apsaugos zonų išplėtimo moduliai: 5;
- valdymo pulteliai: 5;
- projektuojamų apsaugos zonų skaičius: 48;
- projektuojamų IP kamerų skaičius: 21;
- AS sistemos saugomas plotas: 2508.79 m2.

Projektiniai sprendiniai

Apsauginės signalizacijos centrinis įrenginys (centralė) projektuojama 1a. apsaugos poste (67pat.) Apsaugos sistemos centralė projektuojama ne mažiau kaip 8 zonų, panaudojant 8 zonų išplėtimo modulius gali būti plečiama iki ne mažiau 48 zonų, palaikanti iki 8 nepriklausomų apsaugos grupių. Nepriklausoma apsaugos grupė užtikrina tik tai konkrečiai grupei priskirtų apsaugos zonų įjungimą/išjungimą.

Sistemos įrengimo metu apsauginei centrinei turi būti numatomas su centrale suderinamas GSM komunikatorius.

Apsaugos centralėje numatomos dvi atskiros zonos skirtos gaisro centralės signalams „Gaisras“ ir „Gedimas“ priimti. Per GSM komunikatorių gaisro pavojaus signalas perduodamas saugos tarnybai ar atsakingam asmeniui.

Apsauga organizuojama pagal principą:

- pastato patalpų su langais išorės perimetras saugomas kombinuotais judesio/stiklo dūžio jutikliais;
- baro zona, pagrindinės sporto salės išėjimai, išėjimai į lauką iš techninių patalpų numatomi saugoti tūrio (infraraudonų spindulių judesio) davikliais;
- varstomų langų ir stoglangių apsaugai numatomi magnetiniai kontaktai;
- visos pastato perimetro durys numatomos saugoti magnetiniais kontaktais;

Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
PE18-62-TP-BD-AR	14	24	0

–koridorius su stoglangiais papildomai numatomas saugoti judesio jutikliais.

Apsaugos sričių valdymas galimas įvedant kodus valdymo pulteliuose VP1-VP5. Pulteliai numatomi prie pagrindinių įėjimų iš lauko ir 1a. apsaugos poste.

Aliarmo signalo pranešimui ant fasadinės pastato sienos projektuojama lauko sirena su blykste ir vidine akumuliatorine baterija. Pastato viduje koridoriuose ir pagrindinėje sporto salėje numatomos vidinės sirenos.

Pastato lauko perimetro, pastato prieigų, pagrindinių įėjimų stebėjimui ant pastato numatoma įrengti 12 stacionarių IP kamerų. Vidaus patalpų vaizdo stebėjimo sistemą sudaro 9 IP kameros. Vidaus kameromis stebimi koridoriai ir holai.

GAISRINĖS SIGNALIZACIJOS DALIES SPRENDINIAI

Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema

GAS sistemos techniniai rodikliai:

- GAS sistemos tipas: A;
- evakuacinių pranešimų sistemos tipas: 4;
- numatomas kilpų skaičius: 2;
- naudojamų adresų skaičius: 179;
- GAS sistemos saugomas plotas: 3044.83 m².

GAS sistemos pagrindinės funkcijos užtikrina:

- signalų apie gaisrą, gedimą automatinį formavimą ir perdavimą;
- oro kondicionavimo, pritekamosios ir ištraukiamosios ventiliacijos ventiliatorių išjungimą;
- perspėjimo apie gaisrą ir evakavimo sistemos (PGEVS) įjungimą;
- gaisrinių čiaupų sistemos įjungimo signalizavimas.

Atsižvelgiant į pastato paskirtį, plotą ir patalpų išdėstymą projektuojama A tipo GAS sistema, kurią sudaro: centralė, taškiniai dūmų detektoriai, linijiniai IR jutikliai, gaisro pavojaus mygtukai, sirenos, išėjimų/įėjimų moduliai.

Numatoma naudoti 2 kilpų adresuojamą centralę kaip GAS sistemos valdymo ir rodymo įrangą. Viso suprojektuotos 2 kilpos, kuriose užtikrinama nemažiau 10% adresų atsarga (kiekvienoje kilpoje).

Patalpas numatoma saugoti adresuojamais taškiniais dūmų detektoriais, linijiniais IR jutikliais, kurie privalo būti išdėstyti vadovaujantis gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos projektavimo ir įrengimo taisyklėmis bei gamintojo rekomendacijomis.

Rankiniam gaisro pavojaus paskelbimui prie išėjimų iš patalpų ir evakuaciniuose keliuose projektuojami adresuojami ranka valdomi gaisro pavojaus mygtukai.

Pastate numatoma 4 tipo evakuacinių pranešimų sistema. Naudojamas kalbinis ir garsinis žmonių perspėjimas apie kilusį gaisrą. Garsiniam gaisro pavojaus signalui skelbti patalpų viduje numatoma įrengti adresuojamas sirenas. Neįgaliesiems skirtuose WC projektuojamos signalinės blykstės, kad skelbiamas pavojus tose patalpose būtų matomas. Spindulinė lauko sirena (su blykste) projektuojama ant pastato fasado, gerai matomoje vietoje nuo pagrindinio privažiavimo.

Kalbiniam perspėjimui apie gaisrą numatoma įgarsinimo sistema skirta evakuacinių pranešimų transliavimui. Sistemos aktyvinė įranga (pagrindinis valdymo pultas ir stiprintuvai, daugiafunkcinis audio grotuvas) įrengiama gaisriniame poste komutacinėje spintoje KS3.

Apsaugos posto patalpoje balsinių pranešimų perdavimui numatomas stalinis mikrofonas. 1a. sporto salėje numatomas garso reguliavimo ir šaltinio pasirinkimo pultas. 1a. sporto salėje taip pat numatomas vietinis garso šaltinio prijungimo pultas.

Sistemos garsiakalbiai numatomi montuoti 1a. koridoriuose, WC tambūruose, persirengimo patalpose, treniruoklių salėje, 1a. pagrindinėje sporto salėje. Patalpose su pakabinamomis lubomis numatomi lubiniai garsiakalbiai. Sporto salėje numatomi ant sienų kabinami ruporiniai garsiakalbiai.

Sporto salėje vykstančių renginių įgarsinimui KS3 spintoje numatomas atskiras 4x250W stiprintuvas. Sporto salėje renginių įgarsinimui papildomai numatomi pakabinami sferiniai garsiakalbiai. Sporto salėje renginių metu papildomai prie vietinio garso šaltinio prijungimo pulto prijungiama belaidžio mikrofono sistema ir papildomas mikserinis pultas. Ant sekretoriato stalo pastatomas papildomas mikrofonas.

Gaisro aliarmo signalams išduoti kitoms pastato sistemoms valdyti numatomi įėjimų/išėjimų (I/O) moduliai.

Avariniam elektros energijos tiekimui nutrūkus pagrindiniam sistemos maitinimui pranešimų sistemos įranga automatiškai persijungia prie rezervinio maitinimo šaltinio, kuris palaiko sistemos darbą.

PROCESŲ VALDYMO IR AUTOMATIZACIJOS DALIES SPRENDINIAI

Vėdinimo sistema AHU-1

Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
PE18-62-TP-BD-AR	15	24	0

Sistemą sudaro oro tiekimo užsklanda Y1, oro tiekimo filtras, rotacinis rekuperatorius, vandeninio vėsinimo/pirminio pašildymo sekcija, vandeninio šildymo sekcija, oro šalinimo užsklanda Y2, oro šalinimo filtras, oro recirkuliacijos užsklanda Y5, oro tiekimo ir oro šalinimo ventiliatoriai V1.1, V1.2, V2.1, V2.2.

Papildomai vandeninio šildytuvo apsaugai skirtas kapiliarinis termostatas TK1, kuriam suveikus būtų uždaroma oro tiekimo užsklanda ir stabdomi oro tiekimo ir šalinimo ventiliatoriai.

Oro tiekimo ir šalinimo filtrų užterštumą kontroliuotų slėgio skirtumo relės DP1, DP2.

Sistemos oro srauto kontrolė vykdoma slėgio skirtumo relėmis DP4, DP5 ant oro tiekimo ir šalinimo ventiliatorių.

Vėdinimo sistemos AHU-1 automatika montuojama skyde VAS-AHU1/2/3.

Vėdinimo sistema AHU-2

Sistemą sudaro oro tiekimo užsklanda Y1, oro tiekimo filtras, plokštelinis rekuperatorius, vandeninio šildymo sekcija, vandeninio vėsinimo sekcija, oro šalinimo užsklanda Y2, rekuperatoriaus oro užsklanda Y5, oro šalinimo filtras, oro tiekimo ir oro šalinimo ventiliatoriai V1, V2.

Papildomai vandeninio šildytuvo apsaugai skirtas kapiliarinis termostatas TK1, kuriam suveikus būtų uždaroma oro tiekimo užsklanda ir stabdomi oro tiekimo ir šalinimo ventiliatoriai.

Oro tiekimo ir šalinimo filtrų užterštumą kontroliuotų slėgio skirtumo relės DP1, DP2.

Sistemos oro srauto kontrolė vykdoma slėgio skirtumo relėmis DP4, DP5 ant oro tiekimo ir šalinimo ventiliatorių.

Vėdinimo sistemos AHU-2 automatika montuojama skyde VAS-AHU1/2/3.

Vėdinimo sistema AHU-3

Sistemos automatizavimas analogiškas sistemai AHU-2.

Vėdinimo sistemos AHU-3 automatika montuojama skyde VAS-AHU1/2/3.

Šilumos punktas

Šilumos punkto automatizavimui ŠP projekto dalyje numatytas elektroninis reguliatorius. Šilumos punktą sudaro trys kontūrai: šildymo sistemoms, vėdinimo sistemoms ir karšto vandens ruošimo.

Programuojamas valdiklis turi valdyti šilumos punkto darbą atsižvelgiant į lauko oro temperatūrą, matuojamą lauko temperatūros jutikliu T7, bei užduotą miesto šilumos tinklą grąžinamo šilumnešio temperatūrinę grafiką, kontroliuodamas grįžtamo į miesto tinklus šilumnešio temperatūrą.

Programuojamas valdiklis palaiko pastovią užduotą tiekiamo termofikato į vėdinimo sistemas temperatūrą, pagal tiekiamo termofikato į vėdinimo sistemas temperatūrą (temperatūros jutiklis T5) ir užduotą temperatūrinę (priklausomai nuo lauko oro temperatūros) grafiką, valdydamas šilumokaičio dveigio reguliavimo vožtuvo pavarą Y3, bei kontroliuodamas grąžinamo iš kontūro į tinklus šilumnešio temperatūrą, pagal temperatūros jutiklio T6 parodymus.

Programuojamas valdiklis taip pat palaiko pastovią užduotą tiekiamo termofikato į patalpų šildymo sistemas temperatūrą, pagal tiekiamo vartotojams termofikato temperatūrą (temperatūros jutiklis T3) ir užduotą temperatūrinę grafiką, valdydamas šilumokaičio dveigio reguliavimo vožtuvo pavarą Y2, bei kontroliuodamas grąžinamo į šilumos tinklus šilumnešio temperatūrą (temperatūros jutiklis T4).

Programuojamas valdiklis taip pat valdo ir karšto vandens ruošimo kontūro įrangos darbą. Karšto vanduo ruošiamas valdant šilumokaičio dveigio reguliavimo vožtuvo pavaras Y1.1, Y1.2. Tiekiamo karšto vandens temperatūra matuojama temperatūros jutikliu T1.

Šilumos punkto automatika montuojama skyde VAS-ŠP.

Recirkuliaciniai oro šildytuvai ROŠ-1 – ROŠ-4

Sporto salei numatytas šildymas, sutapdintas su vėdinimu (vėdinimo sistema AHU-1). Papildomam šildymui numatyti recirkuliaciniai oro šildytuvai ROŠ-1 – ROŠ-4, veikiantys pagal patalpos oro temperatūros jutiklio T8 parodymus.

Recirkuliacinių oro šildytuvų ROŠ-1 – ROŠ-4 automatika montuojama skyde VAS-AHU1/2/3.

Fankoilai

Numatomas fankoilų valdymas: fankoilų įjungimas/išjungimas, temperatūros nustatymas ir ventiliatoriaus greičio valdymas.

Fankoilų valdymui projektuojami patalpos pulteliai su integruotu patalpos oro temperatūros jutikliu ir su galimybe vartotojui paaukštinti / pažeminti norimą temperatūrą.

Fankoilų pulteliai jungiami į pastato valdymo sistemą. Tai suteikia galimybę riboti vartotojų galimybes keisti pultelių nustatymus ir fankoilų valdymą (siekiant taupyti energiją). Pvz.: jeigu patalpoje nustatyti mikroklimato parametrai pasiekti, siekiant taupyti energijos sąnaudas, galima riboti vartotojo galimybes įjungti fankoilus arba apriboti leidžiamą nustatyti norimą patalpos oro temperatūrą.

Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
PE18-62-TP-BD-AR	16	24	0

Pastato valdymo sistema

Pastate projektuojama vieninga pastato valdymo sistema (BMS). Ši sistema įgalins stebėti ir reikalui esant kontroliuoti dalies pastato inžinerinių sistemų darbą.

Visi pastato inžineriniai įrenginiai dirbtų autonomiškai. Numatoma įrengti automatikos skydus, kurie valdytų visus inžinerinius įrenginius prijungtus prie BMS. BMS sujungtų atskirus įrenginių automatikos valdiklius į bendrą sistemą.

GAISRINĖS SAUGOS DALIES SPRENDINIAI

Duomenys apie statinį

Projektuojamas sporto paskirties pastatas su krepšinio aikštelėmis, tribūnomis, persirengimo patalpomis ir kt. patalpomis skirtomis užtikrinti optimalų pastato naudojimą. Pastatas formuojamas kaip vienas gaisrinis skyrius.

Statinio konstrukcijų atsparumo ugniai klasės.

Statybinių konstrukcijų atsparumui ugniai ir statybos produktų degumo reikalavimai, iš kurių tos konstrukcijos pagamintos, pateikiami lentelėje:

Konstrukcijų elementų atsparumas ugniai:

		I atsparumo ugniai (3 kategorija)	
Statinio/gaisrinio skyriaus konstrukcijų elementų atsparumas ugniai (min)	Gaisrinių skyrių atskyrimo sienos ir perdangos		-
	Laikančiosios konstrukcijos		R 60 ⁽¹⁾
	Lauko siena		RN ⁽²⁾
	Aukštų, pastogės patalpų, rūšio perdangos		-
	Stogai		RE 20 ⁽³⁾
	Laiptinės	Vidinės sienos	-
	Laiptatakiai ir aikštelės	-	

⁽¹⁾ Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip B-s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

⁽²⁾ Atsparumo ugniai reikalavimai lauko sienoms netaikomi, a. a. altitudė mažiau 6 m.

⁽³⁾ Stogų laikančiosioms konstrukcijoms (gegnėms, grebėstams ir pan.) įrengti naudojami ne žemesnės kaip B-s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

RN – reikalavimai netaikomi.

Laikančiųjų konstrukcijų atsparumas ugniai laikomas patenkinamu, jei tam tikrų jos elementų atsparumas ugniai atitinka nustatytą ir yra vienodas, o mazgai nemažina laikančiųjų konstrukcijų atsparumo ugniai.

Gaisrinės saugos dalyje konstrukcijų atsparumo ugniai skaičiavimai neatliekami ir priimami normatyviniai.

Statinio laikančiųjų gelžbetoninių konstrukcijų atsparumas ugniai užtikrinamas pakankamu normatyviniu apsauginiu sluoksniu iki armatūros.

Metalinių konstrukcijų ugniai atsparumas užtikrinamas padengiant jas priešgaisriniais dažais.

Panaudojus papildomas atsparumą ugniai didinančias ar degumo grupę aukštinančias dangas ar antipirenus, minėtų dangų ir antipirenų techniniuose reikalavimuose turi būti nurodytas jų keitimo arba atnaujinimo periodiškumas, atsižvelgiant į eksploataavimo sąlygas, bei, joms netekus savo savybių, turi būti nedelsiant keičiamos arba atnaujinamos. Draudžiama jas naudoti tose vietose, kur nėra galimybės jų periodiškai keisti arba atnaujinti.

Inžinerinės komunikacijos, kertančios priešgaisrines pertvaras ir perdangas, sandarinamos priešgaisrinio sandarinimo sistemomis, kurios suteikia ne mažesnę ugniai atsparumą už kertamos pertvaros. Kiekvienai inžinerinei komunikacijai (kabeliams, ortakiams, vamzdynams) sandarinti turi būti naudojamos specialiai šiai inžinerinei komunikacijai skirtos sandarinimo sistemos.

Kur priešgaisrines užtvaras kerta ar kitaip skirtingus gaisrinius skyrius jungia kanalai, šachtos ir degiųjų dujų, dulkių, dulkių ir oro mišinių, skysčių ir kitų medžiagų transportavimo vamzdynai, juose įrengiami automatiniai degimo produktų plitimą kanalais, šachtomis ir vamzdynais sulaikantys įrenginiai, sklendės neturi sumažinti šioms konstrukcijoms keliamų atsparumo ugniai reikalavimų.

Gaisro metu angos priešgaisrinėse užtvarose turi būti uždarytos. Bendras angų plotas priešgaisrinėse užtvarose, neturi viršyti 25% užtvaros ploto.

Pastate numatomos priešgaisrinės sienos, perdangos ir kitos priemonės ugnies plitimo ribojimui:

Techninės patalpos, Cg kategorijos patalpos nuo gretimų patalpų atskiriamos ne mažesnio kaip EI 45 atsparumo ugniai pertvaromis, REI 45 perdangomis ir EW30-C0 priešgaisrinėmis durimis.

Koridoriai 24, 68 atskiriami EI 15 pertvaromis ir nenormuojamo atsparumo ugniai durimis.

Evakuacijos keliuose iš sporto salės numatomos priešdūminės Sm klasės durys.

Gaisrinis postas nuo gretimų patalpų atskiriamas EI 45 pertvaromis ir EI20-C0 priešgaisrinėmis durimis.

Angose bei ortakiuose, kertančiuose perdangas, sienas ir priešgaisrines pertvaras, ugnies vožtuvų atsparumas ugniai turi būti:

Dokumento žymuo: PE18-62-TP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	17	24	0

EI 60, kai priešgaisrinės užtvartos atsparumas ugniai ne mažiau kaip 60 min;

EI 30, kai priešgaisrinės užtvartos atsparumas ugniai ne mažiau kaip 45 min;

EI 15, kai priešgaisrinės užtvartos atsparumas ugniai ne mažiau kaip 15 min;

Kitais atvejais ugnies vožtuvo atsparumas ugniai turi būti toks pat kaip ir ortakio, kuriam jis skirtas, bet ne mažesnis kaip EI 15.

Konstrukcijų ir statybos medžiagų degumo klasės

Konstrukcijos turi būti pastatytos taip, kad gaisras ir jo produktai neplistų pastatų konstrukcijų viduje.

Jeigu statybos produktų gaisrinis pavojingumas yra mažinamas naudojant priešgaisrines dangas (antipirenus, dažus, lakus, pastas ir kt.), šių dangų techniniuose reikalavimuose turi būti nurodytas jų keitimo arba atnaujinimo periodiškumas, atsižvelgiant į eksploataavimo sąlygas. Draudžiama juos naudoti tose vietose, kur nėra galimybės jų periodiškai keisti arba atnaujinti.

Priešgaisrinės pertvaros, skiriančios patalpas su kabamosiomis lubomis, turi atskirti erdvę tarp patalpų su kabamosiomis lubomis ir perdangos (stogo). Erdvėje virš kabamųjų lubų negalima tiesti vamzdynų ir kanalų, skirtų sprogimui ar gaisrui pavojingoms medžiagoms tiekti.

Priešgaisrines užtvartas kertančių ortakių atsparumas ugniai turi būti ne mažesnis už kertamos pertvaros atsparumą ugniai.

Ortakiai iš A1 degumo klasės statybos produktų privalomi:

- bendrosios apykaitos ortakių tranzitinėse dalyse, kolektoriuose, vėdinimo sistemose

- vėdinimo įrangos patalpose;

- techniniuose aukštuose ir rūsiuose.

Bet kurios paskirties sistemų tranzitiniai ortakiai ir kolektoriai gali būti:

- iš C-s2, d1 ir žemesnės degumo klasės statybos produktų, jeigu kiekvienas ortakis atskiriamas priešgaisrine užtvarta, kurios atsparumas ugniai ne mažesnis kaip EI 30;

- iš A2-s1, d0 degumo klasės statybos produktų, mažesnio nei normuojamo atsparumo ugniai, tačiau ortakių ir kolektorių atsparumas ugniai turi būti ne mažesnis kaip EI 15. Ortakiai ir kolektoriai turi būti nutiesti bendroje šachtoje, kurios atsparumas ugniai turi būti ne mažesnis kaip EI 30

Gaisrinio posto patalpose turi būti numatyta sienų ir lubų garso izoliacija iš A2-s2, d0 ar B-s1, d0 degumo klasės statybos produktų, neišskiriančių dulkių.

Žmonių evakuacijos reikalavimai

Durų angoje slenkščio aukštis turi būti ne didesnis kaip 15 cm. Evakuacijos keliuose leidžiamas grindų aukščių skirtumas – ne mažesnis kaip 45 cm, įrengiant ne mažiau kaip 3 pakopas, grindų nuolydis leidžiamas ne didesnis kaip 1:6.

Laiptų nuolydis evakavimosi keliuose turi būti ne didesnis kaip 1:1, pakopų aukštis ne didesnis kaip 22 cm, pakopų plotis ne mažesnis kaip 25 cm.

Evakuacinių išėjimų iš pastatų išorinės durys privalo turėti užraktus arba uždarymo mechanizmus, atidaromus iš vidaus. Evakuacinių durų, pro kurias evakuojasi 50 ir daugiau žmonių, evakuaciniai užraktai parenkami pagal LST EN 179 serijos standarto reikalavimus. Durų, pro kurias evakuojasi 200 ir daugiau žmonių evakuaciniai užraktai parenkami pagal LST EN 1125 standarto serijos reikalavimus.

Evakuacinių išėjimų durų spygnos turi būti ne aukščiau kaip 1000 mm nuo grindų, o rankenos – ne aukščiau kaip 1100 mm.

Evakuaciniuose išėjimuose naudojamos slankiojančiosios durys, kurioms gaisro metu užtikrinamas automatinis atsidarymas nuo nepriklausomo elektros šaltinio, išskyrus priešgaisrinių užtvartų duris ir vartus. Tokioms durims užraktai gali būti parenkami neatsižvelgiant į LST EN 179 ir LST EN 1125 serijos standartų reikalavimus.

Naudojant dvivėres evakuacinių išėjimų duris, atidaromos dalies - varčios plotis turi būti ne mažesnis kaip 1200 mm. Dvivėrių durų pagrindinės varčios plotis turi būti ne mažesnis kaip 900 mm.

Evakuaciniai išėjimai, kai pro juos evakuojama (si), turi būti ne siauresni kaip:

- 0,8 m – 15 ir mažiau žmonių;

- 0,9 m – nuo 16 iki 50 žmonių;

- 1,2 m – 51 ir daugiau žmonių.

Evakuacija iš sporto salės:

Evakuojantis tiesiogiai iš sporto salės į lauką ar į kitą patalpą per duris

Evakuacinių išėjimų (durų) plotis iš sporto salės atsižvelgiant į tai, kad per vieną išėjimą galimas evakuotis žmonių skaičius 538 žm./per vienas duris (kai iš 4 išėjimų, vienas užblokuotas) turi būti ne siauresni kaip **2,26 m** (538 žm./238 vnt.). Esami išėjimai iš salės - **2,34 m**.

Evakuacija iš patalpos Nr. 6:

Iš salės į patalpą Nr. 6 veda 2 evakuaciniai išėjimai. Iš patalpos Nr. 6 į lauką veda du išėjimai

Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
PE18-62-TP-BD-AR	18	24	0

Evakuacinio išėjimų (durų) plotis iš patalpos į lauką ir patalpos plotis atsižvelgiant į tai, kad jame gali subėgti 1058 žmonės, o per vienas duris į lauką evakuotis gali 538 žm., jų plotis turi būti ne mažesnis kaip **3,26 m** (538 žm./165 vnt.). Išėjimų iš patalpos Nr. 6 durų sekcijų pločiai (bendras sekcijos durų plotis) - 3,80 m.

Evakuacija iš patalpos Nr. 43:

Iš salės į patalpą Nr. 43 veda 1 evakuacinis išėjimas. Iš patalpos Nr. 43 numatomas tiesioginis išėjimas į lauką

Evakuacinio išėjimų (durų) plotis iš patalpos į lauką ir patalpos plotis atsižvelgiant į tai, kad jame gali subėgti 538 žmonės iš sporto salės ir 209 žmonės iš koridoriaus Nr. 68, jų plotis turi būti ne mažesnis kaip **4,53 m** (747 žm./165 vnt.). Išėjimų iš patalpos Nr. 6 durų sekcijų pločiai (bendras sekcijos durų plotis) - 4,75 m.

Evakavimosi laikas iš sporto salės neviršija 3,7 min., o iš pastato 6 min.

Perspėjimo apie gaisrą ir evakuavimo (si) valdymo sistema

Pastate numatoma **4 tipo** perspėjimo apie gaisrą ir evakuacijos valdymo sistema. Šiai sistemai užtikrinama I elektros energijos tiekimo patikimumo kategorija.

Naudojamas kalbinis ir (arba) garsinis žmonių perspėjimas pastate, pusiau automatiniai šviesos signalai (švieslentės, rodyklės, ženklai ir kiti įrenginiai), kurie įsijungia suveikus kalbinei pusiau automatinei informavimo sistemai. Judėjimo krypties šviesinės rodyklės turi įsijungti atskirai kiekvienai zonai ir užtikrinti galimybę valdyti žmonių judėjimą mažiausiai dviem kryptimis kiekvienoje horizontalių evakuavimo (si) kelių atkarpoje.

Šviesinių rodyklių įjungimo schema turi turėti galimybę valdyti evakuavimą (si) gaisrui užblokavus vieną iš pastato evakuoti (s) skirtų laiptinių.

Garsinės sirenos įspėjančios apie gaisro kilimą projektuojamos ne mažesnio nei 65 dB stiprumo.

Evakuacinis apšvietimas turi užtikrinti ne mažesnę kaip 5 lx apšvietimą evakuacijos kelių grindų lygyje patalpose ir 2 lx – evakuacijos lauko kelių žemės paviršiuje ne mažiau negu 1 val. darbą dingus įtampai.

Evakuacinius išėjimus bei evakuacijos kryptis nurodantys šviestuvai, numatomi su akumuliatoriais ir išdėstomi taip, kad iš kiekvieno patalpos taško būtų matomas bent vienas ženklas.

Atsižvelgiant į tai, kad numatoma 4 tipo PGEVS, pastate numatomas gaisrinis postas.

Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema

Pastate numatoma adresuojama (A-tipo) gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema.

Signalizacijos sistema įrengiama visose patalpose, išskyrus WC, prausykla, dušų patalpas, plovykla ir panašias patalpas.

Patalpose, kuriose yra kabamosios lubos, virš jų, tose vietose, kuriose gali kilti ir išplisti gaisras (prie perdangos, denginio erdvėje virš kabamųjų lubų ir po jomis (prie kabamųjų lubų, patalpoje), turi būti įrengiami gaisro detektoriai. Leidžiama detektorius virš kabamųjų lubų neįrengti, jei erdvė tarp kabamųjų lubų ir perdangos ar denginio mažesnė kaip 0,4 m.

Pastato viduje ranka valdomi pavojaus signalizavimo įtaisai įrengiami evakuacijos keliuose, t. y. koridoriuose, praeigose, gerai matomose vietose.

Evakuacijos krypties ženklai numatomi foto liuminescenciniai arba šviesiniai.

Elektros instaliacija, elektrotechninė įranga ir elektros tiekimo patikimumo kategorija

Gaisrinės saugos prietaisai priskiriami pirmos (I) patikimumo kategorijos vartotojams (nutraukus aprūpinimą elektra, kyla grėsmė žmonių gyvybei).

Kadangi pastate numatoma daugiau 100 žmonių, šių sistemų elektros imtuvus prijungti prie vieno maitinimo šaltinio skirtingų transformatorių dviem skirtingomis linijomis, įrengiant automatinio rezervo įjungimo įrenginį draudžiama. Šios visos įrangos pajungimas numatomas naudojant ugniai atsparius kabelius.

Elektros įrenginių patalpose reikia naudoti kabelius ir laidus su ugniai atspariu, savaime gęstančiu (nepalaikančiu degimo) apvalkalu arba izoliacija, o degius kabelius ir laidus - ugniai atspariame, B degumo klasės statybos produktų vamzdyje, dengtame lovyje ir pan. arba dažytus ugniai atsparia pasta.

Gaisrinės saugos inžinerinių sistemų (gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos, statinio vidaus gaisrinio vandentiekio sistemos, lauko gaisrinio vandentiekio sistemos, dūmų ir šilumos valdymo sistemos) ir kt. kabeliai turi būti apsaugoti nuo gaisro ir mechaninio pažeidimo. Tokių sistemų kabeliai nuo tiesioginio ugnies poveikio turi būti apsaugoti ne mažesnio kaip EI 60 atsparumo ugniai atitvarinėmis konstrukcijomis arba tam tikslui naudojami specialūs ugniai atsparūs kabeliai, kurie užtikrintų tokių sistemų darbą ne trumpiau kaip 60 min. gaisro metu.

Pastato žaibosaugos sistema

Atsižvelgiant į tai, kad siena yra iš B degumo klasės statybos produktų tai įžeminimo laidininkai tvirtinami prie sienos išorės arba sienoje. Statinio stogas turi būti iš B_{ROOF} (t1) degumo klasės stogo dangos, todėl žaibo emikliai gali būti įrengti tiesiogiai ant stogo paviršiaus.

Statinių žaibosaugos sistemos detalesni sprendimai pateikiami elektrotechninėje projekto dalyje.

Pastato vėdinimas ir dūmų šalinimas

Dokumento žymuo: PE18-62-TP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	19	24	0

Patalpose kuriose galimas 50 ir daugiau žmonių buvimas, bei sandėliavimo, pagalbinėse patalpose (Cg kategorijos) kurių plotas daugiau 50 kv. m dūmų šalinimas (išleidimas) numatomas per ranka atidaromus stoglangius ar išorinės sienose įrengtus langus, vartus, kurių geometrinis plotas sudaro ne mažiau kaip 0,4 proc. apskaičiuoto grindų ploto.

Patalpos kuriose numatomas dūmų išleidimas per ranka atidaromas angas:

Patalpa	Patalpos plotas m ²	Reikalingas atidaromų angų plotas
Nr. 43	106,62	0,43
Nr. 60	1612,16	6,45
Nr. 6	355,47	1,42
Nr. 68	91,66	0,37
Nr. 24	16,86	0,067

Statinių vidaus gaisrinio vandentiekio sistemos

Pastato gesinimui iš vidaus reikalingas 2 čirurkšlių į vieną tašką vandens srautas. Vienos čirurkšlės vandens debitas 2,7 l/s. Bendras vandens debitas 5,4 l/s.

Gaisriniai čiaupai pirmiausia įrengiami prie evakuacinių išėjimų, ne toliau kaip 3 m nuo durų angos, koridoriuose, praeigose ir kitose lengvai prieinamose vietose, – kad netrukdytų žmonių evakuacijai.

Vandeniui tiekti naudojamos vientisos plokščiosios žarnos, kurios yra 20 m ilgio kurių skersmuo yra ne didesnis kaip 52 mm.

Pastate esant daugiau kaip 12 gaisrinių čiaupų turi būti įrengiami du įvadai į pastatą, numatomas žiedinis vidaus gaisrinio vandentiekio tinklas.

Lauko gaisrinio vandentiekio tinklai ar telkiniai

Pastato gesinimui iš lauko numatomas vandens kiekis - 25 l/s. (pastato tūris iki 50 tūkst. m³., alt. iki 6 m). Reikalingas vandens kiekis – 270 m³.

Gaisro gesinimas iš išorės numatomas iš ne mažiau kaip 2 esamų gaisrinių hidrantų, įrengtų žiediniame vandentiekio tinkle, kurie užtikrina reikalingą vandens debitą išorės gaisrų gesinimui ir yra I vandens tiekimo patikimumo kategorijos.

Stacionarios gaisrų gesinimo sistemos

Pastate SGG sistemos neprivalomos, nes žmonių kiekis iki 5000.

Gaisro gesinimas, gelbėjimo darbai ir pirminės gaisro gesinimo priemonės

Priešgaisrinių automobilių pravažiavimų plotis priimamas atsižvelgiant į kompaktinį kelių, inžinerinių tinklų išdėstymą ir yra ne toliau kaip 25 m nuo pastato ir ne siauresnis kaip 3,5 m pločio ir ne žemesnis kaip 4,5 m aukščio.

Užlipimas/perlipimas ant pastato stogo numatomas stacionariomis kopėčiomis, pagamintomis iš ne žemesnės kaip iš A2-s3, d2 degumo klasės statybos produktų.

Ant pastato stogo numatomas ne žemesnė kaip 0,6 m aukščio apsauginė tvorelė arba parapetas, kur iki stogo daugiau kaip 10 m.

Nuo objekto iki artimiausios Klaipėdos APGV 1 komandos, esančios adresu Trilapio g. 12, LT-92191 Klaipėda yra 3,55 km. Remiantis priešgaisrinių gelbėjimo pajėgų reagavimo į pranešimą kriterijų aprašu, miestų vietovėse pirmųjų pajėgų atvykimo laikas turi būti ne ilgesnis kaip 8 minutės.

Pastate kilusį gaisrą, galima priskirti įvairioms klasėms, todėl pirmenybė turi būti teikiama universaliam gesintuvui (parenkamas ABC tipo gesintuvas).

Šalia automobilių stovėjimo aikštelės numatomas 1 vilktis arba lynas automobiliams evakuoti. Taip pat papildomai numatomi ne mažiau 2 vnt. 6 kg. gesintuvai (ABC tipo) ir nedegus audeklas.

Rizikos vertinimas

Pastato techniniame projekte numatyti sprendiniai atitinka pagrindinius gaisrinės saugos reikalavimus, todėl gaisro rizikos vertinimas nėra atliekamas.

INŽINERINIŲ TINKLŲ APRAŠYMAS

Energinio aprūpinimo ir vandens šaltiniai

Elektros energijos tiekimas pastatui. Elektros energijos tiekimas pastatui numatytas prisijungus prie AB „Energijos skirstymo operatoriaus“ skirstomųjų tinklų, pagal išduotas prisijungimo sąlygas Nr. TS18-09673. Nauja leistinoji naudoti galia – 184 kW. Elektros energijos tiekimo patikimumo kategorija – III. Atvado tipas – trifazis. Objekto elektros įrenginių prijungimui parinktas optimalus prijungimo taškas atsižvelgiant į techninius ir ekonominius rodiklius.

Elektros energijos tiekimas elektromobilių įkrovimo stotelei. Elektros energijos tiekimas elektromobilių įkrovimo stotelei numatytas prisijungus prie AB „Energijos skirstymo operatoriaus“ skirstomųjų tinklų, pagal išduotas prisijungimo sąlygas Nr. TS18- 09850. Nauja leistinoji naudoti galia – 44 kW. Elektros energijos tiekimo

Dokumento žymuo: PE18-62-TP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	20	24	0

patikimumo kategorija – III. Atvado tipas – trifazis. Objekto elektros įrenginių prijungimui parinktas optimalus prijungimo taškas atsižvelgiant į techninius ir ekonominius rodiklius.

Šilumos tiekimas pastatui. Šilumos (karšto vandens) tiekimas pastatui numatytas prisijungus prie AB „Klaipėdos energija“ šilumos tinklų, pagal išduotas prisijungimo technines sąlygas (2018-02-14 Nr.R-22-39). Numatomos šilumos (karšto vandens) sistemos charakteristikos:

- Šildymo įrenginių įrengtoji galia – 70 kW.
- Vėdinimo įrenginių įrengtoji galia – 285 kW.
- Karšto vandentiekio įrenginių įrengtoji galia - 285 kW.
- Skaičiuota tiekiamo šilumnešio temperatūra – 110 °C.
- Skaičiuota gražinamo šilumnešio temperatūra – 60 °C.

Vandens tiekimas pastatui. Pastatui buitinis ir gaisrinis vanduo bus tiekiamas iš centralizuotų miesto vandentiekio tinklų, prisijungus prie AB „Klaipėdos vandenys“ išduotų prisijungimo sąlygų (2018-02-21 Nr. 2018/S.6/3-171). Klaipėdos miesto vandentiekio tinklai priskiriami pirmai kategorijai. AB „Klaipėdos vanduo“ gali užtikrinti 25 m. v. st. slėgį, išskyrus force majore atvejus.

Vandens, nuotekų ir energinio aprūpinimo inžinerinių tinklų apibūdinimas

Vandens tiekimo inžineriniai tinklai. Pastatui projektuojami du vandentiekio įvadai, kadangi pastate numatoma daugiau kaip 11 gaisrinių čiaupų. Pajungimas numatomas nuo esamų vandentiekio miesto tinklų Dn110 Šviesos gatvėje. Vandentiekio pajungimui projektuojami du vandentiekio šuliniai, kurios kurių kiekvieno diametras Dn1500. Vandentiekio šuliniuose numatomos uždarymo armatūros.

Vandentiekio tinklai projektuojami iš PE vandentiekio vamzdžių PN10, kurių diametrai Dn110. Vandentiekio įvadai į pastatą įeina po pamatais, todėl numatomi dėklai vamzdžių apsaugai, kurių Dn315.

Vandens tiekimas turi būti iš nemažiau kaip dviejų gaisrinių hidrantų, kurie nuo nagrinėjamo pastato tolimiausio perimetro turi būti nutolę ne daugiau nei 200. Priešgaisriniai hidrantai turi būti ant žiedinio vandentiekio tinklo.

Vadovaujantis AB „Klaipėdos vanduo“ prisijungimo sąlygomis NR.2018/S.6/3-171 2018-02-21 šalia pastato esantys vandentiekio tinklai yra sužiedinti ir I kategorijos. Pastatas gaisro atveju bus gesinamas iš esamų gaisrinių hidrantų (žr. brėžinį LVN-08).

Nuotekų inžineriniai tinklai. Sporto salei projektuojamai 5 savitakiniai buitinių nuotekų išvadai. Vadovaujantis AB „Klaipėdos vandenys“

prisijungimo sąlygomis NR.2018/S.6/3-171 2018-02-21, buitinės nuotekos savitaka numatomos nukanalizuoti į esamus buitinių nuotekų tinklus šalia Kretingos gatvės. Kadangi yra sudėtingas išleidimas į esamus buitinių nuotekų šulinius, nuotekas numatoma pajungti į esamus tinklus, pastatant šulinius ant trasos.

Buitinių nuotekų tinklai projektuojami iš PVC vamzdžių Dn110, Dn160, N klasės. Buitinių nuotekų kanalizacijai projektuojami G/B šuliniai, kurių diametrai Dn1000, Dn1500.

Vadovaujantis AB „Klaipėdos vandenys“ prisijungimo sąlygomis NR.2018/S.6/3-171 2018-02-21, lietaus nuotekos numatomos nukanalizuoti į šalia Kretingos gatvėje esančius lietaus nuotekų tinklus, t. y. į šulinį Nr.192. Vakarinėje pastato pusėje projektuojamas lietaus nuotekų išvadas, kuris pajungiamas tiesiai į esamą paviršinių nuotekų tinklą, t. y. į šulinį Nr.91. Bendras lietaus nuotekų debitas nuo projektuojamos teritorijos yra 60,4 l/s. Tokiam debitui reikalingas Dn315 vamzdis.

Kadangi automobilių stovėjimo aikštelės plotas projektuojamas mažesnis nei 0,5 ha, o nuotekos numatomos išleisti į esamus paviršinių nuotekų tinklus, vadovaujantis „Dėl paviršinių nuotekų reglamento patvirtinimo“ įstatymo apibrėžimu “galimai teršianti teritorija”, neprojektuojami paviršinių nuotekų valymo įrenginiai.

Projektuojami savitakiniai paviršinių nuotekų tinklai iš PVC vamzdžių, S ir N klasės, kurių diametrai Dn110, Dn160, Dn200, Dn250, Dn315.

Lietaus nuotekų išvadai projektuojami po pamatais, todėl išvadams numatomi dėklai (PE vamzdžiai Dn315 (išvadui Dn110), (PE vamzdžiai Dn355 (išvadui Dn160) vamzdžio apsaugai.

Paviršinių nuotekų kanalizacijai projektuojami G/B šuliniai, kurių diametrai Dn1000, Dn1500, ir PP šuliniai, kurių diametrai Dn425.

Atsinaujinančių energijos išteklių panaudojimo apibūdinimas

Pastate numatyta įrengti šilumos siurblių oras-oras. Vėdinimo kameroje vėsinimo sekcija numatyta montuoti prieš šaldymo sekciją, numatant pirminį oro pašildymą nuo šilumos siurblio. Prie šilumos siurblio prijungiamos visos pastato mechaninio vėdinimo kameros, bei ventiliatoriniai konvektoriai.

STATYBOS SKLYPO SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ APRAŠYMAS

Statybos metu į statybos teritoriją numatomas vienas įvažiavimas / išvažiavimas į / iš Šviesos g. Teritorijoje kelių tinklas paliekamas esamas.

Išorinio ir vidinio transporto judėjimo organizavimo principai

Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
PE18-62-TP-BD-AR	21	24	0

Privažiavimas prie projektuojamo sporto paskirties pastato numatomas nuo Šviesos g. (projektuojama nauja įvažė) ir nuo esamo kelio iš Kretingos g., šalia mokymo paskirties pastato. Sklypo viduje projektuojamas pėsčiųjų takų tinklas, patogiam ir saugiam susisiekimui tarp pastato, antžeminių automobilių stovėjimo aikštelių ir sporto aikštynų.

Gretimame sklype ties Kretingos g. numatomas naujas dviračių takas, tako tęsinys šiaurinėje sklypo dalyje ties Šviesos g. Projektuojami nauji šaligatviai sujungiami su esamais šaligatviais. Važiuojamosios dalies ir šaligatvių sankirtoje turi būti įrengti pandusai pėstiesiems, vežimėliams ir dviračiams.

SAUGOMOS TERITORIJOS TVARKYMO IR APSAUGOS REIKALAVIMAI

Projektuojamas statinys nepatenka į saugomą teritoriją.

APSAUGINĖS PRIEMONĖS NUO SMURTO IR VANDALIZMO

Pastate įrengiama apsauginė signalizacija. Apsauga organizuojama pagal principą:

– pastato patalpų su langais išorės perimetras saugomas kombinuotais judesio / stiklo dūžio jutikliais;
– holų zona, pagrindinės sporto salės išėjimai, išėjimai į lauką iš techninių patalpų numatomi saugoti tūrio (infraraudonų spindulių judesio) davikliais;

– varstomų langų ir stoglangių apsaugai numatomi magnetiniai kontaktai;

– visos pastato perimetro durys numatomos saugoti magnetiniais kontaktais;

– koridorius su stoglangiais papildomai numatomas saugoti judesio jutikliais.

Aliarmo signalo pranešimui ant fasadinės pastato sienos projektuojama lauko sirena su blykste ir vidine akumuliatorine baterija. Pastato viduje koridoriuose ir pagrindinėje sporto salėje numatomos vidinės sirenos.

Pastato lauko perimetro, pastato prieigų, pagrindinių įėjimų stebėjimui ant pastato numatoma įrengti 12 stacionarių IP kamerų. Vidaus patalpų vaizdo stebėjimo sistemą sudaro 9 IP kameros. Vidaus kameromis stebimi koridoriai ir holai.

APLINKOS IR STATINIŲ PRITAIKYMAS NEĮGALIESIEMS

Neįgaliųjų specifinių poreikių tenkinimo sprendiniai

Pastate užtikrinama galimybė žmonėms su negalia (toliau – ŽN) savarankiškai į jį patekti, laisvai judėti ir naudotis visomis pagrindinėmis ir pagalbinėmis lankytojams skirtomis patalpomis, pagal STR 2.03.01:2001 „Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms“.

ŽN pritaikytas pagrindinis įėjimas į pastatą, visos pagrindinės paskirties patalpos ir lankytojų aptarnavimui skirtos patalpos taip pat patekimui į šias patalpas skirti praėjimai, koridoriai, holai. Administracijos ir rūbinių bloke numatomos dvi rūbinės su sanitariniais mazgais, dušais pritaikytais ŽN. Visame pastate patogiose vietose numatyti sanitariniai mazgai pritaikyti ŽN. Antžeminėje automobilių stovėjimo aikštelėje Nr. 2 numatytos specialios vietos pritaikytos ŽN (ne mažiau 4 % visų projektuojamų automobilių stovėjimo vietų).

Kiekvienose paradinėse bei vestibulių duryse turi būti permatomo stiklo ruožas, kad įeinantys žmonės matytų, ar kas nors ateina iš priekio, ir atvirkščiai, kad būtų galima įvertinti patalpos, į kurią einama, dydį.

Visos pastato durys (išskyrus į ūkines patalpas (sandėliukai, valymo priemonių pat. ir t.t.)) atidarius turi bent 1000 mm pločio praėjimus.

HIGIENA, SVEIKATA IR APLINKOS APSAUGA

Projektiniai sprendiniai parengti vadovaujantis HN 47:2011 „Asmens sveikatos priežiūros įstaigos: bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“, HN 47-1:2012 „Sveikatos priežiūros įstaigos. Infekcijų kontrolės reikalavimai“, HN 66:2013 „Medicininis atliekų tvarkymo saugos reikalavimai“ bei HN 123:2013 „Sporto klubo paslaugų sveikatos saugos reikalavimai“ pateiktais reikalavimais.

Pastatas yra suprojektuotas ir turi būti pastatytas taip, kad jį naudojant ir prižiūrint būtų išvengta nelaimingų atsitikimų (paslydimo, kritimo, susidūrimo, nudegimo, nutrenkimo, sužalojimo elektros srove, sprogimo ir pan.) rizikos.

Pastato elementų paviršių dangos (grindys ir t.t.) atitinka normatyvinius slidumo prevencijos bei eksploatacinio ilgaamžiškumo reikalavimus. Patalpų grindų dangos neslidžios, lygios, lengvai valomos drėgnu būdu ir atsparios cheminiams valikliams bei dezinfekcijos medžiagoms. Tualetų ir dušų sienos ir grindys turi būti padengtos lygia, drėgmei ir dezinfekcinėms medžiagoms atsparia danga.

Persirengimo, dušo, tualetų patalpų grindų danga turi būti neslidi, tinkama valyti drėgnai, lygi (be pavojingų įdubimų, iškilimų, angų, įplyšimų, įskilimų).

Sporto klubo patalpų, kuriose vyksta pratybos (užsiėmimai), grindys turi būti lygios, tinkamos valyti drėgnai. Patalpoms, įrangai, inventoriui valyti naudojamos priemonės turi būti naudojamos pagal paskirtį ir gamintojo nurodytas instrukcijas. Naudojimo instrukcijos turi būti laikomos sporto klubo paslaugų teikimo vietoje. Persirengimo patalpoms, dušams, tualetams valyti naudojami teisės aktų nustatyta tvarka autorizuoti biocidiniai produktai. Duše, prausykloje, tualete esantys įrenginiai valomi ir dezinfekuojami kasdien. Paviršiai, kurie gali

Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
PE18-62-TP-BD-AR	22	24	0

lietis su paslaugų vartotojo oda, dezinfekuojami biocidiniaisiais produktais, naikinančiais tuberkuliozės bakterijas, mielinius ir sporas sudarančius grybelius.

Projekte numatyti sprendiniai ir parinkti tokie statybos produktai, kad naudojant statinį būtų išvengta:

- kritimo paslydus, naudojant grindų dangai neslidžias medžiagas bei ribojant staigius slidumo pasikeitimus; taip pat turi būti atsižvelgta į vandens, sniego ar riebalų buvimo paviršiuje galimybę;
- kritimo užkliuvus ar apvirtus, numatant žmonių judėjimo vietose lygius grindų paviršius, išvengiant staigaus lygio kritimo, slidumo pasikeitimo ar žemų kliūčių; įrengiant tinkamą judėjimo kelių, įskaitant avarinį ir evakuacinį apšvietimą; numatant išėjimo maršrutus su saugiu ir adekvačiu apšvietimu net ir sutrikus elektros tiekimui;
- kritimo pasikeitus grindų lygiui, numatant laiptų pakopų aukštį ir plotį pagal įvairioms Statinių grupėms keliamus reikalavimus, reikiamo aukščio aptvarus, turėklus, baliustradas, parapetus; patogius naudoti rampų (pandusų) nuolydžius, atsižvelgiant į neįgaliųjų asmenų saugą; ribojant angas iki vaikams saugaus dydžio, neleidžiančio jiems įkliūti į šias angas.

Konkrečios medžiagos, atsižvelgiant į techninio projekto reikalavimus pateikiamos darbo projekto rengimo stadijoje, bei turi atitikti (STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai“, p. 215, p. 217; HN 123:2013 „Sporto klubo paslaugų sveikatos saugos reikalavimai“, p. 23, p. 24; HN 47-1:2012 „Sveikatos priežiūros įstaigos. Infekcijų kontrolės reikalavimai“, p. 114) reikalavimus.

Medicinos punkto patalpos bei joje esančių daiktų, įrenginių paviršiai turi būti švarūs (be akivaizdžiai matomų užteršimų: dulkių, valymo, dezinfekcinių medžiagų likučių, kraujo ir kūno skysčių, ekskretų žymių ir pan.), lengvai valomi / dezinfekuojami, atsparūs valymo ir dezinfekcijos priemonėms.

Medicininės atliekos iš karto po jų susidarymo būtina surinkti į tam skirtas pakuotes. Medicininės atliekos jų susidarymo vietose turi būti renkamos išrūšiuojant į atskiras pakuotes pagal higienos normos priede išskirtas medicininių atliekų grupes.

Medicinių atliekų saugyklose esančios supakuotos medicininės atliekos, pasibaigus jų laikino laikymo terminui, pagal teisės akto reikalavimus perduodamos atliekų tvarkymo įmonei, turinčiai teisę tvarkyti medicininės atliekas, pagal sutartis dėl šių atliekų naudojimo ir (ar) šalinimo.

STATYBOS SKLYPE ESAMŲ PASTATŲ, INŽINERINIŲ TINKLŲ GRIOVIMAS, PERKĖLIMAS AR ATSTATYMAS

Atsižvelgiant į inžinerinių tinklų apsaugos zonas, reglamentinius atstumus nuo gatvių ir gretimų sklypų sporto paskirties pastatas projektuojamas sklypo šiaurės - vakarų pusėje, ties Kretingos g. ir Šviesos g. sankryža. Numatytoje pastato statybos vietoje yra esamas vandens telkinys (kūdra), kurią numatoma nusausti. Demontuojama esama atraminė sienutė. Perkeliamas vienas gatvės apšvietimo stulpas.

Katodinės saugos įrenginio iškėlimas

Projekte numatyta katodinės saugos įrenginio (toliau KSI) Nr. KSI-64-18, Šviesos g. 2/ Kretingos g. 44A, Klaipėdos m., kapitalinio remonto metu atlikti šiuos darbus:

- demontuoti esamą horizontalų anodinio įžeminimo kontūrą; įrengti naują giluminį anodą; pastatyti KMK prie anodo; naujai įrengto anodo kabelius įvesti į KMK, naujai apsauginiame dėkle pakloti kabelį nuo KMK iki katodinio keitiklio (esamo).
- atlikti katodinės stoties prijungimą prie vidutinio slėgio ir mažo slėgio dujotiekių: drenažo kabelius prijungti prie m.sl ir v.sl dujotiekių terminio privirinimo būdu; matavimo kabelį prijungti prie v.sl dujotiekių terminio privirinimo būdu; naujai įrengti palyginamąjį vario-vario sulfato elektrodą prie v.sl dujotiekių; matavimo, drenažo ir palyginamojo elektrodo kabelius suvesti į KMK, naujai pakloti kabelius nuo KMK iki katodinio keitiklio (esamos): elektrodo kabelį Cu 2 x 2,5 mm², matavimo kabelį Cu 4 x 2,5 mm², ir drenažo kabelį Cu 4 x 4 mm².

Kontrolės matavimo kolonėlė

KMK prie dujotiekių skirta vidutinio slėgio dujotiekių DN 100 ir mažo slėgio dujotiekių DN 100 potencialo matavimams ir potencialo perdavimui į katodinį įrenginį. KMK prie dujotiekių numatoma įrengti 1 m atstumu nuo vidutinio slėgio dujotiekių. Į šia KMK suvedami matavimo, drenažo ir palyginamojo elektrodo kabeliai nuo dujotiekių. KMK prie anodinio įžeminimo skirta anodinio įžeminimo kontūro parametrams matuoti. KMK įrengiama 2 m atstumu nuo gręžinio, į ją suvedami įžemiklių kabeliai.

KSI Nr. KSI-64-18 anodinis įžeminimas

Projektuojamas vertikalus anodinis įžeminimas. Giluminio įžeminimo projektiniai parametrai (vieno gręžinio charakteristika):

- Grunto varža 10-15 Ω m (115,00 m ÷ 139,00 m gylyje);
- Visas ilgis 139,00 m;
- Aktyvus ilgis 24,00 m;
- Įžeminimo skersmuo 0,3 m;

Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
PE18-62-TP-BD-AR	23	24	0

- Anodo tipas mišrių metalų mišinys geležies-silicio;
- Anodų virtinė 16 anodų, kiekvienas su atskiru maitinimo kabeliu, juodu 10 mm² XLPE/PVC;
- Degto naftos kokso smulkmė - 600 kg.
- Numatytas pasiekti anodinio įžeminimo varžos dydis – artimas 1Ω, bet ne didesnis, kaip 3Ω.

ENERGINIO NAUDINGUMO KLASĖS NUSTATYMAS

Pastato (jo dalies) paskirtis: Sporto paskirties pastatai, išskyrus baseinus.

Pastato (jo dalies) šildomas plotas: 3101,03 m².

Viso pastato šildomas plotas 3101,03 m².

Nustatyta pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: A+.

Pastato energijos vartojimo efektyvumo rodiklio C₁, C₂ vertės

C₁ vertė apibūdina pirminės neatsinaujinančios energijos vartojimo efektyvumą šildymui, vėdinimui, vėsinimui ir apšvietimui.

C₂ vertė apibūdina pirminės neatsinaujinančios energijos vartojimo efektyvumą karštam buitiniam vandeniui ruošti; pastato atitvarų skaičiuojamųjų savitųjų šilumos nuostolių; mechaninio vėdinimo su rekuperacija sistemos techninių rodiklių; pastato pertvarų ir tarpaukštinių perdenginių šiluminės savybės; pastato sandarumo; šiluminės energijos sąnaudas pastatui šildyti; ilginių šiluminių tiltelių šilumos perdavimo koeficientų nustatymo būdą; pastate sunaudojamos energijos dalį iš atsinaujinančių išteklių.

Atitinkamos energinio naudingumo klasės pastato (jo dalies) energijos vartojimo efektyvumo rodiklių C₁ ir C₂ vertės turi atitikti šiuos reikalavimus:

- A+ klasės: $0,25 \leq C_1 < 0,375$ ir $C_2 \leq 0,80$;

Projektuojamo pastato energijos vartojimo efektyvumo rodiklio vertės:

C₁ = 0,2468;

C₂ = 0,5123.

Atitvarų skaičiuojamieji savitieji šilumos nuostoliai

Eil. Nr.	Energijos sąnaudų apibūdinimas	Skaičiuojamosios energijos sąnaudos kvadratiname metre pastato šildomo ploto per metus, kWh/(m ² ·metai)
1.	Šilumos nuostoliai per pastato sienas*	4,01
2.	Šilumos nuostoliai per pastato stogą*	4,07
3.	Šilumos nuostoliai per pastato perdangas, kurios ribojasi su išore*	0,00
4.	Šilumos nuostoliai per atitvaras, kurios ribojasi su gruntu*:	
4.1	- per grindis ant grunto*	0,00
4.2	- per horizontaliai pakraščiuose apšiltintas grindis ant grunto*	0,00
4.3	- per vertikalčiai pakraščiuose apšiltintas grindis ant grunto*	0,00
4.4	- per vertikalčiai ir horizontaliai pakraščiuose apšiltintas grindis ant grunto*	3,81
4.5	- per šildomo rūšio atitvaras, kurios ribojasi su gruntu*	0,00
4.6	- per grindis virš vėdinamų pogrindžių*	0,00
4.7	- per grindis virš nešildomų vėdinamų rūšių*	0,00
5.	Šilumos nuostoliai per pastato langus, stoglangius, švieslangius ir kitas skaidrias atitvaras*	4,26
6.	Šilumos nuostoliai per pastato išorines duris ir vartus, neįskaitant nuostolių dėl durų varstymo*	0,26
7.	Šilumos nuostoliai per pastato ilginius šiluminius tiltelius*	0,25

* šiluminės energijos, sunaudotos pastatui šildyti, nuostoliai.

Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti, vėsinti, karštam buitiniam vandeniui ruošti

Eil. Nr.	Energijos sąnaudų apibūdinimas	Skaičiuojamosios energijos sąnaudos kvadratiname metre pastato šildomo ploto per metus, kWh/(m ² ·metai)
1.	Šiluminės energijos sąnaudos pastatui šildyti	21,48
2.	Šiluminės energijos sąnaudos pastatui vėsinti	3,61
3.	Šiluminės energijos sąnaudos karštam vandeniui ruošti	117,12

Skaičiuojamosios suminės pastato elektros energijos sąnaudos

Suminės elektros energijos sąnaudos pastate: 9,28 kWh/(m²·metai).

Dokumento žymuo: PE18-62-TP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	24	24	0

5. BENDROJI TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

5.1. Būtinios Projekto sprendinių įgyvendinimo sąlygos:

5.1.1. Teisės aktų laikymasis ir reikalingi leidimai.

Statybos darbams taikoma Lietuvos Respublikos teisė. Statybos darbai gali būti vykdomi tik gavus statybą leidžiantį dokumentą bei kitus reikalingus leidimus taip kaip tai numato Lietuvos Respublikos teisės aktai.

5.1.2. Kvalifikaciniai reikalavimai statybos rangovui ir subrangovams.

Statybos darbų rangovas (toliau – Rangovas) ir subrangovai (toliau – Subrangovai) Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka turi turėti teisę atlikti projekte suprojektuotus statybos darbus. Rangovas privalo paskirti statybos darbų vadovą ir specialiųjų statybos darbų vadovus (kai projektuojami specialieji darbai).

5.1.3. Saugaus darbo, gaisrinės saugos, aplinkos apsaugos, tinkamų darbo higienos sąlygų statybvietėje ir statomuose statiniuose užtikrinimo reikalavimai.

Rangovas privalo savo sąskaita, rizika ir atsakomybe užtikrinti saugaus darbo, gaisrinės saugos, aplinkos apsaugos, tinkamų darbo higienos sąlygų statybvietėje ir statomuose statiniuose priemones. Rangovas privalo užtikrinti visas sąlygas ir suteikti visas reikalingas priemones visiems statybos dalyviams, darbo metu, pateikti į statybvietę ir (ar) statomus statinius. Saugaus darbo, gaisrinės saugos, aplinkos apsaugos, tinkamų darbo higienos sąlygų statybvietėje ir statomuose statiniuose užtikrinimo reikalavimai turi būti nustatyti Rangovo parengtame Statybos darbų technologijos projekte (toliau - SDTP), kai tai numatyta pagal galiojančius Lietuvos Respublikos teisės aktus. SDTP nustato konkretaus statinio statybos, kaip technologijos proceso, reikalavimus, nurodo statinio projekto įgyvendinimo būdus bei metodus ir numato konkrečius sprendinius bei priemones, užtikrinančias darbuotojų saugą ir sveikatą. Rengiant SDTP, privaloma vadovautis techninio projekto statybos paruošimo ir organizavimo sprendiniais, bei saugaus darbo ir sveikatos taisyklėmis statyboje DT-5-00.

5.2. Nurodymai ir reikalavimai projekto ir statybos dokumentų parengimui:

5.2.1. Statinio projekto ekspertizės būtinumas.

Ypatingojo statinio ir statinio, kurio projektavimas ir (ar) statyba finansuojama Lietuvos Respublikos ir (ar) Europos Sąjungos biudžeto lėšomis, statinių projektų ekspertizė privaloma.

Nurodytų statinių projektų ekspertizė atliekama dėl naujų statinių statybos, statinių rekonstravimo, kapitalinio remonto projektų ir statinių projektų, kuriuose numatyti kultūros paveldo statinio tvarkomieji paveldosaugos darbai.

Statinio projekto ekspertizės, statinio ekspertizės rūšis ir atlikimo tvarką nustato aplinkos ministras.

Darbo projekto ekspertizės būtinumas nustatomas bendrosios techninio projekto ekspertizės akte. Darbo projekto sudėtingų konstrukcijų ir sudėtingų technologijų statinių konstrukcijų dalies ekspertizė yra privaloma, net jeigu ir tai nėra nustatyta bendrosios techninio projekto ekspertizės akte.

5.2.2. Reikalingi žemės sklypo ir (ar) statinio archeologiniai, geologiniai, konstrukciniai tyrimai.

Statybiniai tyrinėjimai atliekami vadovaujantis:



- tyrinėjimų užsakovo – statytojo (užsakovo), projektuotojo ar rangovo – patvirtinta tyrinėjimų užduotimi ir tyrinėjimų darbų rangos sutartimi;
- įstatymais, Vyriausybės nutarimais, statybos techniniais reglamentais, Vyriausybės įgaliotų institucijų patvirtintais tyrinėjimų normatyviniais dokumentais.

Tyrinėjimai atliekami iki statinio projekto rengimo pradžios, o tam tikrais atvejais – statinio projektavimo bei statybos metu (kai vykdam statybos darbus paaiškėja statinio projekte nenumatytos aplinkybės).

Tyrinėtojas privalo pateikti tyrinėjimų užsakovui tyrinėjimų dokumentus. Jų turinį pagal kiekvieną tyrinėjimų rūšį nustato Vyriausybės įgaliotos institucijos.

5.2.3. Būtinai parengti projekto ir statybos dokumentai.

Rangovas privalo parengti (užsakyti) darbo projektą, į kurio sudėtį įeina visos techninio projekto dalys išskyrus bendrąją, statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo, pasirengimo statybai ir statybos darbų

0	2018	Statybos leidimui, konkursui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv.dok. Nr.		UAB „Projektų ekspertai“ Draugystės g. 19, 3 korp., 341 kab., Kaunas, LT-51230	Statinio projekto pavadinimas: Sporto paskirties pastato ir inžinerinio statinio (sporto aikštyno), Šviesos g. 2, Kretingos g. 44A, Klaipėdoje, statybos projektas	
36033	PV	A. Bagdanovas		Laida
				Dokumento pavadinimas: Bendroji techninė specifikacija
				0
LT	Statytojas, užsakovas: KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ		Dokumento žymuo: PE18-62-TP-BD-BTS	Lapas
				Lapų
				1
				3

organizavimo. Darbo projektas yra dokumentas, kurio pagrindu, įvertinus techninio projekto technines specifikacijas:

- gaminami statybinių konstrukcijų ir inžinerinių sistemų elementai. Jei reikia, gamintojas pagal darbo projekto brėžinius parengia brėžinius gamybai;
- vykdomi statybos darbai;
- užbaigus statinį, Statybos įstatyme nustatytais atvejais išduodamas statybos užbaigimo aktas arba surašoma deklaracija apie statybos užbaigimą, darbo projekto brėžinius ir techninio projekto technines specifikacijas, statinio statybos vadovui ir statinio statybos techninės priežiūros vadovui pažymint žyma „Taip pastatyta“.

Jei specifinėje aplinkoje ar ypatingomis sąlygomis numatoma naudoti statinio elementų, inžinerinių sistemų, tuomet darbo projekto sudėtyje pateikiama šių sistemų naudojimo instrukcijos (nurodymai, taisyklės).

Rangovas užsakovo pavedimu, nustatyta tvarka užsako nutiestų inžinerinių tinklų ir komunikacijų geodezinių nuotraukų atlikimą.

5.2.4. Rangovo parengtų projekto ir statybos dokumentų derinimo su techninio projekto projektuotoju ir statinio statybos techninės priežiūros vadovu atvejai ir tvarka.

Jei darbo projektą rengia kitas projektuotojas, jis privalo paskirti projekto vadovą, įvykdyti patvirtinto techninio projekto sprendinių (tarp jų – techninių specifikacijų) reikalavimus, darbo projekte nurodyti techninį projektą parengusį projektuotoją (UAB „Projektų ekspertai“). Darbo projekto projektuotojas atsako už parengto darbo projekto sprendinių kokybę ir jų atitiktį techninio projekto sprendiniams.

Techninio projekto techninė specifikacija ir darbo projekto darbo brėžiniai turi būti suderinti su statinio statybos techninės priežiūros vadovu ir turėti atžymą “Pritariu statyti”, ir tik tada gali būti perduoti į statybos aikštelę statybos darbų vykdymui.

5.2.5. Nurodymai projekto ir statybos dokumentų apiforminimui.

Baigus darbus turi būti parengti ir pateikti Užsakovui ir statinio statybos techninės priežiūros vadovui išpildomieji brėžiniai ir dokumentacija su visais įneštais pakeitimais, papildymais, išmatavimais ir kitais patikslinimais natūroje. Statybos dokumentų apiforminimas vykdomas Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

5.2.6. Projekto dalių sprendinių keitimo galimybės, tvarka ir įforminimas.

Projekto dalių sprendiniai gali būti keičiami tik raštu suderinus su techninio projekto projektuotoju. Projekto dalių sprendinių keitimas įforminamas naujos laidos išleidimu, papildomos techninės užduoties ir papildomos sutarties su Užsakovu (Statytoju) pagrindu.

5.3. Bendrieji reikalavimai statybos produktams, įrenginiams, darbams ir bendroji jų priėmimo statybvietėje tvarka:

5.3.1. Nurodymai dėl statybos produktų (gaminų ir medžiagų), įrenginių privalomos atitikties techninėse specifikacijose nurodytiems reikalavimams, galimybė ir sąlygos keisti analogiškais.

Statybos produktai, įrenginiai turi atitikti specifikacijoje ir brėžiniuose pateiktus techninius reikalavimus. Galimybę statybos produktus, įrenginius keisti analogiškais leidžia techninio projekto projektuotojas suderinus su Užsakovu (Statytoju). Projekto dalių techninėse specifikacijose nurodyto statybos produkto savybių rodiklių skaitinės reikšmės gali būti tikslinamos į geresnes, nepabloginant kitų to paties produkto savybių rodiklių skaitinių reikšmių.

5.3.2 Statybos produktų (gaminų ir medžiagų), įrenginių kokybę įrodantys privalomieji dokumentai.

Projekto dalyse nurodyti įrenginiai turi turėti kokybę įrodančius dokumentus – techninius pasus, o statybos produktai - eksploatacinių savybių deklaracijas (pagal patvirtintą Lietuvos Respublikos aplinkos ministro išleistą 2017 m. vasario 7 d. įsakymu Nr. D1-123 reglamentuojamų statybos produktų sąrašą). Statybos produktams pateikiami techniniai liudijimai – kai nėra parengtų atitinkamų Lietuvos ar Europos standartų arba kai neplanuojama šių standartų rengti.

Statybos darbams statybos produktai privalo būti naudojami griežtai laikantis gamintojo (kaip apibrėžia Reglamentas (ES) Nr. 305/2011) (toliau – Gamintojas) nurodymų, technologijų, patvirtintų ir išbandytų sistemų.

5.3.3. Statybos produktų (gaminų ir medžiagų) pavyzdžiai, jų aprobavimo tvarka.

Visi statybos produktų (gaminų ir medžiagų) pavyzdžiai aprobuojami ir raštu suderinami su techninio projekto projektuotoju ir nurodomi darbo projekte. Rangovas teikdamas statybos produktų pavyzdžius, privalo nurodyti konkretaus pavyzdžio gamintoją ir pateikti to pavyzdžio techninius dokumentus iš kurių būtų galima nustatyti jo atitiktį projekto dalių techninėms specifikacijoms.

5.3.4. Statybos produktų (gaminų ir medžiagų) gabenimo, saugojimo sąlygos.

Statybos produktai (gaminiai ir medžiagos) gabenami ir saugojami pagal gamintojo reikalavimus.

5.3.5. Paslėptų darbų priėmimo tvarka.

Rangovas privalo informuoti ir priduoti statinio statybos techninės priežiūros vadovui paslėptus statybos

Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
PE18-62-TP-BD-BTS	2	3	0

darbus arba paslėptas statinio konstrukcijas, informant normatyviniuose statybos techniniuose dokumentuose nurodytus statinio statybos dokumentus.

Statinio statybos techninės priežiūros vadovas privalo tikrinti ir priimti paslėptus statybos darbus ir paslėptas statinio konstrukcijas, dalyvauti išbandant ir pripažįstant tinkamais naudoti inžinerinius tinklus, inžinerines sistemas, įrenginius, konstrukcijas.

Rangovui laiku ne pridavus paslėptų statybos darbų arba paslėptų statinio konstrukcijų, statinio statybos techninės priežiūros vadovui pareikalavus, privalo atidengti paslėptas konstrukcijas ir paslėptus darbus ir juos atstatyti savo lėšomis, net ir tokiu atveju, kai paslėpti darbai atlikti tinkamai.

5.3.6. Laikančiųjų konstrukcijų, inžinerinių sistemų išbandymų tvarka.

Rangovas privalo patikrinti ir perduoti statinio statybos techninės priežiūros vadovui laikančias statinio konstrukcijas, paslėptus statinio elementus ir darbus, dalyvaujant atitinkamiems statybos dalyviams, kurių dalyvavimą numato galiojantys Lietuvos Respublikos teisės aktai.



5.4. Statybos užbaigimas.

Statybos užbaigimo procedūra organizuojama, atliekama, vykdoma vadovaujantis Lietuvos Respublikos teisės aktų reikalavimais.

Dokumento žymuo: PE18-62-TP-BD-BTS	Lapas	Lapų	Laida
	3	3	0

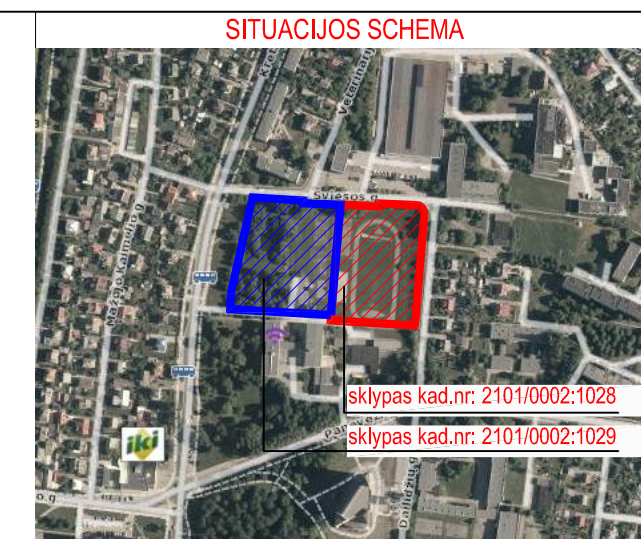
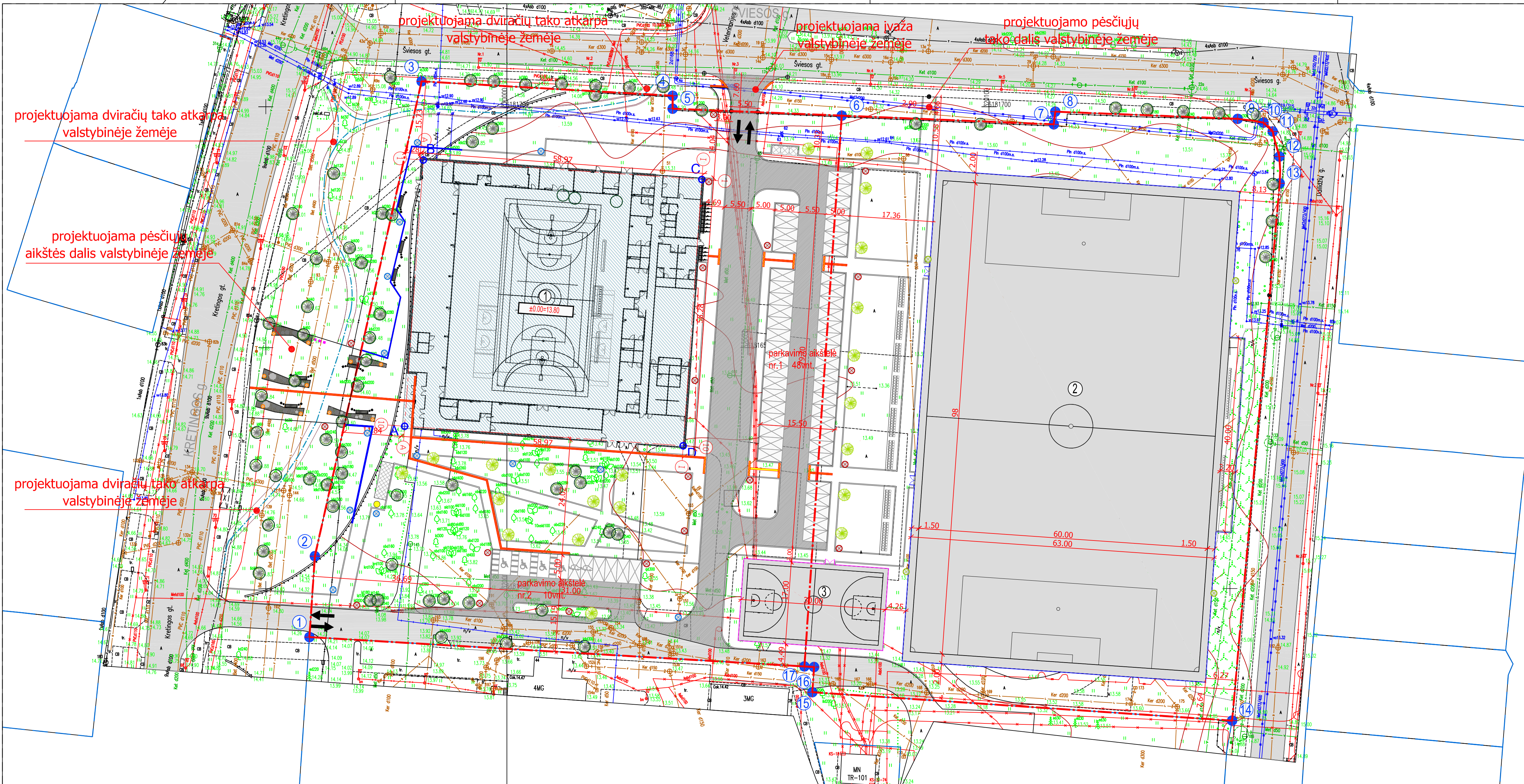
**PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS
TECHNINIS PROJEKTAS IR KURIŲ PRIVALU LAIKYTIS ĮGYVENDINANT PROJEKTĄ,
SĄRAŠAS**

Eil. Nr.	Dokumento šifras	Dokumento pavadinimas
LR įstatymai		
1.	2018 05 01	LR Statybos įstatymas
2.	2018 01 24	LR Atliekų tvarkymo įstatymas
Organizaciniai tvarkomieji statybos techniniai reglamentai		
3.	STR 1.01.02:2016	Normatyviniai statybos techniniai dokumentai
4.	STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys
5.	STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas
6.	STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
7.	STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
8.	STR 1.12.06:2002	Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė
Statybos techniniai reglamentai ir kiti reglamentai		
9.	ES Nr. 305/2011	Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas
10.	STR 2.01.01(1):2005	Esminiai statinio reikalavimai. Mechaninis patvarumas ir pastovumas
11.	STR 2.01.01(2):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga
12.	STR 2.01.01(3):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
13.	STR 2.01.01(4):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga
14.	STR 2.01.01(5):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Apsauga nuo triukšmo
15.	STR 2.01.01(6):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas
16.	STR 2.01.02:2016	Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas
17.	STR 2.02.02:2004	Visuomeninės paskirties statiniai
18.	STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas
19.	STR 2.01.06:2009	Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo
20.	STR 2.05.02:2008	Statinių konstrukcijos. Stogai
21.	STR 2.05.03:2003	Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai
22.	STR 2.05.04:2003	Poveikiai ir apkrovos
23.	STR 2.07.01:2003	Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai
24.	STR 2.09.02.2005	Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas
25.	STR 1.01.04:2015	Statybos produktų, neturinčių darnųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas
Higieninės normos, standartai, rekomendacijos, taisyklės		
26.	HN 36:2009	Draudžiamos ir ribojamos medžiagos
27.	HN 42:2009	Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų mikroklimatas
28.	HN 69-2003	Šiluminis komfortas ir pakankama šiluminė aplinka darbo patalpose
29.	HN 98:2014	Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir

0	2018	Statybos leidimui, konkursui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv.dok. Nr.		UAB „Projektų ekspertai“ Draugystės g. 19, 3 korp., 341 kab., Kaunas, LT-51230	Statinio projekto pavadinimas: Sporto paskirties pastato ir inžinerinio statinio (sporto aikštyno), Šviesos g. 2, Kretingos g. 44A, Klaipėdoje, statybos projektas	
36033	PV	A. Bagdanovas		Laida
				Dokumento pavadinimas: Normatyvinių dokumentų sąrašas
				0
LT	Statytojas, užsakovas: KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ		Dokumento žymuo: PE18-62-TP-BD-NDS	Lapas
				Lapų
				1
				2

		bendrieji matavimo reikalavimai
30.	HN 123:2013	Sporto klubo paslaugų sveikatos saugos reikalavimai.
31.	LST 1516:2015	Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai.
32.	LST EN 288+A1:1998	Metalinių medžiagų suvirinimo procedūrų aprašas ir tvirtinimas, 1-oji, 2-oji, 3-oji, 7-oji ir 8-oji dalys, ir kiti normatyviniai dokumentai galiojantys Lietuvoje
33.	RSN 156-94	Statybinė klimatologija
34.	Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės	
35.	Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės, 2017 m. spalio 18 d. įs. Nr. 1-265	
36.	Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklės, 2017 m. gegužės 22 d. įs. Nr. 1-136	
37.	Relinė apsaugos ir automatikos elektros įrenginių įrengimo taisyklės	
38.	Apšvietimo elektros įrenginių įrengimo taisyklės	
39.	Galios elektros įrenginių įrengimo taisyklės	
40.	Specialiųjų patalpų ir technologinių procesų elektros įrenginių įrengimo taisyklės	
41.	Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai, 2016-03-02 įsakymas Nr. 1-65	
42.	Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės, 2011-01-17 įsakymas Nr. 1-14	
43.	Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės, 2012-06-29 įsakymas Nr. 1-186	
44.	Vėdinimo sistemų gaisrinės saugos taisyklės, 2013-10-04 įsakymas Nr. 1-250	
Savaroniškai taikomi statybos techniniai dokumentai		
45.	Statybos taisyklės, statinių naudojimo ir techninės priežiūros taisyklės	
46.	Lietuvos standartai	
47.	Techniniai liudijimai	

Dokumento žymuo: PE18-62-TP-BD-NDS	Lapas	Lapų	Laida
	2	2	0



SKLYPŲ KAMPŲ KOORDINATĖS

Sklypo kampų pažymėjimas plane	X	Y
1	6181589.92	319959.05
2	6181606.71	319960.18
3	6181705.26	319982.31
4	6181702.27	320034.40
5	6181699.59	320034.39
6	6181698.14	320069.47
17	6181583.83	320061.73
7	6181696.33	320113.46
8	6181698.97	320113.77
9	6181697.47	320151.60
10	6181696.69	320156.96
11	6181694.87	320158.86
12	6181689.66	320160.25
13	6181684.10	320160.32
14	6181572.57	320150.44
15	6181578.47	320063.37
16	6181583.70	320063.73
17	6181583.83	320061.73

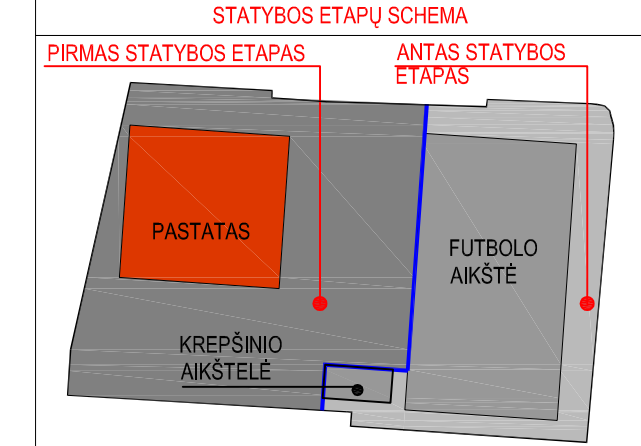
PASTATO AŠIŲ SUSIKIRTIMO TAŠKAI

Taškas	X	Y
A	6181633.67	319978.79
B	6181688.94	319982.67
C	6181684.89	320040.45
D	6181629.62	320036.58

BENDRIEJI RODIKLIAI

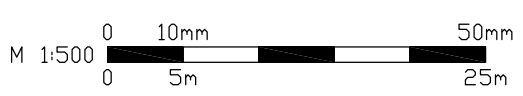
Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis
1. Sklypas		
1.1 Sklypo plotas	m²	22195
1.2 Ustatymo intensyvumas	%	13.97
1.3 Statinių užimtas žemės plotas	m²	3309.65
1.4 Ustatymo tankumas	%	14.91
1.5 Apželdintas žemės plotas	m²	6019.81
1.6 Automobilų stovėjimo vietos	vnt.	58
2. Pastatas		
3.1 Pastato bendras plotas	m²	3101.03
3.2 Pastato pagrindinis plotas	m²	2525.04
3.3 Pastato pagalbinis plotas	m²	575.99
3.4 Pastato tūris	m³	34171.13
3.5 Pastato aukštų skaičius	vnt.	1
3.6 Pastato aukštis	m	15.55
3.7 Energinio naudingumo klasė		A+
Automobilų stovėjimo vietų poreikio skaičiavimo lentelė		
Skaičiavimo norma	Tribūno plotas	Automobilų stovėjimo vietų poreikis
1 kiekv. 10 m² tribūno ploto	Tribūno plotas - 298,82 m²	30
STR 2.06.04:2014		

Iš jų 4 vietos ŽN reikšmės. 2 vietos su elektromobilių pakrovimo stotelėmis;



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Sklypų ribos		Dviračių takas, 2m pločio		Projektuojamos automobilų parkavimo vietos
	Kaimyninių sklypų ribos		Tvora futbolo aikštei (2.00m(h)) su kamuolių gaudykle (6.00m(h))		Projektuojamos automobilų parkavimo vietos. Žmonėms su negalia
	Sklypų kampų pažymėjimas plane		Tvora krepšinio aikštei, Aukštis - 4.00 m.		Projektuojamos automobilų parkavimo vietos su elektro-mobilių pakrovimo stotele
	Projektuojamos pastato ašys		Dangu ribos		
	Projektuojamų pastato ašių susikirtimo pažymėjimas plane		Dviračių saugykla 2.5x7.74 m.		
	Projektuojamas pastatas		Paslaugų stotelė		
	Projektuojama sintetinės dangos futbolo aikštė 63x102m		Parkavimo/gatvės šviestuvai (aukštis - 6m)		
	Projektuojama lauko krepšinio aikštėlė		Takų šviestuvai (aukštis - 1m)		
	Projektuojamos įėjigos į pastatą		Gazonų šviestuvai (aukštis - 1m)		
	Įvažiavimai į sklypą		Stadiono šviestuvai (aukštis - 18m)		
	Naujai sodinami medžiai		Nauja asfaltbetonio danga		
	Saugotini medžiai		Esama asfaltbetonio danga		
			Buitinių atliekų konteineriai		



Laida	Isleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)
Kval. patv. dok. Nr. Pro Expert		UAB „Projektų ekspertai“, Draugystės g. 19, 3 korp., 341 kab., Kaunas, LT-51230
Kval. patv. dok. Nr. JAS		UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ TEL.(8-37) 320 306 jas@jas.lt
A1017	PDV	V. Juozaitis
LT		Statytojas, užsakovas: KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ Liepų g. 11, 91502, Klaipėda

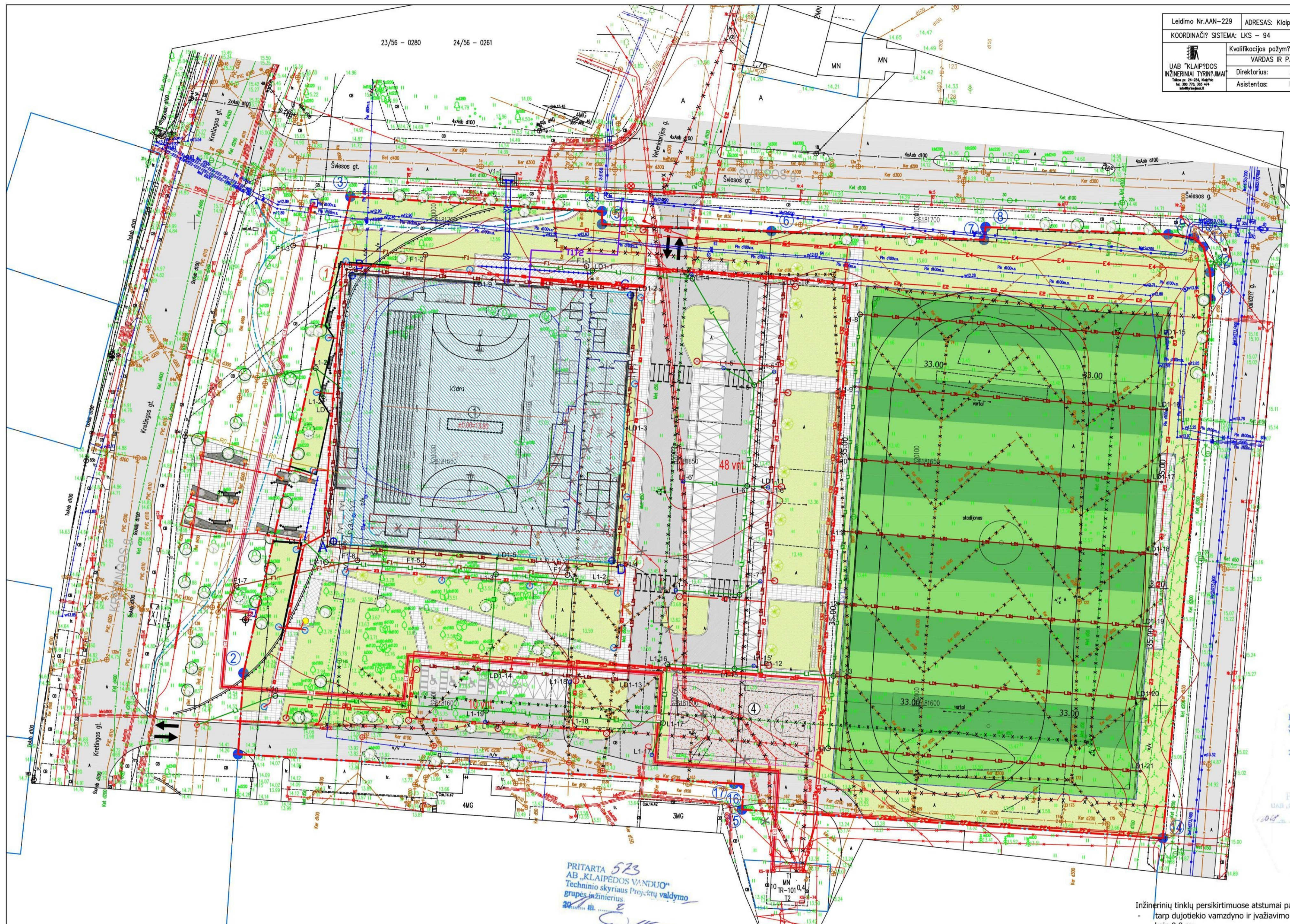
Statinio projekto pavadinimas: Sporto paskirties pastato ir inžinerinio statinio (sporto aikštyno), Šviesos g. 2, Kretingos g. 44A, Klaipėdoje, statybos projektas

Dokumento pavadinimas: SKLYPO PLANAS M 1:500

Dokumento žymuo: PE18-62-TP-SP-01

LAIDA	LAPAS	LAPŲ
0	1	1

Leidimo Nr. AAN-229	ADRESAS: Klaipėda, Šviesos g. 2, Kretingos g. Nr. 44A.
KOORDINACIJA? SISTEMA: LKS - 94	AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS 07
Obj. Nr. 03-17T-7436	2013 01 10
UAB "KLAIPĖDOS INŽINERINIAI TYRINĖJAMAI"	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKY-872
ISDUOTAS	2018.01.05
VARDAS IR PAVARD?	PARAŠAS
Direktorius: Aloyzas Kazdailiūčius	2018.01.05
Asistentas: Robertas Ruškis	2018.01.05



Prieš vykdant statybos darbus šikviesių AB Energijos skirstymo operatorius Dujotiekio apsaugos zonoje žemės kasimo darbus vykdyti tik rankiniu būdu.

PRITARTA
AB Energijos skirstymo operatorius
2018.01.05

Dujų tinklo eksploatavimo ir kaskimo darbai

Telia Lietuva, AB
Tinklo resursų administravimo komanda
Vyresnysis inžinierius

Telia Lietuva, AB požeminių ryšių linijų vieta SUDERINTA
Prieš 3 paras iki darbų pradžios būtina paminti raštišką sutikimą žemės kasimo darbams Liepų g. 16. Parąšas

Prieš vykdant statybos darbus šikviesių AB Energijos skirstymo operatorius Dujotiekio apsaugos zonoje žemės kasimo darbus vykdyti tik rankiniu būdu.

Pritarta
AB "Klaipėdos energija"
VPG vadybininkas
2018.01.05

PRITARTA
UAB "KLAIPĖDOS ENERGIJA"
Techninio skyriaus viršininkas
2018.01.05

PRITARTA
AB Energijos skirstymo operatorius
2018.01.05

PRITARTA 5/23
AB "KLAIPĖDOS VANDUO"
Techninio skyriaus Projektų valdymo grupės inžinierius
2018.01.05

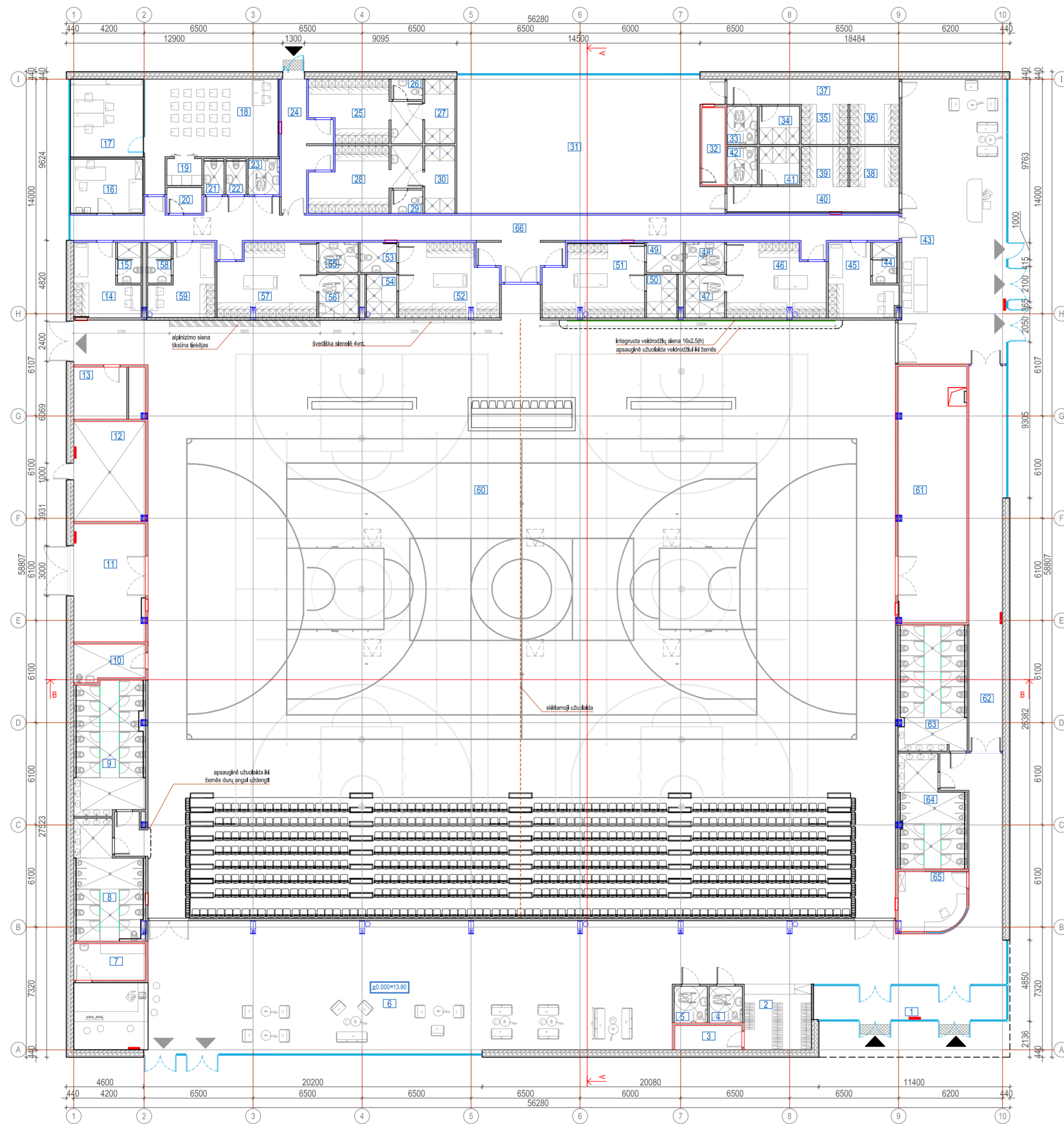
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	PROJEKT. VANDENTIEKIO TINKLAI
	PROJEKT. BUTINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI
	PROJEKT. LIETAUS NUOTEKŲ TINKLAI
	PROJEKT. LIETAUS DRENAŽO TINKLAI
	PROJEKT. RYŠIŲ TINKLAI
	PROJEKT. ŠILUMOS TINKLAI
	ESAMI ŠILUMOS TINKLAI
	ESAMI RYŠIŲ TINKLAI
	ESAMI LIETAUS NUOTEKŲ TINKLAI
	PESAMI BUTINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI
	ESAMI VANDENTIEKIO TINKLAI
	NAIKINAMI VANDENTIEKIO TINKLAI
	PROJEKT. 10kV ELEKTROS TINKLAI
	PROJEKT. 0.4kV ELEKTROS TINKLAI
	PROJEKT. 0.4kV ELEKTROS APSŲV. TINKLAI
	PROJ. ŠVIEST. ANT ATRAMOS PROJEKT. DUJOTIEKIO KATODINIO ĮŽEMIN. ELEKTROS TINKLAI
	PROJEKTUOJAMAS ANODINIS ĮŽEMINIMAS GRĘŽINYJE
	PROJEKTUOJAMA KONTROLINIŲ MATAVIMŲ KOLONĖLĖ (KMK)
	ESAMAS KATODINIS KEITIKLIS
	ESAMI 10 kV ELEKTROS TINKLAI
	ESAMI 0.4 kV ELEKTROS TINKLAI
	ESAMI 0.4 kV ELEKTROS APSŲV. TINKLAI
	NAIKINAMI ELEKTROS TINKLAI
	Esami dujotiekio tinklai
	Demontuojamas esamas anodinio įžeminimo kabelis
	Demontuojami esami katodinės saugos kabeliai
	Perizoliuojamas esamas m.s.l dujotiekis
	Sklypo riba
	Kaimyninių sklypų ribos
	Sklypo kampų pažymėjimas plane
	Projektuojamos pastato ašys
	Projektuojamų pastato ašų susikirtimo pažymėjimas plane
	Projektuojamas pastatas
	Projektuojama sintetinės dangos futbolo aikštė 60x98m
	Purškiamų gumos granulių dangos 50 m. bėgimo takeliai. Vieno tako plotis - 125 cm.
	Projektuojama lauko krepšinio aikštelė
	Projektuojamos įeigos į pastatą
	Įvažiavimai į sklypą
	Projektuojamos automobilių parkavimo vietos
	Saugotini medžiai
	Naujai sodinami medžiai
	Tvora futbolo aikštės. Aukštis - 6.00 m.
	Tvora krepšinio aikštės. Aukštis - 4.00 m.
	Dangu ribos
	Dviriačių saugykla 2.5x7.74 m.
	Paslaugų stotelė
	Vandens surinkimo grotelės
	Parkingo šviestuvai (aukštis - 6m)
	Takų šviestuvai (aukštis - 1m)
	Gazonų šviestuvai (aukštis - 1m)
	Stadiono šviestuvai (aukštis - 18m)
	Asfaltbetonio danga
	Dviriačių takas, 2m pločio
	Pastatomi butinių atliekų konteineriai
	Projektuojamo pastato grindų nulis
	Apsauginis žolės korys
	Veja
	Trinkelė danga
	Esama asfaltbetonio danga
	Gazonai
	Ispėjiamasis paviršius (grubi trinkelės)
	Purškiamų gumos granulių danga
	Sintetinė danga (futbolo aikštės)

Inžinerinių tinklų persikirtimuose atstumai pagal vertikale (prašvaisioje) turi būti ne mažesni kaip:

- tarp dujotiekio vamzdžio ir įvažiavimo kelio (matuojant nuo dangos paviršiaus) iki vamzdžio (ar jo dėklo) - ne mažesni kaip 0,8 m;
- tarp šilumotiekio vamzdžio ir įvažiavimo kelio (matuojant nuo dangos apačios) iki vamzdžio (ar jo dėklo) - ne mažesni kaip 0,6 m;
- tarp vamzdžio ir dujotiekio vamzdžio - ne mažesni kaip 0,3 m;
- KL kertant vamzdžius, tarp jų ir dujotiekius, atstumas tarp kabelio ir vamzdžio turi būti ne mažesnis kaip 0,25 m.

Kabeliai klojami vamzdžiuose.

0	2018	Statybos leidimui, konkursui
Laida	Isleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)
Kval. patv. dok. Nr.	Pro Expert	UAB „Projektų ekspertai“, Drungysis g. 19, 3 korp., 341 kab., Kaunas, LT-51230
36033	PV	A. Bagdanovas
18800	EPDV	ARNOLDAS SKAISGIRYS
3039	ŠTPDV	ANTANINA RUKIENE
Statinio projekto pavadinimas:		
Sporto paskirties pastato ir inžinerinio statinio (sporto aikštynas), Šviesos g. 2, Kretingos g. 44A, Klaipėdoje, statybos projektas		
Dokumento pavadinimas:		
SUVESTINIS INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS M1:500		
Dokumento žymuo:		
PE18-62-TP-SITP		
LT	Statytojas, užsakovas: KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ	LAPAS LAPŲ
		1 1



PIRMO AUKŠTO PLANAS M1:200

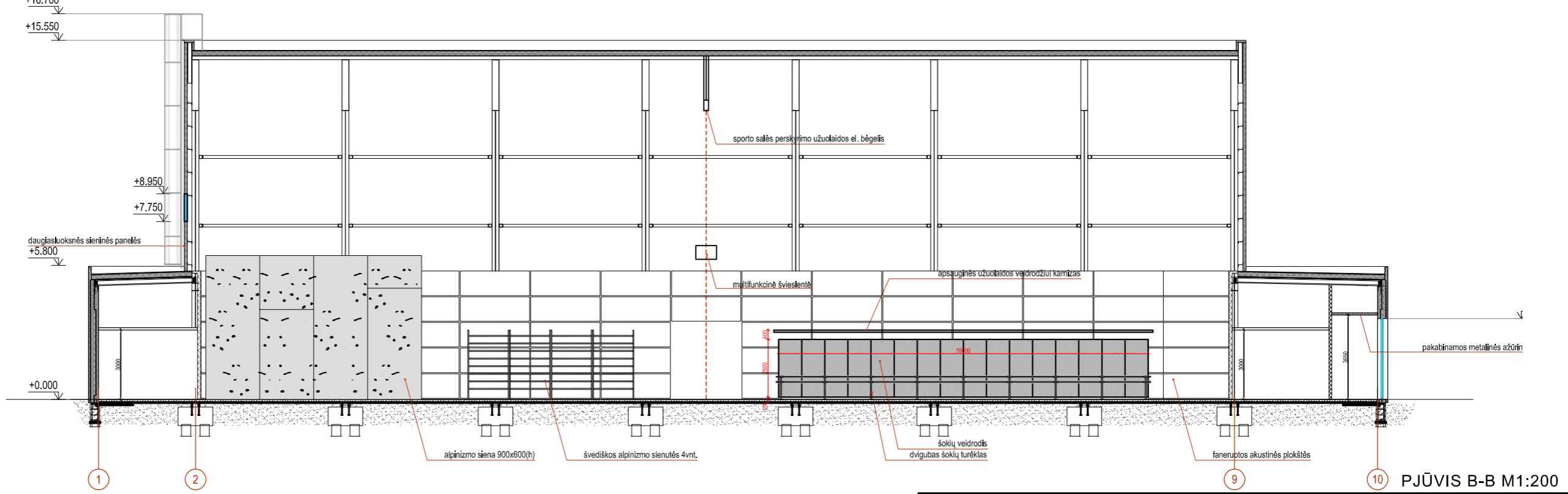
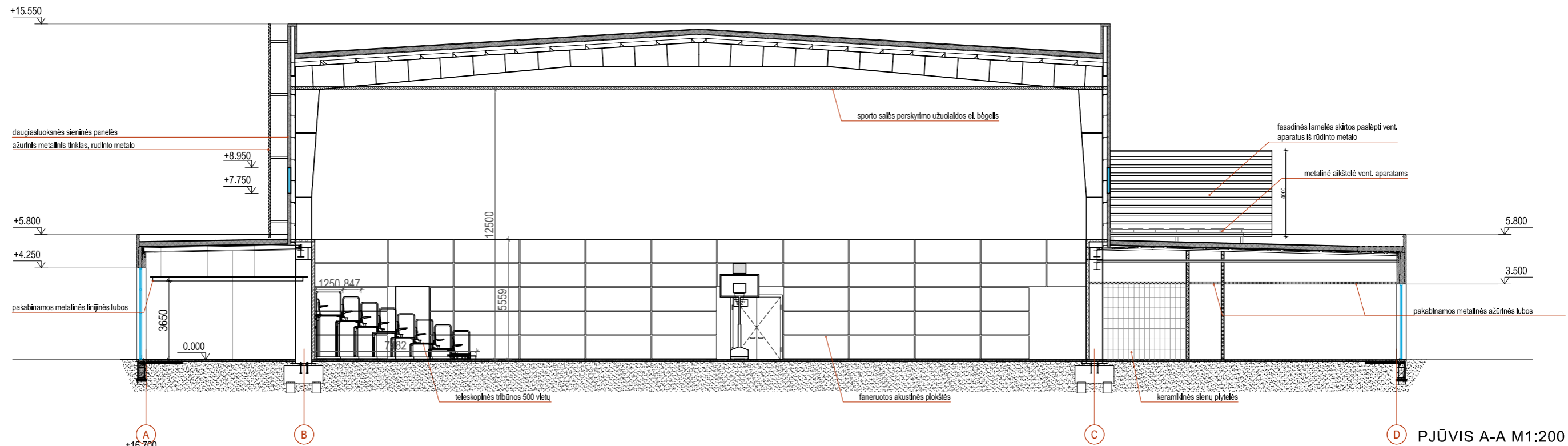
pirmo aukšto patalpų ekspliciacija

nr.	patalpos pavadinimas	plotas (m²)	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	viso:
1	tambūras	23.00	koridorius	15.43																										
2	rūbinė	15.66	dušinė (vyrų)	5.47																										
3	pagalbinė pat.	6.11	vyrų wc (lankytojų)	4.10																										
4	žn wc	4.33	holas	106.62																										
5	žn wc	4.33	san. mazgas + dušas	3.70																										
6	holas	355.47	trenerių persirengimo pat.	14.62																										
7	pagalbinė pat.	9.33	rūbinė	24.91																										
8	vyrų wc (žiūrovų)	24.79	dušinė	5.95																										
9	moterų wc (žiūrovų)	31.46	wc	4.21																										
10	valymo priemonių pat.	8.98	wc	3.91																										
11	nedegųjų daiktų sandėlis	30.12	dušinė	4.55																										
12	šilumos punktas, vandens įvado patalpa	24.82	rūbinė	24.51																										
13	elektros įvado pat.	9.79	rūbinė	24.43																										
14	teisėjų persirengimo pat.	14.08	wc	3.90																										
15	san.mazgas+dušas	3.40	dušinė	4.56																										
16	med.punktas	13.98	wc	4.21																										
17	kabinetas	20.18	dušinė	5.95																										
18	pasitarimų pat.	39.48	rūbinė	24.57																										
19	virtuvėlė	3.33	san. mazgas + dušas	3.40																										
20	pagalbinė pat.	3.19	trenerių persirengimo pat.	13.96																										
21	moterų wc (darbuotojų)	2.39	universali sporto salė	1612.16																										
22	vyrų wc (darbuotojų)	2.39	nedegųjų daiktų sandėlis	62.63																										
23	žn wc (darbuotojų)	3.99	koridorius	47.83																										
24	koridorius	16.86	moterų wc (žiūrovų)	29.09																										
25	rūbinė sportuojantiems lauke	20.93	vyrų wc (žiūrovų)	23.03																										
26	wc	2.92	gaisrinis postas	8.51																										
27	dušinė	6.94	koridorius	4.92																										
28	rūbinė sportuojantiems lauke	21.73	viso:	3101.03																										
29	wc	2.61																												
30	dušinė	7.24																												
31	trenerių patalpa	123.97																												
32	pagalbinė pat.	6.32																												
33	moterų wc (lankytojų)	4.10																												
34	dušinė (moterų)	5.47																												
35	persirengimo pat. (moterų)	6.65																												
36	persirengimo pat. (moterų) viršutiniams rūbams	6.94																												
37	koridorius	15.43																												
38	persirengimo pat. (vyrų) viršutiniams rūbams	6.94																												
39	persirengimo pat. (vyrų)	6.65																												

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	išorinės sienos: trislauksnio gelžbetonio sienos, faktūrinio betono apdaila šiluminė varža - ≤0,130 W/m² K		išorinės sienos: daugiasluksnės sieninės panelės šiluminė varža - ≤0,100 W/m² K; apdaila: rūdinto metalo plokštėmis		stogo detalė šiluminė varža - ≤0,100 W/m² K;
	vidaus sienos: mūras		vidaus pertvaros: gipso kartono		lauko aliuminio vitrina.
	priešgaisrinė pertvara EI 15		priešgaisrinė siena EI 45		vidaus aliuminio vitrina
	pateikimai į pastatą		evakuaciniai išėjimai		vandens surinkimo trapai
	D11 durų specifikacijos		D11 vitrinų specifikacijos		Stoglangis dūmų šalinimui. Atidaromas rankiniu būdu. Angos matmenys 1,00m x 1,00 m

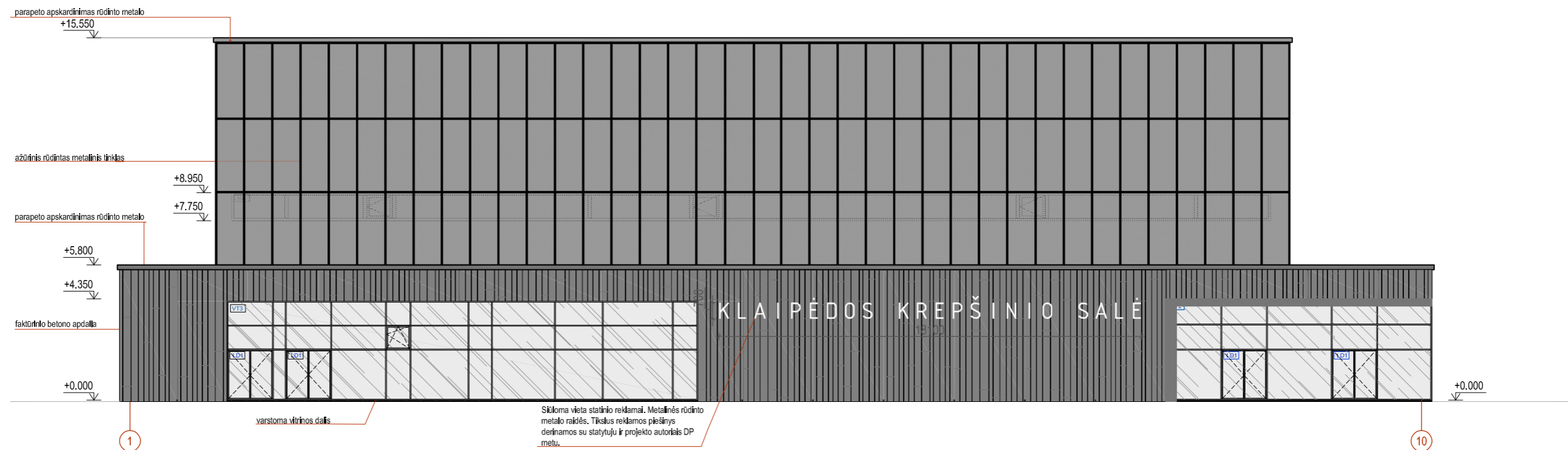
Laida	Isleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. patv. dok. Nr.	Pro Expert	UAB „Projektų ekspertai“, Drangės g. 19, 3 koop., 341 kėl., Kaunas, LT-51230	Statinio projekto pavadinimas: Sporto paskirties pastato ir inžinerinio statinio (sporto aikštė), Šviesos g. 2, Kretingos g. 44A, Klaipėdoje, statybos projektas
36033	PV	A. Bagdanovas	
Kval. patv. dok. Nr.	JAS	UZDAROUJ AKCINE BENDROVE TEL: 8-37 320 386 jas@jas.lt	Dokumento pavadinimas: PIRMO AUKŠTO PLANAS BALDŲ PLANAS M 1:200
A1017	PDV	V. Juozaitis	
LT	Statytojas, užsakovas: KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ Liepų g. 11, 91502, Klaipėda		Dokumento žymuo: PE18-62-TP-SA-02
	LAPAS	LAPŲ	
	1	1	



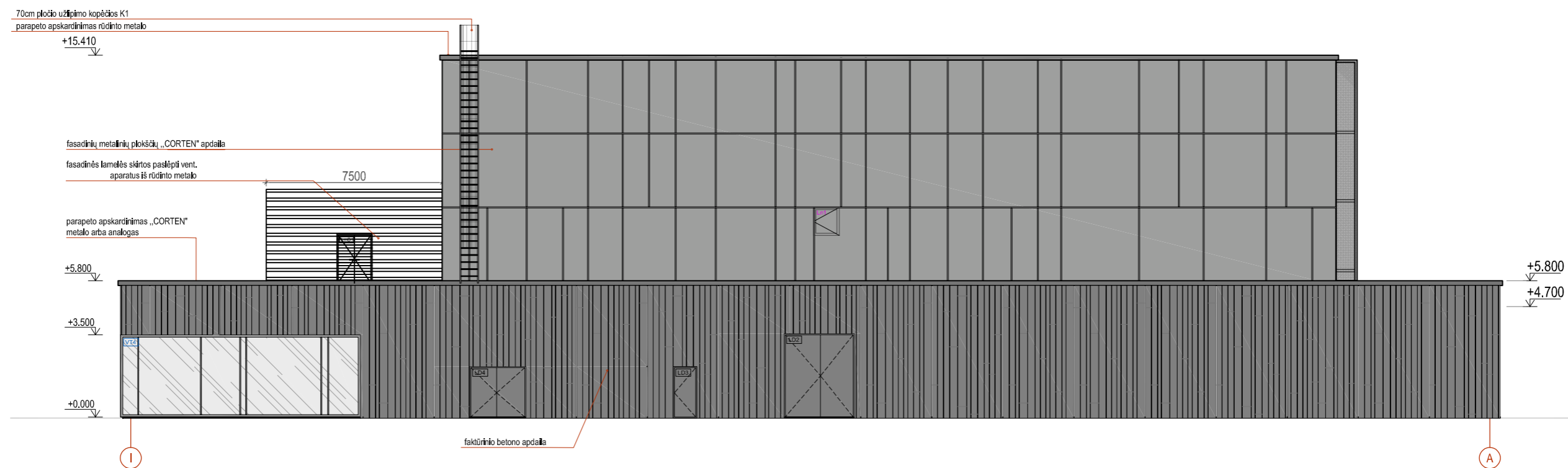
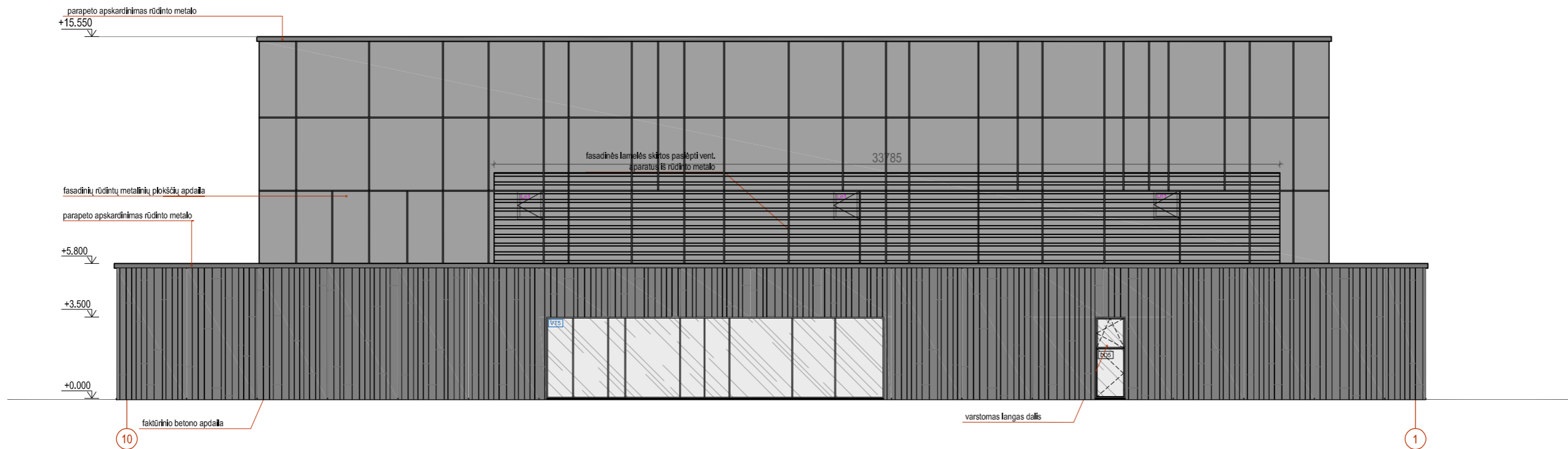
PASTABA:

- Spalvų kodus bei parenkamų medžiagų tipus tikslinti darbo projekto metu.
- Derinanti su projekto autoriais;
- Oro tiekimo matomi ortakiai sporto salėje izoliuojami tamsia izoliacija, oro ištraukimo ortakiai dažomi juoda spalva;

Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. patv. dok. Nr.	Pro Expert PROJEKTŲ EKSPERTAI	UAB „Projektų ekspertai“, Draugystės g. 19, 3 korp., 341 kab., Kaunas, LT-51230	Statinio projekto pavadinimas: Sporto paskirties pastato ir inžinerinio statinio (sporto aikštyno), Šviesos g. 2, Kretingos g. 44A, Klaipėdoje, statybos projektas
36033	PV	A. Bagdanovas	
Kval. patv. dok. Nr.	JAS UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ	TEL.(8-37) 320 396 jas@jas.lt	Dokumento pavadinimas: PJŪVIAI A-A, B-B M 1:200
A1017	PDV	V. Juozaitis	
LT	Statytojas, užsakovas: KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ Lietpų g. 11, 91502, Klaipėda	Dokumento žymuo: PE18-62-TP-SA-05	LAPAS 1
			LAPŲ 1

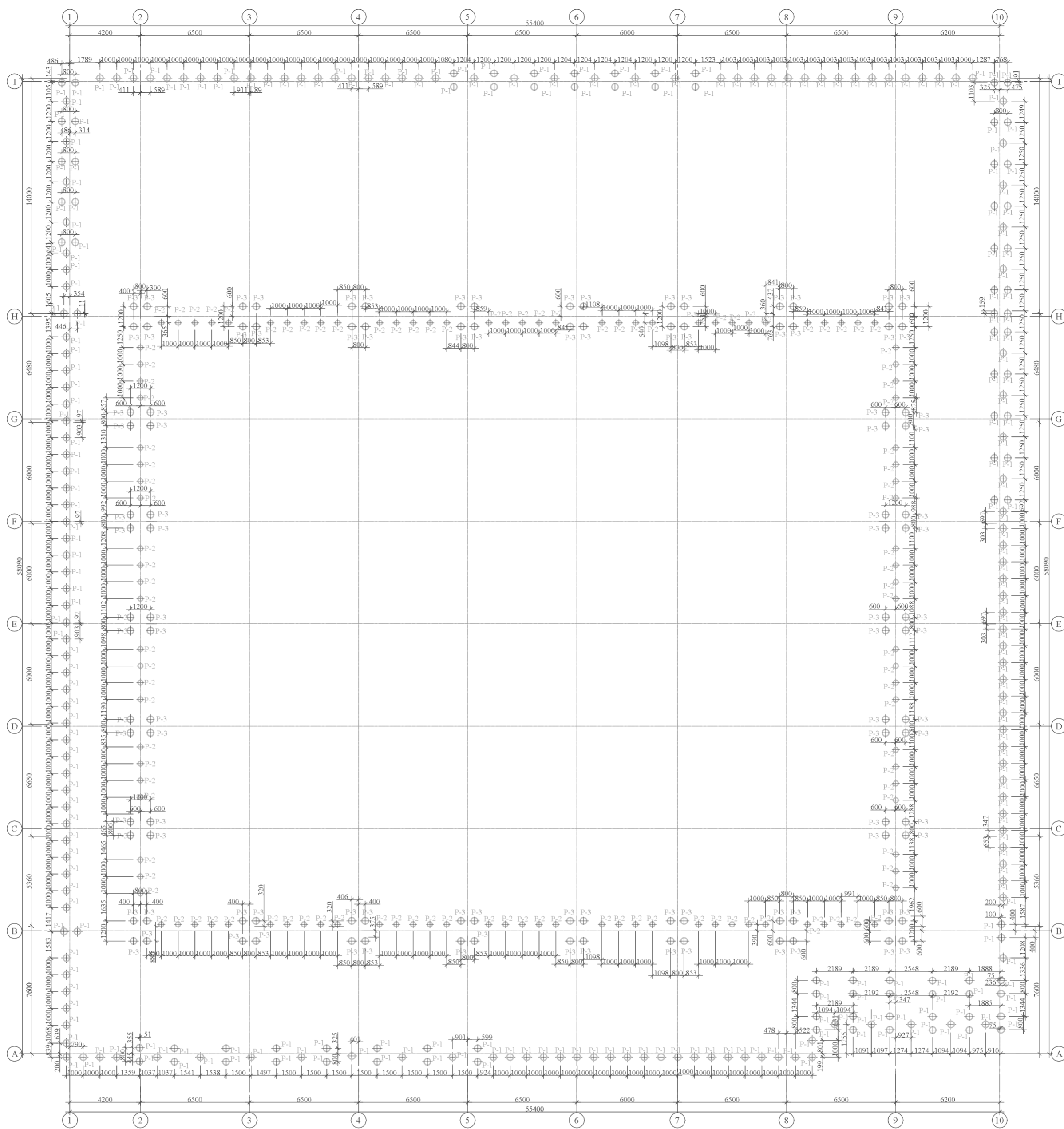


Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv. dok. Nr.	Pro Expert PROJEKTŲ EKSPERTAI	UAB „Projektų ekspertai“, Draugystės g. 19, 3 korp., 341 kab., Kaunas, LT-51230	Statinio projekto pavadinimas: Sporto paskirties pastato ir inžinerinio statinio (sporto aikštyno), Šviesos g. 2, Kretingos g. 44A, Klaipėdoje, statybos projektas	
36033	PV	A. Bagdanovas		
Kval. patv. dok. Nr.	JAS UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ TEL.(8-37) 320 396 jas@jas.lt		Dokumento pavadinimas: FASADAI TARP AŠIŲ 1-4, A-E M 1:200	
A1017	PDV	V. Juozaitis		
LT	Statytojas, užsakovas: KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ Liepų g. 11, 91502, Klaipėda	Dokumento žymuo: PE18-62-TP-SA-06	LAPAS	LAPŲ
			1	1



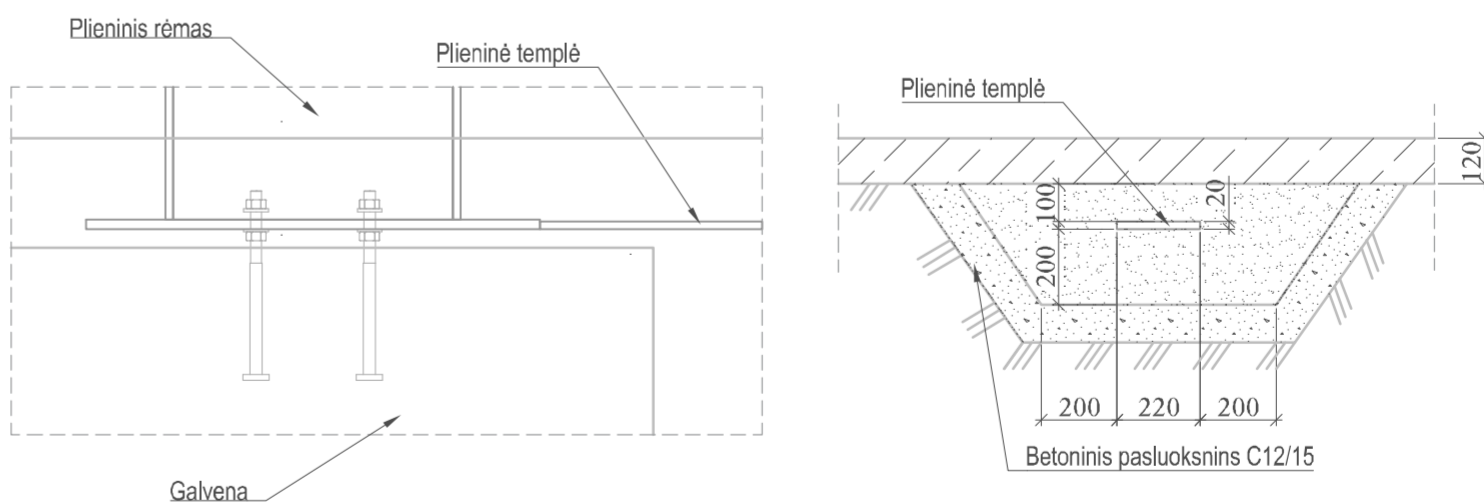
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. patv. dok. Nr.	Pro Expert PROJEKTŲ EKSPERTAI	UAB „Projektų ekspertai“, Draugystės g. 19, 3 korp., 341 kab., Kaunas, LT-51230	Statinio projekto pavadinimas: Sporto paskirties pastato ir inžinerinio statinio (sporto aikštyno), Šviesos g. 2, Kretingos g. 44A, Klaipėdoje, statybos projektas
36033	PV	A. Bagdanovas	
Kval. patv. dok. Nr.	JAS UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ	TEL.(8-37) 320 396 jas@jas.lt	Dokumento pavadinimas: FASADAI TARP AŠIŲ 4-1, E-A M 1:200
A1017	PDV	V. Juozaitis	
LT	Statytojas, užsakovas: KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ Lietpų g. 11, 91502, Klaipėda	Dokumento žymuo: PE18-62-TP-SA-07	LAPAS 1
			LAPŲ 1

POLIŲ PLANAS M1:200

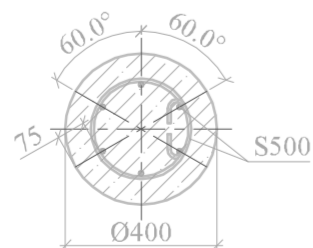


Polio pavadinimas	Diametras, mm	Viršaus alt., m	Apačios alt., m	Ilgis, m
P-1	Ø500	-1.000	-7.000	6.000
P-2	Ø400	-0.900	-6.900	6.000
P-3	Ø300	-0.900	-6.900	6.000

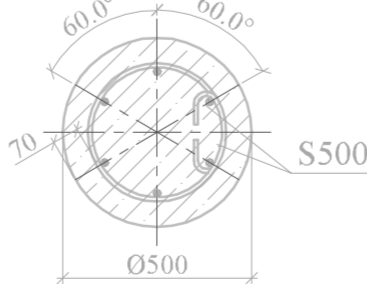
PRINCIPINIS TEMPLĖS ĮRENGIMO MAZGAS M1:20



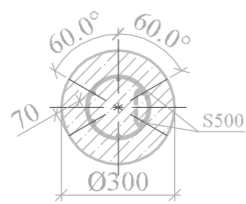
POLIŲ P1 SKERSPJŪVIS M1:20



POLIŲ P3 SKERSPJŪVIS M1:20



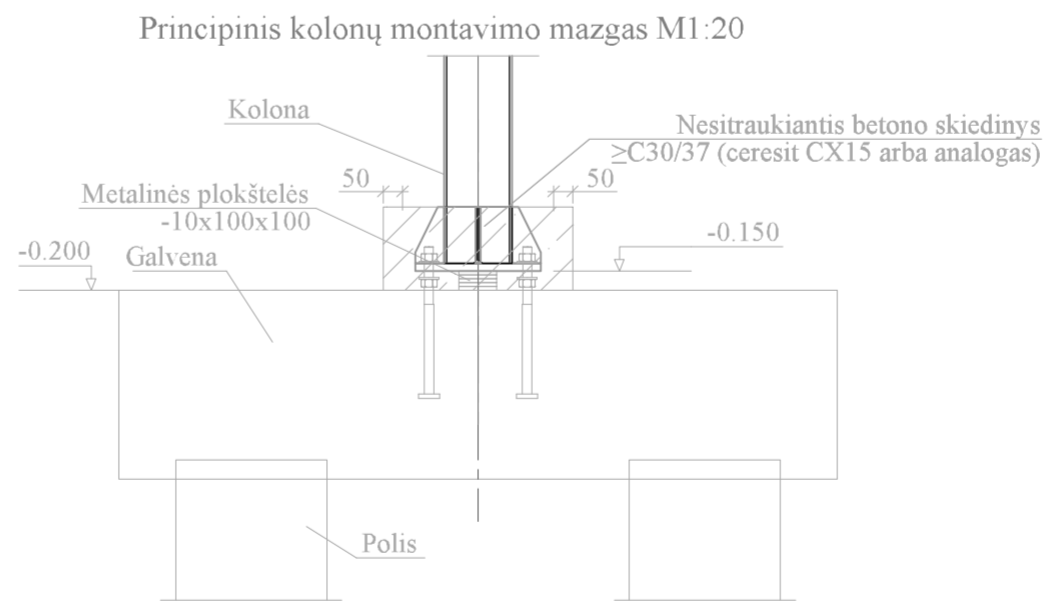
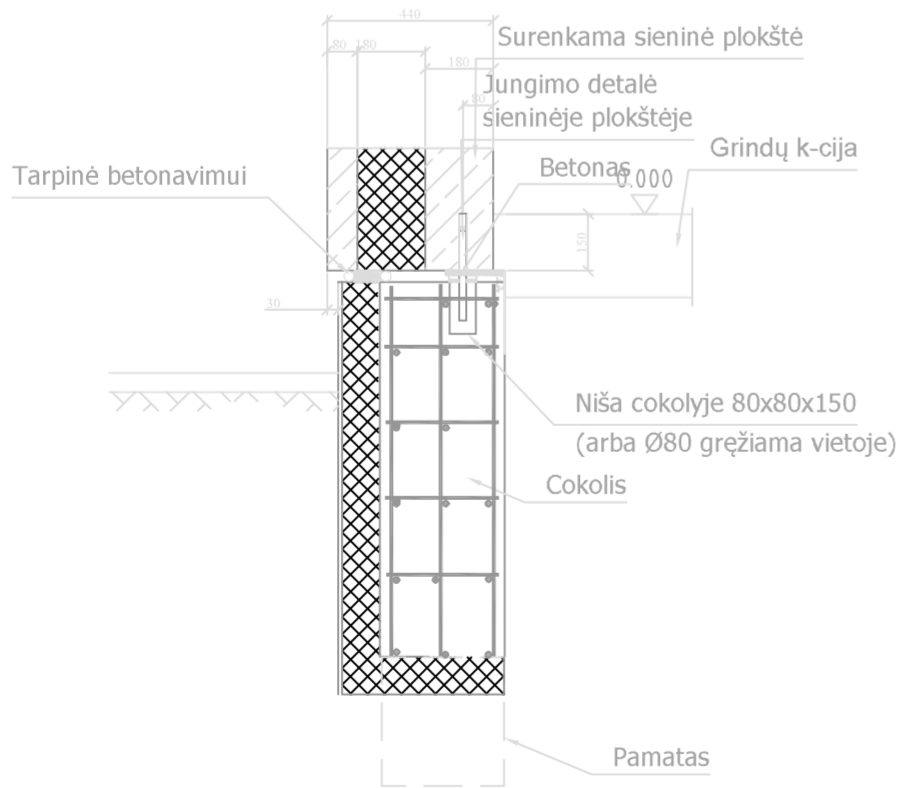
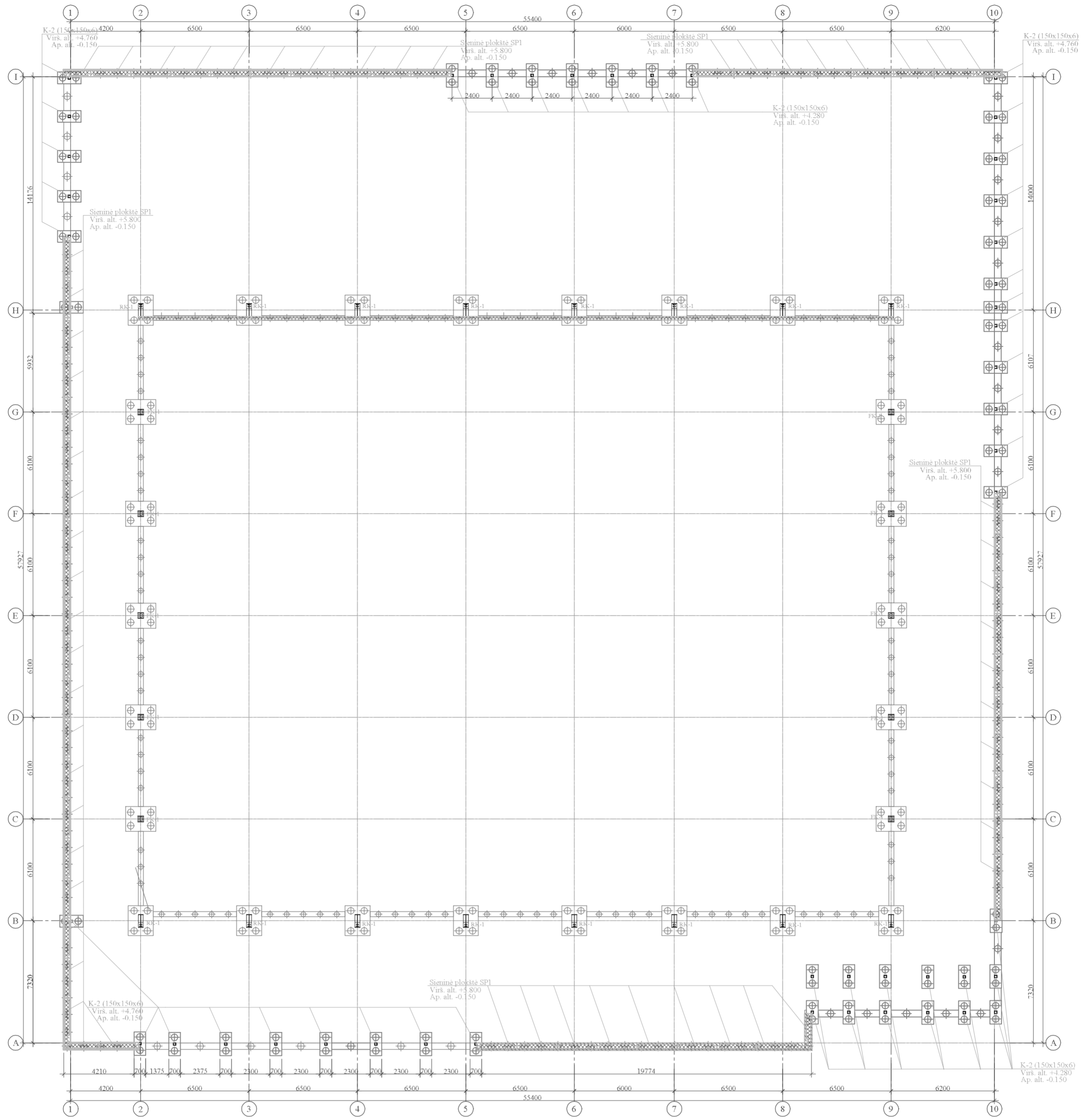
POLIŲ P2 SKERSPJŪVIS M1:20



- Pastabos:
- Matmenys mm, altitudės m.
 - Poliai Ø300, Ø400, Ø500 vientiso sraigtinio grežimo (CFA).
 - Polių altitudės tikslinamos darbo projekte.
 - Polių leistas nuokrypis plane 50mm.
 - Apsauginis betono sluoksnius 70mm.
 - Darbo projekto stadijoje pamatai turi būti perskaičiuojami atsižvelgiant į pakitusias hidrogeologines sąlygas.

0	2018-05	Statybos leidimui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. patv. dok. Nr.	Pro Expert PROJEKTŲ EKSPERTAI	UAB „Projektų ekspertai“, Draugystės g. 19, 3 korp., 341 kab., Kaunas, LT-51230	Statinio projekto pavadinimas: Sporto paskirties pastato ir inžinerinio statinio (sporto aikštyno), Šviesos g. 2, Kretingos g 44A, Klaipėdoje, statybos projektas
36033	PV	A. Bagdanovas	Dokumento pavadinimas: Polių planas
35402	PDV	Š. Gumauskas	
LT	Statytojas, užsakovas: Klaipėdos miesto savivaldybė Liepų g. 11, 91502, Klaipėda	Dokumento žymuo: PE18-62-TP-SK-02	LAPAS LAPŲ 1 1

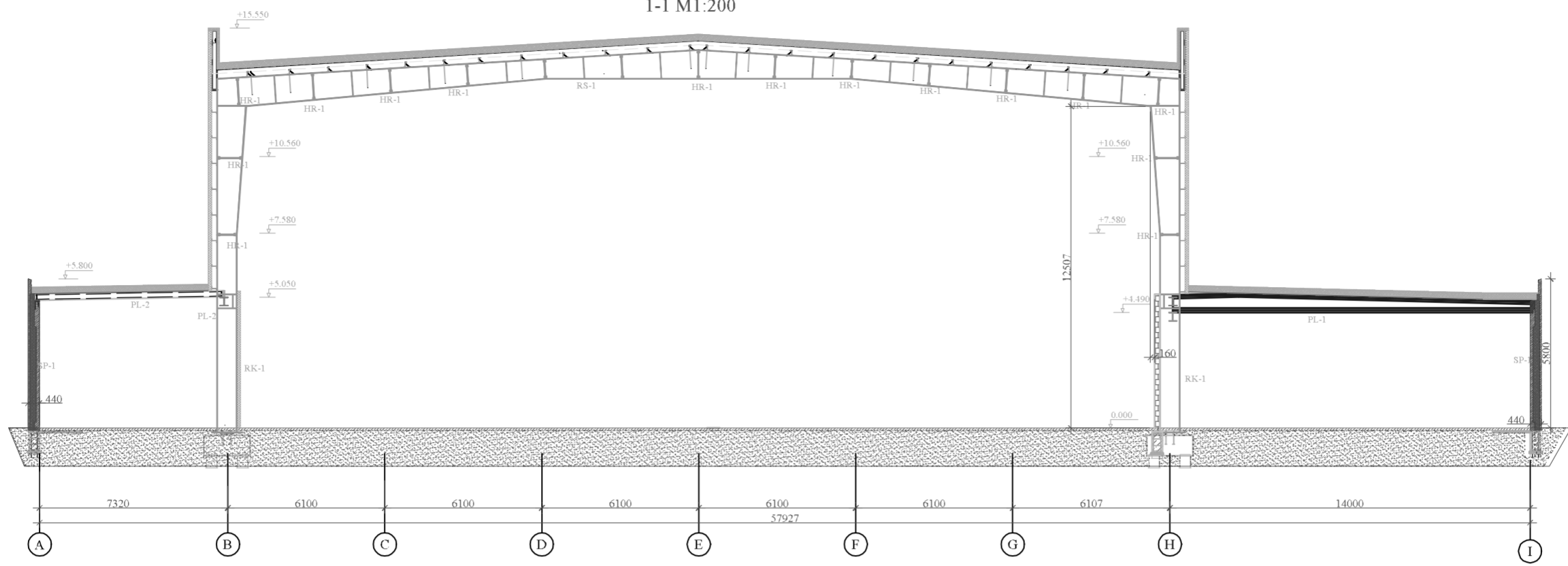
SIENINIŲ PLOKŠČIŲ IR KOLONŲ PLANAS M1:200



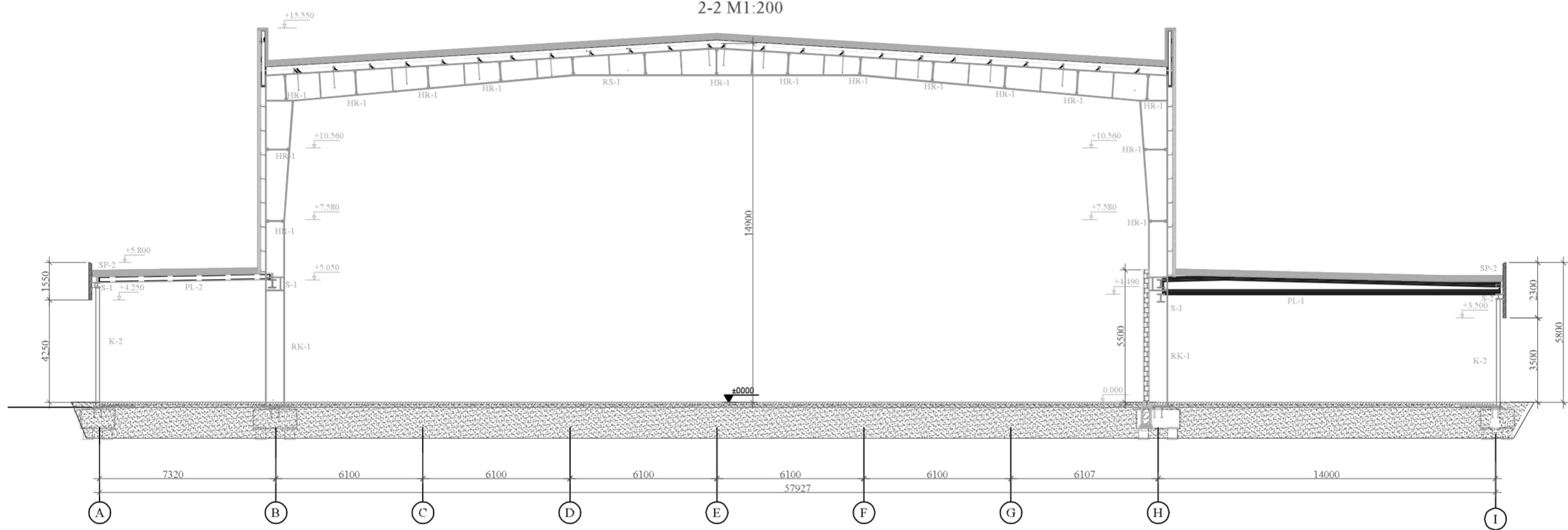
- Pastabos:
 1. Matmenys mm, altitudės m.
 2. Konstrukcijoms naudojamas S355 klasės plienas

0	2018-05	Statybos leidimui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. patv. dok. Nr.	Pro Expert PROJEKTŲ EKSPERTAI	UAB „Projektų ekspertai“, Draugystės g. 19, 3 korp., 341 kab., Kaunas, LT-51230	Statinio projekto pavadinimas: Sporto paskirties pastato ir inžinerinio statinio (sporto aikštyno), Šviesos g. 2, Kretingos g 44A, Klaipėdoje, statybos projektas
36033	PV	A. Bagdanovas	Dokumento pavadinimas: Siėninių plokščių ir kolonų planas
35402	PDV	Š. Gumauskas	
LT	Statytojas, užsakovas: Klaipėdos miesto savivaldybė Liepų g. 11, 91502, Klaipėda	Dokumento žymuo: PE18-62-TP-SK-04	LAPAS 1
			LAPŲ 1

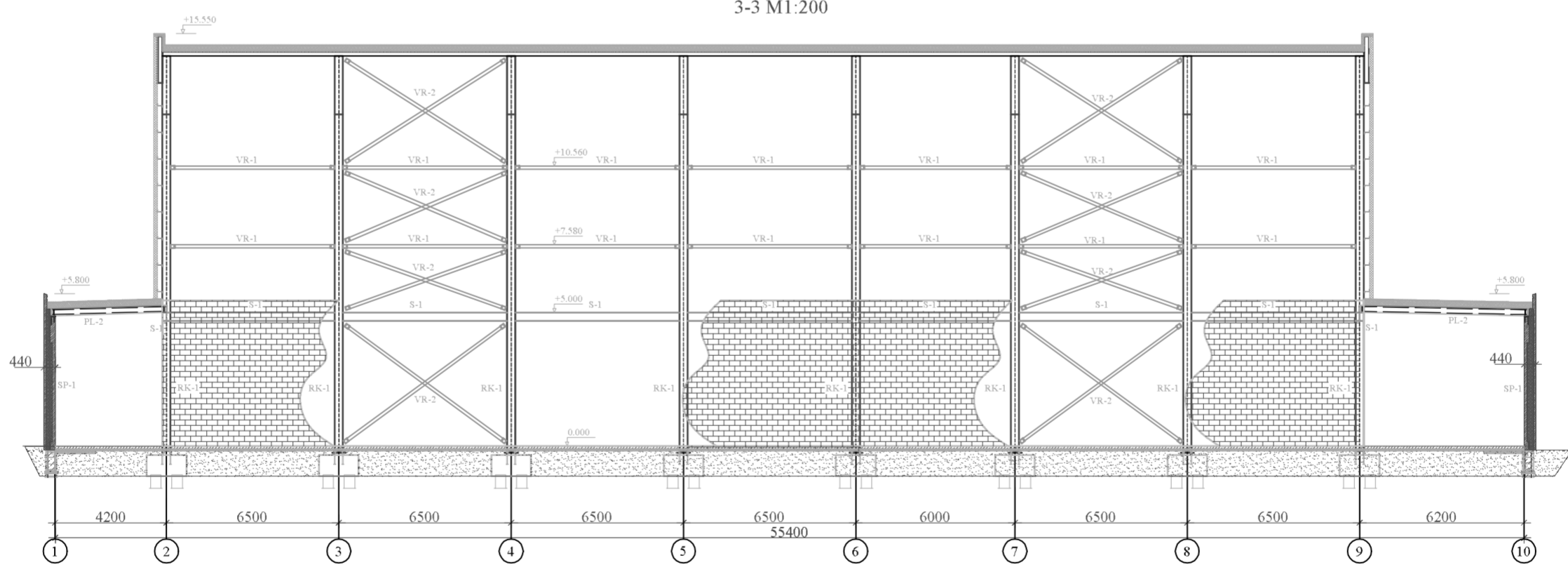
1-1 M1:200



2-2 M1:200

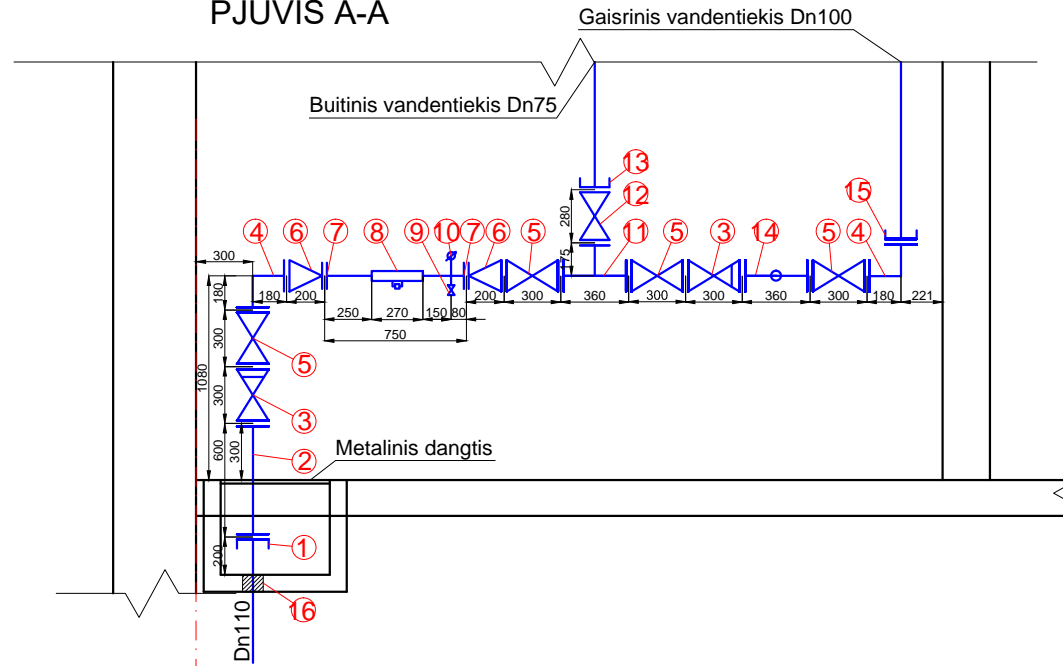


3-3 M1:200

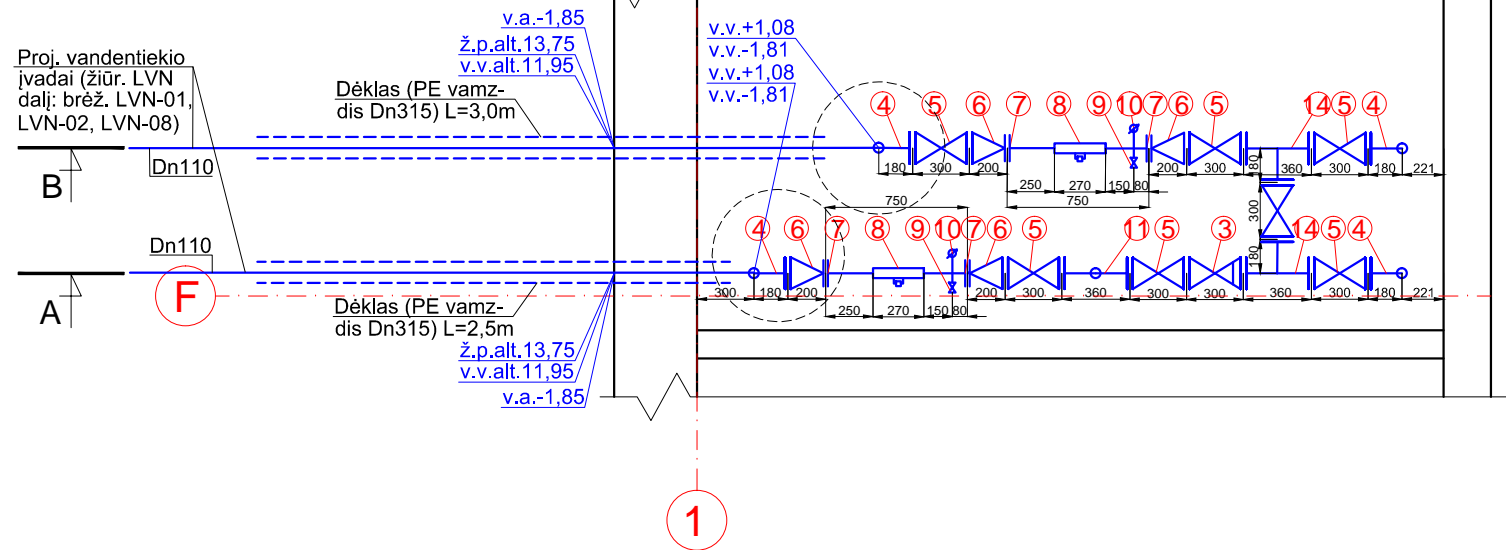
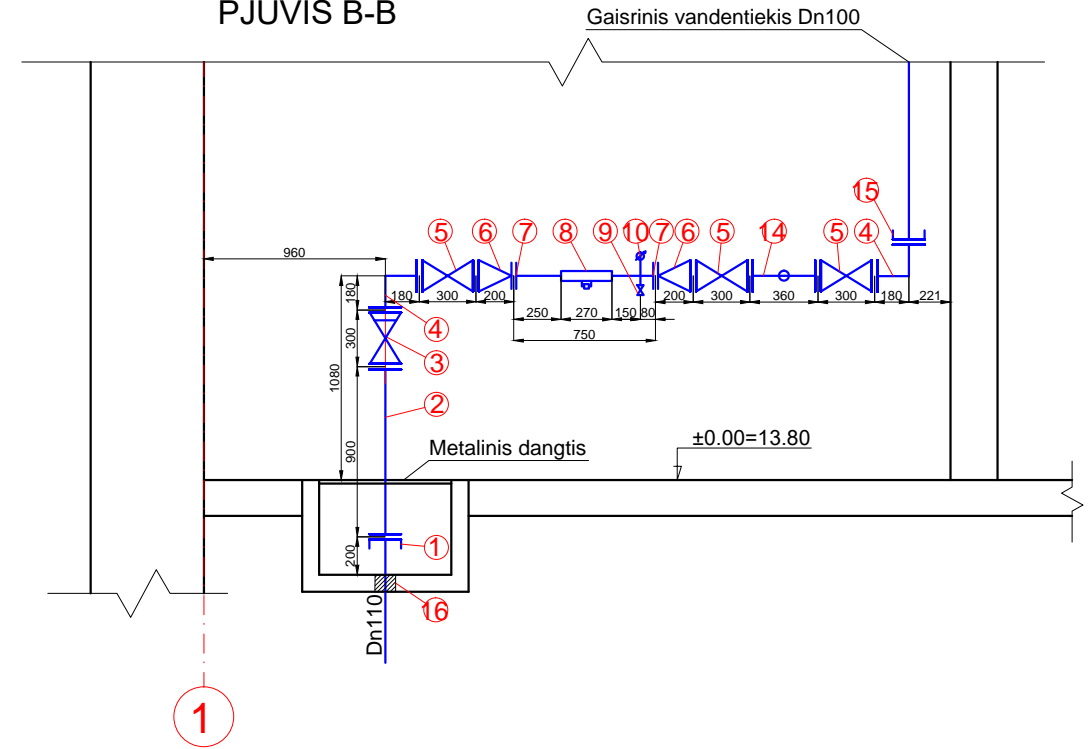


0	2018-05	Statybos leidimui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv. dok. Nr.	ProExpert	UAB „Projektų ekspertai“, Draugystės g. 19, 3 korp., 341 kab., Kaunas, LT-51230	Statinio projekto pavadinimas: Sporto paskirties pastato ir inžinerinio statinio (sporto aikštyno), Šviesos g. 2, Kretingos g 44A, Klaipėdoje, statybos projektas	
36033	PV	A. Bagdanovas	Dokumento pavadinimas: Pastato pjūviai	
35402	PDV	Š. Gumauskas		
LT	Statytojas, užsakovas: Klaipėdos miesto savivaldybė Liepų g. 11, 91502, Klaipėda		Dokumento žymuo: PE18-62-TP-SK-11	LAPAS 1
			LAPŲ 1	0

PJŪVIS A-A



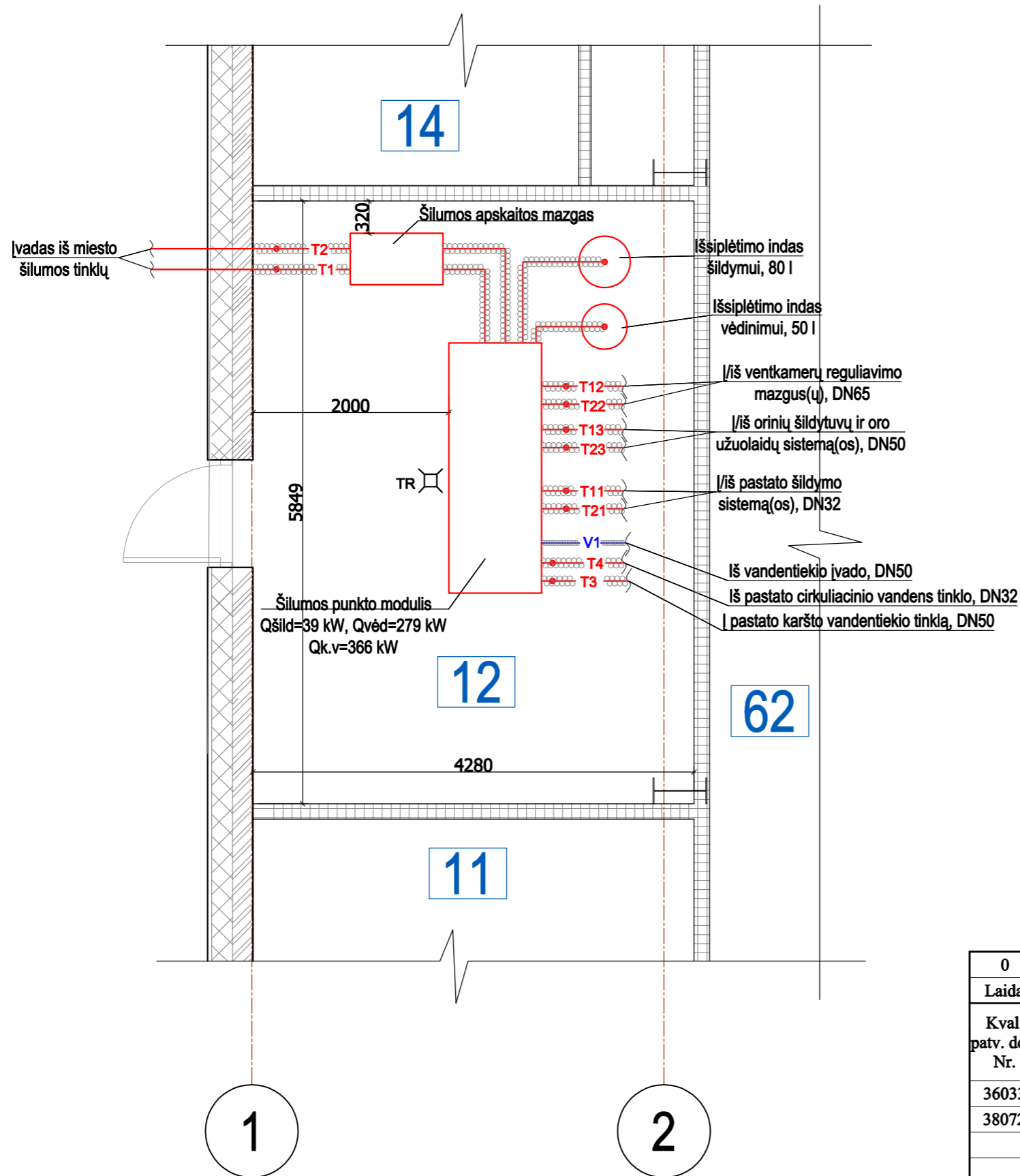
PJŪVIS B-B



EKSPLIKACIJA:

1. KALUS KETAUS FLANŠINIS ADAPTERIS PE VAMZDŽIUI Dn100/Dn110 ATSPARUS TEMPIMUI;
2. KALUS KETAUS FLANŠINIS TARPVAMZDIS Dn100 L=600-900mm
3. KALUS KETAUS FLANŠINIS ATBULINIS VOŽTUVAS Dn100;
4. KALUS KETAUS FLANŠINIS ALKŪNĖ Dn100;
5. KALUS KETAUS FLANŠINĖ SKLENDĖ Dn100;
6. KALUS KETAUS FLANŠINIS PERĖJIMAS Dn100/Dn50;
7. VIDINIS SRIEGIS Dn50/2";
8. KOMBINUOTAS VANDENS SKAITIKLIS Dn50xDn20;
9. VANDENS IŠTUŠTINIMO VENTILIS Dn25;
10. MANOMETRAS;
11. KALUS KETAUS FLANŠINIS TRIŠAKIS Dn100/80;
12. KALUS KETAUS FLANŠINĖ SKLENDĖ Dn80;
13. KALUS KETAUS FLANŠINIS ADAPTERIS (UNIVERSALUS) Dn80/Dn75 ATSPARUS TEMPIMUI;
14. KALUS KETAUS FLANŠINIS TRIŠAKIS Dn100/100;
15. KALUS KETAUS FLANŠINIS ADAPTERIS (UNIVERSALUS) Dn100 ATSPARUS TEMPIMUI;
16. VANDENTIEKIO ĮVADO HERMETIZACIJA.

0	Statybos leidimui, konkursui			
Laida	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. patv. dok. Nr.	Pro Expert PROJEKTŲ EKSPERTAI	UAB „Projektų ekspertai“, Draugystės g. 19, 3 korp., 341 kab., Kaunas, LT-51230	Statinio projekto pavadinimas: Sporto paskirties pastato ir inžinerinio statinio (sporto aikštyno), Šviesos g. 2, Kretingos g. 44A, Klaipėdoje, statybos projektas	
36033	PV	A. Bagdanovas	Dokumento pavadinimas: Vandens apskaitos mazgo schema	
34762	PDV	E. Einorytė		
LT	Statytojas, užsakovas: KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ		Dokumento žymuo: PE 18-62-TP-LVN-10	
			LAPAS	LAPŲ
			1	1



PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS (m ²)
11	NEDEGIŲ DAIKTŲ SANDĖLIS	25.04
12	ŠILUMOS PUNKTAS, VANDENS ĮVADO PATALPA	27.73
14	ELEKTROS ĮVADO PAT.	10.41
62	UNIVERSALI SPORTO SALĖ	1596.43

PASTABOS:

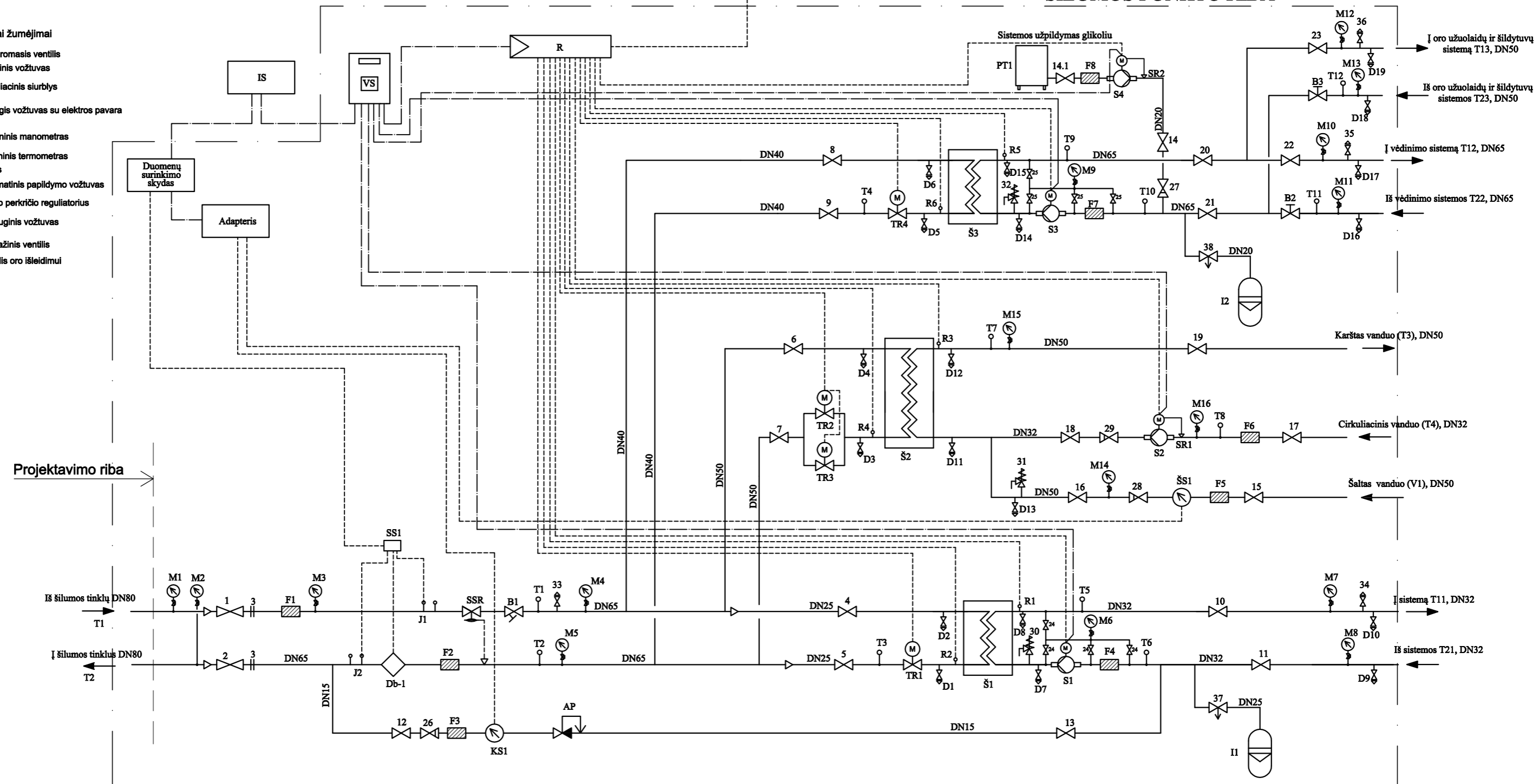
- Šilumos punkte turi būti: 50V, 230V arba 380V įtampos kištukiniai lizdai.
- Vamzdynai T1/T2 izoliuojami 80-60 mm.storio šilumos izoliacija.
- Vamzdynai: T11/T21 izoliuojami 60-40 mm.storio šilumos izoliacija.
- Karšto ir cirkuliacinio vandentiekų vamzdynai, izoliuojami 40 mm storio šilumos izoliacija.
- Šalto vandentiekio vamzdynai izoliuojami 20 mm storio antikondensacine izoliacija.
- Brėžinyje nurodyti atstumai milimetrais.
- Šilumos punkto patalpoje įrengiams trapas.
- Šilumos punkte turi būti užtikrinama 0,5 karto per valandą oro kaita.

T1 - paduodamas šilumnešis iš miesto lauko šilumos tiekimo tinklų.
T2 - grįžtamas šilumnešis į miesto lauko šilumos tiekimo tinklus.
T11 - paduodamas šilumnešis į pastato radiatorinio šildymo sistemą.
T21 - grįžtamas šilumnešis iš pastato radiatorinio šildymo sistemos.
T12 - paduodamas šilumnešis į pastato vėdinimo sistemą.
T22 - grįžtamas šilumnešis iš pastato vėdinimo sistemos.
T13 - paduodamas šilumnešis į orinių šildytuvų ir oro užuolaidų sistemą.
T23 - grįžtamas šilumnešis iš orinių šildytuvų ir oro užuolaidų sistemos.
V1 - šalto vandentiekio tinklas.
T3 - karšto vandentiekio tinklas.
T4 - cirkuliacinio vandentiekio tinklas.
TR - trapas

0	2018	Statybos leidimui, konkursui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. patv. dok. Nr.	Pro Expert	UAB „Projektų ekspertai“, Draugystės g. 19, 3 korp., 341 kab., Kaunas, LT-51230	Statinio projekto pavadinimas: Sporto paskirties pastato ir inžinerinio statinio (sporto aikštyno), Šviesos g. 2, Kretingos g. 44A, Klaipėdoje, statybos projektas		
36033	PV	A. Bagdanovas	Dokumento pavadinimas: ŠILUMOS PUNKTO PLANAS M 1:50		
38072	PDV	D. Didžiūnas			
LT	Statytojas, užsakovas:	KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ	Dokumento žymuo: PE18-62-TP-ŠP-01	LAPAS 1	LAPŲ 1

ŠILUMOS PUNKTO RIBA

- Sutariniai žymėjimai**
- Uždaramasis ventilis
 - Atbulinis vožtuvas
 - Cirkuliacinis siurblys
 - Dvieigis vožtuvas su elektros pavara
 - Techninis manometras
 - Techninis termometras
 - Filteras
 - Automatinis papildymo vožtuvas
 - Slėgio perkričio reguliatorius
 - Apsauginis vožtuvas
 - Drenažinis ventilis
 - Ventilis oro išleidimui

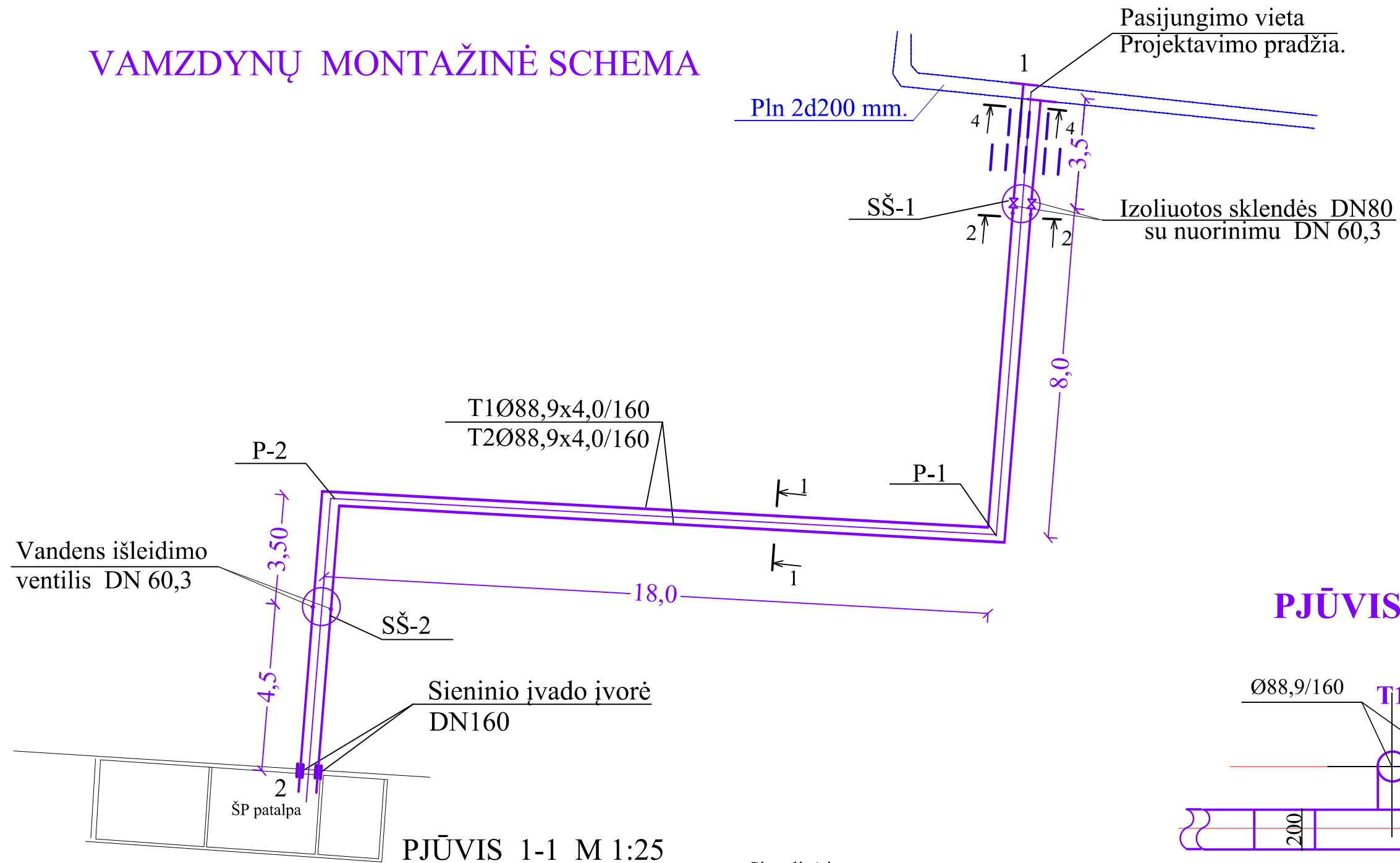


- PASTABOS:**
- Įrenginių ir armatūros specifikacija schemeje, atitinka pozicijų numerius medžiagų žiniaraštyje.
 - Įvadiniai manometrai montuojami viename lygyje.
 - Šilumos skaitiklį pateikia šilumos tiekėjas. Montuojant šilumos skaitiklį srauto jutiklius, turi būti išlaikyti gamintojų keliami reikalavimai ir tiesūs ruožai: prieš srauto jutiklį - penki vamzdžio diametrai, po srauto jutiklio - trys vamzdžio diametrai.
 - Drenažų aklės (nr. D1, D2, D3, D4, D5, D6, 39) plombuojamos.

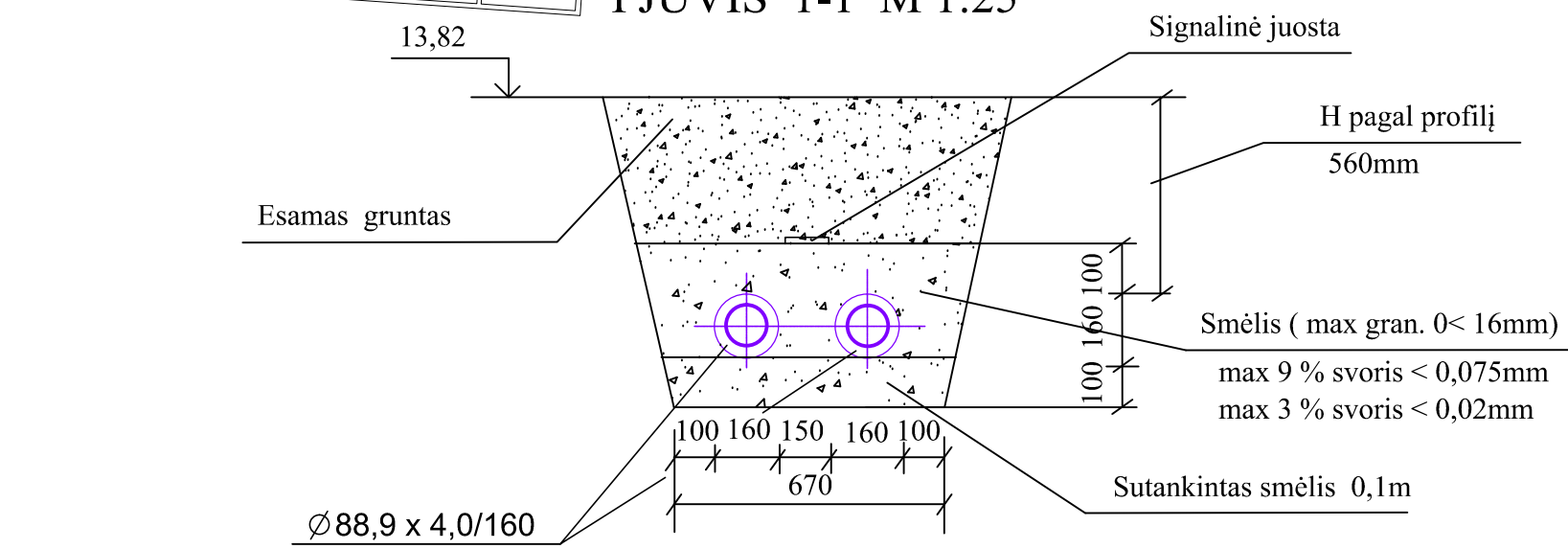
ŠILUMOS APKROVA, MW				TERMOFIKACINIO VANDENS DEBITAS, m³/h			
Qšild	Qved	Qk.v	ΣQ	Gšild	Gved	Gk.v	ΣG
0,039	0,279	0,366	0,684	0,67	4,80	6,30 (žiema) 7,49 (vasara)	11,76 (žiema) 7,49 (vasara)
TEMPERATŪRŲ SKIRTUMAI			SLĖGIAI ĮVADUOSE, MPa			ŠILUMOS SKAITIKLIS	
Δtšild	Δtved	Δtk.v	Ppad	Pgr	ΔPiv	ĮVADINIS	G _{nom} , G _{max} m³/h
50 (110-60)	50 (110-60)	50 (žiema) 42 (vasara 67-25)	0,65 (max) 0,55 (min)	0,30 (max) 0,25 (min)	0,30-0,35	Įvadinis (SS1) grįžtamoje linijoje: G _{max} ≤ 11,76 m³/h, DN50 (flanšinis) Markė parenkama DP stadijoje	15 / 30

0	2018	Statybos leidimui, konkursui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. patv. dok. Nr.	Pro Expert PROJEKTŲ EKSPERTAI	UAB „Projektų ekspertai“, Draugystės g. 19, 3 korp., 341 kab., Kaukas, LT-51230	Statinio projekto pavadinimas: Sporto paskirties pastato ir inžinerinio statinio (sporto aikštyno), Šviesos g. 2, Kretingos g. 44A, Klaipėdoje, statybos projektas
36033	PV	A. Bagdanovas	Dokumento pavadinimas: ŠILUMOS PUNKTO PRINCIPINĖ SCHEMA
38072	PDV	D. Didžiūnas	
LT	Statytojas, užsakovas: KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ		Dokumento žymuo: PE18-62-TP-ŠP-02
		LAPAS	LAPŲ
		1	1

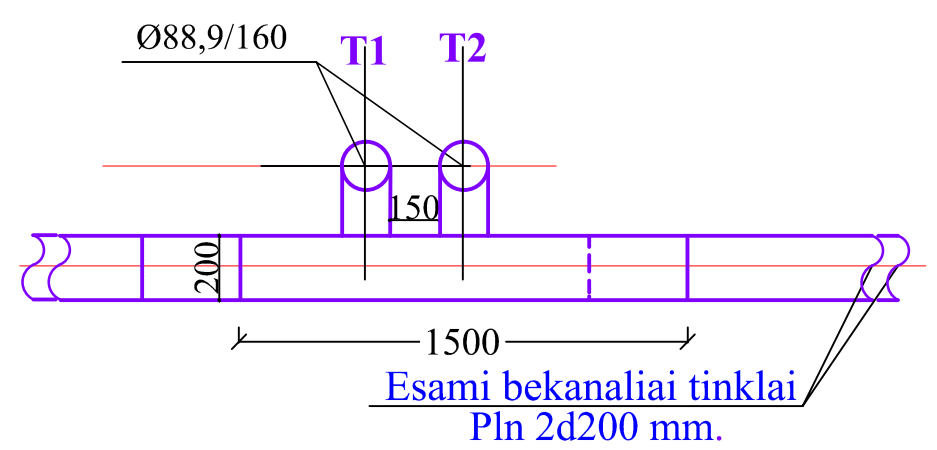
VAMZDYNŲ MONTAŽINĖ SCHEMA



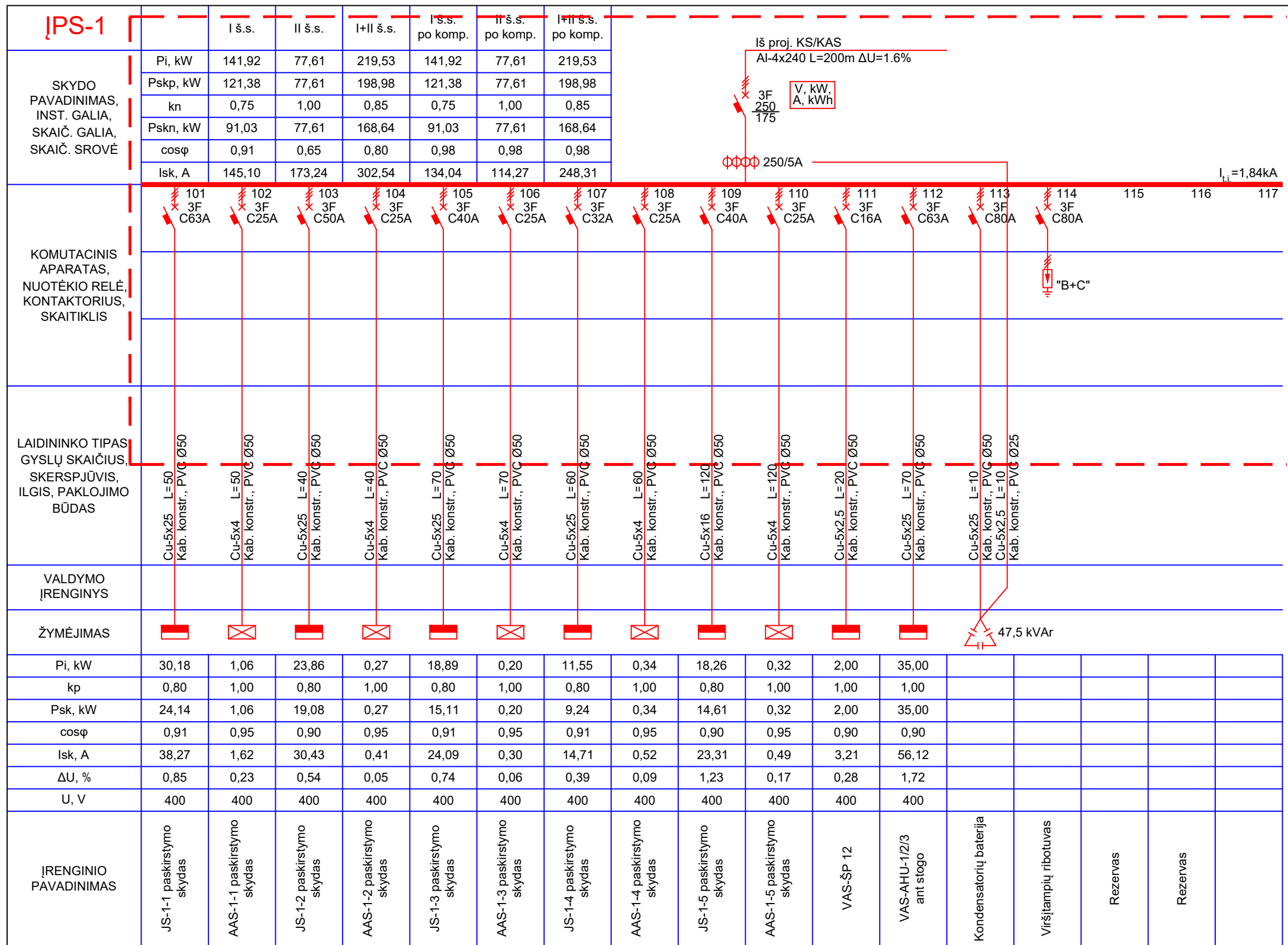
PJŪVIS 1-1 M 1:25



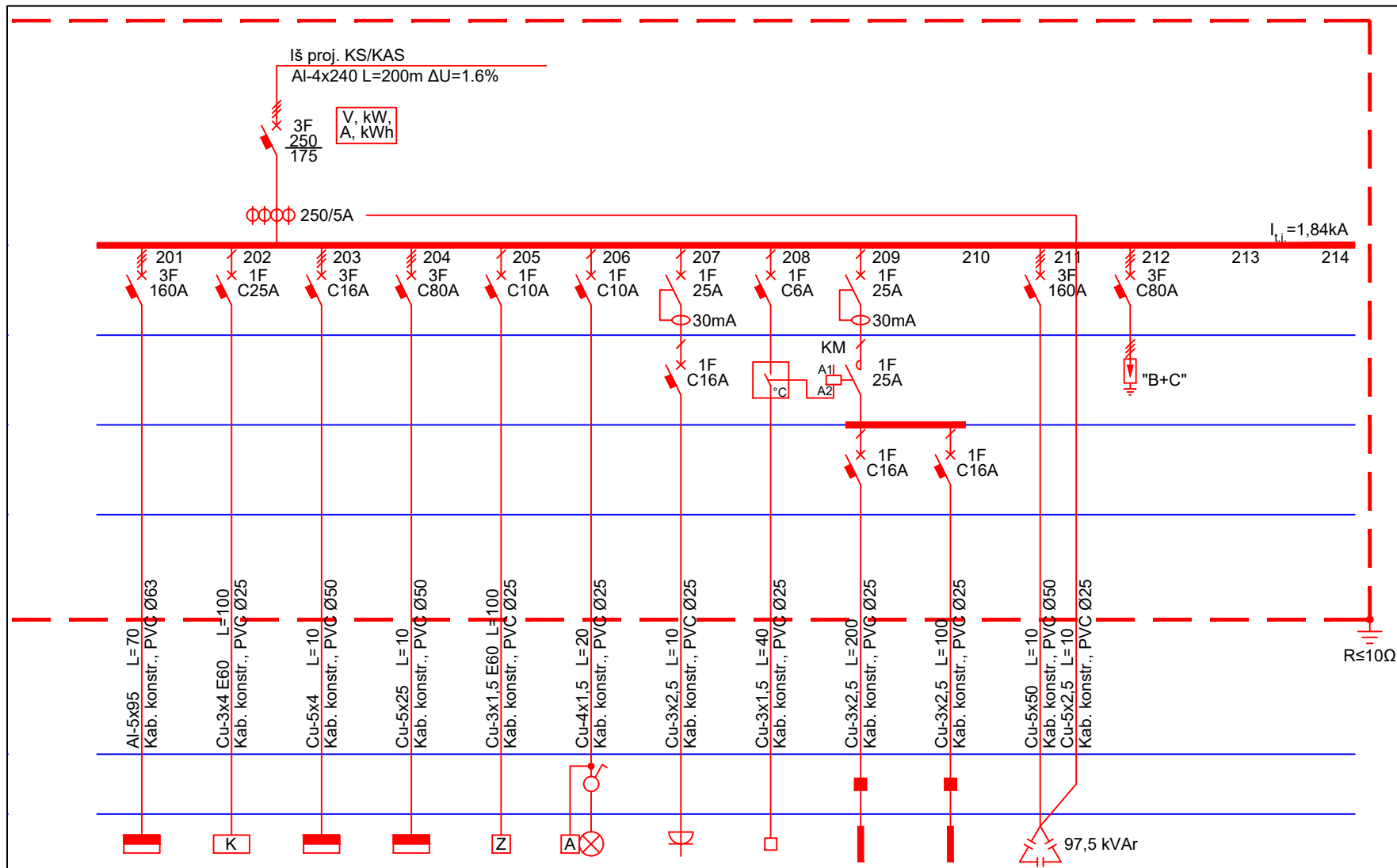
PJŪVIS 4-4, M1:25



Laida	Išleidyto data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. patv. dok. Nr.	Pro Expert	UAB „Projektų ekspertai“, Draugystės g. 19, 3 korp., 341 kab., Kaunas, LT-51230	Statinio projekto pavadinimas: Sporto paskirties pastato ir inžinerinio statinio (sporto aikštyno), Šviesos g. 2, Kretingos g. 44A, Klaipėdoje, statybos projektas
36033	PV	A. Bagdanovas	Dokumento pavadinimas: ŠILUMOS TIEKIMO TINKLŲ MONTAVIMO SCHEMA.
3039	ŠTPDV	ANTANINA RUKIENĖ	
LT	Statytojas, užsakovas: KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ Liepų g. 11, 91502, Klaipėda	Dokumento žymuo: PE17-62-TP-LŠT-02	LAPAS 1
			LAPŲ 1

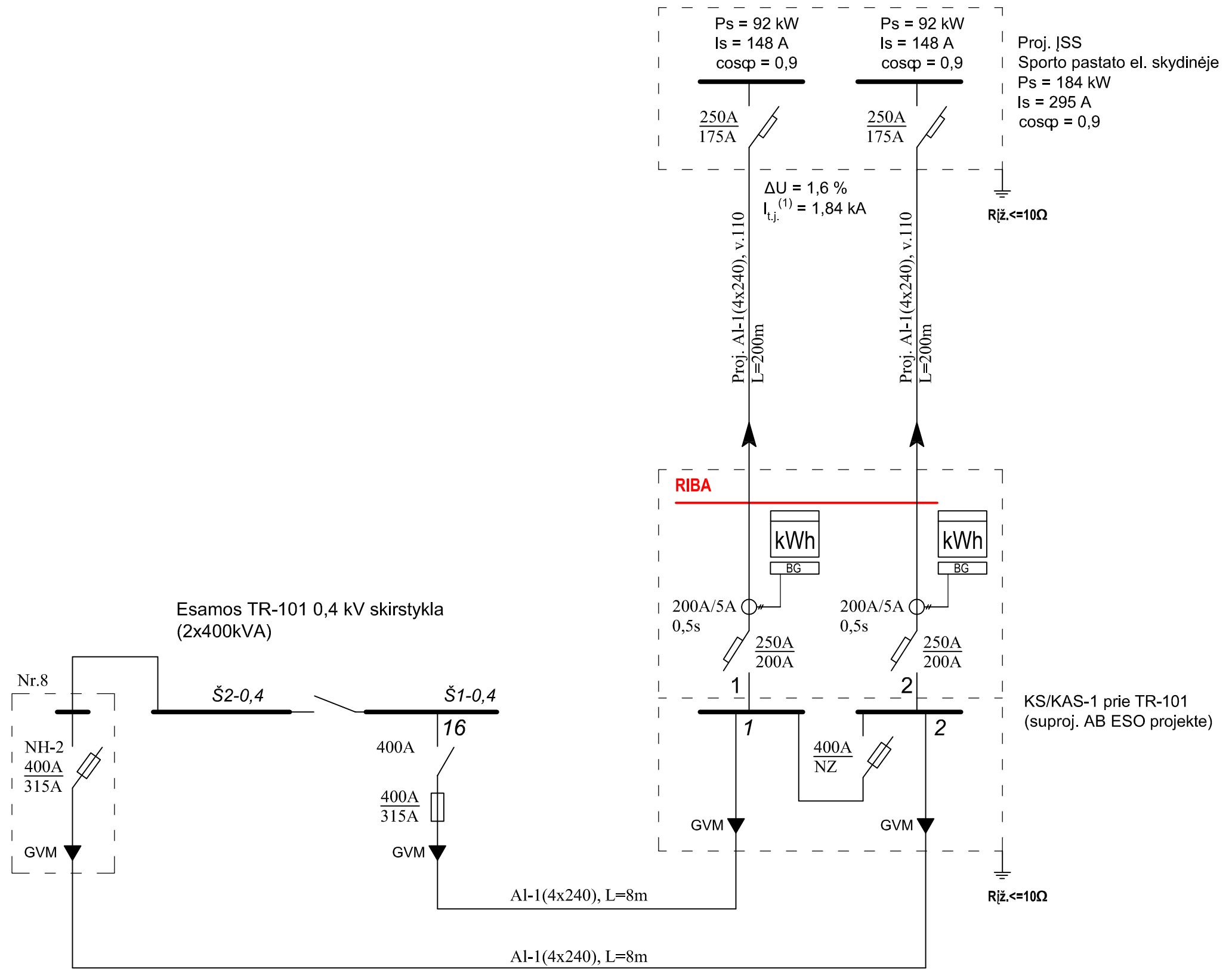


0	2018-05	Statybos leidimui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. patv. dok. Nr.	Pro Expert PROJEKTŲ EKSPERTAI	UAB „Projektų ekspertai“, Draugystės g. 19, 3 korp., 341 kab., Kaunas, LT-51230	Statinio projekto pavadinimas: Garažų paskirties pastato (technikos remonto dirbtuvių), Karaliaus Mindaugo g. 11, Ruklos sen., Jonavos r. sav., statybos projektas
A1839	PV	R. Vaičiūnienė	Dokumento pavadinimas: IPS-1 skydo principinė schema
23513	PDV	A. Žilovas	
LT	Statytojas : LR Krašto apsaugos ministerija		Dokumento žymuo: PE17-62-TP-E.B-04
	Užsakovas : Infrastruktūros plėtros departamentas prie Krašto apsaugos ministerijos		
	LAPAS	LAPŲ	
	1	2	

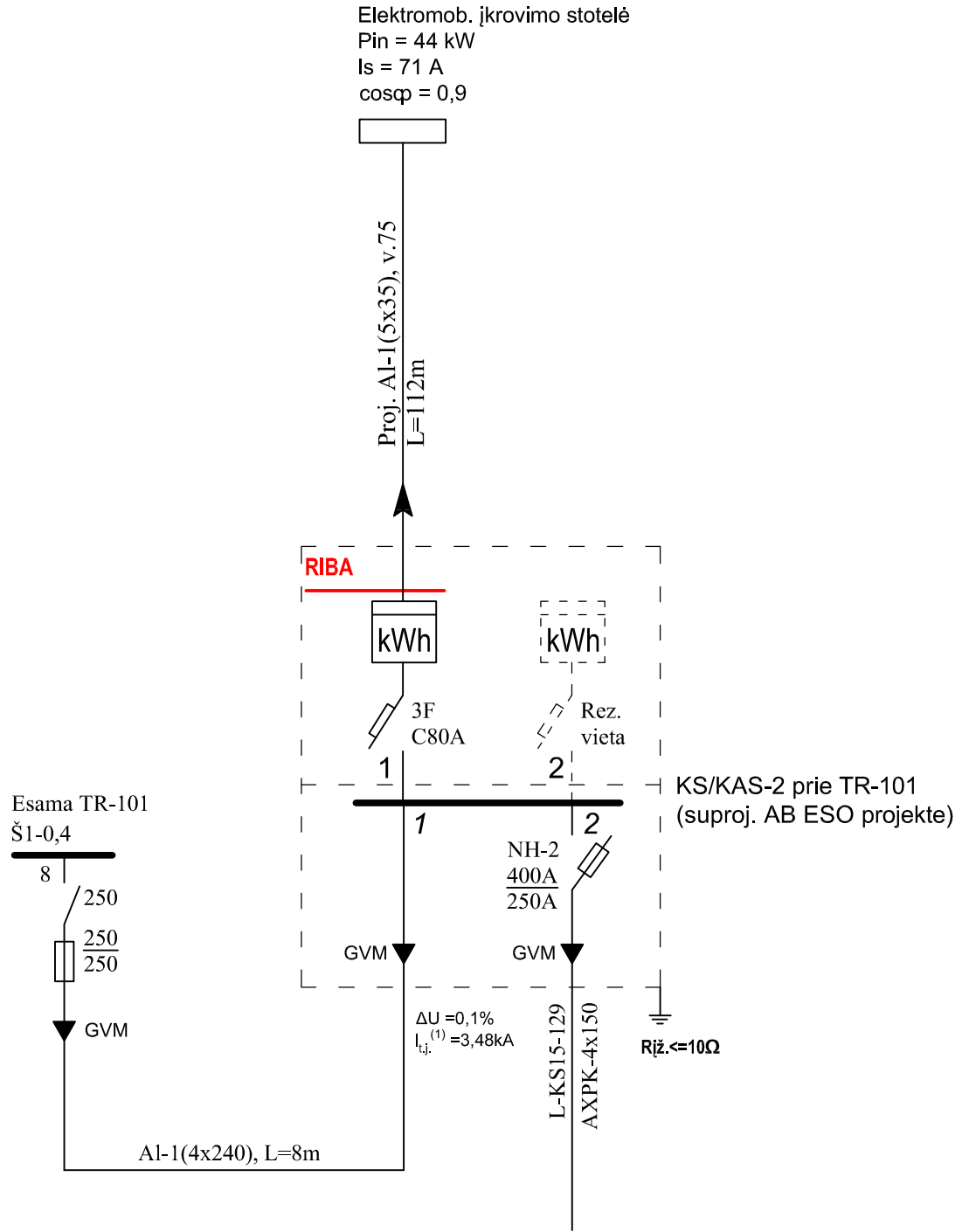


54,00	3,00	1,40	17,00	0,50	0,06	0,20	0,10	0,92	0,43				
1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00				
54,00	3,00	1,40	17,00	0,50	0,06	0,20	0,10	0,92	0,43				
0,55	0,90	0,90	0,85	0,90	0,95	0,90	0,90	0,95	0,95				
141,68	14,49	2,24	28,86	2,42	0,26	0,97	0,48	4,20	1,98				
1,21	1,32	0,06	0,12	0,58	0,02	0,01	0,01	0,64	0,30				
400	230	400	400	230	230	230	230	230	230				
Šalčio mašina ant stogo	Evakuacinio įgarsinimo spinta KS3 66	Lauko apšvietimo valdymo skydas LAVS 13	Sporto aikštės apšvietimo valdymo skydas SAVS 13	Gaisrinė signalizacijos centralė 66	Šviestuvai 13	Kištukiniai lizdai 1vnt. el. radiatorius 66	Vaidiklis, temperatūros daviklis	Įlajų šildymas	Įlajų šildymas	Kondensatorių baterija	Viršįtampių ribotuvas	Rezervas	Rezervas

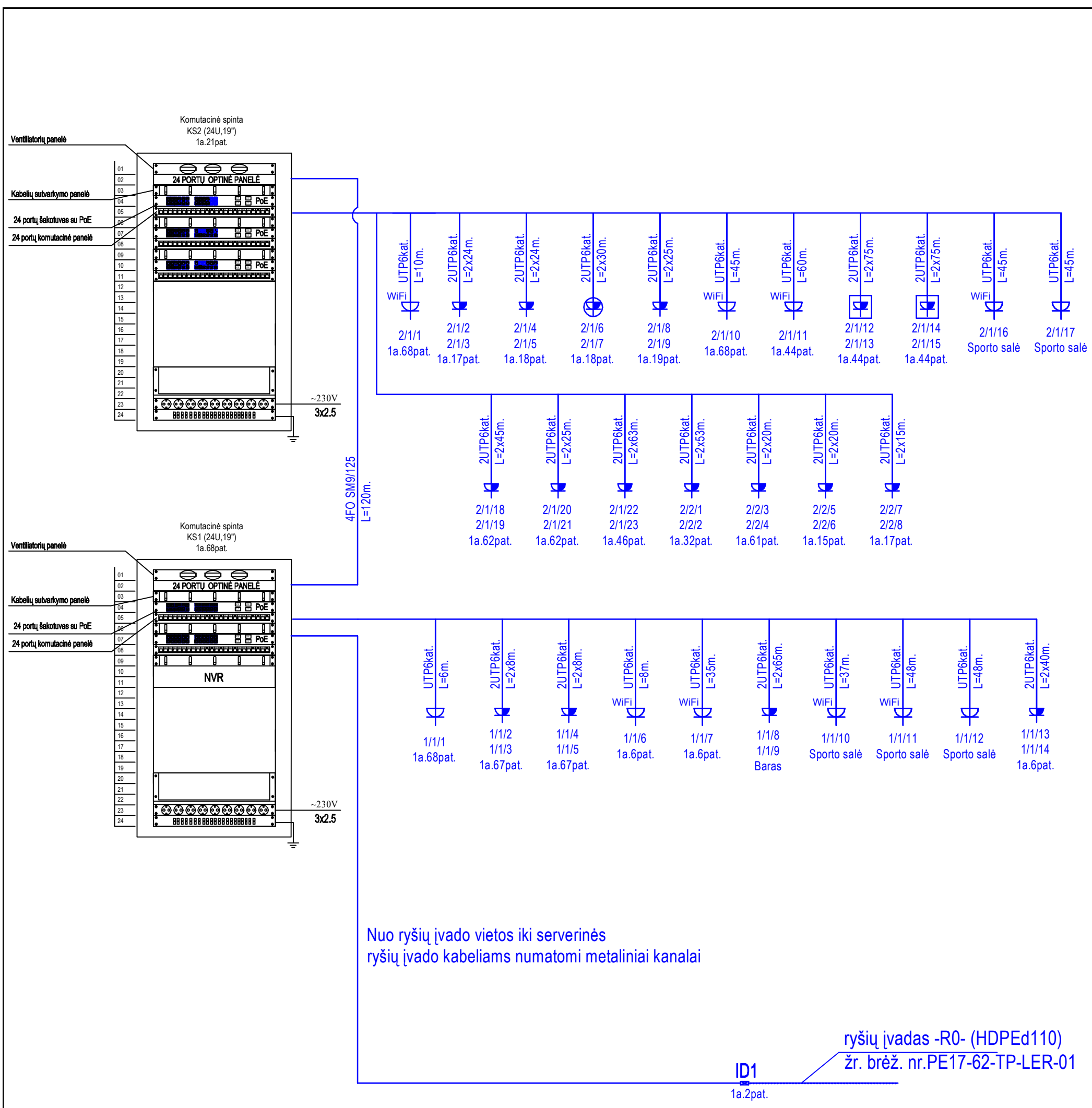
0	2018-05	Statybos leidimui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. patv. dok. Nr.	Pro Expert PROJEKTŲ EKSPERTAI	UAB „Projektų ekspertai“, Draugystės g. 19, 3 korp., 341 kab., Kaunas, LT-51230	Statinio projekto pavadinimas: Garažų paskirties pastato (technikos remonto dirbtuvių), Karaliaus Mindaugo g. 11, Ruklos sen., Jonavos r. sav., statybos projektas
A1839	PV	R. Vaičiūnienė	Dokumento pavadinimas: IPS-1 skydo principinė schema
23513	PDV	A. Žilovas	
LT	Statytojas : LR Krašto apsaugos ministerija		Dokumento žymuo: PE17-62-TP-E.B-04
	Užsakovas : Infrastruktūros plėtros departamentas prie Krašto apsaugos ministerijos		
	LAPAS	LAPŲ	
	2	2	



0	2018	Statybos leidimui, konkursui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv. dok. Nr.	Pro Expert PROJEKTŲ EKSPERTAI	UAB „Projektų ekspertai“, Draugystės g. 19, 3 korp., 341 kab., Kaunas, LT-51230	Statinio projekto pavadinimas: Sporto paskirties pastato ir inžinerinio statinio (sporto aikštyno), Šviesos g. 2, Kretingos g. 44A, Klaipėdoje, statybos projektas	
36033	PV	A. Bagdanovas	Dokumento pavadinimas: SPORTO PASTATO ELEKTROS TIEKIMO SCHEMA	
18800	EPDV	ARNOLDAS SKAISGIRYS		
LT	Statytojas, užsakovas: KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ		Dokumento žymuo: PE18-62-TP-LE-B.02	LAPAS 1
				LAPŲ 1

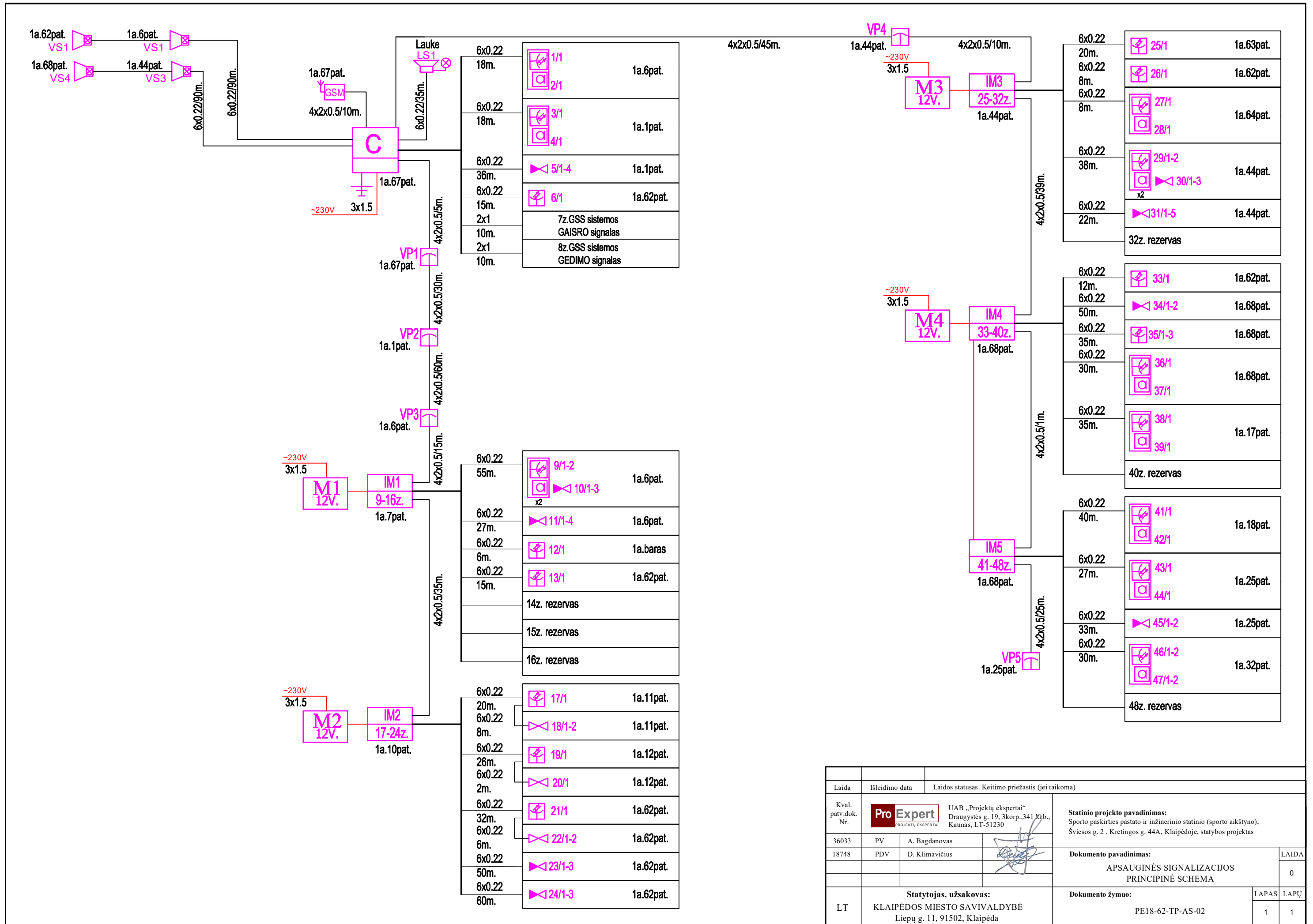


0	2018	Statybos leidimui, konkursui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. patv. dok. Nr.	Pro Expert PROJEKTŲ EKSPERTAI	UAB „Projektų ekspertai“, Draugystės g. 19, 3 korp., 341 kab., Kaunas, LT-51230		Statinio projekto pavadinimas: Sporto paskirties pastato ir inžinerinio statinio (sporto aikštyno), Šviesos g. 2, Kretingos g. 44A, Klaipėdoje, statybos projektas	
36033	PV	A. Bagdanovas		Dokumento pavadinimas: ELEKTROM. ĮKROVIMO STOTELĖS ELEKTROS TIEKIMO SCHEMA	
18800	EPDV	ARNOLDAS SKAISGIRYS			LAI DA
					0
LT	Statytojas, užsakovas: KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ			Dokumento žymuo: PE18-62-TP-LE-B.03	
				LAPAS	LAPŲ
				1	1

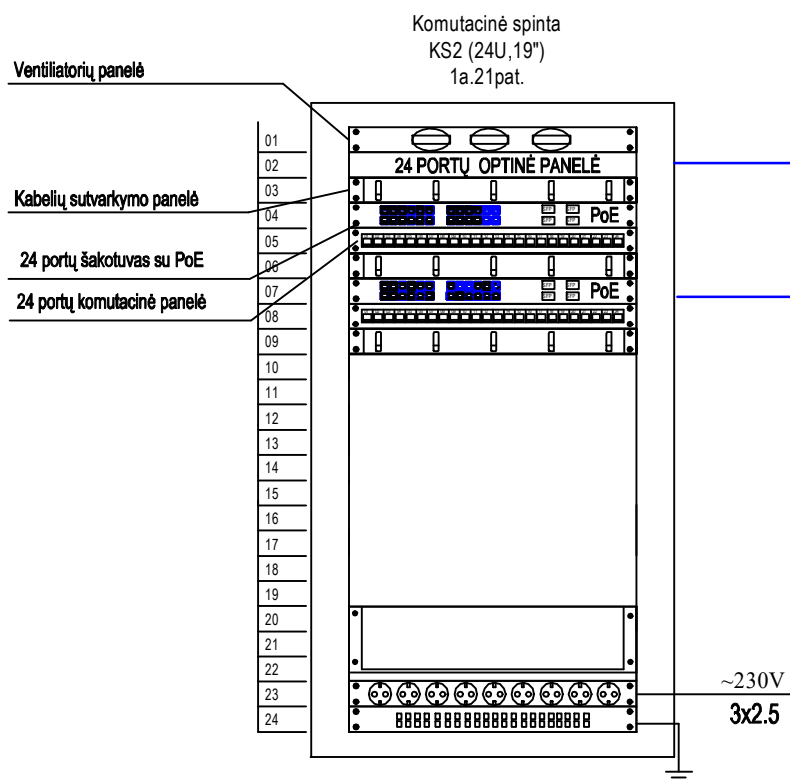


xx/yy/zz KDV žymėjimas:
 -xx - komutacinės spintos numeris;
 -yy - komutacinės panelės numeris;
 -zz - komutacinės panelės porto numeris

Laida	Įsleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv.dok. Nr.	Pro Expert	UAB „Projektų ekspertai“ Draugystės g. 19, 3korp., 341 kab. Kaunas, LT-51230		
36033	PV	A. Bagdanovas	Statinio projekto pavadinimas: Sporto paskirties pastato ir inžinerinio statinio (sporto aikštyno), Šviesos g. 2, Kretingos g. 44A, Klaipėdoje, statybos projektas	
18748	PDV	D. Klimavičius		
			Dokumento pavadinimas: ELEKTRONINIŲ RYŠIŲ PRINCIPINĖ SCHEMA	
LT	Statytojas, užsakovas: KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ Liepų g. 11, 91502, Klaipėda		Dokumento žymuo: PE18-62-TP-ER-02	
			LAPAS	LAPŲ
			1	1

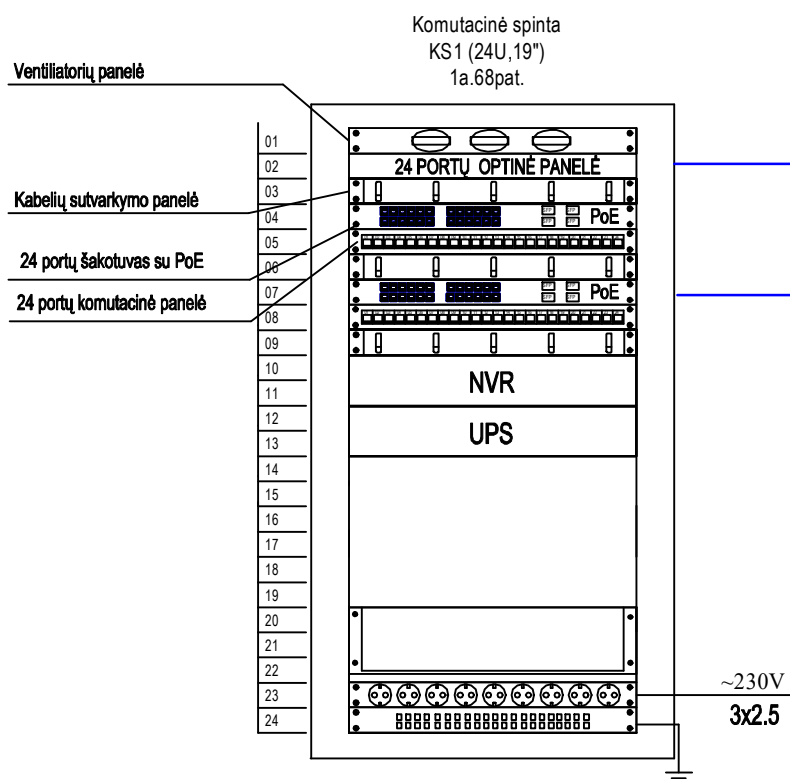


Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. patv.dok. Nr.	Pro Expert	UAB „Projektų ekspertai“ Draugystės g. 19, 3korp., 341 k/b., Kaunas, LT-51230	Statinio projekto pavadinimas: Sporto paskirties pastato ir inžinerinio statinio (sporto aikštno), Šviesos g. 2, Kretingos g. 44A, Klaipėdoje, statybos projektas		
36033	PV	A. Bagdanovas	Dokumento pavadinimas: APSAUGINĖS SIGNALIZACIJOS PRINCIPINĖ SCHEMA		
18748	PDV	D. Klimavičius			
LT	Statytojas, užsakovas: KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ Liepų g. 11, 91502, Klaipėda		Dokumento žymuo: PE18-62-TP-AS-02	LAPAS 1	LAPŲ 1



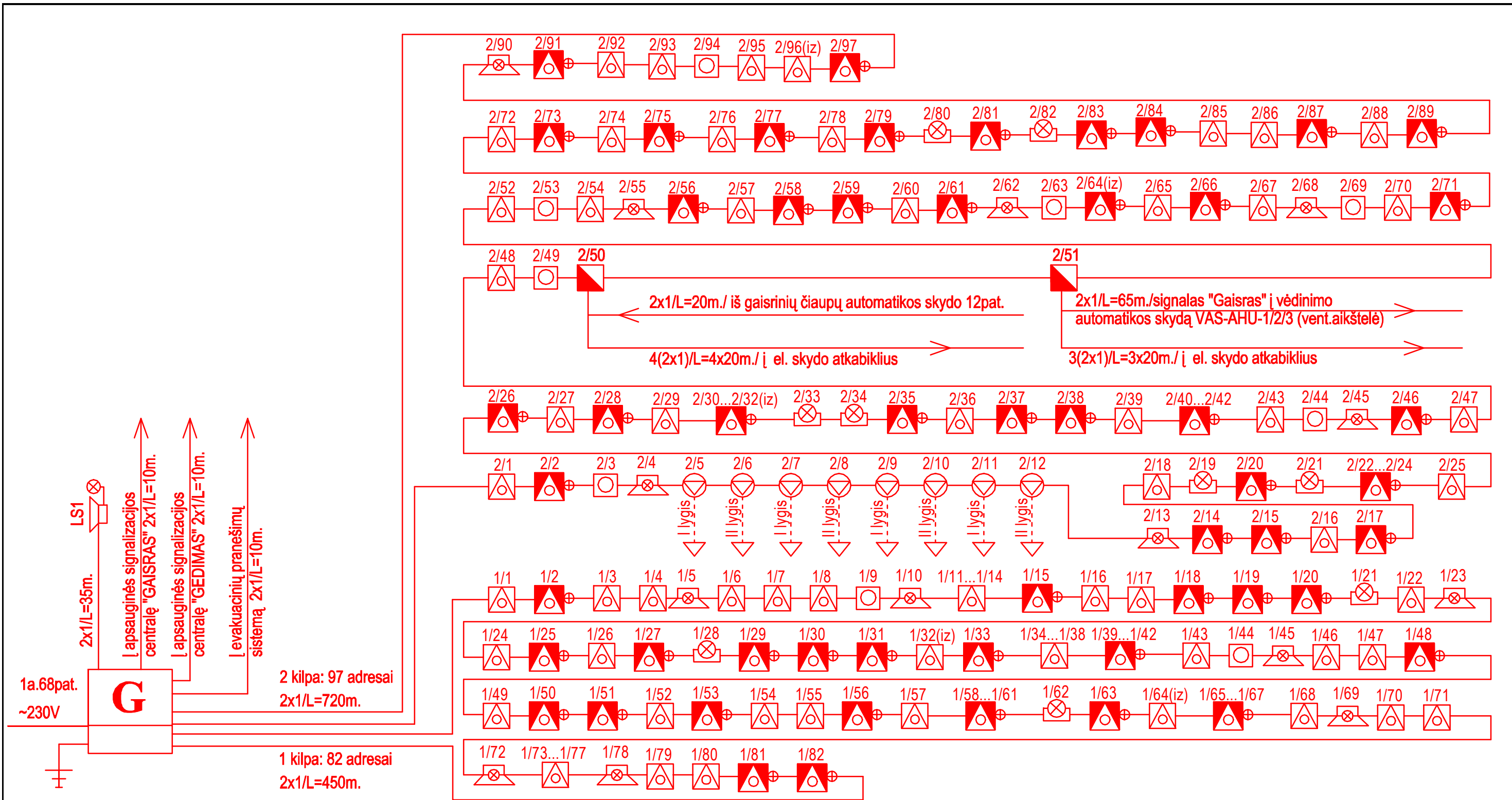
- UTP6kat. L=30m. VK12_pastato perimertas ties įėjimu nuo Šviesos g.
- UTP6kat. L=30m. VK13_pastato perimertas ties įėjimu nuo pagrindinės automobilių aikštelės
- UTP6kat. L=50m. VK14_pastato perimertas ties pagrindine automobilių aikšte
- UTP6kat. L=82m. VK15_pastato perimertas ties pagrindine automobilių aikšte
- UTP6kat. L=82m. VK16_pastato perimertas ties lankytojų įėjimu, ties mažąja automobilių aikšte
- UTP6kat. L=75m. VK17_holas ties įėjimu iš lauko
- UTP6kat. L=70m. VK18_holas ties įėjimu į treniruoklių salę, persirengimo patalpas
- UTP6kat. L=60m. VK19_koridorius ties komandų, trenerių ir teisėjų persirengimo patalpomis
- UTP6kat. L=25m. VK20_koridorius ties persirengimo patalpomis skirtomis sportuojantiems lauke
- UTP6kat. L=20m. VK21_koridorius ties komandų, trenerių ir teisėjų persirengimo patalpomis, ties medicinos patalpa, ties pasitarimų kambariu

4FO SM9/125
numatytas ER dalyje

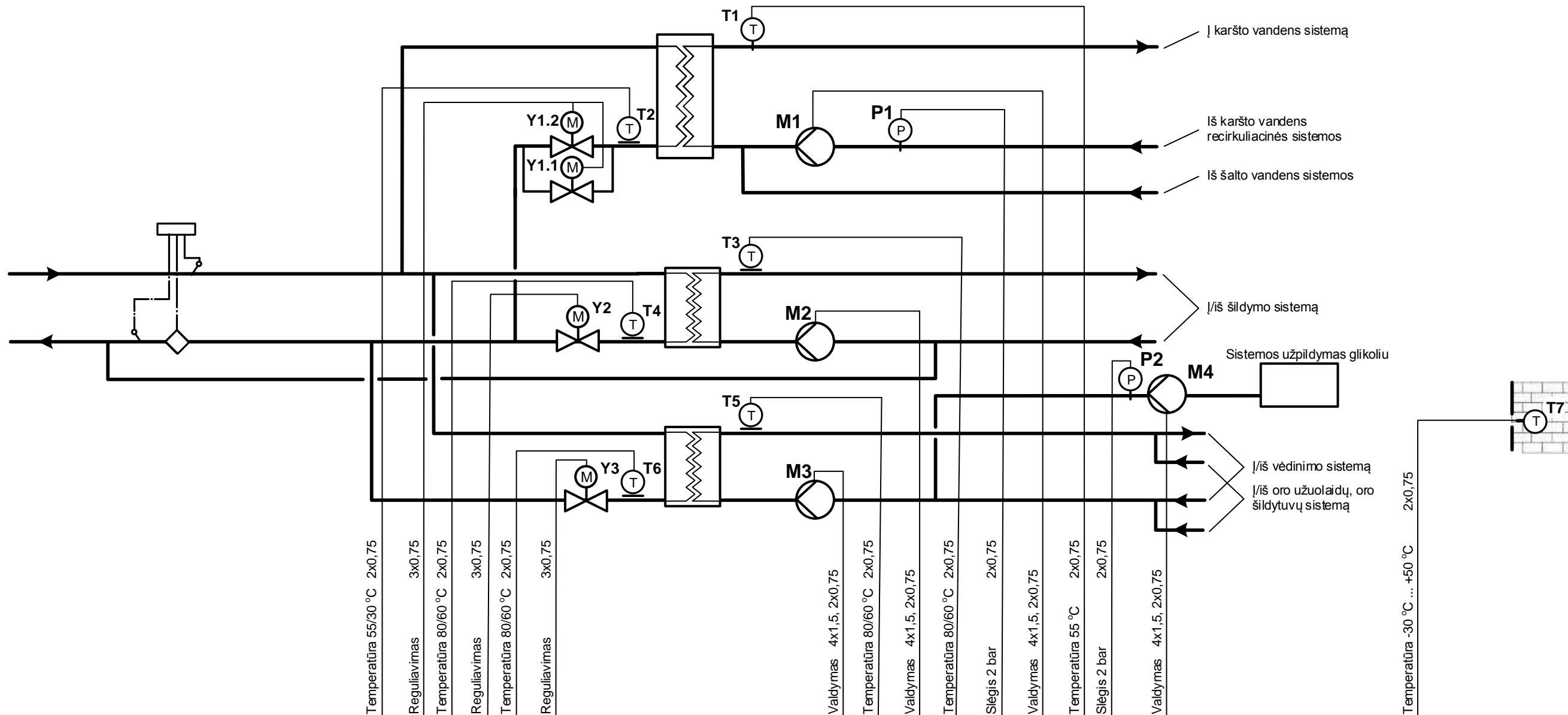


- UTP6kat. L=78m. VK1_pastato perimertas ties holu nuo Šviesos g.
- UTP6kat. L=78m. VK2_pastato perimertas ties įėjimu į holą nuo Kretingos g.
- UTP6kat. L=30m. VK3_pastato perimertas ties holu nuo Kretingos g.
- UTP6kat. L=25m. VK4_pastato perimertas ties įėjimu nuo Kretingos g.
- UTP6kat. L=25m. VK5_pastato perimertas ties mažąja automobilių aikšte
- UTP6kat. L=40m. VK6_pastato perimertas ties įėjimu nuo pagrindinės automobilių aikštelės
- UTP6kat. L=15m. VK7_holas ties lankytojų WC
- UTP6kat. L=15m. VK8_holas ties įėjimu į salę
- UTP6kat. L=35m. VK9_holas
- UTP6kat. L=60m. VK10_holas ties įėjimu į salę, ties baru
- UTP6kat. L=85m. VK11_pastato perimertas ties įėjimu į sandėlį nuo Šviesos g.

Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv.dok. Nr.	Pro Expert	UAB „Projektų ekspertai“ Draugystės g. 19, 3korp., 341 kab. Kaunas, LT-51230	Statinio projekto pavadinimas: Sporto paskirties pastato ir inžinerinio statinio (sporto aikštyno), Šviesos g. 2, Kretingos g. 44A, Klaipėdoje, statybos projektas	
36033	PV	A. Bagdanovas		Dokumento pavadinimas: VAIZDO STEBĖJIMO SISTEMOS PRINCIPINĖ SCHEMA
18748	PDV	D. Klimavičius		
LT	Statytojas, užsakovas: KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ Liepų g. 11, 91502, Klaipėda		Dokumento žymuo: PE18-62-TP-AS-03	LAPAS 1
				LAPŲ 1



Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)
Kval. patv.dok. Nr.	Pro Expert	UAB „Projektų ekspertai“ Draugystės g. 19, 3korp., 341 kab., Kaunas, LT-51230
36033	PV	A. Bagdanovas
18748	PDV	D. Klimavičius
Statinio projekto pavadinimas: Sporto paskirties pastato ir inžinerinio statinio (sporto aikštno), Šviesos g. 2, Kretingos g. 44A, Klaipėdoje, statybos projektas		
Dokumento pavadinimas: GAISRO APTIKIMO IR SIGNALIZAVIMO SISTEMOS PRINCIPINĖ SCHEMA		
Dokumento žymuo: PE18-62-TP-GAS-03		
LT	Statytojas, užsakovas: KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ Liepų g. 11, 91502, Klaipėda	
		LAIDA
		0
		LAPAS
		LAPŲ
		1 1



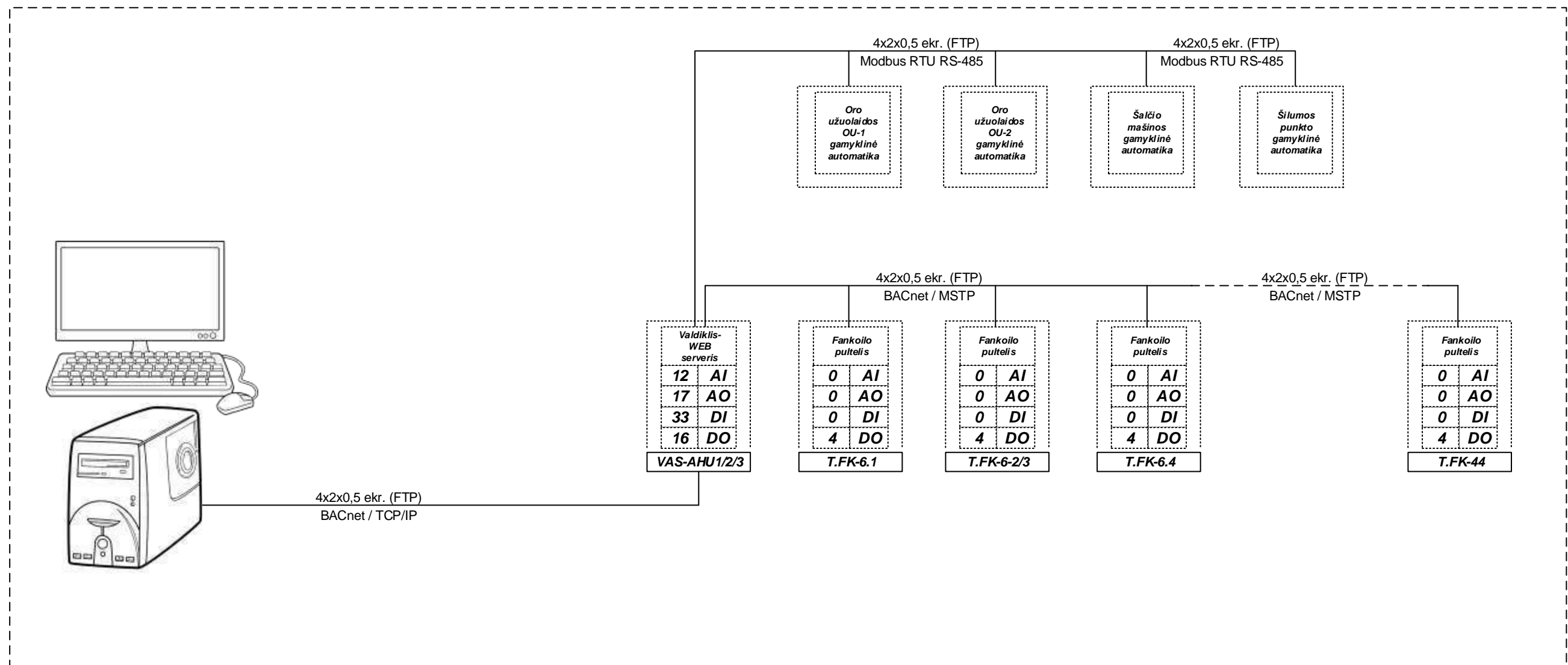
VAS-ŠP	N2	Temperatūra 55/30 °C 2x0,75	Reguliavimas 3x0,75	Temperatūra 80/60 °C 2x0,75	Reguliavimas 3x0,75	Temperatūra 80/60 °C 2x0,75	Reguliavimas 3x0,75	Valdymas 4x1,5, 2x0,75	Temperatūra 80/60 °C 2x0,75	Valdymas 4x1,5, 2x0,75	Temperatūra 80/60 °C 2x0,75	Slėgis 2 bar 2x0,75	Valdymas 4x1,5, 2x0,75	Temperatūra 55 °C 2x0,75	Slėgis 2 bar 2x0,75	Valdymas 4x1,5, 2x0,75	Temperatūra -30 °C ... +50 °C 2x0,75	7	AI	
		▼	▼	▼	▼	▼	▼	▼	▼	▼	▼	▼	▼	▼	▼	▼	▼	▼	0	AO
		▲▲	▲▲	▲▲	▲▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	4	DI
		▲▲	▲▲	▲▲	▲▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	9	DO

Sutartiniai žymėjimai:

- T7 – lauko oro temperatūros jutiklis
- T1 – karšto vandens temperatūros jutiklis
- T2 – T6 - vandens temperatūros jutikliai
- Y1 – Y3 – vožtuvų pavaros
- M1 – M3 – cirkuliaciniai siurbiai
- M4 – papildymo siurblys
- P1, P2 - slėgio relės
- K – tarpinė relė (paleidiklis)

- AI – analoginiai įėjimai
- AO – analoginiai išėjimai
- DI – skaitmeniniai įėjimai
- DO – skaitmeniniai išėjimai

0	2018-05	Statybos leidimui, konkursui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Atestato Nr.	Pro Expert	UAB "Projektų ekspertai", Draugystės g. 19, 3 korp., 341 kab., Kaukas, LT-51230	
36033	PV	A. Bagdanovas	
17144	PDV	D. Santockis	
LT	Statytojas, užsakovas: KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ		Dokumento žymuo: PE18-62-TP-PVA-06
Statinio projekto pavadinimas: Sporto paskirties pastato ir inžinerinio statinio (sporto aikštyno), Šviesos g. 2, Kretingos g. 44A, Klaipėdoje, statybos projektas			Laida 0
Dokumento pavadinimas: Šilumos punkto automatizavimo funkcinė schema			Lapas 1
Dokumento žymuo: PE18-62-TP-PVA-06			Lapų 1



Sutartiniai žymėjimai:
 AI – analoginiai įėjimai
 AO – analoginiai išėjimai
 DI – skaitmeniniai įėjimai
 DO – skaitmeniniai išėjimai

0	2018-05	Statybos leidimui, konkursui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Atestato Nr.	Pro Expert PROJEKTŲ EKSPERTAI	UAB "Projektų ekspertai", Draugystės g. 19, 3 korp., 341 kab., Kaunas, LT-51230	Statinio projekto pavadinimas: Sporto paskirties pastato ir inžinerinio statinio (sporto aikštyno), Šviesos g. 2, Kretingos g. 44A, Klaipėdoje, statybos projektas	
36033	PV	A. Bagdanovas		
17144	PDV	D. Santockis		
			Dokumento pavadinimas: BMS funkcinė schema	Laida 0
LT	Statytojas, užsakovas: KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ	Dokumento žymuo: PE18-62-TP-PVA-07	Lapas 1	Lapų 1

PATVIRTINTA
Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos
direktorius
įsakymu Nr. *2017 m. sausio 27 d.*
273

**STATINIO PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS
(TECHININĖ UŽDUOTIS)**



I. BENDRA INFORMACIJA

1. STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)	Klaipėdos miesto savivaldybė, j. a. k. 111100775, Liepų g. 11, 91502 Klaipėda. Kontaktinis asmuo: Statybos ir infrastruktūros plėtros skyriaus Statybos ir infrastruktūros įgyvendinimo poskyrio vyriausysis specialistas
2. STATINIO (OBJEKTO) PAVADINIMAS	Naujos sporto salės statyba
3. PROJEKTO PAVADINIMAS	Projekto pavadinimas nustatomas vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“
4. STATINIO ADRESAS	Šviesos g. 2, Kretingos g. 44A, Klaipėdos miesto savivaldybė
5. NAUDOJIMO PASKIRTIS	Negyvenamieji pastatai: sporto paskirties pastatai
6. STATINIO APIBŪDINIMAS ESAMA PADĖTIS	Sujungus du sklypus, esančius adresais: Šviesos g. 2 ir Kretingos g. 44A, planuojama sporto paskirties pastato statyba. Šiuo metu sklype yra inžineriniai statiniai (aikštelės, bėgimo stadionas, pėsčiųjų takai ir pan.), vandens telkinys, želdynai.
7. STATINIO PROJEKTO RENGIMO ETAPAS	Techninis projektas
8. STATINIO KATEGORIJA	Ypatingas statinys (STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“)
9. STATYBOS RŪŠIS	Nauja statyba

**II. PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ APIMTIS, TRUKMĖ IR STATYTOJO
(UŽSAKOVO) PATEIKIAMY DUOMENYS**

10. PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ APIMTIS	Projektavimo darbų apimtis: 1. Tyrinėjimai: - topografinių (geodezinių) tyrinėjimo dokumentų parengimas (statybos sklypų, inžinerinių tinklų, susisiekimo komunikacijų ir trasų, iki tinklų pajungimo taškų); - geologiniai. 2. Tarpinių projektinių sprendinių pristatymas statytojui – mažiausiai 2 kartus, 1-uoju kartu pateikti skirtingų projektinių sprendinių 2 variantus. 3. Interjero projektas. 4. Projektiniai pasiūlymai, vizualizacijos, viešinimo, suinteresuotos visuomenės svarstymo procedūros.
--------------------------------------	---

5. Apskaičiuoti poreikius ir gauti inžinerinius tinklus eksploatuojančių organizacijų sąlygas statybai ir iškelimui ar perkėlimui iš užstatymo zonos (jei yra poreikis). Rengti iškelimo projektą.

6. Techninio projekto (toliau – Projektas) parengimas. Projekto apimtis ir detalumas turi būti pakankamas statytojo sumanymui suprasti, Projekto ekspertizei atlikti, statinio statybos skaičiuojamajai kainai nustatyti, statybą leidžiančiam dokumentui, rangos darbams pirkti. Bendruoju atveju projekto sudedamosios dalys išdėstytos STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, tačiau Projekto sudedamosios dalys nustatomos atsižvelgus į statinio specifiką.

Projekte numatomi sprendiniai:

Rengiant Projektą jį išskaidyti į du etapus:

- **I etapas** – sporto paskirties pastato statyba su šiam pastatui priskirtos teritorijos sutvarkymu, tiesiogiai pastato naudojimui bei aptarnavimui skirtos infrastruktūros įrengimu (1–5 punktai);

- **II etapas** – likusio sklypo sutvarkymas, sporto infrastruktūros atnaujinimas ir įrengimas (6–7 punktai);

1. Bendrieji reikalavimai:

1.1. suprojektuoti pastatą ir įvertinti bei numatyti:

- pastato (patalpų) funkcinio ryšio ir zonavimo sprendinius;
- žmonių su negalia specifinių poreikių tenkinimo sprendinius;
- patalpų insoliacijos ir natūralaus apšvietimo, mikroklimato (drėgnumo, temperatūros) norminių lygių užtikrinimo sprendinius;
- buitinių sanitarinių patalpų parinkimo sprendinius;
- projektuojamų patalpų išdėstymą vadovaujantis paskirties, technologiniais, funkciniais, žmonių evakuacijos, saugos ir kitais reikalavimais;

- darbo vietų įrengimą ir išdėstymą ir žiūrovų vietų numatymą;

1.2. projektuoti energiška efektyvų pastatą – A+ energinė pastato klasė;

1.3. projektuojant pastatą numatyti visas inžinerines sistemas: vandentiekio ir nuotekų šalinimo, šildymo, vėdinimo (mechaninio su šilumograža) ir oro kondicionavimo, elektrotechnikos, elektroninių ryšių (telekomunikacijų), apsauginės – gaisrinės signalizacijos ir t. t.;

1.4. projektuojamą pastatą pritaikyti žmonių su negalia reikmėms pagal STR 2.03.01:2001 „Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms“ reikalavimus;

1.5. panaudoti kiek įmanoma daugiau įrangos, baldų ir technikos integralumo bei funkciškumo sprendimų, juos sumaniai įkomponuojant į pastato konstrukcinius elementus;

1.6. projekte turi būti apgalvotas įrangos, prietaisų ir kitų elementų valdymas, automatizacija, jų tarpusavio sąsaja, siekiant efektyvesnio bei ekonomiškesnio valdymo (naudojimo);

1.7. priimami sprendiniai turi būti racionalūs, pagrįsti kaštų-naudos analizės principais ar daugiataksliais sprendimų priėmimo metodais;

2. Aplinkos ir sklypo infrastruktūros sutvarkymo sprendiniai:

2.1. panaikinti sklype esantį vandens telkinį (kūdrą);

2.2. išanalizuoti esamus žmonių srautus ir įrengti pėsčiųjų bei dviračių takus iki projektuojamo pastato;

2.3. šalia projektuojamo pastato pagal poreikį numatyti racionalų dviračių stovų kiekį;

2.4. sklype įrengti dviračių saugyklą (garažą) su elektrinių dviračių pakrovimo paslauga ir kompresorine;

- 2.5. nagrinėti sklypo gretimybes, numatyti sklandų prisijungimą prie aplinkinės teritorijos esamos infrastruktūros;
- 2.6. numatyti bendrojo naudojimo infrastruktūros apšvietimą pagal normas ir reikalavimus;
- 2.7. numatyti sklypo ir pastato apsaugos priemones (aptvėrimas, vaizdo kameros ir pan.);
- 2.8. numatyti tinkamą autotransporto įvažiavimą, automobilių stovėjimo aikštelių įrengimą (esant poreikiui stovėjimo aikštelių įrengimas už sklypo ribų);
- 2.9. numatyti atliekų konteinerių vietas;
- 2.10. numatyti žmonių su negalia judėjimo ir jų transporto stovėjimo, judėjimo galimybes;
- 2.11. atkurti žaliuosius plotus, naujus želdinius projektuoti minimaliai.
3. Projektuojamo pastato sprendiniai:
- 3.1. projektuojamas sporto paskirties pastatas turi pasižymėti racionalia planine, tūrine struktūra;
- 3.2. pastate turi būti suprojektuotos šios patalpos:
- sporto salė (toliau Projekte – pagrindinė sporto salė);
 - ne mažesnė kaip 100 m² ploto treniruoklių salė;
 - vidutinio dydžio fojė, kurioje būtų galima rengti koncertus, pobūvius, konferencijas ar kitus renginius, skirtus 50–80 žmonių;
 - persirengimo kambariai su jiems priskirtais san. mazgais (iš viso 6 vnt., iš jų: pagrindinės sporto salės – 4 vnt., treniruoklių salės – 2 vnt.), pagal normas, reikalavimus ir rekomendacijas;
 - medicinos punktas pirmajai pagalbai;
 - racionaliai ir patogiai išdėstyti sandėliukai, pagalbinės patalpos sporto inventoriui;
 - kitos būtinės, administracinės patalpos, skirtos darbuotojams, personalui (nuolatinių darbuotojų skaičius pastate – iki 10);
 - vidutinio dydžio posėdžių salė rengti pasitarimams;
4. Pagrindinės sporto salės sprendiniai:
- 4.1. projektuojamo pastato pagrindinė sporto salė turi atitikti daugiavaldiškumo principus – pritaikyta įvairioms sporto šakoms: krepšiniui, tinkliniui, rankiniui, salės futbolui ir kt. komandinio sporto šakoms bei meninei, sportinei gimnastikai ir badmintonui;
- 4.2. sporto aikštelės matmenys (laisvos, beklūtės erdvės): 40x34x12,5 m, su galimybe ją sudalyti (atskirti) užsklanda (nepermatoma nuleidžiama užuolaida su garso izoliacija) į dvi atskiras sporto zonas;
- 4.3. sporto aikštelės aptarnavimui: sekretoriatui, žaidėjų suoliukams, žiūrovų judėjimui ir pan., aplink aikštelę turi būti numatytas laisvas plotas (po ≥ 2 metrus iš trijų salės kraštų ir ≥ 4 metrai iš vieno (ilgesniojo) salės krašto);
- 4.4. numatyti 400–800 sėdimų vietų skaičių žiūrovams, siekiant sumaniai ir kompaktiškai įrengti teleskopines tribūnas, kad naudotojas galėtų pasirinkti optimalų žiūrovų skaičių (neviršydamas nurodyto skaičiaus);
- 4.5. pagrindinėje sporto salėje numatoma ši stacionari įranga:
- stacionari laipiojimo (kopinėjimo) siena alpinizmui;
 - integruota (varstoma, apsaugota) ne mažiau kaip 40 m² veidrodžių siena, skirta meninei gimnastikai;
 - sportinei gimnastikai skirtus žiedus sumontuoti ant judančių fiksuojamų „alkūnių“ (sijų) palubėje, kurias kitų varžybų metu būtų galima perkelti į neutralią poziciją;

- numatyti vietą ir įrengti medinės gimnastikos (švedišką) sienelės;
 - numatyti papildomą (atskirai valdomą) šoninį apšvietimą;
- 4.6. pagal užsakovo / naudotojo pageidavimus turi būti sumontuota bazinė stacionari įranga nurodytoms sporto šakoms bei papildomi tvirtinimo taškai mobiliam inventoriui ar įrangai;
- 4.7. sporto salėje numatyti kokybišką bei šios paskirties pastatų reikalavimus atitinkančią garso įrangą (aparaturą);
- 4.8. įrengti (nurodytų sporto šakų varžyboms tinkamą) programuojamą švieslentę, kuri turėtų nedūžtančią antirefleksinę priekinę dangą
- 4.9. įrengti 24 sekundžių laikmačius arba parinkti krepšinio stovus su integruotais laikmačiais.
5. Interjero sprendiniai:
- 5.1. interjero projektas turi būti maksimaliai detalus su išsamiais medžiagų, interjero elementų, baldų ir sporto įrangos aprašymais;
- 5.2. interjero sprendiniai turi būti ekonomiškai pagrįsti ir racionalūs;
- 5.3. interjero pagrindinių apdailos medžiagų panaudojimui būtina pateikti projektinius pasiūlymus, ne mažiau kaip 2 variantus, su konkrečių medžiagų pavyzdžiais, ir gauti statytojo (užsakovo) pritarimą;
- 5.4. parenkant medžiagas įvertinti, kad objektas reikalauja specialių akustinių sprendinių (tinkamos garso izoliacijos, akustinių sprendimų, sudarančių sąlygas vykdyti keletui veiklų vienu metu);
- 5.5. sporto salės grindys – parketo danga (daugiasluoksnė medinė sportinė grindų danga), tinkama krepšinio, rankinio, tinklinio varžyboms, ypatingai atspari dėvėjimuisi, ne prastesnių charakteristikų:
- paviršiaus trinties koeficientas (EN 13036-4) – 100-110;
 - vertikali deformacija (EN 14809) – 1,8 – 2,2 mm;
 - smūgio absorbcija (EN 14808) – $\geq 60\%$;
 - sertifikuota ir patvirtinta FIBA organizacijos;
- 5.6. salės vidaus sienų apdailai, iki 5 metrų aukščio, naudoti perforuotas medienos plokštes, kurios būtų atsparios smūgiams ir trinčiams, o aukščiau (virš 5 metrų) – parinkti kokybiškas, ilgaamžes, geromis akustinėmis savybėmis pasižyminčias apdailos medžiagas;
- 5.7. visa įranga, prietaisai ir pan., kurie naudojami pastato eksploatacijai, turi būti apsaugoti, saugiai įrengti, kad nekeltų pavojaus patalpose esantiems žmonėms bei nebūtų pažeisti ar sugadinti;
- 5.8. būtina pateikti projektuojamos įrangos, inventoriaus, baldų projektinius pasiūlymus su konkrečiais gaminių pavyzdžiais ir gauti statytojo (užsakovo) pritarimą;
- 5.9. parenkant gaminius, būtina siekti, kad jie būtų ilgaamžiai ir patvarūs.
6. II etapas: sporto infrastruktūros sprendiniai:
- 6.1. įrengti futbolo stadioną:
- esamo stadiono žaliajame plote įrengti dirbtinės žolės dangos futbolo aikštę, kurios dydis (plotas) turi atitikti nacionalinį standartą, esant poreikiui plėsti šį plotą kartu didinant stadioną;
 - numatyti papildomą aptvėrimą ir (ar) kitas priemones (kamuolių gaudytuvus), skirtas kamuoliams gaudyti;
- 6.2. atnaujinti esamą bėgimo stadioną:
- atnaujinant (jei esami matmenys tenkina reikalavimus) arba didinant stadiono plotą įrengti bent du bėgimo takelius pagal nacionalinius standartus ir reikalavimus;
 - įrengti naujus sintetinės dangos takus, skirtus lengvajai atletikai;

	<ul style="list-style-type: none"> - įrenginėjant naujas dangas ant esamų pagrindų, įvertinti būklę bei sąnaudas jų atstatymui; - numatyti žymėjimą (ženklinį) pagal reikalavimus; <p>6.3. įrengti dvi žaidimų aikšteles šalia stadiono:</p> <ul style="list-style-type: none"> - įrengti krepšinio žaidimų aikštelę su universaliais polipropileno danga ir stacionariais plieniniais krepšinio stovais; - įrengti tinklinio žaidimo aikštelę su universaliais polipropileno danga ir stacionariais plieniniais tinklo tvirtinimo stovais; - aikštelėse naudoti tik patvarius ir ilgaamžius produktus, kurie būtų funkcionalūs ir apsaugoti nuo vandalizmo; <p>6.4. numatyti sporto infrastruktūros objektų aptvėrimą ir rakinamus vartus;</p> <p>6.5. pagal standartus ir reikalavimus numatyti papildomą sporto infrastruktūros objektų apšvietimą.</p> <p>7. II etapas: aplinkos ir sklypo infrastruktūros sutvarkymo sprendiniai:</p> <p>7.1. išanalizuoti esamus žmonių srautus ir įrengti pėsčiųjų bei dviračių takus iki visų planuojamų sporto infrastruktūros objektų;</p> <p>7.2. nagrinėti sklypo gretimybes, numatyti sklandų prisijungimą prie aplinkinės teritorijos esamos infrastruktūros;</p> <p>7.3. šalia dviračių takų ir sporto infrastruktūros objektų pagal poreikį numatyti racionalų dviračių stovų kiekį;</p> <p>7.4. numatyti neužstatytos teritorijos apželdinimą (arba žaliųjų plotų atkūrimą), naujus želdinius projektuoti minimaliai;</p> <p>7.5. numatyti bendrojo naudojimo infrastruktūros apšvietimą pagal normas ir reikalavimus;</p> <p>7.6. numatyti tinkamą autotransporto įvažiavimą, automobilių stovėjimo aikštelių įrengimą (įvertinant šalia projektuojamos sporto salės atsirasiančią automobilių aikštelę);</p> <p>7.7. parinkti optimalią vietą ir suprojektuoti dvi elektromobilių greitojo įkrovimo stoteles, analizuojant galimybę jas įrengti šalia projektuojamos sporto salės;</p> <p>7.8. numatyti žmonių su negalia judėjimo ir jų transporto stovėjimo, judėjimo galimybes.</p>
<p>11. KITOS BŪTINOS PASLAUGOS PROJEKTUI PARENGTI</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Specialiųjų architektūros reikalavimų, specialiųjų sąlygų, prisijungimo prie inžinerinių tinklų ir techninių sąlygų (inžinerinių tinklų pertvarkymo sąlygų) užsakymas, gavimas ir jų realizavimas rengiamame projekte; - inžinerinių geodezinių, topografinių tyrinėjimo dokumentų parengimas (statybos sklypo, inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų trasų) esant reikalui jų papildymas, atnaujinimas, duomenų patikslinimas; - geologijos tyrimai, ataskaitų parengimas ir jų užregistravimas teisės aktų nustatyta tvarka Geologijos tarnyboje; - atsakymų ir paaiškinimų per statytojo nurodytą terminą į tiekėjų paklausimus (pagal parengtą projektą) parengimas ir pateikimas statytojui, vykdamas rangovo ir techninės priežiūros parinkimo procedūras; - sutarties vykdymo metu statytojas gali paprašyti teikėjo pateikti peržiūrėti atliktus darbus ir patikrinti, ar darbai vykdomi pagal nustatytą kalendorinį darbų grafiką (inžineriniai ir kiti tyrinėjimai, patvirtinti priešprojektiniai sprendiniai); - informacijos apie pradėtą rengti projektą pateikimas reikiamoms institucijoms teisės aktų nustatyta tvarka;

	<ul style="list-style-type: none"> - nuolatinis (ne rečiau kaip du kartus per mėnesį) dalyvavimas pasitarimuose, statybos užbaigimo komisijos darbe, statybą kontroliuojančių institucijų patikrinimuose, tinkamas atstovavimas projekto rengėjui ir nuolatinis su projekto įgyvendinimu susijusių klausimų sprendimas rangos darbų laikotarpiu bei, esant poreikiui, garantiniu atliktų statybos darbų periodu; - projekto sprendiniai turi būti originalūs, ekonomiškai pagrįsti, ir racionalūs; - projekto technines specifikacijos turi būti parašytos konkrečiai šitam projektui, išsamios ir detalios. Statinio projekte, techninėje specifikacijoje negali būti nurodytas konkretus modelis ar šaltinis, konkretus procesas ar prekės ženklas, patentas, tipai, konkreti kilmė ar gamyba, dėl kurių tam tikroms įmonėms ar tam tikriems produktams būtų sudarytos palankesnės sąlygos arba jie būtų atmesti. Toks nurodymas yra leistinas išimties tvarka, kai statinio statybos yra neįmanoma tiksliai ir suprantamai aprašyti ir apibūdinti. Šiuo atveju nurodymas pateikiamas įrašant žodžius „arba lygiavertis“; - projektinės dokumentacijos klaidų, neatitinkamų normatyviniams dokumentams, neatlygintinas taisymas per sutartyje nurodytą terminą. <p>Kiti nurodymai:</p> <ul style="list-style-type: none"> - projektuotojas, prieš teikdamas pasiūlymą, privalo vietoje susipažinti su esama padėtimi; - paslaugos teikėjas privalo netrukdyti dirbti specialistams, atliekantiems darbus, vykdančioms techninę priežiūrą, statytojo atstovams bei atsižvelgti į jų teikiamas pastabas ir teisėtus reikalavimus; - paslaugos teikėjas, vykdydamas paslaugas, privalo laikytis darbo saugos reikalavimų lankydamasis objekte; - projektuotojas visus iškilusius klausimus ir problemas, susijusias su šioje techninėje užduotyje nustatytą tikslų ir užduočių vykdymu, turi spręsti savarankiškai (savo pastangomis), tačiau galutinius sprendinius priimti tik suderinus su statytoju; - statytojui raštu pareikalavus, po sutarties, kurios pagrindu buvo atlikti šioje techninėje užduotyje numatyti darbai, įvykdymo, perskaičiuoti statinio statybos skaičiuojamąją kainą (statinio projekto įgyvendinimo kainą) pagal einamųjų metų, kuriais numatoma statinio statybos pradžia, rinkos kainas, t. y. atsižvelgiant į rinkos kainų lygį skaičiuojamuoju – statinio projekto įgyvendinimo pradžios laikotarpiu.
12. STATYTOJO PATEIKIAMŲ DOKUMENTŲ SARAŠAS	<p>Statytojo pateikiami dokumentai (kopijos):</p> <ul style="list-style-type: none"> - Situacijos schema, 1 lapas; - Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašai, 4 lapai.

III. PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

13. STATINIO PROJEKTE TAIKOMA TEISĖ IR NORMATYVINIAI DOKUMENTAI	<p>Projektas rengiamas vadovaujantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymu ir kitais įstatymais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, teisės aktais, reglamentuojančiais esminius statinių reikalavimus (vieną, kelis ar visus), aplinkos apsaugos, aplinkos ir statinio techninius parametrus pagal statinių ar statybos produktų charakteristikų lygius ir klases, kitais teisės aktais, teritorijų planavimo ir normatyviniais statybos techniniais dokumentais, normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais.</p>
---	---

	<p>Pasikeitus įstatymų ir teisės aktų, reglamentuojančių perkamas paslaugas, nuostatomis ir reikalavimams, projektuotojas turi vykdyti sutartį pagal galiojančius teisės aktus, tačiau apie tai turi informuoti statytoją.</p>
<p>14.KITI DERINIMAI, PROJEKTO EKSPERTIZĖS, STATYBOS LEIDIMO GAVIMAS</p>	<p>Kiti derinimai:</p> <ul style="list-style-type: none"> - pristatyti Projektą statytojui iki sprendinių detalizavimo ir gauti jo suderinimą; - parengtą Projektą suderinti normatyvinių statybos dokumentų nustatyta tvarka su statytoju ir su atitinkamomis valstybės ir kitomis savivaldybių institucijomis; - pateikti statinio rodiklius statytojui patvirtinti; - gauti Nacionalinės žemės tarnybos sutikimą projektuojant statybos darbus valstybės žemėje (esant poreikiui); - pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ suderinti Projektą su subjektais, įgaliotais tikrinti statinio projektus ir gauti statybą leidžiantį dokumentą (jei reikia). <p>Projekto ekspertizė:</p> <ul style="list-style-type: none"> - projekto ekspertizę užsako ir už ją apmoka statytojas (užsakovas); - projektuotojas privalo neatlygintinai pataisyti statinio Projektą pagal statinio projekto ekspertizės išvadas per statytojo nustatytą terminą (bet ne ilgesnį kaip per 20 dienų). <p>Statybos leidimo gavimas. Projektuotojas privalo:</p> <ul style="list-style-type: none"> - įdėti Projektą Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje „Infostatyba“; - vadovaujantis statybos techniniu reglamentu STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ apmokėti ir gauti statybą leidžiantį dokumentą statytojo vardu.
<p>15.PROJEKTO ĮFORMINIMAS</p>	<p>Projektas įforminamas, komplektuojamas ir perduodamas statytojui LST 1516 „Statinio projekto architektūrinės ir konstrukcinės dalių brėžinių braižymo taisyklės ir grafiniai žymėjimai“, STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, kitų reglamentų ir projektavimo darbų sutarties nustatyta tvarka.</p> <p>Projekto komplektai turi būti spalvoti, vienodi. Projekto bylos turi būti sukomplektuotos ir įrištos taip, kad būtų patogų vartoti, lapai neplyštų.</p> <p>Darbų kiekių žiniaraščiai turi būti padalyti į šias dalis:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Bendrieji statybiniai darbai; 2. Inžineriniai darbai; 3. Baldai; 4. Įvairi įranga (išskyrus pastato eksploatavimo).
<p>16.STATYTOJUI PATEIKIAMŲ PROJEKTO KOMPLEKTŲ SKAIČIUS</p>	<p>Iki Projekto ekspertizės projektuotojas pateikia statytojui 1 egz. techninės dokumentacijos popierine forma ir 1 egz. skaitmenine forma.</p> <p>Po statybą leidžiančio dokumento gavimo:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 5 komplektai Projekto (be sąmatų) popierine forma; - 2 egz. statybos darbų sąmatinių skaičiavimų (sudarytų vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“) popierine forma; - 2 egz. (visų dalių), analogiškai suformuotoms popierinėms byloms su el. parašais, skaitmenine forma. Kiekvienos rinkmenos tekstinio ar grafinio dokumento minimalus raiškos reikalavimas – 200 dpi.

	<p>maksimalus kiekvienos el. parašu patvirtintos rinkmenos dydis – 30 MB, galimi el. parašu patvirtintų rinkmenų tekstinių ar grafinių dokumentų formatai – *.docx, *.xlsx, *.pdf, *.jpg“. Kiekvienos statinio elektroninio Projekto rinkmenos nuskenuotų Projekto brėžinių spalva turi atitikti originalo spalvą; kompiuterinė laikmena formuojama taip, kad joje būtų įrašyta kuo mažiau rinkmenų; rinkmena sudaroma pateikiant kuo daugiau tekstinių ir (ar) grafinių dokumentų.</p> <p>Taip pat į CD privalomi įrašomi formatai – projektavimo programų failai (*.dwg ar kitų programų failai).</p>
--	---

Pastaba. Techninės užduoties pridedami dokumentai yra neatskiriama techninės užduoties dalis.

PARENGĖ

Statybos ir infrastruktūros plėtros skyriaus

Statybos ir infrastruktūros įgyvendinimo poskyrio vyr. spec

SUDERINTA

Savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotoja

Investicijų ir ekonomikos departamento direktorius

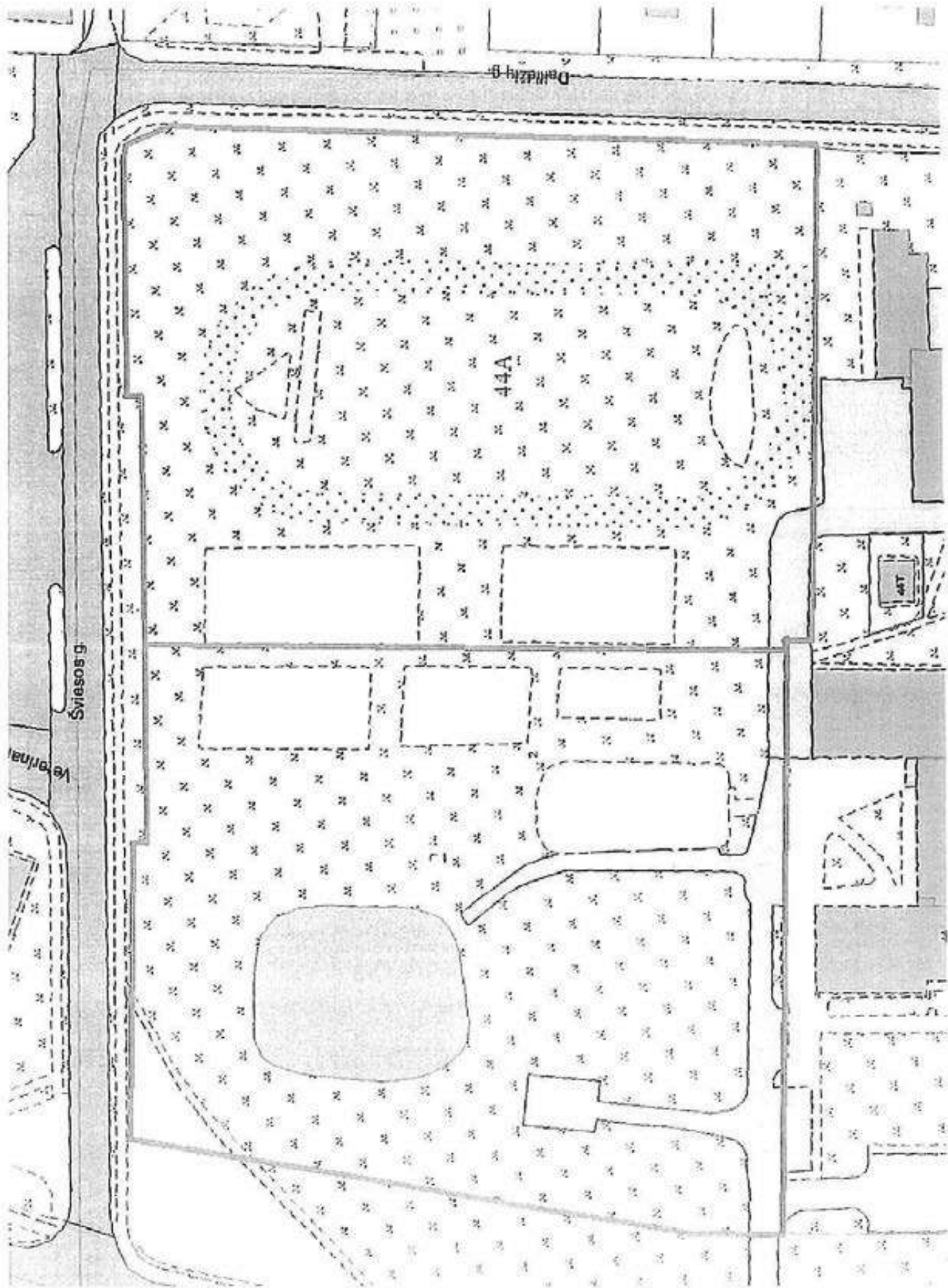
Miesto ūkio departamento direktorius

Urbanistinės plėtros departamento direktorius

Architektūros ir miesto planavimo skyriaus
savivaldybės vyriausiasis architektas

Statybos ir infrastruktūros plėtros skyriaus vedėjas

Sporto ir kūno kultūros skyriaus vedėjas





**AKCINĖ BENDROVĖ
KLAIPĖDOS ENERGIJA**

Klaipėdos miesto savivaldybės administracijai
Liepų g. 11, Klaipėda

2018-02-14 Nr.R-22- 34
į 2018-02-08 d. prašymą Nr. 180208/1

**PASTATO ŠILUMOS (KARŠTO VANDENS) ĮRENGINIŲ PRISIJUNGIMO
TECHNINĖS SĄLYGOS**

Klaipėda

Projektavimo sąlygos galioja iki 2023 m. 02 mėn. 15 d.

Projektavimo sąlygos išduodamos objektui: **Sporto paskirties objektas, Klaipėdos m. sav., Klaipėdos m., Šviesos g. 2, Kretingos g. 44A, naujos statybos projektas, ir galioja tik pridėtoje paraiškoje nurodytam objektui. Šilumos (karšto vandens) sistemos turi būti suprojektuotos ir įrengtos vadovaujantis galiojančiais teisės aktais ir šiomis charakteristikomis:**

Eil. Nr.	Charakteristikos Pavadinimas	Matavimo vienetas	Kiekis		
			Esamas	naujas	iš viso
1.	Šildymo įrenginių įrengtoji galia	kW	-	70*	70
2.	Vėdinimo įrenginių įrengtoji galia	kW	-	285*	285
3.	Karšto vandentiekio įrenginių įrengtoji galia	kW	-	366*	366
4.	Technologijos įrenginių įrengtoji galia	kW	-	-	-
5.	Skaičiuota tiekiamo šilumnešio temperatūra	°C	110	110	-
6.	Skaičiuota grąžinamo šilumnešio temperatūra	°C	60	60	-
7.	Didžiausias slėgis tiekimo linijoje šildymo/ nešildymo sezono metu	kPa	650/600	-	-
8.	Mažiausias slėgis tiekimo linijoje šildymo/ nešildymo sezono metu	kPa	550/500	-	-
9.	Didžiausias slėgis grąžinimo linijoje šildymo/ nešildymo sezono metu	kPa	300/300	-	-
10.	Mažiausias slėgis grąžinimo linijoje šildymo/ nešildymo sezono metu	kPa	250/250	-	-
11.	Prisijungimo taškas	kamera	Šilumos tinklai tarp kamerų 2Š-7-4 ir 2Š-7		
12.	Prisijungimo taško altitudė	m	13,0		
13.	Šilumos šaltinis		Elektrinė		
14.	Šilumos tiekimo reguliavimo būdas		Mišrus		

* žvaigždute pažymėtos šildymo, karšto vandens, vėdinimo įrenginių galios (kW) pateiktos iš paraiškos. Projektuojant ir parenkant šilumos punkto ir vidaus sistemų įrenginius, projekte būtina iš naujo paskaičiuoti šias galias, įvertinant atitvarinių konstrukcijų šiluminės charakteristikas ir kt.

Eil. Nr.	Pagrindiniai projektuojamų sistemų reikalavimai	Jungimo būdas	Automatika	Šilumos apskaita
1.	Šildymo įrenginių	Nepriklausoma	Su galimybe programuoti	Grįžtamoje linijoje, papildymo linijoje sumontuoti skaitiklį
2.	Vėdinimo įrenginių	Nepriklausoma	Su galimybe keisti siurblio variklio aps. dažnį	
3.	Karšto vandens įrenginių	Nepriklausoma	Su galimybe keisti k.v. temperatūrą	
4.	Technologinių įrenginių	-		

Kiti reikalavimai:

1. Skaičiuotini šilumos tinklų parametrai: $p=1,6$ MPa, $t=130/70$ °C (įrenginių ir gaminių parinkimui).

2. Paskaičiuoti objekto instaliuotą galią šildymui, vėdinimui (oriniam šildymui) ir karštam vandeniui ruošti. Įvertinus paskaičiuotas šilumos galias, suprojektuoti:

2.1 atskiru projektu reikiamo diametro šilumos tinklų įvadą nuo prisijungimo taško iki objekto įvadinių atjungimo sklendžių. Projektuojant šilumos tinklus numatyti vamzdžius su poliuretano izoliacija. Įvadą jungti per gamyklinį trišakį, prisijungimo taške numatyti šulinio su reikiamo diametro atjungimo – drenavimo armatūra, šulinio drenavimą į lietaus kanalizacijos tinklus. Numatyti šilumos tinklų kompensaciją, nuorinimo ir drenavimo galimybes. Šilumos tinklų projektas turi atitikti STR 1.04.04:2016 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus. Projekto apimtyje pateikti šilumos tinklų vamzdžių profilius su prasilenkiančiomis komunikacijomis kaip nurodyta STR 1.04.04; 2017 priede Nr. 8. Statant šilumos tinklus valstybei priklausančioje žemėje turi būti gautas Nacionalinės Žemės tarnybos raštiškas leidimas. Nuosavybės teise priklausančioje, žemėje nuomojamoje iš valstybės, turi būti nustatytas šilumos tinklų servitutas ir užregistruotas VĮ „Registro centras“;

2.2 objekto šilumos punktą projektuoti šiaurinėje-šiaurės rytinėje pastato pusėje, įvado prijungimo vietoje. Suprojektuoti ir sumontuoti elektroninius reguliatorius bei grąžinamo srauto temperatūros daviklius (temperatūros ribojimui pirminiame kontūre), bei balansinį vožtuvą tiekiamojoje į šilumos punkto įrenginius linijoje. Balansinį vožtuvą montuoti ruože tarp apskaitos jutiklio ir atskirų kontūrų atjungimo sklendžių. Elektros ir automatikos dalis paruošti atskira projekto dalimi. Elektros įrenginius užmaitinti iš pagrindinės elektros skydinės;

2.3 objekto vidaus šildymo ir vėdinimo sistemas su balansavimo ir atjungimo - drenavimo priemonėmis. Objekto vidaus šildymo sistemos parametrus parinkti pagal nepriklausomo pajungimo šilumos punkto parametrus;

2.4 karšto vandens ruošimo įrenginius su karšto vandens sistema. Parenkant karšto vandens plokštelinio šildytuvo konstrukciją, atsižvelgti į mieste naudojamo vandens kokybę (mechaninės priemaišos, vandens kietumas, chloridai). Rekomenduojame karštam vandeniui naudoti šildytuvus pagamintus iš AISI 316 arba analogiškos markės plieno. Jungiant karšto vandens šildytuvą vadovautis „Šilumos tiekimo tinklai ir šilumos punktų įrengimo taisyklėmis“ p196.1-196.2. Skaičiuotina tiekiamo termofikacinio vandens temperatūra ne šildymo sezono metu $T_1=67^{\circ}\text{C}$. Skaičiuojant plokštelinius šildytuvus šildymui ir karštam vandeniui, priimti grįžtamas projektines temperatūras vadovautis aukščiau minėtų taisyklių p. 223 reikalavimais;

2.5 suprojektuoti objekto įvadinę šilumos apskaitą skaičiuotinai šilumos galiai. Objekto įvadinę šilumos apskaitą projektuoti su atjungimo armatūra ir filtru prieš bei atjungimo armatūra už apskaitos prietaiso. Rangovas pateikia AB „Klaipėdos energija“ išankstinę, prieš 20 dienų, paraišką įvadinės šilumos apskaitos prietaiso pagaminimui, pagal suderintą darbo projektą. Pagal suderintą darbo projektą, rangovas įrengia šilumos apskaitos prietaiso matavimo ruožą, bei įvirina sukomplektuotas įvares, temperatūros jutikliams pajungti. AB „Klaipėdos energija“ pateikia ir pajungia apskaitos prietaisą.

3. Montuojant naudoti įrenginius ir gaminius sertifikuotus Lietuvoje. Projektuoti gali asmenys, turintys tiems darbams atestatą (licenciją), o montuoti specializuotos organizacijos turinčios leidimus (licencijas). Šilumos punkto patalpos turi tenkinti šilumos tiekimo tinklų ir šilumos punktų įrengimo taisyklių p. 205-219 reikalavimus.

4. Šilumos dalies projektus derinimui su AB „Klaipėdos energija“ pateikti kompleksiskai, pilnos apimties: įvadiniai šilumos tinklai, šilumos punktas, vidaus šildymo, šilumos apskaitos mazgas ir automatizavimas. Šilumos dalies projektai iki derinimo su AB „Klaipėdos energija“ turi būti suderinti su užsakovu (statytoju).

5. Pateikti bendrovei po legz. projektų popieriniame variante, bei skaitmeniniame variante: šilumos tinklų - DWG formate, kitų projektų - pdf formate. Įgyvendinant objekto projekto sprendinius, vadovautis statybos techniniu reglamentu STR 1.11.01:2017, „Statyba leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos

padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas”.

6. Pateikti darbus bendrovei normatyviniais dokumentais nustatyta tvarka. Jei vidaus šildymo sistemą numatoma pildyti termofikaciniu vandeniu, užsakovas iki montavimo darbų pateikimo privalo sudaryti termofikacinio vandens pirkimo sutartį su AB „Klaipėdos energija“ .

7. PRIDEDAMA: ištrauka iš operatyvinės šilumos tinklų schemos su termofikacinio vandens tinklais – I lapas.

AB „Klaipėdos energija“ naudojamos plieno markės ir taikytini vamzdžių sienelės storiai – I lapas.

Projektavimo sąlygas užpildė:
VPG vyresn. inžinierius

Termofikacinio vandens parametrai suderinti:
KŠTR viršininko pavaduotojas

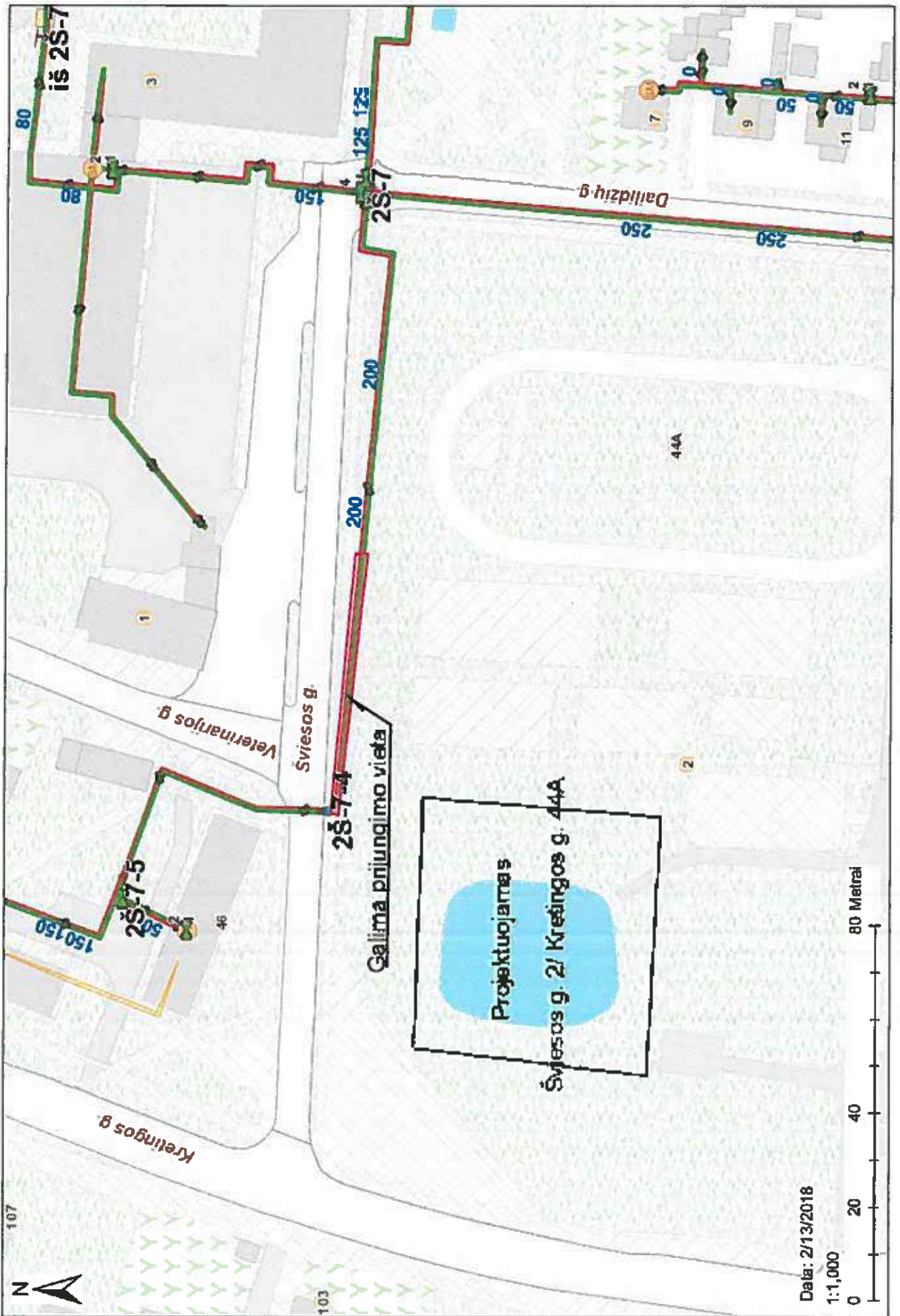
Projektavimo sąlygas išdavė:
Šilumos tiekimo tarnybos vadovas

SUDERINTA

(pareigų pavadinimas) (parašas)

(vardas, pavardė)

Registro Nr.



Data: 2/13/2018

1:1,000



Projektuojamas
Sviesos g. 2/ Kretingos g. 44A

Galima prijungimo vieta

Sviesos g.

Veterinarios g.

Dailidzių g.

iš 2S-7

2S-7-5

2S-7-4

2S-7

80

80

150-150

50-150

46

Kretingos g.

103

107

44A

250

250

200

200

200

200

200

200

200

200

200

125

125

125

125

125

125

125

125

125

125

125

125

125

125

125

125

Klaipėdos miesto savivaldybės administracija
Liepų g. 11, 91502, Klaipėda

2018.04.30

PRISIJUNGIMO SĄLYGOS Nr. 2018-01095

Statytojas (užsakovas): Klaipėdos miesto savivaldybės administracija

Statytojo (užsakovo) adresas: Liepų g. 11, 91502, Klaipėda

Objekto pavadinimas ir vieta: Sporto paskirties pastato ir inžinerinio statinio (sporto aikštyno), Šviesos g. 2, Kretingos g. 44A, Klaipėdoje, statybos projektui

Telekomunikacijų tinklo elementų prisijungimo sąlygos:

1. Numatyti reikalingas priemones telekomunikacijų tinklų išsaugojimui. Telekomunikacijų tinklai neturi patekti po statiniais ar į kelio važiuojamąją dalį. Išlaikyti atstumus pagal techninius reikalavimus nuo telekomunikacijų tinklų iki statinių, inžinerinių tinklų bei planuojamo žemės paviršiaus.

2. Gauti projektavimo sąlygas telekomunikacijų tinklų elementams perkelti ir pasirašyti sutartį dėl telekomunikacijų tinklų elementų perkėlimo sąlygų nustatymo, jeigu negalima jų išsaugoti pagal 1-o punkto reikalavimus.

3. Suprojektuoti ir įrengti ryšių kabelių kanalų įvadus PVC d100 mm nuo artimiausio ryšių šulinio, einančiais inžinerinių komunikacijų koridoriais.

4. Pastatų viduje suprojektuoti ir įrengti vidaus telekomunikacijų tinklą, naudojant ne žemesnės kaip penktos kategorijos varinius vytos poros kabelius.

5. Objekto statybos užbaigimo komisijai pateikti paslėptų darbų aktus, įrodančius kad elektroninių ryšių infrastruktūros elementai naujai pastatyti ar esami buvo tinkamai išsaugoti/perkelti ir atitinka RRT „Elektroninių ryšių infrastruktūros įrengimo, žymėjimo, priežiūros ir naudojimo taisyklių“ reikalavimus.

6. Projektavimo dokumentus ir paslaugų teikimo sąlygas, derinti Telia Lietuva, AB.

7. Darbai gali būti pradėti ir vykdomi tik darbų atlikimo vietoje esant Telia Lietuva, AB įgaliotam atstovui.

Kiti reikalavimai: gauti papildomas sąlygas iš įmonių, bei organizacijų, kurių kabeliai patenka į statybos zoną.

Infrastruktūros padalinio Tinklo resursų administravimo
4 komandos vyresnysis inžinierius





KLAIPĖDOS VANDUO

A K C I N Ė B E N D R O V Ė

Klaipėdos miesto savivaldybei
Liepų g. 11, Klaipėda

2018-02-21 Nr. 2018/S.6/3-171
Į 2018-02-08 gautą prašymą

PRISIJUNGIMO SĄLYGOS

Vandens tiekimui ir nuotekų nuvedimui **Klaipėdos** mieste

Objekto pavadinimas ir adresas: **Sporto paskirties objektas, Klaipėdos m. sav., Klaipėdos m., Šviesos g. 2, Kretingos g. 44A, naujos statybos projektas.**

Statytojas (užsakovas): **Klaipėdos miesto savivaldybė, tel. 8 605 00757.**

Bendri reikalavimai:

Išsaugoti AB „Klaipėdos vanduo“ priklausančius ir prižiūrimus vandentiekio bei nuotekų tinklus. Numatyti priemones, jeigu būtų žeminama arba aukštinama danga, kad tinklai išlaikytų leistiną įgilinimo ribą. Išsaugoti esamų šulinių liukus, kad jie nebūtų pažeisti ir tinkami tolimesniam naudojimui, priderinant prie po statybos darbų atstatomos dangos paviršiaus altitudžių. Esami vandentiekio ir nuotekų tinklai yra funkcionuojantys, todėl statybos darbų vykdymo ir eksploatacijos metu turi būti užtikrintas jų darbas ir nepablogintos eksploatacijos sąlygos.

Būtina numatyti sprendinius užtikrinančius, kad virš AB „Klaipėdos vanduo“ vandentiekio ir nuotekų tinklų kamerų nebus automobilių stovėjimo vietų, medžių ar kitų patekimą į kameras apsunkinančių veiksnių.

Geriamo vandens tiekimui statytojas (užsakovas) privalo:

Vandentiekio tinklų prijungimą projektuoti prie AB „Klaipėdos vanduo“ vandentiekio tinklų.

Įvado atjungimui, turi būti įrengta europietiško tipo tinklų uždarojoji armatūra, ne arčiau kaip vieno metro atstumu iki išorinės sklypo ribos.

Vandens apskaitos mazgą numatyti specialiai tam skirtoje, esančioje prie artimiausios lauko vandentiekio išorinės sienos ir lengvai prieinamoje patalpoje, kurioje oro temperatūra būtų ne žemesnė kaip +5°C. Apskaitai naudoti įvadinio tipo vandens skaitiklį. Vandens apskaitos mazge už įvadinio vandens skaitiklio numatyti atbulinį vožtuvą grįžtamojo srauto uždarymui iš pastato vidaus vandentiekio tinklų. Vandens apskaitos mazgas turi atitikti STR 2.07.01:2003 reikalavimus.

Gaisrinio vandens tiekimui statytojas (užsakovas) privalo:

Klaipėdos miesto vandentiekio tinklai priskiriami pirmai kategorijai (pagal STR 2.07.01:2003 XLVI straipsnio 374 punktą).

Ties Šviesos g. 2 ir Kretingos g. 44A, Klaipėdoje esantys Šviesos gatvės vandentiekio tinklai DN 100 mm priklauso žiediniam tinklui. Žiedinis tinklas susidaro jungiantis Šviesos gatvės vandentiekio tinklams DN 100 mm, Dailidžių gatvės vandentiekio tinklams DN 200 mm, Šiaurės prospekto vandentiekio tinklams DN 400 mm ir Kretingos gatvės vandentiekio tinklams DN 150 mm, DN 200 mm ir DN 400 mm.

AB „Klaipėdos vanduo“ gali užtikrinti 25 m v. st. slėgį aukščiau minėtuose vandentiekio tinkluose, tame tarpe ir gaisrams gesinti, išskyrus force majeure atvejus. Tikrąjį pralaidumą, vandens kiekį ir projekcinį slėgį turi apskaičiuoti projektuotojai įvertinant hidraulinius nuostolius bei kitus parametrus.

Buitinių nuotekų nuvedimui statytojas (užsakovas) privalo:

Buitinių nuotekų tinklų prijungimą projektuoti prie AB „Klaipėdos vanduo“ buitinių nuotekų tinklų.

Išleidžiamų buitinių nuotekų teršalų koncentracijos neturi viršyti *Nuotekų tvarkymo reglamente* (patvirtintas 2006-05-17 LR aplinkos ministro įsakymu Nr.D1-236 su vėlesniais pakeitimais) nurodytų dydžių.

Šuliniams naudoti hermetiškus, kalaus ketaus šulinių dangčius su gumuota tarpine.

Paviršiniai ir drenažiniai vandenys negali būti šalinami į buitinių nuotekų tinklus.

Paviršinių ir drenažo vandens nuvedimui statytojas (užsakovas) privalo:

Paviršinių nuotekų tinklų prijungimą projektuoti prie artimiausių centralizuotų paviršinių nuotekų tinklų. Projekto sudėtyje pateikti raštišką tinklo savininko sutikimą.

Išleidžiamų paviršinių nuotekų teršalų koncentracijos neturi viršyti *Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamente* (patvirtintas 2007-04-02 LR aplinkos ministro įsakymu Nr.D1-193 su vėlesniais pakeitimais) nurodytų kiekių.

Paviršiniai ir drenažiniai vandenys negali būti šalinami į buitinių nuotekų tinklus.

Kiti reikalavimai:

Išlaikyti tinklų apsaugos zonų reikalavimus bei tinklų normatyvinius įgilinimus, nustatytus galiojančiais teisės aktais.

Įrengiant šulinius vandeningame grunte, vadovautis STR 2.07.01:2003 p.320.6. ir p.417.4. reikalavimais.

Nustatyta tvarka gauti AB „Klaipėdos vanduo“ pritarimą projektui. Siekiant užtikrinti sklandų projekto sprendinių derinimą, prieš pateikiant projektą statybą leidžiančio dokumento gavimui, vieną projekto popierinį egzempliorių ir vieną skaitmeninį variantą (pdf formatu) pateikti AB „Klaipėdos vanduo“.

Priduodant objektą, pateikti AB „Klaipėdos vanduo“ tinklų geodezines nuotraukas ir vieną geodezinės nuotraukos kopiją skaitmeniniame variante.

Naudojimasis vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugomis ~~be~~ sutarties - draudžiamas.

Plėtros departamento direktorius

PRIJUNGIMO SĄLYGOS NR. TS18-09673

Parengta: 2018.03.20,
Galioja iki: 2019-03-20

Klientas: KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ

Kliento kontaktiniai duomenys: Liepų g. 11, Klaipėda, Klaipėdos m. sav.

Objekto pavadinimas: Sporto paskirties pastatas

Objekto adresas: Šviesos g. 2, Klaipėda, Klaipėdos m. sav.

Investicinio projekto Nr.: E1N3809673

Kliento paraiškos Nr. 18-09673 duomenys	Elektros energijos tiekimo patikimumo kategorija			Atvado tipas (vienfazis, trifazis)
	I	II	III	
Esama leistinoji naudoti galia (kW):	-	-	-	
Nauja leistinoji naudoti galia (kW):	-	-	184	Trifazis
Iš viso leistinoji naudoti galia (kW):	-	-	184	Trifazis
Komercinės apskaitos spintos spalva:				
Išmanioji apskaita:	Neužsakyta			

1. Šios prijungimo sąlygos išduodamos Kliento objekto, esančio Šviesos g. 2, Klaipėda, Klaipėdos m. sav., prijungimui prie AB „Energijos skirstymo operatorius“ (toliau – Bendrovė) skirstomųjų tinklų. Objekto elektros įrenginių prijungimui parinktas optimalus prijungimo taškas atsižvelgiant į techninius ir ekonominius rodiklius.

2. Nuosavybės ir turto eksploatavimo riba nustatoma ant kabelių (atvadų), nutiestų iš komercinės apskaitos spintos (KAS) į savininko objekto vidaus elektros tinklus, prijungimo gnybtų.

3. Kliento veiksmai įgyvendinant Objekto prijungimą:

3.1. Parengti elektros įrenginių prijungimo projektą pagal šių Prijungimo sąlygų 4 punkto techninius sprendinius. Projektas turi atitikti STR „Statinio projektavimas“ bei Bendrovės technologinės tinklo plėtros strategijos ir Bendrovės reikalavimus techniniams bei darbo projektams, paskelbtus internetiniame puslapyje www.eso.lt. Projekto parengimui galite kreiptis į reikiamą kvalifikaciją turinčias projektavimo įmones. Dėl projektui rengti reikalingos techninės informacijos ir atsakingų Bendrovėje asmenų kontaktų galite kreiptis klientų aptarnavimo telefonu 1802, elektroniniu paštu info@eso.lt arba į Bendrovės Klientų aptarnavimo centrą „Gilė“ kurį Jums patogiau pasiekti (Klientų aptarnavimo centrų adresai - www.eso.lt Kontaktai / Klientų aptarnavimo centrai „Gilė“). Kreipiantis nurodykite šių sąlygų numerį ir savivaldybę kurioje yra projektuojamas objektas.

3.2. Parengto projekto skaitmeninę versiją patalpinti internetiniame puslapyje www.eso.lt →Partneriams→Elektros darbų tiekėjams ir rangovams→Naujų klientų prijungimo projektų pateikimas). (brėžiniai ir schemos DWG bylose AUTOCAD-2007 versija, kiti dokumentai PDF bylose).

3.3. Pasirašyti prijungimo paslaugos sutartį ir sumokėti sutartyje nurodytą prijungimo paslaugos mokestį. Sutartį pasirašyti galite www.manogile.lt arba Bendrovės Klientų aptarnavimo centre „Gilė“ kurį Jums patogiau pasiekti (Klientų aptarnavimo centrų adresai - www.eso.lt Kontaktai / Klientų aptarnavimo centrai „Gilė“). Bendrovė, gavusi pasirašytą prijungimo paslaugos sutartį ir sumokėtą, prijungimo paslaugos sutartyje nurodytą, įmoką, organizuos rangovo parinkimą ir preliminariai per 40 kalendorinių dienų, po prijungimo darbų rangos sutarties pasirašymo su viešąjį pirkimą laimėjusiu

Centrinė būstinė

Rekvizitai

rangovu, suteiks prijungimo paslaugą. Prijungimo paslaugos suteikimo terminas gali keistis, atsižvelgiant į parengto projekto techninius sprendinius, darbų sezoniškumą ar pasikeitus teisės aktų reikalavimų nuostatomis.

3.4. Vadovaujantis Elektros įrenginių įrengimo bendrųjų taisyklių reikalavimais įrengti elektros liniją (toliau - įvada), nuo Objekto vidaus elektros paskirstymo skydo iki komercinės apskaitos spintos įrengiamos, kaip nurodyta šių Prijungimo sąlygų 4 punkte. Įvado įrengimui galite kreiptis į reikiamą kvalifikaciją turinčias įmones.

3.5. Atlikti Objekto elektros tinklo ir įvado, iki nuosavybės ribos su Bendrove, techninės būklės įvertinimą. Klientas pateikia Objekto elektros tinklo schemą, varžų matavimo protokolus bei kitus įstatymais numatytus dokumentus Valstybinei energetikos inspekcijai (toliau - VEI). Objekto elektros tinklas yra parengtas prijungti prie elektros operatoriaus elektros tinklo, kai VEI inspektorius, neradęs trūkumų, patvirtina išduodamas pažymą apie įrengtų elektros įrenginių techninės būklės patikrinimą. Daugiau informacijos galite rasti www.vei.lt.

3.6. Elektros įrenginiams, kuriems dėl sudėtingų gamybinių procesų yra būtinas ypatingai stabilus elektros energijos tiekimas ar persiuntimas, t. y. didesnis elektros energijos tiekimo ar persiuntimo (įtampos) stabilumas, nei numatytas LST EN 50160 „Viešųjų skirstomųjų tinklų tiekiamos elektros įtampinės charakteristikos“ standarto nuostatose, rekomenduojama įsirengti vietines technines priemones (įtampos stabilizatorius, autonominius elektros energijos šaltinius ir kt.), mažinančias įtampos svyravimus, trumpuosius ir ilgusius pertrūkius. Techninių priemonių įdiegimas numatomas Elektros energijos tiekimo ir naudojimo taisyklių, patvirtintų energetikos ministro 2013 m. gruodžio 4 d. Įsakymu Nr. 86 punkto nuostatomis, „Vartotojas (išskyrus buitinį vartotoją) privalo įdiegti technines priemones, reikalingas technologiniams procesams saugiai sustabdyti ir galimiems nuostoliams išvengti ar maksimaliai juos sumažinti“. Plačiau www.eso.lt.

3.6. Informuojame, kad pasikeitus pareikalaujamos galios poreikiui arba patikimumo kategorijai, reikalinga pateikti naują paraišką su naujais paraiškos duomenimis. Bendrovė gavusi naują paraišką parengs naujas prijungimo sąlygas.

4. Techniniai sprendimai AB „Energijos skirstymo operatorius“ elektros tinklo daliai

4.1. Įrengti laisvai Klientui ir bendrovės personalui prieinamoje vietoje sekcijonuotą 0,4 kV kabelių spintą su apskaitos prietaisais (toliau KS/KAS) su dviem trifaziais 200 A automatiniais išjungikliais ir elektros energijos apskaitos skaitikliais, bandymų gnybtynais ir 200/5 A srovės transformatoriais.

4.2. KS/KAS prijungti:

4.2.1. nuo esamos transformatorinės TR-101 0,4 kV skirstyklos I-os šnų sekcijos laisvos prijungimo grupės. Laisvoje prijungimo grupėje įrengti 0,4 kV saugiklius. Prijungimui nutiesti 0,4 kV ne mažesnio kaip 120 mm² skerspjūvio kabelių liniją (derinti projektavimo eigoje);

4.2.2. nuo esamos transformatorinės TR-101 0,4 kV skirstyklos II-os šnų sekcijos. Prijungimui nutiesti 0,4 kV ne mažesnio kaip 120 mm² skerspjūvio kabelių liniją (derinti projektavimo eigoje).

4.3. Dėl projektuojamo kabelio prijungimo, esamos transformatorinės TR-101 0,4 kV skirstyklos II-je šnų sekcijoje numatyti 0,4 kV paskirstymo įrenginių išplėtimą-pertvarkymą įrenginat papildomą 0,4 kV narvelį su saugiklių kirtiklių bloku ir 0,4 kV saugikliais. Prijungti nuo 0,4 kV II-os sekcijos 0,4 kV surenkamųjų šnų.

5. Kita informacija

5.1. Elektros energijos prijungimo procesą galite stebėti AB „Energijos skirstymo operatorius“ savitarnos svetainėje www.manogile.lt, skiltyje „Paraiškos ir prašymai“.

Daugiau aktualios informacijos dėl elektros įrenginių prijungimo tolimesnių žingsnių bei kitų AB „Energijos skirstymo operatorius“ teikiamų paslaugų galite rasti www.eso.lt arba sužinoti klientų aptarnavimo telefonu **1802**.

Skambučiai apmokestinami pagal Jūsų pasirinkto ryšio operatoriaus taikomą tarifą ar mokėjimo planą.

Centrinė būstinė

AB „Energijos skirstymo operatorius“
Aguonų g. 24
03212 Vilnius, Lietuva
www.eso.lt

Rekvizitai

Informacija klientams Tel. 1802
Tel. (8 5) 277 7524
Faks. (8 5) 277 7514
El. p.: info@eso.lt

Įmonės kodas 304151376
PVM kodas: LT100009860612
Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras

patvirtino Vadovas \

parengė Inžinierius

Centrinė būstinė

AB „Energijos skirstymo operatorius“
Aguonų g. 24
03212 Vilnius, Lietuva
www.eso.lt

Rekvizitai

Informacija klientams Tel. 1802
Tel. (8 5) 277 7524
Faks. (8 5) 277 7514
El. p.: info@eso.lt

Įmonės kodas 304151376
PVM kodas: LT100009860612
Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras

PRIJUNGIMO SĄLYGOS NR. TS18-09850

Parengta: 2018.03.16,
Galioja iki: 2019-03-16

Klientas: KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ**Kliento kontaktiniai duomenys:** Liepų g. 11, Klaipėda, Klaipėdos m.**Objekto pavadinimas:** Elektromobilių įkrovimo stotelė**Objekto adresas:** Šviesos g. 2, Klaipėda, Klaipėdos m. sav.**Investicinio projekto Nr.:** E1N3809850

Kliento paraiškos Nr. 18-09850 duomenys	Elektros energijos tiekimo patikimumo kategorija			Atvado tipas (vienfazis, trifazis)
	I	II	III	
Esama leistinoji naudoti galia (kW):	-	-	-	
Nauja leistinoji naudoti galia (kW):	-	-	44	Trifazis
Iš viso leistinoji naudoti galia (kW):	-	-	44	Trifazis
Komercinės apskaitos spintos spalva:				
Išmanioji apskaita:	Neužsakyta			

1. Šios prijungimo sąlygos išduodamos Kliento objekto, esančio Šviesos g. 2, Klaipėda, Klaipėdos m. sav., prijungimui prie AB „Energijos skirstymo operatorius“ (toliau – Bendrovė) skirstomųjų tinklų. Objekto elektros įrenginių prijungimui parinktas optimalus prijungimo taškas atsižvelgiant į techninius ir ekonominius rodiklius.

2. Nuosavybės ir turto eksploatavimo riba nustatoma ant kabelio (atvado), nutiesto iš komercinės apskaitos spintos (KAS) į savininko objekto vidaus elektros tinklą, prijungimo gnybtų

3. Kliento veiksmai įgyvendinant Objekto prijungimą:

3.1. Parengti elektros įrenginių prijungimo projektą pagal šių Prijungimo sąlygų 4 punkto techninius sprendinius. Projektas turi atitikti STR „Statinio projektavimas“ bei Bendrovės technologinės tinklo plėtros strategijos ir Bendrovės reikalavimus techniniams bei darbo projektams, paskelbtus internetiniame puslapyje www.eso.lt. Projekto parengimui galite kreiptis į reikiamą kvalifikaciją turinčias projektavimo įmones. Dėl projektui rengti reikalingos techninės informacijos ir atsakingų Bendrovėje asmenų kontaktų galite kreiptis klientų aptarnavimo telefonu 1802, elektroniniu paštu info@eso.lt arba į Bendrovės Klientų aptarnavimo centrą „Gilė“ kurį Jums patogiau pasiekti (Klientų aptarnavimo centrų adresai - www.eso.lt Kontaktai / Klientų aptarnavimo centrai „Gilė“). Kreipiantis nurodykite šių sąlygų numerį ir savivaldybę kurioje yra projektuojamas objektas.

3.2. Parengto projekto skaitmeninę versiją patalpinti internetiniame puslapyje www.eso.lt →Partneriams→Elektros darbų tiekėjams ir rangovams→Naujų klientų prijungimo projektų pateikimas). (brėžiniai ir schemas DWG bylose AUTOCAD-2007 versija, kiti dokumentai PDF bylose).

3.3. Pasirašyti prijungimo paslaugos sutartį ir sumokėti sutartyje nurodytą prijungimo paslaugos mokestį. Sutartį pasirašyti galite www.manogile.lt arba Bendrovės Klientų aptarnavimo centre „Gilė“ kurį Jums patogiau pasiekti (Klientų aptarnavimo centrų adresai - www.eso.lt Kontaktai / Klientų aptarnavimo centrai „Gilė“). Bendrovė, gavusi pasirašytą prijungimo paslaugos sutartį ir sumokėtą, prijungimo paslaugos sutartyje nurodytą, įmoką, organizuos rangovo parinkimą ir preliminariai per 40 kalendorinių dienų, po prijungimo darbų rangos sutarties pasirašymo su viešąjį pirkimą laimėjusiu

Centrinė būstinė

Rekvizitai

rangovu, suteiks prijungimo paslaugą. Prijungimo paslaugos suteikimo terminas gali keistis, atsižvelgiant į parengto projekto techninius sprendinius, darbų sezoniškumą ar pasikeitus teisės aktų reikalavimų nuostatomis.

3.4. Vadovaujantis Elektros įrenginių įrengimo bendrųjų taisyklių reikalavimais įrengti elektros liniją (toliau - įvadą), nuo Objekto vidaus elektros skirstymo skydo iki komercinės apskaitos spintos įrengiamos, kaip nurodyta šių Prijungimo sąlygų 4 punkte. Įvado įrengimui galite kreiptis į reikiamą kvalifikaciją turinčias įmones.

3.5. Atlikti Objekto elektros tinklo ir įvado, iki nuosavybės ribos su Bendrove, techninės būklės įvertinimą. Klientas pateikia Objekto elektros tinklo schemą, varžų matavimo protokolus bei kitus įstatymais numatytus dokumentus Valstybinei energetikos inspekcijai (toliau - VEI). Objekto elektros tinklas yra parengtas prijungti prie elektros operatoriaus elektros tinklo, kai VEI inspektorius, neradęs trūkumų, patvirtina išduodamas pažymą apie įrengtų elektros įrenginių techninės būklės patikrinimą. Daugiau informacijos galite rasti www.vei.lt.

3.6. Elektros įrenginiams, kuriems dėl sudėtingų gamybinių procesų yra būtinas ypatingai stabilus elektros energijos tiekimas ar persiuntimas, t. y. didesnis elektros energijos tiekimo ar persiuntimo (įtampos) stabilumas, nei numatytas LST EN 50160 „Viešųjų skirstomųjų tinklų tiekiamos elektros įtampinės charakteristikos“ standarto nuostatose, rekomenduojama įsirengti vietines technines priemones (įtampos stabilizatorius, autonominius elektros energijos šaltinius ir kt.), mažinančias įtampos svyravimus, trumpuosius ir ilgusius pertrūkius. Techninių priemonių įdiegimas numatomas Elektros energijos tiekimo ir naudojimo taisyklių, patvirtintų energetikos ministro 2013 m. gruodžio 4 d. Įsakymu Nr. 86 punkto nuostatomis, „Vartotojas (išskyrus buitinį vartotoją) privalo įdiegti technines priemones, reikalingas technologiniams procesams saugiai sustabdyti ir galimiems nuostoliams išvengti ar maksimaliai juos sumažinti“. Plačiau www.eso.lt.

3.7. Informuojame, kad pasikeitus pareikalaujamos galios poreikiui arba patikimumo kategorijai, reikalinga pateikti naują paraišką su naujais paraiškos duomenimis. Bendrovė gavusi naują paraišką parengs naujas prijungimo sąlygas.

4. Techniniai sprendimai AB „Energijos skirstymo operatorius“ elektros tinklo daliai

4.1. Įrengti laisvai Klientui ir Bendrovės personalui prieinamoje vietoje 0,4 kV kabelių spintą su apskaitos prietaisais (toliau KS/KAS) su trifaziu 80 A automatinio išjungikliu ir elektros energijos apskaitos skaitikliu.

4.2. KS/KAS prijungti nuo esamos 0,4 kV elektros kabelių linijos „TR-101 ÷ KS15-129“ (iš transformatorinės TR-101) įsiterpiančią į ją. Prijungimui nutiesti 0,4 kV 240 mm² skerspjūvio kabelių liniją (-as).

4.3. 0,4 kV kabelių linijai "L-KS15-129" projektuojamoje KS/KAS įrengti saugiklių kirtiklių bloką su 0,4 kV saugikliais.

5. Kita informacija

5.1. Elektros energijos prijungimo procesą galite stebėti AB „Energijos skirstymo operatorius“ savitarnos svetainėje www.manogile.lt, skiltyje „Paraiškos ir prašymai“.

Daugiau aktualios informacijos dėl elektros įrenginių prijungimo tolimesnių žingsnių bei kitų AB „Energijos skirstymo operatorius“ teikiamų paslaugų galite rasti www.eso.lt arba sužinoti klientų aptarnavimo telefonu **1802**.

Skambučiai apmokestinami pagal Jūsų pasirinkto ryšio operatoriaus taikomą tarifą ar mokėjimo planą.

patvirtino

parengė

Centrinė būstinė

AB „Energijos skirstymo operatorius“
Aguonų g. 24
03212 Vilnius, Lietuva
www.eso.lt

Rekvizitai

Informacija klientams Tel. 1802
Tel. (8 5) 277 7524
Faks. (8 5) 277 7514
El. p.: info@eso.lt

Įmonės kodas 304151376
PVM kodas: LT100009860612
Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras

PRISIJUNGIMO SĄLYGOS NR. 18-06983D

Parengta: 2018-03-15,
Galioja iki: 2020-03-15

Klientas: KLAIPĖDOS M. SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Kliento kontaktiniai duomenys: Liepų g. 11, Klaipėda, Klaipėdos m. sav.,

Objekto pavadinimas: Dujų tinklai

Objekto adresas: Klaipėdos m. sav. Šviesos g.2/Kretingos g. 44A

Kliento dujų sistemos prisijungimo taško parametrai

Dujotiekio tipas	Plieninis
Dujotiekio skersmuo, mm	108
Maksimalus dujų slėgis, bar	0,023
Minimalus dujų slėgis, bar	0,013
Maksimali dujų transportavimo galia, m3/val	0

1. Šios prisijungimo sąlygos išduodamos atsakant į Kliento pateiktą paraišką Nr. 18-06983D dėl AB „Energijos skirstymo operatorius“ (toliau – Bendrovė) dujų tinklų ir įrenginių iškėlimo/ rekonstravimo.

2. Vartotojo dujų sistemos prisijungimo vieta:

3. Kliento veiksmai įgyvendinant sąlygas:

3. Kliento veiksmai įgyvendinant Objekto prijungimą:

3.1. Projekte numatyti:

3.1.1. esamo mažo slėgio PL 108 dujotiekio rekonstravimą, inventorinis Nr. 3220011;

3.1.2. anodinį žemėnimą suprojektuoti ir įrengti kitoje vietoje. Sotis lieka toje pačioje vietoje prie TP;

3.1.3. katodinės stoties prijungimą prie dujotiekio kitoje vietoje prie MSD ir VSD.

3.1.4. numatyti esamo anodo žemėnimo kabelio ir jėgos kabelio perklojimą atskiruose dėkluose po dangomis ir numatyti apsaugos zonas;

3.2. Anodo žemėnimo, jėgos kabelio iškėlimo projektas ir darbai vykdomi vartotojo lėšomis;

3.3. Bendrovės naudai, turi būti nustatytas neatlygintinas neterminuotas servitutas ir sudaryta servituto sutartis o tuo atveju kai žemės sklypo, kuris nėra suformuotas ir įregistruotas kaip turtinis vienetas, ar kito nekilnojamojo daikto savininkas yra valstybė ar savivaldybė turi būti gautas ir Bendrovei pateiktas raštiškas žemės (statinio) savininko arba jo įgalioto atstovo sutikimas dujotiekiui (įrenginiams) įrengti;

3.4. Darbus atlikti vadovaujantis “Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklėmis“, Lietuvos standartu LST EN 12954 “Užkastų arba panardintų metalinių konstrukcijų katodinė apsauga. Bendrieji principai ir jų taikymas vamzdynamics“. LST EN 12068 „Katodinė apsauga . Užkastų arba panardintų plieno vamzdžių apsauga nuo korozijos išorinėmis organinėmis dangomis kartu su katodine apsauga. Juostos ir suslūgstančios medžiagos“

3.5. Projektas, dėl jo atitikimo aukščiau nurodytoms sąlygoms, turi būti pateiktas suderinimui AB „Energijos skirstymo operatorius“ (toliau – Bendrovei). Projekto atitikimas teisės aktų reikalavimams ir/ar jis nepažeidžia trečiųjų šalių interesų nėra vertinamas;

3.6. vadovaujantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymu, LR Energetikos įstatymo 15 straipsnio 4 dalies reikalavimais, dėl gamtinių dujų skirstymo sistemos, nuosavybės teise priklausančios Bendrovei perkėlimo (rekonstravimo), užsakovas (-ai) arba įgaliotas (-i) vykdytojas (-jai) turi kreiptis į projektų valdymo komandą ir sudaryti Jungtinės veiklos ir Dujų skirstymo sistemos perkėlimo (toliau - Perkėlimo sutartis) sutartis su Bendrovės Dujų tinklo vystymo departamentu;

3.7. Bendrovei (Klientų aptarnavimo centrai http://www.eso.lt/lt/kontaktai_23/klientu-aptarnavimo-

Centrinė būstinė

Rekvizitai

centrai.html arba <http://www.eso.lt/lt/partneriams.html>) pateikti alstybinės energetikos inspekcijos prie Energetikos ministerijos energetikos įrenginių techninės būklės patikrinimo pažymą ir vartotojo dujų sistemos statybos dokumentacijos kopiją;

4. ESO veiksmai įgyvendinant Objekto prijungimą:

4.1. Projekte numatyti darbai bus atlikti įvykdžius sudarytos Išskėlimo paslaugos ir Jungtinės veiklos sutarčių abiejų pusių sutartinius įsipareigojimus.

5. Kita informacija

5.1 AB „Energijos skirstymo operatorius“ išduodama prisijungimo sąlygas neprisiima įsipareigojimų ir neatsako už valstybinių institucijų sprendimus dėl statytojo (užsakovo) pastato šildymo būdo;

5.2 Projekto sprendiniai neturi pažeisti trečiųjų šalių interesų. Tuo atveju, jei projekto sprendiniai gali įtakoti ar įtakoja trečiųjų asmenų interesus, gauti visus būtinus suinteresuotų asmenų sutikimus tokiems sprendimams įgyvendinti;

5.3 Daugiau aktualios informacijos dėl vartotojo dujų sistemos prijungimo tolimesnių žingsnių bei kitų AB „Energijos skirstymo operatorius“ teikiamų paslaugų galite rasti www.eso.lt arba sužinoti klientų aptarnavimo telefonu 1802. Skambučiai apmokestinami pagal Jūsų pasirinkto ryšio operatoriaus taikomą tarifą ar mokėjimo planą.

patvirtino

parengė

ELEKTROS TINKLŲ IR ĮRENGINIŲ PERKĖLIMO (REKONSTRAVIMO) SĄLYGOS NR. ISK18-09674

Parengta: 2018.03.16,
Galioja iki: 2019-03-16

Klientas: KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ

Kliento kontaktiniai duomenys: Liepų g. 11, Klaipėda, Klaipėdos m. sav.,

Objekto pavadinimas: Elektros įrenginių iškėlimas (apsaugojimas)

Objekto adresas: Šviesos g. 2, Klaipėda, Klaipėdos m. sav.

Investicinio projekto Nr.: E2N3809674

1. Šios elektros tinklų ir įrenginių perkėlimo (rekonstravimo) sąlygos išduotos atsakant į Kliento pateiktą paraišką Nr. 18-09674 dėl AB "Energijos skirstymo operatoriaus" (toliau - Bendrovė) elektros tinklų ir įrenginių iškėlimo/ rekonstravimo.

2. Nuosavybės ir turto eksploatavimo riba nustatoma nenurodoma.

3. Kliento veiksmai įgyvendinant sąlygas:

3.1. Parengti Elektros tinklų ir įrenginių perkėlimo (rekonstravimo) projektą pagal šių Elektros tinklų ir įrenginių perkėlimo (rekonstravimo) sąlygų 4 punkto techninius sprendinius. Projektas turi atitikti STR „Statinio projektavimas“ bei Bendrovės technologinės tinklo plėtros strategijos ir Bendrovės reikalavimus techniniams bei darbo projektams, paskelbtus internetiniame puslapyje www.eso.lt. Projekto parengimui galite kreiptis į reikiamą kvalifikaciją turinčias projektavimo įmones. Dėl projektui rengti reikalingos techninės informacijos ir atsakingų Bendrovėje asmenų kontaktų galite kreiptis Klientų aptarnavimo telefonu 1802, elektroniniu paštu info@eso.lt arba į Klientų aptarnavimo centrą „Gilė“ kurį Jums patogiau pasiekti (Klientų aptarnavimo centrų adresai - www.eso.lt Kontaktai / Klientų aptarnavimo centrai „Gilė“). Kreipiantis nurodykite šių sąlygų numerį ir savivaldybę kurioje yra projektuojamas objektas.

3.2. Parengto projekto skaitmeninę versiją patalpinti internetiniame puslapyje www.eso.lt →Partneriams→Elektros darbų tiekėjams ir rangovams→Naujų klientų prijungimo projektų pateikimas). (brėžiniai ir schemos DWG bylose AUTOCAD-2007 versija, kiti dokumentai PDF bylose).

3.3. Pasirašyti Elektros tinklų ir įrenginių perkėlimo (rekonstravimo) paslaugos sutartį ir sumokėti sutartyje nurodytą paslaugos mokestį. Sutartį pasirašyti galite www.manogile.lt arba Klientų aptarnavimo centre „Gilė“ kurį Jums patogiau pasiekti (Klientų aptarnavimo centrų adresai - www.eso.lt Kontaktai / Klientų aptarnavimo centrai „Gilė“).

4. Techniniai sprendimai AB „Energijos skirstymo operatorius“ elektros tinklo daliai

4.1. Turės būti suprojektuotas Bendrovės priklausančių elektros tinklų ir įrenginių, trukdančių vykdyti statybos ir/ar rekonstrukcijos darbus, pertvarkymas (perkėlimas, rekonstravimas, apsaugojimas, išmontavimas).

4.2. Išmontuoti elektros įrenginiai turės būti pristatyti į Bendrovės Klaipėdos regiono sandėlį.

5. Kita informacija

5.1. Elektros energijos prijungimo procesą galite stebėti AB „Energijos skirstymo operatorius“ savitarnos svetainėje www.manogile.lt, skiltyje „Paraiškos ir prašymai“.

Daugiau aktualios informacijos dėl elektros įrenginių prijungimo tolimesnių žingsnių bei kitų AB „Energijos skirstymo operatorius“ teikiamų paslaugų galite rasti www.eso.lt arba sužinoti klientų aptarnavimo telefonu **1802**.

Skambučiai apmokestinami pagal Jūsų pasirinkto ryšio operatoriaus taikomą tarifą ar mokėjimo planą.

patvirtino

parengė

Centrinė būstinė

AB „Energijos skirstymo operatorius“
Aguonų g. 24
03212 Vilnius, Lietuva
www.eso.lt

Rekvizitai

Informacija klientams Tel. 1802
Tel. (8 5) 277 7524
Faks. (8 5) 277 7514
El. p.: info@eso.lt

Įmonės kodas 304151376
PVM kodas: LT100009860612
Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras



Parengta: 2018 m. gegužės 14 d.
Galioja: 2023 m. gegužės 14 d.

PRISIJUNGIMO SĄLYGOS Nr. 18.32

Užsakovas: UAB „Projektų ekspertai“

Objekto pavadinimas ir adresas: Sporto paskirties pastato, adresu Klaipėdos m. sav. Šviesos g. 2/Kretingos g.44a, naujos statybos projektas

Patikslinimas: Šios prisijungimo sąlygos išduodamos gatvių apšvietimo atramos iškelimui iš naujai formuojamo įvažiavimo į Šviesos gatvę iš internato-mokomojo korpuso teritorijos, esančios Šviesos g./Kretingos g. 44a, Klaipėdoje

1. Tvarkomoje teritorijoje bei gretimybėse yra gatvių apšvietimo įranga:
 - 1.1. Šviesos g. ir Veterinarijos g. orinė 4x25A linija, gelžbetoninės atramos, šviestuvai su Na išlydžio lempomis, prijungti prie valdymo skydo VS51, Panevėžio g. 2T
2. Apšvietimo įrangą, trukdančią statybai, demontuoti ir perduoti apšvietimo tinklus eksploatuojančiai bendrovei.
3. Suprojektuoti ir įrengti naują apšvietimo įrangą:
 - 3.1. požeminį kabelinį intarpą, įsiterpiančią į orinę liniją, Šviesos gatvėje;
 - 3.2. metalinę cinkuotą atramą;
 - 3.3. šviestuvą (us) su Na išlydžio lempa (mis).
4. Išsaugoti esamą apšvietimo tinklų schemą, atstatant (suprojektuojant) nuo naujai numatomos pastatyti atramos kabelinį požeminį intarpą 4x25A1 į Veterinarijos gatvės artimiausią atramą.
5. Kabelius projektuoti apsauginiame montažiniame vamzdyje.
6. Gatvių apšvietimo įrangos gamintojai privalo turėti ISO 9001 sertifikatą. Visi gaminiai privalo būti sertifikuoti ES sertifikatais, turėti: CE ženklavimo deklaraciją, Europos akreditacijos organizacijos akredituotos laboratorijos sertifikatus išduotus šviestuvų gamintojui, tipinių bandymų protokolų kopijas kiekvienam šviestuvo tipui, pateikti gamintojo apkrovų skaičiavimo ataskaitą kiekvienam atramos tipui.
 - 6.1. reikalavimai šviestuvams: 1) korpusas, atsparus korozijai ir atmosferos poveikiui; 2) apsaugos laipsnis: IP66; 3) atsparumas smūgiams: IK08; 4) aerodinaminis pasipriešinimas (CxS): 40W, 70W, 100W: ne daugiau 0,06 m², 150W, 250W: ne daugiau 0,08 m²;
 - 6.2. reikalavimai atramoms: 1) pritaikytos naudoti III-ame Lietuvos vėjo apkrovos rajone (įvertinant STR 2.05.04:2003 reikalavimus); 2) dengimas karšto cinkavimo danga (pagal SFS-EN ISO 1461 reikalavimus); 3) gelžbetoniniai padai su vertikalumą reguliuojančiais varžtais; 4) gembės montuojamos užmaunant ant atramos viršaus.
7. Darbus veikiančiuose gatvių apšvietimo elektros tinkluose vykdyti vadovaujantis „Elektros įrengimų eksploatavimo saugos taisyklių“ (LR EM 2010-03-30 įsakymas Nr. 1-100; įsakymo pakeitimas – 2012-10-23 d. įsakymu Nr. 1-207) VIII skyriaus reikalavimais.
8. Projektinius sprendinius derinti su UAB „Gatvių apšvietimas“, perduodant vieną techninio projekto egzempliorių. Projektą derinti nustatyta tvarka.
9. Dokumentaciją, brėžinius pateikti PDF failų, MS Word, AutoCAD formatais.

Techninio skyriaus viršininkė

(sąlygų rengėjas/pareigos, parašas, pavardė, telefono Nr.)



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincu Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-06-04 07:20:49

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1448121
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2011-09-12
 Adresas: Klaipėda, Šviesos g. 2
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
 Unikalus daikto numeris: 4400-2213-6598
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 2101/0002:1028 Klaipėdos m. k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Visuomeninės paskirties teritorijos
 Statusas: Suformuotas padalijus daiktą
 Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-0804-3298
 Žemės sklypo plotas: 1.1140 ha
 Užstatyta teritorija: 0.8078 ha
 Vandens telkinių plotas: 0.1062 ha
 Kitos žemės plotas: 0.2000 ha
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 46994 Eur
 Žemės sklypo vertė: 29371 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 717678 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2011-08-24
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2010-08-23

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2213-6598, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2006-02-11 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 13.6-572
 2011-08-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 13VJ-(14.13.2.)-328
 Įrašas galioja: Nuo 2011-09-15

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2213-6598, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2006-02-11 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 13.6-572
 2011-08-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 13VJ-(14.13.2.)-328
 Įrašas galioja: Nuo 2011-09-15

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Servitutas - teisė naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2213-6598, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2011-08-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 13VJ-(14.13.2.)-328
 Plotas: 0.4757 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2011-09-15

6.2.

Servitutas - teisė tiesti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2213-6598, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2011-08-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 13VJ-(14.13.2.)-328
 Plotas: 0.4757 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2011-09-15

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta panaudos sutartis
 Panaudos gavėjas: KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100775
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2213-6598, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2011-10-14 Panaudos sutartis Nr. 13SUN-(14.13.59.)-35
 Plotas: 1.114 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2011-11-08
 Terminas: Nuo 2011-10-14 iki 2110-10-14

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

I. Ryšių linijų apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2213-6598, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2011-08-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 13VJ-(14.13.2.)-328
 Plotas: 0.0161 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2011-09-15

9.2.

XXVII. Saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2213-6598, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2011-08-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 13VJ-(14.13.2.)-328
 Plotas: 0.20 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2011-09-15

- 9.3. **XXVIII. Vandens telkiniai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2213-6598, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2011-08-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 13VJ-(14.13.2.)-328
Plotas: 0.1062 ha
Įrašas galioja: Nuo 2011-09-15
- 9.4. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2213-6598, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2011-08-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 13VJ-(14.13.2.)-328
Plotas: 0.0677 ha
Įrašas galioja: Nuo 2011-09-15
- 9.5. **IX. Dujotiekių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2213-6598, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2011-08-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 13VJ-(14.13.2.)-328
Plotas: 0.0863 ha
Įrašas galioja: Nuo 2011-09-15
- 9.6. **XLVIII. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2213-6598, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2011-08-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 13VJ-(14.13.2.)-328
Plotas: 0.0114 ha
Įrašas galioja: Nuo 2011-09-15
- 9.7. **VI. Elektros linijų apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2213-6598, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2011-08-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 13VJ-(14.13.2.)-328
Plotas: 0.1043 ha
Įrašas galioja: Nuo 2011-09-15
- 9.8. **XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2213-6598, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2011-08-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 13VJ-(14.13.2.)-328
Plotas: 0.405 ha
Įrašas galioja: Nuo 2011-09-15

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2213-6598, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2011-08-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 13VJ-(14.13.2.)-328
Įrašas galioja: Nuo 2011-09-15
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
UAB "INŽINERINIAI TYRINĖJIMAI" Klaipėdos filialas, a.k. 140521880
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2213-6598, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2010-08-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-685
Licencija Nr. G-733-(314)
Įrašas galioja: Nuo 2011-09-15

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-06-04 07:20:49

Dokumentą atspausdino



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincu Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-06-04 07:23:55

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1448123
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2011-09-12
 Adresas: Klaipėda, Kretingos g. 44A
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
 Unikalus daikto numeris: 4400-2213-6610
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 2101/0002:1029 Klaipėdos m. k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Visuomeninės paskirties teritorijos
 Statusas: Suformuotas padalijus daiktą
 Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-0804-3298
 Žemės sklypo plotas: 1.1055 ha
 Užstatyta teritorija: 1.1055 ha
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 46635 Eur
 Žemės sklypo vertė: 29147 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 712176 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2011-08-24
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2010-08-23

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2213-6610, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2006-02-11 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 13.6-572
 2011-08-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 13VJ-(14.13.2.)-328
 Įrašas galioja: Nuo 2011-10-05

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2213-6610, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2006-02-11 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 13.6-572
 2011-08-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 13VJ-(14.13.2.)-328
 Įrašas galioja: Nuo 2011-10-05

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2213-6610, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2011-08-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 13VJ-(14.13.2.)-328
 Plotas: 0.0181 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2011-10-05

6.2. Servitutas - teisė naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2213-6610, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2011-08-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 13VJ-(14.13.2.)-328
 Plotas: 0.3716 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2011-10-05

6.3. Servitutas - teisė tiesti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2213-6610, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2011-08-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 13VJ-(14.13.2.)-328
 Plotas: 0.3716 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2011-10-05

7. Juridiniai faktai:

7.1. Sudaryta panaudos sutartis
 Panaudos gavėjas: KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100775
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2213-6610, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2011-10-14 Panaudos sutartis Nr. 13SUN-(14.13.59.)-36
 Plotas: 1.1055 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2011-11-07
 Terminas: Nuo 2011-10-14 iki 2110-10-14

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. IX. Dujotiekių apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2213-6610, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2011-08-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 13VJ-(14.13.2.)-328
 Plotas: 0.0659 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2011-10-05

9.2. XLVIII. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2213-6610, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2011-08-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 13V-(14.13.2.)-328

Plotas: 0.06 ha

Įrašas galioja: Nuo 2011-10-05

9.3.

VI. Elektros linijų apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2213-6610, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2011-08-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 13V-(14.13.2.)-328

Plotas: 0.05 ha

Įrašas galioja: Nuo 2011-10-05

9.4.

XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2213-6610, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2011-08-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 13V-(14.13.2.)-328

Plotas: 0.947 ha

Įrašas galioja: Nuo 2011-10-05

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2213-6610, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2011-08-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 13V-(14.13.2.)-328

Įrašas galioja: Nuo 2011-10-05

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

UAB "INŽINERINIAI TYRINĖJIMAI" Klaipėdos filialas, a.k. 140521880

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2213-6610, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2010-08-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-685

Licencija Nr. G-733-(314)

Įrašas galioja: Nuo 2011-10-05

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-06-04 07:23:55

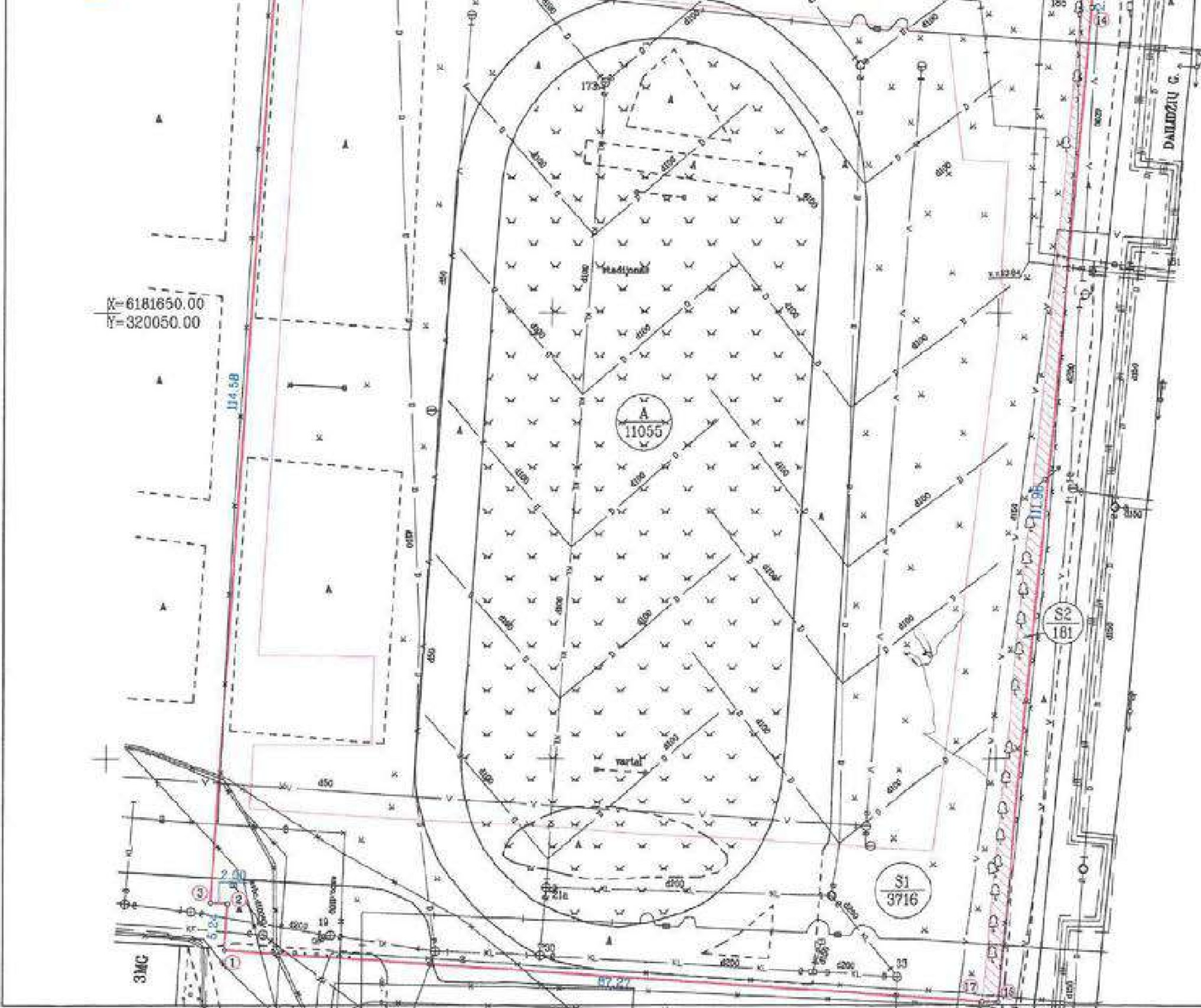
Dokumentą atspausdino

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 11055 m²



X=6181650.00
Y=320050.00

Kadastra	vietai	Klaipėdos m.	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		2101	/ 0002	:

Gatvė, namo Nr.	Kretingos g.44-B
Kaimas (miestelis)	
Seniūnija	
Miestas (rajonas)	Klaipėdos m.
Apkritis	Klaipėdos

Gretimybė	Gretimų žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1,2,3		Kretingos g.44 žemės sklypas
3,4		Kretingos g.44A žemės sklypas
4,5,6,7,8,9		Sviesos gatvė
9,10,11,12,13,14,15		Dešidžių gatvė
15,1		Kretingos g.44 žemės sklypas

Naudojamas plotas							
Privati				Valstybinė			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²
				A	11055		

SERVITUTAS				
Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas m ²	
S1	200	Servitutas-teisė tiesi potemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas)	3716	
S1	200	Servitutas-teisė naudoti potemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas)	3716	
S2	200	Kelio servitutas-teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis daiktas)	181	

Su paženkintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais 2010 m. rugpjūčio mėn. 23 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatyti plotu sutinku:

Žemės savininkas (naudotojas) *Styrius vedėja*
KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ
 (vardas, pavardė) *papa*



Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
 Klaipėdos miesto žemėtvarkos skyrius
 Patikrinęs: *vy. specialistas*
 Suderinus: *vedėja*
 (parašas) (pavardė) (vardas, pavardė) (data)



UAB "INŽINERINIAI TYRINĖJIMAI"
KLAIPĖDOS FILIALAS
 Licencija Nr. G-733-(314) išduota 2008 m. rugpjūčio 27 d.

Parašas	Parašas	Vardas, pavardė	Data
<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>	Andrius Kaldaliovičius	2010-08-23
Vykdytojas		Ona Jodilienė	
Vykdytojas			
Komplekso Nr.	03-10K-4204		



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 11055 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 2101 / 0002 : [] [] [] []

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema: LKS-1994

Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6181578.48	320063.37				
2	R	6181583.71	320063.73				
3	R	6181583.83	320061.73				
4	R	6181698.15	320069.47				
5	R	6181696.34	320113.46				
6	R	6181698.98	320113.77				
7	R	6181697.48	320151.60				
8	R	6181697.18	320154.27				
9	R	6181696.70	320158.98				
10	R	6181694.87	320158.86				
11	R	6181692.54	320159.42				
12	R	6181689.66	320160.25				
13	R	6181686.91	320160.42				
14	R	6181684.10	320160.32				
15	R	6181572.58	320150.44				
1	R	6181578.48	320063.37				
2	R	6181583.71	320063.73				
3	R	6181583.83	320061.73				
4	R	6181698.15	320069.47				
5	R	6181696.34	320113.46				
6	R	6181698.98	320113.77				
7	R	6181697.48	320151.60				
9	R	6181696.70	320158.98				
10	R	6181694.87	320158.86				
11	R	6181692.54	320159.42				
16	SERV	6181691.39	320159.75				
17	SERV	6181572.71	320148.58				
17	SERV	6181572.71	320148.58				
15	R	6181572.58	320150.44				
14	R	6181684.10	320160.32				
13	R	6181686.91	320160.42				
12	R	6181689.66	320160.25				
16	SERV	6181691.39	320159.75				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS VALSTYBINĖJE (LKS-1994) KOORDINAČIŲ SISTEMOJE

Koordinatė X	Koordinatė Y	Plano nomenklatura
6181663	320127	24/56 - 0261

Žiniaraštį sudarė

(paršūkis)

Ona Jodellienė
(vardas ir pavardė)

2M-M-685, 2010-08-23
(kvalifikacijos pažymėjimo nr.) (data)

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisų pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo dviejų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų.

48 straipsnis. Geodezinio pagrindo punkto bei markšėiderystės ženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo penkių šimtų iki vieno tūkstančio litų.

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1	49	Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos	9470
2	6	Elektros linijų apsaugos zonos	500
3	48	Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos	600
6	9	Dujotiekių apsaugos zonos	659

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 11140 m²



Kadastras:	vietai	Klaipėdos m.	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.:		2 1 0 1 /	0 0 0 2	

Catvė, namo Nr.	Svejoj 9-2 Kretingos g. 44-A
Kaimas (miestelis)	
Seniūnija	
Miesto (rajono)	Klaipėdos m.
Apkritis	Klaipėdos

Gretimybė	Gretimimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabas
1,2,3		valstybinė žemės fondas
3,4,5,6		Sviesos gatvė
6,7		Kretingos g. 44 B žemės sklypas
7,1		Kretingos g. 44 žemės sklypas

Naudojamas plotas							
Privati				Valstybinė			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²
				A	11140		

SERVITUTAS				
Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas m ²	
SI	206	Servitutas-tiesi tiesi požeminės ir antžeminės komunikacijos (tarnaujantis daiktas)	4757	
SI	208	Servitutas-tiesi naudoti požeminės ir antžeminės komunikacijos (tarnaujantis daiktas)	4757	

Su paženklinomis vietovėse žemės sklypo ribomis, aprašytais 2010 m. rugpjūčio mėn. 23 d. žemės sklypo paženklinimo parodymu, ir nustatyti plotu sutinku.

Žemės savininkas (nustatytas):
 KLAIPĖDOS Miesto SAVIVALDYBĖS KOS SKYRIUS
 (vardas pavardė) *Skyriaus vedėja*
 pagal įgaliojimą Pasl. or. 27
 (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
 Klaipėdos miesto žemėtvarkos skyrius
 Patikrintas: vyr. specialistas
 Suderintas: vedėja
 (parašas) (parašas) (vardas pavardė) (data)
 A.V.

UAB "INŽINERINIAI TYRINĖJIMAI"
 KLAIPĖDOS FILIALAS
 Laisvės Nr. G-733-(314), Udvota 2006 m. rugpjūčio 27 d.

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius	<i>[Signature]</i>	Andrius Každallavičius	2010-08-23
Vykdytojas	<i>[Signature]</i>	Ona Jodelienė	
Vykdytojas			

Komplekso Nr. 03-10K-4294 A.V.

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 11140 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 2101 / 0002 : [] [] [] []

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatų sistema: LKS-1994

Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6181589.92	319959.05	33	SERV	6181691.44	320040.55
2	R	6181606.72	319960.18	34	SERV	6181689.49	320063.83
3	R	6181705.27	319982.31	35	SERV	6181680.91	320082.32
4	R	6181702.28	320034.40	36	SERV	6181680.82	320064.38
5	R	6181699.59	320034.39	37	SERV	6181611.23	320061.48
6	R	6181698.15	320069.47	38	SERV	6181611.23	320060.56
7	R	6181583.83	320061.73	39	SERV	6181606.24	320060.24
1	R	6181589.92	319959.05	40	SERV	6181606.23	320061.23
2	R	6181606.72	319960.18	41	SERV	6181594.83	320060.67
3	R	6181705.27	319982.31	42	SERV	6181598.56	320012.60
3	R	6181705.27	319982.31	43	SERV	6181598.32	320008.66
4	R	6181702.28	320034.40	44	SERV	6181597.04	320002.13
5	R	6181699.59	320034.39				
6	R	6181698.15	320069.47				
7	R	6181583.83	320061.73				
7	R	6181583.83	320061.73				
7	R	6181583.83	320061.73				
8	SERV	6181588.35	319985.57				
9	SERV	6181593.70	319985.72				
10	SERV	6181594.20	319973.40				
11	SERV	6181594.54	319985.01				
12	SERV	6181589.60	319984.48				
13	SERV	6181597.62	319987.78				
14	SERV	6181627.32	319988.44				
15	SERV	6181626.87	319992.09				
16	SERV	6181628.97	319992.36				
17	SERV	6181626.01	320025.50				
18	SERV	6181633.81	320026.03				
19	SERV	6181633.41	320032.01				
20	SERV	6181635.45	320032.15				
21	SERV	6181639.29	319989.29				
22	SERV	6181696.43	319992.59				
23	SERV	6181695.88	319998.99				
24	SERV	6181693.18	320022.26				
25	SERV	6181693.10	320023.11				
26	SERV	6181692.89	320023.12				
27	SERV	6181692.35	320029.59				
28	SERV	6181699.23	320030.52				
29	SERV	6181657.08	320030.13				
30	SERV	6181657.04	320033.61				
31	SERV	6181662.07	320033.95				
32	SERV	6181661.82	320040.18				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS VALSTYBINEJE (LKS-1994) KOORDINAČIŲ SISTEMOJE

Koordinatė X	Koordinatė Y	Planšetis nomenklatura
6181655	320015	24/56 - 0261

Žiniaraštį sudarė

Ona Jodėlienė, 2M-M-685, 2010-08-23
(parašas) (vardas ir pavardė) (kvalifikacijos pažymėjimo nr.) (data)

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisų pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudų ribotenklių sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo dviejų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų.

48 straipsnis. Geodezinio pagrindo punkto bei markšėderystės ženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo penkių šimtų iki vieno tūkstančio litų.

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1	49	Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos	4050
2	6	Elektros linijų apsaugos zonos	1043
3	48	Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos	114
4	9	Dujotiekių apsaugos zonos	863
5	28	Vandens telkinių apsaugos juostos ir zonos	677
6	29	Vandens telkiniai	1062
7	27	Saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje	2000
8	1	Ryšių linijų apsaugos zonos	161

VALSTYBINĖS ŽEMĖS PANAUDOS SUTARTIS NR. 13SUN-(14.13.59.)-36

2011 m. spalio 14 d.
Klaipėda

Vadovaudamiesi Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Klaipėdos miesto žemėtvarkos skyriaus vedėjo 2011 m. spalio 14 d. įsakymu Nr. 13VĮ-(14.13.2.)-434, mes, Lietuvos Respublikos valstybė, atstovaujama Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Klaipėdos miesto žemėtvarkos skyriaus vedėjo pavaduotojo, atliekančio skyriaus vedėjo funkcijas

veikiančio pagal 2011 m. sausio 28 d. įgaliojimą Nr. 1Į-(1.9.)-128, toliau vadinama panaudos davėju ir KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ, įmonės kodas 111100775, esanti Liepų g. 11, Klaipėdos mieste, toliau vadinama panaudos gavėju, atstovaujama Klaipėdos miesto savivaldybės r., sudarėme šią sutartį:

1. Panaudos davėjas perduoda neatlygintinai naudotis, o panaudos gavėjas priima *1,1055 ha ploto žemės sklypą, kadastro Nr. 2101/0002:1029 (unikalus Nr. 4400-2213-6610), esantį Klaipėdos m. sav., Klaipėdos mieste.*

2. Žemės sklypas perduodamas neatlygintinai naudotis *devyniasdešimt devyneriems (99) metams, skaičiuojant nuo šios sutarties sudarymo dienos, bet ne ilgesniam laikotarpiui, nei reikia valstybės ar savivaldybės funkcijos atlikti.*

3. Perduodamo neatlygintinai naudotis žemės sklypo pagrindinė žemės naudojimo paskirtis, naudojimo būdas ir pobūdis – *visuomeninės paskirties teritorijos, mokslo ir mokymo, kultūros ir sporto, sveikatos apsaugos pastatų bei statinių statybos.*

4. Perduodamame neatlygintinai naudotis žemės sklype esančių žemės savininkui ar kitiems asmenims nuosavybės teise priklausančių statinių ir įrenginių naudojimosi sąlygos, naujų pastatų, statinių statybos, kelių tiesimo, vandens telkinių įrengimo ir kitos sąlygos, taip pat pastatų ir (ar) įrenginių naudojimo sąlygos pasibaigus žemės sklypo panaudos terminui:

4.1. žemės sklype statyti naujus statinius ar įrenginius ir rekonstruoti esamus galima, jeigu tokia statyba ar rekonstrukcija neprieštarauja teritorijų planavimo dokumentu nustatytam teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimui;

4.2. pastatų ir (ar) įrenginių naudojimo sąlygos pasibaigus žemės sklypo panaudos terminui sprendžiamos Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

5. Perduodamame neatlygintinai naudotis žemės sklype esančių požeminio ir paviršinio vandens, naudingųjų iškasenų (išskyrus gintarą, naftą, dujas ir kvarcinį smėlį) naudojimo sąlygos – *nėra.*

6. Specialiosios žemės naudojimo sąlygos: *500 m² elektros linijų apsaugos zonos (sąlygų VI skyrius), 9470 m² vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos (sąlygų XLIX skyrius), 659 m² dujotiekių apsaugos zonos (sąlygų IX skyrius), 600 m² šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos (sąlygų XLVIII skyrius) nurodytos žemės sklypo ribų plane M 1:500. (Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 05 12 nutarimas Nr. 343 "Dėl Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo").*

7. Žemės naudojimo apribojimai – pagal Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2010 m. gegužės 7 d. įsakymu Nr. AD1-840 patvirtintą žemės sklypo Kretingos g. 44, Klaipėdoje, detalų planą.

8. Žemės naudojimo servitutai:

8.1. servitutas – teisė tiesiti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas), plotas – 3716 m², žymėjimas plane – S1;

8.2. servitutas – teisė naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas), plotas – 3716 m², žymėjimas plane – S1;

8.3. kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis daiktas), plotas – 181 m², žymėjimas plane – S2.

9. Žemės sklypo vertė –
tūkstančiai litų.

10. Kiti su neatlygintinai perduodamo žemės sklypo naudojimu ir gražinimu, pasibaigus panaudos sutarčiai, susiję panaudos davėjo ir panaudos gavėjo įsipareigojimai – *nėra*.

11. Šalys už žemės panaudos sutarties pažeidimus atsako Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nustatyta tvarka.

12. Sutartis panaudos davėjo reikalavimu nutraukiama prieš terminą, jeigu panaudos gavėjas naudojami žemės sklypu ne pagal sutartyje nurodytas sąlygas, perduoda žemės sklypą naudotis trečiajam asmeniui, nebeatlieka funkcijų, kurioms buvo perduotas neatlygintinai naudotis valstybinės žemės sklypas, jeigu pagal parengtą naują arba pakeistą ir nustatytą tvarka patvirtintą teritorijų planavimo dokumentą šis žemės sklypas paimamas naudoti visuomenės poreikiams, taip pat jeigu privatizuojami statiniai ar įrenginiai pagal Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto privatizavimo įstatymą, jeigu panaudos gavėjas savo lėšomis per 3 mėnesius nuo sutarties sudarymo dienos neįregistravo sutarties Nekilnojamojo turto registre arba panaudos davėjo reikalavimu nepašalino sutarties sąlygų pažeidimo. Sutartis gali būti nutraukta ir kitais Lietuvos Respublikos civilinio kodekso, kitų Lietuvos Respublikos įstatymų nustatytais atvejais.

13. Sutartis panaudos gavėjo reikalavimu prieš terminą gali būti nutraukta, jeigu dėl aplinkybių, už kurias panaudos gavėjas neatsako, žemės sklypu nebegalima naudotis pagal paskirtį.

14. Jeigu perduotame neatlygintinai naudotis žemės sklype nėra statinių ar įrenginių, kuriuos panaudos gavėjas valdo nuosavybės, patikėjimo teise, naudoja panaudos ar nuomos pagrindais, panaudos gavėjas turi teisę nutraukti panaudos sutartį, apie tai įspėjęs kitą šalį ne vėliau kaip prieš vieną mėnesį.

15. Sutarties pakeitimai ir papildymai galioja, jeigu jie sudaryti raštu ir nustatyta tvarka pasirašyti abiejų šalių.

16. Prie šios sutarties pridedamas perduodamo neatlygintinai naudotis žemės sklypo planas M 1:500, kaip neatskiriama sudedamoji šios sutarties dalis.

17. Panaudos sutartį panaudos gavėjas savo lėšomis per tris mėnesius įregistruoja Nekilnojamojo turto registre.

18. Ginčai dėl šios sutarties sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

19. Ši sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo momento.

20. Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais, kurių vienas paliekamas panaudos davėjui, kitas perduodamas panaudos gavėjui.

Panaudos davėjas



Panaudos gavėjas

A.V

SUDERINTA
Žemės ūkio skyriaus vedėja
Raimonda Griušienė
2011 m. 10 mėn. 11 d.

VALSTYBINĖS ŽEMĖS PANAUDOS SUTARTIS NR. 13SUN-(14.13.59.)-35

2011 m. spalio 14 d.
Klaipėda

Vadovaudamiesi Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Klaipėdos miesto žemėtvarkos skyriaus vedėjo 2011 m. spalio 14 d. įsakymu Nr. 13VĮ-(14.13.2.)-435, mes, Lietuvos Respublikos valstybė, atstovaujama Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Klaipėdos miesto žemėtvarkos skyriaus vedėjo pavaduotojo, atliekančio skyriaus vedėjo funkcijas _____, veikiančio pagal 2011 m. sausio 28 d. įgaliojimą Nr. 1Į-(1.9.)-128, toliau vadinama panaudos davėju ir KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ, įmonės kodas 111100775, esanti Liepų g. 11, Klaipėdos mieste, toliau vadinama panaudos gavėju, atstovaujama Klaipėdos miesto savivaldybės mero _____ sudarėme šią sutartį:

1. Panaudos davėjas perduoda neatlygintinai naudotis, o panaudos gavėjas priima *1,1140 ha ploto žemės sklypą, kadastro Nr. 2101/0002:1028 (unikalus Nr. 4400-2213-6598), esantį Šviesos g. 2, Klaipėdos mieste.*

2. Žemės sklypas perduodamas neatlygintinai naudotis *devyniasdešimt devyniems (99) metams, skaičiuojant nuo šios sutarties sudarymo dienos, bet ne ilgesniam laikotarpiui, nei reikia valstybės ar savivaldybės funkcijos atlikti.*

3. Perduodamo neatlygintinai naudotis žemės sklypo pagrindinė žemės naudojimo paskirtis, naudojimo būdas ir pobūdis – *visuomeninės paskirties teritorijos, mokslo ir mokymo, kultūros ir sporto, sveikatos apsaugos pastatų bei statinių statybos.*

4. Perduodamame neatlygintinai naudotis žemės sklype esančių žemės savininkui ar kitiems asmenims nuosavybės teise priklausančių statinių ir įrenginių naudojimosi sąlygos, naujų pastatų, statinių statybos, kelių tiesimo, vandens telkinių įrengimo ir kitos sąlygos, taip pat pastatų ir (ar) įrenginių naudojimo sąlygos pasibaigus žemės sklypo panaudos terminui:

4.1. žemės sklype statyti naujus statinius ar įrenginius ir rekonstruoti esamus galima, jeigu tokia statyba ar rekonstrukcija neprieštaruja teritorijų planavimo dokumentu nustatytam teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimui;

4.2. pastatų ir (ar) įrenginių naudojimo sąlygos pasibaigus žemės sklypo panaudos terminui sprendžiamos Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

5. Perduodamame neatlygintinai naudotis žemės sklype esančių požeminio ir paviršinio vandens, naudingųjų iškasenų (išskyrus gintarą, naftą, dujas ir kvarcinį smėlį) naudojimo sąlygos – *nera.*

6. Specialiosios žemės naudojimo sąlygos: *161 m² ryšių linijų apsaugos zonos (sąlygų I skyrius), 1043 m² elektros linijų apsaugos zonos (sąlygų VI skyrius), 4050 m² vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos (sąlygų XLIX skyrius), 863 m² dujotiekių apsaugos zonos (sąlygų IX skyrius), 2000 m² saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje (sąlygų XXVII skyrius), 677 m² vandens telkinių apsaugos juostos ir zonos (sąlygų XXVIII skyrius), 1062 m² vandens telkiniai (sąlygų XXIX skyrius), 114 m² šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos (sąlygų XLVIII skyrius) nurodytos žemės sklypo ribų plane M 1:500. (Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 05 12 nutarimas Nr. 343 "Dėl Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo").*

7. Žemės naudojimo apribojimai – pagal Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2010 m. gegužės 7 d. įsakymu Nr. AD1-840 patvirtintą žemės sklypo Kretingos g. 44, Klaipėdoje, detalų planą.

8. Žemės naudojimo servitutai:

8.1. servitutas – teisė tiesti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas), plotas – 4757 m², žymėjimas plane – S1;

8.2. servitutas – teisė naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas), plotas – 4757 m², žymėjimas plane – S1.

9. Žemės sklypo vertė –
tūkstančiai litų).

10. Kiti su neatlygintinai perduodamo žemės sklypo naudojimu ir gražinimu, pasibaigus panaudos sutarčiai, susiję panaudos davėjo ir panaudos gavėjo įsipareigojimai – *nėra.*

11. Šalys už žemės panaudos sutarties pažeidimus atsako Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nustatyta tvarka.

12. Sutartis panaudos davėjo reikalavimu nutraukiama prieš terminą, jeigu panaudos gavėjas naudojasi žemės sklypu ne pagal sutartyje nurodytas sąlygas, perduoda žemės sklypą naudotis trečiajam asmeniui, nebeatlieka funkcijų, kurioms buvo perduotas neatlygintinai naudotis valstybinės žemės sklypas, jeigu pagal parengtą naują arba pakeistą ir nustatytą tvarka patvirtintą teritorijų planavimo dokumentą šis žemės sklypas paimamas naudoti visuomenės poreikiams, taip pat jeigu privatizuojami statiniai ar įrenginiai pagal Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto privatizavimo įstatymą, jeigu panaudos gavėjas savo lėšomis per 3 mėnesius nuo sutarties sudarymo dienos neįregistravo sutarties Nekilnojamojo turto registre arba panaudos davėjo reikalavimu nepašalino sutarties sąlygų pažeidimo. Sutartis gali būti nutraukta ir kitais Lietuvos Respublikos civilinio kodekso, kitų Lietuvos Respublikos įstatymų nustatytais atvejais.

13. Sutartis panaudos gavėjo reikalavimu prieš terminą gali būti nutraukta, jeigu dėl aplinkybių, už kurias panaudos gavėjas neatsako, žemės sklypu nebegalima naudotis pagal paskirtį.

14. Jeigu perduotame neatlygintinai naudotis žemės sklype nėra statinių ar įrenginių, kuriuos panaudos gavėjas valdo nuosavybės, patikėjimo teise, naudoja panaudos ar nuomos pagrindais, panaudos gavėjas turi teisę nutraukti panaudos sutartį, apie tai įspėjęs kitą šalį ne vėliau kaip prieš vieną mėnesį.

15. Sutarties pakeitimai ir papildymai galioja, jeigu jie sudaryti raštu ir nustatyta tvarka pasirašyti abiejų šalių.

16. Prie šios sutarties pridedamas perduodamo neatlygintinai naudotis žemės sklypo planas M 1:500, kaip neatskiriama sudedamoji šios sutarties dalis.

17. Panaudos sutartį panaudos gavėjas savo lėšomis per tris mėnesius įregistruoja Nekilnojamojo turto registre.

18. Ginčai dėl šios sutarties sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

19. Ši sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo momento.

20. Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais, kurių vienas paliekamas panaudos davėjui, kitas perduodamas panaudos gavėjui.

Panaudos davėjas

A.V

*

Panaudos gavėjas

A.V

SUDERINTA
Žemėtvarkos skyriaus vedėja
Raimonda Gružienė
20.11.2016 m. 16 men. 11 d.



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS
KLAIPĖDOS MIESTO IR NERINGOS SKYRIUS**

Gavėjas:
Klaipėdos miesto savivaldybė
Liepų g. 11, Klaipėda

Nr. SUVA- (8.53.E.)
į 2018-07-18 Nr. GST-9737

**DĖL SUTIKIMO TIESTI SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJAS, INŽINERINIUS TINKLUS
IR STATYTI JIEMS FUNKCIONUOTI BŪTINUS STATINIUS VALSTYBINĖJE
ŽEMĖJE, KURIOJE NESUFORMUOTI ŽEMĖS SKLYPAI**

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Klaipėdos miesto ir Neringos skyrius, atsižvelgdamas į 2018-07-18 prašymą Nr. GST-9737, neprieštarauja dėl šių objektų šių objektų tiesimo / statybos / rekonstravimo valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai:

Susisiekimo komunikacijų, inžinerinių tinklų ir jiems funkcionuoti būtinų statinių pavadinimas (-ai), rūšis (-ys)	elektros tinklas "E" (Įtampa, kV: <1 kV), elektros tinklas "E" (Įtampa, kV: <1 kV), elektros tinklas "E" (Įtampa, kV: <1 kV), elektros tinklas "E" (Įtampa, kV: <1 kV), elektros tinklas "E" (Įtampa, kV: <1 kV), ryšių (silpnos srovės) tinklas "R", ryšių (silpnos srovės) tinklas "R", ryšių (silpnos srovės) tinklas "R"
Žemės sklypo (-ų) kadastro Nr., adresas (-ai)*	2101/0002:1028; 2101/0002:1029 Šviesos g.2, Klaipėda; Kretingos g.44A, Klaipėda
Pastato (-ų) unikalus Nr., adresas (-ai)*	
Objekto (-ų) pavadinimas(-ai)*	

* Nurodoma, kai planuojama tiesti susisiekimo komunikacijas, inžinerinius tinklus į konkretų žemės sklypą arba konkrečiam statiniui aptarnauti.

Šis sutikimas galioja tik pridedamame brėžinyje nurodytoms susisiekimo komunikacijoms, inžineriniams tinklams tiesti ir jiems funkcionuoti būtiniams statiniams statyti pridedamame brėžinyje pažymėtoje vietoje. Pridedamas brėžinys yra neatsiejama šio sutikimo dalis.

Sutikimas galioja 10 metų, skaičiuojant nuo sutikimo išdavimo datos. Sutikimo galiojimas baigiasi nesuėjus sutikime nurodytam 10 metų terminui, kai valstybinėje žemėje, kurioje pagal

sutikimą suteikta teisė tiesti susisiekimo komunikacijas, inžinerinius tinklus ir statyti jiems funkcionuoti būtinus statinius, suformuojamas žemės sklypas.

Susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai turi būti nutiesti ir jiems funkcionuoti būtini statiniai turi būti pradėti statyti per 3 metus nuo sutikimo išdavimo datos. Nepradėjus tiesti susisiekimo komunikacijų, inžinerinių tinklų ir statyti jiems funkcionuoti būtinų statinių per 3 metus, sutikimas nustoja galioti ir nustatyta tvarka turi būti gautas naujas sutikimas.

Pagal sutikimą nutiestos susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai ar jiems funkcionuoti būtini statiniai sutikimo galiojimo laikotarpiu yra laikini statiniai ir neregistruojami Nekilnojamojo turto registre. Pagal sutikimą nutiestos elektros energijos persiuntimui skirtos žemos ir vidutinės įtampos elektros oro linijos, oro kabeliai ir požeminių kabelių linijos bei įrenginiai, įskaitant transformatorinėse pastotėse įrengtus įrenginius kartu su požeminių kabelių kanalais, linijas laikančiomis atramomis ir kitais priklausiniais, nustatytais Lietuvos Respublikos elektros energetikos įstatymo 75 straipsnio 2 dalyje, ir ryšių linijos, kabeliai, ryšių kabelių kanalų sistemos, nurodytos Lietuvos Respublikos elektroninių ryšių įstatymo 37 straipsnio 5 dalyje, yra laikomi kilnojamaisiais daiktais ir Nekilnojamojo turto registre neregistruojami.

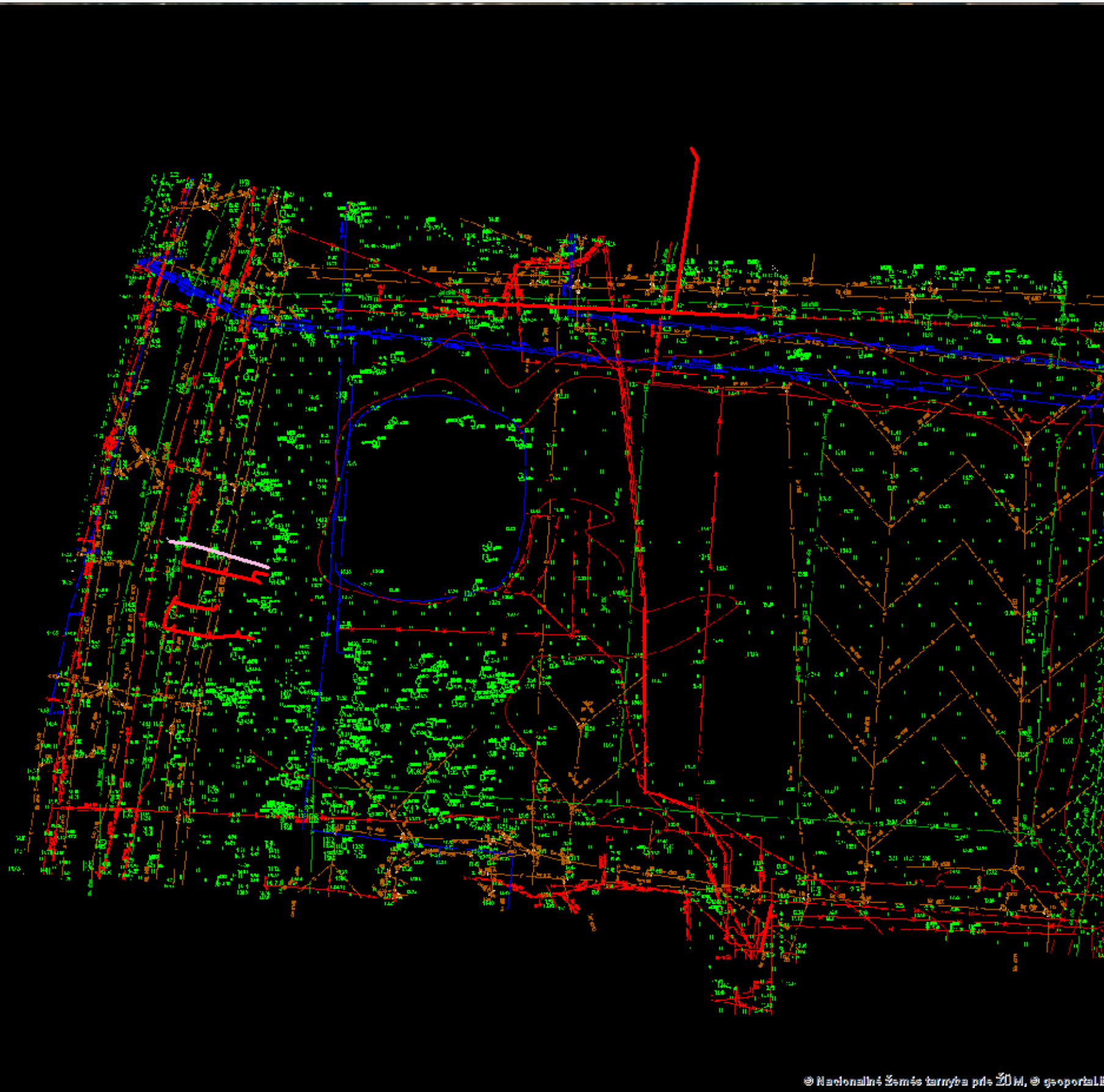
Pasibaigus išduoto sutikimo terminui, pagal sutikimą nutiestos susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai ir jiems funkcionuoti būtini statiniai turi būti nukelti jų savininko lėšomis, išskyrus atvejus, kai asmeniui išduotas naujas sutikimas arba kai nutiestoms susisiekimo komunikacijoms, inžineriniams tinklams ir pastatytiems jiems funkcionuoti būtiniesiems statiniams naudotis ir juos aptarnauti yra nustatytas servitutas.

Pasibaigus šio sutikimo terminui pagal sutikimą nutiestos susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai ar jiems funkcionuoti būtini statiniai per 20 darbo dienų turi būti nukelti ir valstybinė žemė sutvarkoma taip, kad ji būtų iki sutikimo išdavimo dienos buvusios būklės. Apie tai privaloma raštu per 5 darbo dienas po valstybinės žemės sutvarkymo informuoti Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Klaipėdos miesto ir Neringos skyrių.

PRIDEDAMA. 1 lapas.

2018-07-18 PRAŠYMO NR. GST-9737 IŠDUOTI SUTIKIMĄ TIESTI SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJAS, INŽINERINIUS TINKLUS BEI STATYTI JIEMS FUNKCIONUOTI BŪTINUS STATINIUS VALSTYBINĖJE ŽEMĖJE, KURIOJE NESUFORMUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, PRIEDAS

M1:1000



Sutartiniai žymėjimai

Sutikimo objektai (linijos)	
Dujotiekio tinklai	Elektros tinklai
Gatvės	Keliai
Lietaus kanalizacijos tinklai	Nemotorizuotų transporto priemonių takai
Nuotekų tinklai	Pėsčiųjų takai
Ryšiai	Vandentiekio tinklai
Šilumos tiekimo tinklai	Kiti inžineriniai tinklai
Kitos susisiekimo komunikacijos	
Sutikimo objektai (poligonai)	
Dujotiekio tinklai	Elektros tinklai
Gatvės	Keliai
Lietaus kanalizacijos tinklai	Nemotorizuotų transporto priemonių takai
Nuotekų tinklai	Pėsčiųjų takai
Ryšiai	Vandentiekio tinklai
Šilumos tiekimo tinklai	Kiti inžineriniai tinklai
Kitos susisiekimo komunikacijos	
Sutikimo objektai (taškai)	
Dujotiekio tinklai	Elektros tinklai
Gatvės	Keliai
Lietaus kanalizacijos tinklai	Nemotorizuotų transporto priemonių takai
Nuotekų tinklai	Pėsčiųjų takai
Ryšiai	Vandentiekio tinklai
Šilumos tiekimo tinklai	Kiti inžineriniai tinklai
Kitos susisiekimo komunikacijos	

Prašymo teikėjas	Klaipėdos miesto savivaldybė
Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos padalinys, kuriam teikiamas prašymas	Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, Klaipėdos m. ir Neringos skyrius

Šis sutikimas galioja tik pridedamame brėžinyje nurodytoms susisiekimo komunikacijoms, inžineriniams tinklams tiesti ir jiems funkcionuoti būtiniams statiniams statyti pridedamame brėžinyje pažymėtoje vietoje. Pridedamas brėžinys yra neatsiejama šio sutikimo dalis.

Sutikimas galioja 10 metų, skaičiuojant nuo sutikimo išdavimo datos. Sutikimo galiojimas baigiasi nesuėjus sutikime nurodytam 10 metų terminui, kai valstybinėje žemėje, kurioje pagal sutikimą suteikta teisė tiesti susisiekimo komunikacijas, inžinerinius tinklus ir statyti jiems funkcionuoti būtinus statinius, suformuojamas žemės sklypas.

Susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai turi būti nutiesti ir jiems funkcionuoti būtini statiniai turi būti pradėti statyti per 3 metus nuo sutikimo išdavimo datos. Nepradėjus tiesti susisiekimo komunikacijų, inžinerinių tinklų ir statyti jiems funkcionuoti būtinų statinių per 3 metus, sutikimas nustoja galioti ir nustatyta tvarka turi būti gautas naujas sutikimas.

Pagal sutikimą nutiestos susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai ar jiems funkcionuoti būtini statiniai sutikimo galiojimo laikotarpiu yra laikini statiniai ir neregistruojami Nekilnojamojo turto registre. Pagal sutikimą nutiestos elektros energijos persiuntimui skirtos žemos ir vidutinės įtampos elektros oro linijos, oro kabeliai ir požeminių kabelių linijos bei įrenginiai, įskaitant transformatorinėse pastotėse įrengtus įrenginius kartu su požeminių kabelių kanalais, linijas laikančiomis atramomis ir kitais priklausiniais, nustatytais Lietuvos Respublikos elektros energetikos įstatymo 75 straipsnio 2 dalyje, ir ryšių linijos, kabeliai, ryšių kabelių kanalų sistemos, nurodytos Lietuvos Respublikos elektroninių ryšių įstatymo 37 straipsnio 5 dalyje, yra laikomi kilnojamaisiais daiktais ir Nekilnojamojo turto registre neregistruojami.

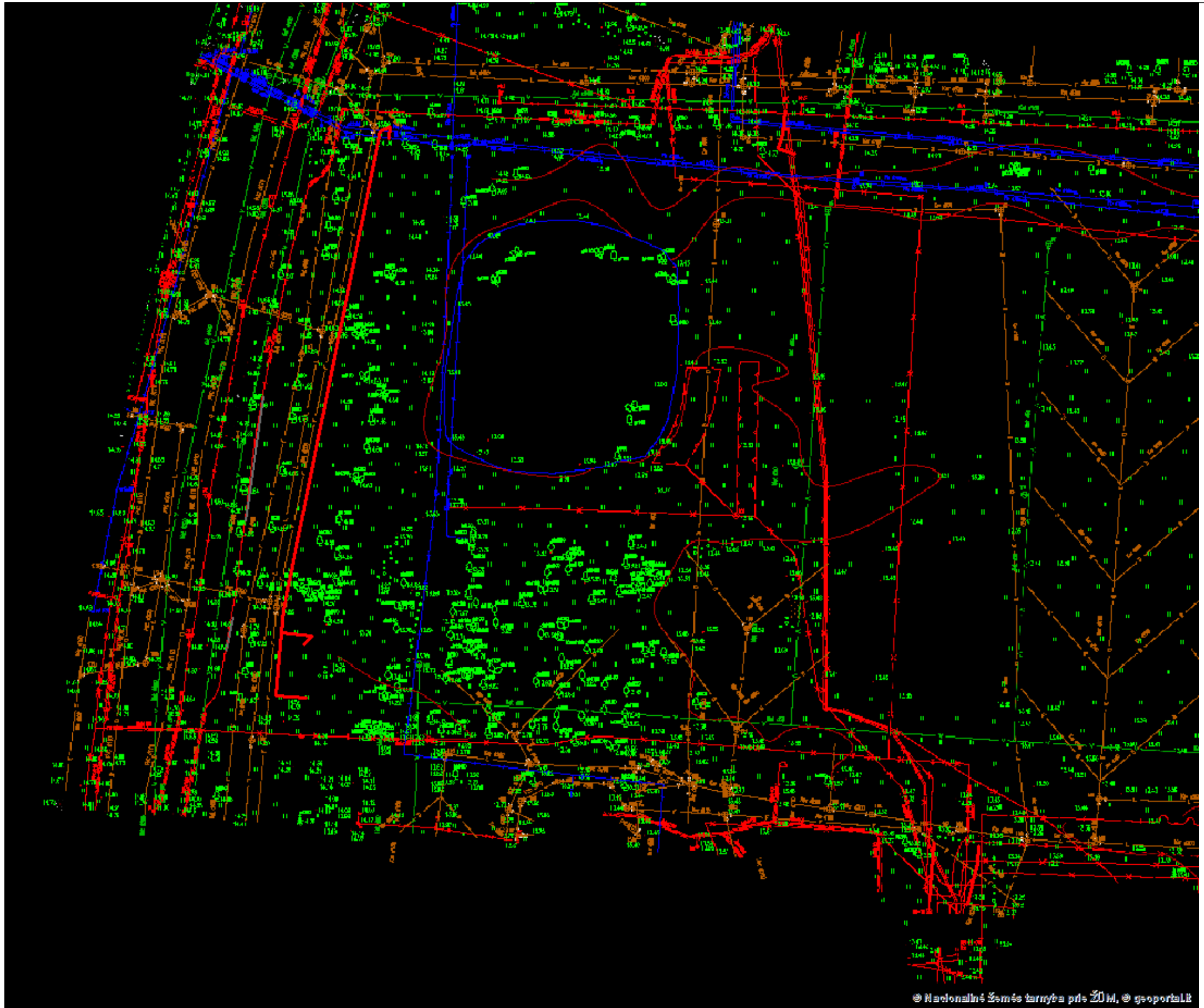
Pasibaigus išduoto sutikimo terminui, pagal sutikimą nutiestos susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai ir jiems funkcionuoti būtini statiniai turi būti nukelti jų savininko lėšomis, išskyrus atvejus, kai asmeniui išduotas naujas sutikimas arba kai nutiestoms susisiekimo komunikacijoms, inžineriniams tinklams ir pastatytiems jiems funkcionuoti būtiniams statiniams naudotis ir juos aptarnauti yra nustatytas servitutas.

Pasibaigus šio sutikimo terminui pagal sutikimą nutiestos susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai ar jiems funkcionuoti būtini statiniai per 20 darbo dienų turi būti nukelti ir valstybinė žemė sutvarkoma taip, kad ji būtų iki sutikimo išdavimo dienos buvusios būklės. Apie tai privaloma raštu per 5 darbo dienas po valstybinės žemės sutvarkymo informuoti Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Klaipėdos miesto ir Neringos skyrių.

PRIDEDAMA. 1 lapas.

2018-07-18 PRAŠYMO NR. GST-9745 IŠDUOTI SUTIKIMĄ TIESTI SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJAS, INŽINERINIUS TINKLUS BEI STATYTI JIEMS FUNKCIONUOTI BŪTINUS STATINIUS VALSTYBINĖJE ŽEMĖJE, KURIOJE NESUFORMUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, PRIEDAS

M1:750



Sutartiniai žymėjimai

Sutikimo objektai (linijos)	
Dujotiekio tinklai	Elektros tinklai
Gatvės	Keliai
Lietaus kanalizacijos tinklai	Nemotorizuotų transporto priemonių takai
Nuotekų tinklai	Pėsčiųjų takai
Ryšiai	Vandentiekio tinklai
Šilumos tiekimo tinklai	Kiti inžineriniai tinklai
Kitos susisiekimo komunikacijos	
Sutikimo objektai (poligonai)	
Dujotiekio tinklai	Elektros tinklai
Gatvės	Keliai
Lietaus kanalizacijos tinklai	Nemotorizuotų transporto priemonių takai
Nuotekų tinklai	Pėsčiųjų takai
Ryšiai	Vandentiekio tinklai
Šilumos tiekimo tinklai	Kiti inžineriniai tinklai
Kitos susisiekimo komunikacijos	
Sutikimo objektai (taškai)	
Dujotiekio tinklai	Elektros tinklai
Gatvės	Keliai
Lietaus kanalizacijos tinklai	Nemotorizuotų transporto priemonių takai
Nuotekų tinklai	Pėsčiųjų takai
Ryšiai	Vandentiekio tinklai
Šilumos tiekimo tinklai	Kiti inžineriniai tinklai
Kitos susisiekimo komunikacijos	

Prašymo teikėjas	AB Energijos skirstymo operatorius
Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos padalinys, kuriam teikiamas prašymas	Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, Klaipėdos m. ir Neringos skyrius



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS
KLAIPĖDOS MIESTO IR NERINGOS SKYRIUS**

Gavėjas:
Klaipėdos miesto savivaldybė
Liepų g. 11, LT-91502 Klaipėda

Nr. SUVA- (8.53.E.)
į 2018-07-31 Nr. GST-10452

**DĖL SUTIKIMO TIESTI SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJAS, INŽINERINIUS TINKLUS
IR STATYTI JIEMS FUNKCIONUOTI BŪTINUS STATINIUS VALSTYBINĖJE
ŽEMĖJE, KURIOJE NESUFORMUOTI ŽEMĖS SKLYPAI**

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Klaipėdos miesto ir Neringos skyrius, atsižvelgdamas į 2018-07-31 prašymą Nr. GST-10452, neprieštarauja dėl šių objektų šių objektų tiesimo / statybos / rekonstravimo valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai:

Susisiekimui komunikacijų, inžinerinių tinklų ir jiems funkcionuoti būtinų statinių pavadinimas (-ai), rūšis (-ys)	lietaus kanalizacija "Sporto paskirties pastato ir inžinerinio statinio (sporto aikštyno), Šviesos g. 2, Kretingos g. 44A, Klaipėdoje, statybos projektas", nuotekų tinklas "Sporto paskirties pastato ir inžinerinio statinio (sporto aikštyno), Šviesos g. 2, Kretingos g. 44A, Klaipėdoje, statybos projektas" (Skersmuo, mm: 160-200 mm), nuotekų tinklas "Sporto paskirties pastato ir inžinerinio statinio (sporto aikštyno), Šviesos g. 2, Kretingos g. 44A, Klaipėdoje, statybos projektas" (Skersmuo, mm: 160-200 mm), vandentiekis "Sporto paskirties pastato ir inžinerinio statinio (sporto aikštyno), Šviesos g. 2, Kretingos g. 44A, Klaipėdoje, statybos projektas" (Skersmuo, mm: 50-110 mm), lietaus kanalizacija "Sporto paskirties pastato ir inžinerinio statinio (sporto aikštyno), Šviesos g. 2, Kretingos g. 44A, Klaipėdoje, statybos projektas", lietaus kanalizacija "Sporto paskirties pastato ir inžinerinio statinio (sporto aikštyno), Šviesos g. 2, Kretingos g. 44A, Klaipėdoje, statybos projektas", vandentiekis "Sporto paskirties pastato ir inžinerinio statinio (sporto aikštyno), Šviesos g. 2, Kretingos g. 44A, Klaipėdoje, statybos projektas" (Skersmuo, mm: 50-110 mm), nuotekų tinklas "Sporto paskirties pastato ir inžinerinio statinio (sporto aikštyno), Šviesos g. 2, Kretingos g. 44A, Klaipėdoje, statybos projektas" (Skersmuo, mm: 160-200 mm),
--	--

	šilumos tiekimo tinklas "Sporto paskirties pastato ir inžinerinio statinio (sporto aikštyno), Šviesos g. 2, Kretingos g. 44A, Klaipėdoje, statybos projektas" (Skersmuo, mm: 100-250)
Žemės sklypo (-ų) kadastro Nr., adresas (-ai)*	2101/0002:1028; 2101/0002:1029 Šviesos g. 2, Klaipėda; Kretingos g. 44A, Klaipėdą
Pastato (-ų) unikalus Nr., adresas (-ai)*	
Objekto (-ų) pavadinimas(-ai)*	

* Nurodoma, kai planuojama tiesti susisiekimo komunikacijas, inžinerinius tinklus į konkretų žemės sklypą arba konkrečiam statiniui aptarnauti.

Šis sutikimas galioja tik pridedamame brėžinyje nurodytoms susisiekimo komunikacijoms, inžineriniams tinklams tiesti ir jiems funkcionuoti būtiniams statiniams statyti pridedamame brėžinyje pažymėtoje vietoje. Pridedamas brėžinys yra neatsiejama šio sutikimo dalis.

Susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai turi būti nutiesti ir jiems funkcionuoti būtini statiniai turi būti pradėti statyti per 3 metus nuo sutikimo išdavimo datos. Nepradėjus tiesti susisiekimo komunikacijų, inžinerinių tinklų ir statyti jiems funkcionuoti būtinų statinių per 3 metus, sutikimas nustoja galioti ir nustatyta tvarka turi būti gautas naujas sutikimas.

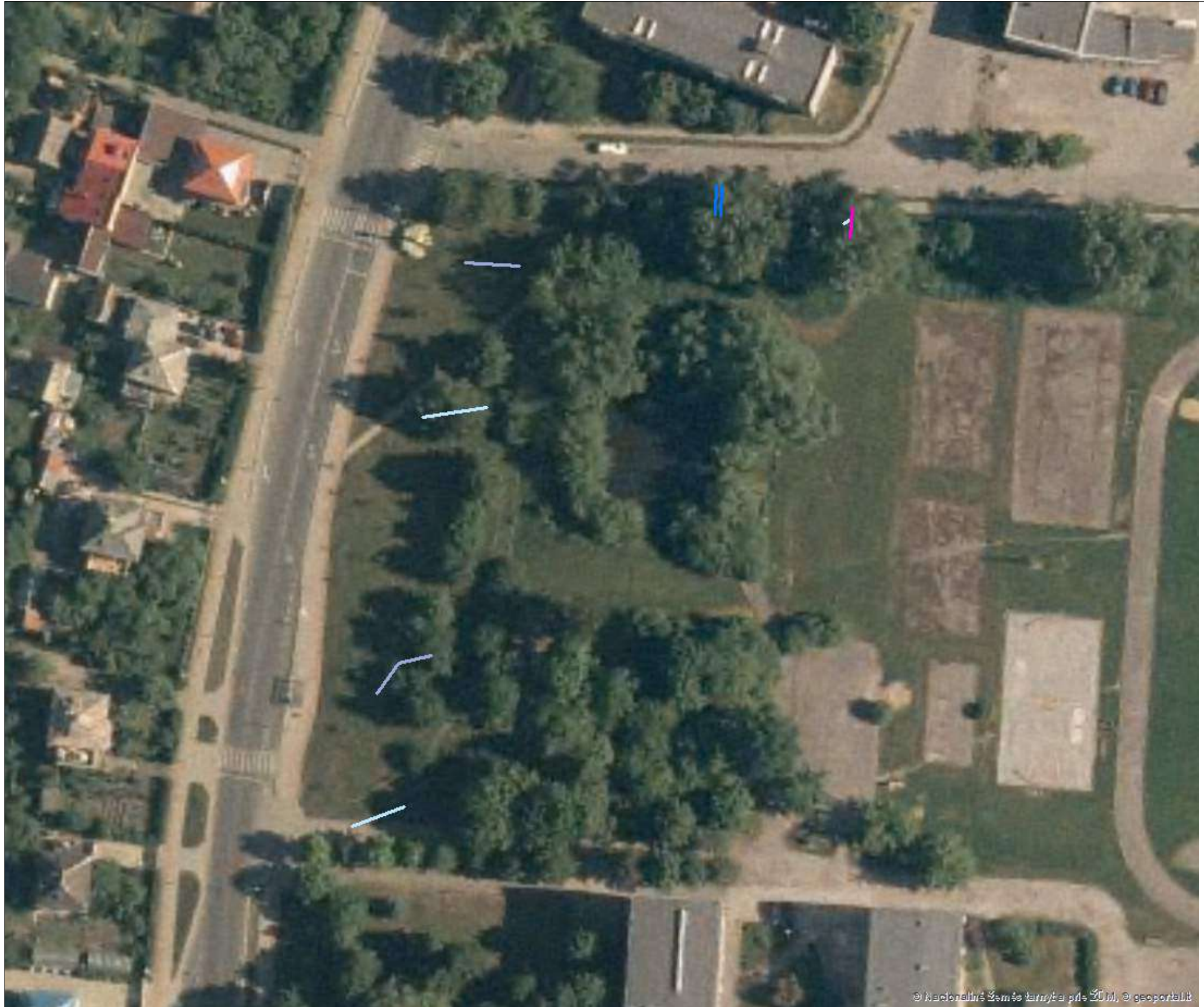
Pasibaigus išduoto sutikimo terminui, pagal sutikimą nutiestos susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai ir jiems funkcionuoti būtini statiniai turi būti nukelti jų savininko lėšomis, išskyrus atvejus, kai asmeniui išduotas naujas sutikimas arba kai nutiestoms susisiekimo komunikacijoms, inžineriniams tinklams ir pastatytiems jiems funkcionuoti būtiniams statiniams naudotis ir juos aptarnauti yra nustatytas servitutas.

Pasibaigus šio sutikimo terminui pagal sutikimą nutiestos susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai ar jiems funkcionuoti būtini statiniai per 20 darbo dienų turi būti nukelti ir valstybinė žemė sutvarkoma taip, kad ji būtų iki sutikimo išdavimo dienos buvusios būklės. Apie tai privaloma raštu per 5 darbo dienas po valstybinės žemės sutvarkymo informuoti Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Klaipėdos miesto ir Neringos skyrių.

PRIDEDAMA. 1 lapas.

2018-07-31 PRAŠYMO NR. GST-10452 IŠDUOTI SUTIKIMĄ TIESTI SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJAS, INŽINERINIUS TINKLUS BEI STATYTI JIEMS FUNKCIONUOTI BŪTINUS STATINIUS VALSTYBINĖJE ŽEMĖJE, KURIOJE NESUFORMUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, PRIEDAS

M1:750



Sutartiniai žymėjimai

Sutikimo objektai (linijos)	
Dujotiekio tinklai	Elektros tinklai
Gatvės	Keliai
Lietaus kanalizacijos tinklai	Nemotorizuotų transporto priemonių takai
Nuotekų tinklai	Pėsčiųjų takai
Ryšiai	Vandentiekio tinklai
Šilumos tiekimo tinklai	Kiti inžineriniai tinklai
Kitos susisiekimo komunikacijos	
Sutikimo objektai (poligonai)	
Dujotiekio tinklai	Elektros tinklai
Gatvės	Keliai
Lietaus kanalizacijos tinklai	Nemotorizuotų transporto priemonių takai
Nuotekų tinklai	Pėsčiųjų takai
Ryšiai	Vandentiekio tinklai
Šilumos tiekimo tinklai	Kiti inžineriniai tinklai
Kitos susisiekimo komunikacijos	
Sutikimo objektai (taškai)	
Dujotiekio tinklai	Elektros tinklai
Gatvės	Keliai
Lietaus kanalizacijos tinklai	Nemotorizuotų transporto priemonių takai
Nuotekų tinklai	Pėsčiųjų takai
Ryšiai	Vandentiekio tinklai
Šilumos tiekimo tinklai	Kiti inžineriniai tinklai
Kitos susisiekimo komunikacijos	

Prašymo teikėjas	Klaipėdos miesto savivaldybė
Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos padalinys, kuriam teikiamas prašymas	Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, Klaipėdos m. ir Neringos skyrius



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS
KLAIPĖDOS MIESTO IR NERINGOS SKYRIUS**

Gavėjas:
Klaipėdos miesto savivaldybė
Liepų g. 11, LT-91502, Klaipėda

Nr. SUVA- (8.53.E.)
į 2018-08-01 Nr. GST-10541

**DĖL SUTIKIMO TIESTI SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJAS, INŽINERINIUS TINKLUS
IR STATYTI JIEMS FUNKCIONUOTI BŪTINUS STATINIUS VALSTYBINĖJE
ŽEMĖJE, KURIOJE NESUFORMUOTI ŽEMĖS SKLYPAI**

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Klaipėdos miesto ir Neringos skyrius, atsižvelgdamas į 2018-08-01 prašymą Nr. GST-10541, neprieštarauja dėl šių objektų šių objektų tiesimo / statybos / rekonstravimo valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai:

Susisiekimo komunikacijų, inžinerinių tinklų ir jiems funkcionuoti būtinų statinių pavadinimas (-ai), rūšis (-ys)	pėsčiųjų takas "Pėsčiųjų takas-aikštė", pėsčiųjų takas "Pėsčiųjų takas", nemotorizuotų transporto priemonių takas "Dviračių takas-1", nemotorizuotų transporto priemonių takas "Dviračių takas-2", nemotorizuotų transporto priemonių takas "Dviračių takas-3"
Žemės sklypo (-ų) kadastro Nr., adresas (-ai)*	2101/0002:1028; 2101/0002:1029 Kretingos g. 44A, Klaipėda; Šviesos g.2, Klaipėda
Pastato (-ų) unikalus Nr., adresas (-ai)*	
Objekto (-ų) pavadinimas(-ai)*	

* Nurodoma, kai planuojama tiesti susisiekimo komunikacijas, inžinerinius tinklus į konkretų žemės sklypą arba konkrečiam statiniui aptarnauti.

Šis sutikimas galioja tik pridedamame brėžinyje nurodytoms susisiekimo komunikacijoms, inžineriniams tinklams tiesti ir jiems funkcionuoti būtiniams statiniams statyti pridedamame brėžinyje pažymėtoje vietoje. Pridedamas brėžinys yra neatsiejama šio sutikimo dalis.

Susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai turi būti nutiesti ir jiems funkcionuoti būtini statiniai turi būti pradėti statyti per 3 metus nuo sutikimo išdavimo datos. Nepradėjus tiesti susisiekimo komunikacijų, inžinerinių tinklų ir statyti jiems funkcionuoti būtinų statinių per 3 metus, sutikimas nustoja galioti ir nustatyta tvarka turi būti gautas naujas sutikimas.

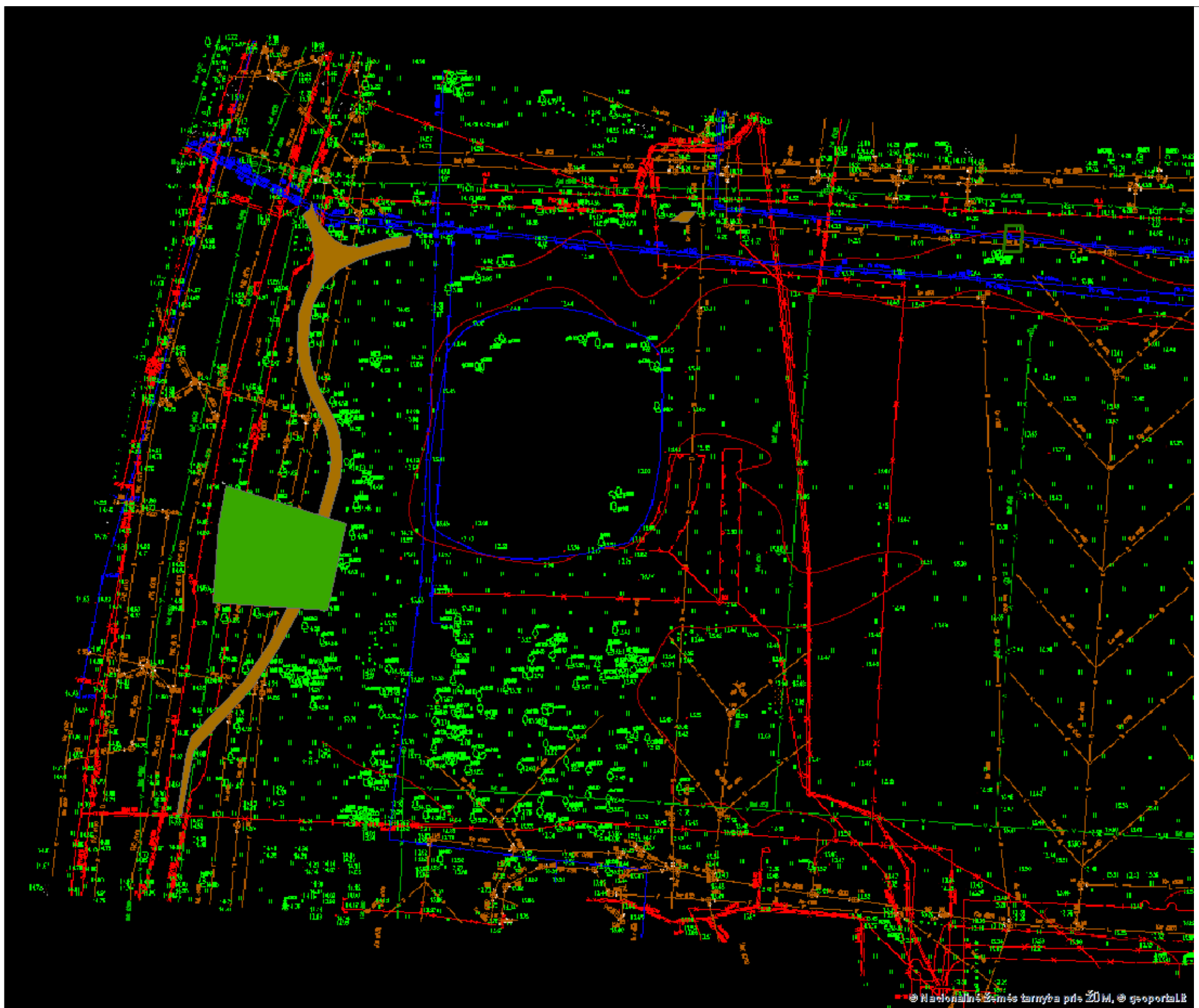
Pasibaigus išduoto sutikimo terminui, pagal sutikimą nutiestos susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai ir jiems funkcionuoti būtini statiniai turi būti nukelti jų savininko lėšomis, išskyrus atvejus, kai asmeniui išduotas naujas sutikimas arba kai nutiestoms susisiekimo komunikacijoms, inžineriniams tinklams ir pastatytiems jiems funkcionuoti būtiniesiems statiniams naudotis ir juos aptarnauti yra nustatytas servitutas.

Pasibaigus šio sutikimo terminui pagal sutikimą nutiestos susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai ar jiems funkcionuoti būtini statiniai per 20 darbo dienų turi būti nukelti ir valstybinė žemė sutvarkoma taip, kad ji būtų iki sutikimo išdavimo dienos buvusios būklės. Apie tai privaloma raštu per 5 darbo dienas po valstybinės žemės sutvarkymo informuoti Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Klaipėdos miesto ir Neringos skyrių.

PRIDEDAMA. 1 lapas.

2018-08-01 PRAŠYMO NR. GST-10541 IŠDUOTI SUTIKIMĄ TIESTI SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJAS, INŽINERINIUS TINKLUS BEI STATYTI JIEMS FUNKCIONUOTI BŪTINUS STATINIUS VALSTYBINĖJE ŽEMĖJE, KURIOJE NESUFORMUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, PRIEDAS

M1:750



Sutartiniai žymėjimai

Sutikimo objektai (linijos)	
Dujotiekio tinklai	Elektros tinklai
Gatvės	Keliai
Lietaus kanalizacijos tinklai	Nemotorizuotų transporto priemonių takai
Nuotekų tinklai	Pėsčiųjų takai
Ryšiai	Vandentiekio tinklai
Šilumos tiekimo tinklai	Kiti inžineriniai tinklai
Kitos susisiekimo komunikacijos	
Sutikimo objektai (poligonai)	
Dujotiekio tinklai	Elektros tinklai
Gatvės	Keliai
Lietaus kanalizacijos tinklai	Nemotorizuotų transporto priemonių takai
Nuotekų tinklai	Pėsčiųjų takai
Ryšiai	Vandentiekio tinklai
Šilumos tiekimo tinklai	Kiti inžineriniai tinklai
Kitos susisiekimo komunikacijos	
Sutikimo objektai (taškai)	
Dujotiekio tinklai	Elektros tinklai
Gatvės	Keliai
Lietaus kanalizacijos tinklai	Nemotorizuotų transporto priemonių takai
Nuotekų tinklai	Pėsčiųjų takai
Ryšiai	Vandentiekio tinklai
Šilumos tiekimo tinklai	Kiti inžineriniai tinklai
Kitos susisiekimo komunikacijos	

Prašymo teikėjas	Klaipėdos miesto savivaldybė
Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos padalinys, kuriam teikiamas prašymas	Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, Klaipėdos m. ir Neringos skyrius



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS
KLAIPĖDOS MIESTO IR NERINGOS SKYRIUS**

Gavėjas:
Klaipėdos miesto savivaldybė
Liepų g. 11, LT-91502 Klaipėda

Nr. SUVA- (8.53.E.)
į 2018-08-02 Nr. GST-10598

**DĖL SUTIKIMO TIESTI SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJAS, INŽINERINIUS TINKLUS
IR STATYTI JIEMS FUNKCIONUOTI BŪTINUS STATINIUS VALSTYBINĖJE
ŽEMĖJE, KURIOJE NESUFORMUOTI ŽEMĖS SKLYPAI**

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Klaipėdos miesto ir Neringos skyrius, atsižvelgdamas į 2018-08-02 prašymą Nr. GST-10598, neprieštarauja dėl šių objektų šių objektų tiesimo / statybos / rekonstravimo valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai:

Susisiekimo komunikacijų, inžinerinių tinklų ir jiems funkcionuoti būtinų statinių pavadinimas (-ai), rūšis (-ys)	kitas transporto tinklas "Įvažą", pėsčiųjų takas "Pėsčiųjų takas šalia įvažos"
Žemės sklypo (-ų) kadastro Nr., adresas (-ai)*	2101/0002:1028; 2101/0002:1029 Kretingos g. 44A, Klaipėda; Šviesos g.2, Klaipėda
Pastato (-ų) unikalus Nr., adresas (-ai)*	
Objekto (-ų) pavadinimas(-ai)*	

* Nurodoma, kai planuojama tiesti susisiekimo komunikacijas, inžinerinius tinklus į konkretų žemės sklypą arba konkrečiam statiniui aptarnauti.

Šis sutikimas galioja tik pridedamame brėžinyje nurodytoms susisiekimo komunikacijoms, inžineriniams tinklams tiesti ir jiems funkcionuoti būtiniams statiniams statyti pridedamame brėžinyje pažymėtoje vietoje. Pridedamas brėžinys yra neatsiejama šio sutikimo dalis.

Sutikimas galioja 10 metų, skaičiuojant nuo sutikimo išdavimo datos. Sutikimo galiojimas baigiasi nesuėjus sutikime nurodytam 10 metų terminui, kai valstybinėje žemėje, kurioje pagal sutikimą suteikta teisė tiesti susisiekimo komunikacijas, inžinerinius tinklus ir statyti jiems funkcionuoti būtinus statinius, suformuojamas žemės sklypas.

Susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai turi būti nutiesti ir jiems funkcionuoti būtini statiniai turi būti pradėti statyti per 3 metus nuo sutikimo išdavimo datos. Nepradėjus tiesti susisiekimo komunikacijų, inžinerinių tinklų ir statyti jiems funkcionuoti būtinų statinių per 3 metus, sutikimas nustoja galioti ir nustatyta tvarka turi būti gautas naujas sutikimas.

Pagal sutikimą nutiestos susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai ar jiems funkcionuoti būtini statiniai sutikimo galiojimo laikotarpiu yra laikini statiniai ir neregistruojami Nekilnojamojo turto registre. Pagal sutikimą nutiestos elektros energijos persiuntimui skirtos žemos ir vidutinės įtampos elektros oro linijos, oro kabeliai ir požeminių kabelių linijos bei įrenginiai, įskaitant transformatorinėse pastotėse įrengtus įrenginius kartu su požeminių kabelių kanalais, linijas laikančiomis atramomis ir kitais priklausiniais, nustatytais Lietuvos Respublikos elektros energetikos įstatymo 75 straipsnio 2 dalyje, ir ryšių linijos, kabeliai, ryšių kabelių kanalų sistemos, nurodytos Lietuvos Respublikos elektroninių ryšių įstatymo 37 straipsnio 5 dalyje, yra laikomi kilnojamaisiais daiktais ir Nekilnojamojo turto registre neregistruojami.

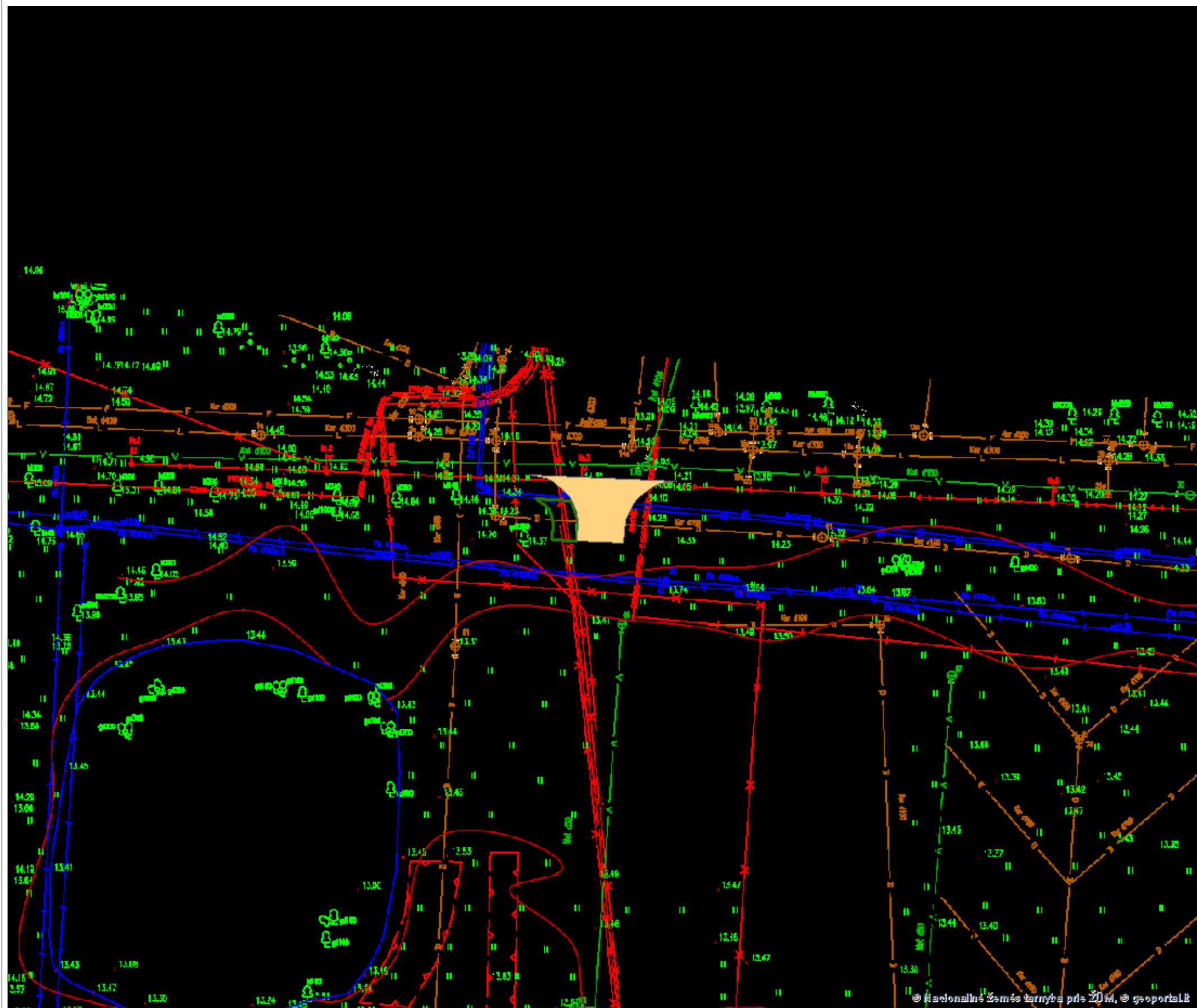
Pasibaigus išduoto sutikimo terminui, pagal sutikimą nutiestos susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai ir jiems funkcionuoti būtini statiniai turi būti nukelti jų savininko lėšomis, išskyrus atvejus, kai asmeniui išduotas naujas sutikimas arba kai nutiestoms susisiekimo komunikacijoms, inžineriniams tinklams ir pastatytiems jiems funkcionuoti būtiniams statiniams naudotis ir juos aptarnauti yra nustatytas servitutas.

Pasibaigus šio sutikimo terminui pagal sutikimą nutiestos susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai ar jiems funkcionuoti būtini statiniai per 20 darbo dienų turi būti nukelti ir valstybinė žemė sutvarkoma taip, kad ji būtų iki sutikimo išdavimo dienos buvusios būklės. Apie tai privaloma raštu per 5 darbo dienas po valstybinės žemės sutvarkymo informuoti Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Klaipėdos miesto ir Neringos skyrių.

PRIDEDAMA. 1 lapas.

2018-08-02 PRAŠYMO NR. GST-10598 IŠDUOTI SUTIKIMĄ TIESTI SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJAS, INŽINERINIUS TINKLUS BEI STATYTI JIEMS FUNKCIONUOTI BŪTINUS STATINIUS VALSTYBINĖJE ŽEMĖJE, KURIOJE NESUFORMUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, PRIEDAS

M1:500



Sutartiniai žymėjimai

Sutikimo objektai (linijos)	
Dujotiekio tinklai	Elektros tinklai
Gatvės	Keliai
Lietaus kanalizacijos tinklai	Nemotorizuotų transporto priemonių takai
Nuotekų tinklai	Pėsčiųjų takai
Ryšiai	Vandentiekio tinklai
Šilumos tiekimo tinklai	Kiti inžineriniai tinklai
Kitos susisiekimo komunikacijos	
Sutikimo objektai (poligonai)	
Dujotiekio tinklai	Elektros tinklai
Gatvės	Keliai
Lietaus kanalizacijos tinklai	Nemotorizuotų transporto priemonių takai
Nuotekų tinklai	Pėsčiųjų takai
Ryšiai	Vandentiekio tinklai
Šilumos tiekimo tinklai	Kiti inžineriniai tinklai
Kitos susisiekimo komunikacijos	
Sutikimo objektai (taškai)	
Dujotiekio tinklai	Elektros tinklai
Gatvės	Keliai
Lietaus kanalizacijos tinklai	Nemotorizuotų transporto priemonių takai
Nuotekų tinklai	Pėsčiųjų takai
Ryšiai	Vandentiekio tinklai
Šilumos tiekimo tinklai	Kiti inžineriniai tinklai
Kitos susisiekimo komunikacijos	

Prašymo teikėjas	Klaipėdos miesto savivaldybė
Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos padalinys, kuriam teikiamas prašymas	Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, Klaipėdos m. ir Neringos skyrius



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS
KLAIPĖDOS MIESTO IR NERINGOS SKYRIUS**

SUTIKIMAS

**STATYTI STATINĮ ŽEMĖS SKLYPE, BESIRIBOJANČIAME SU VALSTYBINĖS ŽEMĖS
SKLYPU AR VALSTYBINE ŽEME, KURIOJE NESUFORMUOTI ŽEMĖS SKLYPAI**

2018-10-23 Nr. 13ST-567-(14.13.5.)
Klaipėda

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Klaipėdos miesto ir Neringos skyrius, atsižvelgdamas į Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos 2018-10-17 pakartotinai pateiktą prašymą ir schemą, neprieštaruoja dėl statinio (atraminės sienutės) statybos, žemės sklype (kadastro Nr. 2101/0002:1028) Šviesos g. 2, Klaipėdoje, labiausiai išsikišančioms konstrukcijoms sutampant su valstybinės žemės riba vakarų pusėje.

Skryriaus vedėja



100 Atkurta
Lietuvai

Budžetinė įstaiga
Gedimino pr. 19
01103 Vilnius
<http://www.nzi.lt>

Danės g. 17, 92117 Klaipėda
Tel. 8 706 85 502
Faks. 8 706 86 965
El. paštas klaipedos.miestas@nzi.lt

Duomenys kaupiami ir saugomi
Juridinių asmenų registre
Kodas 188704927



KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PROJEKTO „NAUJOS SPORTO SALĖS KRETINGOS G. 44A IR ŠVIESOS G. 2 STATYBOS IR DETALIOJO PLANO KOREGAVIMO“ PRIEŽIŪROS KOMITETO POSĖDŽIO PROTOKOLAS

2018-02-22 Nr. ADM-49
Klaipėda

Posėdis įvyko 2018 m. vasario 15 d. 13.00 val.

Posėdžio pirmininkas – [] Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius.

Posėdžio sekretorius (projekto vadovas) – [], Investicijų ir ekonomikos departamento vyresnysis patarėjas.

Dalyvavo:

[], UAB „Projektų ekspertai“ direktorius;
[], UAB „JAS“ direktorius/ TP architektūrinės dalies vadovas;
[], Klaipėdos miesto savivaldybės vyriausiasis architektas;
[], Urbanistinės plėtros departamento direktorius;
[], Projektų skyriaus vyriausioji specialistė;
[], Urbanistikos skyriaus vyriausioji specialistė;
[], Sporto skyriaus vedėjas.

DARBOTVARKĖ. Naujos sporto salės techninio projekto ir detaliojo plano koregavimo sprendinių pristatymas.

SVARSTYTA. [] pateikė informaciją, kad tai yra jau trečiasis susitikimas su projektuotojais UAB „Projektų ekspertai“ ir iki jo, jau yra suderinta daug esminių sprendinių. Bendradarbiaujant su sporto skyriaus vedėju bei statybos infrastruktūros plėtros skyriaus vedėju V. [] buvo pateikta ne viena pastaba į kurią projektuotojai atsižvelgė ir pateikė sprendinius kurie atitinka techninei užduočiai bei numatytai erdvinei programai.

[] pristatė sklypo plano sprendinius, statinių išdėstymą, jungtis, pastato orientaciją ir kt. Projektuotojai atkreipė dėmesį į ankščiau išsakytas pastabas ir pakoregavo automobilių stovėjimo, įvažų vietas, stadiono padėtį ir dydį, sporto aikštelių vietą sklype, ryšį su aplinka bei jungtis.

[] atkreipė dėmesį, kad tiek bėgimo stadiono dydis, tiek ir futbolo aikštelės dydis (gabaritas) – nestandartinis. Jo nuomonė: kaip matoma iš sklypo plano sprendinių, visa sporto infrastruktūra netelpa sklype, todėl būtina išsigryninti prioritetus ir juos įvykdyti maksimaliai. Direktorius nurodė, kad sklype reikia įrengti kiek įmanoma didesnę ir standartus atitinkančią futbolo aikštę su specialiu (sportiniu) ekonomiškiausio varianto apšvietimu. Visi šiai nuomonei pritarė, taip pat buvo nurodyta, kad bėgimui pakanka 100 metrų bėgimo tako ir/ar bėgimui naudoti bendrus pėsčiųjų-dviračių takus. Taip pat lauko krepšinio ir tinklinio aikštelės – ne pirmo būtinio, todėl jei vietos joms atsirastų būtų puiku, bet jei ne, tuomet jų neprojektuoti.

[] kvestionavo pastato padėtį sklype, spėdamas, kad vandens telkinio vietoje gali būti labai prasti gruntai, o tai gali išbranginti statybą. Todėl paprašė pasvarstyti apie galimybę pastatą projektuoti pietinėje sklypo dalyje (žemiau tvenkinio).

[] argumentavo šios sklypo vietos pasirinkimą tuo, kad pastatas turi formuoti užstatymo liniją ir užstatymo kampą, jis negali būti tuščias ar neužstatytas, tokios architektūrinės ir urbanistinės planavimo/projektavimo taisyklės.

Visi sutiko, kad argumentai labai rimti ir nutarė palaukti inžinerinių geologinių tyrinėjimų, o tuomet priimti adekvatų sprendimą: jei gruntai bus geri, tuomet pastatą projektuoti buvusio vandens telkinio vietoje (tai urbanistiškai būtų daug teisingiau), o jei gruntai bus blogi, tuomet pastatą

projektuoti pietinėje sklypo dalyje (žemiau vandens telkinio), kad statybos ranga būtų ekonomiškai racionaliai.

pristatė sporto salės pastato aukšto planą, o posėdžio dalyvius, informavo, kad pastato aukšto planas, patalpų įdėstymas, dydžiai ir funkcija atitinka projektavimo užduoties erdvinę programą, taip pat, kad pastato planui buvo reikštos pastabas ne vieną kartą ir į visas projektuotojai atsižvelgė.

pastebėjo, kad administraciniame korpuse atskiros vadovo patalpos nereikia ir pasiūlė panaikinti ją skiriančią pertvarą, taip padarant vieną didelę erdvę administracijai, kurioje galėtų vykti konferencijos ar kiti susitikimai bei diskusijos. Taipogi savivaldybės administracijos direktoriaus manymu, kuriai visi pritarė, būtina padidinti, pagal galimybes, dviejų papildomų persirengimo kambarių ir san. mazgų plotą, kad sąlygos būtų komfortiškesnės. Šiems siūlymams dalyviai pritarė.

NUTARTA:

1. Pritarti esminiams projekto ir detaliojo plano sprendiniams, bei ištaisyti trūkumus/neatitiktikumus.

2. Pasvarstyti analogijas ir pasiūlyti tinkamiausią lauko sporto statinių išdėstymą sklype.

3. Atlikti smulkiamis pastato plano korekcijas, pagal galimybes padidinant papildomų persirengimo kambarius su san. mazgais plotą ir administracijos korpuse apjungti kabinetus į vieną patalpą.

Posėdžio pirmininkas

Posėdžio sekretorius

KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PROJEKTO „NAUJOS SPORTO SALĖS KRETINGOS G. 44A IR ŠVIESOS G. 2 STATYBOS IR DETALIOJO PLANO KORAGAVIMO PASLAUGŲ“ PRIEŽIŪROS KOMITETO POSĖDŽIO PROTOKOLAS

2018-03-21 Nr. ADM1-90

Klaipėda

Posėdis įvyko 2018 m kovo 19 d. 15.30 val.

Posėdžio pirmininkas – _____ Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius.

Posėdžio sekretorius (projekto vadovas) – _____, Investicijų ir ekonomikos departamento vyresnysis patarėjas.

Dalyvavo:

1. _____, Urbanistinės plėtros departamento direktorius;

_____ Klaipėdos miesto savivaldybės vyriausiasis architektas;

_____, Statybos ir infrastruktūros skyriaus vedėjas.

DARBOTVARKĖ. Sporto salės pastato fasadų pristatymas.

SVARSTYTA. _____ posėdžio dalyviams pristatė sporto salės pastato fasadų 4 variantus (pridedama), kuriuos parengė UAB „Projektų ekspertai“ jungtinėje veikloje:

_____ nuomone pastato fasadai su klinkerio plytų mūro apdaila (variantas Nr. 3) sąlyginai turėtų būti pati brangiausia iš visų alternatyvų, o klijuoto klinkerio plytelių apdaila pajūrio regione nėra praktiška ir ilgaamžė dėl didelės drėgmės, šalčio ciklų ir kt. apsektų.

Dalyvių vieninga nuomone estetiškai tinkamiausias sporto salės pastato fasadas – variantas Nr. 2 su faktūrinio betono apdaila (apačioje) ir „Corten“ rūdinto metalo plokščių apdaila (viršuje).

_____ manymu, faktūrinio betono apdaila būtų praktiška ir ilgaamžė, o „brutalizmas“ visada atrodo solidžiai ir estetiškai.

_____ nuomone, rūdinta viršutinės pastato dalies apdailos spalva yra artimi Klaipėdos miesto raudonos spalvos koloritui, todėl rekomenduojama jį išlaikyti.

Posėdžio dalyviai taip pat iškelė šiuos klausimus/pastebėjimus dėl fasadų apdailos, į kuriuos projektuotojai turėtų atsizvelgti:

- ar rūdinta apdaila nenudažys (nenuteps) apatinės fasado dalies;
- projektuotojas privalo parinkti tinkamą apdailos tinklo ar apdailos plokščių akių (kiaurymių) dydį, kuris būtų praktiškos, neužpustomas sniegu, patogus eksploatacijai, kad medžių lapai, šiukšlės kiaurymėse nestrigtų;
- tarp pastato viršutinio fasado apdailos (išorinės dalies – tinklo/perforuotų plokščių) ir vidinės fasado apdailos (kuri slepiasi po tinklo/perforuotų plokščių) būtų pakankamas atstumas, kad žmogus galėtų prieiti ir išvalyti ar atlikti fasado smulkų remontą;
- parinkti eksploataavimo atžvilgiu tinkamiausius fasado apdailos gaminius, o pavykus ir pristatyti Užsakovui gaminių pavyzdžius.

PRIDEDAMA: Sporto salės pastato siūlomi fasadų variantai, 4 lapai.

NUTARTA:

1. Pritarti sporto salės pastato fasado variantui Nr. 2.

2. Projektuotojams atsižvelgti į protokole minimas pastabas, parinkti ilgaamžes medžiagas ir gaminius, projektuojant fasadus laikytis Klaipėdos miesto kolorito.

Posėdžio pirmininkas

Posėdžio sekretorius



**KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
INVESTICIJŲ IR EKONOMIKOS DEPARTAMENTAS**

UAB „Projektų ekspertai“
Projekto vadovui Andriui Bagdanovui
El. p. andrius.bagdanovas@projektuekspertai.lt

2018-06-26 Nr. (4.49.)-902-155
Nr.

Kopija
UAB „Projektų ekspertai“
Direktoriui
El. p. ricardas.zulcas@klaipeda.lt

DĖL PRITARIMO ESMINIAMS PROJEKTO SPRENDINIAMS

Informuojame, kad Klaipėdos miesto savivaldybės administracija (toliau – Statytojas) išnagrinėjo techninį projektą „Sporto paskirties pastato ir inžinerinio statinio (sporto aikštyno), Šviesos g. 2, Kretingos g. 44A, Klaipėdoje, statybos projektas“ ir pritaria esminiems jo sprendiniams. Prašome techninį projektą teikti bendrajai projekto ekspertizei, gaunant jos teigiamą išvadą.

Direktorius





KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Nacionalinio visuomenės sveikatos centro
prie Sveikatos apsaugos ministerijos
Klaipėdos departamentui
Liepų g. 17
Klaipėda
El. p. klaipeda@nvsc.lt

2018-07-13 Nr. (4.37E)-RR-2082
Į Nr.

DĖL ŽEMĖS SKLYPO KRETINGOS G. 44 KLAIPĖDOJE, DETALIOJO PLANO KOREKTŪROS

Teikiame Jums informaciją dėl žemės sklypo Kretingos g. 44, Klaipėdoje, detaliojo plano korektūros.

2018-06-01 raštu Nr. REG71172 buvo gauta pastaba Nr. 2 dėl nepateiktos informacijos, kam bus skirta / naudojama planuojama teritorija ir ar planuojamos teritorijos sprendiniai nepablogins veiklos vykdymo sąlygų sklype jau veikiančioms įstaigoms (VĮ Klaipėdos licėjui ir Klaipėdos vaikų globos namai „Danė“).

2018-06-13 į TPDRIS sistemą įkeltas aiškinamasis raštas buvo papildytas, nurodant, kad šioms įstaigoms bus sudarytos palankios galimybės naudotis planuojama nauja sportine infrastruktūra, kas pagerins šių įstaigų vykdomos veiklos sąlygas, kadangi šiuo metu, atskiro stadiono Kretingos g. 44 sklype nėra.

2018-07-04 raštu Nr. REG74589 buvo gauta pastaba Nr. 2 dėl nepateiktos išsamios ir pagrįstos informacijos apie numatomas galimybes VĮ Klaipėdos licėjui ir Klaipėdos vaikų globos namams „Danė“ laisvai eksploatuoti ir naudoti planuojamą teritoriją tinkamoms vaikų fizinio paruošimo reikmėms.

Atsižvelgiant į pateiktą pastabą, informuojame ir patvirtiname, kad minėtoms įstaigoms (VĮ Klaipėdos licėjui ir Klaipėdos vaikų globos namams „Danė“) bus sudarytos reikiamos sąlygos naudotis nauja sporto infrastruktūra vaikų fizinio paruošimo reikmėms.

Savivaldybės administracijos direktorius



KLAIPĖDA 2018
JROPOS
SPORTO MIESTAS
SEAN CITY OF SPORT

Htkurtai
Lietuvai



PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS:	Gaisrinė sauga
OBJEKTAS:	Sporto paskirties pastato Šviesos g. 2, Klaipėdoje naujos statybos projektas

Projektuojamas sporto paskirties pastatas su krepšinio aikštelėmis, tribūnomis, persirengimo patalpomis ir kt. patalpomis skirtomis užtikrinti optimalų pastato naudojimą. Pastatas formuojamas kaip vienas gaisrinis skyrius.

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI PU PARENGTI	
Vyraujanti pastato funkcinė grupė	P 2.14 sporto paskirties pastatas
Sporto paskirties pastato tūris	Apie 30000 m ³
Sporto paskirties pastato plotas	3007,43 m ²
Aukščiausio aukšto altitudė nuo žemės paviršiaus	0,10 m
Pastato aukštis (nuo žemiasio žemės paviršiaus)	Apie 14,80 m
Žmonių skaičius remontuojamoje pastato dalyje	Žmonių kiekis patalpose nustatomas pagal Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklių 10 lentelėje, vienam žmogui skiriamą patalpos plotą. Patalpose kurios nenurodomos taisyklėse žmonių kiekis nustatomas pagal patalpos technologiją arba užsakovo pateiktą žmonių kiekį. Bendras žmonių kiekis pastate apie 1824 žmonės .

STATINIO GAISRINĖS SAUGOS NUSTATYTAS/APSKAIČIUOTAS PROJEKTINIS SPRENDIMAS	
Atsparumo ugniai laipsnis, gaisro apkrovos kategorija	I atsparumo ugniai, 3 gaisro apkrovos kategorijos
Atstumai tarp pastatų	Iki kitų pastatų atstumai išlaikomi.
Apskaičiuoto gaisrinio skyriaus plotas	Apskaičiuotas gaisrinio skyriaus plotas apie 19 999 kv. m.
Pastato ir patalpų kategorija pagal sprogimo ir gaisro pavojų	Pastatas pagal sprogimo ir gaisro pavojų neklasifikuojamas. Techninės patalpos (šilumos punktai, vandens įvado patalpos, elektros skydinės, elektros įvado patalpos) pagal sprogimo ir gaisro pavojų nekategorizuojamos. Sandėliavimo, pag. patalpos ir pan. paskirties patalpos priskiriamos Eg, Cg kategorijai.

Laida	Priedas Nr. 1	Lapas	Lapų
0		1	8

**STATINIO KONSTRUKCIJŲ ATSPARUMO UGNIAI
KLASĖS**

**Projekto dalies reikalavimai: KONS;
ARCH; ŠVOK**

Konstruktivių elementų atsparumas ugniai

		I atsparumo ugniai (3 kategorija)
Statinio/gaisrinio skyriaus konstrukcijų elementų atsparumas ugniai (min)	Gaisrinių skyrių atskyrimo sienos ir perdangos	-
	Laikančiosios konstrukcijos	R 60 ⁽²⁾
	Lauko siena	RN ⁽³⁾
	Aukštų, pastogės patalpų, rūšio perdangos	-
	Stogai	RE 20 ⁽⁴⁾
	Laiptinės	Vidinės sienos Laiptatakiai ir aikštelės

⁽¹⁾ Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip B-s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

⁽²⁾ Atsparumo ugniai reikalavimai lauko sienoms netaikomi, a. a. altitudė mažiau 6 m.

⁽³⁾ Stogą laikančiosioms konstrukcijoms (gegnėms, grebėstams ir pan.) įrengti naudojami ne žemesnės kaip B-s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

RN – reikalavimai netaikomi.

Angų užpildų priešgaisrinėse užtvarese atsparumas ugniai⁽¹⁾

Priešgaisrinės užtvartos atsparumas ugniai	Durys, vartai, liukai ^{(2) (3)}	Angų, siūlių sandarinimo priemonės	Inžinerinių tinklų kanalų ir šachtų	Langai
15	EW 20-C3	EI 15	EI 15	EW 20
20	EW 20-C3	EI 20	EI 20	EW 20
45	EW 30-C3	EI 45	EI 45	EW 30
60	EI ₂ 30-C3	EI 60	EI 60	EI ₂ 30

PASTABOS:

⁽¹⁾ Leidžiama angų užpildus įrengti nenormuojamo atsparumo ugniai statinių nelaikančiose vidinėse sienose, lauko sienose ir stoguose, išskyrus teisės aktuose nustatytus atvejus;

⁽²⁾ Durims, pro kurias evakuojasi ne daugiau kaip 5 žmonės, gali būti taikoma C0 klasė;

⁽³⁾ Durims, pro kurias evakuojasi ne daugiau kaip 15 žmonių, gali būti taikoma C1 klasė.

Techninės patalpos, Cg kategorijos patalpos nuo gretimų patalpų atskiriamos ne mažesnio kaip EI 45 atsparumo ugniai pertvaromis, REI 45 perdangomis ir EW30-C0 priešgaisrinėmis durimis.

Koridoriai 25, 68 atskiriami EI 15 pertvaromis ir nenormuojamo atsparumo ugniai durimis.

Evakuacijos keliuose iš sporto salės numatomos priešdūminės Sm klasės durys.

Gaisrinis postas nuo gretimų patalpų atskiriamas EI 45 pertvaromis ir EI₂30-C0 priešgaisrinėmis durimis.

Inžinerinės komunikacijos, kertančios priešgaisrines pertvaras ir perdangas, sandarinamos priešgaisrinio sandarinimo sistemomis, kurios suteikia ne mažesnę ugniai atsparumą už kertamos pertvaros. Kiekvienai inžinerinei komunikacijai (kabeliams, ortakiams, vamzdynams) sandarinti turi būti naudojamos specialiai šiai inžinerinei komunikacijai skirtos sandarinimo sistemos.

Gaisro metu angos priešgaisrinėse užtvarese turi būti uždarytos. Bendras angų plotas priešgaisrinėse užtvarese, neturi viršyti 25% užtvartos ploto.

Angose bei ortakiuose, kertančiuose perdangas, sienas ir priešgaisrines pertvaras, ugnies vožtuvų atsparumas ugniai turi būti:

EI 60, kai priešgaisrinės užtvartos atsparumas ugniai ne mažiau kaip 60 min;

EI 30, kai priešgaisrinės užtvartos atsparumas ugniai ne mažiau kaip 45 min;

EI 15, kai priešgaisrinės užtvartos atsparumas ugniai ne mažiau kaip 15 min;

Kitais atvejais ugnies vožtuvo atsparumas ugniai turi būti toks pat kaip ir ortakio, kuriam jis skirtas, bet ne mažesnis kaip EI 15.

Statinio konstrukcijos ir patalpos		Statybos produktų degumo klasė (I atsparumo ugniai)	
<p>I atsparumo ugniai laipsnio pastatų lauko sienų apdailai iš lauko draudžiama naudoti žemesnės kaip B–s3, d0 degumo klasės statybos produktus.</p> <p>Lauko sienų apdailos fragmentams galima naudoti C–s2, d1 degumo klasės statybos produktus, jei tai sudaro iki 30 proc. kiekvienos atskiros lauko sienos (fasado) bendro ploto, ir D–s2, d2 degumo klasės statybos produktus, jei tai sudaro iki 15 proc. kiekvienos atskiros lauko sienos (fasado) bendro ploto.</p> <p>Lauko sienas (fasadus) galima šiltinti D–s2, d2 degumo klasės statybos produktais, padengiant juos ne plonesniu kaip 6 mm (angokraščiuose – 10 mm) ne žemesnės kaip A1 degumo klasės dangos sluoksniu.</p>			
Stogas	Broof(t1)		
Laikančios konstrukcijos, stogo laikančios konstrukcijos	B–s3, d2		
Evakavimo(si) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.) vertinami už evakuacinio išėjimo iš patalpos, kai jais evakuojasi:	Iki 15 žmonių	Sienos ir lubos C–s1, d0	Grindys D _{FL} –s1
	Nuo 15 iki 50 žmonių	B–s1, d0 ⁽¹⁾	B _{FL} –s1
	50 ir daugiau	A2–s1, d0 ⁽²⁾	A2 _{FL} –s1
Patalpos:	Iki 15 žmonių	C–s1, d0	D _{FL} –s1
	Nuo 15 iki 50 žmonių	B–s1, d0 ⁽¹⁾	B _{FL} –s1
	Nuo 50 iki 600 žmonių	A2–s1, d0 ⁽²⁾	B _{FL} –s1
	600 ir daugiau žmonių	A2–s1, d0	A2 _{FL} –s1
Techninės nišos, šachtos, taip pat erdvės virš kambarių lubų ar po dvigubomis grindimis ir pan.	B–s1, d0		A2 _{FL} –s1
C _g , E _g kategorijų patalpos	B–s2, d2		D _{FL} –s1
Buitinio aptarnavimo patalpos	B–s1, d0		D _{FL} –s1
			Šildymo įrenginių patalpų grindys - A2 _{FL} –s1
<p>Pastabos:</p> <p>⁽¹⁾ Sienų paviršiai iki 30 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami D–s2, d2 degumo klasės statybos produktais.</p> <p>⁽²⁾ Sienų paviršiai iki 30 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami B–s1, d0 degumo klasės statybos produktais.</p> <p>Konstrukcijos turi būti pastatytos taip, kad gaisras ir jo produktai neplistų pastato konstrukcijų viduje.</p>			

EVAKUACIJOS REIKALAVIMAI**Projekto dalies reikalavimai: ARCH; T**

Durų angoje slenksčio aukštis turi būti ne didesnis kaip 15 cm. Evakuacijos keliuose leidžiamas grindų aukščių skirtumas – ne mažesnis kaip 45 cm, įrengiant ne mažiau kaip 3 pakopas, grindų nuolydis leidžiamas ne didesnis kaip 1:6.

Laiptų nuolydis evakavimosi keliuose turi būti ne didesnis kaip 1:1, pakopų aukštis ne didesnis kaip 22 cm, pakopų plotis ne mažesnis kaip 25 cm.

Evakuacinių išėjimų iš pastatų išorinės durys privalo turėti užraktus arba uždarymo mechanizmus, atidaromus iš vidaus. Evakuacinių durų, pro kurias evakuojasi 50 ir daugiau žmonių, evakuaciniai užraktai parenkami pagal LST EN 179 serijos standarto reikalavimus. Durų, pro kurias evakuojasi 200 ir daugiau žmonių evakuaciniai užraktai parenkami pagal LST EN 1125 standarto serijos reikalavimus. Evakuacinių išėjimų durų spynos turi būti ne aukščiau kaip 1000 mm nuo grindų, o rankenos – ne aukščiau kaip 1100 mm. Išėjimai pro sukamąsias, suveriamąsias, slankiojančiąsias ir pakeliamąsias duris bei vartus nevertinami kaip evakuaciniai gaisro metu. Evakuaciniuose išėjimuose gali būti naudojamos suveriamosios ir slankiojančiosios durys bei vartai, jei gaisro metu užtikrinamas automatinis durų atsidarymas nuo nepriklausomo elektros šaltinio, išskyrus priešgaisrinių užtvartų duris ir vartus. Tokioms durims užraktai gali būti parenkami neatsižvelgiant į LST EN 179 ir LST EN 1125 serijos standartų reikalavimus.

Naudojant dvivėres evakuacinių išėjimų duris, atidaromos dalies - varčios plotis turi būti ne mažesnis kaip 1200 mm. Dvivėrių durų pagrindinės varčios plotis turi būti ne mažesnis kaip 900 mm.

Evakuaciniai išėjimai, kai pro juos evakuojama(si), turi būti ne siauresni kaip:

- 0,8 m – 15 ir mažiau žmonių;
- 0,9 m – nuo 16 iki 50 žmonių;
- 1,2 m – 51 ir daugiau žmonių.

Evakuacija iš sporto salės:**Evakuojantis tiesiogiai iš sporto salės į lauką ar į kitą patalpą per duris**

Evakuacinių išėjimų (durų) plotis iš sporto salės atsižvelgiant į tai, kad per vieną išėjimą galimas evakuotis žmonių skaičius 538 žm./per vienas duris (kai iš 4 išėjimų, vienas užblokuotas) turi būti ne siauresni kaip **2,26 m** (538 žm./238 vnt.).

Evakuacija iš patalpos Nr. 6:**Iš salės į patalpą Nr. 6 veda 2 evakuaciniai išėjimai. Iš patalpos Nr. 6 į lauką veda du išėjimai**

Evakuacinio išėjimų (durų) plotis iš patalpos į lauką ir patalpos plotis atsižvelgiant į tai, kad jame gali subėgti 1058 žmonės, o per vienas duris į lauką evakuotis gali 538 žm., jų plotis turi būti ne mažesnis kaip **3,26 m** (538 žm./165 vnt.).

Evakuacija iš patalpos Nr. 43:**Iš salės į patalpą Nr. 43 veda 1 evakuacinis išėjimas. Iš patalpos Nr. 43 numatomas tiesioginis išėjimas į lauką.**

Evakuacinio išėjimų (durų) plotis iš patalpos į lauką ir patalpos plotis atsižvelgiant į tai, kad jame gali subėgti 538 žmonės iš sporto salės ir 209 žmonės iš koridoriaus Nr. 68, jų plotis turi būti ne mažesnis kaip **4,53 m** (747 žm./165 vnt.).

Evakavimosi laikas iš sporto salės turi neviršyti 3,7 min., o iš pastato 6 min.

Visuomeniniuose statiniuose evakavimosi kelio ilgis nuo tolimiausios žmonių buvimo vietos patalpose iki evakuacinio išėjimo yra ne ilgesnis, kaip nurodyta sekančioje lentelėje:

Patalpos paskirtis	Aukšto altitudė, matuojama nuo žemės paviršiaus altitudės, A (m)	Atstumas (m), kai patalpos tūris, V (tūkst. kub. m)
		V<5
Visuomeninės patalpos	0<A<6	30
	A<0	15

Evakavimosi kelio atstumai turi neviršyti:

Aukšto altitudė, matuojama nuo žemės paviršiaus altitudės, A (m)	Atstumas (m), kai evakuojamų žmonių srauto tankis, D (žm./kv. m) ⁽¹⁾	
	D ≤ 2	2<D<3
Iš patalpų tarp laiptinių arba išėjimų į lauką		
6 ≥ V ≥ 0	60	50
Iš patalpų į aklinį koridorių arba holą		
6 ≥ V ≥ 0	30	25

*evakuacijos keliai atskiriami EI 15 pertvaromis

Laida	Priedas Nr. 1	Lapas	Lapų
0		4	8

Visame projektuojamame pastate numatoma **4 tipo** perspėjimo apie gaisrą ir evakuacijos valdymo sistema. Šiai sistemai užtikrinama I elektros energijos tiekimo patikimumo kategorija.

Projektuojant ir įrengiant perspėjimo apie gaisrą ir evakavimo(si) valdymo sistemą, vadovaujasi LST EN 60849, LST EN 54 serijos standartų reikalavimais.

Naudojamas kalbinis ir (arba) garsinis žmonių perspėjimas pastate, pusiau automatiniai šviesos signalai (švieslentės, rodyklės, ženklai ir kiti įrenginiai), kurie įsijungia suveikus kalbinei pusiau automatinei informavimo sistemai. Judėjimo krypties šviesinės rodyklės turi įsijungti atskirai kiekvienai zonai ir užtikrinti galimybę valdyti žmonių judėjimą mažiausiai dviem kryptimis kiekvienoje horizontalių evakavimo(si) kelių atkarpoje.

Šviesinių rodyklių įjungimo schema turi turėti galimybę valdyti evakavimą(si) gaisrui užblokavus vieną iš pastato evakuoti(s) skirtų laiptinių.

Garsinės sirenos įspėjančios apie gaisro kilimą projektuojamos ne mažesnio nei 65 dB stiprumo. Numatomi avarinio ir evakuacinio apšvietimo šviestuvai (IP44) su liuminescencinėmis lempomis. Evakuacinis apšvietimas turi užtikrinti ne mažesnę kaip 5 lx apšvietą evakuacijos kelių grindų lygyje patalpose ir 2 lx – evakuacijos lauko kelių žemės paviršiuje ne mažiau negu 1 val. darbą dingus įtampai. Evakuacinius išėjimus bei evakuacijos kryptis nurodantys šviestuvai, numatomi su akumuliatoriais ir išdėstomi taip, kad iš kiekvieno patalpos taško būtų matomas bent vienas ženklas. Evakuacijos keliuose įrengtų šviečiančių evakuacinių ženklų skaičius ir dydis bei kiti reikalavimai šių ženklų išdėstymui parenkami vadovaujantis 2005 m. gruodžio 23 d. Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento direktoriaus įsakymu Nr. 1-404. Patalpose, kuriose telpa mažiau nei 50 žmonių, numatomi evakuacinių išėjimų ženklai (lipdukai) ir jie įrengiami virš durų.

Evakuacinio apšvietimo šviestuvai turi būti įrengiami:

- prie kiekvienų durų, per kurias išeinama į evakavimo (si) kelius avarių atvejais;
- kiekvienoje evakavimo (si) kelių grindų lygio pasikeitimo vietoje;
- kiekvienoje evakavimo (si) kelių posūkio vietoje;
- kiekvienoje evakavimo (si) kelių šakojimosi vietoje;
- visose išėjimo iš evakavimo (si) kelių į lauką vietose (kelių galuose ir lauke šalia išėjimų);
- prie gaisro aptikimo signalizavimo sistemų įrangos įrengimo vietų.

Atsižvelgiant į tai, kad numatoma 4 tipo PGEVS, pastate numatomas gaisrinis postas.

Gaisrinio posto patalpose turi būti numatyta sienų ir lubų garso izoliacija iš A2-s2, d0 ar B-s1, d0 degumo klasės statybos produktų, neišskiriančių dulkių.

Oro parametrai gaisrinio posto patalpoje turi būti:

1. temperatūra – nuo 18 oC iki 25 oC;
2. santykinis drėgnumas – ne didesnis kaip 65 proc.;
3. oro srauto greitis – ne didesnis kaip 0,5 m/s;
4. dulkėtumas – ne didesnis kaip 0,75 g/kub. m.

Gaisrinio posto patalpose apšvietimas turi būti ne mažesnis kaip 400 lx.

Laida	Priedas Nr. 1	Lapas	Lapų
0		5	8

Projektuojamo pastato patalpose numatoma **adresuojama (A-tipo)** gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema. Gaisriniai signalizatoriai parenkami pagal jų technines charakteristikas, patalpų klimatinės, mechaninės, elektromagnetinės ir kitas sąlygas, esančias jų įrengimo vietose ir LST EN-54 standartų reikalavimus.

Signalizacijos sistema įrengiama visose patalpose, išskyrus WC, prausykla, dušų patalpas, plovyklas ir panašias patalpas.

Patalpose, kuriose yra kabamosios lubos, virš jų, tose vietose, kuriose gali kilti ir išplisti gaisras (prie perdangos, denginio erdvėje virš kabamųjų lubų ir po jomis (prie kabamųjų lubų, patalpoje), turi būti įrengiami gaisro detektoriai. Įrengus detektorius virš kabamųjų lubų, būtina išvesti šviesos signalą po kabamosiomis lubomis detektoriaus pastatymo vietoje ir numatyti galimybę detektoriaus techninei priežiūrai.

Vėdinimo ortakių, kitų aklinų konstrukcijų ar įrenginių, kurių apatinė dalis nutolusi nuo lubų daugiau kaip 0,4 m ir jie įrengti didesniame kaip 0,7 m aukštyje nuo grindų, papildomai po jais būtina įrengti gaisro detektorius.

Automatinė gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema užtikrins:

- signalų apie gaisrą, gedimą automatinį formavimą ir perdavimą.
- oro kondicionavimo, pritekamosios ir ištraukiamosios ventiliacijos ventiliatorių išjungimą;
- perspėjimo apie gaisrą ir evakuacijos sistemos (PGEVS) įjungimas;
- automatinį evakuacijos durų atidarymą ar atblokovimą;

Garso ir šviesos signalai apie gaisrą savo tonu ir spalva skirsis nuo signalų apie gedimą. Leistinas garso lygis nebus žemesnis kaip 65 dB ir ne aukštesnis kaip 120 dB.

Pastato viduje ranka valdomi pavojaus signalizavimo įtaisai įrengiami evakuacijos keliuose, t.y. koridoriuose, praeigose, gerai matomose vietose. Didžiausias atstumas nuo tolimiausios žmonių buvimo vietos iki artimiausio ranka valdomo pavojaus signalizavimo įtaiso neviršija 30 m.

ELEKTROS INSTALIACIJA, ELEKTROTECHNINĖ ĮRANGA IR ELEKTROS TIEKIMO PATIKIMUMO KATEGORIJA	Projekto dalies reikalavimai: SS; E
--	--

Gaisrinės saugos prietaisai turi būti priskiriami pirmos (I) patikimumo kategorijos vartotojams (nutraukus aprūpinimą elektra, kyla grėsmė žmonių gyvybei):

- automatinė gaisro signalizacija;
- perspėjimo apie gaisrą evakuacijos valdymo sistema;
- avarinis apšvietimas;
- automatinių evakuacinių durų atidarymas;

• inžinerinė įranga, ar inžinerinės sistemos, skirtos apsaugoti nuo gaisro, sustabdyti ugnies bei dūmų plitimą, pašalinti dūmus ir saugiams evakavimo(si) ir gelbėjimo darbams atlikti: vėdinimo sistemų ugnį sulaikantys įrenginiai, procesų automatinai valdymo įrenginiai.

PASTABOS:

Vadovaujantis Elektros įrenginių įrengimo bendrosiomis taisyklėmis elektros imtuvams aprūpinimo elektra reikalavimai įrengiant elektros įrenginius turi būti užtikrinti taip: pirmos (I) grupės elektros imtuvai, nesvarbu, kokia vartotojui yra suteikta patikimumo kategorija, elektros energija turi būti aprūpinami įrengiant papildomus autonominius elektros energijos šaltinius (elektros generatorius, akumuliatorių baterija ir pan.) su tinkamai veikiančia automatika, kuri prijungtų atjungtą pirmos grupės elektros imtuvą prie šio rezervinio maitinimo šaltinio.

Kadangi pastate numatoma daugiau 100 žmonių, šių sistemų elektros imtuvus prijungti prie vieno maitinimo šaltinio skirtingų transformatorių dviem skirtingomis linijomis, įrengiant automatinio rezervo įjungimo įrenginį draudžiama.

Šios visos įrangos pajungimas numatomas naudojant ugniai atsparius kabelius. Elektros kabeliai, skirti gaisrinės saugos užtikrinimo sistemų elektros maitinimui, turi būti jungiami tiesiogiai prie pastato įvadinųjų skydų. Draudžiama minėtus elektros kabelius naudoti elektros energijos tiekimui kitiems elektros imtuvams.

Gaisrinės saugos inžinerinių sistemų (gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos, perspėjimo apie gaisrą ir evakavimo(si) valdymo sistemos, dūmų šalinimo ir kt.) kabeliai turi būti apsaugoti nuo gaisro ir mechaninio pažeidimo. Tokių sistemų kabeliai nuo tiesioginio ugnies poveikio turi būti apsaugoti ne mažesniu kaip EI 60 atsparumo ugniai atitvarinėmis konstrukcijomis arba tam tikslui naudojami specialūs ugniai atsparūs kabeliai, kurie užtikrintų tokių sistemų darbą ne trumpiau kaip 60 min. gaisro metu.

Naudojami elektros įrenginiai ir statybos produktai turi atitikti jiems taikomų techninių reglamentų ir Lietuvoje galiojančių standartų ir norminių teisės aktų reikalavimus.

Elektros instaliacija priešgaisrinės saugos atžvilgiu turi būti įrengiama taip, kad:

- nesukeltų gaisro;
- aktyviai neskatinėtų gaisro;
- ribotų gaisro plitimą;
- kilus gaisrui, būtų galimybė imtis veiksmingų gaisro gesinimo priemonių ir atlikti gelbėjimo darbus.

PASTATO ŽAIBOSAUGOS SISTEMA	Projekto dalies reikalavimai: E;
------------------------------------	---

Pastatui projektuojama apsaugos nuo žaibo sistema. Statinio apsaugos nuo žaibo sistema projektuojama elektros dalyje, vadovaujantis STR 2.01.06:2009 „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“ Atsižvelgiant į tai, kad siena yra iš B degumo klasės statybos produktų tai įžeminimo laidininkai tvirtinami prie sienos išorės arba sienoje. Statinio stogas turi būti iš B_{ROOF} (t1) degumo klasės stogo dangos, todėl žaibo ėmikliai gali būti įrengti tiesiogiai ant stogo paviršiaus

Negalima įžeminimo laidininkų tiesti vandens nutekėjimo stovuose. Įžeminimo laidininkai turi būti tiesiami didžiausiu galimu atstumu nuo durų ir langų. Minimalus atstumas nustatomas pagal LST EN 62305-3 reikalavimus, bet ne mažiau kaip 2 m. Kai negalima užtikrinti reikalaujamų atstumų, įžeminimo laidininkai tiesiami A1, A2 degumo klasės vamzdžiuose.

Statinių žaibosaugos sistemos detalesni sprendimai pateikiami elektrotechninėje projekto dalyje.

PASTATO VĒDINIMAS IR DŪMŲ ŠALINIMAS	Projekto dalies reikalavimai: ARCH; ŠVOK; SS; E																		
<p>Patalpose kuriose galimas 50 ir daugiau žmonių buvimas, bei sandėliavimo, pagalbinėse patalpose (Cg kategorijos) kurių plotas daugiau 50 kv. m dūmų šalinimas (išleidimas) numatomas per ranka atidaromus stoglangius ar išorinės sienose įrengtus langus, vartus, kurių geometrinis plotas sudaro ne mažiau kaip 0,4 proc. apskaičiuoto grindų ploto. Ranka atidaromų angų geometrinis plotas skaičiuojamas virš +2,2 m aukščio nuo grindų. Vertinamas vėdinimo gylis, atstumas nuo atidaromų angų esančių aukščiau kaip 2,2 m – 15 metrų.</p> <p>Patalpos kuriose numatomas dūmų išleidimas per ranka atidaromas angas:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Patalpa</th> <th>Patalpos plotas m²</th> <th>Reikalingas atidaromų angų plotas</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Nr. 43</td> <td>106,62</td> <td>0,43</td> </tr> <tr> <td>Nr. 60</td> <td>1612,16</td> <td>6,45</td> </tr> <tr> <td>Nr. 6</td> <td>355,47</td> <td>1,42</td> </tr> <tr> <td>Nr. 68</td> <td>91,66</td> <td>0,37</td> </tr> <tr> <td>Nr. 24</td> <td>16,86</td> <td>0,067</td> </tr> </tbody> </table>		Patalpa	Patalpos plotas m ²	Reikalingas atidaromų angų plotas	Nr. 43	106,62	0,43	Nr. 60	1612,16	6,45	Nr. 6	355,47	1,42	Nr. 68	91,66	0,37	Nr. 24	16,86	0,067
Patalpa	Patalpos plotas m ²	Reikalingas atidaromų angų plotas																	
Nr. 43	106,62	0,43																	
Nr. 60	1612,16	6,45																	
Nr. 6	355,47	1,42																	
Nr. 68	91,66	0,37																	
Nr. 24	16,86	0,067																	
STATINIŲ VIDAUS GAISRINIO VANDENTIEKIO SISTEMOS	Projekto dalies reikalavimai: VN; SGGS																		
<p>Pastato gesinimui iš vidaus reikalingas 2 čirklių į vieną tašką vandens srautas. Vienos čirklės vandens debitas 2,7 l/s.</p> <p>Gaisriniai čiaupai pirmiausia įrengiami prie evakuacinių išėjimų, ne toliau kaip 3 m nuo durų angos, koridoriuose, praeigose ir kitose lengvai prieinamose vietose, – kad netrukdytų žmonių evakuacijai.</p> <p>Vandeniui tiekti naudojamos vientisos plokščiosios žarnos, kurios yra 20 m ilgio kurių skersmuo yra ne didesnis kaip 52 mm. Uždorinio purkšto skersmuo numatomas ne mažesnis kaip 11 mm bei turi turėti uždarymo, purškimo ir čirklės funkciją. Gaisriniai čiaupai įrengiami spintelėse, 1,35 m aukštyje, matuojant nuo grindų iki sklendės. Gaisrinių žarnų ilgis turi būti vienodas.</p> <p>Slėgis prie uždorinio purkšto turi būti ne didesnis kaip 0,6 MPa ir turi užtikrinti prie aukščiausiai ir toliausiai nuo įvado esančios pusiau standžios žarnos gaisrinio čiaupo, kad jį atsukus, bet kuriuo paros metu kompaktinė (neišpurslinta) vandens srovė būtų ne mažesnė už patalpos aukštį, matuojamą nuo grindų iki aukščiausio perdangos (denginio) taško. Visais atvejais horizontali vandens čirklės projekcija imama ne didesnė kaip 5 m.</p> <p>Pastate numatoma daugiau kaip 12 gaisrinių čiaupų. Įvertinus vidaus gesinimo sistemos gaisrinių čiaupų skaičių turi būti įrengiami du įvadai į pastatą, numatomas žiedinis vidaus gaisrinio vandentiekio tinklas.</p>																			
LAUKO GAISRINIO VANDENTIEKIO TINKLAI AR TELKINIAI	Projekto dalies reikalavimai: VN;																		
<p>Pastato gesinimui iš lauko numatomas vandens kiekis - 25 l/s. (pastato tūris tarp 25 ir 50 tūkst. kub. m. alt. iki 6 m). Reikalingas vandens kiekis – 270 kub. m.</p> <p>Gaisro gesinimui iš išorės užtikrinamas:</p> <p>Gesinimas numatomas iš ne mažiau kaip 2 esamų gaisrinių hidrantų, įrengtų žiediniame vandentiekio tinkle, kurie užtikrina reikalingą vandens debitą išorės gaisrų gesinimui ir yra I vandens tiekimo patikimumo kategorijos. Gaisriniai hidrantai nutolę ne didesniu kaip 200 m atstumu nuo projektuojamo pastato perimetro tolimiausio taško. Neesant aukščiau išvardintų sąlygų projektuojami priešgaisriniai rezervuarai.</p>																			
STACIONARIOS GAISRŲ GESINIMO SISTEMOS	Projekto dalies reikalavimai: SGGS; VN																		
Pastate SGG sistemos nenumatomos (žmonių < 5000 vnt.)																			
GAISRO GESINIMAS, GELBĖJIMO DARBAI IR PIRMINĖS GAISRO GESINIMO PRIEMONĖS	Projekto dalies reikalavimai: SP; ARCH;																		
<p>Priešgaisrinių automobilių pravažiavimų plotis priimamas atsižvelgiant į kompaktinį kelių, inžinerinių tinklų išdėstymą ir yra ne toliau kaip 25 m nuo pastato ir ne siauresnis kaip 3,5 m pločio ir ne žemesnis kaip 4,5 m aukščio. Privažiavimai prie pastato užtikrinami kietos dangos keliais. Gaisrinių automobilių privažiavimo keliai bei aikštelės turi būti visada laisvos, tam užtikrinti gali būti statomi specialūs ženklai ar aptvarai (iki 20 cm aukščio), naudojamas specialus žymėjimas.</p> <p>Užlipimas/perlipimas ant pastato stogo numatomas stacionariomis kopėčiomis, pagamintomis iš ne žemesnės kaip iš A2-s3, d2 degumo klasės statybos produktų. Kopėčių plotis ne mažiau 0,7 m. Kopečios turi būti ne arčiau kaip 1,0 m nuo langų. Lauko kopečios išdėstomos kas 150 m pastato perimetru.</p> <p>Ant pastato stogo numatomas ne žemesnė kaip 0,6 m aukščio apsauginė tvorelė arba parapetas, kur iki stogo daugiau kaip 10 m.</p>																			

Patalpose Nr. 3, 7, 10, 11, 12, 13, 61 numatomas degių medžiagų kiekių ribojimas:

Patalpa Nr. 3: 171 kg. PVC; Patalpa Nr. 7: 256,3 kg. PVC; Patalpa Nr. 10: 249,42 kg. PVC Patalpa Nr. 11: 701,83 kg. PVC; Patalpa Nr. 12: 674,44 kg. PVC; Patalpa Nr. 13: 271,94 kg. PVC; Patalpa Nr. 61: 98,68 kg. PVC

Projektavimo užduotyje pateikti rodikliai bei reikalavimai gali būti tikslinami ar keičiami, esant pakeistiems pradiniais projektavimo duomenims.

Laida	Priedas Nr. 1	Lapas	Lapų
0		8	8

Techninio projekto Nr. PE18-62-TP „Sporto paskirties pastato ir inžinerinio statinio (sporto aikštyno), Šviesos g. 2, Kretingos g. 44A, Klaipėdoje, statybos projektas“ gaisrinės saugos dalies užduoties su kitų projekto dalių vadovais suderinimai:

Eil. Nr.	Projekto dalis	Projekto dalies vadovas	Kvalif. Atest. Nr.	Suderinta:
1.	Bendroji			
2.	Sklypo sutvarkymo (sklypo plano)			
3.	Architektūros			
4.	Konstrukcijų			
5.	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo (vidus)			
6.	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo (laukas)			
7.	Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo			
8.	Šilumos punkto			
9.	Lauko šilumos tinklų			
10.	Elektrotechnikos			
11.	Elektrotechnikos (laukas)			
12.	Elektroninių ryšių (telekomunikacijų)			
13.	Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) (laukas)			
14.	Apsauginės signalizacijos			
15.	Gaisro aptikimo ir signalizavimo			
16.	Procesų valdymo ir automatizacijos			
17.	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo			
18.	Gatvės apšvietimo tinklai			

Projekto vadovas

UAB „PROJEKTŲ EKSPERTAI“

**DIREKTORIUS
ŠARŪNAS BERKMANAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL PROJEKTO VADOVO PASKYRIMO**
2017 m. lapkričio 22 d. Nr. 171122.P.1
Kaunas

Remiantis 2017 11 22 sutartimi Nr. J9-2692,

ĮSAKAU:

1. Paskirti Andrių Bagdanovą, kvalifikacijos atestato Nr. 36033, eiti techninio projekto „Sporto paskirties pastato ir inžinerinio statinio (sporto aikštyno), Šviesos g. 2, Kretingos g. 44A, Klaipėdoje, statybos projektas” vadovo ir projekto vykdymo priežiūros vadovo pareigas.
2. Projekto vadovui yra suteikiamos visos statinio projekto vadovo teisės ir pareigos pagal Statybos techninį reglamentą STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“.
3. Šio įsakymo vykdymo kontrolę pasilikau sau.

Direktorius

Susipažinau ir sutinku:



STATYBOS PRODUKCIOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.36033

Andrius Bagdanovas

Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto vadovo ir ypatingo statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji pastatai, negyvenamieji pastatai (išskyrus gamybos ir pramonės paskirties), kiti inžineriniai statiniai.

Direktorius



Robertas Encius

16020

Išduotas 2016 m. balandžio 29 d.

Pirmą kartą išduotas 2016 m. balandžio 29 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt

Architekto

KVALIFIKACIJOS A T E S T A T A S

LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI

Nr. A 1017

Virginijus Juozaitis

yra atestuotas

Statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros, statinio projekto architektūrinės dalies, statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros vadovas.

Statinių rūšys: pastatai ir inžineriniai statiniai
Statinių kategorija: ypatingi statiniai

Lietuvos architektų rūmų pirmininkė



Daiva Bakšienė

Architektų profesinio atestavimo komisijos
2016 m. spalio mėn. 27 d. posėdžio protokolas Nr. 118



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.35402

Šarūnas Gumauskas

Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai; susisiekimo komunikacijos; kiti transporto statiniai; inžineriniai tinklai; hidrotechnikos statiniai; kiti inžineriniai statiniai.

Projekto dalys: konstrukcijų, pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo.

Direktorius



Robertas Encius

14792

Išduotas 2015 m. gruodžio 22 d.

Pirmą kartą išduotas 2015 m. gruodžio 22 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linėmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.34762

Eglė Einorytė

Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto dalies vadovės ir ypatingo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovės pareigas.

Statiniai: visi statiniai (išskyrus branduolinės energetikos statinius).
Projekto dalis: vandentiekio ir nuotekų šalinimo.

Direktorius



Robertas Encius

13589

Išduotas 2015 m. liepos 9 d.

Pirmą kartą išduotas 2015 m. liepos 9 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.35126

Darius Didžiūnas

Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai; inžineriniai tinklai: vandentiekio ir nuotekų šalinimo.

Projekto dalys: vandentiekio ir nuotekų šalinimo, šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo.

Direktorius



Robertas Encius

14226

Išduotas 2015 m. lapkričio 6 d.

Pirmą kartą išduotas 2015 m. lapkričio 6 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.38072

Darius Didžiūnas

Suteikta teisė eiti neypatingojo statinio projekto dalies vadovo ir neypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, inžineriniai tinklai (šilumos).
Projekto dalis: šilumos gamybos (iki 5 MW galios) ir tiekimo.

Direktorius



Valdemaras Gauronskis

19800

Išduotas 2018 m. kovo 7 d.
Pirmą kartą išduotas 2018 m. kovo 8 d.
Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926. Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.3039

Antanina Ruikienė

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovės ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovės pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, inžineriniai tinklai (šilumos).
Projekto dalys: šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo, šilumos gamybos (iki 1,5 MW galios) ir tiekimo.



Direktorius

Valdemaras Gauronskis

20970

Išduotas 2018 m. gegužės 30 d.

Pirmą kartą išduotas 1998 m. sausio 27 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, Įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.23513

Arūnas Žilovas

Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, susisiekimo komunikacijos, kiti statiniai.

Projekto dalis: elektrotechnikos (iki 10 kV įtampos).

Direktorius



Robertas Encius

08644

Išduotas 2014 m. sausio 10 d.

Pirmą kartą išduotas 2008 m. gruodžio 23 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.18800

Arnoldas Skaisgirys

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, hidrotechnikos statiniai, kiti inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

Projekto dalis: elektrotechnikos (iki 10 kV įtampos).

Direktorius



Valdemaras Gauronskis

20975

Išduotas 2018 m. gegužės 30 d.
Pirmą kartą išduotas 2007 m. kovo 23 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.18748

Domininkas Klimavičius

suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, inžineriniai tinklai (kolektoriai, bokštai, stiebai ir kiti inžineriniai statiniai, skirti elektroninių ryšių veiklai), susisiekimo komunikacijos (gatvės), hidrotechnikos statiniai, kiti inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

projekto dalys: procesų valdymo ir automatizacijos, elektroninių ryšių (telekomunikacijų), apsauginės signalizacijos, gaisro aptikimo ir signalizavimo.



Direktorius

Valdemaras Gauronskis

20549

Išduotas 2018 m. balandžio 30 d.

Pirmą kartą išduotas 2007 m. balandžio 27 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spssc.lt



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.17144

Dalius Santockis

Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto dalies vadovo, ypatingo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo, ypatingo statinio specialiųjų statybos darbų vadovo ir ypatingo statinio specialiųjų statybos darbų techninės priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai.

Projekto dalys: elektrotechnikos (iki 1000 V įtampos), procesų valdymo ir automatizacijos.

Specialieji statybos darbai: statinio elektros inžinerinių sistemų įrengimas; procesų valdymo ir automatizavimo sistemų įrengimas.

Direktorius



Robertas Encius

16309

Išduotas 2016 m. gegužės 12 d.

Pirmą kartą išduotas 2006 m. balandžio 4 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras; įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.26385

Pavel Grinevič

Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: visi statiniai (išskyrus branduolinės energetikos objektų statinius).
Projekto dalis: gaisrinės saugos.

Direktorius



Robertas Encius

14006

Išduotas 2015 m. spalio 13 d.
Pirmą kartą išduotas 2010 m. spalio 6 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt



STATYBOS PRODUKCIJOS
CERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkrėnų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.38256

Jelena Michniova

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovės ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovės pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai, kiti inžineriniai statiniai.

Projekto dalis: statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo.

Direktorius



Valdemaras Gauronskis

Išduotas 2018 m. balandžio 26 d.

Pirmą kartą išduotas 2018 m. balandžio 26 d.

20411

UAB „Projektų ekspertai“


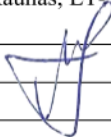
Techninio projekto Nr. PE18-62-TP „Sporto paskirties pastato ir inžinerinio statinio (sporto aikštyno), Šviesos g. 2, Kretingos g. 44A, Klaipėdoje, statybos projektas“ projekto dalių vadovų suderinimai:

Eil. Nr.	Projekto dalis	Projekto dalies vadovas	Kvalif. Atest. Nr.	Suderintą:
1.	Bendroji			
2.	Sklypo sutvarkymo (sklypo plano)			
3.	Architektūros			
4.	Konstrukcijų			
5.	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo (vidus)			
6.	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo (laukas)			
7.	Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo			
8.	Šilumos punkto			
9.	Lauko šilumos tinklų			
10.	Elektrotechnikos			
11.	Elektrotechnikos (laukas)			
12.	Elektroninių ryšių (telekomunikacijų)			
13.	Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) (laukas)			
14.	Apsauginės signalizacijos			
15.	Gaisro aptikimo ir signalizavimo			
16.	Procesų valdymo ir automatizacijos			
17.	Gaisrinės saugos			
18.	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo			
19.	Gatvės apšvietimo tinklai			

Projekto vadovas

ATLIKTŲ SUDERINIMŲ / PRITARIMŲ SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Derinimo nuorašas	Brėžinio, dokumento pavadinimas	Įstaiga, V. Pavardė	Data
1.	Suderinta	Suvestinis inžinerinių tinklų planas, Elektros tinklų perkėlimo planas	AB „Energijos skirstymo operatorius“, Elektros tinklo eksploatavimo skyriaus vyresnysis inžinierius	2018-04-26
2.	Pritarta	Suvestinis inžinerinių tinklų planas, Elektros tinklų perkėlimo planas	AB „Energijos skirstymo operatorius“,	2018-04-30
3.	Pritarta	Suvestinis inžinerinių tinklų planas	AB „Energijos skirstymo operatorius“, Dujų tinklų eksploatavimo II komandos vadovas	2018-05-22
4.	Pritarta	Prisijungimo prie elektros tinklų schema	AB „Energijos skirstymo operatorius“, Klaipėdos I apskaitų grupės vadovas	2018-06-06
5.	Pritarta	Suvestinis inžinerinių tinklų planas	AB Klaipėdos energija, VPG vadybininkas	2018-06-01
6.	Pritarta	Suvestinis inžinerinių tinklų planas, Gatvės apšvietimo elektros tinklų perkėlimo planas	UAB „Gatvių apšvietimas“, Techninio skyriaus viršininkė	2018-05-22
7.	Suderinta	Suvestinis inžinerinių tinklų planas	Telia Lietuva, AB, Tinklo resursų administravimo komandos vyresnysis inžinierius	2018-06-20
8.	Pritarta	Suvestinis inžinerinių tinklų planas	AB „Klaipėdos vanduo“ Techninio skyriaus projektų valdymo grupės inžinierius	2018-07-05
9.	NŽT sutikimas NR. SUVA-(8.53.E.), pagal prašymą GST-9737			
10.	NŽT sutikimas NR. SUVA-(8.53.E.), pagal prašymą GST-9745			
11.	NŽT sutikimas NR. SUVA-(8.53.E.), pagal prašymą GST-10452			
12.	NŽT sutikimas NR. SUVA-(8.53.E.), pagal prašymą GST-10541			
13.	NŽT sutikimas NR. SUVA-(8.53.E.), pagal prašymą GST-10598			
14.	NŽT sutikimas Nr. 13ST-567-(14.13.5)			

0	2018	Statybos leidimui, konkursui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv.dok. Nr.		UAB „Projektų ekspertai“ Draugystės g. 19, 3 korp., 341 kab., Kaunas, LT 51230	Statinio projekto pavadinimas: Sporto paskirties pastato ir inžinerinio statinio (sporto aikštyno), Šviesos g. 2, Kretingos g. 44A, Klaipėdoje, statybos projektas	
36033	PV	A. Bagdanovas		Laida
				Dokumento pavadinimas: Atliktų suderinimų / pritarimų sąrašas
				0
LT	Statytojas, užsakovas: KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ		Dokumento žymuo: PE18-62-TP-BD-PS	Lapas
				Lapų
				1
				1

Nr. SP-0574-00000

1 lapas / 2 lapų

Pastato (jo dalies) unikalus pastato numeris: -

Pastato adresas: Šviesos g. 2, Kretingos g. 44A, Klaipėda, Klaipėdos m. sav.

Pastato (jo dalies) paskirtis: Sporto paskirties pastatai, išskyrus baseinus

Pastato (jo dalies) šildomas plotas, m²: 3101,03

Viso pastato šildomas plotas, m²: 3101,03

Pastatų (jų dalių) energinio naudingumo klasifikavimas į klases*:

Nustatyta pastato (jo dalies)
energinio naudingumo
klasė:



* A++ klasė laikoma aukščiausia, ji nurodo energijos beveik nevartojantį pastatą,
G klasė nurodo energiškai neefektyvų pastatą

Skaičiuojamosios metinės rodiklių vertės vienam kvadratiniam metrui pastato (jo dalies) šildomo ploto:

Neatsinaujinančios pirminės energijos sąnaudos, kWh/(m ² ·metai):	152,83
Atsinaujinančios pirminės energijos sąnaudos, kWh/(m ² ·metai):	55,29
Metinių atsinaujinančios pirminės energijos sąnaudų santykio su metinėmis neatsinaujinančios pirminės energijos sąnaudomis vertė, vnt.:	1,35
Šiluminės energijos sąnaudos pastatui šildyti, kWh/(m ² ·metai):	21,48
Šiluminės energijos sąnaudos pastatui vėsinti, kWh/(m ² ·metai):	3,61
Šiluminės energijos sąnaudos karštam buitiniam vandeniui ruošti, kWh/(m ² ·metai):	117,12
Suminės elektros energijos sąnaudos, kWh/(m ² ·metai):	9,28
Elektros energijos sąnaudos patalpų apšvietimui, kWh/(m ² ·metai):	0,45
Pastato į aplinką išmetamas CO ₂ kiekis, kgCO ₂ /(m ² ·metai):	29,29

Sertifikavimo eksperto pastabos: -

Sertifikato išdavimo data :	0001-01-01	Sertifikato galiojimo terminas:	0001-01-01
-----------------------------	------------	---------------------------------	------------

Sertifikatą išdavė
ekspertas

Darius Didžiūnas

Atestato
Nr. 0574

PASTATO ENERGINIO NAUDINGUMO SERTIFIKATAS

Nr. SP-0574-00000

2 lapas / 2 lapų

Pastato (jo dalies) unikalus pastato numeris: -

Pastato adresas: Šviesos g. 2, Kretingos g. 44A, Klaipėda, Klaipėdos m. sav.

Pastato (jo dalies) paskirtis: Sporto paskirties pastatai, išskyrus baseinus

Pastato (jo dalies) šildomas plotas, m²: 3101,03

Viso pastato šildomas plotas, m²: 3101,03

Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **A+**

METINĖS RODIKLIŲ VERTĖS VIENAM KVADRATINIAM METRUI PASTATO (JO DALIES) ŠILDOMO PLOTO:

Pastato (jo dalies) pirminės energijos sąnaudos:			
Norminės neatsinaujinančios pirminės energijos sąnaudos, kWh/(m ² ·metai):			348,47
Atskaitinės neatsinaujinančios pirminės energijos sąnaudos, kWh/(m ² ·metai):			552,23
Skaičiuojamosios neatsinaujinančios pirminės energijos sąnaudos, kWh/(m ² ·metai):			152,83
Skaičiuojamosios atsinaujinančios pirminės energijos sąnaudos, kWh/(m ² ·metai):			55,29
Skaičiuojamųjų metinių atsinaujinančios pirminės energijos sąnaudų santykio su metinėmis neatsinaujinančios pirminės energijos sąnaudomis vertė, vnt.:			1,35
Energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti:	Norminės	Atskaitinės	Skaičiuojamosios
Neatsinaujinančios pirminės energijos, kWh/(m ² ·metai):	112,43	169,31	20,26
Atsinaujinančios pirminės energijos, kWh/(m ² ·metai):	-	-	8,44
Šiluminės energijos, kWh/(m ² ·metai):	86,48	130,24	21,48
Energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) vėsinti:	Norminės	Atskaitinės	Skaičiuojamosios
Neatsinaujinančios pirminės energijos, kWh/(m ² ·metai):	0	0	3,37
Atsinaujinančios pirminės energijos, kWh/(m ² ·metai):	-	-	0,00
Šiluminės energijos, kWh/(m ² ·metai):	0	0	3,61
Energijos sąnaudos karštam buitiniam vandeniui ruošti:	Norminės	Atskaitinės	Skaičiuojamosios
Neatsinaujinančios pirminės energijos, kWh/(m ² ·metai):	208,04	354,92	106,58
Atsinaujinančios pirminės energijos, kWh/(m ² ·metai):	-	-	46,85
Šiluminės energijos, kWh/(m ² ·metai):	160,03	230,47	117,12
Elektros energijos sąnaudos pastate (jo dalyje):	Norminės	Atskaitinės	Skaičiuojamosios
Neatsinaujinančios pirminės energijos suminės sąnaudos, kWh/(m ² ·metai):	28,00	28,00	26,00
Atsinaujinančios pirminės energijos suminės sąnaudos, kWh/(m ² ·metai):	-	-	0,00
Elektros energijos suminės sąnaudos, kWh/(m ² ·metai):	10,00	10,00	9,28
Elektros energijos sąnaudos patalpų apšvietimui, kWh/(m ² ·metai):	4,50	4,50	0,45
Pastatui (jo daliai) šildyti naudojami šilumos šaltiniai ir šildomi plotai, kuriuose jie naudojami:			
Šilumos šaltiniai:			Šildomi plotai, m ² :
Šil.šaltinis_1: Šilumos tinklai + pastato šilumos punktas			3101,03
Pastatui (jo daliai) vėsinti naudojamų orą šaldančių įrenginių tipai ir šildomi plotai, kuriuose jie naudojami:			
Orą šaldančių įrenginių tipas:			Šildomi plotai, m ² :
Vėsinimo_sistema_1: Iš oro energiją imantis įrenginys			3101,03
Pastatui (jo daliai) vėdinti naudojamų vėdinimo sistemų tipai ir šildomi plotai, kuriuose jos naudojamos:			
Vėdinimo sistemos tipas:			Šildomi plotai, m ² :
Vėdinimo_sistema_1: Rekup. su šildymu			3101,03
Pastate (jo dalyse) karštam buitiniam vandeniui ruošti naudojamos įrangos tipai ir šildomi plotai, kuriuose jie naudojami:			
Karšto buitinio vandens ruošimo sistemos įrangos tipas:			Šildomi plotai, m ² :
Šil.šaltinis_1: Šilumos tinklai + pastato šilumos punktas			3101,03
Pastato į aplinką išmetamas CO ₂ kiekis (kgCO ₂ /(m ² ·metai):			29,29
Pastato (jo dalies) sandarumo skaičiavimo duomenys, kartai per valandą:			0,50
Nuorodos išsamesnei informacijai gauti apie pastato (jo dalies) ekonomiškai efektyvų energinio naudingumo gerinimą:			www.betalt.lt; www.atnaujinkbusta.lt; www.ena.lt

Sertifikato išdavimo data: 0001-01-01
Sertifikatą išdavė ekspertas

Sertifikato galiojimo terminas:
Darius Didžiūnas

0001-01-01
Atestato Nr. 0574

Pastato energijos sąnaudų skaičiavimo rezultatai

1 priedas prie sertifikato Nr. SP-0574-00000

Eil. Nr.	Energijos sąnaudų apibūdinimas	Skaičiuojamosios energijos sąnaudos kvadratiname metre pastato šildomo ploto per metus, kWh/(m ² ·metai)
1.	Šilumos nuostoliai per pastato sienas*	4,01
2.	Šilumos nuostoliai per pastato stogą*	4,07
3.	Šilumos nuostoliai per pastato perdangas, kurios ribojasi su išore*	0,00
4.	Šilumos nuostoliai per atitvaras, kurios ribojasi su gruntu*:	
4.1	- per grindis ant grunto*	0,00
4.2	- per horizontaliai pakraščiuose apšiltintas grindis ant grunto*	0,00
4.3	- per vertikaliai pakraščiuose apšiltintas grindis ant grunto*	0,00
4.4	- per vertikaliai ir horizontaliai pakraščiuose apšiltintas grindis ant grunto*	3,81
4.5	- per šildomo rūšio atitvaras, kurios ribojasi su gruntu*	0,00
4.6	- per grindis virš vėdinamų pogrindžių*	0,00
4.7	- per grindis virš nešildomų vėdinamų rūšių*	0,00
5.	Šilumos nuostoliai per pastato langus, stoglangius, švieslangius ir kitas skaidrias atitvaras*	4,26
6.	Šilumos nuostoliai per pastato išorines duris ir vartus, neįskaitant nuostolių dėl durų varstymo*	0,26
7.	Šilumos nuostoliai per pastato ilginius šiluminius tiltelius*	0,25
8.	Šilumos nuostoliai dėl pastato vėdinimo*	4,81
9.	Šilumos nuostoliai dėl viršnorminės išorės oro infiltracijos*	0,00
10.	Šilumos pritekėjimai iš išorės pastato (jo dalies) šildymo laikotarpiu	31,52
11.	Vidiniai šilumos išsiskyrimai pastato (jo dalies) šildymo laikotarpiu	34,19
12.	Šilumos nuostoliai, kuriuos pastato (jo dalies) šildymo laikotarpiu kompensuoja šilumos pritekėjimai iš išorės ir vidiniai šilumos išsiskyrimai	35,74
13.	Suminės elektros energijos sąnaudos pastate	9,28
14.	Elektros energijos sąnaudos patalpų apšvietimui	0,45
15.	Šiluminės energijos sąnaudos karštam vandeniui ruošti	117,12
16.	Šiluminės energijos sąnaudos pastatui šildyti	21,48
17.	Šiluminės energijos sąnaudos pastatui vėsinti	3,61

* šiluminės energijos, sunaudotos pastatui šildyti, nuostoliai.

Pastatų energinio naudingumo
sertifikavimo ekspertas

Darius Didžiūnas

Atestato
Nr. 0574

Pastato (jo dalies) energinio naudingumo gerinimo rekomendacijos

2 priedas prie sertifikato Nr. SP-0574-00000

Eil. Nr.	Priemonės pastato (jo dalies) energiniam naudingumui gerinti	Šiluminės energijos kiekis, kurį galima sutaupyti pastato (jo dalies) šildomo ploto kvadratiniam metre per metus, įdiegus priemonę, kWh/(m ² ·metai)	Šiluminės energijos dalis nuo dabartiniu metu pastato (jo dalies) suvartojamo energijos kiekio, kurią galima sutaupyti įdiegus priemonę
1.	Pastato sienų apšiltinimas, kad visų sienų šilumos perdavimo koeficientas atitiktų reikalavimus C klasės pastatui	0,00	0,00
2.	Pastato stogų apšiltinimas, kad visų stogų šilumos perdavimo koeficientas atitiktų reikalavimus C klasės pastatui	0,00	0,00
3.	Pastato perdangų, kurios ribojasi su išore, apšiltinimas, kad visų perdangų, kurios ribojasi su išore, šilumos perdavimo koeficientas atitiktų reikalavimus C klasės pastatui	0,00	0,00
4.	Pastato grindų ant grunto apšiltinimas, kad jų šilumos perdavimo koeficientas atitiktų reikalavimus C klasės pastatui	0,00	0,00
5.	Horizontaliai pakraščiuose apšiltintų grindų ant grunto apšiltinimas, kad jų šilumos perdavimo koeficientas atitiktų reikalavimus C klasės pastatui	0,00	0,00
6.	Vertikaliai pakraščiuose apšiltintų grindų ant grunto apšiltinimas, kad jų šilumos perdavimo koeficientas atitiktų reikalavimus C klasės pastatui	0,00	0,00
7.	Vertikaliai ir horizontaliai pakraščiuose apšiltintų grindų ant grunto apšiltinimas, kad jų šilumos perdavimo koeficientas atitiktų reikalavimus C klasės pastatui	0,00	0,00
8.	Šildomo rūšio atitvarų, kurios ribojasi su gruntu, apšiltinimas, kad jų šilumos perdavimo koeficientas atitiktų reikalavimus C klasės pastatui	0,00	0,00
9.	Grindų virš vėdinamų pogrindžių apšiltinimas, kad jų šilumos perdavimo koeficientas atitiktų reikalavimus C klasės pastatui	0,00	0,00
10.	Grindų virš nešildomų vėdinamų rūšių apšiltinimas, kad jų šilumos perdavimo koeficientas atitiktų reikalavimus C klasės pastatui	0,00	0,00
11.	Pastato langų keitimas langais, atitinkančiais reikalavimus C klasės pastatui	0,00	0,00
12.	Pastato išorinių jėjimo durų keitimas į durimis, atitinkančiomis reikalavimus C klasės pastatui	0,00	0,00
13.	Pastato karšto buitinio vandens ruošimo sistemos rekonstravimas, kad šiluminės energijos sąnaudos karštam vandeniui ruošti atitiktų reikalavimus C klasės pastatui	0,00	0,00
14.	Energijos sąnaudų šildymui sutaupymas, jei pastato šildymo sistema būtų įrengta pagal reikalavimus C klasės pastatui	0,00	0,00
15.	Minimalus šiluminės energijos pastatui šildyti sutaupymas, jeigu pastatas atitiktų C energinio naudingumo klasę ir jo šildymo sistema atitiktų reikalavimus C klasės pastatui	0,00	0,00

Pastatų energinio naudingumo
sertifikavimo ekspertas

Darius Didžiūnas

Atestato
Nr. 0574

Pastato energijos sąnaudų skaičiavimo rezultatai

3 priedas prie sertifikato Nr. SP-0574-00000 (neprivalomas)

Pastate (jo dalyje) naudojama atsinaujinanti energija	
Atsinaujinančios energijos tipas, panaudojimo būdas ir šaltinis	Šildomas plotas (m ²), kuriame naudojama atsinaujinanti energija
Nenurodyta	0,00

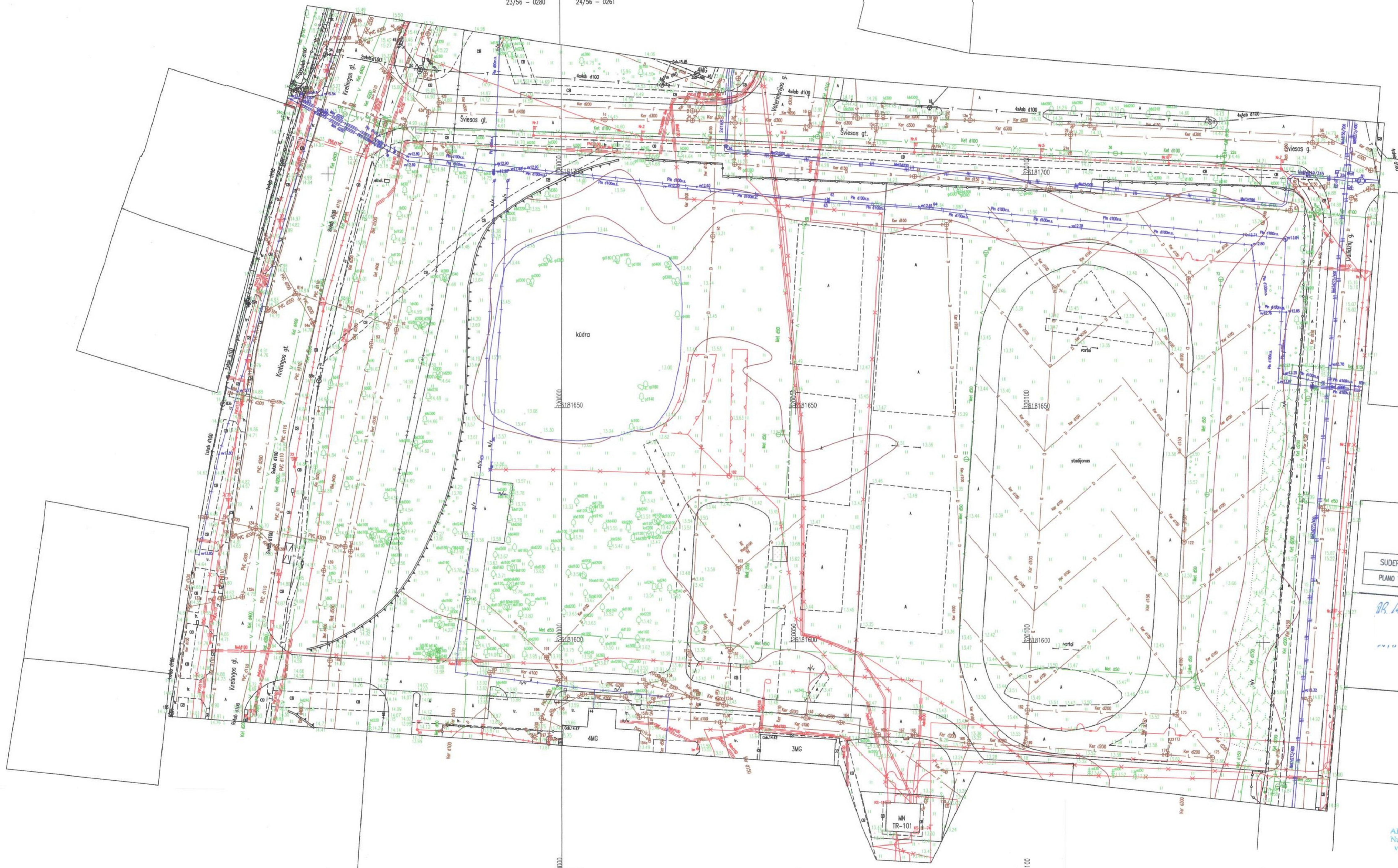
Pastato (jo dalies) fotonuotrauka
Nepateikta

Pastatų energinio naudingumo
sertifikavimo ekspertas

Atestato
Nr. 0574

TOPOGRAFINIS PLANAS M1:500

23/56 - 0280 24/56 - 0261



SUDERINTA TOPD INFORMACINĖJE SISTEMOJE
 PLANO TERITORIJAI SUITEKIS UNIKALUS NR. 21:18:26

R. Ruškus

Variotojų prieštūros grupės
 vyresnysis inžinierius

AB „Klaipėdos vanduo“
 Vandentvarkos inžinerinio tarnybos vadovas

R. Ruškus

AB „Klaipėdos vanduo“
 Nuotekų tinklų tarnybos
 vyresnysis inžinierius

Leidimo Nr. AAN-229	ADRESAS: Klaipėda, Sviesos g. 2, Kretingos g. Nr. 44A.
COORDINACIJŲ SISTEMA: LKS - 94	AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS 07
Obj. Nr. 03-17T-7436	
<p>UAB "KLAIPĖDOS INŽINERINIAI TYRIMAI" Tiltu pr. 24-25A, Klaipėda tel. 380 778 353 474 info@kitaip.lt</p>	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-872 IŠDUOTAS 2013 01 10
	VARDAS IR PAVARDĖ: _____ PARŠAS: _____ DATA: 2018.01.05
	Direktorius: Aloyzas Každalavičius Asistentas: Robertas Ruškus



Ataskaitos egz. Nr. 1
Užsakovui

Registracijos Lietuvos geologijos tarnyboje Nr.: **8227 - 2018**

Užsakovas: UAB „PROJEKTŲ EKSPERTAI“

Objektas: Projektuojamas sporto paskirties pastatas ir sporto aikštynas
Šviesos g. 2 ir Kretingos g. 44A, Klaipėdos m.

INŽINERINIŲ GEOLOGINIŲ TYRIMŲ ATASKAITA

Tyrimų stadija: Projektiniai tyrimai

Geotechninė kategorija: Antra

Tyrimų data: 2018 m. kovo mėn.

Rangovas: UAB „Geoconsulting“

Direktorius

Projekto vadovas

TURINYS

Tyrimų ataskaitos santrauka.....	3
Aiškinamasis raštas	
1. Įvadas.....	4
2. Darbų metodika.....	4
3. Bendrieji duomenys apie statybos sklypą.....	7
4. Geologinė sandara.....	7
5. Hidrogeologinės sąlygos.....	8
6. Gruntų sudėtis ir inžineriniai geologiniai sluoksniai	8
7. Gruntų fizikinės ir mechaninės savybės.....	10
8. Geologiniai procesai ir reiškiniai.....	11
9. Išvados ir rekomendacijos.....	11
10. Literatūros sąrašas.....	12
Tekstiniai priedai	
1. Leidimas tirti žemės gelmes Nr. 1404841.....	14
2. Inžinerinių geologinių tyrimų techninė užduotis.....	15
3. Tyrimų taškų koordinatų ir altitudžių žiniaraštis.....	16
4. Geotechninių bandymų (CPT) įrangos metrologinės patikros.....	19
5. Laboratorinių tyrimų rezultatai.....	20
6. Ataskaitoje naudoti sutrumpinimai, dydžiai, žymenys ir matavimo vienetai.....	22
Grafiniai priedai	
1. Tyrimų sklypo padėties vietovėje schema.....	1 lapas
2. Planas su tyrimų vietomis	1 lapas
3. Tyrimo gręžinių stulpeliai su geotechninio bandymo CPT kreivėmis.....	10 lapų
4. Inžineriniai geologiniai pjūviai.....	8 lapai

Tyrimų ataskaitos santrauka

UAB „Geoconsulting“ atliko Klaipėdoje, Šviesos g. 2 ir Kretingos g. 44A projektuojamam sporto paskirties pastatui ir sporto aikštynui projektinius inžinerinius geologinius tyrimus.

Tyrimų metu 10 - yje vietų sraigtiniu būdu išgręžti gręžiniai, paimti 8 grunto mėginiai ir šalia atliktas geotechninis zondavimas (CPT – TE1). 8 tyrimo taškai (Nr. 1 – 8) skirti projektuojamam sporto paskirties pastatui, o 2 taškai (Nr. 9 ir Nr. 10) sporto aikštynui. Sklypo geologinę sandarą iki 4,5 - 12,0m gylio sudaro: technogeniniai dariniai (tIV), Holoceno biogeniniai dariniai (bIV) taip pat viršutinio Pleistoceno Baltijos posvitės limnoglacialinės nuogulos (lgIIIbl), glacialinės nuogulos (gIIIbl) bei vidutinio Pleistoceno Medininkų ledynmečio Pamario svitos limninės nuosėdos (IIlpm). Tyrimų sklype išskirti gruntinis ir spūdinis vandeningieji horizontai. Tyrimų metu gruntinis vandeningas horizontas slūgsojo 0,5 – 1,6 m gylyje nuo žemės paviršiaus. Spūdinis vandeningasis horizontas nustatytas visose tyrimų vietose. Šio horizonto vanduo kaupiasi limniniame smėlyje. Spūdžio aukštis siekia 3,7 – 4,0 m nuo sluoksnio kraigo. Tyrimų sklype, projektuojamo pastato vietoje, yra kūdra.

Atlikus lauko ir laboratorinių tyrimų medžiagos interpretaciją, išskirta 12 inžinerinių geologinių sluoksnių (IGS), kurių pagrindinių savybių būdingosios vertės pateiktos 1 lentelėje.

1 lentelė. Sluoksnių pagrindinių savybių būdingosios vertės.

IGS Nr.	Grunto tipas	Stratigrafinis indeksas	Grunto pavadinimas	q_c , MPa	γ_{gr} , kN/m ³	$I_{d,gr}$, v.d.	ϕ'_{gr} , °	E_{gr} , MPa	c_{gr} , kPa
1	Mg	t IV	Mg	3.32	Negali būti naudojamas pamatų pagrindui				
2	Or	pd IV	Or	0.98					
3	Sa	lg III bl	Fsa	4.92	16.6	0.55	39.0	14.7	-
4	Si		clSi	2.33	20.2	-	-	11.6	70
5	Cl		siCl	0.86	20.6	-	-	3.9	53
6			siCl	1.44	20.3	-	-	8.7	96
7	Cl	g III bl	sasiCl	0.91	21.0	-	-	13.0	56
8			sasiCl	1.96	21.5	-	-	21.7	116
9			sasiCl	3.78	21.7	-	-	34.0	180
10			sasiCl	6.40	22.1	-	-	54.0	213
11	Sa	I II pn	Fsa	26.12	18.1	0.81	42.0	78.0	-
12			Fsa	46.50	19.1	0.98	44.0	115.0	-

2 lentelė. Statybos sklypo inžinerinių geologinių sąlygų sudėtingumas

1. Geomorfologinės	paprastos	vidutinės	sudėtingos
Reljefo genetinių tipų skaičius	1–2	3–4	>4
Technogeniniai reljefo pokyčiai	nėra	nedideli pokyčiai	labai pakeistas reljefas
Žemės paviršiaus nuolydžiai, ⁰	<10	10–25	>25
Erozinės, termokarstinės, sufozinės ir kitos neigiamos reljefo formos	nėra	yra nedaug ir mažų	yra daug ir didelių
Atstumas iki nepastovių šlaitų ir eroduojamų krantų, m	>100	100–50	<50
2. Geologinės	paprastos	vidutinės	sudėtingos
Podirvio sluoksnio (įžemio) genezė	ikikvarterinės uolienos, pagrindinė morena, fluvioglacialiniai, senojo aliuvio, vagos aliuvio dariniai	hipergeninė morena, limnoglacialiniai, jūriniai, eoliniai, aliuviniai dariniai	sukarstėję ikikvarterinės uolienos, kraštiniai dariniai, senvagių aliuvio, biogeninės ir technogeninės nuogulos
Įžemio gruntai	Žvyras, smėlis, moreninis molis ir dulkis (jų atmainos), uoliena	molis, juostinis molis, aliuvinis molis ir dulkis, įdūlėjusi uoliena	dumblas, sapropelis, durpės, dribsmėlis, technogeniniai dariniai
Skirtingų litologinių tipų sluoksnių skaičius	<3	3–5	>5
Ikikvarterinių sluoksnių uolienos	nėra	gali būti	yra sukarstėjusių ar sudūlėjusių
Sąlygiškai silpni sluoksniai	nėra	slūgso viršutinėje pjūvio dalyje ir nedidelio storio	slūgso giliau ir didelio storio

Supiltinės, suplautinės ar perkastos stromės	nėra	planingai suformuotos, sutankintos ar sutankėjusios	betvarkės, nesutankintos ar nesutankėjusios
Sluoksniuotumo pobūdis	horizontalūs ir subhorizontalūs ištisiniai sluoksniai	įkypai nevientisi sluoksniai ir lęšiai	sudėtingos konfigūracijos sluoksniai, lęšiai, lustai
Palaidotos paleoreljeo formos	nėra	gali būti	yra palaidotų paleojrėžių
3. Hidrogeologinės	paprastos	vidutinės	sudėtingos
Gruntinio vandens slūgsojimo gylis, m	>3	2–3	<2
Galima požeminio vandens lygio kitimo amplitudė, m	<0,5	0,5–1	>1
Vandeningojo sluoksnio išplitimas	vienodas, ištisinis	diskretus, nevienodo storio	komplikuotas, sudėtingas
Duomenys apie požeminio vandens korozinį agresyvumą	vanduo neagresyvus	nustatytas silpnas agresyvumas	vanduo agresyvus
Drenažo įrenginiai ar vandens turintys vamzdiniai	nėra	yra veikiantys, hidrauliškai išbandyti	neaišku arba yra netvarkingi ar neveikia
Sluoksnio vandens laidumas	vandenspara	nedidelis	didelis ar labai nevienodas
Spūdinio vandeningojo sluoksnio slūgsojimo gylis ir hidrostatinis spūdis	spūdinio sluoksnio nėra	gylis per 20 m, pjezometrinis lygis giliau nei 2 m nuo žemės paviršiaus	gylis mažesnis nei 20 m, pjezometrinis lygis mažesniame nei 2 m gylyje
Gruntinio vandens sąveika su paviršiniaisiais vandenimis	sąveikos nėra	sąveika silpna	yra hidraulinė sąveika
Požeminio vandens iškrovis zona, šaltiniai, versmės	nėra	gretimose vietovėse	pačiame sklype
4. Geodinaminės	paprastos	vidutinės	sudėtingos
Seismingumas pagal EMS 98	iki 3 balų	iki 6 balų	daugiau kaip 6 balai
Karstinio proceso apraiškos ir reiškiniai	nėra	nėra	yra
Nuošliaužos, kitos šlaitų stabilumo pažeidos	nėra	stabilizuotos	aktyvios
Kiti geodinaminiai procesai ir reiškiniai	nėra	lokalūs	intensyvūs
Statinių deformacijos	nėra	gretimose vietovėse	pačiame sklype

Pastaba: paryškinta ta lentelės grafa, kuri tiksliausiai apibūdina sklypo sąlygas.

Aiškinamasis raštas

1. ĮVADAS

UAB „Geoconsulting“ atliko Klaipėdoje, Šviesos g. 2 ir Kretingos g. 44A projektuojamam sporto paskirties pastatui ir sporto aikštynui projektiniu inžinerinius geologinius tyrimus.

Tyrimų tikslas – gauti objektyvią informaciją apie geologinę sklypo, kuriame yra projektuojami statiniai, sandarą, sudaryti pagrindų skaičiavimo schemas, išskiriant inžinerinius geologinius sluoksnius (IGS) ir nustatyti jų būdingąsias vertes.

Lauko darbai atlikti š. m. vasario mėn. 23 ir 26 dienomis. Darbų vykdytojai:

- Inž. hidrogeologas Vaidas Piličiauskas – lauko darbai;
- Grėžėjas meistras Sigitas Linkis – lauko darbai;
- Inž. geologai Tomas Skara, Ieva Lekstutytė – tyrimų medžiagos interpretacija ir ataskaitos paruošimas;

Territorijos inžinerinės geologinės sąlygos tirtos 10-yje vietų (2 grafinis priedas ir 3 tekstinis priedas), kur sraigtiniu būdu gręžti gręžiniai, paimti 8 grunto mėginiai ir šalia atliktas geotechninis zondavimas (CPT – TE1 ir/arba DPSH-A). 8 tyrimo taškai (Nr. 1 – 8) skirti projektuojamam sporto paskirties pastatui, o 2 taškai (Nr. 9 ir Nr. 10) sporto aikštynui.

Darbų aprašymas ir metodika pateikta 2 skyriuje.

2. DARBŲ METODIKA

Bandymas kūginiu penetrometru (CPT, TE1)

CPT zondas į gruntą spaudžiamas „atskiro“ („stand alone“) tipo penetrometru (spaudimo jėga 75kN, traukimo jėga 80kN, darbinė eiga 1200mm, spaudimo greitis CPT bandymo metu 20 ± 5 mm/s), kuris ankeruojamas žemės paviršiuje grunto ankeriais.

CPT bandymo metu tiesiogiai matuojami ir 1cm ilgio intervalais kompiuteryje fiksuojami parametrai: kūginis stipris, šoninės trinties stipris, vandens porinis slėgis (u_2 tipas, tik atliekant TE2), zondo polinkio kampas, spaudimo greitis ir zondavimo ilgis. Matavimams naudojama „Geomil“ sistema, sudaryta iš:

a) CPTU „substraction“ tipo zondo S10CFIIP.S17274 (kūgio pagrindo plotas 10 cm^2 , kūgio kampas 60° , kūgio skersmuo 35,7 mm, šoninės trinties movos plotas 150 cm^2 , maksimali apkrova kūgiui 100kN, maksimali apkrova šoninei trinčiai 15kN, maksimali apkrova vandens poriniam slėgiui 20bar, leistina visų daviklių perkrova 150%), kurio metrologinė patikra pateikta 3 tekstiniaime priede;

b) zondavimo štangų (skersmuo 32mm, ilgis 1m);

c) duomenų registratoriaus (gylmatis, duomenų interfeisas GME500, zondavimo kabelis 30 m, lauko kompiuteris Panasonic CF-M34);

d) programinės įrangos (CPTest).

Bandymai atlikti pagal LST EN ISO 22476-1 reikalavimus [4].

Gręžimo darbai, pirminė gruntų klasifikacija ir bandinių paėmimo principai

Gręžiniai išgręžti sraigtiniu būdu gręžimo staklėmis VTX800 (skersmuo 90mm) su intervaliu uždaro tipo gruntotraukio panaudojimu. Gręžimas vykdytas 1 – 2m ilgio reisais. Gręžinio kernas tyrimų vietoje vizualiai apžiūrėtas ir atlikta pirminė grunto atpažintis nustatant pagrindinę frakciją bei aprašant antrines frakcijas [2]. Tokiu būdu gruntas priskirtas vienam iš šešių tipų, dažniausiai nusakančių pagrindines geotechnines savybes: rieduliai, gargždas, žvyras, smėlis, dulkis ir molis. Jeigu gruntas susideda iš organinių medžiagų, jis priskiriamas organiniam gruntui.

Laboratoriniai tyrimai

Grunto bandinių laboratorinius tyrimus atliko UAB „Geoconsulting“ laboratorija. Bandymų rezultatų suvestinė lentelė pateikta 5 tekstiniaime priede. Atsižvelgiant į pirminės atpažinties metu nustatytą grunto tipą, parinkti atitinkami tyrimų metodai tiksliam gruntų klasifikavimui į klases:

1. *granulimetrinė sudėtis* (žvyras, smėlis, dulkis ir molis). Labai rupiems gruntams neatliekama;
2. *gamtinis tankis, kietųjų dalelių tankis* (molis)
3. *gamtinis, takumo ir plastingumo drėgnis* (molis).

Ataskaitos paruošimas

Tyrimų ataskaita parengta vadovaujantis norminių dokumentų [1, 5] reikalavimais bei viešai skelbtų publikacijų [6, 7, 8] rekomendacijomis. Naudota programinė įranga GME CPTask v1.20, Cpet-it v.1.6.0.43, Microsoft Office (Word, Exel), Autocad2011LT. Žemiau aprašoma geologinio modelio sudarymo metodika.

Kaip minėta įvade, vienas pagrindinių projektinių IG tyrimų tikslų yra sudaryti pagrindo skaičiavimo schemą išskiriant inžinerinius geologinius sluoksnius (IGS). Jų išskyrimas, be geologinių požymių visumos, dar pagrįstas sudėties, fizinės būklės ir savybių vienodumu. Sudėties vienodumas nustatomas pirminį gruntų skirstymą į tipus koreliuojant su laboratoriniais tyrimais (granulimetrine sudėtimi) bei geotechninio zondavimo (CPT) duomenimis. Koreliacijos rezultatas – galutinis gruntų klasifikavimas pagal granulimetrinę sudėtį [3] ir priskyrimas vienam iš gruntų tipų pagal SBT indeksą $I_{c_{SBT}}$ [7]. Būtent ši granulimetrinės sudėties ir SBT diagramos sąsaja leidžia tęsti IG sluoksnių skirstymą pagal fizinę būklę bei analizuoti CPT duomenų masyvą matematinės statistikos metodais.

Atlikus IGS skirstymą pagal sudėtį, pereinama prie geologinio modelio detalizavimo. Pagal kūginio stiprio vertę gruntai skirstomi į skirtingos fizinės būklės sluoksnius (smėliai pagal tankumą, dulkis ir molis pagal stiprumą) [8], sluoksnių ribos (kraigas ir padas) tikslinamos matematinės statistikos metodais. Modelio verifikacija atliekama apjungus visuose tyrimų taškuose atliktų bandymų duomenis Cpet-it programa, gautame duomenų masyve apskaičiuojami kiekvieno IGS statistiniai parametrai (vidurkinės, ekstreminės vertės).

Iš CPT bandymų rezultatų, naudojant LST EN 1997-2 dokumente [5] nurodytuose literatūriniuose šaltiniuose ir jų atnaujintose redakcijose [6, 7] aprašytas koreliacines priklausomybes, apskaičiuoti šie IG sluoksnių geotechniniai parametrai:

1. Savitasis sunkis γ (skaičiuojama žvyro, smėlio ir dulkių gruntams):

$$\gamma = 0.27[\log R_r] + 0.36[\log(q_c/p_a)] + 1.236$$

2. Tankumo rodiklis I_D (skaičiuojama žvyro ir smėlio gruntams):

$$I_D = \sqrt{\frac{Q_{cn}^0}{305 Q_C Q_{OCR} Q_A}}, \text{ kur } Q_{cn} = (q_c / p_a) / (\sigma_{v0}' / p_a)^{0.5}$$

3. Grunto tankis ρ :

$$\rho = \frac{\gamma}{g}$$

4. Efektyviosios vidinės trinties kampas ϕ' (skaičiuojama žvyro ir smėlio gruntams):

$$\phi' = 23 + 13.5 \lg(q_c), [5]$$

6. Deformacijų modulis E_o skaičiuojamas pagal šias priklausomybes [8]:

Dirbtinio netankinto grunto ir durpių	$E_o = q_c$;
Purtaus smėlio	$E_o = 1,5 q_c$;
Vidutinio tankumo ir tankaus smėlio	$E_o = 7,8 \cdot q_c^{0,71}$;
Molio be priemaišų (Cl)	$E_o = 10 q_c$;
Visiems kitiems nemoreniniam smulkiesiems gruntams	$E_o = 5 q_c$;

Moreniniam smulkiesiems gruntams (smėlingo dulkingo arba dulkingo molio):

kai $q_c < 2,5 \text{MPa}$,	$E_o = 10 q_c$;
kai $q_c > 2,5 \text{MPa}$,	$E_o = 12 q_c$

Pastaba: formulėse naudojama minimali kūginio stiprio būdingoji vertė q_{ckmin} .

8. Nedrenuotoji sankiba c_u (skaičiuojama dulkių ir molio gruntams) [7]:

$$c_u = (q_t - \sigma_v) / N_{kt}, \text{ kur } N_{kt}, \text{ priklausomai nuo plastingumo, kinta nuo 10 iki 18.}$$

PASTABOS:

- smėlio ir žvyro gruntams $q_c = q_t$ [7];
- skaičiuojant labai silpnų ir silpnų molio gruntų ($q_c \leq 1 \text{MPa}$) savybes, formulėse naudojama tik koreguota kūginio stiprio q_t vertė [7];
- skaičiuojant kitų molio gruntų ($q_c > 1 \text{MPa}$) savybes, formulėse galima naudoti kūginio stiprio q_c vertes [7].

3. BENDRIEJI DUOMENYS APIE STATYBOS SKLYPĄ

Gamtinės sąlygos

Projektuojamo pastato ir aikštyno sklypas yra Klaipėdos miesto šiaurinėje dalyje, Šviesos g. 2, ir Kretingos g. 44A. Geomorfologiniu požiūriu tyrinėta teritorija priklauso Žemaičių - Kuršo geomorfologinėje srityje esančiam Vakarų Žemaičių lygumos rajono Rimkų moreninio gūbrio fragmento mikrorajonui.

Ištirtame sklype, projektuojamo sporto paskirties pastato vietoje, yra kūdra, o už 700 m į rytus teka Danės upė.

Reljefo absoliutiniai aukščiai tyrimų vietose siekia 13.4 – 13.8 m.

Tyrimų plotas yra keliuose reljefo genetiniuose tipuose. Jame pastebimi nežymūs technogeniniai reljefo pokyčiai (tyrimų teritorijoje paplitusi dirbtinio grunto storumė, kurios storis siekia 0,9 – 1,8 m). Žemės paviršiaus nuolydis neviršija 10°. Sklype erozinių, termokarstinių, sufozinių ir kitų neigiamų reljefo formų nėra, tačiau sklypo centre yra kūdra. Atstumas iki nepastovių šlaitų ir eroduojamų krantų didesnis nei 100m.

Klimatas (pagal LHMT duomenis). Sklypas yra vidutinių platumų klimato zonoje ir priklauso Atlanto kontinentinės miškų srities pietvakarinio posričio Pajūrio rajono Pajūrio žemumos parajoniui. Vidutinė metinė oro temperatūra 7,4°C. Absoliutus temperatūros minimumas -32,3°C, maksimumas 35,8°C. Kritulių kiekis per metus apie 800mm. Laikotarpio su sniego dangą trukmė 65 – 70 dienų. Saulės spindėjimo trukmė apie 1950val. Svarbiausi procesai, sąlygojantys tarprajoninius klimato skirtumus yra jūrinio oro pernaša į žemyną, pakrantės brizinė cirkuliacija ir aukštas gruntinių vandenų lygis bei pelkėti dirvožemiai.

Norminis sezoninio įšalo gylis smėlingam gruntui iki 1,2m, molingam - iki 1,5m.

4. GEOLOGINĖ SANDARA

Sklypo geologinę sandarą iki 4,5 - 12,0 m gylio sudaro: technogeniniai dariniai (tIV), Holoceno biogeniniai dariniai (bIV), viršutinio Pleistoceno Baltijos posvitės limnoglacialinės nuogulos (lgIIIbl), glacialiniai dariniai (gIIIbl) bei vidutinio Pleistoceno Medininkų ledynmečio Pamario svitos limninės nuosėdos (IIIpm).

Technogeninius darinius (tIV) sudaro dirbtinis gruntas (Mg): supiltas smėlingas dulkingas molis ir molingas dulkis, su smėlio tarpsluoksniais, su organinės medžiagos priemaiša ir statybiniu laužu. Komplexas išskirtas visuose tyrimų taškuose. Jo storis siekia 0,9 – 1,8 m.

Biogeninius darinius (bIV) sudaro organinis gruntas (Or): sapropelis, vietomis su durpėmis, pilkas, tamsiai rudas ir juodas, prisotintas vandeniu. Organinis gruntas aptiktas beveik visoje tirtoje aplinkoje, po technogeniniu gruntu, išskyrus ties tyrimo vieta Nr. 9. Aptiktas iki 1,4 – 3,5 m gylio.

Viršutinio Pleistoceno Baltijos posvitės limnoglacialinės nuogulos (lgIIIbl) sudaro:

- *smulkus smėlis (FSa)*, šviesiai rudas, vandeningas;
- *molingas dulkis (clSi)*, šviesiai rudas, prisotintas vandeniu;
- *dulkingas molis (siCl)*, pilkas.

Komplexas išskirtas beveik visuose tyrimų taškuose. Jo padas pasiektas 1,7 – 4,4 m gylyje. Ištirtas sluoksnio storis siekia 0,4 – 1,5 m.

Viršutinio Pleistoceno Baltijos posvitės glacialinės nuogulos (gIIIbl) sudaro smėlingas dulkingas molis moreninis (sasiCl), pilkas, su žvirgždu ir gargždu iki 5%, vietomis su vandeningo smėlio lėšiais. Komplexas išskirtas visuose tyrimų taškuose iki 8,9 – 9,2. Sluoksnio padas nepasiektas grėžniais iki 4,5 m gylio, tyrimų taškuose Nr. 9 ir Nr. 10. Jo storis siekia 4,6 – 7,4 m.

Vidutinio Pleistoceno Medininkų ledynmečio Pamario svitos limninės nuosėdos (IIIpm) sudaro smulkus smėlis (FSa), pilkas, vandeningas. Smulkaus smėlio sluoksnis aptiktas beveik visuose tyrimo taškuose. Jo padas nepasiektas. Šio sluoksnio storis siekia apie 0,8 – 3,1 m.

Apibendrinus tyrimų rezultatus galima teigti, kad viršutinį sluoksnį sudaro technogeniniai dariniai. Įžemio gruntas – įvairus supiltas ir perkastas molinis gruntas, vietomis su dirvožemiu ir statybiniu laužu. Technogeninė storumė suplanuota tvarkingai. Išskirta 6 litologiniai grunto tipai. Ikkvarterinių uolienu nėra. Sąlygiškai silpni sluoksniai (technogeniniai dariniai ir silpnos

molingos ir smėlingos nuogulos) slūgso viršutinėje pjūvių dalyje. Pjūviuose paplitę subhorizontalūs vientisi, įkypi nevientisi sluoksniai ir lęšiai. Palaidoto paleoreljefo formų neaptikta.

5. HIDROGEOLOGINĖS SĄLYGOS

Sklypo ribose aptikti *gruntinis ir spūdinis vandeningi horizontai*.

Gruntinis vandeningas horizontas slūgso 0,5 – 1,6 gylyje nuo žemės paviršiaus (12,0 – 13,0 m abs. a.). Vanduo talpinasi organiniuose gruntuose, limnoglacialiniuose smėliuose ir molingoje storumėje sporadiškai paplitusiuose smėlio lęšiukuose. Molinga storumė veikia kaip lokali vandenspara. Gruntinio vandens lygis gali kisti 0,5 - 1,0 m nuo išmatuoto lygio lauko darbų metu, kadangi sausuoju metų laikotarpiu gruntinio vandens lygis pažemės, o drėgnuoju – pakils. Vandeningo sluoksnio išplitimas vienodas ir ištisinis. Tyrimų sklype yra gruntinio vandens sąveika su paviršiniaus vandenimis ir yra galima požeminio vandens iškrova tyrimų sklype. Projektuojamo pastato vietoje yra kūdra, o už 700 į rytus teka Danės upė.

Spūdinis vandeningas horizontas talpinasi limniniuose smulkaus smėlio sluoksnyje (jo kraigas slūgso 8,9 – 9,2 m gylyje nuo žemės paviršiaus). Vandens spūdzio lygis grėžiniuose nusistovėjo 5,0 – 5,4 m gylyje nuo žemės paviršiaus (8,4 m abs. a.). Spūdzio aukštis siekia 3,7 – 4,0 m, tačiau sausuoju metų laikotarpiu jis gali sumažėti apie 0,5 – 1,0 m. Patikimam šių rodiklių prognozavimui būtini specialūs hidrogeologiniai tyrimai ir monitoringas.

Statybos metu iškasose ar grėžiniuose kaupsis paviršinis kritulių ir gruntinis vanduo.

6. GRUNTŲ SUDĖTIS IR INŽINERINIAI GEOLOGINIAI SLUOKSNIAI

Atlikus tyrimų medžiagos analizę, išskirta 12 inžinerinių geologinių sluoksnių (IGS), kurių aprašymai pateikti 3 lentelėje.

3 lentelė. IGS geologinis aprašymas.

IGS Nr.	Sluoksnio geologinis aprašymas (pagal LST EN ISO 14688-1)
IGS 1	Dirbtinis gruntas (Mg): supiltas smėlingas dulkingas molis ir supiltas/perkastas molingas dulkis, rudas, pilkas ir tamsiai pilkas, su dirvožemio priemaiša, vietomis su smėlio intarpais ir statybiniu laužu. Sluoksnis išskirtas visuose tyrimų taškuose. Jo storis siekia 1,9 – 1,8 m.
IGS 2	Organinis gruntas (Or): sapropelis, vietomis su durpėmis, pilkas, tamsiai rudas ir juodas, prisotintas vandeniu. Organinis gruntas aptiktas beveik visoje tirtose aplinkoje, po technogeniniu gruntu, išskyrus ties tyrimo vieta Nr. 9. Aptiktas iki 1,4 – 3,5 m gylio. Storis apie 0,4 – 1,7 m.
IGS 3	Smulkus smėlis (FSa), šviesiai rudas, vandeningas, purus. Sluoksnis aptiktas tik teis Nr. 1 tyrimų vieta 2,4 – 3,0 m gylio intervale.
IGS 4	Molingas dulkis (clSi), šviesiai rudas, prisotintas vandeniu, vidutinio stiprumo. Sluoksnis aptiktas tik teis Nr. 1 tyrimų vieta 1,5 – 2,4 m gylio intervale.
IGS 5	Dulkingas molis (siCl), pilkas, silpnas. Sluoksnis išskirtas beveik visuose tyrimų vietose, išskyrus ties tyrimų taškais Nr. 1 ir Nr. 9, 10. Padas pasiektas 1,7 – 4,4 m gylyje, sluoksnio storis apie 0,3 – 0,8 m.
IGS 6	Dulkingas molis (siCl), pilkas, vidutinio stiprumo. Sluoksnis išskirtas ties tyrimų tašku Nr. 10. Jo storis 0,5 m.
IGS 7	Smėlingas dulkingas molis (sasiCl), pilkas, su žvirgždu ir gargždu iki 5%, vietomis su vandeningo smėlio lęšiais, silpnas. Sluoksnis išskirtas Nr. 2, 3, 4, 5, 6, 7 ir Nr. 10 tyrimų vietose. Padas aptiktas 2,5 – 3,8 m gylyje. Išskirto sluoksnio storis apie 0,4 – 0,9 m.
IGS 8	Smėlingas dulkingas molis (sasiCl), pilkas, su žvirgždu ir gargždu iki 5%, vietomis su vandeningo smėlio lęšiais, vidutinio stiprumo. Sluoksnis išskirtas visose tyrimų vietose. Padas aptiktas 8,9 – 9,2 m gylyje, ties Nr. 9 ir Nr. 10 padas grėžiniais iki 4,5 m gylio

	nepasiektas. Išskirto sluoksnio storis apie 2,0 – 6,2 m.
IGS 9	Smėlingas dulkingas molis (sasiCl), pilkas, su žvirgždu ir gargždu iki 5%, vietomis su vandeningo smėlio lėšiais, stiprus. Sluoksnis išskirtas ties tyrimu tašku Nr. 9. Padas aptiktas 5,8 m gylyje. Išskirto sluoksnio storis 0,4 m.
IGS 10	Smėlingas dulkingas molis (sasiCl), pilkas, su žvirgždu ir gargždu iki 5%, vietomis su vandeningo smėlio lėšiais, labai stiprus. Sluoksnis išskirtas Nr. 2 ir Nr. 10 tyrimų vietose. Padas aptiktas 3,6 – 6,7 m gylyje. Išskirto sluoksnio storis apie 0,3 – 0,8 m.
IGS 11	Smulkus smėlis (FSa), pilkas, vandeningas, labai tankus. Sluoksnis aptiktas ties tyrimų vietomis Nr. 1, 3, 4, 5, 7 ir Nr. 8. Padas pasiektas 9,2 – 9,4 m gylyje, sluoksnio storis 0,2 – 0,5 m.
IGS 12	Smulkus smėlis (FSa), pilkas, vandeningas, ypatingai tankus. Sluoksnis aptiktas beveik visuose tyrimų taškuose, išskyrus ties Nr. 9 ir Nr. 10. Padas nepasiektas. Sluoksnio storis apie 0,8 – 2,6 m.

7. GRUNTŲ FIZIKINĖS IR MECHANINĖS SAVYBĖS

Išskirtų inžinerinių geologinių sluoksnių (IGS) geotechninio zondavimo vertės, pagrindiniai statistiniai rodikliai ir fizikinių bei mechaninių savybių suvestinės vertės pateiktos 4 lentelėje.

IGS Nr.	Grunto tipas	Stratigrafinis indeksas	Grunto pavadinimas	X_{qc} , MPa	n	S	Q_{ckmin} , MPa	γ'_g , kN/m ³	ρ_g , Mg/m ³	ρ_s , Mg/m ³	w_r , %	w_L , %	w_{pr} , %	I_{pr} , %	I_v vnt.d.	I_d v.d.	ϕ'_g , °	E_{gr} , MPa	c_{skr} , kPa	
1	Mg	t IV	Mg	3.32	1143	3.35	3.16	Negali būti naudojamas pamatų pagrindui												
2	Or	bIV	Or	0.98	669	0.58	0.95													
3	Sa	lg III bl	Fsa	4.92	61	1.30	4.64	16.6	1.70	2.71*	-	-	-	-	-	0.55	39.0	14.7	-	
4	Si		dSi	2.33	91	0.97	2.16	20.2	2.06	-	-	-	-	-	-	-	-	11.6	70	
5	Cl		siCl	0.86	476	0.27	0.84	20.6	2.1*	2.72*	23.13*	34.67*	20.8*	13.86*	0.17*	-	-	3.9	53	
6			siCl	1.44	51	0.18	1.40	20.3	2.07	-	-	-	-	-	-	-	-	8.7	96	
7	Cl	g III bl	sasiCl	0.91	367	0.18	0.90	21.0	2.15*	2.63*	17.56*	25.9*	13.57*	12.33*	0.32*	-	-	13.0	56	
8			sasiCl	1.96	5017	0.54	1.95	21.5	2.2*	2.63*	12.63*	22.24*	10.74*	11.51*	0.16*	-	-	21.7	116	
9			sasiCl	3.78	41	0.83	3.56	21.7	2.21	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34.0	180
10			sasiCl	6.40	112	2.33	6.04	22.1	2.26*	2.56*	11.59*	25.07*	12.05*	13.01*	-0.04	-	-	54.0	213	
11	Sa	I II pn	Fsa	26.12	171	10.72	24.76	18.1	1.85	-	-	-	-	-	-	0.81	42.0	78.0	-	
12			Fsa	46.50	418	7.46	45.90	19.1	1.95	2.79**	-	-	-	-	-	0.98	44.0	115.0	-	

Pastabos: Būdingosios vertės apskaičiuotos 95% pasitikėjimo lygmeniu

* - pateikti laboratorinių tyrimų rezultatai

** - pateiktas laboratorinių tyrimų rezultatų aritmetinis vidurkis

8. GEOLOGINIAI PROCESAI IR REIŠKINIAI

Šiuolaikinių fizinių ir geologinių procesų, kurie galėtų turėti neigiamos įtakos įrengiant ir eksploatuojant statinius, nenustatyta. Tačiau sklype, projektuojamo pastato vietoje, yra kūdra bei visame sklype yra aptikti organiniai gruntai (IGS-2), kurie reiškia jog teritorijoje pelkėjimo procesai vyko ankščiau ir galimai vis dar tebesitęsia bei turi neigiamos įtakos įrengiant ir eksploatuojant statinius. Pagal karsto sufozijos pavojingumą, teritorija priskiriama nepavojingai.

9. IŠVADOS IR REKOMENDACIJOS

1. Projektuojamo pastato ir aikštyno sklypas yra Klaipėdos miesto šiaurinėje dalyje, Šviesos g. 2, ir Kretingos g. 44A. Geomorfologiniu požiūriu tyrinėtą teritoriją priklauso Žemaičių - Kuršo geomorfologinėje srityje esančiam Vakarų Žemaičių lygumos rajono Rimkų moreninio gūbrio fragmento mikrorajonui.
2. Reljefo absoliutiniai aukščiai tyrimų vietose siekia 13,4 – 13,8 m.
3. Šiuolaikinių fizinių ir geologinių procesų, kurie galėtų turėti neigiamos įtakos įrengiant ir eksploatuojant statinius, nenustatyta. Tačiau sklype, projektuojamo pastato vietoje, yra kūdra bei yra aptikti organiniai gruntai (IGS-2), kurie reiškia jog teritorijoje pelkėjimo procesai vyko ankščiau ir galimai vis dar tebesitęsia bei turi neigiamos įtakos įrengiant ir eksploatuojant statinius.
4. Pagal karsto sufozijos pavojingumą, teritorija priskiriama nepavojingai.
5. Sklypo geologinę sandarą iki 4,5 - 12,0 m gylio sudaro: technogeniniai dariniai (tIV), Holoceno biogeniniai dariniai (bIV), viršutinio Pleistoceno Baltijos posvitės limnoglacialinės nuogulos (lgIIIbl), glacialiniai dariniai (gIIIbl) bei vidutinio Pleistoceno Medininkų ledynmečio Pamario limninės nuosėdos (IIIpm).
6. Sklypo ribose aptikti *gruntinis ir spūdinis vandeningi horizontai*.
7. Gruntinis vandeningas horizontas slūgso 0,5 – 1,6 m gylyje nuo žemės paviršiaus (9,0 – 9,7m abs. a.). Gruntinio vandens lygis gali kisti 0,5 - 1,0 m nuo išmatuoto lygio lauko darbų metu, kadangi sausuoju metų laikotarpiu gruntinio vandens lygis ženkliai pažemės, o drėgnuoju – pakils.
8. Atkreipiame dėmesį, kad projektuojamo pastato vietoje yra kūdra. Šiuo atveju požeminis gruntinis vanduo turi ryšį su paviršiniu vandeniu.
9. Spūdinis vandeningas horizontas talpinasi limniniame smulkaus smėlio sluoksnyje (jo kraigas slūgso 8,9 – 9,2 m gylyje nuo žemės paviršiaus). Vandens spūdzio lygis grėžiniuose nusistovėjo 5,0 – 5,4 m gylyje nuo žemės paviršiaus (8,4 m abs.a.). Spūdzio aukštis siekia 3,7 – 4,0 m, tačiau sausuoju metų laikotarpiu jis gali sumažėti apie 0,5 – 1,0 m.
10. Statybos metu iškasose ir grėžiniuose kaupsis paviršinis kritulių ir gruntinis vanduo.
11. Sklypo geologiniame modelyje išskirta 12 inžinerinių geologinių sluoksnių (IGS), kurių slūgsojimo sąlygos parodytos grėžinių litologiniuose stulpeliuose (3 grafinis priedas) ir inžineriniuose geologiniuose pjūviuose (4 grafinis priedas).
12. Apskaičiuotos IGS gruntų fizikinių mechaninių savybių būdingosios vertės pateiktos ataskaitos 7 skyriuje (4 lentelė).
13. Tyrimų sklype išskirti IG sluoksniai Nr.1 ir 2, 3, 5 yra netinkami projektuojamų statinių pamatų įrengimui.
14. Statybos sklypo geodinaminės sąlygos paprastos, geomorfologinės ir geologinės – vidutiniškai sudėtingos, o hidrogeologinės – sudėtingos.
15. Statybos metu pastebėjus, kad pateiktas geologinis modelis neatitinka faktinės situacijos, būtina apie tai informuoti rangovą.

Inžinierė geologė

I. Lekstutytė

10. LITERATŪROS SĄRAŠAS

1. STR. 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“. Valstybės žinios, 2012-01-07, Nr. 5-144.
2. LST EN ISO 14688-1. Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų atpažintis ir klasifikavimas. 1 dalis. Atpažintis ir aprašymas.
3. LST EN ISO 14688-2. Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų atpažintis ir klasifikavimas. 2 dalis. Klasifikavimo principai.
4. LST EN ISO 22476-1. Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Lauko bandymai. 1 dalis. Išpauđimo bandymas, naudojant elektrinį ir pjezoelektrinį kūgį.
5. LST EN 1997-2. Eurokodas 7. Geotechninis projektavimas. 2 dalis. Pagrindo tyrinėjimai ir bandymai.
6. T. Lunne, P.K. Robertson and J.J.M. Powell, Cone Penetration testing in Geotechnical Practice. Originally London: Blackie Academic & Profesional, then New York: Spon Press and E&F Spon, 1997.
7. Guide to Cone Penetration Testing for Geotechnical Engineering. P.K. Robertson and K.L. Cabal (Robertson). Gregg Drilling & Testing Inc. November 2012.
8. Projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų rekomendacijos. TAR, 2015-11-16, Nr. 18162.

TEKSTINIAI PRIEDAI

Lietuvos geologijos tarnybos prie
Aplinkos ministerijos direktoriaus
2017 m. rugpjūčio 18 d. įsakymo Nr. 1-224
priedas



LIETUVOS GEOLOGIJOS TARNYBA
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS

L E I D I M A S
TIRTI ŽEMĖS GELMES

2017-08-18 Nr. 1404841
(data)

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos žemės gelmių įstatymu, **l e i d ž i a m a :**

UAB „Geoconsulting“

(juridinio asmens pavadinimas/fizinio asmens vardas pavardė)
(kodas (taikoma juridiniams asmenims) 141884781,
buveinė (adresas) Klaipėdos m. sav., Klaipėdos m., Žolynų g. 29-1)

nuo 2017-08-18
(leidimo įsigaliojimo data)

a t l i k t i :

nemetalinių naudingųjų iškasenų ir vertingųjų mineralų paiešką ir žvalgybą,
mechaninį tyrimo, eksploatacijos (išskyrus angliavandenilių) ir kitos paskirties
gręžinių gręžimą ir likvidavimą,
naudingųjų iškasenų išteklių žemės gelmių kartografavimą,
inžinerinį geologinį žemės gelmių kartografavimą,
ekogeologinį žemės gelmių kartografavimą,
geocheminį žemės gelmių kartografavimą,
geologinį žemės gelmių kartografavimą,
inžinerinį geologinį (geotechninį) tyrimą,
ekogeologinį tyrimą

Direktorius



(parašas)

Jonas Satkūnas
(vardas ir pavardė)

TECHNINĖ UŽDUOTIS Nr.1

IGG tyrimų stadija (pabraukti): žvalgybiniai, projektiniai, papildomi – kontroliniai.
 Projektuojamo statinio pavadinimas: Sporto paskirties pastatas ir sporto aikštynas.
 Projektuojamo statinio adresas (savivaldybė, seniūnija, gyvenvietė, gatvė, statinio numeris)
 Šviesos g. 2, Kretingos g. 44A, Klaipėdoje
 Užsakovo ir/ar projektuotojo duomenys (pavadinimas, adresas, telefonas, faksas, el.paštas)

UAB „Projektų ekspertai“ Adresas: Draugystės g. 19, 3 korpusas, 341 kab., Kaunas LT- 51230
 Telefonas: +37067745754, E.paštas: info@projektuekspertai.lt

Statybos rūšis (pabraukti): nausia statyba, rekonstrukcija, kapitalinis remontas, kita.
 Statinio paskirtis (pagal STR 1.01.03:2017): 7.14. sporto paskirties pastatai
 Statinio kategorija: ypatingas
 Geotechninė kategorija (projektiniuose tyrimuose) (pabraukti): pirma, antra, trečia.
 Statinio projektavimo specialiosios sąlygos (jei nustatytos).
 Duomenys apie projektuojamo statinio parametrus: nėra
 Numatomi pamatų konstrukcijų variantai
 Perduodamos į pagrindą apkrovos ir jų intensyvumas
 Kiti parametrai: Užstatymo plotas –4200,38 m², pastato aukštis –14,9m
 Statybos sklypo centro koordinatės (LKS-94): X = 6181601 Y = 320074
 Statybos sklypo ribos ir ribų koordinatės:

Eilės numeris	X	Y
1	6181712	319971
2	6181703	320151
3	6181605	320142
4	6181618	319946

Papildomai nustatomi geotechniniai parametrai:

Normatyvinių dokumentų, kuriais vadovaujantis atliekami tyrimai, sąrašas:

STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“

Ankščiau šalia sklypo atlikti geologiniai tyrimai:

Kiti papildomi reikalavimai.....

Užsakovas. (atstovas) UAB „Projektų ekspertai“ direktorius Šarūnas Berkmanas 2018-02-12
 V., pavardė, parašas, data

Projekto vadovas ... UAB „Projektų ekspertai“ ... Andrius Bagdanovas 2018-02-12
 V., psvardė, parašas, data

Užduotį gavau (tyrimų įmonės atstovas) UAB „Geoconsulting“ M. Stankevičius 2018-02-12

Tyrimų taškų koordinatinių ir altitudinių žiniaraštis

Tyrimų taškas ir jo numeris	Koordinatės (LKS'94)		Altitudė, m
	X	Y	Z
1	6181687	319993	13,5
2	6181681	320026	13,5
3	6181660	320032	13,5
4	6181664	319981	13,6
5	6181684	320039	13,4
6	6181641	319987	13,6
7	6181637	320022	13,8
8	6181633	320035	13,6
9	6181608	320117	13,4
10	6181637	320100	13,4

Koordinatinių sistema – valstybinė (LKS'94).
Aukščių sistema - LAS'07.



World's first manufacturer of CPT equipment

calibration certificate

AS10CFIIP.S17274 / 001

Cone number AS10CFIIP.S17274 **Client** UAB Geoconsulting
Kind of cone Subtraction **Zolymų g. 29-1**
Calibration date 08-Dec-2017 **92325 Klaipėda**
Print date 08-Dec-2017 **Lithuania**

Channel 1			Channel 2			Channel 3		
	Cone resistance (q_c)			Local sleeve friction (f_s)			Pore pressure (u)	
	$q_c = Q_c / A_c$			$f_s = F_s / A_s$				
Range	0 ... 100 kN		Range	0 ... 100 kN		Range	0 ... 20 bar	
A_c	1000 mm ²		A_s	15000 mm ²		Zero load reading	228 mV	
Zero load reading	203 mV		Zero load reading	167 mV				
a-factor	0.8		b-factor	0				
Offset			Offset	80 mm				
Q_c Load	Eqv. q_c	Output	F_s Load	Eqv. f_s	Output	Pressure	Eqv. u	Output
(kN)	(MPa)	(mV)	(kN)	(MPa)	(mV)	(bar)	(MPa)	(mV)
0	0	0	0	0.000	0	0	0.0	0
10	10	834	10	0.667	866	2	0.2	860
20	20	1684	20	1.333	1735	4	0.4	1731
30	30	2535	30	2.000	2604	6	0.6	2608
40	40	3385	40	2.667	3470	8	0.8	3484
50	50	4236	50	3.333	4338	10	1.0	4347
60	60	5086	60	4.000	5203	12	1.2	5211
70	70	5935	70	4.667	6066	14	1.4	6055
80	80	6782	80	5.333	6928	16	1.6	6960
90	90	7627	90	6.000	7789	18	1.8	7828
100	100	8474	100	6.667	8651	20	2.0	8690
90	90	7638	90	6.000	7790			
80	80	6794	80	5.333	6927			
70	70	5951	70	4.667	6067			
60	60	5105	60	4.000	5205			
50	50	4254	50	3.333	4339			
40	40	3405	40	2.667	3472			
30	30	2555	30	2.000	2606			
20	20	1708	20	1.333	1737			
10	10	852	10	0.667	869			
0	0	0	0	0.000	0			
Zero load error	0.00 %		Zero load error	0.00 %		Zero load error	0.00 %	
Max. linearity	0.24 %		Max. linearity	0.17 %		Max. linearity	0.14 %	
Max. hysteresis	0.28 %		Max. hysteresis	0.04 %				



Page 1 of 2

© Geomil, s.r.l. 2017

Westbean 240 | 2841 MC Moordrecht | The Netherlands | P.O. Box 450 | 2800 AL Gouda | The Netherlands
 t: +31(0) 172 427 800 | f: +31(0) 172 427 801 | info@geomil.com | www.geomil.com

All business transactions are subject to Metaspine® conditions: "Dutch Organization of Entrepreneurs in Small and Medium-Load Business in the Metalworking and Mechanical Engineering Industry"

calibration certificate
AS10CFIIP.S17274 / 001



Channel 4		Channel 5		Channel 6	
Inclination X		Inclination Y		None	
Range		Range			
-20 ... 20 °		-20 ... 20 °			
Angle (°)	Output (mV)	Angle (°)	Output (mV)		
-20	2480	-20	2489		
-15	2552	-15	2558		
-10	2634	-10	2631		
-5	2700	-5	2704		
0	2776	0	2784		
5	2850	5	2852		
10	2919	10	2927		
15	3001	15	2997		
20	3066	20	3072		

Calibration instrument(s)
 GC11000/1-170214-011/1

Certificate number(s)
 2012591.06600.1

Date(s)
 14-Feb-2017

Remark

We declare that the electrical cone with serial number AS10CFIIP.S17274 has been calibrated and that the specifications are according to the ISO 22476-1:2012 (Geotechnical investigation and testing – Field testing – Part 1: Electrical cone and piezocone penetration test). The calibrations are traceable to national and international standards.

Date
 Calibrated by

08-Dec-2017
 Denis Kemmers

Date
 Approved by

08-Dec-2017
 Marijn Kiers

Signature

Signature



Page 2 of 2

Westbaan 240 | 2841 MC Moordrecht | The Netherlands | P.O. Box 450 | 2800 AL Gouda | The Netherlands
 t: +31(0) 172 427 800 | f: +31(0) 172 427 801 | info@geomil.com | www.geomil.com

All business transactions are subject to Metastatus* conditions. *Dutch Department of Entrepreneurs in Small and Medium-Sized Business in the Metalworking and Mechanical Engineering Industry



World's first manufacturer
of CPT equipment

calibration certificate

500 / 131001-407 / 1

Item	Data acquisition system	Client	UAB Geoconsulting
Model	GME-500 IP65		Zolynu g. 29-1
Serial no.	131001-407		92325 Klaipėda LT
Calibration date	10-Apr-17		Lithuania
Print date	10-Apr-17		

Analog channel	Input (V)	Output (counts)	Deviation (counts)	Deviation (% FSO)	Analog channel	Input (V)	Output (counts)	Deviation (counts)	Deviation (% FSO)
1	0,000	00001	00001	0,0033	5	0,000	00000	00000	0,0000
	5,000	14997	-00003	-0,0100		5,000	15000	00000	0,0000
	10,000	29999	-00001	-0,0033		10,000	29999	-00001	-0,0033
2	0,000	00001	00001	0,0033	6	0,000	00000	00000	0,0000
	5,000	14999	-00001	-0,0033		5,000	15000	00000	0,0000
	10,000	29999	-00001	-0,0033		10,000	29999	-00001	-0,0033
3	0,000	00000	00000	0,0000	7	0,000	00000	00000	0,0000
	5,000	14999	-00001	-0,0033		5,000	15000	00000	0,0000
	10,000	29999	-00001	-0,0033		10,000	29999	-00001	-0,0033
4	0,000	00000	00000	0,0000	8	0,000	00000	00000	0,0000
	5,000	14999	-00001	-0,0033		5,000	14999	-00001	-0,0033
	10,000	30000	00000	0,0000		10,000	29999	-00001	-0,0033

Digital channel	Function	Verified	Input (pulses)	Output (counts)	Deviation (counts)	Deviation (% FSO)	Auxiliary output	Verified
P	Depth counter (pulses)	<input checked="" type="checkbox"/>	1000	1000	0000	0,00	Alarm	<input checked="" type="checkbox"/>
I	Cycle counter	<input checked="" type="checkbox"/>						
S	System time (sec)	<input checked="" type="checkbox"/>						
H	System time (1/100 sec)	<input checked="" type="checkbox"/>						

Calibration instrument(s)	Certificate number(s)	Date(s)
Calibrator Fluke 715	1774976	16-Dec-16

Remarks We declare that the data acquisition system with serial number 131001-407 has been calibrated and that the specifications are according to the ISO 22476-1:2012 (Geotechnical investigation and testing – Field testing – Part 1: Electrical cone and piezocone penetration test), Application Class 1.

The calibrations are traceable to national and international standards.

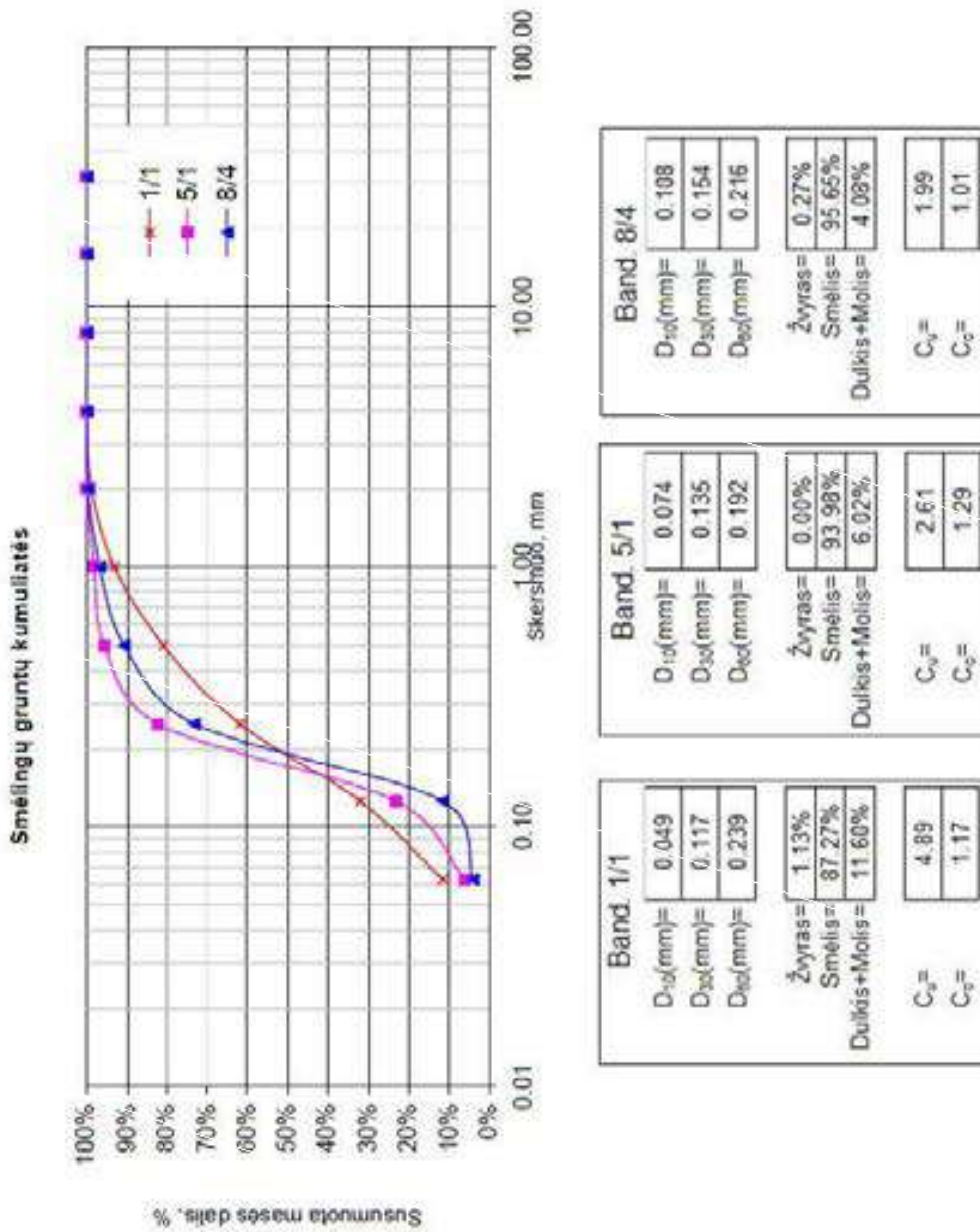
Date 10-Apr-17
Calibrated by R. Bacinburg

Date 10-Apr-17
Approved by M. Arab

Signature

Signature

Westbaan 240 | 2841 MC Moordrecht | The Netherlands | P.O. Box 450 | 2800 AL Gouda | The Netherlands
 T: +31(0) 172 427 800 | F: +31(0) 172 427 801 | info@geomil.com | www.geomil.com
 All business transactions subject to Metalab's conditions. *Quick Organisation of Entrepreneurs in Small and Medium-sized Business in the Manufacturing and Mechanical Engineering Industry

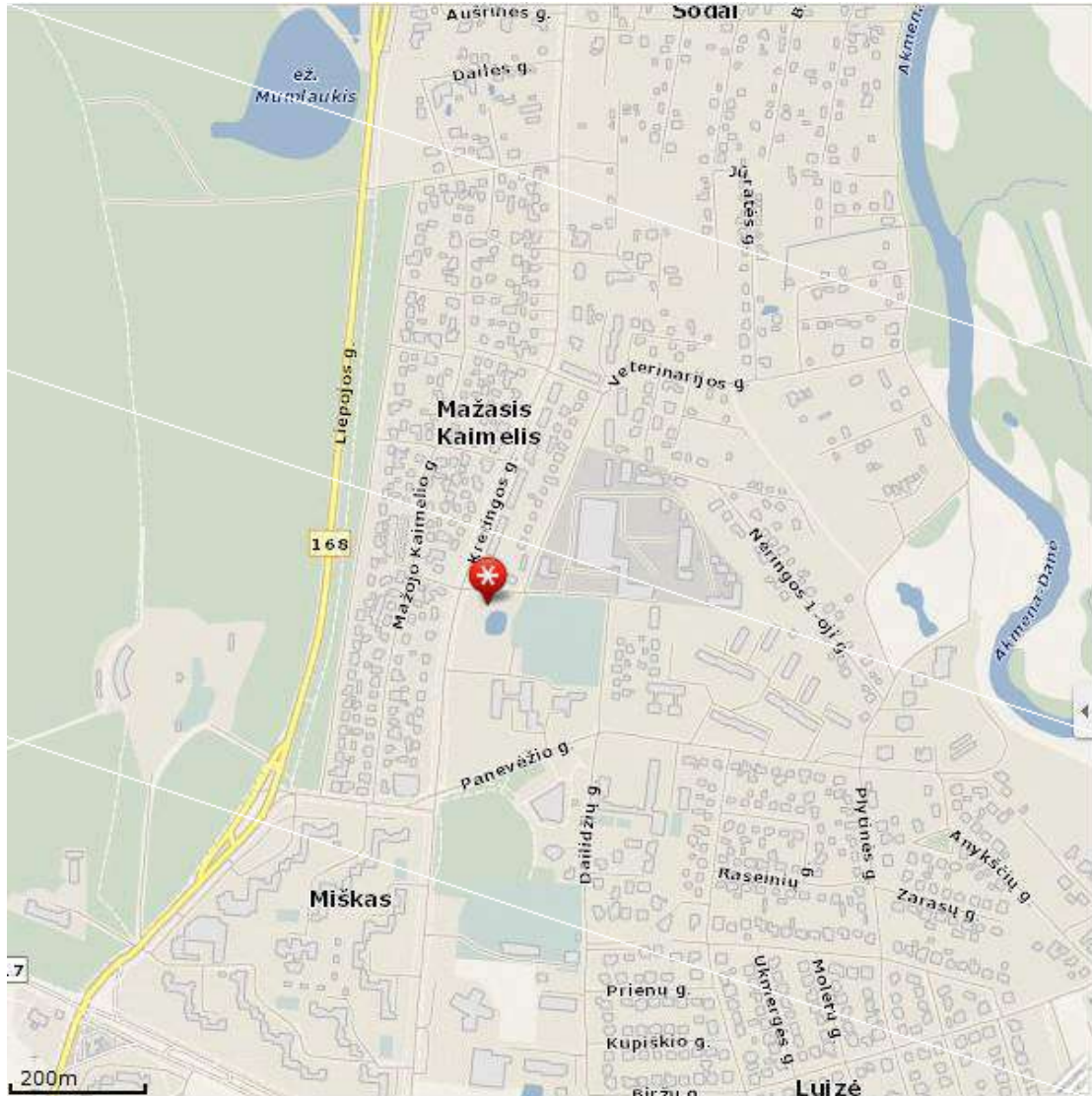


Ataskaitoje naudoti sutrumpinimai, dydžiai, žymenys ir matavimo vienetai

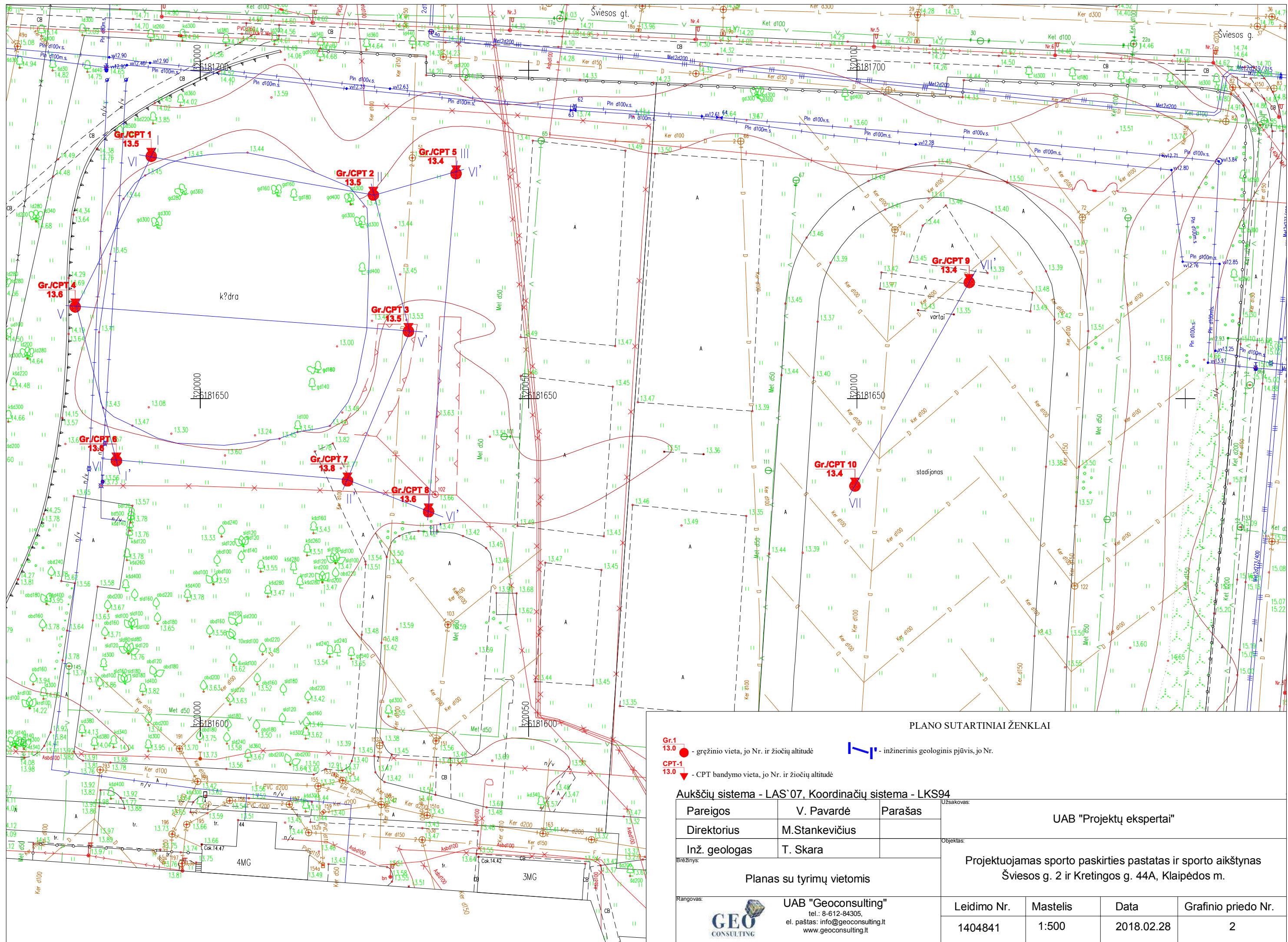
- γ – savitasis sunkis, kN/m³
 γ_w – vandens savitasis sunkis, kN/m³
 ρ – gamtinis (masės) tankis, Mg /m³
 ρ_s - kietų dalelių (masės) tankis, Mg /m³
 e – poringumo koeficientas, vnt.d.
 w – gamtinis drėgnis, %
 w_L – takumo drėgnis, %
 w_p – plastingumo drėgnis, %
 I_p – plastingumo rodiklis, %
 I_L – takumo rodiklis, vnt.d.
 I_D – tankumo rodiklis, vnt.d.
 k – filtracijos koeficientas, m/d
 p_a – atmosferos slėgis, MPa
 σ'_{v0} – efektyvus vertikalus įtempis, MPa
 g – laisvojo kritimo pagreitis, m/s²
 E – Jungo modulis, MPa
 E_{oed} – odometrinių deformacijų modulis, MPa
 G_0 - šlyties modulis (mažų deformacijų zonoje), MPa
 c_u – nedrenuotoji sankiba, kPa, MPa
 φ' – efektyviosios vidinės trinties kampas, laipsniai
 I_c – konsistencijos rodiklis, vnt.d.
 q_c – kūginis stipris, MPa
 q_d – dinaminis kūginis stipris, MPa
 q_t – koreguotas kūginis stipris, MPa
 Q_c – normalizuotas kūginis stipris, įvertinus vertikalų įtempį, vnt.d.
 Q_t – normalizuotas koreguotas kūginis stipris, įvertinus vertikalų įtempį, vnt.d.
 Q_{cn} – normalizuotas kūginis stipris, įvertinus vertikalų įtempį ir jo priklausomybę nuo grunto tipo, vnt. d.
 Q_{tn} – normalizuotas koreguotas kūginis stipris, įvertinus vertikalų įtempį ir jo priklausomybę nuo grunto tipo, vnt.d.
 f_s – šoninės trinties stipris, kPa
 R_f – šoninės trinties stiprio ir kūginio stiprio santykis, %
 I_{CSBT} – SBT (gruntų elgsenos tipo) indeksas, vnt.d.
 Q_C – spūdumo koeficientas
 Q_{OCR} – perkonsoliavimo koeficientas
 Q_A – nuogulų amžiaus koeficientas
 n – imtis
 x – imties vidurkis
 S – standartinis nuokrypis
 $Gr.$ – grėžinys
 IGS – inžinerinis geologinis sluoksnis
 x, y – koordinatės (LKS 94), m
 $Abs.a.$ – absoliutinis aukštis, m
 GVG – gruntinio vandens slūgsojimo gylis, m
 GVL – gruntinio vandens lygis, m abs.a.
 PVL – pjezometrinio lygio altitudė, m
 CPT – bandymas kūginiu penetrometru
Pastaba: žymuo su k raide rodo būdingąją (charakteristinę) vertę.

GRAFINIAI PRIEDAI

Tyrimų sklypo padėties vietovėje schema



www.maps.lt



PLANO SUTARTINIAI ŽENKLAI

- Gr.1 13.0 ● - gręžinio vieta, jo Nr. ir žiočių altitudė
- CPT-1 13.0 ▼ - CPT bandymo vieta, jo Nr. ir žiočių altitudė
- inžinerinis geologinis pjūvis, jo Nr.

Aukščių sistema - LAS'07, Koordinacių sistema - LKS94

Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Užsakovas:	
Direktorius	M. Stankevičius		UAB "Projektų ekspertai"	
Inž. geologas	T. Skara		Objektas:	
Planas su tyrimų vietomis			Projektuojamas sporto paskirties pastatas ir sporto aikštynas Šviesos g. 2 ir Kretingos g. 44A, Klaipėdos m.	
Rangovas:			Leidimo Nr.	Mastelis
			1404841	1:500
UAB "Geoconsulting" tel.: 8-612-84305, el. paštas: info@geoconsulting.lt www.geoconsulting.lt			Data	Grafinio priedo Nr.
			2018.02.28	2

Gręžinys Gr. 6 su geotechninio bandymo (CPT, TE1) kreivėmis

Rangovas:

Objektas: Projektuojamas sandėlis Šilutės pl. 119, Klaipėdos m.
 Gręžimo staklės: VTX 800
 Gręžimo metodas: sraigtinis, skersmuo 90mm
 CPTu zondas: Geomil S10CFIIP.S15076
 Inž. geologas: T. Skara

Tyrimų data: 2018.02.23
 Koordinatė x, m: 6181641
 Koordinatė y, m: 319987
 Abs. a., m: 13.6
 Mvertikalus 1:100



UAB "Geoconsulting"
 tel.: 8-612-84305,
 el. paštas: info@geoconsulting.lt
 www.geoconsulting.lt

Gruntinio vandens gylis, m	Gylis, m	IGS pado gylis, m	IGS storis, m	IGS pado abs. a., m	Litologija	IGS geologinis aprašymas (pagal LST EN ISO 14688-1)	IGS Nr.	Grunto mėginio Nr.	Stratigrafinis - genetinis indeksas	q _c vid., MPa	f _s vid., kPa	Gylis, m	Kūginis stipris q _c , MPa			Šoninės trinties stipris f _s , MPa					Santykis f _s /q _c , %																										
													0	10	20	30	40	50	0	0.1	0.2	0.3	0.4	0.5	0	2	4	6	8	10																	
1.0	1.1	1.1	1.1	12.5		Dirbtinis gruntas (Mg): supiltas smėlingas dulkingas molis su organikos ir smėlio priemaiša, tamsiai pilkas	1		t IV	3.7	57.9	1.0	0			0					0																										
													2.0	1.6	0.5	12.0		Organinis gruntas (Or): sapropelis, pilkas, prisotintas vandeniu	2		b IV	1.5	35.5	0			0					0															
																								3.0	2.5	0.9	11.1		Dulkingas molis (siCl), pilkas, silpnas	5		lg III bl	0.9	38.0	0			0					0				
																																			4.0	3.0	0.5	10.6		Smėlingas dulkingas molis moreninis (sasiCl), pilkas, su žvirgždu ir gargždu iki 5%, silpnas	7		g III bl	0.9	16.6	0	
5.0	6.2	6.2	6.2		Smėlingas dulkingas molis moreninis (sasiCl), pilkas, su žvirgždu ir gargždu iki 5%, vidutinio stiprumo	8		g III bl	2.2	55.7	0			0					0																												
											6.0	9.2	0.8	3.6		Smulkus smėlis (FSa), pilkas, vandeningas, ypatingai tankus	12		I II pm	44.0	230.8	0			0					0																	
7.0	10.0	10.0	10.0																			0			0					0																	
											8.0	9.0	9.0	9.0								0			0					0																	
9.0	10.0	10.0	10.0																			0			0					0																	
											10.0	10.0	10.0	10.0								0			0					0																	

Gręžinys Gr. 7 su geotechninio bandymo (CPT, TE1) kreivėmis

Rangovas:

Objektas: Projektuojamas sandėlis Šilutės pl. 119, Klaipėdos m.
 Gręžimo staklės: VTX 800
 Gręžimo metodas: sraigtinis, skersmuo 90mm
 CPTu zondas: Geomil S10CFIIP.S15076
 Inž. geologas: T. Skara

Tyrimų data: 2018.02.23
 Koordinatė x, m: 6181637
 Koordinatė y, m: 320022
 Abs. a., m: 13.8
 Mvertikalus 1:100



UAB "Geoconsulting"
 tel.: 8-612-84305,
 el. paštas: info@geoconsulting.lt
 www.geoconsulting.lt

Gruntinio vandens gylis, m	Gylis, m	IGS pado gylis, m	IGS storis, m	IGS pado abs. a., m	Litologija	IGS geologinis aprašymas (pagal LST EN ISO 14688-1)	IGS Nr.	Grunto mėginio Nr.	Stratigrafinis - genetinis indeksas	q _c vid., MPa	f _s vid., kPa	Gylis, m	Kūginis stipris q _c , MPa		Šoninės trinties stipris f _s , MPa					Santykis f _s /q _c , %				
													0	10	20	30	40	50	0	0.1	0.2	0.3	0.4	0.5
Kl.6 ↑	1.0	1.8	1.8	12.0		Dirbtinis gruntas (Mg): supiltas smėlingas dulkingas molis su organikos ir smėlio priemaiša, tamsiai pilkas	1		t IV	2.4	60.8	1.0	Pragręžta					Pragręžta						
	2.0	2.6	0.8	11.2		Organinis gruntas (Or): sapropelis, pilkas, prisotintas vandeniu	2		b IV	0.5	25.7	2.0												
	3.0	3.3	0.7	10.5		Dulkingas molis (siCl), pilkas, silpnas	5		Ig III bl	0.6	30.4	3.0												
	4.0	3.8	0.5	10.0		Smėlingas dulkingas molis moreninis (sasiCl), pilkas, su žvirgždu ir gargždu iki 5%, silpnas	7		g III bl	0.8	16.1	4.0												
	5.0	5.4	1.6	8.4		Smėlingas dulkingas molis moreninis (sasiCl), pilkas, su žvirgždu ir gargždu iki 5%, vidutinio stiprumo	8			1.9	56.4	5.0												
	6.0	5.8	0.4	8.0		Smėlingas dulkingas molis moreninis (sasiCl), pilkas, su žvirgždu ir gargždu iki 5%, stiprus	9			3.7	51.4	6.0												
	7.0						Smėlingas dulkingas molis moreninis (sasiCl), pilkas, su žvirgždu ir gargždu iki 5%, vidutinio stiprumo						7.0											
	8.0		3.3					8		1.5	36.0	8.0												
	9.0	9.1			4.7		Smulkus smėlis (FSa), pilkas, vandeningas, labai tankus	11			25.2	136.5	9.0											
		9.3	0.2		4.5		Smulkus smėlis (FSa), pilkas, vandeningas, ypatingai tankus	12		I II pm	49.7	388.9	9.0											
	10.0	10.0	0.7		3.8								10.0											

Gręžinys Gr. 8 su geotechninio bandymo (CPT, TE1) kreivėmis

Rangovas:

Objektas: Projektuojamas sandėlis Šilutės pl. 119, Klaipėdos m.
 Gręžimo staklės: VTX 800
 Gręžimo metodas: sraigtinis, skersmuo 90mm
 CPTu zondas: Geomil S10CFIIP.S15076
 Inž. geologas: T. Skara

Tyrimų data: 2018.02.23
 Koordinatė x, m: 6181633
 Koordinatė y, m: 320035
 Abs. a., m: 13.6
 Mvertikalus 1:100



UAB "Geoconsulting"
 tel.: 8-612-84305,
 el. paštas: info@geoconsulting.lt
 www.geoconsulting.lt

Gruntinio vandens gylis, m	Gylis, m	IGS pado gylis, m	IGS storis, m	IGS pado abs. a., m	Litologija	IGS geologinis aprašymas (pagal LST EN ISO 14688-1)	IGS Nr.	Grunto mėginio Nr.	Stratigrafinis - genetinis indeksas	qc vid., MPa	fs vid., kPa	Gylis, m	Kūginis stipris qc, MPa			Šoninės trinties stipris fs, MPa					Santykis fs/qc, %					
													0	10	20	30	40	50	0	0.1	0.2	0.3	0.4	0.5	0	2
1.6 ↑	1.0	1.8	1.8	11.8		Dirbtinis gruntas (Mg): supiltas smėlingas dulkingas molis su organikos ir smėlio priemaiša, tamsiai pilkas	1		t IV	2.0	49.7	1.0														
	2.0	1.8	1.7	10.1		Organinis gruntas (Or): sapropelis, pilkas, prisotintas vandeniu	2		b IV	0.4	29.3	2.0														
	3.0	3.5	0.9	9.2		Dulkingas molis (siCl), pilkas ir tamsiai pilkas, silpnas	5		Ig III bl	0.9	25.9	3.0														
	4.0	4.4	1.5	7.7		Smėlingas dulkingas molis moreninis (sasiCl), pilkas, su žvirgždu ir gargždu iki 5%, vidutinio stiprumo	8		g III bl	1.6	48.4	4.0														
	5.0	5.9	0.8	6.9		Smėlingas dulkingas molis moreninis (sasiCl), pilkas, su žvirgždu ir gargždu iki 5% bei smulkiais vandeningais smėlio lęšiuokais, labai stiprus	10			6.8	108.7	5.0														
	6.0	6.7	2.3	4.6		Smėlingas dulkingas molis moreninis (sasiCl), pilkas, su žvirgždu ir gargždu iki 5% bei smulkiais vandeningais smėlio lęšiuokais, vidutinio stiprumo	8			1.7	38.7	6.0														
	7.0	9.0	0.3	4.3		Smulkus smėlis (FSa), pilkas, vandeningas, labai tankus	11		I II pm	25.5	162.2	7.0														
	8.0	9.3	1.7	2.6		Smulkus smėlis (FSa), pilkas, vandeningas, ypatingai tankus	12			50.3	342.5	8.0														
	9.0	11.0											9.0													
	10.0												10.0													
11.0											11.0															

Gręžinys Gr. 9 su geotechninio bandymo (CPT, TE1) kreivėmis

Rangovas:

Objektas: Projektuojamas sandėlis Šilutės pl. 119, Klaipėdos m.
 Gręžimo staklės: VTX 800
 Gręžimo metodas: sraigtinis, skersmuo 90mm
 CPTu zondas: Geomil S10CFIIP.S15076
 Inž. geologas: T. Skara

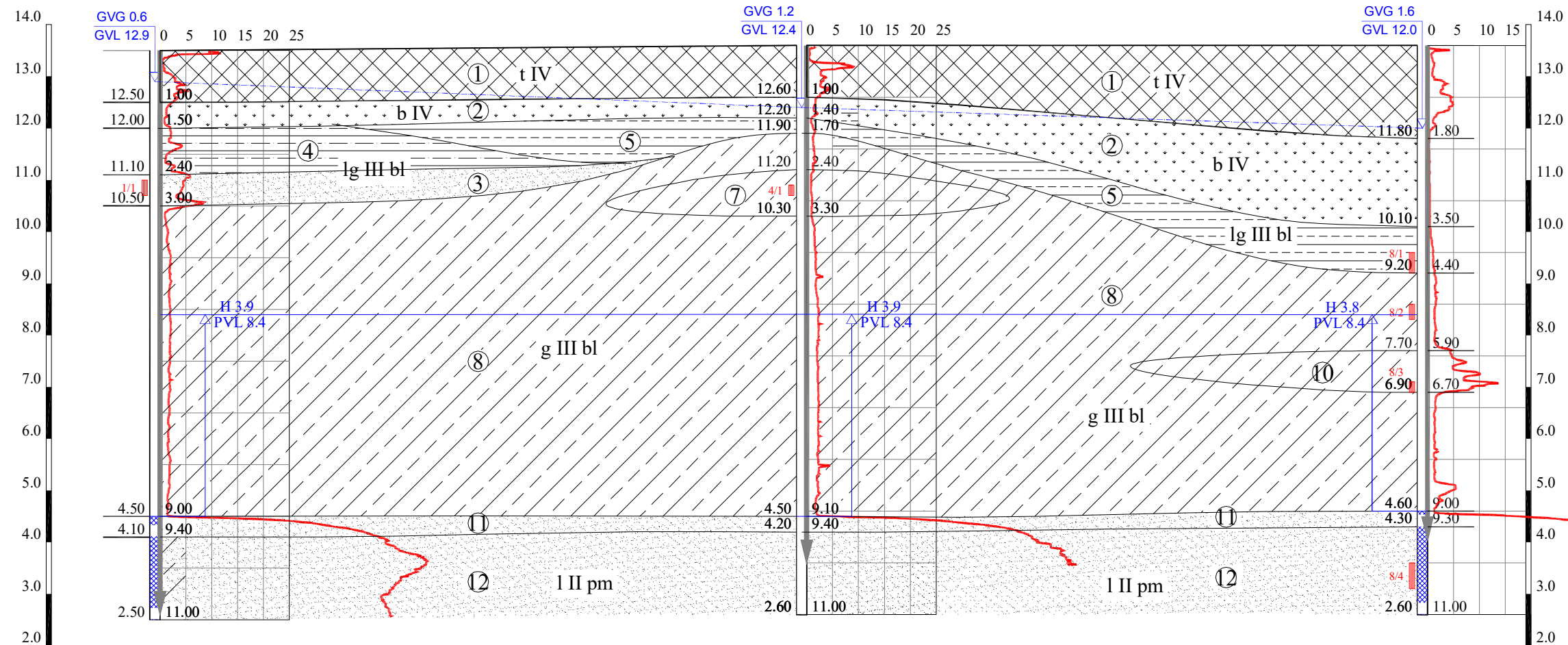
Tyrimų data: 2018.02.26
 Koordinatė x, m: 6181668
 Koordinatė y, m: 320117
 Abs. a., m: 13.4
 Mvertikalus 1:100



UAB "Geoconsulting"
 tel.: 8-612-84305,
 el. paštas: info@geoconsulting.lt
 www.geoconsulting.lt

Gruntinio vandens gylis, m	Gylis, m	IGS pado gylis, m	IGS storis, m	IGS pado abs. a., m	Litologija	IGS geologinis aprašymas (pagal LST EN ISO 14688-1)	IGS Nr.	Grunto mėginio Nr.	Stratigrafinis - genetinis indeksas	q _c vid., MPa	f _s vid., kPa	Gylis, m	Kūginis stipris q _c , MPa					Šoninės trinties stipris f _s , MPa					Santykis f _s /q _c , %				
													0	3	6	9	12	15	0	0.05	0.1	0.15	0.2	0.25	0	2	4
1.2	1.0	1.6	1.6	11.8		Dirbtinis gruntas (Mg): iki 0.4m gylio supiltas dirvožemis; iki 1.3m gylio supiltas/perkastas dulkingas molis, rudas; giliau - stambus žvyras, rudas, vandeningas	1		t IV	3.1	67.6	1.0															
	2.0	1.6	2.9	8.9		Smėlingas dulkingas molis moreninis (sasiCl), rudas ir pilkas, su žvirgždu ir gargždu iki 5%, vidutinio stiprumo	8		g III bl	2.1	75.4	2.0															
	3.0											3.0															
	4.0											4.0															

Inžinerinis geologinis pjūvis I-I'



GREŽ./CPT Nr.	1	4	8
Abs. a., m	13.50	13.60	13.60
Atstumas, m		25.00	24.00
Tyrimų data	2018.02.23	2018.02.23	2018.02.23

I. IGS numeris ir aprašymas (pagal LST EN ISO 14688-1)

- 1 Dirbtinis gruntas (Mg)
- 2 Organinis gruntas (Or) sapropelis
- 3 Smulkus smėlis (FSa), šviesiai rudas, purus
- 4 Molingas dulkis (clSi), šviesiai rudas, vidutinio stiprumo
- 5 Dulkingas molis (siCl), pilkas, silpnas
- 6 Dulkingas molis (siCl), pilkas, vidutinio stiprumo
- 7 Smėlingas dulkingas molis moreninis (sasiCl), rudas ir pilkas, su žvirgždu ir gargždu iki 5%, silpnas
- 8 Smėlingas dulkingas molis moreninis (sasiCl), rudas ir pilkas, su žvirgždu ir gargždu iki 5%, vidutinio stiprumo
- 9 Smėlingas dulkingas molis moreninis (sasiCl), rudas ir pilkas, su žvirgždu ir gargždu iki 5%, stiprus
- 10 Smėlingas dulkingas molis moreninis (sasiCl), rudas ir pilkas, su žvirgždu ir gargždu iki 5%, labai stiprumo
- 11 Smulkus smėlis (FSa), pilkas, vandeningas, labai tankus
- 12 Smulkus smėlis (FSa), pilkas, vandeningas, ypatingai tankus

II. Stratigrafinis - genetinis indeksavimas

- t IV Technogeniniai dariniai
- b IV Biogeniniai dariniai
- lg III bl Viršutinio Pleistoceno Baltijos posvitės limnoglacialinės nuogulos
- g III bl Viršutinio Pleistoceno Baltijos posvitės glacialinės nuogulos
- I II pm Vidurinio pleistoceno Medininkų ledynmečio Pamario ilmininės nuosėdos

III. Ribos

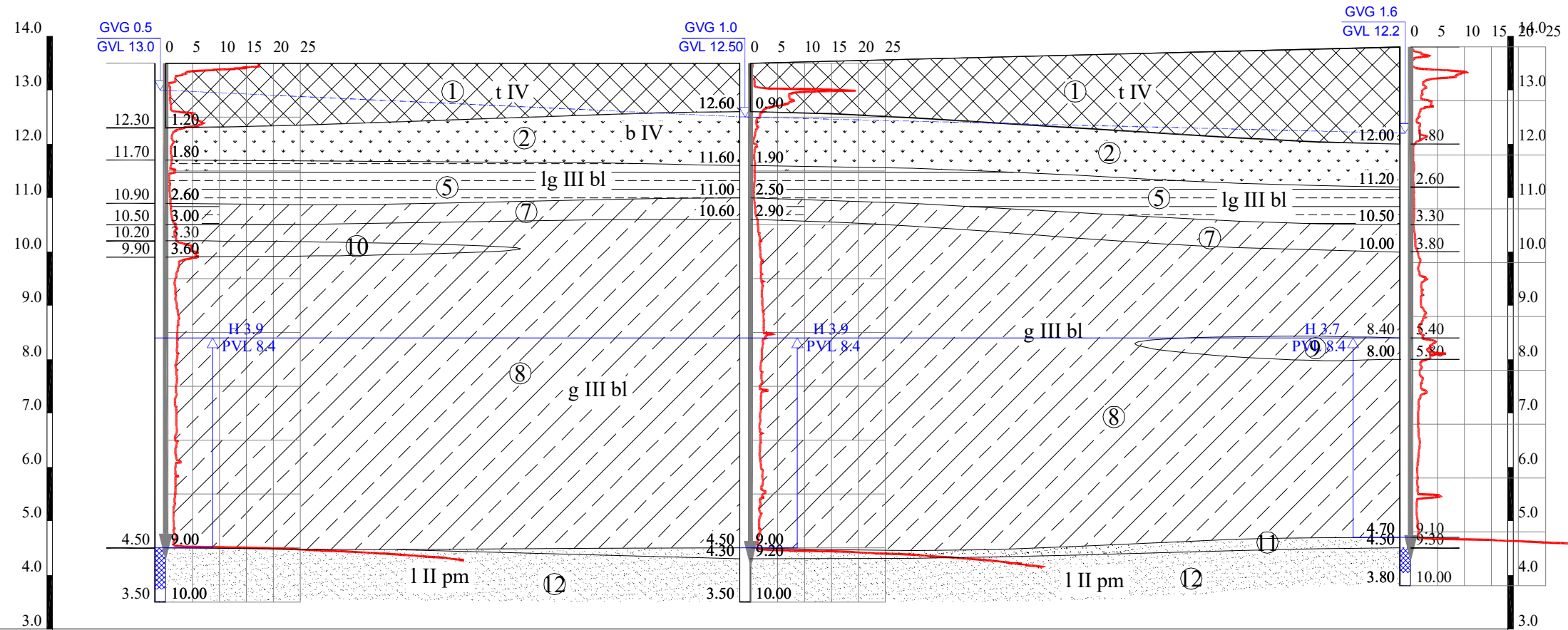
- stratigrafinė
- litologinė
- IGS pado (kraigo)
- gruntinio vandens lygio

IV. Kiti žymėjimai

- gruntinio vandens gylis, m GVG 3.37
- gruntinio vandens lygis, m abs.a. GVL 1.5
- IGS ribos altitudė, m abs.a. 3.37
- IGS ribos gylis, m 3.37
- grunto mėginys ir jo nr. 3/3
- vandeningas sluoksnis
- spūdzio aukštis, m H 1.1
- pjzometrinis lygis, m abs.a. PVL 9.7
- Gręžinio kirtavietės abs.a., m 7.16
- Gręžinio gylis, m 7.16
- Gręžinio / CPTu bandymo žiotys
- CPTu bandymo kreivė q
- CPTu bandymo gylis, m 6.16

Pareigos	V., Pavardė	Parašas	Užsakovas:			
Direktorius	M. Stankevičius		UAB "Projektų ekspertai"			
Inž. geologė	I. Lekstutytė		Objektas:			
Inžineriniai geologiniai pjūvis I-I'. Sutartiniai ženklai			Projektuojamas sporto paskirties pastatas ir sporto aikštynas Švieso g. 2 ir Kretingos g. 44A, Klaipėdos m.			
Rangovas:			Leidimo Nr.	Mastelis	Data	Grafinio priedo Nr.
UAB "Geoconsulting" tel.: 8-612-84305, el. paštas: info@geoconsulting.lt www.geoconsulting.lt			1062558	V1:100, H1:200	2018.03.06	4.1

Inžinerinis geologinis pjūvis II-II'



GREŽ./CPT Nr.	2	3	7
Abs. a., m	13.50	13.50	13.80
Atstumas, m		22.00	24.00
Tyrimų data	2018.02.23	2018.02.23	2018.02.23

I. IGS numeris ir aprašymas (pagal LST EN ISO 14688-1)

- ① Dirbtinis gruntas (Mg)
- ② Organinis gruntas (Or) sapropelis
- ③ Smulkus smėlis (FSa), šviesiai rudas, purus
- ④ Molingas dulkis (clSi), šviesiai rudas, vidutinio stiprumo
- ⑤ Dulkingas molis (siCl), pilkas, silpnas
- ⑥ Dulkingas molis (siCl), pilkas, vidutinio stiprumo
- ⑦ Smėlingas dulkingas molis moreninis (sasiCl), rudas ir pilkas, su žvirgždu ir gargždu iki 5%, silpnas
- ⑧ Smėlingas dulkingas molis moreninis (sasiCl), rudas ir pilkas, su žvirgždu ir gargždu iki 5%, vidutinio stiprumo
- ⑨ Smėlingas dulkingas molis moreninis (sasiCl), rudas ir pilkas, su žvirgždu ir gargždu iki 5%, stiprus
- ⑩ Smėlingas dulkingas molis moreninis (sasiCl), rudas ir pilkas, su žvirgždu ir gargždu iki 5%, labai stiprumo
- ⑪ Smulkus smėlis (FSa), pilkas, vandeningas, labai tankus
- ⑫ Smulkus smėlis (FSa), pilkas, vandeningas, ypatingai tankus

II. Stratigrafinis - genetinis indeksavimas

- t IV Technogeniniai dariniai
- b IV Biogeniniai dariniai
- lg III bl Viršutinio Pleistoceno Baltijos posvitės limnoglacialinės nuogulos
- g III bl Viršutinio Pleistoceno Baltijos posvitės glacialinės nuogulos
- I II pm Vidurinio pleistoceno Medininkų ledynmečio Pamario lliminės nuosėdos

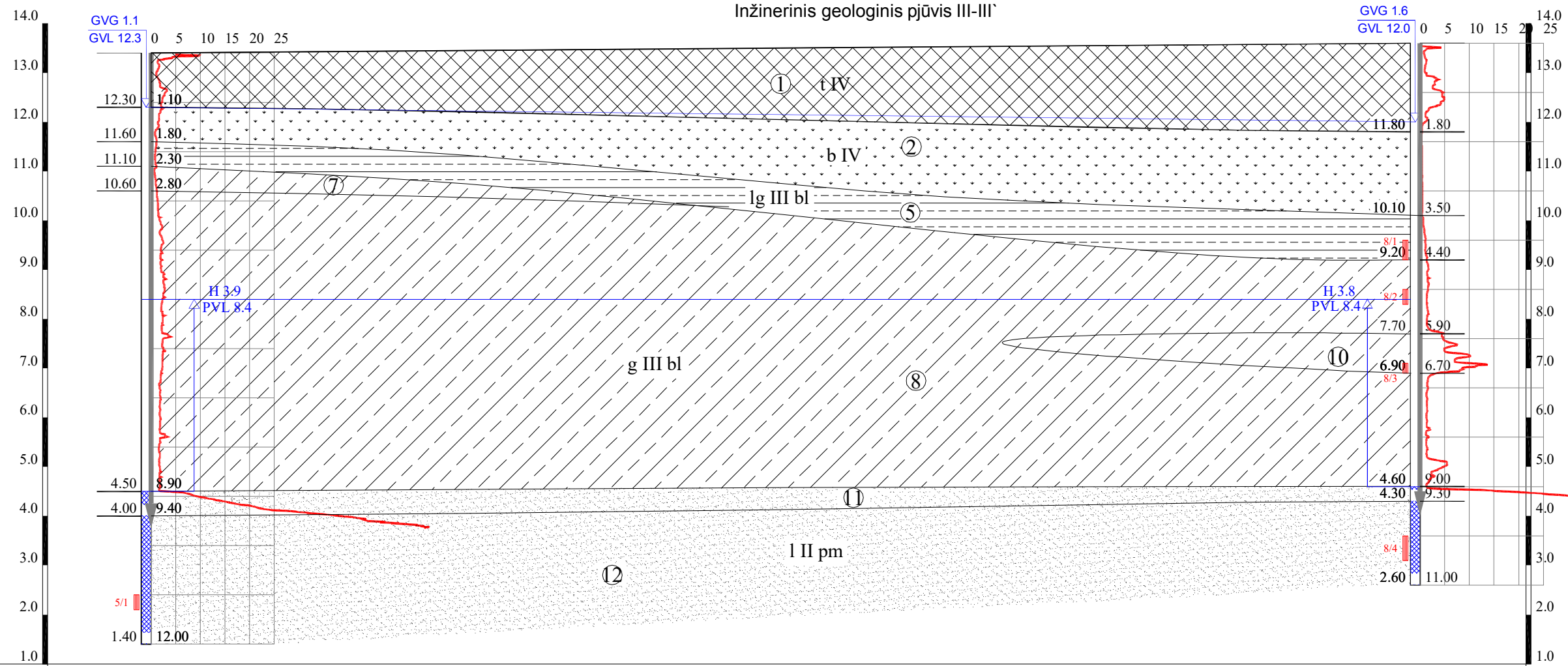
III. Ribos

- stratigrafinė
- litologinė
- IGS pado (kraigo)
- gruntinio vandens lygio

IV. Kiti žymėjimai

- gruntinio vandens gylis, m GVG 3.37
- gruntinio vandens lygis, m abs.a. GVL 1.5
- IGS ribos altitudė, m abs.a. 3.37
- IGS ribos gylis, m
- grunto mėginys ir jo nr. 3/3
- vandeningas sluoksnis
- spūdžio aukštis, m H 1.1
- piezometrinis lygis, m abs.a. PVL 9.74
- Gręžinio kirtavietės abs.a., m 7.16
- Gręžinio / CPTu bandymo žiotys
- IGS ribos gylis, m
- CPTu bandymo kreivė q
- CPTu bandymo gylis, m
- Gręžinio gylis, m

Pareigos	V., Pavardė	Parašas	Užsakovas:			
Direktorius	M. Stankevičius		UAB "Projektų ekspertai"			
Inž. geologė	I. Lekstutytė		Objektas:			
Brežinys:	Inžineriniai geologiniai pjūvis II-II'. Sutartiniai ženklai		Projektuojamas sporto paskirties pastatas ir sporto aikštynas Švieso g. 2 ir Kretingos g. 44A, Klaipėdos m.			
Rangovas:	UAB "Geoconsulting" tel.: 8-612-84305, el. paštas: info@geoconsulting.lt www.geoconsulting.lt		Leidimo Nr.	Mastelis	Data	Grafinio priedo Nr.
	GEO CONSULTING		1062558	V1:100, H1:200	2018.03.06	4.2



GREŽ./CPT Nr.	5	8
Abs. a., m	13.40	13.60
Atstumas, m	52.00	
Tyrimų data	2018.02.23	2018.02.23

I. IGS numeris ir aprašymas (pagal LST EN ISO 14688-1)

- ① Dirbtinis gruntas (Mg)
- ② Organinis gruntas (Or) sapropelis
- ③ Smulkus smėlis (FSa), šviesiai rudas, purus
- ④ Molingas dulkis (clSi), šviesiai rudas, vidutinio stiprumo
- ⑤ Dulkingas molis (siCl), pilkas, silpnas
- ⑥ Dulkingas molis (siCl), pilkas, vidutinio stiprumo
- ⑦ Smėlingas dulkingas molis moreninis (sasiCl), rudas ir pilkas, su žvirgždu ir gargždu iki 5%, silpnas
- ⑧ Smėlingas dulkingas molis moreninis (sasiCl), rudas ir pilkas, su žvirgždu ir gargždu iki 5%, vidutinio stiprumo
- ⑨ Smėlingas dulkingas molis moreninis (sasiCl), rudas ir pilkas, su žvirgždu ir gargždu iki 5%, stiprus
- ⑩ Smėlingas dulkingas molis moreninis (sasiCl), rudas ir pilkas, su žvirgždu ir gargždu iki 5%, labai stiprumo
- ⑪ Smulkus smėlis (FSa), pilkas, vandeningas, labai tankus
- ⑫ Smulkus smėlis (FSa), pilkas, vandeningas, ypatingai tankus

II. Stratigrafinis - genetinis indeksavimas

- t IV Technogeniniai dariniai
- b IV Biogeniniai dariniai
- lg III bl Viršutinio Pleistoceno Baltijos posvitės limnoglacialinės nuogulos
- g III bl Viršutinio Pleistoceno Baltijos posvitės glacialinės nuogulos
- l II pm Vidurinio pleistoceno Medininkų ledynmečio Pamario ilimninės nuosėdos

III. Ribos

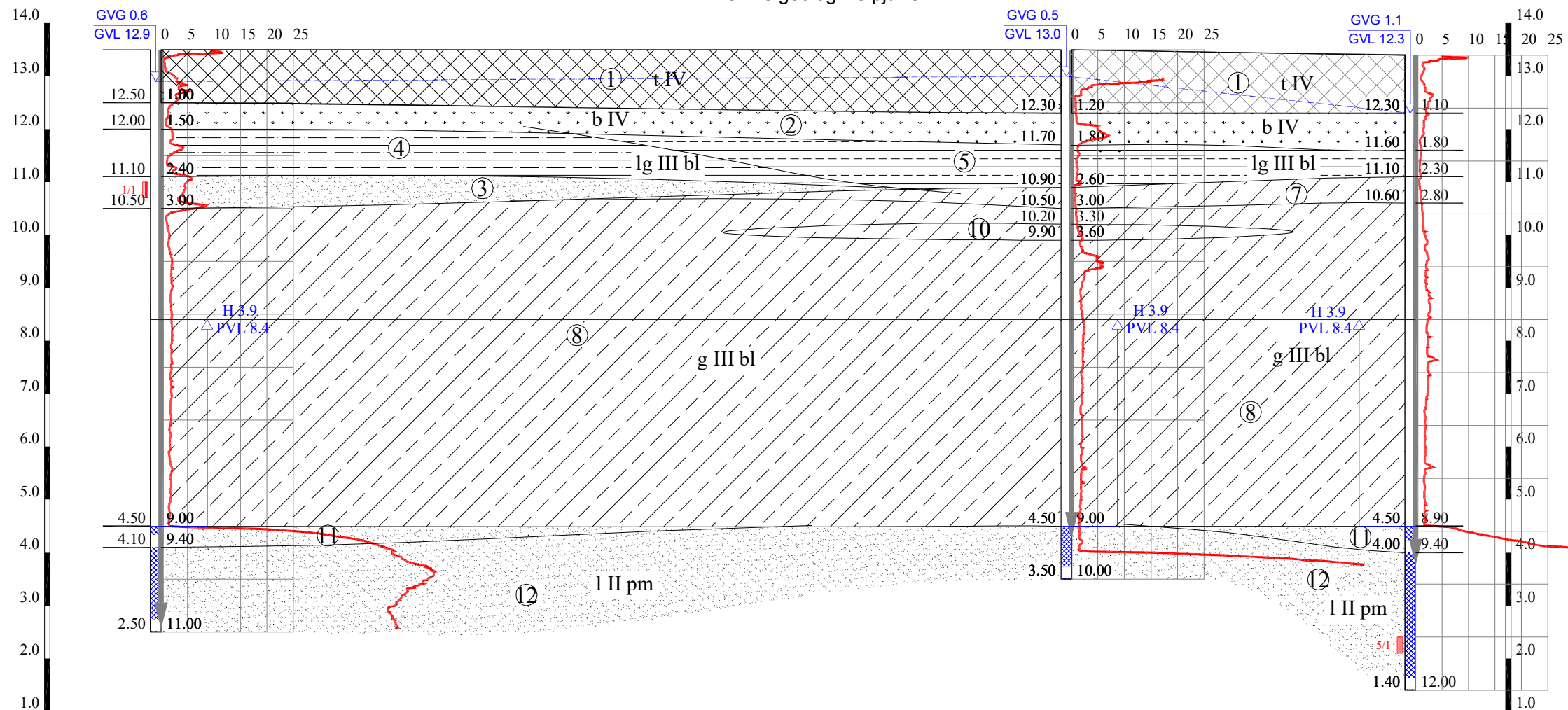
- stratigrafinė
- litologinė
- IGS pado (kraigo)
- gruntinio vandens lygio

IV. Kiti žymėjimai

gruntinio vandens gylis, m GVG 3.37
 gruntinio vandens lygis, m abs.a. GVL 1.5
 IGS ribos altitudė, m abs.a. 3.37
 Gręžinio / CPTu bandymo žiotys
 IGS ribos gylis, m 3.37
 grunto mėginys ir jo nr. 3/3
 vandeningas sluoksnis
 spūdžio aukštis, m H 1.1
 CPTu bandymo kreivė qc
 pjezometrinis lygis, m abs.a. PVL 9.7
 CPTu bandymo gylis, m 6.16
 Gręžinio kirtavietės abs.a., m 7.16
 Gręžinio gylis, m 7.16

Pareigos	V., Pavardė	Parašas	Užsakovas:			
Direktorius	M. Stankevičius		UAB "Projektų ekspertai"			
Inž. geologė	I. Lekstutytė		Objektas:			
Inžineriniai geologiniai pjūvis III-III'. Sutartiniai ženklai			Projektuojamas sporto paskirties pastatas ir sporto aikštynas Švieso g. 2 ir Kretingos g. 44A, Klaipėdos m.			
Rangovas:			Leidimo Nr.	Mastelis	Data	Grafinio priedo Nr.
UAB "Geoconsulting" tel.: 8-612-84305, el. paštas: info@geoconsulting.lt www.geoconsulting.lt			1062558	V1:100, H1:200	2018.03.06	4.3

Inžinerinis geologinis pjūvis IV-IV'



GREŽ./CPT Nr.	1	2	5
Abs. a., m	13.50	13.50	13.40
Atstumas, m		34.00	13.00
Tyrimų data	2018.02.23	2018.02.23	2018.02.23

I. IGS numeris ir aprašymas (pagal LST EN ISO 14688-1)

- ① Dirbtinis gruntas (Mg)
- ② Organinis gruntas (Or) sapropelis
- ③ Smulkus smėlis (FSa), šviesiai rudas, purus
- ④ Molingas dulkis (clSi), šviesiai rudas, vidutinio stiprumo
- ⑤ Dulkingas molis (siCl), pilkas, silpnas
- ⑥ Dulkingas molis (siCl), pilkas, vidutinio stiprumo
- ⑦ Smėlingas dulkingas molis moreninis (sasiCl), rudas ir pilkas, su žvirgždu ir gargždu iki 5%, silpnas
- ⑧ Smėlingas dulkingas molis moreninis (sasiCl), rudas ir pilkas, su žvirgždu ir gargždu iki 5%, vidutinio stiprumo
- ⑨ Smėlingas dulkingas molis moreninis (sasiCl), rudas ir pilkas, su žvirgždu ir gargždu iki 5%, stiprus
- ⑩ Smėlingas dulkingas molis moreninis (sasiCl), rudas ir pilkas, su žvirgždu ir gargždu iki 5%, labai stiprumo
- ⑪ Smulkus smėlis (FSa), pilkas, vandeningas, labai tankus
- ⑫ Smulkus smėlis (FSa), pilkas, vandeningas, ypatingai tankus

II. Stratigrafinis - genetinis indeksavimas

- t IV Technogeniniai dariniai
- b IV Biogeniniai dariniai
- lg III bl Viršutinio Pleistoceno Baltijos posvitės limnoglacialinės nuogulos
- g III bl Viršutinio Pleistoceno Baltijos posvitės glacialinės nuogulos
- l II pm Vidurinio pleistoceno Medininkų ledynmečio Pamario lliminės nuosėdos

III. Ribos

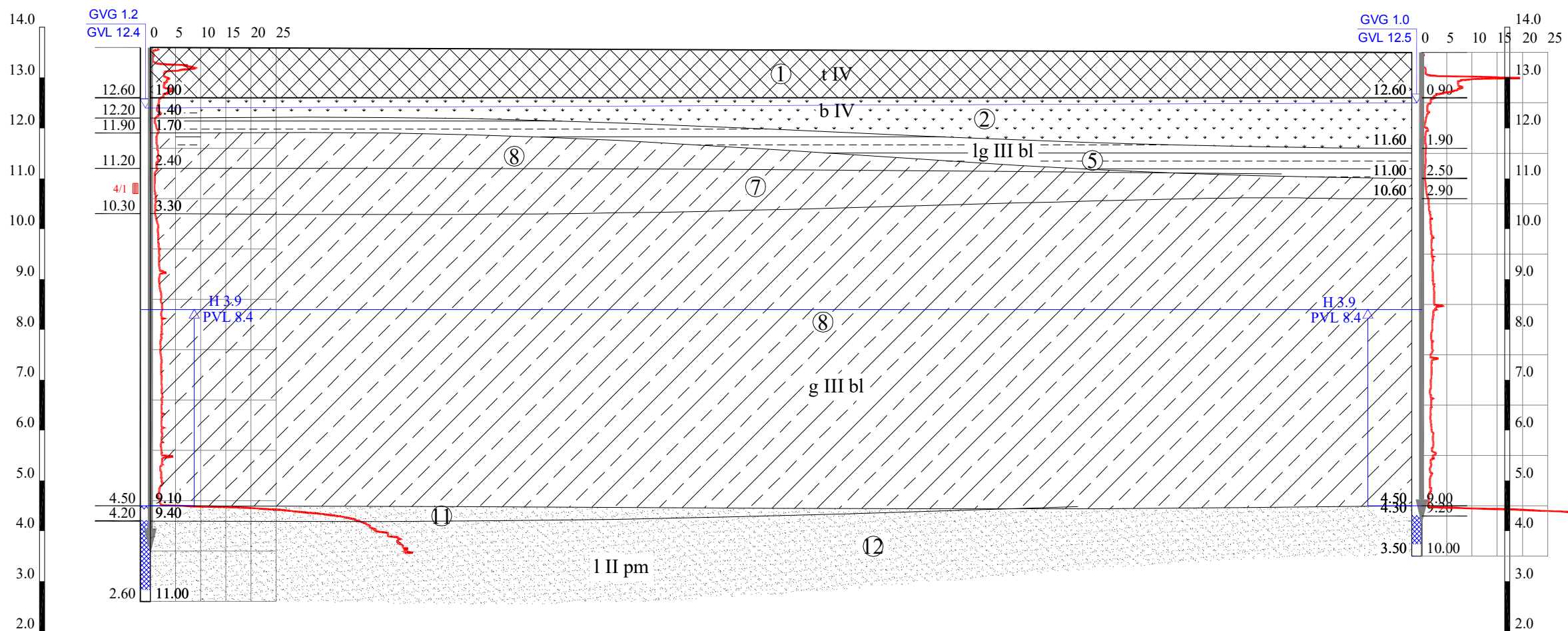
- stratigrafinė
- litologinė
- IGS pado (kraigo)
- gruntinio vandens lygio

IV. Kiti žymėjimai

- gruntinio vandens gylis, m GVG 3.37
- gruntinio vandens lygis, m abs.a. GVL 1.5
- IGS ribos altitudė, m abs.a. 3.37
- 3.37 IGS ribos gylis, m
- grunto mėginys ir jo nr. 3/3
- vandeningas sluoksnis
- spūdzio aukštis, m H 1.1
- pjezometrinis lygis, m abs.a. PVL 9.7
- 6.16 CPTu bandymo gylis, m
- Grežinio kirtavietės abs.a., m Z.16
- 7.16 Grežinio gylis, m
- Grežinio / CPTu bandymo žiotys
- CPTu bandymo kreivė q

Pareigos	V., Pavardė	Parašas	Užsakovas:			
Direktorius	M. Stankevičius		UAB "Projektų ekspertai"			
Inž. geologė	I. Lekstutytė		Objektas:			
Inžineriniai geologiniai pjūvis IV-IV'. Sutartiniai ženklai			Projektuojamas sporto paskirties pastatas ir sporto aikštynas Švieso g. 2 ir Kretingos g. 44A, Klaipėdos m.			
Rangovas:			Leidimo Nr.	Mastelis	Data	Grafinio priedo Nr.
UAB "Geoconsulting" tel.: 8-612-84305, el. paštas: info@geoconsulting.lt www.geoconsulting.lt			1062558	V1:100, H1:200	2018.03.06	4.4

Inžinerinis geologinis pjūvis V-V'



GREŽ./CPT Nr.	4	3
Abs. a., m	13.60	13.50
Atstumas, m	50.00	
Tyrimų data	2018.02.23	2018.02.23

I. IGS numeris ir aprašymas (pagal LST EN ISO 14688-1)

- 1 Dirbtinis gruntas (Mg)
- 2 Organinis gruntas (Or) sapropelis
- 3 Smulkus smėlis (FSa), šviesiai rudas, purus
- 4 Molingas dulkingas (clSi), šviesiai rudas, vidutinio stiprumo
- 5 Dulkingas molis (siCl), pilkas, silpnas
- 6 Dulkingas molis (siCl), pilkas, vidutinio stiprumo
- 7 Smėlingas dulkingas molis moreninis (sasiCl), rudas ir pilkas, su žvirgždu ir gargždu iki 5%, silpnas
- 8 Smėlingas dulkingas molis moreninis (sasiCl), rudas ir pilkas, su žvirgždu ir gargždu iki 5%, vidutinio stiprumo
- 9 Smėlingas dulkingas molis moreninis (sasiCl), rudas ir pilkas, su žvirgždu ir gargždu iki 5%, stiprus
- 10 Smėlingas dulkingas molis moreninis (sasiCl), rudas ir pilkas, su žvirgždu ir gargždu iki 5%, labai stiprumo
- 11 Smulkus smėlis (FSa), pilkas, vandeningas, labai tankus
- 12 Smulkus smėlis (FSa), pilkas, vandeningas, ypatingai tankus

II. Stratigrafinis - genetinis indeksavimas

- t IV Technogeniniai dariniai
- b IV Biogeniniai dariniai
- lg III bl Viršutinio Pleistoceno Baltijos posvitės limnoglacialinės nuogulos
- g III bl Viršutinio Pleistoceno Baltijos posvitės glacialinės nuogulos
- I II pm Vidurinio pleistoceno Medininkų ledynmečio Pamario liimnines nuosėdos

III. Ribos

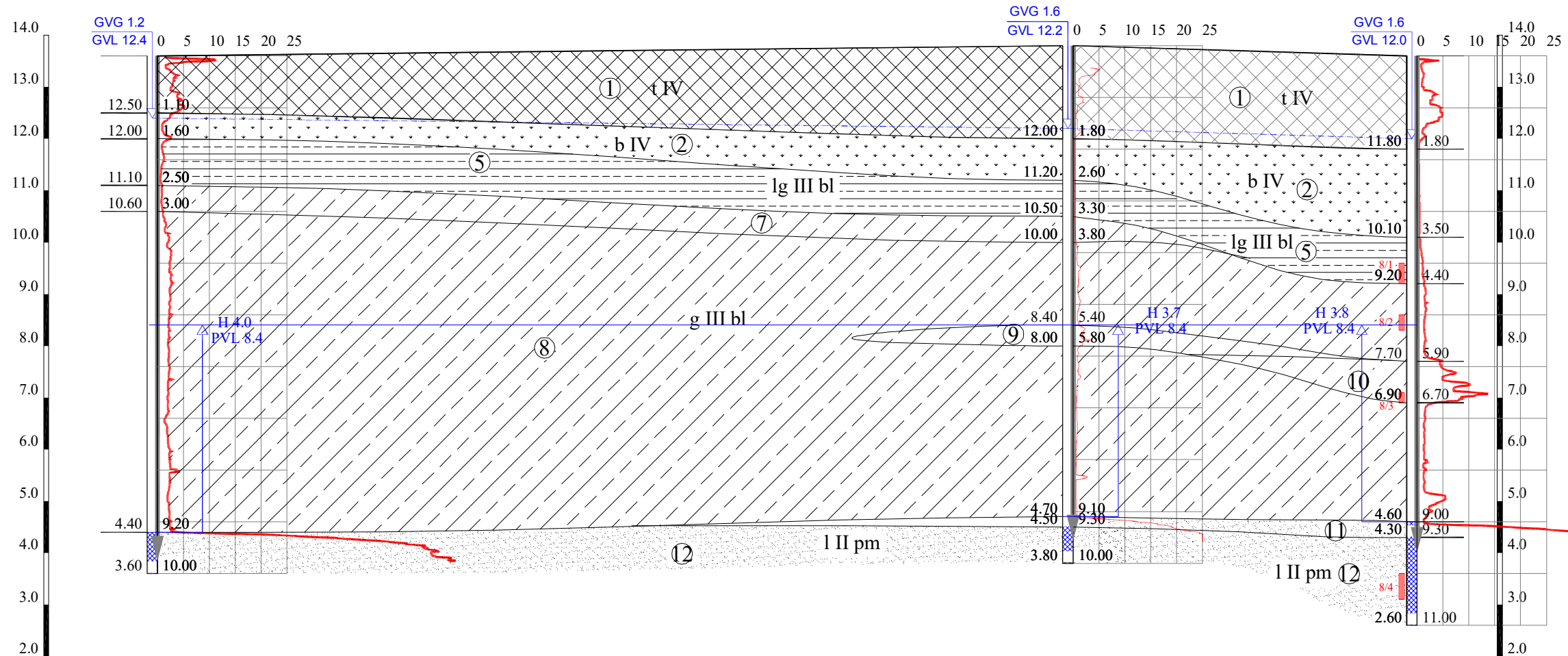
- stratigrafinė
- litologinė
- IGS pado (kraigo)
- gruntinio vandens lygio

IV. Kiti žymėjimai

- gruntinio vandens gylis, m GVG 3.37
- gruntinio vandens lygis, m abs.a. GVL 1.5
- IGS ribos altitudė, m abs.a. 3.37
- IGS ribos gylis, m 3.37
- grunto mėginys ir jo nr. 3/3
- vandeningas sluoksnis
- spūdžio aukštis, m H 1.1
- pjezometrinis lygis, m abs.a. PVL 9.7
- Grežinio / CPTu bandymo žiotys
- Grežinio / CPTu bandymo kreivė q
- CPTu bandymo gylis, m 6.16
- Grežinio kirtavietės abs.a., m 7.16
- Grežinio gylis, m 7.16

Pareigos	V., Pavardė	Parašas	Užsakovas:			
Direktorius	M. Stankevičius		UAB "Projektų ekspertai"			
Inž. geologė	I. Lekstutytė		Objektas:			
Inžineriniai geologiniai pjūvis V-V'. Sutartiniai ženklai			Projektuojamas sporto paskirties pastatas ir sporto aikštynas Švieso g. 2 ir Kretingos g. 44A, Klaipėdos m.			
Rangovas:	UAB "Geoconsulting"		Leidimo Nr.	Mastelis	Data	Grafinio priedo Nr.
	tel.: 8-612-84305, el. paštas: info@geoconsulting.lt, www.geoconsulting.lt		1062558	V1:100, H1:200	2018.03.06	4.5

Inžinerinis geologinis pjūvis VI-VI'



GREŽ./CPT Nr.	6	7	8
Abs. a., m	13.60	13.80	13.60
Atstumas, m		35.00	13.00
Tyrimų data	2018.02.23	2018.02.23	2018.02.23

I. IGS numeris ir aprašymas (pagal LST EN ISO 14688-1)

- 1 Dirbtinis gruntas (Mg)
- 2 Organinis gruntas (Or) sapropelis
- 3 Smulkus smėlis (FSa), šviesiai rudas, purus
- 4 Molingas dulkis (clSi), šviesiai rudas, vidutinio stiprumo
- 5 Dulkingas molis (siCl), pilkas, silpnas
- 6 Dulkingas molis (siCl), pilkas, vidutinio stiprumo
- 7 Smėlingas dulkingas molis moreninis (sasiCl), rudas ir pilkas, su žvirgždu ir gargždu iki 5%, silpnas
- 8 Smėlingas dulkingas molis moreninis (sasiCl), rudas ir pilkas, su žvirgždu ir gargždu iki 5%, vidutinio stiprumo
- 9 Smėlingas dulkingas molis moreninis (sasiCl), rudas ir pilkas, su žvirgždu ir gargždu iki 5%, stiprus
- 10 Smėlingas dulkingas molis moreninis (sasiCl), rudas ir pilkas, su žvirgždu ir gargždu iki 5%, labai stiprumo
- 11 Smulkus smėlis (FSa), pilkas, vandeningas, labai tankus
- 12 Smulkus smėlis (FSa), pilkas, vandeningas, ypatingai tankus

II. Stratigrafinis - genetinis indeksavimas

- t IV Technogeniniai dariniai
- b IV Biogeniniai dariniai
- lg III bl Viršutinio Pleistoceno Baltijos positės limnoglacialinės nuogulos
- g III bl Viršutinio Pleistoceno Baltijos positės glacialinės nuogulos
- l II pm Vidurinio pleistoceno Medininkų ledynmečio Pamario lliminės nuosėdos

III. Ribos

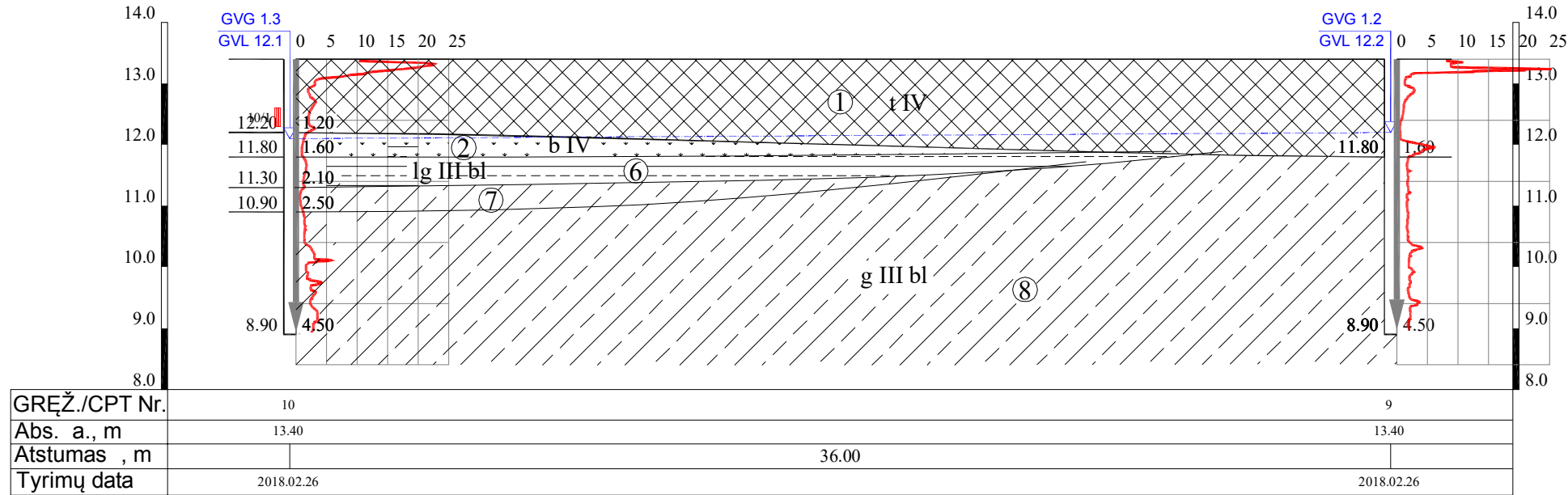
- stratigrafinė
- litologinė
- IGS pado (kraigo)
- gruntinio vandens lygio

IV. Kiti žymėjimai

- gruntinio vandens gylis, m GVG 3.37
- gruntinio vandens lygis, m abs.a. GVL 1.5
- IGS ribos altitudė, m abs.a. 3.37
- IGS ribos gylis, m 3.37
- grunto mėginys ir jo nr. 3/3
- vandeningas sluoksnis
- spūdžio aukštis, m H 1.1
- piezometrinis lygis, m abs.a. PVL 9.77
- Gręžinio / CPTu bandymo žiotys
- CPTu bandymo kreivė q
- CPTu bandymo gylis, m 6.16
- Gręžinio kirtavietės abs.a., m 7.16
- Gręžinio gylis, m 7.16

Pareigos	V., Pavardė	Parašas	Užsakovas:			
Direktorius	M. Stankevičius		UAB "Projektų ekspertai"			
Inž. geologė	I. Lekstutytė		Objektas:			
Inžineriniai geologiniai pjūvis VI-VI'. Sutartiniai ženklai			Projektuojamas sporto paskirties pastatas ir sporto aikštynas Švieso g. 2 ir Kretingos g. 44A, Klaipėdos m.			
Rangovas:			Leidimo Nr.	Mastelis	Data	Grafinio priedo Nr.
UAB "Geoconsulting" tel.: 8-612-84305, el. paštas: info@geoconsulting.lt www.geoconsulting.lt			1062558	V1:100, H1:200	2018.03.06	4.6

Inžinerinis geologinis pjūvis VII-VII'



I. IGS numeris ir aprašymas (pagal LST EN ISO 14688-1)

- 1 Dirbtinis gruntas (Mg)
- 2 Organinis gruntas (Or) sapropelis
- 3 Smulkus smėlis (FSa), šviesiai rudas, purus
- 4 Molingas dulkis (clSi), šviesiai rudas, vidutinio stiprumo
- 5 Dulkingas molis (siCl), pilkas, silpnas
- 6 Dulkingas molis (siCl), pilkas, vidutinio stiprumo
- 7 Smėlingas dulkingas molis moreninis (sasiCl), rudas ir pilkas, su žvirgždu ir gargždu iki 5%, silpnas
- 8 Smėlingas dulkingas molis moreninis (sasiCl), rudas ir pilkas, su žvirgždu ir gargždu iki 5%, vidutinio stiprumo
- 9 Smėlingas dulkingas molis moreninis (sasiCl), rudas ir pilkas, su žvirgždu ir gargždu iki 5%, stiprus
- 10 Smėlingas dulkingas molis moreninis (sasiCl), rudas ir pilkas, su žvirgždu ir gargždu iki 5%, labai stiprumo
- 11 Smulkus smėlis (FSa), pilkas, vandeningas, labai tankus
- 12 Smulkus smėlis (FSa), pilkas, vandeningas, ypatingai tankus

II. Stratigrafinis - genetinis indeksavimas

- t IV Technogeniniai dariniai
- b IV Biogeniniai dariniai
- Ig III bl Viršutinio Pleistoceno Baltijos posvitės limnoglacialinės nuogulos
- g III bl Viršutinio Pleistoceno Baltijos posvitės glacialinės nuogulos
- I II pm Vidurinio pleistoceno Medininkų ledynmečio Pamario ilimninės nuosėdos

III. Ribos

- stratigrafinė
- litologinė
- IGS pado (kraigo)
- gruntinio vandens lygio

IV. Kiti žymėjimai

gruntinio vandens gylis, m GVG 3.37
 gruntinio vandens lygis, m abs.a. GVL 1.5
 IGS ribos altitudė, m abs.a. 3.37
 Gręžinio / CPTu bandymo žiotys 3.37 IGS ribos gylis, m
 grunto mėginys ir jo nr. 3/3
 vandeningas sluoksnis CPTu bandymo kreivė q
 spūdzio aukštis, m H 1.1
 pjezometrinis lygis, m abs.a. PVL 9.7
 Gręžinio kirtavietės abs.a., m 7.16
 6.16 CPTu bandymo gylis, m
 7.16 Gręžinio gylis, m

Pareigos	V., Pavardė	Parašas	Užsakovas:	
Direktorius	M. Stankevičius		UAB "Projektų ekspertai"	
Inž. geologė	I. Lekstutytė		Objektas:	
Inžineriniai geologiniai pjūvis VII-VII'. Sutartiniai ženklai			Projektuojamas sporto paskirties pastatas ir sporto aikštynas Švieso g. 2 ir Kretingos g. 44A, Klaipėdos m.	
Rangovas:	UAB "Geoconsulting"	Leidimo Nr.	Mastelis	Data
	tel.: 8-612-84305, el. paštas: info@geoconsulting.lt www.geoconsulting.lt	1062558	V1:100, H1:200	2018.03.06
				Grafinio priedo Nr.
				4.7

Žemės sklypo Kretingos g. 44, Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2010 m. gegužės 7 d. įsakymu Nr. AD1-840, korektūra suplanuotos teritorijos dalyje, kuri detaliam planu pažymėta numeriais 1 ir 3

Triukšmo vertinimo ataskaita

Užsakovas:

Ataskaitos rengėjas:

Data
2018-06-11

Versijos Nr.
01

Žemės sklypo Kretingos g. 44, Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2010 m. gegužės 7 d. įsakymu Nr. AD1-840, korektūra suplanuotos teritorijos dalyje, kuri detaliojame plane pažymėta numeriais 1 ir 3

Triukšmo vertinimo ataskaita

Užsakovas:

Ataskaitos rengėjas:

Žemės sklypo Kretingos g. 44, Klaipėdoje, detaliąo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2010 m. gegužės 7 d. įsakymu Nr. AD1-840, korektūra suplanuotos teritorijos dalyje, kuri detaliajame plane pažymėta numeriais 1 ir 3

Triukšmo vertinimo ataskaita

3

Turinys

IVADAS.....	4
1 TRIUKŠMO LYGIO PROGNOZĖ	5
1.1 Triukšmo sklaidos skaičiavimai	5
2.3. Triukšmo poveikis sveikatai, didžiausi leidžiami triukšmo ribiniai dydžiai.....	7
2.4. Apskaičiuoti triukšmo lygiai	9

PRIEDAI:

1 PRIEDAS Triukšmo sklaidos žemėlapiai

Triukšmo vertinimo ataskaitos rengėjų sąrašas:

Rengėjas	Kontaktiniai duomenys	Kvalifikacija	Skyrius
Aplinkosaugos konsultantė Rasa Alkauskaitė –Kokoškina veikianti pagal 2005-03-15 Nuolatinio Lietuvos gyventojų individualios veiklos vykdymo pažymą	Mob. 8610 20179 alkauskaite.rasa@gmail.com	Aplinkos inžinerijos bakalauras, 15 m. patirtis aplinkosaugos srityje: PAV, PVSV, triukšmo, oro taršos prevencijos srityje	Visi
Nomine Consult UAB		Triukšmo sklaidos modeliavimas	1 priedas

Žemės sklypo Kretingos g. 44, Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2010 m. gegužės 7 d. įsakymu Nr. AD1-840, korektūra suplanuotos teritorijos dalyje, kuri detaliojame plane pažymėta numeriais 1 ir 3

Triukšmo vertinimo ataskaita

4

Įvadas

Vertinamas objektas – Žemės sklypo Kretingos g. 44, Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2010 m. gegužės 7 d. įsakymu Nr. AD1-840, korektūra suplanuotos teritorijos dalyje, kuri detaliojame plane pažymėta numeriais 1 ir 3.

Planavimo uždavinys - sklype Nr.1 numatyti negyvenamųjų pastatų, skirtų sporto paskirčiai, statybą. Esant poreikiui, planuoti sklypų Nr. 1 ir 3 ribų bei plotų pakeitimus. Vykdyti institucijų išduotose planavimo sąlygose nurodytus reikalavimus.

Planavimo organizatorius: Klaipėdos m. sav. administracijos direktorius, įm. k. 188710823, Liepų g. 11, Klaipėda, LT-91502.

Plano rengėjas: UAB „Projektų ekspertai“, įm. k. 302605951, Draugystės g. 19, 3 korp., 341 kab., Kaunas, LT-51230.

Triukšmo vertinimo ataskaitos tikslas – įvertinti Kretingos g. 44, Klaipėdoje planuojamo sporto paskirties pastato susijusius pagrindinius triukšmo šaltinius – vėdinimo įrangą, automobilių planuojamas stovėjimo aikštes.

UAB „Projektų ekspertai“ užsakymu, **atlikti objekto stacionarių ir mobilių triukšmo šaltinių skaičiavimai**, įvertinant esamą foną, sklaidos kompiuterinis modeliavimas bei gautų sumodeliuotų parametų atitikties visuomenės sveikatos saugos teisės aktams analizė.

Triukšmo skaičiavimai ir sklaidos modeliavimas atliktas pagal 2018-06-02 pateiktą vertinamo objekto detaliojo plano projektą.

1 Triukšmo lygio prognozė

Pagrindiniai stacionarūs ir mobilūs aplinkos triukšmo šaltiniai planuojamoje ūkinėje veikloje (toliau PŪV) bus:

- statinio inžinerinės sistemos: patalpų vėdinimo ir kondicionavimo įranga, technologinė įranga;
- su ūkine veikla susijęs autotransportas stovėjimo aikštelėse.
- su ūkine veikla susijęs autotransportas aplinkinėse gatvėse.

Galimas laikinas triukšmo ir vibracijos lygio padidėjimas statybos darbų ar įrangos transportavimo metu. Tipiniai statybos darbai sąlygoja trumpalaikį vietinį triukšmo ir vibracijos padidėjimą. Statybų metu triukšmas ir vibracija bus ribojami kontroliuojant darbo valandas ir naudojant techniškai tvarkingą įrangą. Išankstinis darbų planavimas ir apribojimas svarbus saugant aplinką bei artimiausius gyventojus nuo galimo neigiamo poveikio ir trukdymų. Statybų metu bus naudojami tik techniškai tvarkingi mechanizmai, kurie atitiks 2003 m. birželio 30 d. Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymu Nr. 325 Dėl STR 2.01.08:2003 „Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas“ (Žin., 2003, Nr. 90-4086) patvirtintus reikalavimus.

1.1 Triukšmo sklaidos skaičiavimai

Triukšmo skaičiavimo programinė įranga

Planuojamos ūkinės veiklos triukšmo poveikis aplinkai buvo vertinamas atliekant mobilių (automobilių) ir stacionarių (automobilių stovėjimo aikštelės, technologinė įranga) šaltinių skleidžiamo triukšmo matematinį modeliavimą.

Stacionarių ir mobilių šaltinių triukšmas planuojamoje teritorijoje apskaičiuotas naudojant CadnaA 2017 MR 1 programinę įrangą. CadnaA (Computer Aided Noise Abatement – kompiuterinė triukšmo mažinimo sistema) – tai programinė įranga skirta triukšmo poveikio apskaičiavimui, vizualizacijai, įvertinimui ir prognozavimui. CadnaA programoje vertinamos pagrindinės akustinių taršos šaltinių grupės (pagal 2002/49/EB), kurioms taikomos atitinkamos Europos Sąjungoje ir Lietuvoje galiojančios metodikos ir standartai:

- Pramoniniam triukšmui – ISO 9613;
- Kelių transporto triukšmui – NMPB-Routes-96.

Triukšmo modeliavimo sąlygos

Siekiant įvertinti ūkinės veiklos įtaką esamam triukšmo lygiui artimiausioje gyvenamojoje aplinkoje buvo atlikti šie triukšmo lygio skaičiavimai:

- **I – apskaičiuotas esamų transporto srautų gretimose gatvėse triukšmo lygis.** Skaičiuojant buvo vertinamas esamas užstatymas ir esami transporto srautai. Vertinimas atliktas dienos (Ldiena) ir vakaro (Lvakaras) metu, atsižvelgiant į PŪV transporto srautus;
- **II – apskaičiuotas suminis esamų ir planuojamų transporto srautų gretimose gatvėse triukšmo lygis.** Skaičiuojant buvo vertinamas esamas ir planuojamas teritorijos užstatymas. Vertinimas atliktas dienos (Ldiena) ir vakaro (Lvakaras) metu, atsižvelgiant į PŪV transporto srautus;
- **III – apskaičiuotas ūkinės veiklos stacionarių triukšmo šaltinių (automobilių stovėjimo aikštelės, inžinerinės sistemos ir technologinė įranga) triukšmo lygis ir įvertintas transporto judėjimas sklype.** Vertinimas atliktas dienos (Ldiena), vakaro (Lvakaras) ir nakties (Lnaktis) metu, atsižvelgiant į PŪV stacionarių triukšmo šaltinių veikimo laiką.

Žemės sklypo Kretingos g. 44, Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2010 m. gegužės 7 d. įsakymu Nr. AD1-840, korektūra suplanuotos teritorijos dalyje, kuri detalijame plane pažymėta numeriais 1 ir 3

Triukšmo vertinimo ataskaita

6

Skaičiuojant triukšmą buvo priimtos tokios sąlygos:

- triukšmo lygio skaičiavimo aukštis – 1,5 m;
- oro temperatūra +10°C, santykinis drėgnumas 70 proc.;
- triukšmo slopinimas – įvertinti esamų ir planuojamų statinių aukščiai nagrinėjamoje teritorijoje, dangų absorbcinės charakteristikos.

Pagal apskaičiuotus ir įvestus parametrus buvo sudarytas teritorijos triukšmo sklaidos žemėlapių modelis, kuriame triukšmas buvo vertinamas 1,5 m aukštyje kas 1 dBA ir 3x3 gardele. Foninis pramonės, orlaivių ir geležinkelių transporto triukšmas nebuvo vertinamas, kadangi nėra susijęs su PŪV ir yra nutolęs nuo nagrinėjamos sklypo vietos.

Esami transporto šrautai

Atsižvelgiant į tai, kad HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ numato leidžiamą ribinį triukšmo lygį ties artimiausia gyvenamąja aplinka, transporto šrautai vertinami Kretingos, Šviesos ir Dailidžių gatvėse.

Duomenys apie esamus transporto šrautus buvo suskaičiuoti remiantis „Strateginis triukšmo kartografavimas ir su triukšmo poveikiu susijusių duomenų gavimas. Geros praktikos vadovas“ (Mačiūnas E., Zurlytė I., Uscila V., 2007 m.) (toliau – Vadovas), kur 2.5 Priemonė „Nėra transporto šrautų duomenų“ numato naudoti žemiau lentelėje pateiktus transporto šrautus jungiamuosiuose (Kretingos g.) ir šalutiniuose keliuose (Šviesos ir Dailidžių g.).

Lentelė 1. Esami transporto šrautai

Gatvė	Lengvieji automobiliai (vnt.)			Sunkiasvoris transportas (%)		
	Dienos	Vakaro	Nakties	Dienos	Vakaro	Nakties
Kretingos g.	700	200	100	5	2	1
Šviesos g.	350	100	50	5	2	1
Dailidžių g.	350	100	50	5	2	1

Pažymėtina, kad minėtas vadovas yra parengtas remiantis Europos Komisijos darbo grupės triukšmo poveikiui įvertinti „Strateginio triukšmo kartografavimo ir su triukšmo poveikiu susijusių duomenų gavimo geros praktikos vadovo“ ir skirtas padėti įgaliotosioms institucijoms pradėti triukšmo kartografavimą ir pateikti duomenis, kaip reikalauja 2002 m. birželio 25 d. Europos Parlamento ir Tarybos direktyva 2002/49/EB dėl aplinkos triukšmo įvertinimo ir valdymo.

Planuojami ūkinės veiklos triukšmo šaltiniai

Modeliuojant prognozuojamus triukšmo lygius, buvo vertinti stacionarūs (automobilių parkavimo aikštelė, inžinerinės sistemos) ir mobilūs (lengvasis ir sunkiasvoris transportas) planuojamos ūkinės veiklos triukšmo šaltiniai.

Išskiriamos šios triukšmo šaltinių grupės:

1. Kelių linijos su esamais ir planuojamais transporto šrautais: planuojama, kad lankytojų automobiliai numatomoje aikštelėje (60 vietų, iš kurių 2 skirtos autobusams) keisis kas 4 val. Taip pat du kartus nuo 8 iki 22 val. keisis darbuotojų pamaina: priimama, kad 10 darbuotojų atvažiuos 8 val. ryte, išvažiuos 15 val., kita pamaina dirbs 15-22 val. Todėl vertinama, kad į PŪV teritoriją atvyks 48/4 lankytojų lengvųjų automobilių ir 2/4 autobusų dienos ir vakaro metu (8-22 val.) per valandą bei 8 ir 22 val. 10 darbuotojų automobilių, 15 val. 20 darbuotojų lengvųjų automobilių (10 atvažiuojančių, 20 išvažiuojančių). Šie planuojami šrautai vertinimo metu sumuojami prie jau esamų transporto šrautų gretimose gatvėse. Modeliuojant priimamas blogiausias scenarijus, t. y.: visi lengvieji ir sunkiasvoriai automobiliai atvyksta į PŪV teritoriją;

Žemės sklypo Kretingos g. 44, Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2010 m. gegužės 7 d. įsakymu Nr. AD1-840, korektūra suplanuotos teritorijos dalyje, kuri detalizajame plane pažymėta numeriais 1 ir 3

Triukšmo vertinimo ataskaita

7

Lentelė 2. Papildomi transporto srautai

Automobilių atvažiavimo laikas, val.	Ldiena (7-19 val.)			Automobilių vidurkis 15 vnt./val.	Lvakaras (19-22 val.)		Automobilių vidurkis 13,33 vnt./val.
	8-19	8	15		19-22	22	
Lengvųjų automobilių ir autobusų kiekis, vnt./val.	12,5*	0,83**	1,6***		12,5*	0,83**	

* – vyks lankytojų lengvaisiais automobiliais (maksimaliai 48/4=12 aut./val.) ir autobusų (maksimaliai 2/4=0,5 aut./val.) kaita; ** - vyks darbuotojų lengvaisiais automobiliais (maksimaliai 10/12=0,83 aut./val.) kaita; *** - vyks darbuotojų lengvaisiais automobiliais (maksimaliai 20/12=1,66 aut./val.) kaita.

- Automobilių stovėjimo aikštelė (60 vietų), kaip stacionarus triukšmo šaltinis. Modeliuojant buvo priimta, kad kasdien kas 4 val. į sveikatingumo ir sporto kompleksą atvyksta ir išvyksta 50 automobilių, iš kurių 2 autobusai. 10 stovėjimo vietų bus darbuotojų lengviesiems automobiliams, kurie atvažiuos 8 ir 15 val., išvažiuos 22 val. Taip pat įvertintos ir automobilių judėjimo atkarpos link automobilių stovėjimo vietų;
- Planuojamos veikos inžinerinės sistemos kaip pagrindiniai stacionarus triukšmo šaltiniai pateikti žemiau lentelėje. Planuojamas stacionarių taškinių triukšmo šaltinių darbo laikas – visą parą, išskyrus Šalčio mašiną (CH-1), kuri dirbs 8-22 val. Modeliuojant buvo įvertintas blogiausias variantas, t.y. visi įrenginiai dirba.

Lentelė 3. Stacionarus triukšmo šaltiniai: inžinerinės sistemos ir technologinė įranga

Triukšmo šaltiniai	Darbo laikas	Garso lygis, dBA	Triukšmo mažinimo priemonės
Vėdinimo kameros AHU-1 (ant pastato stogo) oro šalinio grotos	00.00-24.00	54 (1m atstumu)	Triukšmo slopintuvas ortakyje
Vėdinimo kameros AHU-1 (ant pastato stogo) oro paėmimo gaubtas	00.00-24.00	47 (1m atstumu)	Triukšmo slopintuvas ortakyje
Vėdinimo kameros AHU-2 (ant pastato stogo) oro šalinio grotos	00.00-24.00	66 (1m atstumu)	Triukšmo slopintuvas ortakyje
Vėdinimo kameros AHU-2 (ant pastato stogo) oro paėmimo gaubtas	00.00-24.00	43 (1m atstumu)	Triukšmo slopintuvas ortakyje
Vėdinimo kameros AHU-3 (ant pastato stogo) oro šalinio grotos	00.00-24.00	62 (1m atstumu)	Triukšmo slopintuvas ortakyje
Vėdinimo kameros AHU-2 (ant pastato stogo) oro paėmimo gaubtas	00.00-24.00	41 (1m atstumu)	Triukšmo slopintuvas ortakyje
Šalčio mašina (CH-1) (ant pastato stogo)	08.00-22.00	64 (1m atstumu)	-
Split kondicionierius OK-1	00.00-24.00	47 (1m atstumu)	-
Split kondicionierius OK-2	00.00-24.00	47 (1m atstumu)	-

2.3. Triukšmo poveikis sveikatai, didžiausi leidžiami triukšmo ribiniai dydžiai

Triukšmui labiausiai jautrios vietos (pagal Pasaulio sveikatos organizaciją) yra gyvenamosios patalpos, jų poilsio zonos, kurortai, mokyklų, ikimokyklinių įstaigų, gydymo įstaigų ir kiti visuomeninės paskirties pastatai, jų aplinkos teritorijos. Aplinkos triukšmo ribines vertes gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje nustatyty remiantis Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2011 m. birželio 13 d. įsakymu Nr. V-604 „Dėl Lietuvos higienos normos HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ patvirtinimo (2011 m birželio 13 d., Nr. V-604).

Žemės sklypo Kretingos g. 44, Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2010 m. gegužės 7 d. įsakymu Nr. AD1-840, korektūra suplanuotos teritorijos dalyje, kuri detalizajame plane pažymėta numeriais 1 ir 3

Triukšmo vertinimo ataskaita

8

Triukšmo lygis gyvenamosios ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje nustatytas modeliavimo būdu. Poveikis įvertintas gautus rezultatus palyginant su HN 33:2011 pateikiamais didžiausiais leidžiamais triukšmo ribiniais dydžiais (žr. lentelę žemiau).

Lentelė 4. Didžiausi leidžiami triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje (HN 33:2011)

Eil. Nr.	Objekto pavadinimas	Paros laikas, val.	Ekvivalentinis garso slėgio lygis (L_{AeqT}), dBA	Maksimalus garso slėgio lygis (L_{AFmax}), dBA
1	2	3	4	5
<...>				
3.	Gyvenamųjų pastatų (namų) ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, veikiamoje transporto sukeliama triukšmo	7–19 19–22 22–7	65 60 55	70 65 60
4.	Gyvenamųjų pastatų (namų) ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, išskyrus transporto sukeltą triukšmą	7–19 19–22 22–7	55 50 45	60 55 50

Artimiausia gyvenamoji ir visuomeninė aplinka šalia PŪV – gyvenamosios paskirties namai (žr. pav. žemiau), adresu:

- Kretingos g. 46 (šiaurinėje PŪV sklypo pusėje) ir 97, 99, 101, 103 (vakarinėje PŪV sklypo pusėje).
- PŪV sklypas pietinėje pusėje ribojasi su Klaipėdos licejumi ir Klaipėdos vaikų globos namais „Danė“ (adresu Kretingos g. 44).



Pav. 1. PŪV sklypo situacijos schema su artimiausiomis gyvenamosiomis ir visuomeninės paskirties teritorijomis (www.regia.lt)

Žemės sklypo Kretingos g. 44, Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2010 m. gegužės 7 d. įsakymu Nr. AD1-840, korektūra suplanuotos teritorijos dalyje, kuri detalizajame plane pažymėta numeriais 1 ir 3

Triukšmo vertinimo ataskaita

9

2.4. Apskaičiuoti triukšmo lygiai

Lentelė 5. Apskaičiuoti prognozuojami triukšmo rodikliai

Artimiausia gyvenamosios ir visuomeninės paskirties aplinka	Ldienes, dBA	Lvakaro, dBA	Lnakties, dBA
I variantas – Esamų mobilių šaltinių (transporto srautų) triukšmo lygiai			
Kretingos g. 46	55	54	-
Klaipėdos licėjus, Kretingos g. 44	49	48	-
Kretingos g. 101	55	55	-
Kretingos g. 99	55	55	-
Dailidžių g. 11	54	54	-
II variantas - Esamo ir planuojamo mobilių šaltinių (transporto srautų) triukšmo lygiai			
Kretingos g. 46	56	55	-
Klaipėdos licėjus, Kretingos g. 44	50	49	-
Kretingos g. 101	56	55	-
Kretingos g. 99	56	55	-
Dailidžių g. 11	55	54	-
HN 33:2011	65	60	55
III variantas - Stacionarių šaltinių (automobilių stovėjimo aikštelė, judėjimo atkarpos sklype, inžinerinės sistemos ir technologinė įranga) triukšmo lygiai			
Kretingos g. 46	43	44	18
Klaipėdos licėjus, Kretingos g. 44	51	49	20
Kretingos g. 97	40	38	-
Kretingos g. 95	39	38	-
Dailidžių g. 11	36	37	10
HN 33:2011	55	50	45

I Esamų mobilių šaltinių (transporto srautų) triukšmo lygiai. Vertinimu nustatyta, kad esami transporto srautai dienos (Ldiena) ir vakaro (Lvakarų) metu neviršija didžiausių leidžiamų ribinių triukšmo verčių, kurios yra taikomos gyvenamųjų pastatų (namų) ir visuomeninės paskirties pastatų aplinkoje pagal HN33:2011 1 lentelės 3 punktą:

Ties artimiausia gyvenamąja aplinka: namu, adresu Kretingos g. 46, ekvivalentinis triukšmo lygis ties triukšmingiausiu fasadu, orientuotu į PUV, dienos metu (Ldiena) siekia 55 dBA, vakaro metu (Lvakarų) siekia 54 dBA. Ties Klaipėdos licėjumi, adresu Kretingos g. 44, ekvivalentinis triukšmo lygis dienos metu (Ldiena) siekia 49 dBA, vakaro metu (Lvakarų) – 48 dBA.

II Esamo ir planuojamo transporto srauto triukšmo lygiai. Vertinimu nustatyta, kad suminiai (esamų kartu su PUV planuojamų) transporto srautai dienos (Ldiena) ir vakaro metu (Lvakarų) neviršys didžiausių leidžiamų ribinių triukšmo verčių, kurios yra taikomos gyvenamųjų pastatų (namų) ir visuomeninės paskirties pastatų aplinkoje pagal HN33:2011 1 lentelės 3 punktą:

Ties artimiausia gyvenamąja aplinka: namu, adresu Kretingos g. 46, ekvivalentinis triukšmo lygis ties triukšmingiausiu fasadu, orientuotu į PUV, dienos metu (Ldiena) sieks 56 dBA, vakaro metu (Lvakarų) sieks 55 dBA. Ties Klaipėdos licėjumi, adresu Kretingos g. 44, ekvivalentinis triukšmo lygis dienos metu (Ldiena) sieks 50 dBA, vakaro metu (Lvakarų) – 49 dBA.

Žemės sklypo Kretingos g. 44, Klaipėdoje, detaliąo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2010 m. gegužės 7 d. įsakymu Nr. AD1-840, korektūra suplanuotos teritorijos dalyje, kuri detaliąame plane pažymėta numeriais 1 ir 3

Triukšmo vertinimo ataskaita

10

Ties kitais gyvenamosios paskirties namais Kretingos ir Dailidžių g. ekvivalentinis triukšmo lygis ties triukšmingiausiu fasadu, orientuotu į gatvės pusę, dienos (Ldiena) ir vakaro metu (Lvakaras) padidės labai nežymiai (1 dBA) ir ribinių triukšmo verčių, kurios yra taikomos gyvenamųjų pastatų (namų) ir visuomeninės paskirties pastatų aplinkoje pagal HN33:2011 1 lentelės 3 punktą neviršys.

III Stacionarių šaltinių (automobilių stovėjimo aikštelė, inžinerinės sistemos ir technologinė įranga, judėjimo atkarpos sklype) triukšmo lygiai. Vertinimu nustatyta, kad didžiausias leidžiamas ribinis triukšmo lygis ties artimiausia gyvenamųjų pastatų (namų) ir visuomeninės paskirties pastatų aplinka dienos (Ldiena), vakaro (Lvakaras) ir nakties (Lnaktis) metu neviršys HN 33:2011 1 lentelės 4 punkto ribinių verčių nustatytų stacionariems triukšmo šaltiniams, išskyrus transporto sukeltą triukšmą:

Ties artimiausia gyvenamąja aplinka: namu, adresu Kretingos g. 46, ekvivalentinis triukšmo lygis ties triukšmingiausiu fasadu, orientuotu į PŪV, dienos metu (Ldiena) sieks 43 dBA, vakaro metu (Lvakaras) sieks 44 dBA, o nakties metu (Lnaktis) – 18 dBA. Ties Klaipėdos licėjumi, adresu Kretingos g. 44, ekvivalentinis triukšmo lygis ties triukšmingiausiu fasadu, orientuotu į PŪV, dienos metu (Ldiena) sieks 51 dBA, vakaro metu (Lvakaras) sieks 49 dBA, o nakties metu (Lnaktis) – 20 dBA

Išvados:

- nagrinėjamoje teritorijoje dienos ir vakaro metu dominuojantis triukšmo šaltinis – esami transporto srautai. Triukšmo modeliavimo rezultatai parodė, kad **dėl planuojamo objekto triukšmo lygiai artimiausioje gyvenamojoje ir visuomeninėje aplinkoje neviršys taikomų ribinių triukšmo verčių.**

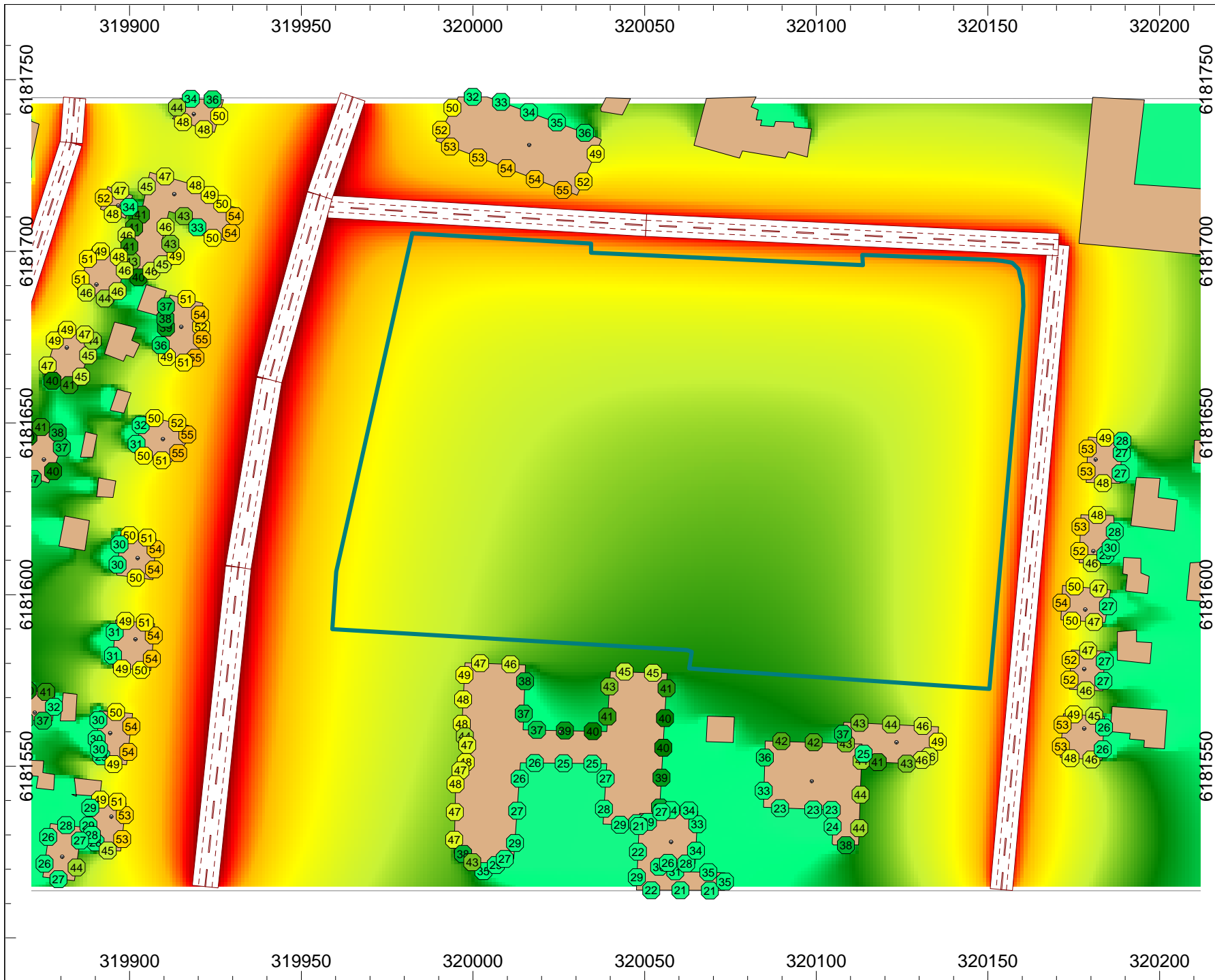
Apskaičiuoto triukšmo sklaidos rodiklių žemėlapiai pridedami 1 priede.

Žemės sklypo Kretingos g. 44, Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2010 m. gegužės 7 d. įsakymu Nr. AD1-840, korektūra suplanuotos teritorijos dalyje, kuri detalijame plane pažymėta numeriais 1 ir 3

Triukšmo vertinimo ataskaita

11

1 PRIEDAS Triukšmo sklaidos žemėlapiai



Esamo transporto srauto
aplink PUV sklypa
akustinio triuksmo sklaidos
matematinio modeliavimo
rezultatu schema
(Ldiena)

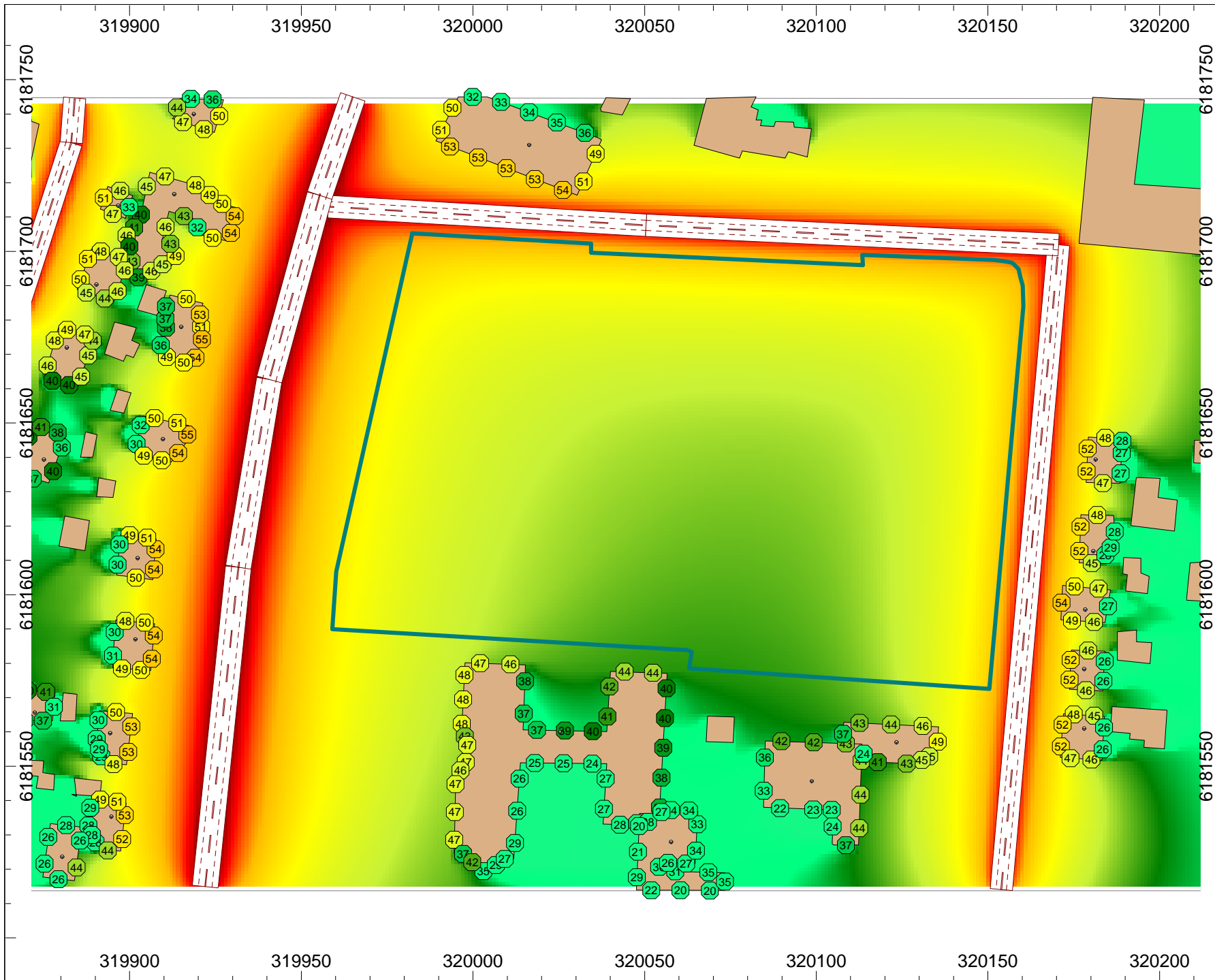
Ribine verte
Pagal HN 33:2011
Ldiena = 65 dBA

- ≥ -99.0
- ≥ 35.0
- ≥ 40.0
- ≥ 45.0
- ≥ 50.0
- ≥ 55.0
- ≥ 60.0
- ≥ 65.0
- ≥ 70.0
- ≥ 75.0
- ≥ 80.0
- ≥ 85.0



Ruta Gadisaukaite

UAB Nomine Consult
J. Tumo-Vaizganto g. 8-1
LT-01108, Vilnius, Lietuva



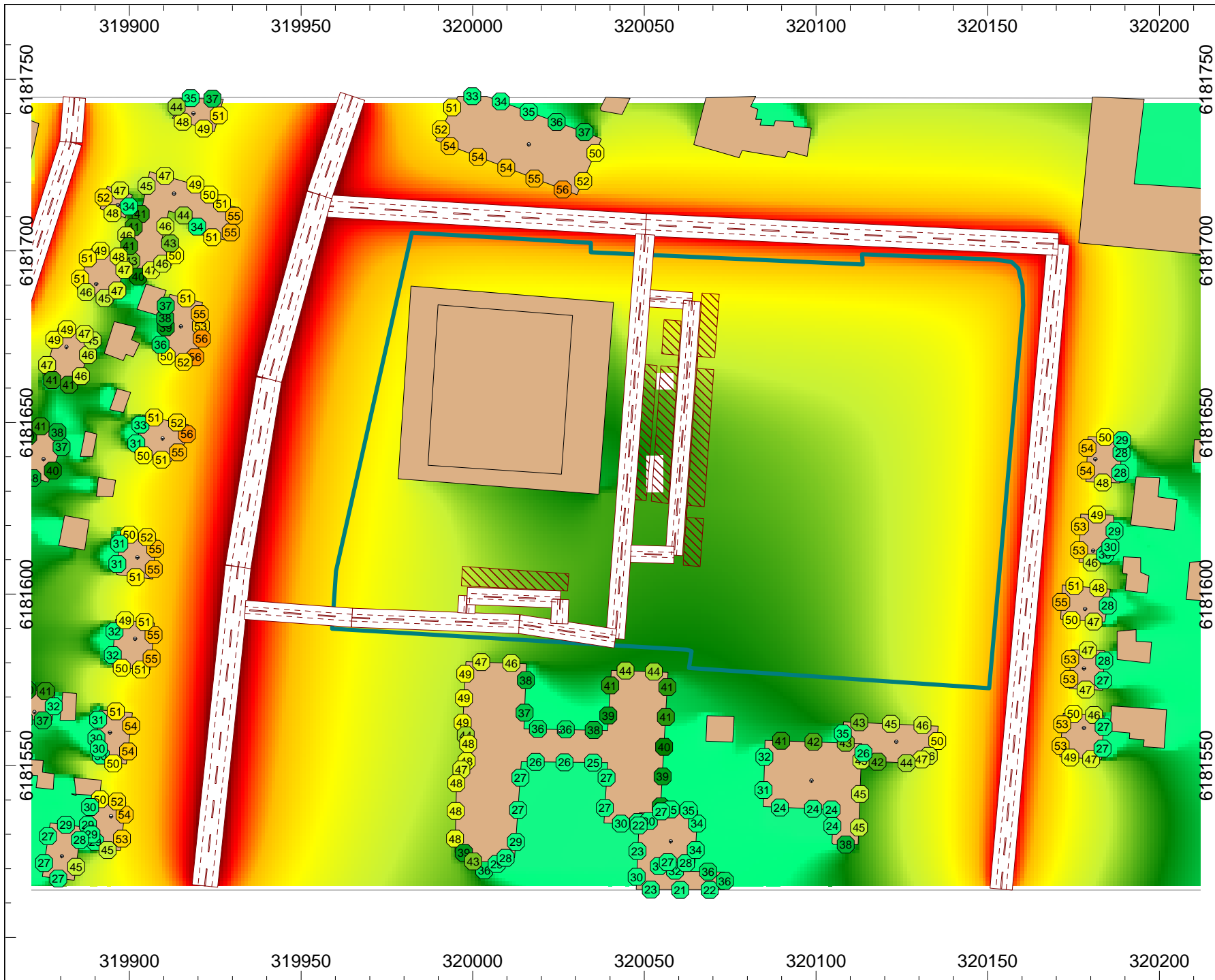
Esamo transporto srauto
aplink PUV sklypa
akustinio triuksmo sklaidos
matematinio modeliavimo
rezultatu schema
(Lvakaras)

Ribine verte
Pagal HN 33:2011
Lvakaras = 60 dBA

- ≥ -99.0
- ≥ 35.0
- ≥ 40.0
- ≥ 45.0
- ≥ 50.0
- ≥ 55.0
- ≥ 60.0
- ≥ 65.0
- ≥ 70.0
- ≥ 75.0
- ≥ 80.0
- ≥ 85.0



Ruta Gadisaukaite
UAB Nomine Consult
J. Tumo-Vaizganto g. 8-1
LT-01108, Vilnius, Lietuva



Esamo ir planuojamo
transporto srauto
aplink PUV sklypa
akustinio triukšmo sklaidos
matematinio modeliavimo
rezultatu schema
(Ldiena)

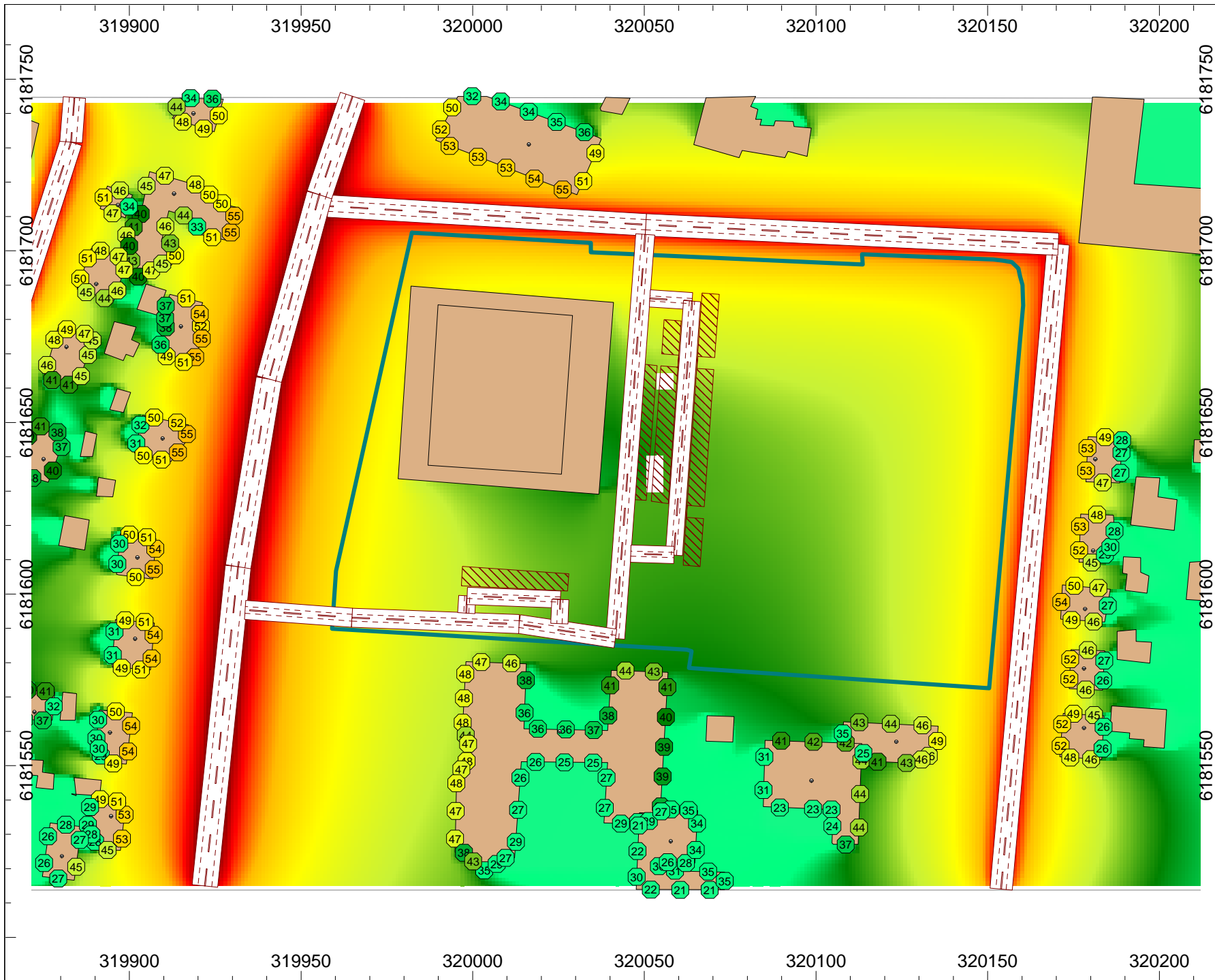
Ribine verte
Pagal HN 33:2011
Ldiena = 65 dBA

- ≥ -99.0
- ≥ 35.0
- ≥ 40.0
- ≥ 45.0
- ≥ 50.0
- ≥ 55.0
- ≥ 60.0
- ≥ 65.0
- ≥ 70.0
- ≥ 75.0
- ≥ 80.0
- ≥ 85.0



Ruta Gadisaukaite

UAB Nomine Consult
J. Tumo-Vaizganto g. 8-1
LT-01108, Vilnius, Lietuva



Esamo ir planuojamo
transporto srauto
aplink PUV sklypa
akustinio triukšmo sklaidos
matematinio modeliavimo
rezultatu schema
(Lvakaras)

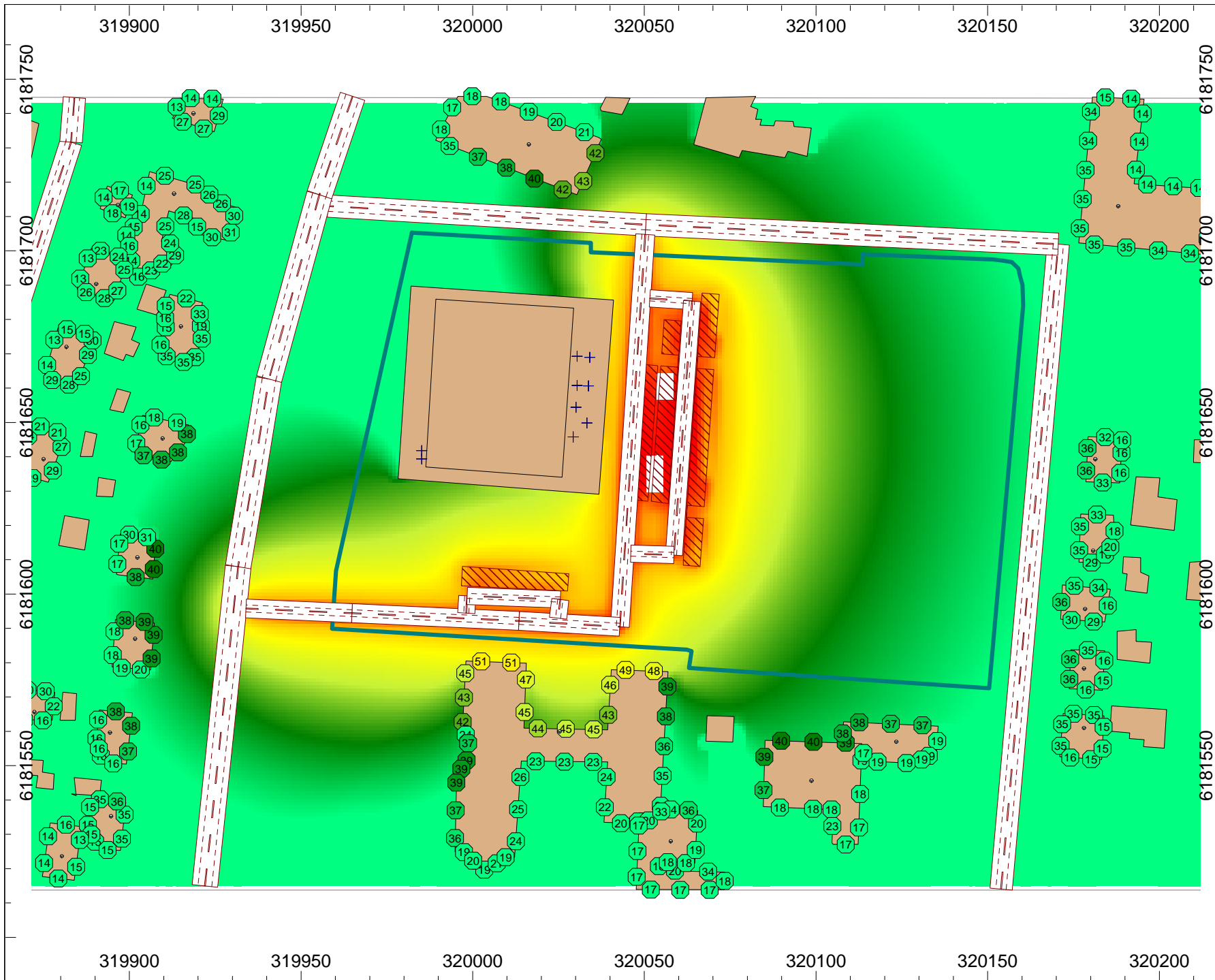
Ribine verte
Pagal HN 33:2011
Lvakaras = 60 dBA

- ≥ -99.0
- ≥ 35.0
- ≥ 40.0
- ≥ 45.0
- ≥ 50.0
- ≥ 55.0
- ≥ 60.0
- ≥ 65.0
- ≥ 70.0
- ≥ 75.0
- ≥ 80.0
- ≥ 85.0



Ruta Gadisaukaite

UAB Nomine Consult
J. Tumo-Vaizganto g. 8-1
LT-01108, Vilnius, Lietuva



Stacionariu triukmo
saltiesiu PUV sklype
akustinio triukmo sklaidos
matematinio modeliavimo
rezultatu schema
(Ldiena)

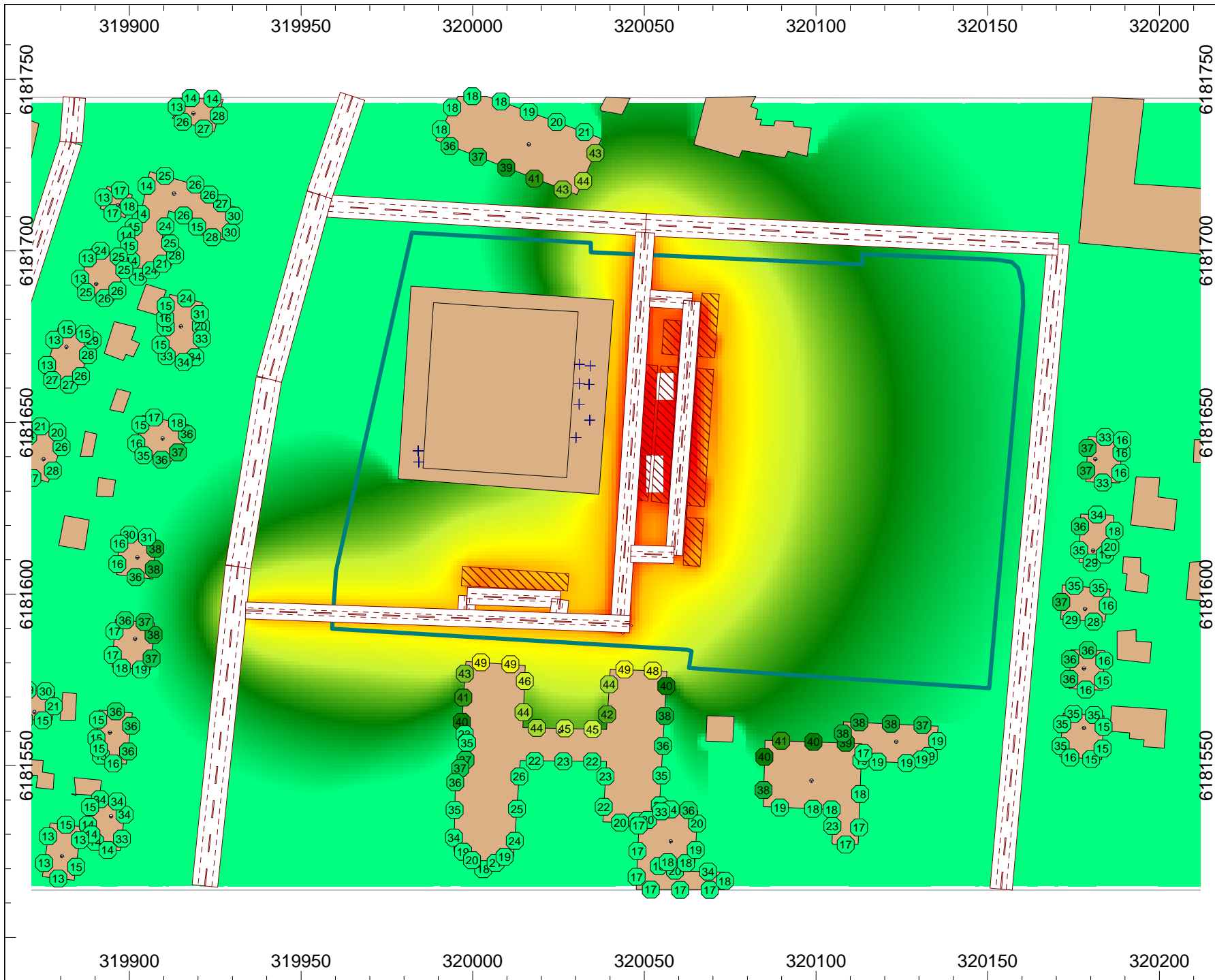
Ribine verte
Pagal HN 33:2011
Ldiena = 55 dBA

- >= 35.0
- >= 40.0
- >= 45.0
- >= 50.0
- >= 55.0
- >= 60.0
- >= 65.0
- >= 70.0
- >= 75.0
- >= 80.0
- >= 85.0



Ruta Gadisauskaite

UAB Nomine Consult
J. Tumo-Vaizganto g. 8-1
LT-01108, Vilnius, Lietuva



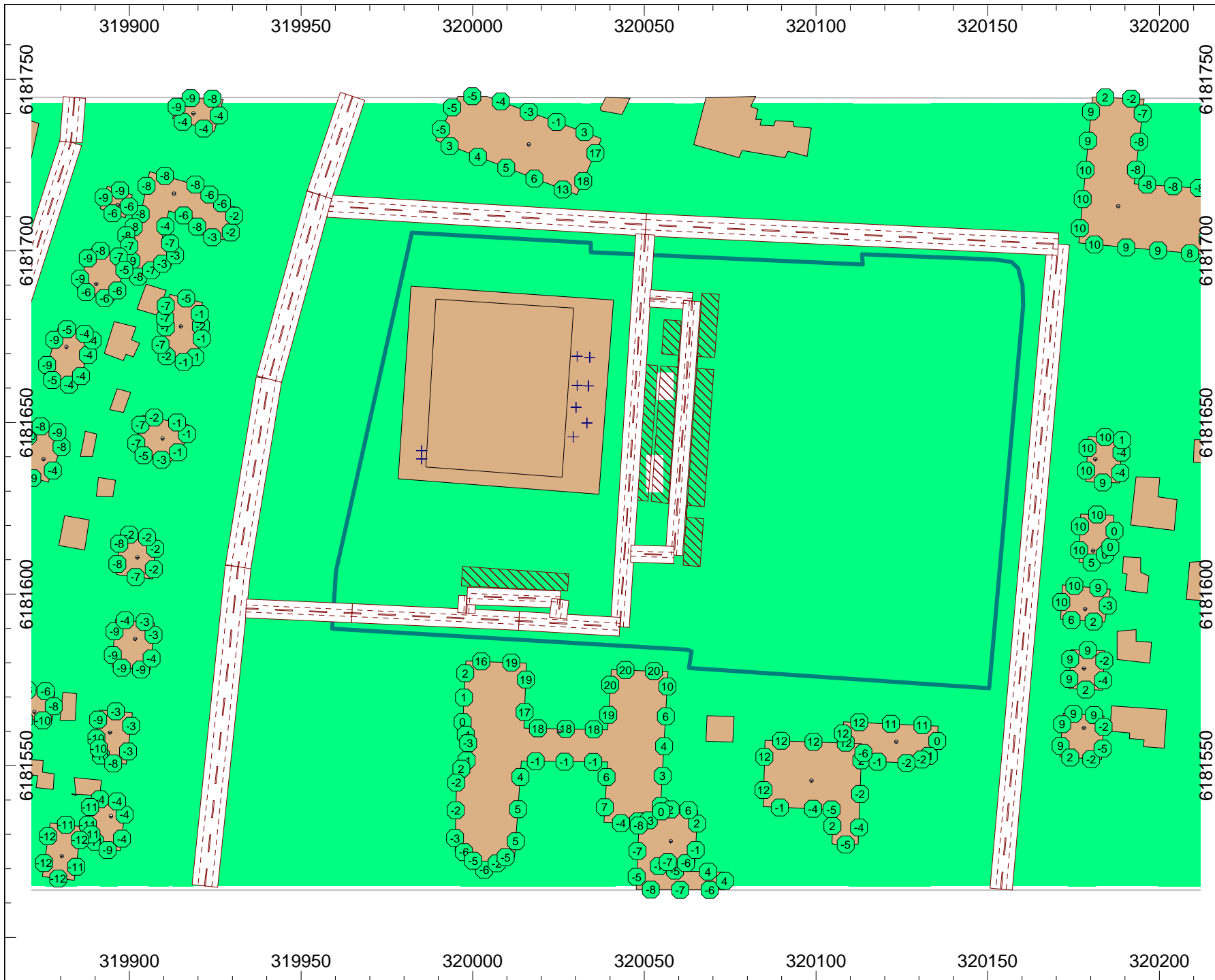
Stacionariu triuksmo
saltiesiu PUV skyje
akustinio triuksmo sklaidos
matematinio modeliavimo
rezultatu schema
(Lvakaras)

Ribine verte
Pagal HN 33:2011
Lvakaras = 50 dBA

- >= 35.0
- >= 40.0
- >= 45.0
- >= 50.0
- >= 55.0
- >= 60.0
- >= 65.0
- >= 70.0
- >= 75.0
- >= 80.0
- >= 85.0



Ruta Gadisauskaite
UAB Nomine Consult
J. Tumo-Vaizganto g. 8-1
LT-01108, Vilnius, Lietuva



Stacionariu triuksmo
saltiesiu PUV sklype
akustinio triuksmo sklaidos
matematinio modeliavimo
rezultatu schema
(Lnaktis)

Ribine verte
Pagal HN 33:2011
Lnaktis = 45 dBA

- >= 35.0
- >= 40.0
- >= 45.0
- >= 50.0
- >= 55.0
- >= 60.0
- >= 65.0
- >= 70.0
- >= 75.0
- >= 80.0
- >= 85.0



Ruta Gadisauskaite

UAB Nomine Consult
J. Tumo-Vaizganto g. 8-1
LT-01108, Vilnius, Lietuva

Tyrimo objektas: Sporto paskirties pastatas, Šviesos g. 2, Kretingos g. 44A, Klaipėda m.

Siūlomas tyrimų planas:

Eil. Nr	Tyrimo pavadinimas	Bandinio paėmimas, matavimo vieta	Tyrimo metodo pavadinimas
1.	Dirbtinis apšvietimas	1. Universali sporto salė (5 tšk); 2. Treniruoklių salė; 3. Pasitarimų patalpa; 4. Med. punktas; 5. Holas (3 tšk.)	Vadovaujantis Lietuvos higienos norma HN 98:2014 „Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos mažiausios ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai
2.	Mikroklimato parametrai	1. Persirengimo patalpos (Nr. 14, 35, 39, 59); 2. Dušai (Nr. 15, 34, 56); 3. Universali sporto salė; 4. Treniruoklių salė.	Vadovaujantis Lietuvos higienos norma HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“
3.	Visos vėdinimo ir kondicionavimo sistemos (matuoti įjungus ir išjungus sistemas dienos ir vakaro metu)	1. Artimiausio gyvenamo namo, Kretingos g. 46, teritorijoje; 2. Klaipėdos licėjaus, Kretingos g. 44, teritorijoje.	Vadovaujantis Lietuvos higienos norma HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“
4.	Karšto vandens temperatūra	Toliausiai nuo karšto vandentiekio stovo nutolusioje patalpoje (matuoti kai vandens šildytuve karšto vandens temperatūra padidinta iki 66 ⁰ C)	Vadovaujantis Lietuvos higienos norma HN 24:2017 „Geriamo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“
5.	Geriamojo vandens mikrobiologiniai (kolonijas sudarančių vnt. skaičius, koliforminių bakterijų sk., žarninių enterokokų sk.)*	Iš vienos patalpos, toliausiai nutolusios nuo vandentiekio įvado	Vadovaujantis Lietuvos higienos norma HN 24:2017 „Geriamo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“

*Rekomenduojama

Parašas:

UAB Akustinių tyrimų centro direktorė



KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS DĖL DETALIOJO PLANO KOREKTŪROS PATVIRTINIMO

2018 m. rugsėjo 12 d. Nr. ADI-2196
Klaipėda

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 27 straipsnio 4 dalimi, 28 straipsnio 3 dalimi ir atsižvelgdamas į Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos 2018 m. rugpjūčio 31 d. teritorijų planavimo dokumento patikrinimo akta Nr. REG80287:

1. Tvirtinu žemės sklypo Kretingos g. 44, Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2010 m. gegužės 7 d. įsakymu Nr. ADI-840 „Dėl žemės sklypo Kretingos g. 44, Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūrą suplanuotos teritorijos dalyje, kuri detaliojame plane pažymėta numeriais 1 ir 3 (pridedami detaliojo plano sprendiniai – pagrindinis brėžinys, aiškinamasis raštas, iš viso 22 lapai).

2. N u s t a t a u, kad:

2.1. šiuo įsakymu tvirtinamos detaliojo plano korektūros sprendiniai keičia Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2010 m. gegužės 7 d. įsakymu Nr. ADI-840 „Dėl žemės sklypo Kretingos g. 44, Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“ detaliojo plano sprendinius toje dalyje, kurią apima šiuo įsakymu tvirtinami detaliojo plano korektūros sprendiniai;

2.2. detaliojo plano korektūra įsigalioja kitą dieną po jos įregistravimo ir paskelbimo Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registre.

3. Į p a r e i g o j u Urbanistikos skyrių ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo teritorijų planavimo dokumento patvirtinimo dienos pateikti duomenis dokumentui registruoti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registre.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Klaipėdos apygardos skyriui arba Regionų apygardos administraciniam teismui, skundą (prašymą) paduodant bet kuriuose šio teismo rūmuose, per vieną mėnesį nuo šio įsakymo paskelbimo dienos.

Savivaldybės administracijos direktorius



Parengė
Urbanistikos skyriaus vyriausioji specialistė

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. BENDROJI DALIS



1.1. Galiojantis teritorijų planavimo dokumentas:

Žemės sklypo Kretingos g. 44, Klaipėdoje, detalusis planas. Vietovės lygmens dokumentas patvirtintas 2010-05-07 Klaipėdos m. sav. administracijos direktoriaus įsakymu Nr. AD1-840. Dokumento registravimo Nr. T00029142 (000212000923 naudotas iki 2014 m.).

1.2. Koreguojama galiojančio detaliojo plano dalis:

Žemės sklypai, kad. Nr. 2101/0002:1028 ir kad. Nr. 2101/0002:1029, esantys Šviesos g. 2 ir Kretingos g. 44A, Klaipėdoje ir išsidėstę suplanuotos teritorijos dalyje, kuri galiojančiame detaliojame plane pažymėta numeriais 1 ir 3.

1.3. Detaliojo plano korektūros rengimo pagrindas:

Klaipėdos m. sav. administracijos direktoriaus 2017-02-07 įsakymas Nr. AD1-335 „Dėl vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumento koregavimo bei korektūros rengimo tikslų“.


1.4. Planavimo tikslai ir uždaviniai

1.4.1. *Tikslai* – nekeičiant pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir nepažeidžiant įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimų, aukštesnio ar specialiojo teritorijų planavimo dokumentų sprendinių, pakeisti suplanuotos teritorijos dalies, detaliojame plane pažymėtos Nr. 1 ir 3, naudojimo reglamentus, nustatyti papildomus naudojimo reglamentus, esant poreikiui koreguoti sklypų ribas.

1.4.2. *Uždaviniai* – sklype Nr.1 numatyti negyvenamųjų pastatų, skirtų sporto paskirčiai, statybą. Esant poreikiui, planuoti sklypų Nr. 1 ir 3 ribų bei plotų pakeitimus. Vykdyti institucijų išduotose planavimo sąlygose nurodytus reikalavimus.

1.5. Detaliojo plano korektūra rengiama vadovaujantis šiomis planavimo sąlygomis:

- Planavimo darbų programa, patv. Klaipėdos m. sav. administracijos direktoriaus 2017-02-07 įsak. Nr. AD1-337 „Dėl planavimo darbų programos patvirtinimo“;
- Klaipėdos m. sav. administracijos vyr. arch. 2017-02-24 patv. teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG23277;
- Klaipėdos m. sav. administracijos Miesto ūkio dep. Aplinkos kokybės sk. 2017-02-17 raštas Nr. VS-1007 „Dėl reikalavimų teritorijų planavimo dokumentui“;
- AB „Klaipėdos energija“ 2017-02-24 teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG23608;
- Nacionalinio visuomenės sveikatos centro prie SAM Klaipėdos dep. 2017-02-23 teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG23407;
- UAB „Gatvių apšvietimas“ 2017-02-22 teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG23300;
- AB „Klaipėdos vanduo“ 2017-02-21 teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG23407;
- Aplinkos apsaugos agentūros 2017-02-15 raštas Nr. (28.3)-A4-720 „Dėl prašymo išduoti teritorijų planavimo sąlygas“;
- TEO LT, AB 2017-02-17 teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG22934;

Kval. patv.dok. Nr.	 UAB „Projektų ekspertai“ Draugystės g. 19, 3 korp., 341 kab., Kaunas, LT-51230		Projekto pavadinimas: Žemės sklypo Kretingos g. 44, Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2010 m. gegužės 7 d. įsakymu Nr. AD1-840, korektūra suplanuotos teritorijos dalyje, kuri detaliojame plane pažymėta numeriais 1 ir 3		
	ATP 2005	PV	G. Sakavičienė	Dokumento pavadinimas: Aiškinamasis raštas	Laida 0
LT	Organizatorius: Klaipėdos m. sav. administracijos direktorius		Dokumento žymuo: PE17-62-DPK-SK-AR	Lapas 1	Lapų 21

- Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM Klaipėdos miesto ir Neringos sk. 2017-02-17 teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG22919;
- Klaipėdos apskrities priešgaisrinės gelbėjimo tarnybos 2017-02-15 teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG22855;
- Litgrid, AB 2017-02-14 raštas Nr. SD-600 „Dėl teritorijų planavimo sąlygų“;
- AB „Energijos skirstymo operatoriaus“ 2017-02-10 teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG22468.

ir remiantis šių normatyvinių dokumentų reikalavimais:

- LR Teritorijų planavimo įstatymas, 1995-12-12 Nr. I-1120, *aktuali suvestinė redakcija* (toliau a.s.r.) nuo 2017-11-01;
- LR Žemės įstatymas, 1994-04-26 Nr. I-446, a.s.r. nuo 2017-07-01;
- LR Aplinkos apsaugos įstatymas, 1992-01-21 Nr. I-2223, a.s.r. nuo 2018-01-01;
- LR Atliekų tvarkymo įstatymas, 1998-06-16 Nr. VIII-787, a.s.r. nuo 2018-01-24;
- LR Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymo Nr. X-764 pakeitimo įstatymas, 2014-06-12 Nr. XII-939, *aktuali redakcija* (toliau a.r.) nuo 2014-06-18;
- LR Visuomenės sveikatos priežiūros įstatymas, 2002-05-16 Nr. IX-886, a.r.s. nuo 2017-05-01;
- LR Elektroninių ryšių įstatymas, 2004-04-15 Nr. IX-2135, a.s.r. nuo 2018-01-01;
- LR Elektros energetikos įstatymas, 2000-07-20 Nr. VIII-1881, a.s.r. nuo 2018-01-01;
- LRV 1996-09-18 nutarimu Nr. 1079 (a.r. nuo 2014-01-1) patv. „Visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimančias sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatai“;
- LRV 2013-12-18 nutarimas Nr. 1265 „Dėl pasiūlymų teikimo dėl teritorijų planavimo proceso inicijavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, a.r. nuo 2014-01-01;
- LRV 2004-08-18 nutarimu Nr. 967 (a.s.r. nuo 2014-12-31) patv. „Planų ir programų strateginio pasekmių vertinimo tvarkos aprašas“;
- LRV 1992-05-12 nutarimu Nr. 343 (a.s.r. nuo 2017-06-22) patv. „Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos“;
- LRV 2002-04-15 nutarimu Nr. 534 (a.s.r. nuo 2017-12-23) patv. „Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatai“;
- LRV 2004-10-14 nutarimu Nr. 1289 (a.s.r. nuo 2014-02-25) patv. „Žemės servitutų nustatymo administraciniu aktu taisyklės“ pakeitimo“;
- LRV 2004-12-02 nutarimu Nr. 1541 (a.s.r. nuo 2017-11-01) patv. „Vienkartinės ar periodinės kompensacijos, mokamos už naudojimąsi administraciniu aktu nustatytu žemės servitutu, tarnaujančiojo daikto savininkui ar valstybinės žemės patikėtiniui apskaičiavimo metodika“;
- LR AM 2014-01-02 įsak. Nr. D1-8 patv. „Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklės“, a.r. nuo 2017-01-01;
- LR AM 2014-01-02 įsak. Nr. D1-7 (a.s.r. nuo 2016-01-01) patv. „Teritorijų planavimo normos“;
- LR AM 2013-12-31 įsak. Nr. D1-1009 (a.r. nuo 2014-01-23) patv. „Teritorijų planavimo erdviųjų duomenų specifikacija“;
- LR AM 2007-12-21 įsak. Nr. D1-694 (a.s.r. nuo 2017-05-30) patv. „Atskirųjų rekreacinės paskirties želdynų plotų normos“ ir „Priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašas“;
- LR AM 2011-11-24 įsak. Nr. T2-370 (a.s.r. nuo 2016-05-05) patv. „Klaipėdos miesto savivaldybės komunalinių atliekų tvarkymo taisyklės“;
- LR AM 2007-04-02 įsak. Nr. D1-193 (a.s.r. nuo 2015-10-17) patv. „Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentas“;
- LR AM 2006-05-17 įsak. Nr. D1-236 (a.s.r. nuo 2015-11-01) patv. „Nuotekų tvarkymo reglamentas“;
- LR ŽŪM ir LR AM 2005-12-11 įsak. Nr. 3D-37/D1-40 (a.s.r. nuo 2015-04-07) patv. „Žemės naudojimo būdų turinio aprašas“;
- LR AM ir Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo dep. prie VRM direktoriaus 2013-12-31 įsakymu Nr. D1-995/1-312 (a.r. nuo 2014-01-01) patv. „Gaisrinės saugos normos teritorijų planavimo dokumentams rengti“;
- Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo dep. prie VRM direktoriaus 2010-12-07 įsak. Nr. I-338 (a.s.r. nuo 2016-03-03) patv. „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“;
- LR SAM įsak. 2004-08-19 Nr. V-586 (a.s.r. nuo 2016-05-01) „Sanitarinės apsaugos zonų ribų nustatymo ir režimo taisyklės“;
- LR SAM 2011-05-13 įsakymu Nr. V-474 (a.s.r. nuo 2016-11-01) patv. „Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatyme nenumatytų poveikio visuomenės sveikatai vertinimo atlikimo atvejų tvarkos aprašas“;
- LR EM 2010-03-29 įsak. Nr. I-93 (a.s.r. nuo 2013-07-01) patv. „Elektros tinklų apsaugos taisyklės“;
- LR EM 2012-07-04 įsak. Nr. I-1-127 (a.s.r. nuo 2018-01-01) patv. „Elektros energijos gamintojų ir vartotojų elektros įrenginių prijungimo prie elektros tinklų tvarkos aprašas“;

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
PE17-62-DPk-SK-AR	2	21	0

UAB „Projektų ekspertai“

- o LR EM 2012-11-23 įsak. Nr. 1-228 (a.s.r. nuo 2017-05-01) patv. „Gamtinių dujų skirstomųjų dujotiekių apsaugos taisyklės“;
- o LR EM 2012-09-12 įsak. Nr. 1-176 (a.r. nuo 2012-10-01) patv. „Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų ir jų įrenginių apsaugos taisyklės“;
- o LR Ryšių reguliavimo tarnybos direktoriaus 2011-10-14 įsak. Nr. 1V-978 (a.r.s. nuo 2017-01-13) patv. „Elektroninių ryšių infrastruktūros įrengimo, žymėjimo, priežiūros ir naudojimo taisyklės“;
- o LAKD prie SM direktoriaus 2012-10-10 įsak. Nr. V-294 (a.r. nuo 2012-10-18) patv. „Pėsčiųjų ir dviračių takų projektavimo rekomendacijos R PDTP 12“;
- o STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“, a.s.r. nuo 2017-07-26;
- o STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“, a.s.r. nuo 2009-04-01;
- o STR 2.02.08:2012 „Automobilių saugyklų projektavimas“, a.s.r. nuo 2012-05-01;
- o STR 2.03.01:2001 „Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms“, a.s.r. nuo 2010-05-07;
- o STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai“, a.s.r. nuo 2016-06-29;
- o HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“, a.s.r. nuo 2011-11-01;
- o HN 35:2007 „Didžiausia leidžiama cheminių medžiagų (teršalų) koncentracija gyvenamosios ir visuomeninės paskirties pastatų patalpų ore“, a.s.r. nuo 2016-05-01;
- o HN 21:2017 „Mokykla, vykdanči bendrojo ugdymo programas. Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“, a.s.r. nuo 2017-09-01.

1.6. Planuojamai teritorijai taikomi aukštesnio ir atitinkamo lygmens teritorijų planavimo dokumentai:

1.6.1. *Bendrieji planai**

- Klaipėdos miesto bendrasis planas, T00028124 (000212000708), 2007-04-05.

1.6.2. *Specialieji planai*

- Klaipėdos miesto aukštybinių pastatų išdėstymo schema – specialusis planas, T00028132 (000212000716), 2007-06-28;
- Klaipėdos miesto dviračių infrastruktūros plėtros specialusis planas, T00077194, 2015-10-20;
- Energijos rūšies parinkimo ir naudojimo šildymui Klaipėdos mieste specialusis planas ir reglamentas, T00027912 (000212000345), 2001-11-08;
- Klaipėdos miesto vizualinės informacijos ir išorinės reklamos specialusis planas, T00028324 (000212000600), 2005-07-28;
- Klaipėdos miesto vandens tiekimo ir ūkio nuotekų šalinimo specialusis planas, T00028216 (000212000575), 2005-03-31;
- Klaipėdos miesto ir gretimų teritorijų lietaus nuotekų tinklų specialusis planas, T00029215 (000212000840), 2009-01-29;
- Klaipėdos miesto mažosios architektūros, aplinkotvarkos įrangos išdėstymo bei aplinkos estetinio formavimo, miestietiškojo kraštovaizdžio tvarkymo specialusis planas.

1.6.3. *Detalieji planai*

- Žemės sklypo Kretingos g. 44, Klaipėdoje, detalusis planas, T00029142 (000212000923), 2011-05-07.

* PASTABA: Planuojamai teritorijai yra išduotos planavimo sąlygos Klaipėdos miesto bendrojo plano keitimui.

1.7. Planavimo organizatorius:

Klaipėdos m. sav. administracijos direktorius, įm. k. 188710823, Liepų g. 11, Klaipėda, LT-91502.

1.8. Plano rengėjas:

UAB „Projektų ekspertai“, įm. k. 302605951, Draugystės g. 19, 3 korp., 341 kab., Kaunas, LT-51230.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
PE17-62-DPK-SK-AR	3	21	0

2. ESAMOS BŪKLĖS ĮVERTINIMAS

2.1. Planuojamos teritorijos vieta

Planuojama teritorija išsidėsčiusi šiaurinėje Klaipėdos miesto dalyje prie Kretingos, Šviesos ir Dailidžių gatvių. Planuojama teritorija apima galiojančiu detaliuoju planu suplanuotus žemės sklypus, esančius adresais Šviesos g. 2 ir Kretingos g. 44A, kurie detalizajame plane pažymėti numeriais 1 ir 3. Planuojamos teritorijos plotas ~2,2 ha.



Detaliojo plano korektūros teritorija

2.2. Pagrindiniai planuojamos teritorijos sklypų duomenys

(VI „Registrų centro“ informacija)

Eil. Nr.	Sklypo kadastro Nr.	Sklypo adresas (Nr. galiojančiame detalizajame plane)	Sklypo plotas, ha	Pagr. naudojimo paskirtis; Naudojimo būdas (-ai)	Sklypo nuosavybė		
					Nuosavybės teisė	Patikėjimo teisė	Panaudos sutartis
1.	2101/0002:1028	Šviesos g. 2, Klaipėda (1)	1,1140	Kita; Visuomeninės paskirties teritorijos	Lietuvos Respublika	Nacionalinė žemės tarnyba prie ŽŪM	Klaipėdos miesto savivaldybė
2.	2101/0002:1029	Kretingos g. 44A, Klaipėda (3)	1,1055	Kita; Visuomeninės paskirties teritorijos	Lietuvos Respublika	Nacionalinė žemės tarnyba prie ŽŪM	Klaipėdos miesto savivaldybė

2.3. Planuojamos teritorijos užstatymas

Remiantis VI „Registrų centro“ duomenimis, planuojamoje teritorijoje įregistruotų pastatų ar statinių nėra.

Įvertinus esamą situaciją dalį planuojamos teritorijos sklypo, Kretingos g. 44A, juosia segmentinė tinklo tvora, yra stadionas su asfaltuotu bėgimo taku aplink. Planuojamoje teritorijoje taip pat yra išsidėstę asfaltuotos aikštelės, ant vienos iš jų įrengta krepšinio aikštelė su mediniu pagrindu, krepšinio stovais ir betoninio pagrindo suoliukais šalia, metaliniai laipiojimo skersiniai bei čiuożykla vaikams. Statinių būklė labai prasta.

Planuojamos teritorijos sklype, Šviesos g. 2, įrengtas betoninio fundamento, mūrinės sienos kontūras.

2.4. Gretimybės

Planuojamą teritoriją iš vakarų pusės riboja Kretingos g., iš šiaurės pusės – Šviesos g., iš vakarų pusės – Dailidžių g. Galiojančiu detaliuoju planu tarp planuojamos teritorijos ir Kretingos g. raudonųjų linijų (toliau RL)

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
PE17-62-DPk-SK-AR	4	21	0

UAB „Projektų ekspertai“

suplanuotas, tačiau VI „Registru centre“ nuosavybės teise neįregistruotas, bendro naudojimo teritorijos sklypas. Pietinėje pusėje planuojama teritorija ribojasi su VI „Registru centre“ nuosavybės teise įregistruotu žemės sklypu:

Sklypo adresas	Kretingos g. 44, Klaipėda
Sklypo kadastro Nr.	2101/0002:1028
Pagr. naudojimo paskirtis	Kita
Naudojimo būdas (-ai)	Visuomeninės paskirties teritorijos; Bendro naudojimo (miestų, miestelių ir kaimų ar savivaldybių bendro naudojimo) teritorijos
Sklypo nuosavybė	Lietuvos Respublika; Patikėjimo teisė: Nacionalinė žemės tarnyba prie ŽŪM; Panaudos sutartis: Klaipėdos miesto savivaldybė, Klaipėdos licėjus, Klaipėdos socialinių paslaugų centras „Danė“
Sklype esantys pastatai ir statiniai	Pastatas – Inernatas-mokomasis korpusas (unik. Nr. 2196-3002-7038), Pastatas – Sporto salė (unik. Nr. 2196-3002-7027), Pastatas – Transformatorinė (unik. Nr. 2196-3002-7052), Pastatas – Globos namai su gydymo paskirties patalpomis (unik. Nr. 2196-3002-7016), Kiti inžineriniai statiniai – Tvara (unik. Nr. 4400-3279-0266), Kiti inžineriniai statiniai – Kiamo aikštelė (unik. Nr. 4400-3279-0270), Vandentiekio tinklai – Vandentiekio įvadas (unik. Nr. 4400-3213-5418), Šilumos tinklai – Šilumos tinklų įvadas (unik. Nr. 4400-3213-5961), Nuotekų šalinimo tinklai – Buitinių nuotekų tinklai (unik. Nr. 4400-3212-0198), Nuotekų šalinimo tinklai – Lietaus nuotekų tinklai (unik. Nr. 4400-3212-0146), Nuotekų šalinimo tinklai – Lietaus nuotekų tinklai (unik. Nr. 4400-3212-0157), Nuotekų šalinimo tinklai – Lietaus nuotekų tinklai (unik. Nr. 4400-3212-0168), Kiti inžineriniai statiniai – Kiamo statiniai (kiamo aikštelė: tvora) (unik. Nr. 2196-3002-7049)
Sklype esančių pastatų ir statinių nuosavybė	Klaipėdos miesto savivaldybė, AB „Energijos skirstymo operatorius“; Patikėjimo teisė: Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, Klaipėdos socialinių paslaugų centras „Danė“; Panaudos sutartis: Klaipėdos licėjus

2.5. Susisiekimo sistema

Planuojama teritorija išsidėsčiusi šiaurinėje Klaipėdos miesto dalyje prie Kretingos (C2 kategorijos gatvė, atstumas tarp gatvės RL – 30 m), Šviesos ir Dailidžių (D2 kategorijos gatvės, atstumas tarp gatvės RL – 15 m) gatvių.

Įvertinant esamą situaciją, vienintelis pateikimas į planuojamą teritoriją automobiliu yra esamas įvažiavimas iš Kretingos g. Viešuoju transportu į planuojamą teritoriją galima patekti taip pat iš Kretingos g. Prie planuojamos teritorijos įrengta *Panevėžio stotelė*, kurioje stoja miesto autobusai Nr. 9, Nr. 14, Nr. 15A ir Nr. 17. Pėsčiųjų takais planuojamą teritoriją galima pasiekti iš Kretingos ir Šviesos gatvių. (Nuo Dailidžių g. ir dalies Šviesos g. planuojama teritorija yra atskirta tvora).

Esami gatvių techniniai parametrai:

Eil. Nr.	Gatvės pavadinimas	Ilgis, m	Važiuojamosios dalies plotis, m	Gatvės kategorija pagal STR	Atstumas tarp gatvės RL, m	Viešasis transportas
1.	Kretingos g.	300	8,5-10,0	C2	30	Autobusai
2.	Šviesos g.	220	7,0-8,0	D2	15	
3.	Dailidžių g.	200	7,0	D2	15	
4.	Įvažiavimas į plan. terit. sklypą, adresu Šviesos g. 2	180	3,5-4,0	-	-	-

Kretingos g. ties planuojama teritorija yra pilnai rekonstruota. Remiantis galiojančio detaliojo plano sprendimais, perspektyvoje Kretingos g. (į rytinę pusę) turėtų būti numatoma papildoma eismo juosta prieš Šviesos gatvę. Galiojančiu detalioju planu Šviesos g. atkarpa tarp Kretingos ir Veterinarijos gatvių numatyta išplatinti iki 3 eismo juostų, bei visu gatvės ilgiu numatytas dviračių takas; Dailidžių g. numatyta papildomai išplatinti iki 3 eismo juostų su dviem juostomis prieš sankryžas, taip pat numatyta nutiesti dviračių taką.

2.5.1. Kelio servitutai:

Planuojamos teritorijos sklype Kretingos g. 44A įregistruotas *Kelio servitutas S2 (203)* – teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis daiktas), plotas – 0,0181 ha.

Dokumento žymuo PE17-62-DPK-SK-AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	21	0

2.6. Inžinerinė infrastruktūra

2.6.1. Elektros tinklai:

Planuojamoje teritorijoje yra išvedžioti 0,4 ir 10 kV elektros kabeliai. Planuojamoje teritorijoje įregistruotos VI. Elektros linijų apsaugos zonos – 0,1543 ha. Pagal LRV 1992-05-12 nutarimo Nr. 343 „Dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“ VI sk. 19 p., požeminės elektros kabelių linijos apsaugos zona – žemės juosta, kurios plotis po 1 metrą nuo linijos konstrukcijų kraštinių taškų; nuotolis nuo šios linijos iki pastatų ir statinių – 0,6 metro.

Planuojamos teritorijos sklype, Šviesos g. 2, įrengti du įžeminimo kontūrai (juostos) su elektrodais. Arčiausiai planuojamos teritorijos esanti 0,4/10 kV transformatorinė Nr. TR-101 yra pietinėje dalyje šalia planuojamos teritorijos esančiame sklype, adresu Kretingos g. 44T.

2.6.2. Ryšių tinklai:

Planuojamą teritoriją, sklype Šviesos g. 2, kerta požeminis ryšių kabelis. Šiame sklype įregistruotos I. Ryšių linijų apsaugos zonos – 0,0161 ha. Pagal LRV 1992-05-12 nutarimo Nr. 343 I sk. 1 p., ryšių linijų apsaugos zona – žemės juosta, kurios plotis po 2 m abipus požeminio kabelio trasos.

2.6.3. Vandentiekio, buitinių ir paviršinių (lietaus) nuotekų tinklai:

Planuojamoje teritorijoje yra išvedžioti veikiantys d50 vandentiekio tinklai. Planuojamą teritoriją kertanti d150 vandentiekio trasa – neveikianti.

Į planuojamos teritorijos pietinę dalį patenka dalis d150 ir d200 buitinių nuotekų tinklų, išvedžiotų gretimame sklype, Kretingos g. 44.

Planuojamoje teritorijoje yra išvedžioti d100, d150 ir d200 paviršinių (lietaus) nuotekų tinklai bei įrengta drenazo sistema.

Planuojamoje teritorijoje įregistruotos XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos – 1,352 ha. Pagal LRV 1992-05-12 nutarimo Nr. 343 XLIX sk. 197 p. vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos yra žemės juosta, kurios plotis po 5 metrus nuo vamzdinių ašies, kai tinklai ir įrenginiai įrengti giliau kaip 2,5 m gylyje. Jeigu tinklai ir įrenginiai įrengti iki 2,5 m gylio – apsaugos zona 2,5 m nuo vamzdinio ašies.

2.6.4. Dujotiekio tinklai:

Šiaurinę planuojamos teritorijos dalį, išilgai Šviesos g., mažo ir vidutinio slėgio d100 dujotiekio trasos. Planuojamos teritorijos sklype Šviesos g. 2, yra neveikiantys dujotiekio tinklai. Planuojamoje teritorijoje įregistruotos IX. Dujotiekio apsaugos zonos – 0,1522 ha. Pagal LRV 1992-05-12 nutarimo Nr. 343 IX sk. 35 p. dujotiekio (iki 16 barų slėgio) apsaugos zona – žemės juosta, kurios plotis po 2 m abipus vamzdinio ašies.

2.6.5. Šilumos tinklai:

Planuojamos teritorijos šiaurinę dalį, sklype Kretingos g. 44A, kerta požeminiai d200 šilumotiekio tinklai, nutiesti išilgai Šviesos g. Planuojamoje teritorijoje įregistruotos XLVIII. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos – 0,0714 ha. Pagal LRV 1992-05-12 nutarimo Nr. 343 XLVIII sk. 190 p. šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zona – žemės juosta, kurios plotis po 5 m nuo kanalo (vamzdinio) kraštų, kameros išorinės sienų.

2.6.6. Servitutai:

Planuojamos teritorijos sklype Šviesos g. 2 įregistruoti šie servitutai: *Servitutas S1 (206)* – teisė tiesti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas), plotas – 0,4757 ha, ir *Servitutas S1 (208)* – teisė naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas), plotas – 0,4757 ha.

Planuojamos teritorijos sklype Kretingos g. 44A įregistruoti šie servitutai: *Servitutas S1 (206)* – teisė tiesti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas), plotas – 0,3716 ha, ir *Servitutas S1 (208)* – teisė naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas), plotas – 0,3716 ha.

2.7. Planuojamos teritorijos želdiniai

Planuojama teritorija yra apželdinta veja, auga pavieniai krūmai, visos teritorijos perimetru auga pavieniai medžiai ar jų eilės. Planuojamos teritorijos sklypo, Kretingos g. 44A, rytinėje dalyje – krūmynai. Planuojamos teritorijos sklypo, adresu Šviesos g. 2, pietinėje dalyje išlikę seno sodo medžių, taip pat šiame sklype yra įregistruotas 0,20 ha plotas XXVII. Saugotinių želdinių (medžių ir krūmų), augančių ne miškų ūkio paskirties žemėje (pagal LRV 1992-05-12 nutarimą Nr. 343).

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
PE17-62-DPK-SK-AR	6	21	0

Planuojamoje teritorijoje yra atlikta želdinių inventORIZACIJA – nustatyti saugotini ir kertami medžiai. Želdinių inventORIZACIJS duomenys pateikti *Esamos būklės brėžinyje* (dok. Nr. PE17-62-DPK-EB-BR-01) ir *Želdynų ir želdinių inventORIZAVIMO kortelėje* (2018-02-15).

2.8. Vandens telkiniai

Planuojamos teritorijos sklype, adresu Šviesos g. 2, yra įregistruotas 0,1062 ha vandens telkinys – kūdra. Galiojančiu detaliuoju planu šiam vandens telkiniui, vadovaujantis LR AM 2001-11-07 įsak. Nr. 540 „Dėl Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonų ir pakrančių apsaugos juostų nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo“, yra nustatyta 5 m apsaugos zona. Sklype Šviesos g. 2 (pagal LRV 1992-05-12 nutarimą Nr. 343) įregistruota XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos – 0,0677 ha.

2.9. Saugomos teritorijos. „Natura 2000“

Planuojamoje teritorijoje saugomų teritorijų nėra. Planuojama teritorija nesiriboja su Europos Sąjungos saugomų teritorijų tinklu „Natura 2000“.

2.10. Gamtos ir nekilnojamojo kultūros paveldo objektai

Planuojamoje teritorijoje saugotinių gamtos ar kultūros paveldo vertybių nėra.

2.11. Oro taršos lygis

Planuojama teritorija nesiriboja su aplinką teršiančiomis gamybinėmis zonomis, tačiau oro kokybės lygiui įtaką darantys vietiniai oro taršos šaltiniai yra pravažiuojantis transportas bei šilumos energijos gamyba individualių namų ūkių (būstų) šildymui (šildymo sezono metu).

Remiantis Aplinkos apsaugos agentūros pateiktais 2016 m. oro užterštumo sklaidos žemėlapiais, vidutinės metinės koncentracijos planuojamoje teritorijoje yra šios:

- Vidutinė metinė anglies monoksido (CO) koncentracija (mg/m^3) aplinkos ore 0,21-0,22 (labai maža);
- Vidutinė metinė kietųjų dalelių (KD_{10}) koncentracija ($\mu\text{g}/\text{m}^3$) aplinkos ore, kai ribinė vertė 40 $\mu\text{g}/\text{m}^3$, 37-40 (labai didelė);
- Vidutinė metinė smulkiųjų kietųjų dalelių ($\text{KD}_{2,5}$) koncentracija ($\mu\text{g}/\text{m}^3$) aplinkos ore, kai ribinė vertė 25 $\mu\text{g}/\text{m}^3$, 11-12 (maža);
- Vidutinė metinė azoto dioksido (NO_2) koncentracija ($\mu\text{g}/\text{m}^3$) aplinkos ore, kai ribinė vertė 40 $\mu\text{g}/\text{m}^3$, tarp 8,1-15 (maža);
- Vidutinė metinė sieros dioksido (SO_2) koncentracija ($\mu\text{g}/\text{m}^3$) aplinkos ore, kai ribinė vertė 20 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ (ekosistemų apsaugai), 4,6-5,2 (labai maža).

2.12. Dirvožemio taršos lygis

Planuojamoje teritorijoje potencialių pavojingų dirvožemio taršos šaltinių nėra – planuojamoje teritorijoje įrengti centralizuoti buitinių bei paviršinių (lietaus) nuotekų tinklai, drenažas; planuojamoje teritorijoje nevykdoma aplinką teršianti ūkinė veikla, susidariusios atliekos surenkamos vietos komunalinių tarnybų.

Remiantis Klaipėdos miesto savivaldybės aplinkos monitoringo 2017-2021 m. programoje (2016-12-22 patv. Klaipėdos m. sav. tarybos sprend. Nr. T2-291) pateiktais dirvožemio monitoringo 2013-2015 m. duomenimis, planuojamoje teritorijoje dirvožemio užterštumo ribinės vertės neviršytos.

2.13. Fizikinės taršos lygis

Fizikinė tarša – aplinkos teršimas triukšmu, vibracija, jonizuojančiąja ir nejonizuojančiąja spinduliuote, radioaktyviąja medžiaga, kuri dėl žmogaus veiklos patenka į aplinką ir gali sukelti pavojų žmonių sveikatai.

Planuojama teritorija nesiriboja su teritorijomis, kuriose vykdoma ūkinė veikla, sukelianti vibraciją, jonizuojančiąsias ir nejonizuojančiąsias spinduliuotes, tačiau fizikinės taršos lygiui įtaką gali turėti triukšmo tarša pravažiuojantis transportas ar padidėjęs judrumas gyvenamojoje aplinkoje.

Remiantis Klaipėdos miesto savivaldybės aplinkos monitoringo 2017-2021 m. programoje (2016-12-22 patv. Klaipėdos m. sav. tarybos sprend. Nr. T2-291) pateiktais dirvožemio monitoringo duomenimis planuojamos teritorijos aplinkoje ribinės dienos, vakaro ir nakties ekvivalentinio triukšmo lygio (dBA) vertės 2013-2015 m. viršytos nebuvo.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
PE17-62-DPK-SK-AR	7	21	0

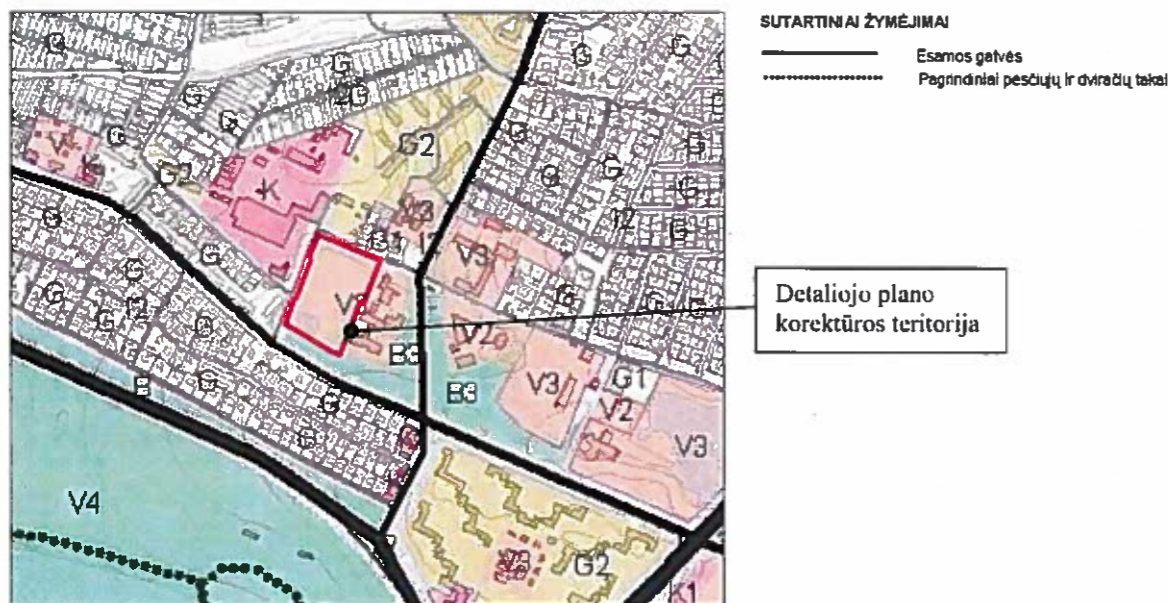
2.14. Visuomenės sveikatos sauga

Planuojama teritorija nesiriboja su teritorijomis, kurių vykdomoje ūkinėje veikloje numatytas pavojingų, radioaktyvių medžiagų naudojimas ir saugojimas, todėl neigiamo poveikio žmonių sveikatai nėra. Tačiau pati planuojama teritorija nėra sutvarkyta ir pritaikyta vykdyti veiklą, užtikrinant visuomenės sveikatos saugą.

2.15. Planuojamai teritorijai taikomų aukštesnio ir atitinkamo lygmens teritorijų planavimo dokumentų apžvalga:

2.15.1. Klaipėdos miesto teritorijos BP iki 2017 m.

- Ištrauka iš Miesto teritorijos funkcinių prioritetų brėžinio:



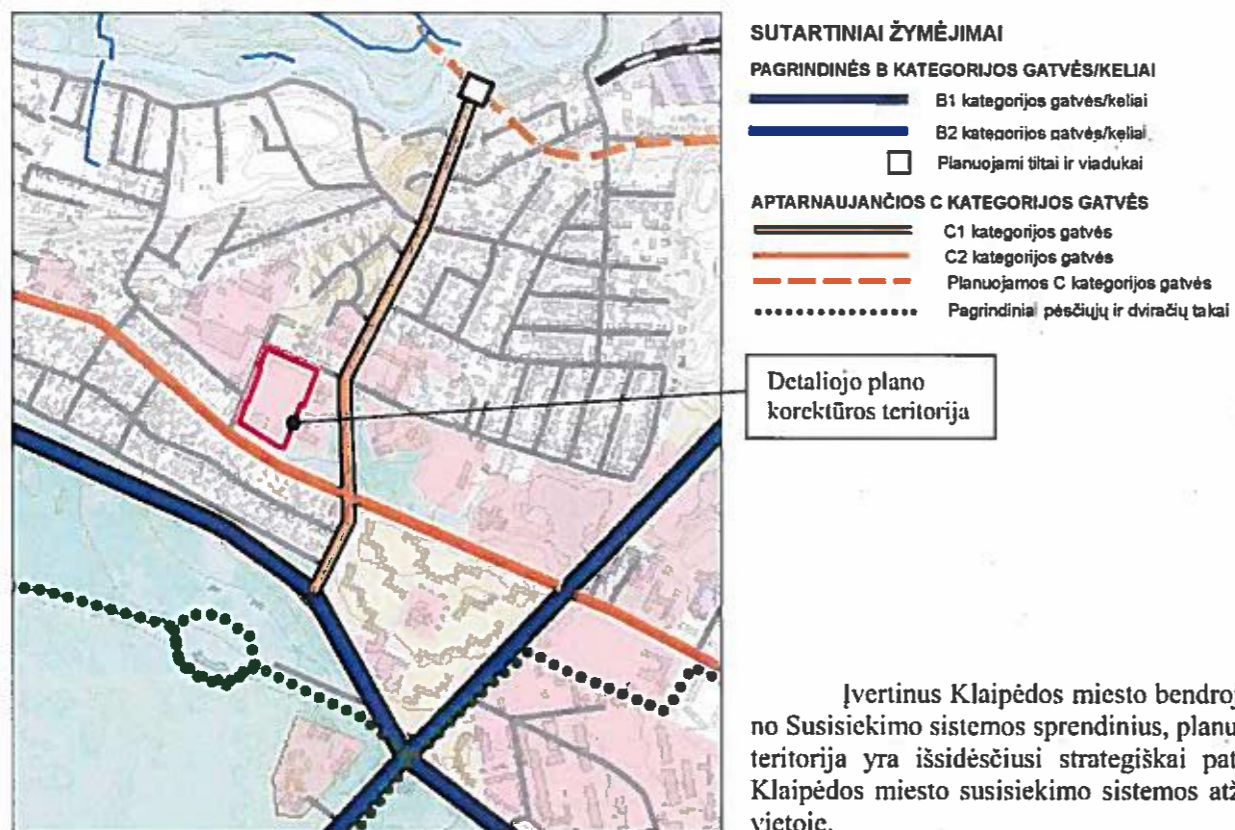
Pagrindinė lokaline žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas	Naudojimo pobūdis	Q KODAS, 6, C	INDEXAS, 5A2 9, C	Teritorijos naudojimo būdo ar pobūdžio turinys
KITOS PASKIRTIES ŽEMĖ				
Gyvenamosios teritorijos	Mišraaukštė gyvenamųjų namų statybos	tp6	G1	Teritorija, skirta gyvenamųjų namų statybai
	Daugiaaukštė ir aukštybinių gyvenamųjų namų statybos	tp6	G2	Žemės sklypai, kuriuose yra esami arba numatomi statyti vieno ar trijų aukštų gyvenamieji namai ir jų priklausiniai
Visuomeninės paskirties teritorijos	Religinių bendruomenių pastatų statybos	tp7	V2	Teritorija, skirta valstybės ir savivaldybės institucijoms, kitoms iš valstybės ar savivaldybės biudžetų finansuoms įstaigoms, tradiciniams religiniams bendruomenėms ir bendrijoms
	Mokslui ir mokymo, kultūros ir sporto, sveikatos apsaugos pastatų bei statinių statybos	tp7	V3	Žemės sklypai, kuriuose yra esami arba numatomi statyti bažnyčių, vienuolių ir kitų religinių bendruomenių pastatai
	Rekreacinių miškų	tp7	V4	Žemės sklypai, kuriuose yra esami arba numatomi statyti mokslo, mokymo ir bendrojo lavinimo mokyklų, gūnazijų, specialiųjų mokyklų, aukštesniųjų mokyklų, kolegijų, aukštųjų mokyklų ir kitų mokymo įstaigų pastatai, bibliotekų, kultūros centrų, muziejų, ir kitų kultūros įstaigų pastatai, sporto kompleksų, ligoninių, greitosios pagalbos stočių, policininkų, sanatorijų, reabilitacijos centrų ir kitų sveikatos įstaigų pastatai
	Prekybos, paslaugų ir pramonės objektų statybos	tp9	F	Rekreaciniai miškai, skirti viešam naudojimui
Komeracinės paskirties objektų teritorijos	Prekybos, paslaugų ir pramonės objektų statybos	tp9	F.1	Teritorija, skirta prekybai, paslaugų ir pramonės statiniams statyti
	Prekybos, paslaugų ir pramonės objektų statybos	tp9	F.1	Žemės sklypai, kuriuose yra esami arba numatomi statyti prekybos įmonių (maisto ir kitų prekių pardavimo), finansų įstaigų (bankai, kredito įstaigos, investicines bendroves, draudimo įmonės ir kt.) pastatai, turizmo (viešbutiai, moteliai, sanatorijos, poilsio namai, kempingi), parodų kompleksų bei kitų paslaugų įmonių statiniai, stadionai, universaliai (daugafunkciniai) sporto ir pramonės kompleksai, vandens bei sporto ūkių statiniai
Inžinerinės infrastruktūros teritorijos	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriai	tp10	I	Teritorija, skirta visų rūšių transporto ir pėsčiųjų judėjimo, inžinerinių statinių bei inžinerinių tinklų teritorijoms
	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriai	tp10	I2	Žemės sklypai, kuriuose yra esami ar numatomi keliai, gatvės, geležinkelio infrastruktūros statiniai, šilumos, naftos, dujų ar kito kuro, technologiniai vamzdiniai, vandentiekio, nuotekų šalinimo, energijos bei nuotolinio ryšio (telekomunikacijų) linijos, požeminio vandens (geriamojo, gėlo, mineralinio, pramoninio ir gamybinio) vandenvečių ir kitai gamybai reikalingi inžineriniai statiniai
Bendro naudojimo teritorijos	Urbanizuotųjų teritorijų viešųjų erdvių	tp11	B	Teritorija, skirta bendram viešam naudojimui
	Urbanizuotųjų teritorijų viešųjų erdvių	tp11	B3	Žemės sklypai, kuriuose yra arba numatoma įrengti aikštes, parkus, skvermus ir kitus želdynus

Įvertinus Klaipėdos miesto bendrojo plano Miesto teritorijos funkcinius prioritetus, planuojama teritorija patenka į kitos paskirties žemės teritoriją, kurioje numatytas visuomeninės paskirties teritorijų (V) naudojimo būdas ir mokslo ir mokymo, kultūros ir sporto, sveikatos apsaugos pastatų bei statinių statybos (V3) naudojimo pobūdis.

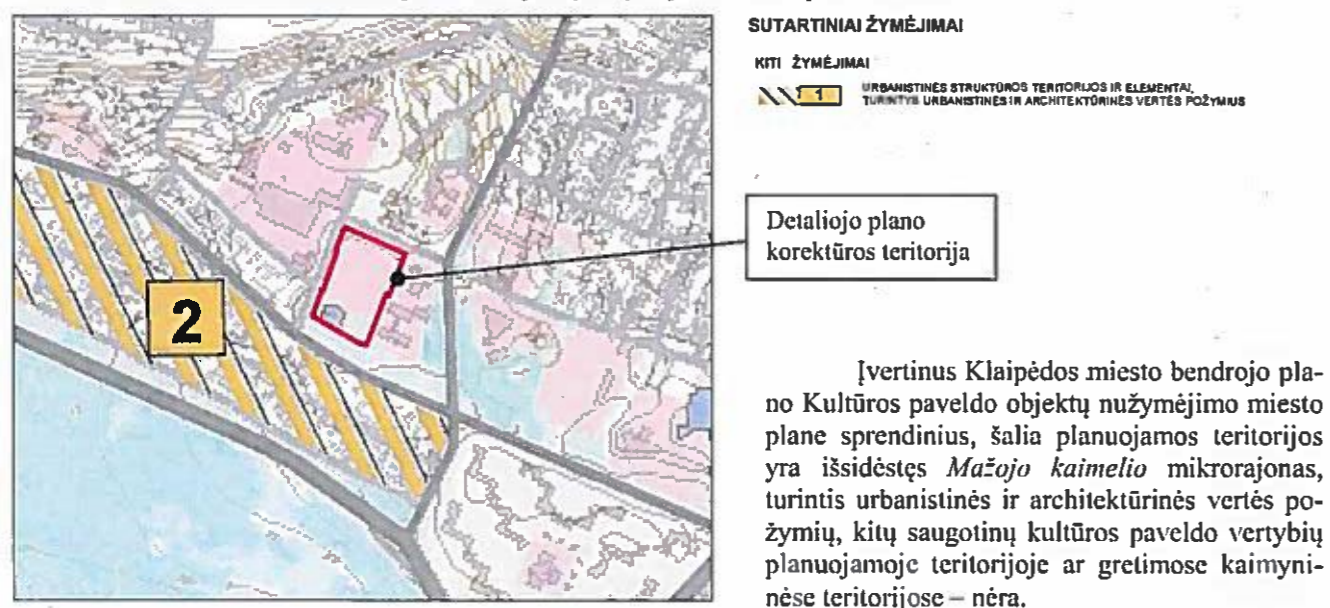
Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
PE17-62-DPk-SK-AR	8	21	0

Vadovaujantis LR ŽŪM ir LR AM 2005-12-11 įsak. Nr. 3D-37/D1-40 (a.s.r. nuo 2015-04-07) patv. „Žemės naudojimo būdų turinio aprašu“, naudojimo pobūdžiai yra panaikinti, o visuomeninės paskirties teritorijų (V) naudojimo būdo žemės sklypai, atitinkamai yra skirti valstybės ir savivaldybės institucijų, kitų iš valstybės ar savivaldybių biudžetų išlaikomų įstaigų administraciniams pastatams ir jų funkcijoms vykdyti; religinės paskirties pastatams ir religinių bendruomenių ir bendrųjų veiklai; socialinei infrastruktūrai – mokslo paskirties pastatams, kultūros paskirties pastatams; gydymo paskirties pastatams; sporto paskirties pastatams ir sporto inžineriniams statiniams; specialiosios paskirties statiniams.

• Ištrauka iš Susisiekimo sistemos brėžinio:

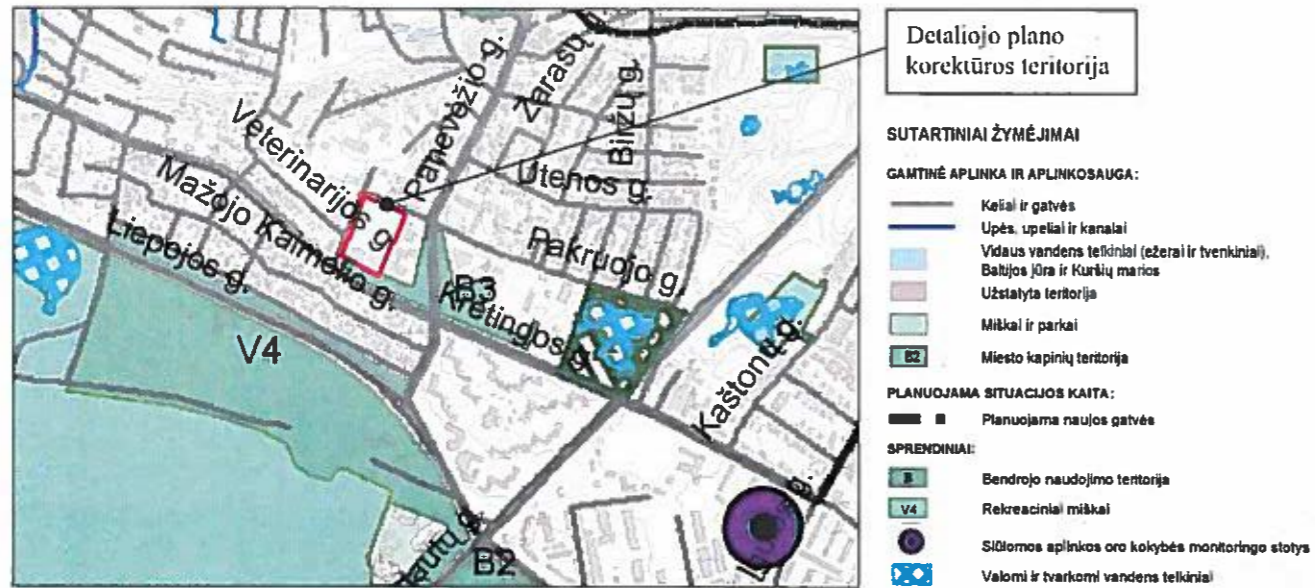


• Ištrauka iš Kultūros paveldo objektų nužymėjimo miesto plane brėžinio:



Dokumento žymuo PE17-62-DPK-SK-AR	Lapas	Lapų	Laida
	9	21	0

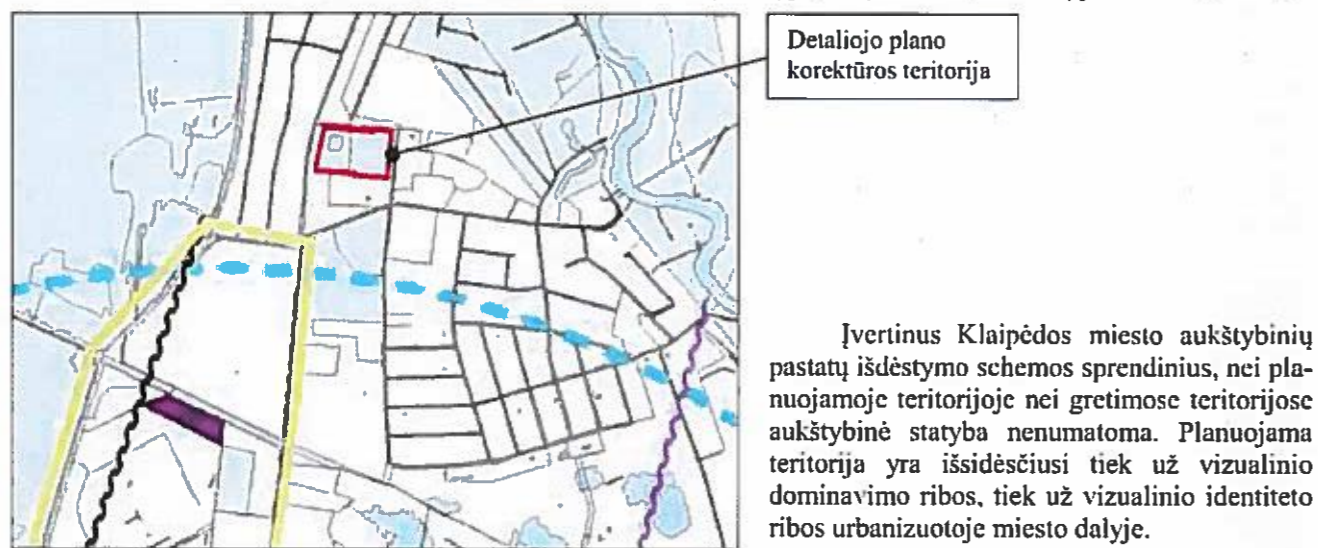
- Ištrauka iš Kraštovaizdžio tvarkymo brėžinio:



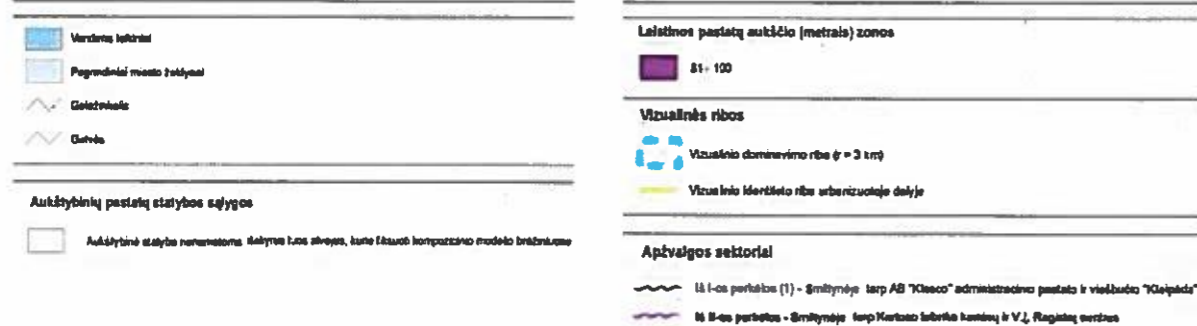
Įvertinus Klaipėdos miesto bendrojo plano Kraštovaizdžio tvarkymo sprendinius, planuojama teritorija yra išsidėsčiusi prie numatytos bendro naudojimo teritorijos, kur galiojančiu detalioju planu yra suplanuotas, tačiau VJ „Registru centre“ nuosavybės teise neįregistruotas, bendro naudojimo teritorijos sklypas.

2.15.2. Klaipėdos miesto aukštybinių pastatų išdėstymo schema

- Ištrauka iš Aukštybinės statybos plėtros su aukštybinių pastatų leistiniais aukščių parametrais brėž.:



SUTARTINIAI ŽENKLAI



Dokumento žymuo PE17-62-DPK-SK-AR	Lapas	Lapų	Laida
	10	21	0

• Ištrauka iš Miesto aukštybinės statybos plėtojimo gairių schemos:

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
	Intensyvaus užstatymo riba
	Pagrindinis miesto želdynai
	Vandens telkiniai
Vizualinės ribos	
	Vizualinio dominavimo riba (r = 3 km)
	Vizualinio identiteto riba urbanizuotoje dalyje
Aukštybinių pastatų dėstymas	
	Aukštybines pastatus akcentuojami pastatai
	Neaukštybines pastatus akcentuojami pastatai
Kelių-gatvių atkarpų klasifikacija	
	Išorinė miesto trasa
	Vidinė miesto trasa
Įvaždžio mazgų hierarchija	
	Pymas - vidinis užstatymo mazgas

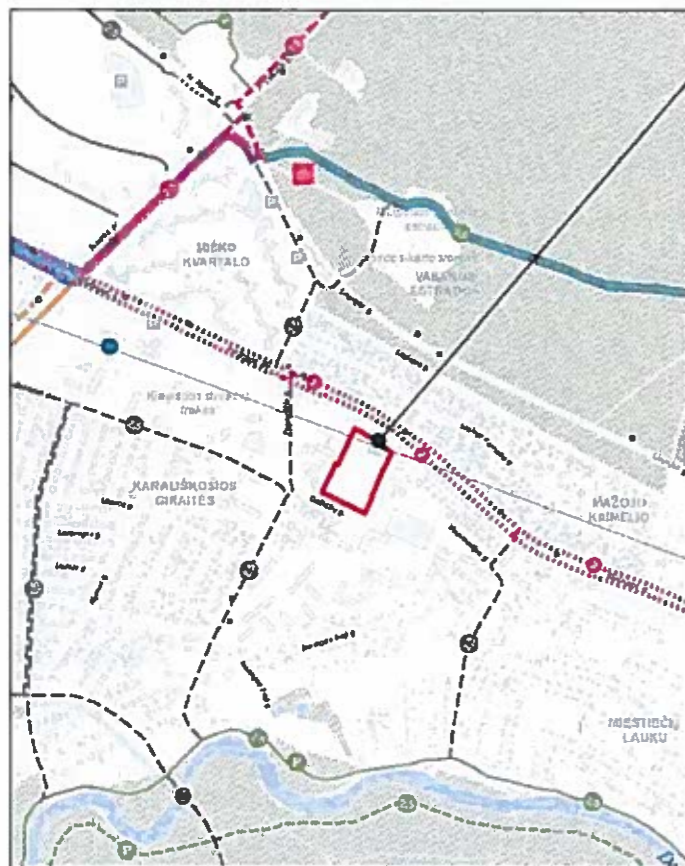


Detaliojo plano korektūros teritorija

Įvertinus Klaipėdos miesto aukštybinės statybos plėtojimo gairių schemą, planuojama teritorija patenka į intensyvaus užstatymo zoną, kur įvažiavimai iš Kretingos g. akcentuojami neaukštybiniais pastatais.

2.15.3. Klaipėdos miesto dviračių infrastruktūros plėtros SP

• Ištrauka iš Pagrindinio brėžinio:



Detaliojo plano korektūros teritorija

Sutartiniai ženklai	
	Mūškas, parkas, želdynai
Susisiekimo infrastruktūros elementai	
	Esamos automobilių stovėjimo aikštės
	Viešojo transporto stotelės
Dviračių infrastruktūra:	
	Dviračių saugyklos švietimo įstaigose ir prie studentų bendrabučių
	Dviračių nuomos punktai
	Poilsio aikštės
Miesto bendrajame plane numatomos perspektyvinės gatvės:	
	B kat.
	C kat.
	D kat.
	Esamos ir planuojamos dviejų lygių sankirtos
Dviračių takų tinklas	
Esamos tramos	
	Magistralinės tramos
	Rajoninės tramos
	Vietinės tramos
	Pagrindinės rekreacinės tramos
	Vietinės rekreacinės tramos
Planuojamos tramos	
	Magistralinės tramos
	Rajoninės tramos
	Vietinės tramos
	Vietinės rekreacinės tramos
Rekonstruojamos tramos	
	Magistralinės tramos
	Vietinės tramos
	Dviračių tako plotis
	„Euroveio“ tramos dalis

Pastabos:
 1. Detaliojoje Specialiojo plano sprendinys tampa teritorijų planavimo dokumentais ar techniniais projektais galimas taiko trajektorijos perkėlimas gatvės atžvalgų (staliuko tako perkėlimas) kiti pusę ar išskaidymas abpus gatvės), dviračių infrastruktūros objekto perkėlimas ar skirtingo dviračių tako tipo perkėlimas atskirose probleminėse dalyse, jei Specialiojame plane numatyti sprendinių įgyvendinimą apribančia objektyviais prašais ar pasiskaidytos aplinkybės.
 2. Visi dviračių takai planuojami tik už valstybinės reikšmės kelių (gyvenamojoje teritorijoje susijusių su gatvėmis, kurias prėžinė ir jų verty apsaugo Susisiekimo ministerijos įstatytais valstybės įmonės, o jų taikymo bei priežiūros darbu, užtikrinu lankytas atlieka Kelių direkcija) juostų ribų

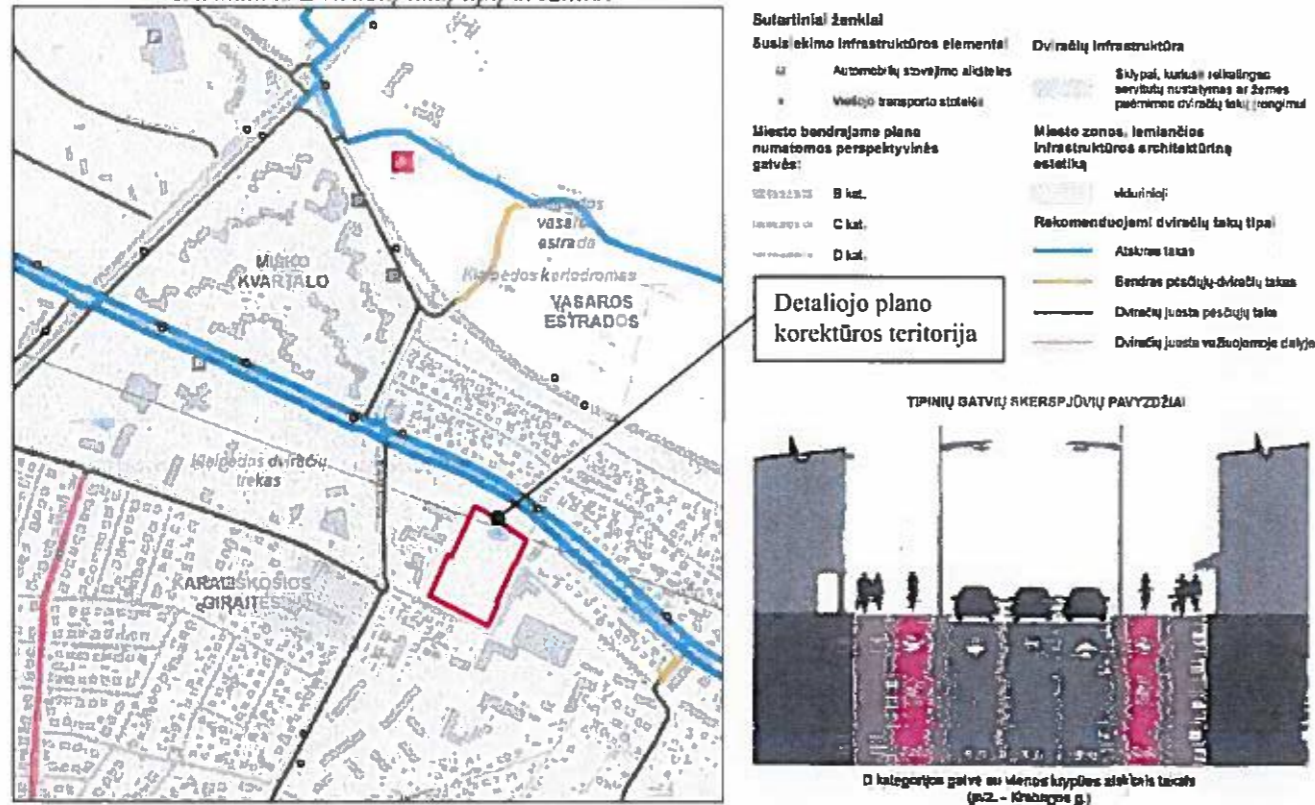
Įvertinus Klaipėdos miesto dviračių infrastruktūros plėtros specialiojo plano sprendinius, numatomos rekonstruoti esamos magistralinė dviračių trasa planuojamos teritorijos vakarinėje pusėje bei vietinės reikšmės dviračių tramos gretimuose kvartaluose. Planuojama teritorija išsidėsčiusi strategiškai patogioje vietoje dviračių

Dokumento žymuo PE17-62-DPK-SK-AR	Lapas	Lapų	Laida
	11	21	0

infrastruktūros atžvilgiu. Magistralinė trasa yra „Eurovelo“ tramos tąsa, o vietinės dviračių tramos sujungia kaimyninius planuojamos teritorijos kvartalus su esamomis pagrindinėmis rekreacinėmis dviračių trasomis.

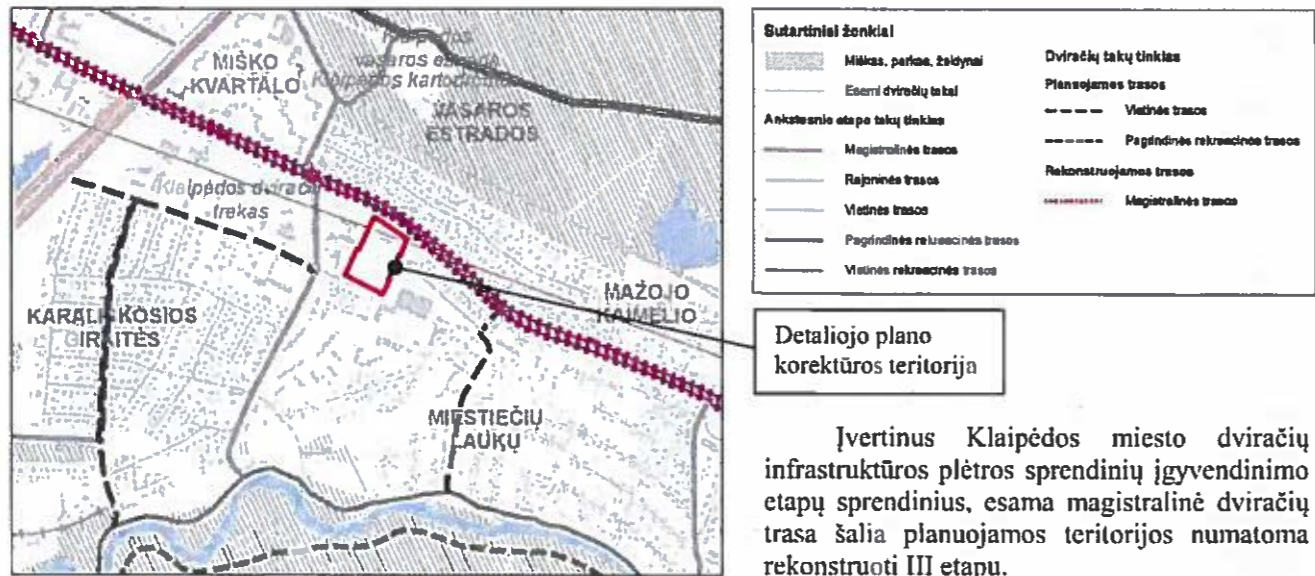
Galiojančiu detaliuoju planu Šviesos ir Dailidžių gatvėse numatyti dviračių takai. Taip sujungiant Kretingos ir Panevėžio gatvėse esančias dviračių tramas, planuojama teritorija būtų maksimaliai integruota į dviračių infrastruktūros sistemą Klaipėdos mieste.

• Ištrauka iš Dviračių takų tipų brėžinio:



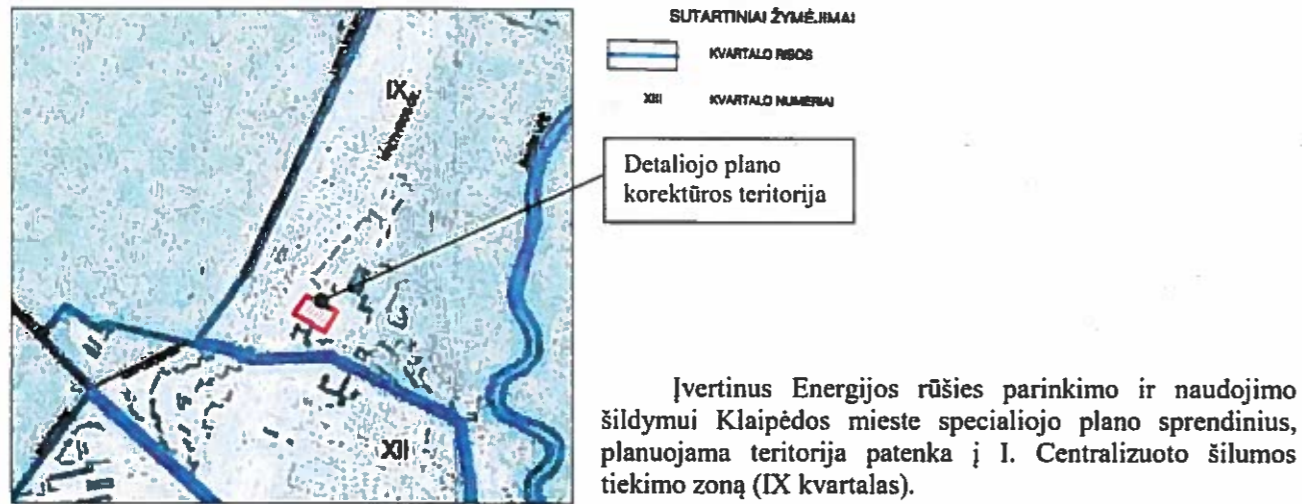
Įvertinus Klaipėdos miesto dviračių takų tipų sprendinius, planuojama teritorija patenka į vidurinią miesto zoną, lemiančią infrastruktūros architektūrinę estetiką. Šioje zonoje naudojamos standartinės medžiagos dviračių takų dangos įrengimui – spalvotos betono trinkelės, dekoruotas asfaltbetonis.

• Ištrauka iš Sprendinių įgyvendinimo etapų brėžinio (III etapas):

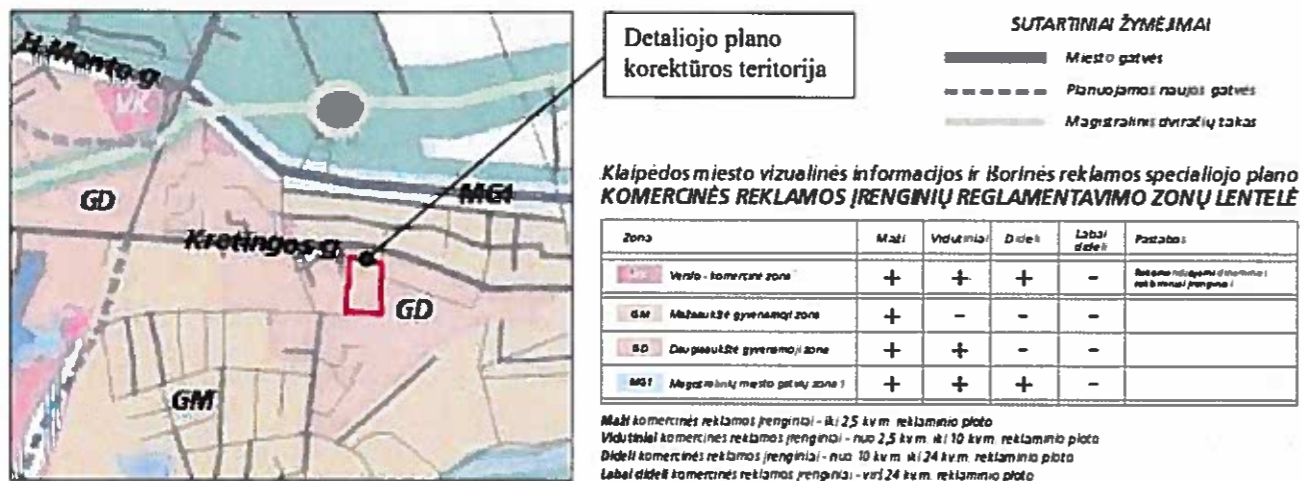


Dokumento žymuo PE17-62-DPk-SK-AR	Lapas	Lapų	Laida
	12	21	0

2.15.4. Energijos rūšies parinkimo ir naudojimo šildymui Klaipėdos mieste SP:



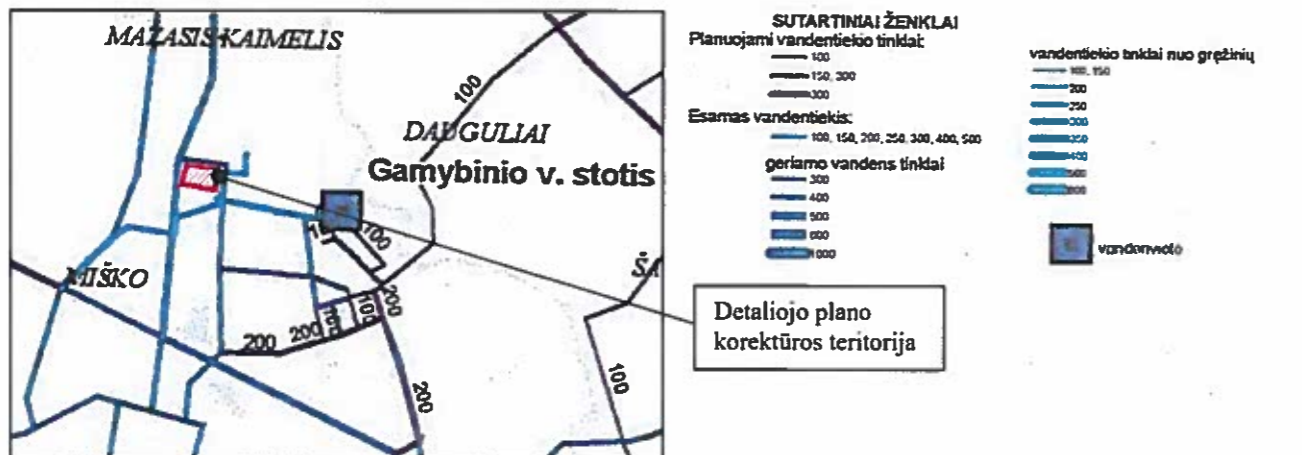
2.15.5. Klaipėdos miesto vizualinės informacijos ir išorinės reklamos SP:



Įvertinus Klaipėdos miesto vizualinės informacijos ir išorinės reklamos specialiojo plano sprendinius, planuojama teritorija patenka į komercinės reklamos įrenginių reglamentavimo zoną, kurioje galimi įrengti maži (iki 2,5 m² reklaminio ploto) ir vidutiniai (nuo 2,5 m² iki 10 m² reklaminio ploto) komercinės reklamos įrenginiai.

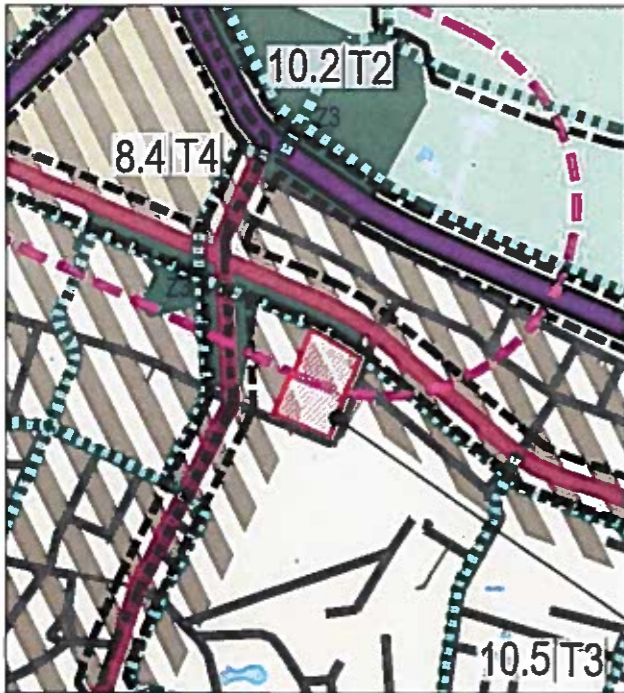
2.15.6. Klaipėdos miesto vandens tiekimo ir ūkio nuotekų šalinimo SP

- Ištrauka iš Klaipėdos m. planuojamo vandentiekio principinės schemos:

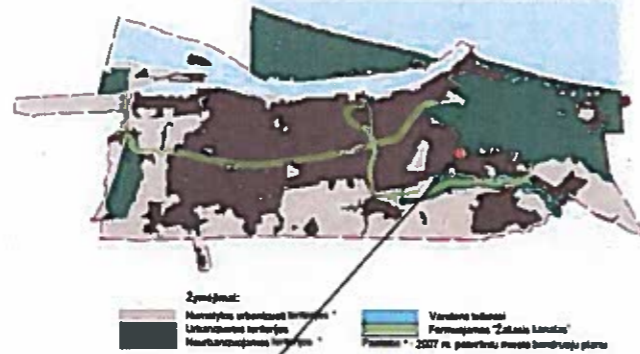


Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
PE17-62-DPK-SK-AR	13	21	0

2.15.8. Klaipėdos miesto mažosios architektūros, aplinkotvarkos įrangos išdėstymo bei aplinkos estetišio formavimo, miestietiško kraštovaizdžio tvarkymo SP:



PAGRINDINĖS TVARKYMO KRYPTYS
URBANIZUOJAMA - NEURBANIZUOJAMA



Detaliojo plano korektūros teritorija

ZONAVIMAS 1		TVARKYMAS 1	
Kraštovaizdžio tvarkymo zonos miesto struktūrinių vienetų (mikrorajonų) pagrindu		Sistemos zonų erdvinio formavimosi elementai	
Kraštovaizdžio zonos apibūdinimas	Formavimosi zonos erdvinis charakteris	Formos ar funkcijos	Formavimosi zonos erdvinis charakteris
T2 - intensyviai urbanizuojama (daugiabučiai ir vidutiniškai atskirama zona)	Intensyviai urbanizuojama fragmentais, suintensyviai urbanizuojama zona	uz. 1, 2, 3	Formos: Plokščia, Nuošlaitinė, Dujinė; Medžiaga: Klinkeris, Dujinė, Natūrali; Orientaciniai elementai: > 25%; > 50%; < 15%; > 15%
T3 - labai intensyviai urbanizuojama (daugiabučiai, suintensyviai ir pamažu atskirama zona)	Labai intensyviai urbanizuojama fragmentais, suintensyviai / suintensyviai / suintensyviai urbanizuojama zona	uz. 1, 2, 3	Formos: Plokščia, Nuošlaitinė, Dujinė; Medžiaga: Klinkeris, Dujinė, Natūrali; Orientaciniai elementai: > 15%; < 15%; > 50%; > 25%

ZONAVIMAS 2		TVARKYMAS 2	
Susisiekimo ir apytvarkos tvarkymo zonos		Formavimosi zonos erdvinis charakteris	
Kraštovaizdžio zonos apibūdinimas	Formavimosi zonos erdvinis charakteris	Formos ar funkcijos	Formavimosi zonos erdvinis charakteris
M4 - miesto vidurinė gatvė zona (Patalpų, gamybos ar kitos paskirties pastatų, suintensyviai urbanizuojama zona)	Užtvirtuota / suplanuota	uz. 1, 2, 3	Formos: Plokščia, Nuošlaitinė, Dujinė; Medžiaga: Klinkeris, Dujinė, Natūrali; Orientaciniai elementai: > 25%; > 50%; < 15%; > 15%
M2 - gyvenamųjų ir kitų vidurinių gatvių zona (Patalpų, gamybos ar kitos paskirties pastatų, suintensyviai urbanizuojama zona)	Užtvirtuota / suplanuota	uz. 1, 2, 3	Formos: Plokščia, Nuošlaitinė, Dujinė; Medžiaga: Klinkeris, Dujinė, Natūrali; Orientaciniai elementai: > 25%; > 50%; < 15%; > 15%
M1 - miesto gatvės vienos pusės zona (Patalpų, gamybos ar kitos paskirties pastatų, suintensyviai urbanizuojama zona)	Užtvirtuota / suplanuota	uz. 1, 2, 3	Formos: Plokščia, Nuošlaitinė, Dujinė; Medžiaga: Klinkeris, Dujinė, Natūrali; Orientaciniai elementai: > 25%; > 50%; < 15%; > 15%

TVARKYMAS 3 - ŽALIASISTEMĖ	
Z1 - miesto gatvės vienos pusės zona (Patalpų, gamybos ar kitos paskirties pastatų, suintensyviai urbanizuojama zona)	Užtvirtuota / suplanuota
Z2 - miesto gatvės abiejų pusių zona (Patalpų, gamybos ar kitos paskirties pastatų, suintensyviai urbanizuojama zona)	Užtvirtuota / suplanuota

PASTABOS

1. Vaidinėjant Klaipėdos miesto bendrąjį planą, patvirtintą 2017-04-26 tvarkymo sprendimu Nr. T3-110, sprendimas.
2. T1 ir T2 yra neurbanizuojamos teritorijos ir nėra numatoma kraštovaizdžio atstatymas, turintis reikšmingą poveikį aplinkos kokybei ir aplinkos formavimui. Šios zonos patalpiamos.
3. Nurodant šio tvarkymo planuotą teritorijos vietas (zonus ir apytvarkos) nurodomas tik bendras formavimosi zonos erdvinis charakteris, planavimo detalumai.
4. Plokščios, nušlaitinės ir dujinės teritorijos dydžius yra orientaciniai (apytvarkos) nurodomi teritorijos - nurodomas bendras formavimosi zonos erdvinis charakteris.
5. Vietos kultūros paveldo vertybės ir jų apsaugos zonos planuojama pagal nacionalinę kultūros paveldo apsaugos įstatymą teritorijos planavimo detalumais. Kuriai teritorijai nurodomas paveldo teritorijos vietas pagal šio tvarkymo planavimo detalumais.
6. Urbanizuojama teritorija (urbanizuojama) šio tvarkymo planuotame teritorijos planavimo detalumais ir urbanizuojama teritorija (urbanizuojama) šio tvarkymo planuotame teritorijos planavimo detalumais.
7. Detaliojo plano sprendimo laikas yra įgyvendinamas teritorijos planavimo detalumais.
8. Šio tvarkymo planuotame teritorijos planavimo detalumais, urbanizuojama, nušlaitinė ir dujinė teritorijos planuojama.
9. Šio tvarkymo planuotame teritorijos planavimo detalumais, urbanizuojama, nušlaitinė ir dujinė teritorijos planuojama.

Įvertinus specialiojo plano sprendinius, planuojama teritorija patenka į kraštovaizdžio tvarkymo zoną T3/T5 (labai intensyviai urbanizuojami fragmentai neintensyviai urbanizuojamose zonoje), kurioje numatomas mišriai miestietiško charakterio erdvių formavimas. Planuojama teritorija išsidėsčiusi prie planuojamos svarbiausios želdynų jungties – „Žaliojo tinklo“.

Taip pat planuojamos teritorijos dalis patenka į miesto centrų ir pocienių potencialą turinčią zoną, kurioje pirmiausia kryptingai plėtojama viešų, pėstiesiems pritaikytų erdvių sistema, plečiamos ir tobulinamos viešos prieigos prie vandens telkinių, siekiama ansambliškumo, vieningos meninės tvarkymo koncepcijos.

2.15.9. Žemės sklypo Kretingos g. 44, Klaipėdoje, detalusis planas (galiojantis):

Detaliojo plano korektūra numatoma tik galiojančiu detaliojo planu suformuotuose sklypuose Nr. 1 ir Nr. 3. Už planuojamos teritorijos ribų lieka galioti detaliojo plano sprendiniai ir rekomendacijos.

2.16. Teritorijos vystymo tendencijos, prognozės ir probleminių situacijų nustatymas:

2.16.1. Teritorijos vystymo tendencijos ir prognozės

Planuojama teritorija jau yra suplanuota detaliojo planu, tačiau galiojantys sprendiniai netenkina pasikeitusių perspektyvinių teritorijos vystymo poreikių. Planuojama teritorija yra potenciali vieta sudaryti galimybes plėtoti sportinę veiklą, kas būtų ypač vertinga visuomeniniu požiūriu, stiprinant kvartalo urbanistinę struktūrą. Sporto kompleksas taptų traukos centru visuomenei aktyviai leisti laisvalaikį, skatintų užimtumą bei sužadintų sveiko gyvenimo būdo propagavimą.

2.16.2. Probleminės situacijos

Dabartinis planuojamos teritorijos suskirstymas sklypais neįgalina tolimesnės teritorijos plėtros, taip pat nesuteikia galimybės vykdyti atitinkamus nei teritorijos tvarkymo nei statybos darbus. Planuojama teritorija nepritaikyta sportinei veiklai – nėra patogios prieigos saugiam visuomeniniam teritorijos naudojimui, planuojamoje teritorijoje esanti sportinei veiklai skirta infrastruktūra pasenusi ir neatitinka higienos normų reikalavimų.

3. SPRENDINIAI

3.1. Teritorijos paskirtis. Sklypų suformavimas:

Vadovaujantis Klaipėdos m. sav. administracijos direktoriaus 2017-02-07 įsakymu Nr. AD1-335 ir suinteresuotų institucijų išduotomis planavimo sąlygomis bei siekiant nustatytų tikslų, detaliojo plano korektūros sprendimais planuojamoje teritorijoje numatoma suformuoti žemės sklypą Nr.1, sujungiant žemės sklypus, kad. Nr. 2101/0002:1028 ir kad. Nr. 2101/0002:1029, esančius Šviesos g. 2 ir Kretingos g. 44A, Klaipėdoje, kurie galiojančiame detaliojo plane pažymėti numeriais 1 ir 3.

Planuojamo žemės sklypo plotas – 22196 m²; pagrindinė naudojimo paskirtis – kita; naudojimo būdas – Visuomeninės paskirties teritorija (V).

Detaliojo plano korektūros sprendimais keičiami planuojamos teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimai statinių statybos projektams rengti ir planuojamam žemės sklypui naudoti. Detalūs planuojamo sklypo naudojimo reglamentai pateikiami projekto pagrindiniame brėžinyje.

3.2. Teritorijos užstatymas:

Sklype numatomos užstatymo zonos, statybos riba, planuojamo statinio vieta, apsaugos zonos, maksimalūs užstatymo tankio, intensyvumo bei leistino pastatų aukščio rodikliai. Statybos linija nėra susiformavusi ir neformuojama, numatomas užstatymo tipas – laisvo planavimo užstatymas.

Planuojamas visuomeninės paskirties sklypas numatomas sporto paskirties pastatui statyti.

Vadovaujantis STR 2.02.02:2004, statiniai turi būti išdėstomi sklype taip, kad nebūtų pažeisti gretimų sklypų savininkų ar naudotojų teisėti interesai. Visuomeninės paskirties iki 8,5 m aukščio statinių atstumas iki gretimų sklypo ribos – ne mažesnis kaip 3,0 m. Aukštesniems visuomeninės paskirties statiniams šis atstumas didinamas 0,5 m kiekvienam papildomam statinio aukščio metrui. Atstumas iki žemės sklypo ribos nustatomas nuo kiekvienos skirtingą aukštį turinčios visuomeninės paskirties statinio dalies. Šis atstumas gali būti sumažintas, jei gautas raštiškas gretimų sklypo savininko sutikimas.

Planuojamame sklype taip pat numatoma vieta futbolo stadionui su dirbtine vejais dangai ir krepšinio aikštei.

Planuojamo sklypo aptvėrimas tvora, išskyrus planuojamas sporto aikšteles, nenumatomas.

Detalūs planuojamo sklypo užstatymo sprendiniai pateikiami projekto pagrindiniame brėžinyje.

Objektų statyba turi būti sprendžiama techniniais projektais pagal užsakovo techninę užduotį projektavimui bei suinteresuotų institucijų išduodamas projektavimo sąlygas.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
PE17-62-DPK-SK-AR	16	21	0

3.3. Susisiekimo sistema:

Detaliojo plano korektūros susisiekimo infrastruktūros sprendiniai sudaro vientisą sistemą su esama aplinkine susisiekimo infrastruktūra. Galiojančiu detalioju planu numatyti Kretingos, Šviesos ir Dailidžių g. sprendiniai nekeičiami.

Patekimai į planuojamą sklypą numatomi esamu patekimu į planuojamą teritoriją iš Kretingos g. ir galiojančiu detalioju planu numatytu patekimu iš Šviesos g. Planuojamoje teritorijoje numatyti pėsčiųjų takai.

Galiojančiu detalioju planu numatyti dviračių takai aplink planuojamą sklypą nežymiai performuojami, atsižvelgiant į esamą situaciją (saugotinus želdinius, inžinerinius tinklus). Išilgai Kretingos g. numatoma dviračių taką patraukti arčiau planuojamos teritorijos ir nukreipti vieną jo atšaką į Šviesos gatvę bei pratęsti Dailidžių gatvę, kur jis numatomas prijungti prie galiojančiu detalioju planu suplanuoto dviračių tako.

Sklype planuojamos dvi automobilių stovėjimo zonos P1 ir P2, kuriose numatant automobilių stovėjimo vietas, atitinkamai bus išlaikomi reglamentuoti normatyviniai atstumai nuo gyvenamosios, visuomeninės paskirties pastatų bei vaikų įstaigų, vadovaujantis LRV 1992-05-12 nutarimo Nr. 343 (a.r. nuo 2017-06-22) 68 p.

Remiantis VĮ „Registru centro“ duomenimis Klaipėdos socialinių paslaugų centras „Danė“, išsidėstęs už pietinės planuojamo sklypo ribos (arčiau įvažiavimo iš Kretingos g. pusės), yra Pastatas – Globos namai su gydymo paskirties patalpomis, kurio pagrindinė naudojimo paskirtis – gyvenamoji (įvairioms socialinėms grupėms). Pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ (a.r. nuo 2018-01-01) 6.4 p., gyvenamosios paskirties (įvairių socialinių grupių asmenims) pastatai – skirti gyventi įvairių socialinių grupių asmenims (bendrabučiai, vaikų namai, prieglaudos, globos namai, šeimos namai, vienuolynai ir pan.) ir priklauso gyvenamųjų pastatų pogrupiui (6 p.).

Remiantis VĮ „Registru centro“ duomenimis VĮ Klaipėdos licėjus, išsidėstęs už pietinės planuojamo sklypo ribos (ties planuojama krepšinio aikštele), yra Pastatas – Internatas-mokomasis korpusas, kurio pagrindinė naudojimo paskirtis – mokslo. Pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ (a.r. nuo 2018-01-01) 7.11 p., mokslo paskirties pastatai – skirti švietimo ir mokslo reikmėms: institutai ir mokslinio tyrimo įstaigos, observatorijos, meteorologijos stotys, laboratorijos (išskyrus gamybines laboratorijas), bendrojo lavinimo, profesinės ir aukštosios mokyklos, vaikų darželiai, lopšeliai ir kiti pastatai.

Atsižvelgiant į STR 2.06.04:2011 „Gatvės. Bendrieji reikalavimai“ (a.r. nuo 2017-07-26) 123 p., nuo atvirų mašinų aikštelių ir techninio aptarnavimo stočių, taip pat įvažiavimų į juos iki gyvenamųjų namų ir visuomeninių pastatų langų, mokyklų teritorijų ribų turi būti atstumai ne mažesni už nurodytus LRV nutarime Nr. 343 „Dėl Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“.

Remiantis VĮ „Registru centro“ duomenimis, pagal panaudos sutartis, kaimyninio žemės sklypo, adresu Kretingos g. 44, Klaipėdoje, 0,6529 ha ploto priklauso Klaipėdos miesto savivaldybei, 0,5636 ha – VĮ Klaipėdos licėjui, 0,7554 ha – Klaipėdos socialinių paslaugų centrui „Danė“. Atitinkamai sklypo plane teritorija sudalinta į A, B, C, D dalis ir nustatyta kuria dalimi kuris naudotojas naudojasi. Pabrėžtina tai, kad VĮ Klaipėdos licėjaus teritorijos riba nesutampa su sklypo riba (žr. Kretingos g. 44 žemės sklypo plano brėž.).

Vadovaujantis LRV nutarimo Nr. 343 (a.r. nuo 2017-06-22) 68 p., nuo atvirų mašinų aikštelių, taip pat įvažiavimų į juos:

- kai mašinų skaičius 10 ir mažiau, iki gyvenamųjų namų (šiuo atveju Klaipėdos vaikų globos namų „Danė“) ir visuomeninių pastatų (šiuo atveju planuojamo sporto paskirties pastato) langų turi būti išlaikytas minimalus 10 m atstumas, o iki vaikų įstaigų (šiuo atveju VĮ Klaipėdos licėjaus) teritorijų ribų – minimalus 15 m atstumas;
- kai mašinų skaičius 11-50, iki visuomeninių pastatų (šiuo atveju planuojamo sporto paskirties pastato) langų turi būti išlaikytas minimalus 15 m atstumas, o iki vaikų įstaigų (šiuo atveju VĮ Klaipėdos licėjaus) teritorijų ribų – minimalus 25 m atstumas.

Planuojamose automobilių stovėjimo zonose automobilių stovėjimo vietų išplanavimas yra rekomendacinio pobūdžio ir gali būti koreguojamas techninio projekto metu.

Automobilių stovėjimo vietų poreikis nustatytas, vadovaujantis STR 2.06.04:2011 (a.r. nuo 2017-07-26) XIII sk. 30 lentelės 12.1 p., kai 1 a/v tenka 10 m² tribūnų ploto. Įvertinus, kad numatomo sporto paskirties pastato tribūnų plotas neviršys 600 m², detaliojo plano korektūros sprendiniais siūlomas maksimalus automobilių stovėjimo vietų skaičius planuojamoje teritorijoje yra 60 a/v, iš kurių 2 a/v numatoma elektromobilių įkrovimo prieiga, 2 vietos autobusams bei, vadovaujantis STR 2.03.01:2001 (a.r. nuo 2010-05-07) VI sk. 46 p., 4 vietos žmonėms su negalia.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
PE17-62-DPk-SK-AR	17	21	0

3.3.1. Kelio servitutai:

Galiojančiu detaliuoju planu nustatytas ir planuojamoje teritorijoje įregistruotas *Kelio servitutas S2 (203)* – teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis daiktas), plotas – 0,0181 ha, nekeičiamas ir paliekamas. (Žr. Servitutų nužymėjimo brėž.).

Detalūs planuojamo sklypo teritorijos susisiekimo sistemos sprendiniai pateikti, o taip pat atitinkami reglamentuoti atstumai nurodyti pagrindiniame bei susisiekimo infrastruktūros ir eismo organizavimo brėžiniuose.

3.4. Inžinerinė infrastruktūra

Inžinerinių tinklų įrengimas sprendžiamas, o taip pat inžinerinių įrenginių išdėstymo vietos tikslinamos rengiant konkrečių inžinerinių tinklų techninius projektus. Rengiant techninius projektus, įstatymų numatyta tvarka, gauti inžinerinių tinklų savininkų ir sklypų savininkų, kurių žemėse numatoma kloti tinklus bei pateks inžinerinių tinklų apsaugos zonos, sutikimus. Prieš vykdant statybos darbus inžineriniai tinklai, patenkantys į statybos zoną, turi būti išskelti.

3.4.1. Elektros tinklai:

Planuojamoje teritorijoje numatomas dalies 0,4 kV ir 10 kV elektros kabelių perkėlimas ir neaktualių 0,4 kV elektros kabelių naikinimas, atsižvelgiant į teritorijos išplanavimo sprendinius. Taip pat numatoma naikinti esamus įžeminimo kontūrus.

Planuojamo sklypo aptarnavimui numatomi nauji 0,4 kV įtampos elektros kabeliai jungiami nuo 0,4/10 kV transformatorinės Nr. TR-101, esančios gretimame sklype, adresu Kretingos g. 44T.

Planuojama perkelti esamą gatvės apšvietimo atramą, išsidėsčiusią ties formuojamu patekimu į planuojamą teritoriją iš Šviesos g.

Elektros tinklų naikinimą, perkėlimą ir įrengimą siūloma spręsti techniniais projektais pagal AB „Energijos skirstymo operatoriaus“ (ESO) išduodamas sąlygas.

3.4.2. Dujotiekio tinklai:

Planuojamame sklype naujų dujotiekio tinklų įrengimas nenumatomas, tačiau atsižvelgiant į teritorijos išplanavimo sprendinius, numatomas esamos dujotiekio atšakos sklype (ties Dailidžių ir Šviesos gatvių sankirta) perkėlimas.

Dujotiekio tinklų naikinimą, perkėlimą ir įrengimą siūloma spręsti techniniais projektais pagal AB „Energijos skirstymo operatoriaus“ (ESO) išduodamas sąlygas.

3.4.3. Ryšių tinklai:

Planuojamam pastatui sklype aptarnauti numatomas požeminio ryšio kabelio atvedimas nuo arčiausiai esančio AB TEO, LT požeminių ryšio tinklų kanalizacijos šulinio, esančio Šviesos g. komunikaciniame koridoriuje.

Ryšio tinklų įrengimą siūloma spręsti techniniais projektais pagal AB TEO, LT išduodamas sąlygas.

3.4.4. Šilumos tinklai:

Planuojamam pastatui sklype aptarnauti šilumos tinklai numatomi jungtis nuo Šviesos g. komunikaciniame koridoriuje esančių šilumos tinklų, tarp kamerų Nr. 2Š-7 ir Nr. 2Š-7-4.

Šilumos tinklų įrengimą siūloma spręsti techniniais projektais pagal AB „Klaipėdos energija“ išduodamas sąlygas.

3.4.5. Vandentiekio tinklai:

Atsižvelgiant į teritorijos išplanavimo sprendinius, planuojamame sklype numatoma naikinti dalį neaktualių vandentiekio tinklų įvadų. Planuojamam pastatui aptarnauti įrengiami vandentiekio tinklai, juos jungiant nuo esamų centralizuotų (d100) vandentiekio tinklų Šviesos g. komunikaciniame koridoriuje.

Vandentiekio tinklų įrengimą siūloma spręsti techniniais projektais pagal AB „Klaipėdos vanduo“ išduodamas sąlygas.

3.4.6. Paviršinių (lietaus) nuotekų tinklai:

Planuojami nauji paviršinių (lietaus) nuotekų tinklai planuojamai teritorijai aptarnauti jungiami į esamą centralizuotą lietaus nuotekų tinklų (d500) sistemą ties Kretingos g.

Paviršinių (lietaus) nuotekų tinklų įrengimą siūloma spręsti techniniais projektais pagal AB „Klaipėdos vanduo“ išduodamas sąlygas.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
PE17-62-DPk-SK-AR	18	21	0

3.4.7. Buitinių nuotekų tinklai:

Planuojamam pastatui aptarnauti nauji buitinių nuotekų tinklai jungiami į esamą centralizuotų buitinių nuotekų tinklą (d500) kanalizaciją ties Kretingos g.

Buitinių nuotekų įrengimą siūloma spręsti techniniais projektais pagal AB „Klaipėdos vanduo“ išduodamas sąlygas.

3.4.8. Drenažo tinklai:

Numatomas esamų drenažo tinklų naikinimas, perplanuojant drenažo tinklų sistemą pagal planuojamus naujus teritorijos išplanavimo sprendinius.

3.4.9. Apribojimai:

Visiems (esamiems, perkeliams ir planuojamiems) inžineriniams tinklams planuojamoje teritorijoje nustatyti apribojimai tinklų apsaugos zonų ribose, vadovaujantis LRV 1992-05-12 nutarimo Nr. 343 (a.r. nuo 2017-06-22).

Esami inžinerinių tinklų apribojimai pagal VĮ "Registru centro" duomenis keičiami atsižvelgiant į detaliojo plano korektūros sprendinius.

3.4.10. Servitutai:

Elektros tinklų eksploatavimui, aptarnavimui, remontui ir naudojimui užtikrinti planuojamoje teritorijoje, esamiems ir perkeliams dujotiekio tinklams bei į planuojamą teritoriją patenkantiems ryšio, vandentiekio, paviršinių (lietaus) ir buitinių nuotekų tinklams nustatyti *Servitutai SI (206, 207 ir 208)* šių tinklų apsaugos zonų ribose.

Numatomais naujais *Servitutais SI (206 – teisė tiesti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas), 207 – teisė aptarnauti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas), 208 – teisė naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas), plotas – 0,2967 ha)* numatoma keisti galiojančiu detalioju planu suplanuotus ir planuojamoje teritorijoje įregistruotus *Servitutus SI (206 ir 208)*. (Žr. Servitutų nužymėjimo brėž.)

Detalūs planuojamo sklypo teritorijos inžinerinės infrastruktūros sprendiniai pateikti pagrindiniame bei infrastruktūros objektų ir inžinerinių komunikacijų brėžiniuose.

3.5. Teritorijos želdynai:

Planuojamas želdynų plotas sklype atitinka norminius reikalavimus. Vadovaujantis LR AM 2007-12-21 įsak. Nr. D1-694 (a.r. nuo 2017-05-30) "Priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašo" priedo 3.3 p., visuomeninės paskirties teritorijoms mažiausias želdynams priskiriamas plotas nuo viso žemės sklypo yra 15%.

Sklype augantys medžiai/ medis turi būti tvarkomi, vadovaujantis Klaipėdos m. sav. tarybos 2008-11-27 sprend. Nr. T2-389 patv. "Klaipėdos miesto želdynų ir želdinių apsaugos taisyklėmis".

Duomenys apie planuojamoje teritorijoje augančius saugotinus bei, atsižvelgiant į planuojamos teritorijos sprendinius, numatomas kirsti medžius pateikti pagrindiniame brėžinyje kartu su želdynų ir želdinių inventorizavimo schema.

3.6. Vandens telkiniai:

Kadangi detaliojo plano korektūra esamas vandens telkinys – kūdra, numatomas naikinti, o jo vietoje planuojama užstatymo zona sporto paskirties pastato statybai, taip pat siūloma naikinti ir planuojamoje teritorijoje įregistruotus XXVIII. Vandens telkiniai – 0,1062 ha, ir XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos – 0,0677 ha, apribojimus.

3.7. Vandenvietė:

Kadangi visa planuojama teritorija patenka į Klaipėdos miesto pirmosios vandenvietės sanitarinės apsaugos zonos 3-iąją (cheminės taršos apribojimo) juostą, siūloma numatyti XX. Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos apribojimą, kuris šiuo metu nėra įtrauktas į VĮ "Registru centro" duomenis.

3.8. Atliekų surinkimas ir tvarkymas:

Objektų statybos bei eksploatacijos metu susidariusios atliekos surenkamos vietos komunalinių tarnybų. Kiek įmanoma daugiau atliekų turi būti perdirbama, negalimos perdirbti atliekos išvežamos į sąvartyną.

Buitinėms atliekoms planuojamoje teritorijoje numatoma pastatyti buitinių atliekų konteinerius (spręsti techniniais projektais), kurie bus išvežami į sąvartyną.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
PE17-62-DPk-SK-AR	19	21	0

3.9. Gaisrinė sauga:

Koreguojamo detaliojo plano sprendiniai atitinka Gaisrinės saugos normų teritorijų planavimo dokumentams rengti, patv. Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie VRM direktoriaus 2013-12-31 įsak. Nr. D1-995/1-312, reikalavimus.

Planuojamo pastato atsparumo ugniai laipsnis – I (Pirmas), pastato gaisro apkrovos kategorija – 3 kategorija.

Prie planuojamo pastato priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo tarnybų transportas gali privažiuoti iš visų pusių. Minimalūs priešgaisriniai atstumai iki gretimų pastatų išlaikomi. Arčiausiai planuojamo statinio esantis pastatas, išsidėstęs ~ 34 m atstumu, adresu Kretingos g. 46 Klaipėda. Saugūs priešgaisriniai atstumai tarp pastatų, priklausomai nuo jų ugniai atsparumo laipsnio pateikiami lentelėje:

Nagrinėjamo pastato atsparumas ugniai	Atstumas (m) iki statinio, kurio ugniai atsparumo laipsnis yra		
	I	II	III
I	6	8	10

Planuojamai teritorijai aptarnauti numatoma naudoti esamus priešgaisrinius vandens hidrantus. Spręsti techniniu projektu. (Žr. Priešgaisrinių vandens hidrantų išsidėstymo schemą).

Gaisrų prevencija bus užtikrinama techninio projekto stadijoje, laikantis statybos reglamentų reikalavimų, išlaikant reikiamus atstumus bei numatant galimybes priešgaisrinio transporto privažiavimui. Galimos avarijos ar techniniai sutrikimai papildomos neigiamos įtakos neturės.

3.10. Aplinkos apsauga

Planuojamoje ūkinėje veikloje nenumatomas pavojingų medžiagų naudojimas ir saugojimas. Planuojamoje ūkinėje veikloje nenumatomas radioaktyviųjų medžiagų naudojimas ir saugojimas. Planuojama ūkinė veikla nesukels triukšmo, vibracijos, šviesos, šilumos, jonizuojančiosios ir nejonizuojančiosios spinduliuotės. Planuojama ūkinė veikla neturės neigiamo poveikio gyvenamajai ar rekreacinei aplinkai ar gyventojų sveikatai.

Planuojamame sklype vykdoma ūkinė veikla greitoms teritorijoms įtakos neturės. Greitose teritorijose vykdoma ūkinė veikla taip pat neturės įtakos planuojamai teritorijai.

3.11. Sprendinių pasekmių vertinimas

Detaliojo plano korektūros sprendinių pasekmių poveikio vertinimas atliktas šiais aspektais:

Teritorijos vystymo darnai ir (ar) planuojamai veiklai:

Igyvendinus detaliojo plano sprendinius, teritorija bus išnaudota visuomeninės veiklos plėtojimui. Teritorija išliks patraukli potencialiems investuotojams, bus vykdoma ūkinė veikla, galinti mokesčiais papildyti savivaldybės biudžetą. Detaliojo plano korektūros sprendiniai teigiamai paveiks miesto plėtrą bei socialinį gyvenimą.

Socialinei aplinkai:

Detaliojo plano korektūros sprendinių įgyvendinimas turės teigiamos įtakos socialinei aplinkai, kadangi bus sutvarkyta – pritaikyta visuomeninei veiklai – planuojamos teritorijos aplinka.

Planuojamoje teritorijoje esamu stadionu iki šiol naudodavosi ir kaimyniniame sklype, Kretingos g. 44, įsikūrę Klaipėdos socialinių paslaugų centras „Danė“ bei VĮ Klaipėdos licėjus. Šioms įstaigoms bus sudarytos reikiamos sąlygos naudotis nauja sporto infrastruktūra vaikų fizinio paruošimo reikmėms (žr. 2018-07-13 Klaipėdos m. sav. administracijos raštą Nr. (4.37E)-R2-2082 „Dėl žemės sklypo Kretingos g. 44 Klaipėdoje, detaliojo plano korektūros“). Tai ženkliai prisidės pagerinant šių įstaigų vykdomos veiklos sąlygas, kadangi šiuo metu atskiro stadiono Kretingos g. 44 sklype nėra.

Detaliojo plano sprendinių įgyvendinimas teigiamai paveiks gyventojų užimtumą, kadangi bus sukurtos naujos darbo vietos. Sutvarkius planuojamą teritoriją, bus sukurtos prielaidos žmonių socialiniams santykiams vystytis, kas teigiamai paveiks žmonių gyvenimą.

Gamtinei aplinkai ir kraštovaizdžiui:

Igyvendinus detaliojo plano korektūros sprendinius planuojama teritorija bus sutvarkyta ir apželdinta, dėl ko pagerės kraštovaizdžio estetinė kokybė. Detaliojo plano korektūros sprendinių įgyvendinimas nepaveiks dirvožemio išteklių ir žemės ūkio naudmenų, ekosistemų ir biologinės įvairovės, saugomų gamtos vertybių, gamtinės rekreacinės aplinkos, nepaveiks kraštovaizdžio ekologinės pusiausvyros.

Ekonominei aplinkai:

Planuojamoje teritorijoje, bus sukuriama papildomų darbo vietų. Objektas pritrauks daugiau žmonių, suaktyvės miesto ekonominė veikla, tuo užtikrindama pastovias ir ilgametes pajamas į savivaldybės biudžetą.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
PE17-62-DPk-SK-AR	20	21	0

Aplinkos kokybės (taršos):

Detaliojo plano korektūros sprendinių įgyvendinimas nepablogins aplinkos kokybės, kadangi planuojamoje teritorijoje bus maksimaliai išsaugojami medžiai, nustačius teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimus bei juridiskai įteisintą formuojamą sklypą, teritorija bus prižiūrima ir tvarkoma.

Planuojamoje teritorijoje ir jos prieigose dienos bei vakaro metu dominuojantis triukšmo šaltinis – esami transporto srautai. Atlikus triukšmo vertinimą (žr. Triukšmo vertinimo ataskaitą), triukšmo modeliavimo rezultatai parodė, kad dėl planuojamo objekto triukšmo lygiai artimiausioje gyvenamojoje ir visuomeninėje aplinkoje neviršys HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ reglamentuotų leistinų normų.

Visuomenės sveikatos saugos aspektu:

Detaliojo plano sprendiniai higienos sąlygų nepablogins. Planuojama teritorija nesiriboja su aplinką teršiančiomis gamybinėmis zonomis, todėl neigiamo poveikio žmonių sveikatai vykdoma ūkinė veikla nesukels.

3.12. Sprendinių įgyvendinimo programa

Detaliojo plano korektūros sprendiniai planuojami įgyvendinti dviem etapais:

I etapas – sporto paskirties pastato statyba su šiam pastatui priskirtos teritorijos sutvarkymu, tiesiogiai pastato naudojimui ir bei aptarnavimui skirtos infrastruktūros įrengimu;

II etapas – likusio planuojamo sklypo sutvarkymas, sporto infrastruktūros įrengimas.

PASTABOS:

- Detaliojo plano korektūros sprendiniai atitinka Klaipėdos m. sav. teritorijos bendrojo plano sprendinius.
- Detaliojo plano korektūros sprendiniai neprieštarauja aukštesnio ir atitinkamo lygmens teritorijų planavimo dokumentams ir plėtros programoms, įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimams.
- Detaliojo plano korektūra numatoma tik galiojančiu detaliojo planu suformuotuose sklypuose Nr. 1 ir Nr. 3. Detaliojo plano korektūros teritorijos riba sutampa su planuojamo sklypo ribomis.
- Projektuojamas koordinatas, matmenų dydžius, sklypų ir servitutų plotus bei papildomų veiklos apribojimų plotus tikslinti geodezinių matavimų metu.
- Visa, kas nepatenka į detaliojo plano korektūros teritorijos ribas – laikyti projektiniu pasiūlymu.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
PE17-62-DPK-SK-AR	21	21	0

